

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora

Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby

Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm 185 m²

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledy a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

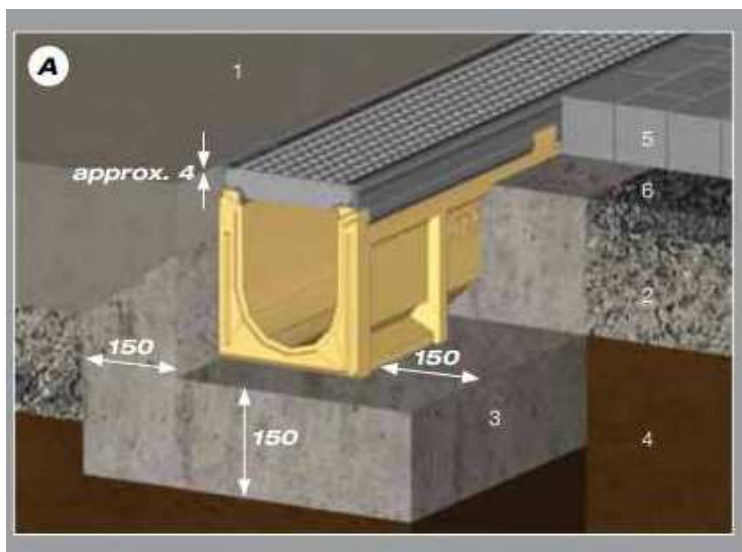
Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hluchnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.
Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude použit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora
Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby
Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm 185 m²

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

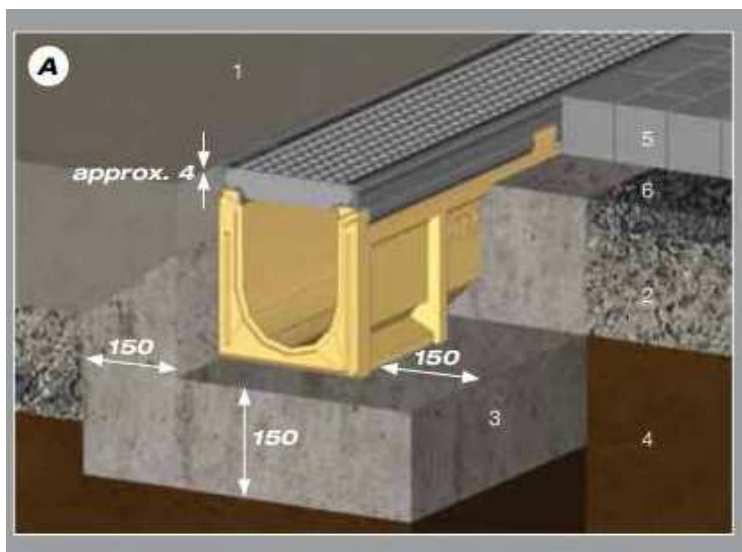
Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hlučnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.
Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude použit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora
Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby
Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm 185 m²

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hlučnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

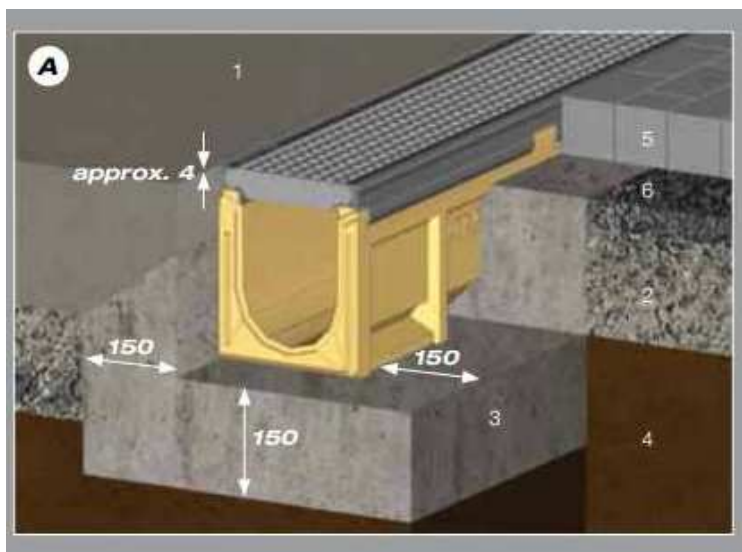
S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.

Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude použit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora

Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby

Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm	185 m ²
--	--------------------

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hlučnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

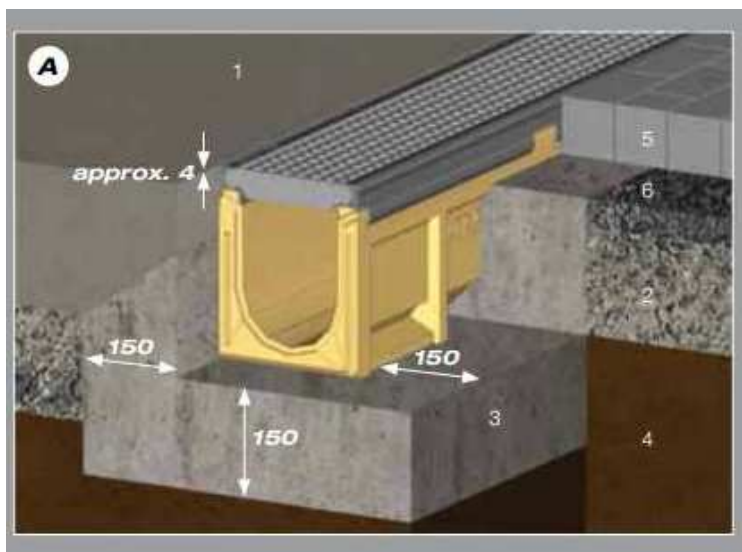
S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.

Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude požit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora

Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby

Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm	185 m ²
--	--------------------

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hlučnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

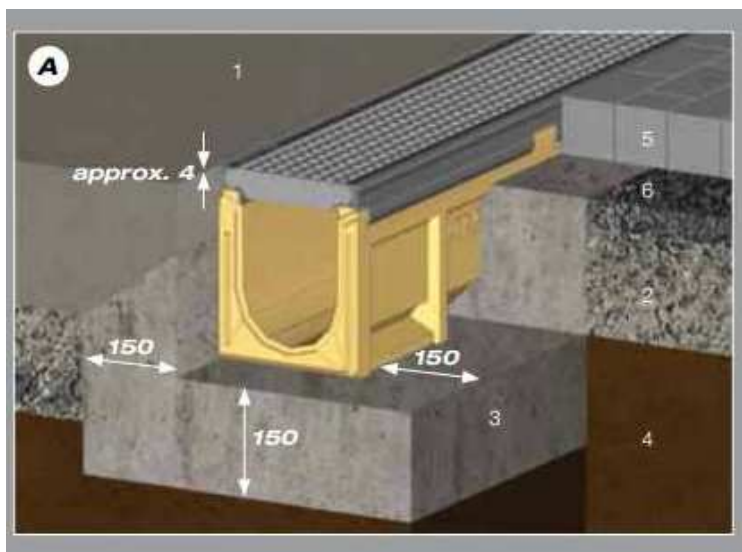
S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.

Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasáklé dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude požit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.

Oprava chodníků na nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí

Domov pro seniory Černá Hora

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍK: Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
IČ 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora

Projektant: Ing Lukáš Novotný
Lesní 11, Blansko, č.a. 1004047 – pozemní stavby

Datum: 04/2015

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

SEZNAM VÝKRESŮ:

Technická zpráva

S01 půdorys dvora – stávající stav

01 půdorys dvora

02 vzorový řez

03 schéma uložení rámu výtahu

04 schéma uložení rámu větracích šachet

1) identifikační údaje

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pavilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) základní údaje o stavbě

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch. Rozsah zpevněných ploch bude zachován. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka resp. zřizovatele (Jihomoravský kraj).

3) přehled výchozích podkladů a průzkumů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo geodetické polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, bylo provedeno místní šetření, použita mapa katastru nemovitostí, situace inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.

4) členění stavby

Stavba je členěna na části:

- C1 Objekty pozemních komunikací

5) podmínky realizace stavby

Jsou uvedené v koordinační situaci.

6) přehled budoucích vlastníků a správců

Vlastník a správce stavby po jejím dokončení bude stavebník.

7) předávání částí stavby do užívání

Postupné předávání stavby do provozu nebude realizováno. Stavba bude užívána až po ukončení prací.

8) souhrnný technický popis stavby

8.1. kapacitní údaje

Zpevněné plochy - dlažba šedá tl. 50mm 185 m²

8.2. technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí

8.2.1. zpevněné plochy a ostatní objekty

Stávající dlážděné plochy (betonová dlažba 300/300) budou vybourány. Rovněž budou postupně vytrhány i stávající obrubníky (kombinace chodníkových a silničních obrubníků) lemující tuto dlážděnou plochu. V ploše jsou umístěny betonové žlaby s ocelovými mřížemi pro odvod povrchových vod – tyto budou také demontovány a vybourány. Stávající mříže nad větracími šachtami a poklop pro výtah budou postupně opatrně demontovány. Provoz výtahu bude opět obnoven – do výtahu nebude zasahováno.

V rámci oprav dvora bude provedena nová dlažba – betonová plošná dlažba 600/300/50 mm, osazení nových chodníkových obrubníků tl. 100mm, osazení nových odvodňovacích žlabu šířky 100 resp. 300mm. Bude provedena nová dešťová kanalizace PVC DN 150 a osazení nových atypických nerezových mříží v místech větracích šachet vč. úpravy horní části zdiva šachet). Poklop výtahu bude pouze nově lemován ocelovým nerezovým rámem – zadláždění

provedeno až k poklopu výtahu (úprava horní části stěny šachty). Podél stávajícího objektu bude položena nová folie a bude ukončena systémovou větrací lištou.
A dále bude osazena nová vpust s mříží.

9) výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

Jde o opravu stávajících ploch a souvisejících objektů kolem.

10) dotčená ochranná pásma

Před stavbou je potřeba nechat vytýčit polohy všech sítí.

11) zásah stavby do území

Stavba je v místech stávajících zpevněných ploch.

12) nárok stavby na zdroje a její potřeby

Neřeší se.

13) vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

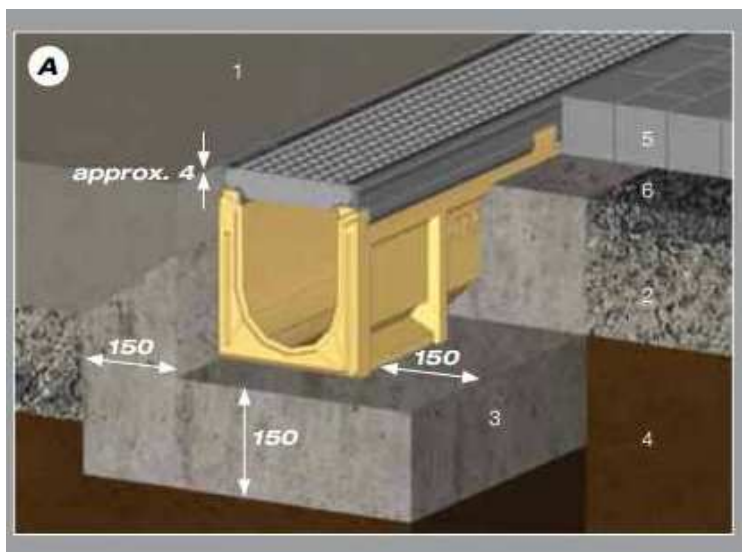
Nezpevněné plochy za obrubníky dotčené stavbou, svahy násypů a zářezů, budou ohumusovány v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze.
Po dobu výstavby dojde k zvýšení prašnosti a hlučnosti v dané lokalitě. Stavebník zajistí minimalizaci těchto negativních vlivů stavby vhodnými opatřeními. Vlastní práce budou probíhat v době a čase dle dohody se stavebníkem

14) obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
Realizací stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS, PČR a HZS.

15) další požadavky

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Vstupy do objektu budou mít zachovány stávající niveletu.
Mříže liniových odvodnění, šachet a mříží budou provedeny tak, aby nedošlo k zapadnutí či vzpříčení např. hůlky, chodítka, berly, kolečka vozíku apod. mezi prvky výplně.



C. 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

C. 1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby	Oprava chodníku a nádvoří před budovou Pávilon a Předzámčí
Část stavby	Stavební část
Místo stavby	Blansko
Kraj	Jihomoravský
Stavebník	Město Blansko, ič 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zpracovatel	ing Lukáš Novotný, Lesní 11, 678 01 Blansko
Dodavatel	Dle výběru žadatele
Stupeň PD	Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení
Katastrální území	Blansko

2) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Jde o opravu stávajících chodníků a souvisejících objektů dle rozsahu projektu.

3) vyhodnocení průzkumů a podkladů

Dešťové vody svedeny do stávajících vpustí. Zpevněné plochy odvodněny do nových vpustí

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Na stavebním pozemku se neprojevují sesuvy půdy.

Stavební pozemek není poddolován.

Stavební pozemek se nenachází v území postihovaném otřesy půdy.

4) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

V tělese navržených zpevněných ploch jsou vedeny stávající rozvody IS. Nutno provést jejich vytýčení před zahájením stavby. V místech prací jsou vedení rozvody vody na zalévání trávníku a zeleně kolem dlažby – zachovat resp. možno přemístit pod novou dlažbu.

5) návrh zpevněných ploch

Zpevněné plochy jsou navrženy dle požadavku investora s krytem z betonové dlažby 600/300/50mm a budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky osazené do bet. lože s opěrou.

Zpevněné plochy jsou navrženy pro občasný pojezd vozidel do 3,5 t.

Podkladní vrstvy budou provedeny na řádně urovnanou, vyspádovanou a zhutněnou pláň. Pláň musí vyhovovat minimální hodnotě modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$, stanoveného dle ČSN 72 1006 : 1998. Pro podkladní nestmelenou vrstvu z ŠP platí min. $E_{def,2} = 80 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena statickou zatěžovací deskou dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. V případě nevhodného podloží bude provedena úprava podloží (výměna, stabilizace atd.) po dohodě s projektantem.

Míra zhutnění podloží bude splňovat podmínky dle použitého materiálu v souladu s ČSN 72 1006 a ČSN 73 6133, čl. 7.1.3.7. Tloušťka vrstvy bude úměrná použité hutnící mechanizaci. Nutno zvolit postup zamezující přenesení dynamických vlivů hutnění na přilehlé nemovitosti a vzniku poruch na jejich staticce, popř. stanovit způsob hutnění (počet pojezdů, režim vibrace apod.) zhutňovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Rozšíření násypu/výkopu se uvažuje nezlepšenou zeminou vhodnou a velmi vhodnou dle klasifikace ČSN 72 1002, popř. vhodný recyklovatelný materiál s objemovou hmotností větší než 1500 kg.m^3 , se zrny velikosti max. 2/3 tloušťky vrstvy, bez organických látek a neovlivňující negativně životní prostředí. Na srovnanou pláň bude rozprostřena geotextilie.

Kladeč vrstvy dlažby bude provedena z kameniva nehraněného fr. 2-5 mm. Nelze používat např. prosívky s vysokým podílem hlinitých částic a jiný nevhodný materiál. Při rozprostírání ložní vrstvy nutno uvažovat poklesem vrstvy při hutnění o cca 8-10 mm. Před pokládkou nutno vyřadit poškozené a nasákové dlaždice.

Dlažba bude provedena z dlažebních prvků z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místech ukončení dlažby bude osazena dlažba upravená na místě štípáním. Volná místa nelze nahradit vyplněním betonem apod.

Směrové vedení

Směrové vedení je navrženo s ohledem na stávající zpevněné plochy.

Výškové vedení

Výškově je niveleta komunikace navržena zejména s ohledem na plynulé napojení na stávající komunikaci, vjezdy a vstupy na okolní pozemky a minimalizaci rozdílů stávajícího a upraveného terénu. Rovněž dodržení max. sklonu pro možnost bezproblémového pohybu chodců dle vyhlášky 398/2009.

Bourání

Stávající povrch bude odstraněn, rovněž budou vybourány stávající obrubníky a stávající liniová odvodnění a poklopy a části stěn šachet.

Zemní práce

Zemní práce spočívají především v odkopávce a hutnění (bude-li zapotřebí). Během realizace nutno zamezit zatížení stěn vykopávky pojezdem stavební mechanizace nebo skladováním materiálu v blízkosti vykopávky. Pro účely projektové dokumentace lze horniny zařadit do třídy těžitelnosti 3-4. Přebytečný výkopek bude uložen na skládku určenou pro daný druh odpadu.

Úpravy povrchů

Nezpevněná plocha za obrubníky, dotčená stavbou, bude ohumusována v tl. 150 mm a oseta travním semenem co možná nejdříve pro zamezení vzniku půdní eroze. Na stávající zeleň bude během výstavby brán zvláštní zřetel – zabránit jejímu poškození. Výkopy v blízkosti budou probíhat ručně a šetrně.

Obrubníky

Zpevněné plochy budou lemovány prefabrikovanými silničními obrubníky 100/150/25 z vibrolisovaného betonu třídy C 40/50. V místě napojení na vjezdové pruhy bude požit obrubník osazen šikmo. Obrubníky budou uloženy do betonového lože tl. min 80 mm s opěrkou z betonu C 20/25. Spáry mezi obrubníky budou 5 mm bez vyplnění. Obrubníky budou provedeny v barvě přírodní šedé.

6) režim povrchových a podzemních vod

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno vyspádováním směrem do nových vpustí.

7) návrh dopravních značek

Stávající

8) zvláštní podmínky

Se nekladou.

9) vazba na případné technologické vybavení

Zvláštní technické vybavení se neuvažuje.

10) konstatování o statickém ověření konstrukcí

Při návrhu skladeb a konstrukcí se pracovalo s příslušnými TP daného oboru.

11) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Zpevněné plochy umožní provoz osob zdravotně a tělesně postižených v souladu s vyhláškou 398/2009. Podélný sklon bude proveden max. 8,3%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Jednotlivé nemovitosti na veřejné části pozemku budou přístupné bezbariérově s výškovým rozdílem překážek max. 20 mm.

12) zásady zajištění požární ochrany stavby

Popis objektu

Vzhledem k tomu, že jde o opravu stávajících ploch nedojde ke změně stávajícího řešení požární ochrany.

Závěr: Na chodníky/ komunikaci nejsou z hlediska požární bezpečnosti kladeny žádné požadavky.

D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Jde o opravu stávajících zpevněných ploch nové nevznikají.

2) stanovení obvodu staveniště

Staveniště se bude rozkládat pouze na pozemku stavebníka.

3) zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude provedeno dle potřeb dodavatele stavby.

4) návrh postupu a provádění stavby

Nejdříve bude provedeno vytýčení všech sítí v místě stavby. Následně bude odstraněn kryt stávajících určených ploch. Po jejím odstranění budou na ztuhlý povrch provedeny podkladní vrstvy. Poté budou osazeny obrubníky a následně celé plochy vydlážděna. Potom bude provedeno ohumusování a osetí neztuhlých ploch.

5) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu

Neřeší se.

6) možné napojení na zdroje

Zajistí stavba z mobilních zdrojů event. domluva se stavebníkem vč. vzájemného vyrovnání spotřebované energie stavbou.

7) možnosti nakládání s odpady z výstavby

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

8) přístupy na staveniště

Přístup na stavební pozemek bude ze stávající komunikace.

9) požadavky na zabezpečení staveniště a jeho okolí

Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překážkami v souladu s Vyhláškou č. 591/2006 Sb.

10) zvláštní požadavky na provádění stavby

Provoz Domova by neměl být stavbou výrazně omezen. Vzájemná dohoda stavebníka s dodavatelem.

11) návrh řešení dopravy během výstavby

Neřeší se. Práce budou probíhat za provozu.

12) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při provádění je nutné dodržovat normy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČUBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky.