



FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588  
767 01 KROMĚŘÍŽ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
09. 02. 2018

NAŠE ZNAČKA  
PM009476/2018-203/Vrab

VYŘÍZUJE  
Ing. Zuzana Vráblíková  
+420 541 637 309  
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno  
27. 03. 2018

## **Transformace DOZP Paprsek p. o. „Chceme žít jinak“ - Svitávka**

(k. ú. Svitávka, ORP Boskovice, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-02-0350-0-00)

### **Charakteristika akce:**

Dopisem ze dne 9. 2. 2018 jste nám předložili žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro územní a stavební řízení, kterou zpracovala firma FAKO spol. s r.o. v lednu 2018.

Investorem stavby je Jihomoravský kraj.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 99/1 v k. ú. Svitávka v Z části obce, cca 65 m od pravého břehu vodního toku Svitava, který je ve správě Povodí Moravy, s. p., v jeho ř. km cca 56,400 (dle GISyPo), v jeho vyhlášeném záplavovém území Q<sub>100</sub> a v blízkosti aktivní zóny (Rozhodnutí KÚ Jihomoravského kraje vydané dne 11. 11. 2014 pod č. j. JMK 36121/2014) a ve vodním útvaru DYJ\_0590 „Svitava od toku Křetínka po tok Punkva“ povrchových vod a ve vodním útvaru ID 52210 „Boskovická brázda – severní část“ podzemních vod. Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Předložená dokumentace řeší vybudování dvou totožných rodinných domů pro bydlení osob se sníženou soběstačností o rozměrech 12,3 x 13,9 m, zahradního domku, zpevněných ploch, oplocení a napojení na inženýrské sítě.

Objekty budou zásobovány vodou napojením na veřejný vodovod, splaškové odpadní vody budou odváděny do podzemní přečerpávací jímky, odkud budou čerpány do veřejné splaškové kanalizace. Dešťové vody ze střech budou odváděny do akumulární nádrže o objemu o objemu 1,3 m<sup>3</sup> na pozemku stavby, odkud budou druhotně využívány pro splachování WC a závlivku zahrady. Bezpečnostní přepad bude zaústěn volně na okolní terén.

### **Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a

kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:**

1. Pozemek stavby **nebude navyšován**, příp. terénní úpravy – navyšování pozemku smí být provedeno **pouze pod půdorysy** navržených domů.
2. Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod. Oplocení bude provedeno **max. průtočné, bez podezdívky**.
3. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad **nebudou skladovány** v záplavovém území vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby **nemohlo dojít** k jeho **smývu** do koryta.

**Upozorňujeme:**

- Majitel stavby v záplavovém území toku je vázán povinnostmi uvedenými v §85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a na příkaz povodňového orgánu odstraňovat své předměty a zařízení, které mohou způsobit zhoršení odtokových poměrů.

**Doporučujeme:**

- Vzhledem k umístění stavby ve vyhlášeném záplavovém území umístit podlahu **1.NP 0,5 m nad úroveň hladiny  $Q_{100}$** . Informace o příslušné výškové kótě Vám podá Povodí Moravy, s.p., útvár hydroinformatiky (vedoucí Ing. Iva Jelínková, tel.: 541637393), tato služba je zpoplatněna.

**Závěrem výslovně zdůrazňujeme, že veškerá rizika možných povodňových škod při stavbě v záplavovém území nese investor, resp. vlastník stavby nikoliv Povodí Moravy, s.p.**

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.  
602 00 Brno, Dřevařská 11  
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13-

**Ing. Pavel Bíza**

vedoucí útvaru správy povodí