

Smlouva o dílo č.

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem

Úprava parku pro aktivizaci uživatelů

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel : Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace
Domov 1, 671 32 Plaveč

Tel. : 515 252 250
Email : vybiral@dps-plavec.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních : Ing. František Vybíral
b) technických : (bude doplněno později)

IČO : 456 71 702
DIČ : není plátce DPH

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., depozitura Znojmo
č. účtu 29537-741 / 0100

Zhotovitel : (přesný název)
(sídlo)
(PSČ, obec)

Tel. : (údaj)
Email : (údaj)

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních : (jméno a příjmení)
b) technických : (jméno a příjmení)

IČO : (údaj)
DIČ : (údaj)

Bankovní spojení : (údaj)
č. ú. (údaj)

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úprava parku pro aktivizaci uživatelů“, ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaných projektantem Ing. Sjoerd Willem Van Den Berg, Vídeň 155, 594 01 Žďár nad Sázavou, IČ 747 44 381.
2. Rozsah a specifikace díla jsou dány těmito podklady: projektová dokumentace, která je součástí této smlouvy, a oceněný soupis prací, který je rovněž součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílům mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.
3. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržet tyto podmínky:
 - v případě pochybností o vhodnosti zásahu bude tento konzultován s objednatelem, autorem projektu, autorským dozorem, popř. dalšími osobami dle potřeby - např. odborným pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR;
 - ošetření zeleně je třeba provádět s ohledem na danou lokalitu, zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost dopravy a pohybu osob v řešených úsecích vyznačením v terénu, dopravním značením a pracovníky. Autorský dozor objednatele provede před výsadbou zhodnocení kvality výsadbového materiálu (požadavky na sadební materiál jsou specifikovány v příloze v projektové dokumentaci), dále bude provedena kontrola výsadbových jam a následně

výsadba. Bez této kontroly nebudou výsadby převzaty;

- zhotovitel je povinen provádět zálivku nové výsadby. Cena zálivky je zohledněna v ceně nových výsadeb.
4. Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla průběžnou fotodokumentaci prováděných prací s tím, že každý měsíc pořídí minimálně 10 fotografií tak, aby byl v maximálně dosažitelné objektivní míře zdokumentován průběh a výsledky prací. Kompletní fotodokumentace vztahující se k určité části díla bude v elektronické podobě předána objednateli společně s předáním příslušné části díla.
 5. Zhotovitel je povinen před zahájením výsadeb prokázat původ sazebního materiálu (stromů) předložením certifikátu. Objednatel požaduje, aby sazební materiál pocházel z obdobných klimatických podmínek.

Článek III. **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla bez zjevných vad a nedodělků.
2. Zápisy do deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitelem pověřená osoba (dále jen zhotovitel) vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do pěti pracovních dnů.
5. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

Článek IV. **Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem kontroly provádění díla předvést objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, v termínu určeném objednatelem dosavadní výsledek své činnosti, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, bude objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou bezplatnou nápravu

- a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Veškerá plnění, tj. průběh prací, výběr sadebního materiálu, kontrola nakoupeného sadebního materiálu, vhodnost klimatických podmínek pro výsadbu apod., budou konzultována s autorským dozorem.
 4. Objednatel a zhotovitel si nejpozději v den předání díla odsouhlasí „Plán péče o dílo“. Nejpozději v tento den může zadavatel uplatnit požadavky na zaškolení obsluh nebo poučení svých pracovníků.
 5. Inventarizace (kontrola stavu) vysazených dřevin bude provedena dozorem akce za účasti obou stran v předem dohodnutých termínech.
 6. Termín kontroly (datum a čas) bude objednatelem písemně (e-mailem nebo poštou na uvedenou kontaktní adresu zhotovitele) zaslán nejméně 5 pracovních dní předem. Pokud zhotovitel do 2 pracovních dnů nenavrhne jiný, pro něj akceptovatelný termín, má se za to, že s termínem souhlasí.
 7. O každé provedené kontrole bude sepsán protokol a v případě nalezených nedostatků provedena jejich fotodokumentace. Pokud se zhotovitel nedostaví ke kontrole stavu vysazených dřevin, má se za to, že plně souhlasí s výsledkem kontroly provedené zadavatelem.
 8. Novou výsadbu uhynulých dřevin provede zhotovitel na své náklady v nejbližším možném termínu. Pokud zhotovitel neprovede náhradu, je objednatel oprávněn zadat práci jiné odborné právnické nebo fyzické osobě. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Objednatel tímto jednáním nepozbývá svých práv vyplývajících ze záruky za dílo.
 9. Na škody způsobené vandalismem, mrazem a dalšími důvody, které zhotovitel nemohl ovlivnit a odvrátit, se povinnost náhradní výsadby nevztahuje.

Článek V. **Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - zahájení plnění nejpozději **do 10 kalendářních dnů** od doručení písemné výzvy ze strany objednatele k zahájení plnění,
 - provedení těchto částí díla **nejpozději do 90 kalendářních dnů** od doručení písemné výzvy ze strany objednatele k zahájení plnění **nebo do 31. 12. 2018**, podle toho, co nastane dříve;
2. Zhotovitel se zavazuje předat všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání této části díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy, jakož i zajištěnou fotodokumentaci.
3. Písemnou formou se pro účely této smlouvy rozumí zaslání příslušného dokumentu poštou, e-mailem s potvrzením doručení nebo prostřednictvím datové schránky.

4. Změna termínu pro provedení části díla spočívající v ošetření dřevin a výsadbě dřevin je možná pouze na základě změny této smlouvy.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli a objednatel se zavazuje od zhotovitele převzít řádně provedené části díla. Za řádně provedenou část díla se považuje část díla dokončená, tj. způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání této části díla obvyklý, a kterou zhotovitel předá objednateli v dohodnutém čase, bez vad a včetně všech dokladů.
2. Zhotovitel je oprávněn předat část díla spočívající v ošetření dřevin, jakož i část díla spočívající ve výsadbě dřevin, kdykoli během dohodnuté lhůty, je však vždy povinen alespoň 5 pracovních dnů dopředu vyzvat objednatele k převzetí příslušné části díla s výjimkou, že čas předání příslušné části díla připadne na poslední den lhůty.
3. O předání každé části díla bude vždy sepsán předávací protokol.
4. Předávací protokol musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání části díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončené části díla.
6. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předané části díla nejpozději v den předání a ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího předání oznámit zhotoviteli případně zjištěné zjevné vady předané části díla. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel část díla akceptuje bez výhrad a že část díla převzal. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předaná část díla trpí zjevnými vadami, pro které však dle jeho názoru lze část díla užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání části díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že část díla akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel část díla převzal. Nelze-li dle názoru objednatele část díla pro její vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání části díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že část díla odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel část díla nepřevzal. Nepřevzatou část díla vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí části díla také tehdy, pokud zhotovitel

- nevyzve objednatele k převzetí části díla včas dle článku V. odst. 2 této smlouvy.
8. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí části díla musí obsahovat popis vad části díla a právo, které objednatel v důsledku vady části díla uplatňuje.
 9. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
 10. Pro opětovné předání části díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno za přítomnosti osoby odpovědné za realizaci, která je držitelem dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost této osoby v oblasti arboristiky a kterou zhotovitel doložil ve své nabídce na plnění veřejné zakázky na pozici vedoucího realizace. Změna této osoby je možná pouze za podmínky, že nová osoba splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu jako původní osoba. Zhotovitel je vždy povinen neprodleně, nejpozději však do sedmi (7) dnů, písemně oznámit objednateli změnu osoby odpovědné za realizaci včetně informací a dokladů dokládajících splnění podmínek dle tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.

7. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů s předchozím souhlasem objednatele, odpovídá však, jako by plnil sám.
8. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací nejméně ve stejném rozsahu, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanovené objednatelem předloženy.
9. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
11. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
12. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek VIII.

Cena za plnění a platební podmínky

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami sjednána v příloze této smlouvy, a to včetně jejího podrobného členění dle jednotlivých činností a výstupů v rámci plnění dle této smlouvy.

Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:

- Cena bez DPH: [Bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou účastníka] Kč
- DPH 21 %: [Bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou účastníka] Kč
- Cena celkem vč. DPH: [Bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou účastníka] Kč

2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Celková cena za dílo je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů účinných ke dni

uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat ceny sjednané dle této smlouvy 1 x měsíčně za provedení skutečného rozsahu díla na základě položkového soupisu skutečně provedených prací a odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.

Pokud objednatel převezme část díla s vadami nebo zhotovitel nepředá objednateli všechny relevantní doklady, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu až po odstranění vad části díla a doplnění chybějících dokladů.

5. Faktura (daňový doklad) musí být vystavena ve 2 originálech a je splatná v době 30 dnů od vystavení

6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů. Objednatel je oprávněn sdělit zhotoviteli další případné požadavky na obsah a formu faktury (např. požadavky plynoucí ze způsobu financování plnění dle této smlouvy).

8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).

9. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na část díla spočívající v ošetření dřevin, výsadbě dřevin a stavebních prací v délce 36 měsíců. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí poslední díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou měla část díla při

- předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoliv během záruční doby.
3. Objednatel je povinen jakoukoliv zjištěnou vadu části díla oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od okamžiku jejího zjištění.
 4. Oznámení musí obsahovat popis vady části díla a právo, které objednatel v důsledku vady části díla uplatňuje.
 5. Zhotovitel se zavazuje vadu části díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 20 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách části díla.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad jakékoli části díla ve lhůtě stanovené v čl. VIII této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě zhotoviteli.
4. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
6. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně porušení povinnosti a stanoví lhůtu ke sjednání nápravy. Pokud ke sjednání nápravy v této lhůtě nedojde, bude od smlouvy odstoupeno.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude vzhledem k datu uzavření této smlouvy zřejmé, že při lhůtě pro provedení části díla spočívající v ošetření a výsadbě dřevin v délce 90 kalendářních dní není možné tyto části díla provést do data 31. 12. 2018. Objednatel upozorňuje, že předpokládá využití tohoto práva na odstoupení od smlouvy, pokud by se mu v takovém případě nepodařilo dohodnout financování veřejné zakázky z vlastních či jiných zdrojů nebo zkrácení termínu pro provedení těchto prací se zhotovitelem.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že obdrží výzvu k zahájení plnění po datu 1. 10. 2018. Toto právo na odstoupení je zhotovitel oprávněn uplatnit pouze do doby zahájení plnění.

Článek XII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly objednatelem v plném rozsahu zveřejněny v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Objednatele jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
4. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků,

a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, která mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.
7. Tato smlouva nabývá platnosti v den podpisu smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1 Projektová dokumentace
Příloha č. 2 Oceněný soupis prací

V Plavči dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. František Vybíral, ředitel

.....
oprávněný zástupce zhotovitele