

B. Souhrnná technická zpráva

„Stavba výjezdové základny zdravotnické Záchrané služby Jihomoravského kraje, p. o. v Hustopečích“

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku (zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území)

V souběhu z přípravnými pracemi projektu Stavba výjezdové základny byl zpracován generel Nemocnice Hustopeče a následně Projektová dokumentace „Demolice objektů E a F Nemocnice Hustopeče, p.o.“.

Výjezdového základna ZZS JmK v Hustopečích“, je v současnosti situována v nevyhovujících podmínkách v bývalé areálové kotelně a byla plánována její rekonstrukce. Při průzkumných pracích bylo konstatováno, že objekt kotelny není ze stavebně technického hlediska ve stavu, který umožní efektivní rekonstrukci a že vhodnější je výstavba nového objektu.

Stávající budova je situována v klidové zóně areálu nemocnice. V sousedství města připravuje výstavbu penzionu s pečovatelskou službou. V generelu nemocnice bylo vyhodnoceno jako vhodnější umístění výjezdové základny při vjezdu do nemocnice, na místě dvou přízemních objektů – objektů bývalých garáží a bývalé nemocniční prádelny, které byly z hlediska budoucího provozu nemocnice nepotřebné, a jejich stavebně technický stav byl neuspokojivý. Odstranění stávajících objektů není předmětem této projektové dokumentace. Přesun umístění Výjezdové základny přináší i výhodu, že po doby stavby nové budovy bude zachován provoz stávajícího pracoviště, bez omezení, s výjimkou nutnosti zajištění náhradního výjezdu z areálu nemocnice.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o stavbu v areálu nemocnice Hustopeče. Situování stavby je v souladu se zpracovaným Generelem Nemocnice Hustopeče. Pozemky určené k zástavbě objektem výjezdové základny ZZS jsou územním plánem města Hustopeče zařazeny jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací (v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby),

Jedná se o stavbu v areálu nemocnice Hustopeče. Situování stavby je v souladu se zpracovaným Generelem Nemocnice Hustopeče. Pozemky určené k zástavbě objektem výjezdové základny ZZS jsou územním plánem města Hustopeče zařazeny jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Podmínkou výstavby je odstranění objektů na pozemcích 1092/2, 1092/2, které bylo povoleno Souhlasem s odstraněním stavby Čj. MUH/20229/18/13, spis. zn. výst/2275/18/13, ze dne 20.3.2018, vydaným Stavebním úřadem Městského úřadu Hustopeče.

Stavba, tak jak je navržena, splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb., vyhlášky č. 20/2011 Sb. a vyhlášky 431/2012 Sb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace byla předložena DOSS, správcům sítí a majitelům pozemků. Případné připomínky jsou zpracovány do dokumentace, podmínky provádění jsou uvedeny v závazných stanoviscích, které jsou zařazeny do dokladové části dokumentace.

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

značka	ze dne	dotčený orgán	Stav doložení
HSBM-4-9-3/4-POKŘ-2018	13.4.2018	HZS JmK, územní odbor Břeclav	zařazeno v dokladové části
KHSJM 17116/2018/BV/EPID S-KHSJM 17097/2018	11.5.2018	KHS JmK v Břeclavi	zařazeno v dokladové části
OZP/3973/18/1, č.j. MUH/26614/18/1; OZP/3972/18/1, č.j. MUH/22807/18/1	17.4.2018	MÚ Hustopeče, odbor životního prostředí	zařazeno v dokladové části
MUH/23213/18/321	4.4.2018	MÚ Hustopeče, odbor životního prostředí - povolení kácení	zařazeno v dokladové části
JMK 65 451/2018, S- JMK 49 362/2018/OŽP	7.5.2018	Krajský úřad JmK Brno, Odbor životního prostředí	zařazeno v dokladové části
oup/5706/18/440/4, č.j. MUH/33141/18/440	16.5.2018	MÚ Hustopeče, odbor územního plánování	zařazeno v dokladové části
		ORR Odbor regionálního rozvoje, JmK -> Oddělení strategického rozvoje	zařazeno v dokladové části
10314/9.42/18-2	9.4.2018	OIP pro JmK a ZK	zařazeno v dokladové části

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

značka	ze dne	správce sítě	Stav doložení
0118097897	5.3.2018	Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)	zařazeno v dokladové části
190847/2018	27.3.2018	České Radiokomunikace a.s.	zařazeno v dokladové části
CR575388	23.3.2018	Dial Telecom, a.s.	zařazeno v dokladové části
16240882	10.4.2018	E.ON Česká republika, s.r.o.	zařazeno v dokladové části
S40325-16248250	26.4.2018	E.ON Česká republika, s.r.o.	zařazeno v dokladové části
5001692114	16.4.2018	GasNet, s.r.o. v zast. GridServices, s.r.o.(dříve RWE)	zařazeno v dokladové části
E11543/18	22.3.2018	T-Mobile Czech Republic a.s.	zařazeno v dokladové části
MW000008033574883	22.3.2018	Vodafone Czech Republic a.s.	zařazeno v dokladové části
POZ-2018-01488	10.5.2018	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.	zařazeno v dokladové části
121805234	22.3.2018	ČD - Telematika a.s.	zařazeno v dokladové části
18/001346	12.4.2018	itself s.r.o.	zařazeno v dokladové části
83159/2018-1150- OÚZ-BR; Č.j. 3433- 358/2018-1150	17.5.2018	Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková - OOÚZ	zařazeno v dokladové části
2684/18/OVP/N	22.3.2018	NET4GAS, s.r.o.	zařazeno v dokladové části
1411800678	22.3.2018	OPTILINE a.s., zast. SITEL, spol. s r.o.	zařazeno v dokladové části
Bez č.j.		Plynárny	zařazeno v dokladové části

Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

značka	ze dne	účastník řízení	Stav doložení
mpo/166/18/133; č.j. MUH/25243/18/133	17.4.2018	MĚSTO Hustopeče, odbor majetkoprávní	zařazeno v dokladové části
Bez č.j.	15.5.2018	Nemocnice Hustopeče p.o., Brněnská 716/41, 69301 Hustopeče	zařazeno v dokladové části
4991/2018	23.3.2018	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	zařazeno v dokladové části

Bez č.j.	15.5.2018	Vlastník parcel 1090, 1091 - Hampejsová Helena, Brněnská 749/47, 69301 Hustopeče	zařazeno v dokladové části
----------	-----------	---	----------------------------

Na základě závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JmK se sídlem v Brně (č.h. KHSJM 17116/2018/BV/EPID) bude:

Před uvedením předmětné stavby do trvalého užívání budou na KHS JmK předloženy výsledky měření hluku z maximálního provozu všech zdrojů hluku navrhované stavby, dokladující v nejzatíženějších venkovních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů hluku, upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vstupní podklady, využitě v rámci projektové přípravy jsou uvedeny v kapitole A.3 Průvodní zprávy projektu.

Byly provedeny tyto průzkumy:

Geologický průzkum lokality zak.č.17313 ze dne 31. 10. 2017 zpracovaný Ing. Dan Balun odborná způsobilost v ing. geologii a hydrogeologii č.1257/2001, č.2134/2011 v závěru průzkumu autor konstatuje, že:

„Lokalita jako celek je zcela stabilní a v daných geologických poměrech nehrozí nebezpečí svahových pohybů, které by mohly ovlivnit statickou stabilitu horní nosné konstrukce.“

Posudek o stanovení radonového indexu pozemku je zpracován RNDr. Jiřím Janským. Protokol s Posudkem o stanovení radonového indexu pozemku je doložen jako příloha B.7 Souhrnné technické zprávy.

Kamerová zkouška stávající areálové kanalizace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Areál nemocnice se nenachází v památkově chráněném území ani v rozsáhlém chráněném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Soubor dotčených pozemků se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaná stavba nebude mít významný vliv na okolní stavby a pozemky. Jedná se o stavbu v areálu nemocnice Hustopeče. Situování stavby je v souladu se zpracovaným Generelem Nemocnice Hustopeče.

Nově vzniklé požárně nebezpečné prostory nebudou přesahovat na pozemky jiných vlastníků.

Stávající plochy jsou odvodněny do areálové jednotné kanalizace, toto řešení bude zachováno. K napojení objektu bude využita šachta před novým stanovištěm ZZS na parcele číslo 1905/3. Stávající šachta bude nahrazena novou s prefabrikovaným dnem a z prefabrikovaných betonových dílců. Odtokové poměry se nezmění, bilance stávajícího a nového odtoku dešťových je záporná, to značí, že odtok po provedení stavebních úprav je menší, než stávající.

Součástí projektu je hluková studie (příloha B.9), která prokazuje splnění hygienických limitů hluku v okolních venkovních chráněných prostorech po započtení nových zdrojů hluku (dle NV 272/2011Sb.).

Na základě závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JmK se sídlem v Brně (č.h. KHSJM 17116/2018/BV/EPID) bude:

Před uvedením předmětné stavby do trvalého užívání budou na KHS JmK předloženy výsledky měření hluku z maximálního provozu všech zdrojů hluku navrhované stavby, dokladující v nejzatíženějších venkovních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů hluku, upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Demolice

Stavba je podmíněna provedením odstranění stávajících objektů dle „Demolice objektů E a F Nemocnice Hustopeče, p.o.“ zpracované Atelier 2002, s.r.o., v lednu 2018.

„Souhlas s odstraněním stavby“ – objekt garáží „E“ na pozemku parcelní číslo 1092/2 v k.ú. Hustopeče u Brna, objekt prádelny „F“ na pozemku parcelní číslo 1092/3 v k.ú. Hustopeče u Brna vydal Stavební úřad Městského úřadu Hustopeče, Dukelské nám. 22, 69317 Hustopeče, Č.j. MUH/20229/18/13, spis. zn. výst/2275/18/13, ze dne 20. 3. 2018. V současnosti nemocnice připravuje VZ s cílem získat dodavatele odstranění stávajících objektů.

Odstranění objektů zajišťuje Nemocnice Hustopeče jako vlastní investici, jejíž realizace se předpokládá, že proběhne v průběhu roku 2018, do doby zahájení stavebních prací na Stavbě výjezdové základny ZZS JmK v Hustopečích.

Odstraněné stávající objekty budou demolovány ve svojí nadzemní části, včetně podlah. Součástí stavby výjezdové základny je vybourání podkladních betonů, základových pasů a dalších podzemních konstrukcí.

V rámci objektu IO 212 (Bourání zpevněných ploch) bude provedeno vybourání podkladních betonů a podzemních konstrukcí. Bourání stávajících zpevněných ploch, které jsou tvořeny železobetonovými silničními panely, asfaltem a betonovou zámkovou dlažbou je součástí IO 251 Řešení zpevněných ploch.

Kácení dřevin

V souvislosti s posunem vozovky bude vykáceno 16 ks stromů, za něž je navržena náhradní výsadba.

Hranice řešeného území vymezil generální projektant, který zároveň specifikoval své požadavky na provedení průzkumu a následné sadové úpravy. Jedná se o území kolem stávajícího vjezdu do nemocnice, na kterém bude provedena stavba výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, p.o v Hustopečích.

Navržená stavba se dotkne stávající zeleně, která v areálu nemocnice plní nezastupitelné funkce. Rozsah území, kterého se výstavba základny Zdravotnické záchranné služby týká, sestává z ploch pro vlastní výstavbu, uvolněných vybouráním stávajících objektů a plochou pro přesun stávající vozovky stanovený generelem nemocnice. Podél vozovky jsou umístěny trasy stávajících a nově navržených inženýrských sítí.

Dotčené dřeviny vytváří rozvolněný porost na okraji parčíku, který navazuje na hlavní budovu nemocnice. Tento parčík slouží jako zázemí pro pacienty, kteří nejsou upoutáni na lůžko.

Dendrologický průzkum a inventarizace zeleně byly zpracovány v březnu 2018.

Dokumentace popisuje stav k 20. 3. 2018. Popsány a posouzeny byly všechny dřeviny na řešeném území, aby na základě analýzy současného stavu bylo možné zpracovat nejen návrh kácení, ale i dosadeb v rámci náhradní výsadby za odstraněnou zeleň.

Inventarizace byla provedena sadovnickou metodikou dle prof. J. Machovce. U jednotlivých dřevin je popsán a zhodnocen jejich aktuální stav. Jednotlivé dřeviny byly geodeticky zaměřeny. Současný stav vegetace zachycuje i podrobná fotodokumentace, která byla pořízena v průběhu zpracování dendrologického průzkumu a byla uložena v archivu zhotovitele. Zpracovaný elaborát dokumentuje stav k 20. 3. 2018.

Na řešeném území se vyskytují dřeviny sadovnické hodnoty 2 – 4.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Pozemky určené k výstavbě jsou v katastru nemovitostí zapsány jako ostatní plocha příp. jako zastavěná plocha a nádvoří. Stavba tudíž nevyžaduje trvalé ani dočasné zábory ZPF nebo PUPFL.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě),

Stávající příjezd do areálu nemocnice Hustopeče je veden sjezdem ze silnice II třídy /425 - z ulice Brněnská v Hustopečích. Předmětem řešení není úprava stávajícího sjezdu. Předmětem úpravy je oprava povrchu vozovky uvnitř areálu, u vjezdu do areálu budou osazeny nové závory, které nahradí stávající závoru a dále pak posun trasování části stávající areálové jednoproudé komunikace a její náhrada za novou dvouproudou. Na této areálové komunikaci bude provedena úprava pro výjezd sanitních vozidel z nově situované výjezdové základny ZZS JmK. Podél nové areálové komunikace bude vybudován chodník pro pěší. Vedle objektu ZZS bude vybudováno parkoviště o 12-ti stáních, které bude v budoucnu rozšiřováno v rámci dalších úprav v areálu nemocnice.

Areál bude napojen záložním vjezdem, v místě stávající brány, na účelovou komunikaci na severozápadní straně areálu.

V průběhu realizace dojde k omezení dopravní obslužnosti areálu nemocnice, které bude řešeno využitím dalších vjezdů do areálu a režimovými opatřeními při úpravách areálových komunikací. Stavební práce na inženýrských sítích a komunikacích budou prováděny po částech, v etapách tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost všech objektů nemocnice, a vždy byl umožněn výjezd sanitních vozidel alespoň dvěma vjezdy.

Objekt ZZS bude napojen na areálové rozvody Nemocnice Hustopeče:

- Zásobení NN z areálové rozvodny novým kabelovým připojením
- Areálové osvětlení bude doplněno trasou podél nové části místní komunikace
- Vodovod bude napojen na stávající areálový rozvod, napojení bude z objektu „D“ na p.č. 1092/1
- Kanalizace splašková i dešťová bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci v areálu
- Plyn bude napojen ze stávajícího areálového plynovodu vedeného při severním obvodu nemocnice.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba je podmíněna provedením odstranění stávajících objektů dle „Demolice objektů E a F Nemocnice Hustopeče, p.o.“ zpracované Atelier 2002, s.r.o., v lednu 2018. V současné době byl vydán souhlas s odstraněním stavby a nemocnice připravuje odstranění objektů jako vlastní investici, jejíž realizace se předpokládá, že proběhne roce 2018.

Předpokládané lhůta výstavby: 410 dní - 4Q 2018 - 1.Q2020

Předpokládaný postup výstavby - plán kontrolních prohlídek stavby:

Předání a převzetí staveniště	10 dní od podpisu smlouvy
Převzetí základové spáry	45 dní od převzetí staveniště

1. Kontrolní prohlídky stavby:

Ukončení hrubé montáže skeletu	120 dní od převzetí staveniště
Zahájení provádění zpevněných ploch a komunikací	320 dní od převzetí staveniště

Závěrečná prohlídka stavby: 410 dní od převzetí staveniště

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,

obec:	Hustopeče
katastrální území:	Hustopeče u Brna [649864]
parcelní číslo:	1092/1, 1092/2, 1092/3, 1095/1, 1095/2, 1095/3, 1092/6, 1096
Vlastnické právo:	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Nemocnice Hustopeče, příspěvková organizace, Brněnská 716/41, 69301 Hustopeče

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Realizací stavby nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí)

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,

Stavba řeší pořízení Výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby. V objektu jsou v přízemí umístěny dvě stání sanitních vozidel, dezinfekční box, sklady zdravotnického materiálu, prádla, použitého prádla, infekčního odpadu a komunálního tříděného odpadu.

V podlaží jsou umístěny pobytové prostory posádek se šatnami a hygienickým zázemím.

Objekt bude využíván Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, inženýrské sítě a zpevněné plochy společně s Nemocnicí Hustopeče.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Stavba splňuje bez výjimky ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb. MMR ČR „O obecných technických požadavcích na výstavbu“ v platném znění novely 20/2012 Sb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska DOSS neobsahují podmínky. Veškeré připomínky byly zapracovány do dokumentace v průběhu projednávání

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Areál nemocnice se nenachází v památkově chráněném území ani v rozsáhlém chráněném území.

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.),

Kapacitní údaje, plošné ukazatele

- Celková řešená plocha dotčených pozemků stavbou **1915,3 m²**
- přehled užitných ploch:

	UP	ČUP	K	TZ
„Stavba Výjezdové Základny Zdravotnické Záchrané Služby Jihomoravského Kraje, P. O. v Hustopečích“ (m ²)	540,6	432,4	28,8	79,4

Koeficient užitného standardu: $R = UP/ČUP$ **1,25**

Bilance užitných ploch viz níže *Provozně dispoziční uspořádání*.

Obestavěný prostor: **2 931 m³**

Zastavěná plocha:

Zastavěná plocha objektem 290,3 m²
Zpevněné plochy 1186,5 m²
Plocha zeleně 438,5 m²

Počet parkovišť:

V areálu je navrženo celkem 12 nových parkovacích stání. Stání jsou situována před vstupem do objektu z jihozápadu. Parkoviště pro osobní auta mají stání o rozměrech (2,5 x 5,3 m). Návrh odpovídá požadavkům ČSN 73 6110 (Z1 – 02/2010) viz výpočet níže.

Výpočet počtu odstavných a parkovacích míst dle ČSN 73 6110 (Z1 – 02/2010):

Charakteristika objektu:

administrativa s malou návštěvností (plocha 88,9 m²)

Základní ukazatele výhledového počtu stání (tab. 34)

a) odstavná stání (Oo)

- návrh investora stavby 0,0 stání *

CELKEM (Oo) 0,0 stání

* vzhledem k charakteru objektu nejsou odstavná stání navržena

b) parkovací stání (Po)

- administrativní plocha 88,9 m² (88,9/35) 3,0 stání

CELKEM (Po) 3,0 stání

Výpočet počtu stání

Oo = 0,0 (počet odstavných stání po redukci stavebníka)

Po = 3,0

ka = 1,25

kp = 0,8

N = Oo*ka + Po*ka*kp = (0,0*1,25) + (3,0*1,25*0,8) = 3,0 stání

Závěr

Navrženo je celkem 12 nových parkovacích stání pro osobní automobily před vstupem do objektu z jihozápadní strany, z toho 6 stání bude vyhrazeno pro Zdravotnickou záchrannou službu Jihomoravského kraje. Vyhrazení bude realizováno svislým dopravním značením. Všechna parkovací stání budou provedena ze speciální drenážní vsakovací dlažby. Podrobné řešení místní úpravy dopravního značení je řešeno v rámci IO 251 – Řešení zpevněných ploch. Ostatní stání budou k dispozici zaměstnancům Nemocnice Hustopeče.

Počty uživatelů:

V nově navržené budově výjezdové základny bude v rámci dvojsměnného provozu pracovat celkem 15 osob. Z toho v jedné směně maximálně 3 osoby (posádka RLP).

Počty osob:	muži / ženy	celkem
lékaři	3/2	5
střední zdravotnický personál	0/5	5
nelékařský personál (řidiči)	5/0	5
celkem		15

Počty funkčních jednotek - vozidla:

1 zásahové a 1 záložní vozidlo

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Zásobování teplem

			počet dnů	roční potřeba tepla		plyn/rok
	Q	kW		kWh	GJ	m ³
vytápění ZZS	Qt	27,7	215	54 339	195	5 470
vzduchotechnika ZZS	Qvzt	14,7	215	28 840	104	2 900
ohřev vody	Qtv	30	365	87 700	316	8 300
Celkem		72,4		170 879	615	16 670

Přípojná hodnota objektu

$$Q = 0,7 \cdot Q_t + 0,7 \cdot Q_{vzt} + Q_{tv} \quad \boxed{59,68}$$

Návrh 2 kotle
(60%) 2*35

Zásobení NN

Rozvodná soustava 3 NPE AC 400 V / TN – S
Ochrana dle ČSN 33 2000 - 4 – 41 ed.2 samočinným odpojením od zdroje

Stupeň spolehlivosti dodávky elektrické energie: č.3 – ostatní rozvody

Výkonová bilance

	P _i [kW]	k	P _s [kW]
Umělé osvětlení	5,0	0,7	3,5
VZT	5,7	0,6	3,4
Chlazení	7,3	0,9	6,6
Chladicí box	1,0	0,3	0,3
Elektrické vrata a závora	1,0	0,2	0,2
IT technologie	2,0	1,0	2,0
Ostatní zásuvkové rozvody	20,0	0,3	6,0
Celkem	42,0		22,0

$$I_s = 35,4 \text{ A}$$

Vodovod

Zdrojem vody pro objekt je přívod pro původní prádelnu v suterénu sousedního administrativního objektu.

Výpočet potřeby pitné vody

	jednotková spotřeba pitné vody	jednotková spotřeba teplé vody	počet osob	celkem pitné	celkem teplé	celkem pitné	celkem teplé
	l/os.den	l/os.den		l/den	l/den	m ³ /den	m ³ /den
úsek ZS	65	55	13	845	715	0.85	0.72
technologie				1531	0	1.53	0.00
denní spotřeba v m ³						2.376	0.715
spotřeba tepla pro ohřev teplé vody						kWh	41.16

denní spotřeba vody	Q _d	m ³	3.09
průměrné hodinové množství odběru pitné vody	Q _h	m ³	0.19
maximální hodinové množství odběru pitné vody	Q _{h,max}	m ³	0.35
průměrná vteřinová spotřeba vody vycházející z hodinového maxima	Q	l/s	0.10
potřeba požární vody	Q	l/s	
měsíční spotřeba vody ve dnech	30	Q _m	m ³ 92.73
roční spotřeba vody		Q _r	m ³ 1112.76

Výpočet množství splaškových vod dle ČSN EN 12056-2

Denní průtok splaškových vod bude shodný se spotřebou pitné vody. Splaškové vody z objektu budou běžně znečištěné, bez zvláštních nároků na čištění.

	denní potřeba vody	počet hodin	součinitel hodinové nerovnoměrno- sti	průtok
	m ³	h	-	m ³ /h
minimální hodinový průtok	3.09	24.00	0.60	0.08
maximální hodinový průtok	3.09	24.00	2.20	0.28

Výpočtový průtok vody								
armatura	výtokový ventil	umyvadlo	dřez/ výlevka	bidet	vana	sprcha	nádržkový splachovač	tlakový splachovač
jmenovitý výtok	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3	0.2	0.1	0.6
počet	3	16	8			4	8	
Q _d	$Q_d = \sqrt{\sum_{i=1}^m q_i^2 \cdot n_i} = \text{l/s}$				1.15			

Výpočet množství dešťových vod

$$Q = \psi \cdot S_s \cdot q_s$$

ψ součinitel odtoku
 S_s odvodňovaná plocha
 q_s intenzita deště
 Periodicita 0.1

Celkové množství dešťových vod	l/s	-1.05
Celková plocha	ha	0.00
Redukovaná plocha	ha	0.00
Součinitel odtoku	-	0.46
Povolený odtok Q ₀	l/s	0.00

druh povrchu	Q	ψ	S _s	S _s red	q _s
	l/s	-	m ²	ha	l/s.ha
střeška plechová - bouraný objekt	-3.63	1.00	-154	-0.015	236
asfalt komunikace - rušená	-2.89	0.90	-136	-0.012	236
střeška - kačírek	5.48	0.80	290	0.023	236
celkem	-1.05		0	-0.004	

Qrok roční odtok	-29.30	m ³
------------------	--------	----------------

Retence dešťových vod

T	min	5	10	15	20	30	40	60	90	120
Intenzita	l/s.ha	367	288	236	194	146	119	87.4	63.9	50.9
povrchový odtok Q _D	l/s	-1.63	-1.28	-1.05	-0.86	-0.65	-0.53	-0.39	-0.28	-0.23
retenční odtok Q _R	l/s	-1.63	-1.28	-1.05	-0.86	-0.65	-0.53	-0.39	-0.28	-0.23
Retenční objem	m ³	-0.49	-0.77	-0.94	-1.03	-1.17	-1.27	-1.40	-1.53	-1.63

Kanalizace

Objekt je napojen na jednotnou areálovou kanalizaci. Z výš uvedeného je zřejmé, že původní odtok z území je vyšší, než po stavebních úpravách v souvislosti se stavbou výjezdové základny ZZS a není nutno řešit retenci dešťových ploch.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Zákon č. 185/2001 Sb., „O odpadech“, ve znění novely 225/2017 Sb.;

Vyhl. č. 93/2016 Sb., „Vyhláška o Katalogu odpadů“;

Vyhl. č. 383/2001 Sb., „O podrobnostech nakládání s odpady“, ve znění novel 387/2016 Sb. a 437/2016 Sb.;

Vyhl. č. 94/2016 Sb., „Vyhláška o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů“.

Vzniklý odpad lze podle vyhl. č. 93/2016 Sb., zařadit do následujících tříd:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství odpadu (t)	Způsob likvidace
17 01 01	beton	0	173	recyklace
17 01 02	cihla	0	267	recyklace
17 01 03	keramika	0	0,5	recyklace
17 01 04	sádrová stavební hmota	0	0,1	skládkování
17 02 01	dřevo	0	0,5	recyklace
17 02 02	sklo	0	0,05	recyklace
17 02 03	plast	0	0,05	recyklace
17 03 01*	asfalt s obsahem dehtu	N	3,3	skládkování
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0	140	skládkování
17 04 05	železo	0	6,7	recyklace
17 04 07	směs kovů	0	0,07	recyklace
17 04 08	kabely	0	0,12	recyklace
17 05 01	zemina a kameny	0	69	skládkování
17 06 02	ostatní izolační materiály – minerální vaty	0	0,5	využití/ odstranění
17 07 01*	směsný stavební odpad – asfaltové pásy na betonu	N	0,5	skládkování
20 03 03	uliční smetky – čištění vozovek	0	0,6	skládkování

Poznámka:

O – Odpady bez obsahu škodlivin, N – nebezpečné odpady

Kód druhu odpadu:

prvé dvojčíslí – skupina odpadů,	např. 17 stavební a demoliční odpady
druhé dvojčíslí – podskupiny odpadů,	např. 04 kovy
třetí dvojčíslí – druh odpadu,	např. 05 železo

Energetická náročnost

Průkaz energetické náročnosti budovy vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., „O hospodaření energií“, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., „O energetické náročnosti budovy“, zařazuje budovu ZZS Hustopeče do třídy energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii B – velmi úsporná, viz příloha B.1 Průkaz energetické náročnosti budovy.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
Předpokládané lhůta výstavby: rok 2019

Stavba není členěna na etapy.

Plán kontrolních prohlídek stavby:

Předání staveniště	10 dní od podpisu smlouvy
Převzetí základové spáry	45 dní od podpisu smlouvy
Ukončení hrubé montáže skeletu	120 dní od podpisu smlouvy
Zahájení provádění zpevněných ploch a komunikací	270 dní od podpisu smlouvy
Závěrečná prohlídka stavby	360 dní od podpisu smlouvy

j) orientační náklady stavby.

Cena stavba bude stanovena výběrovým řízením. Předpokládaná cena 29 mil Kč bez DPH.

V Brně, květen 2018

kolektiv pracovníků a spolupracovníků
ATELIER / 2002, s.r.o.
Zachova 634/9
602 00 Brno

Za správnost:

Ing. arch. Vladislav Vrána

Autorizovaný architekt, Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů,
autorizace zapsané pod pořadovým číslem 01 80 ke dni 7.12.1993.