

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 217 ZZVZ

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce kotelny“

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název:	Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace
Sídlo:	Zámecká 57, 664 52 Sokolnice
IČO:	00209392
zastoupený:	MVDr. Petr Nováček, ředitel

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **18053** zástupcem,

Zástupce:	DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo:	Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště:	Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO:	415 39 656
Registrace:	OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba:	Ing. Anna Jiroušková, email: zakazky@dea.cz , tel.: 545 110 145



Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Rekonstrukce kotelny“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ:	bez ev. č.
Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):	Veřejná zakázka na stavební práce
Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):	Zjednodušené podlimitní řízení

Použité zkratky:

ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
------	---

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce zdroje tepla s kogenerační jednotkou o el. výkonu 29 kW v objektu Domova pro seniory v Sokolnicích, přičemž celkový výkon všech instalovaných zařízení kotelny činí celkem 340 kW. Kogenerační jednotka musí být schopna fungovat jako záložní zdroj, musí být vybavena synchronní generátorem a součástí dodávky je elektroměr, kalorimetr a plynoměr. Dále budou provedeny stavební práce v rozsahu sanačních opatření a stavebních úprav kotelny.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	3 564 847,00 Kč bez DPH
Záruční doba na dodávky technických zařízení v měsících	24 měsíců

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Informace o zadávacím řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

3. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1 (pořadí otevírání obálek)

Název účastníka	NWT a.s.
Právní forma	Akciová společnost
Sídlo	Hulín, nám. Míru 1217, okres Kroměříž, PSČ 76824
IČO	63469511
Nabídková cena bez DPH v Kč	3 564 847,00 Kč bez DPH
Záruční doba na dodávky technických zařízení v měsících	24 měsíců

Nabídka č. 2 (pořadí otevírání obálek)

Název účastníka	CERGOMONT s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
IČO	46993223
Nabídková cena bez DPH v Kč	4 080 408,04 Kč bez DPH
Záruční doba na dodávky technických zařízení v měsících	24 měsíců

4. SEZNAM VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S ODŮVODNĚNÍM

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. OZNAČENÍ DODAVETELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí otevírání obálek č.	Název účastníka	nabídková cena v Kč bez DPH				záruční doba na dodávky technologických zařízení		Celkem	Výsledné pořadí nabídek
		Kč bez DPH	Odchylna od aritmetického průměru nabídek v %	Odchylna od předpokládané hodnoty v %	80%	měsíce	20%		
1.	NWT a.s.	3 564 847,00 Kč	-6,74%	20,64%	80,00%	24	20,00%	100,00%	1
2.	CERGOMONT s.r.o.	4 080 408,04 Kč	6,74%	38,08%	69,89%	24	20,00%	89,89%	2

Závěr z výsledného hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla výsledné hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti dle § 114 a násl. ZZVZ, a to podle dílčích hodnotících kritérií: nabídková cena bez DPH v Kč (váha 80 %) a záruční doba na dodávky technických zařízení v měsících (váha 20 %). Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle dílčích hodnotících kritérií, ve kterém je nabídka účastníka **NWT a.s.**, IČO: 63469511, se sídlem Náměstí Míru 1217, 768 24 Hulín, nabídkou ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou **3.564.847,00 Kč bez DPH** a záruční dobou na dodávky technologických zařízení **24 měsíců**. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a vybrat účastníka **NWT a.s.**, IČO: 63469511, se sídlem Náměstí Míru 1217, 768 24 Hulín, k uzavření smlouvy dle § 122 odst. 1 ZZVZ.

6. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele	KONSTRUKTA – STAVBY s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Za Brněnskou ulicí 4292, 796 01 Prostějov
IČO	28319401
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	Odborný dohled při stavebních úpravách v rozsahu poskytnuté kvalifikace
Prostřednictvím poddodavatel je prokazována kvalifikace?	Ano

7. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

9. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Dle odst. 9.1 Zadávacích podmínek: Zadavatel nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek a vylučuje tímto podání nabídky v elektronické podobě.

11. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby resp. člena hodnotící komise, zadavatele či zástupce zadavatele, nebyl zjištěn střet zájmů.

12. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	22.11.2018
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	MVDr. Petr Nováček ředitel
Podpis oprávněné osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	
Razítko zadavatele	