



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:

Střední průmyslová škola Brno, Purkyňova, příspěvková organizace

Sídlo:

Purkyňova 2832/97, 612 00, Brno - Královo Pole

zastoupené:

Ing. Antonín Doušek, Ph.D., ředitel školy

IČ:

15530213

bank. spojení:

78938621/0100

č. účtu:

.....

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. ANTONÍN DOUŠEK, tel. 602816577, email: antonin.dousek@sspsbrno.cz

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel:

PROMED Brno spol. s r.o.

Sídlo/Místo podnikání:

Žitná 1495/19, 621 00 Brno - Řečkovice

Statutární zástupce:

Ing. Zsolt Kocsis

K technickým věcem pověřen:

Ing. Martin Klásek

Bankovní spojení:

372514723/0300

IČ:

18825885

DIČ:

CZ 18825885

Plátce DPH:

ANO/NE

(dále jen "Zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro Zhotovitele závazná ustanovení a požadavky Objednatele, které byly Zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu v souladu se smlouvou.
- 3.2 Předmětem Smlouvy je provedení projektových prací **pro akci: Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova**. Projekt je detailně specifikován v Dokumentaci pro stavební povolení s názvem „Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova p.č. 4708/11, k.ú. Královo pole, Brno“, zpracované společností PROMED Brno spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno, IČ: 18825885 v březnu 2018, a která je přílohou této smlouvy.
- 3.3 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:
- a) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a která nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky.
 - b) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky. Rozpočet s výkazem výměr bude předložen také v pdf a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, .xlsx nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru. Rozpočet s výkazem výměr musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná), v ostatních případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologii obsažené v cenové soustavě, je dodavatel povinen předložit vysvětlení projektanta stavby, jak byla cena stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ihned po doručení výzvy k zahájení prací na „DPS pro Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“.
- 4.2 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo, a to 6 paré v tištěné podobě a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, xlsx případně DWG).
- 4.3 O předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 4.4 Dokumentace pro provedení stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr budou provedené do 90 dnů od doručení výzvy k zahájení prací na „DPS pro Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena díla bez DPH	461 000,- Kč
DPH	96 810,- Kč
Cena díla včetně DPH	557 810,- Kč
(dále také „Cena za dílo“)	

z toho:

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) bez DPH:

426 000,- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně DPH:

515 460,- Kč

Cena za vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr bez DPH:

35 000,- Kč

Cena za vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr včetně DPH:

42 350,- Kč

5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

Čl. 6 Zaplacení ceny

6.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.

6.2 Cena za dílo bude uhrazena po kompletním předání díla.

6.3 Splatnost faktur činí 30 dní od doručení Objednateli.

6.4 Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu Zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ

- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- Název a registrační číslo projektu Objednatele podpořené z Integrovaného regionálního operačního programu a povinnou publicitu operačního programu
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel bude provádět dílo na základě dodaných podkladů. Hlavním podkladem pro vypracování díla je Dokumentace pro stavební povolení a dle této dokumentace je povinen Zhotovitel vypracovat Dokumentaci pro provedení stavby a soupis prací. Jakékoliv rozpory, dotazy nebo výhrady se zavazuje Zhotovitel přednostně řešit se zpracovatelem Dokumentace pro stavební povolení. Zhotovitel se zavazuje využít maximálních možných prostředků a součinnosti k vyřešení všech rozporů, dotazů a výhrad přímo se zpracovatelem Dokumentace pro stavební povolení.
- 7.2 Zhotovitel je povinen zapracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky Objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.3 Objednatel bude své požadavky jasně deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat Zhotovitel dle potřeby. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k organizaci výrobního výboru, v takovém případě je Zhotovitel povinen uskutečnit výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce Zhotovitele, který je oprávněn jednat za Zhotovitele právně a technicky.
- 7.4 Výrobní výbor je skupinka zástupců zhotovitele a objednatele, na které budou probíhat konzultace k postupu a obsahu prací na zpracování PD k projektu, přičemž místo jednání bude řešeno vždy operativně. Konzultace o postupu a obsahu prací na zpracování PD nezmění předmět smlouvy, tyto konzultace budou řešit pouze aktuální otázky realizace díla.
- 7.5 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy Objednateli v místě sídla Objednatele.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace Zhotovitele i mimo výrobní výbory. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz Objednatele k průběhu prací do 48 hodin.
- 7.7 Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto Objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě Objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má Zhotovitel povinnost:
 - a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů Objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů Objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě Zhotovitele,

- b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na Objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil Objednatel i písemně.
- 7.8 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům.
- 7.9 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 7.10 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu Objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

Čl. 8 Licenční ujednání

- 8.1 K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci, včetně práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.2 Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
- 8.3 K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje Objednatel Zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje tyto licenční ujednání písemně potvrdit do 5 dnů od protokolárního předání kompletního díla.

Čl. 9 Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dodáním díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši **0,1%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení z termínu dodání díla dle čl. 0 této smlouvy.
- 9.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů Objednatele či příslušného stavebního úřadu ze strany Zhotovitele se sjednává ve výši **0,1%** z Ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.
- 9.3 Smluvní pokuta za prodlení Objednatele se zaplacením kupní ceny dle čl. VI. této smlouvy se sjednává ve výši **0,1%** z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele, mít po celou dobu provádění díla uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace v souladu s čl. 12.1 smlouvy, se sjednává ve výši **0,05%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy Zhotovitel neměl uzavřeno toto pojištění.
- 9.5 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
- 9.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 10 Součinnost Objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 10.2 Objednatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat Zhotovitel.

Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 11 Záruky za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, v souladu s podmínkami a ustanoveními Stavebního zákona, platnými předpisy a normami.
- 11.2 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy.

Čl. 12 Pojištění

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu běhu záruční lhůty uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace.
- 12.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
- 13.2 Smluvní strany se zavazují plně dodržovat ustanovení Nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) vůči všem relevantním informacím získaným v rámci realizace této smlouvy.
- 13.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 13.4 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

13.5 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

13.6 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

13.7 Součástí smlouvy jsou následující přílohy.

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele v zadávacím řízení „**Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova - výběr zpracovatele DPS**“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 2: Zadávací podmínky na veřejnou zakázku „**Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova - výběr zpracovatele DPS**“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 3: d) Dokumentace pro stavební povolení s názvem „**Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova p.č. 4708/11, k.ú. Královo pole, Brno**“, zpracována společností PROMED. Brno spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno, IČ: 18825885 v březnu 2018

V Brně dne 24. 9. 2018
Za Objednatele:



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA
BRNO, PURKYŇOVA
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Purkyňova 97, 612 00 Brno
-2-

Antonín Doušek
**Střední průmyslová škola Brno, Purkyňova,
příspěvková organizace**
Ing. Antonín Doušek, Ph.D., ředitel školy

V Brně dne 24. 9. 2018
Za Zhotovitele:

Kocsis

PROMED Brno spol. s r.o.
Ing. Zsolt Kocsis