

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel:	Jihomoravský kraj
Sídlem:	Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
IČ:	70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Hrušovany nad Jevišovkou
Režim a druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 Zákona

III. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je:

1. Zhotovení stavby pro komunitní bydlení spočívající:

- ve výstavbě dvou rodinných domů na pozemku p. č. 10361/1¹ v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou (dále jen „stavba“). Stavba bude realizována dle projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovené společností OpenArch - projektování staveb, s.r.o., IČO: 277 43 225, se sídlem v Brně-Žebětíně, Bartolomějská 908/15, PSČ 641 00, a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“);
- ve vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- v geodetickém zaměření stavby.

2. zastupování Jihomoravského kraje při řízení souvisejícím s užíváním stavby spočívající:

- v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a zastupování zadavatele v řízení o užívání stavby.

Předmět veřejné zakázky je realizován v rámci projektu Transformace DOZP Zámek Břežany p. o. „Otevřený zámek“, reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005349, který je financován z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci 49. výzvy – DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZA ÚČELEM SOCIÁLNÍHO ZAČLEŇOVÁNÍ II.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku (jedná se o smlouvu o dílo)

Cena za splnění celého předmětu smlouvy základ pro určení výše DPH je:

bez DPH	26.349.999,- Kč,
Cena včetně DPH	30.331.807,- Kč

¹ Ke dni zpracování dokumentu jde o část pozemku p. č. 10361 oddělenou geom. plánem č. 2233-21/2016

V. Označení účastníka zadávacího řízení

Identifikační údaje účastníka:
3V & H, s.r.o. Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod IČO: 469 92 715

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Identifikační údaje dodavatele:
3V & H, s.r.o. Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod IČO: 469 92 715

Hodnocení nebylo v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 Zákona provedeno, protože pokud je v zadávacím řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 Zákona posoudil nabídku účastníka – společnosti 3V & H, s.r.o., se sídlem Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO: 469 92 715, z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel konstatuje, že účastník 3V & H, s.r.o., splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené v zadávací dokumentaci. Zadavatel dále posuzoval nabídkovou cenu dodavatele a neshledal ji mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouvy na plnění veřejné zakázky s poddodavateli nebyly uzavřeny.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se zákonem stanovil požadavek na podání nabídek i v listinné podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. V návaznosti na tuto skutečnost nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel podlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

**XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3
Zákona**

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 Zákona.

V Brně dne 31. 10. 2018

Otisk razítka

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

v z. Mgr. Jakub Váňa, v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek