



20640/B/2017-HSPH

Č.j.: UZSVM/B/15462/2017-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jako „**Úřad**“ na straně jedné)

a

Konzervatoř Brno, příspěvková organizace

se sídlem Tř. Kpt. Jaroše 1890/45, 662 54 Brno, IČ 47917431

zastoupené MgA. Pavlem Maňáskem, ředitelem,

(dále jako „**stavebník**“ na straně druhé)

uzavírají podle § 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

Smlouvu o souhlasu s dočasným umístěním zařízení staveniště na pozemku ČR – ÚZSVM

I.

Úřad a stavebník se dohodli na uzavření této smlouvy prokazující souhlas Úřadu s **dočasným umístěním automobilového jeřábu vč. potřebného záboru na pozemku ve vlastnictví státu**, v souvislosti s provedením stavby:

„Rekonstrukce koncertního sálu“

Výkres situace na podkladě katastrální mapy je součástí této smlouvy.

II.

Dočasným umístěním jeřábu v souvislosti s provedením stavby specifikované v čl. I. této smlouvy, bude dočasně dotčen pozemek ve vlastnictví České republiky, zapsaný na LV č. 60000 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to pozemek:

Parcelní číslo	Číslo LV	Výměra [m ²]	Způsob využití	Druh pozemku	Katastrální území, obec
3717	60000	5630	ostatní komunikace	ostatní plocha	Černá Pole, Brno

III.

Úřad dává touto smlouvou stavebníkovi **souhlas s provedením stavby a s dočasným umístěním automobilového jeřábu po dobu 2 dnů v rozsahu 440 m²**, jak je uvedeno v čl. I. této smlouvy, na pozemku ve vlastnictví České republiky, uvedeném v článku II. této smlouvy za těchto podmínek:

1. Stavebník bude neprodleně předem informovat Úřad o případných změnách v počtu, rozsahu a způsobu dotčení státních pozemků. Jedná se o změny, které mohou vzniknout při provádění stavby z důvodů technických, případně z jiných nepředvídatelných příčin.
2. Stavebník je povinen provádět činnosti spojené s realizací stavby dle čl. I tak, aby byl předmětný pozemek touto činností dotčen pouze v nezbytně nutné míře a po dobu nezbytně nutnou. Pokud

vznikne škoda v příčinné souvislosti se stavbou na pozemku nebo jiném majetku státu či na majetku případně zdraví třetích subjektů nacházejících se při vzniku škody na pozemku státu, zavazuje se stavebník k její úhradě v plné výši.

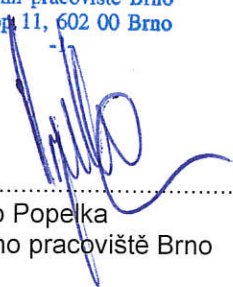
3. **Stavebník uhradí Úřadu** za dočasné užívání pozemku, uvedeného v článku II. této smlouvy, **jednorázově částku 4.400 Kč** (slovy čtyřtisícečtyřista korun českých), a to po uzavření této smlouvy, na základě písemné výzvy Úřadu do 21 dnů od jejího odeslání stavebníkovi.
4. **Stavebník oznámí Úřadu datum zahájení dočasného užívání pozemku** a dále se zavazuje na svoje náklady zajistit úklid pozemku po dokončení stavby, přičemž se nevylučuje možnost, že stavebník převede tuto povinnost na jiný subjekt.
5. Pro případ, že stavebník poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl.III. této smlouvy, zavazuje se zaplatit Úřadu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení smlouvy. Současně se strany dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
6. Veškerá oprávnění, podmínky a závazky uvedené v této smlouvě, přecházejí na právní nástupce stavebníka nebo na každého dalšího vlastníka stavby, dojde-li z jakéhokoli důvodu k jeho změně v průběhu stavby, a po kolaudaci či po dokončení stavby na vlastníka stavby.

IV.

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva zanikne v případě, že do jednoho roku od jejího uzavření nebude stavba provedena.
4. Tato smlouva zanikne, jakmile zanikne platnost přísl. povolení z důvodu, že stavebník nebo jeho právní nástupce nepožádal stavební úřad o prodloužení jeho platnosti.
5. Tato smlouva rovněž zanikne, jestliže stavebník nebo jeho právní nástupce nezahájí stavbu v termínu určeném stavebním úřadem v příslušném povolení.
6. Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě zahájení povolené stavby.
7. Účastníci si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý obdrží po dvou vyhotoveních.

V Brně dne **30-03-2017**

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno



Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

V Brně dne



Mgr. Pavel Maňásek
ředitel

