

Skalice dne 1. 4. 2019

Věc: VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA STAVEBNÍ PRÁCE PRO AKCI:

NÁZEV AKCE:

OPRAVA PODLAH V ZÁMECKÉM PAVILONU A HLAVNÍ JÍDELNĚ

Zadavatel:

Název: Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace
se sídlem: Skalice 1, 671 71 Hostěradice
zástupce: Ing. Romana Hušková, ředitelka
IČO: 456 71 729
bankovní spojení: Komerční banka Znojmo
číslo účtu: 234 34 - 741 / 0100
telefon: 515 339 157
mail: huskova@domovskalice.cz

v y z ý v á

dodavatele k předložení nejvhodnější nabídky na výše uvedenou zakázku.

Tato výzva je učiněna v souladu se zásadami vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací a spadá režimem mimo zákon č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek!

Obsah podmínek výzvy:

1. Vymezení předmětu zakázky:

1.1 Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce na výše uvedenou akci dle dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaných firmou Ing. Aleš Čeleda, AC - projekt, Dobšická 12, Znojmo, tel. 515 244 139, datum zpracování leden 2019.

1.2 Popis navrhovaného řešení:

Účelem plánovaných stavebních úprav je výměna a doplnění pochůzných vrstev podlah v části pavilonu Zámku a pavilonu B včetně nejnutnějších stavebních úprav po demontáži stávajících podlah a soklů. Konkrétně se jedná o podlahy na chodbách a v jídelně.

V rámci navržených stavebních úprav dojde k vyklizení uvedeného prostoru. Vybourání nášlapné vrstvy podlah a lepící malty u keramických podlah v uvedeném rozsahu. Odstranění (strhnutí) nášlapné vrstvy a obroušení lepících hmot u podlah PVC, marmolea v uvedeném rozsahu. V prostoru schodišťové haly a k ní přiléhající chodbě je keramická mozaika. Ta bude vyčištěna a lokálně vyspravena, především v místech prahů dveří (předpoklad do 5% celkové plochy). Na chodbách v 1.NP bude nahrazena stávající novodobá keramická dlažba 100/100mm, tl. 10mm povlakovou krytinou PVC tl. 2mm s povrchovou úpravou PUR. Krytina musí splňovat protiskluzovost R10/ třída B (typový vzor ALTRO Walkway). Tato krytina je vhodná do prostor s vyšším pochozím zatížením, zátěžová třída (EN 685) 34-43. Podlahová krytina typového vzoru ALTRO již byla v objektu DPS použita do komunikačních prostor, kde se osvědčila. Po odstranění stávajících nášlapných vrstev dojde k vyrovnání podkladu, penetraci a pokládce povlakové krytiny na disperzní lepidlo. Spoje budou svařovány šňůrou vhodnou pro daný typ

podlahoviny. Soklová část bude tvořena lištou v barvě podlahové krytiny (šedostříbrná). V jídelně a k ní přiléhající hale bude použita povlaková krytina PVC tl. 2mm, s povrchovou úpravou PUR, která zajistí celistvost plochy. Krytina musí být vhodná do prostor s vyšším pochozím zatížením, zátěžová třída (EN 685) 34-43 a splňovat protiskluzovost R10/ třída B (typový vzor Gerflor Tarasafe Standard PUR). Nová krytina nahradí stávající marmoleum, které vykazuje poruchy v oblastech spojů. Po odstranění nášlapné vrstvy a zbroušení povrchu bude na vyrovnaný podklad celoplošně nalepena nová povlaková krytina. Spoje budou svařovány šňůrou vhodnou pro daný typ podlahoviny. Soklová část bude tvořena lištou v barvě podlahové krytiny (odstín oranžové). V prostoru umývárny stolního nádobí a výdejny jídla bude nahrazena nášlapná vrstva novou povlakovou krytinou PVC tl. 2mm s povrchovou úpravou PUR. Krytina musí splňovat protiskluzovost R10/ třída B (typový vzor ALTRO Walkway). Tato krytina je vhodná do prostor s vyšším pochozím zatížením, zátěžová třída (EN 685) 34-43. Po odstranění stávajících nášlapných vrstev dojde ke zbroušení povrchu a pokládce povlakové krytiny na disperzní lepidlo. Spoje budou svařovány šňůrou vhodnou pro daný typ podlahoviny. Soklová část bude tvořena lištou v barvě podlahové krytiny (šedostříbrná). Na chodbách v 2.NP bude provedena povlaková krytina PVC tl. 2mm s povrchovou úpravou PUR (typový vzor ALTRO Walkway). Krytina musí být vhodná do prostor s vyšším pochozím zatížením, zátěžová třída (EN 685) 34-43 a splňovat protiskluzovost R10/ třída B. Po odmaštění povrchu stávajících nášlapných vrstev (novodobá keramická dlažba 100/100mm, tl. 10mm) dojde k vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou, penetraci a nalepení povlakové krytiny na disperzní lepidlo. Soklová část bude tvořena lištou v barvě podlahové krytiny (šedostříbrná). Po provedení podlah budou opraveny omítky v místech po vybouraných keramických soklech. Následně budou prostory vymalovány bílým interiérovým nátěrem do výšky 0,5m. Před prováděním dokončovacích prací budou zakryty okenní výplně a zařizovací předměty fólií a podlahy budou zakryty papírovou lepenkou.

1.3 Předpokládaná hodnota zakázky je 613.000,- Kč bez DPH.

2. Místo a doba plnění zakázky:

2.1 Místem plnění zakázky je areál domova v k. ú. Skalice u Znojma, p. č. 301.

2.2 Zadavatel požaduje zahájit práce a dodávky do 14 dnů od účinnosti smlouvy o dílo, (předpoklad květen 2019). Ukončení prací požaduje zadavatel nejpozději do 90 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy o dílo.

3. Nabídková cena:

3.1. Nabídková cena celkem bude zpracována jako cena maximální po celou dobu provádění díla a bude uvedena v členění jako cena bez DPH, výše DPH (snížená sazba) a cena včetně DPH.

3.2. Výše nabídkové ceny se může změnit pouze v případě legislativních změn sazby DPH.

3.3. Nabídková cena bude podložena položkovým rozpočtem, který bude zahrnovat veškeré i vedlejší a ostatní náklady spojené s realizací zakázky vč. veškerých rizik a vlivů během provádění díla. V ceně bude započítán i projekt skutečného provedení.

3.4. Dodavatel ručí za to, že rozpočet bude mít skladbu, členění a rozsah položek v souladu s výkazem výměr poskytnutým zadavatelem do výběrového řízení.

3.5. Zadavatel neposkytuje zhotoviteli zálohy!

3.6. Dodavatel bude provádět měsíční fakturaci do výše 95% smluvní ceny díla a zbývajících 5% smluvní ceny bude fakturovat po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, na základě odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací doplněných zjišťovacími protokoly.

3.7. Zadavatel informuje účastníky, že není subjektem s přenesenou daňovou povinností, proto se budou faktury vystavovat včetně sazby DPH!

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

4.1 Účastník prokáže kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky takto:

4.4.1 Předloží čestné prohlášení, kde uvede, že splňuje základní způsobilost, tj. není dodavatelem, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla uchazeče.

Je-li dodavatelem právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle písm. a) splňuje

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.2 Předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či z jiné evidence ne starší 3 měsíců od zahájení zadávacího řízení.

4.1.3 Předloží prostou kopii výpisu ze živnostenského listu pro živnost provádění staveb, včetně jejich změn a odstraňování nebo pro živnost Truhlářství, podlahářství.

4.1.4 Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace

4.1.5 Zadavatel nepožaduje prokázání technické kvalifikace.

4.2 Všechny výše uvedené doklady může účastník předložit formou čestného prohlášení, kde se dovětkem zaváže, že v případě, že bude vybrán k realizaci této akce, předloží před podpisem smlouvy všechny požadované doklady v ověřených kopiích a přenechá je k archivaci u zadavatele.

5. Požadavky na obsah nabídky (uchazeč v nabídce uvede):

5.1 Identifikační údaje účastníka (název a přesnou adresu uchazeče, IČ, DIČ a bankovní spojení, telefonního a emailového kontaktu).

5.2 Návrh na uzavření smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek. Návrh na uzavření smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou. Doklad o oprávněnosti osoby jednat za účastníka nebo jeho jménem (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony účastníka nečiní fyzická osoba, která je sama účastníkem. Pokud nabídku podává více osob společně, tak informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem účastníka.

5.3 Nabídkovou cenu dle bodu č. 3 výzvy, podloženou položkovým rozpočtem.

5.4 Doložení kvalifikačních předpokladů dle bodu 4 výzvy.

5.5 Nabídka bude zpracována v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

5.6 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. V případě, že bude subdodavatelem jiného dodavatele a bude mu prokazovat kvalifikaci a sám podá nabídku, bude dodavatel vyloučen z výběrového řízení. Nabídka bude rovněž vyřazena, pokud dodavatel podá více nabídek společně s dalšími dodavateli.

6. Doručování nabídek:

- 6.1 Nabídku požaduje zadavatel podat v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek.
- 6.2 Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 18. 4. 2018 do 15:00 hod.** na adresu zadavatele (ředitelna, tam proběhne rovněž ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek otevírání doručených obálek s nabídkami).
- 6.3 Zadavatel nabízí účastníkům informační prohlídku místa plnění dne 10. 4. 2019 v 9:00 hod. se srazem max. 1 zástupce každého účastníka před hlavním vchodem do budovy domova.
- 6.4 Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem akce a opatřena na uzavření obálky razítkem, případně podpisem účastníka a výrazně označena slovy neotevírat.
- 6.5 Na obálce musí být adresa účastníka, na kterou je možné zaslat vyrozumění zadavatele.
- 6.6 Nabídky musí být zadavateli doručeny do termínu pro podání nabídek podle bodu 6.2 této výzvy.
- 6.7 Rozhodným okamžikem pro podání nabídky je převzetí nabídky zadavatelem. Zadavatel nezodpovídá za zpoždění dodání nabídky způsobené poštou či pověřenou osobou.
- 6.8 Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek uvedené v bodě 6.2 této nebudou do zadávacího řízení zařazeny.

7. Způsob hodnocení nabídek:

7.1 Hodnocení nabídek bude provedeno dle jediného základního hodnotícího kritéria, tj. **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

7.2 Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH a to tak, že nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena na 1. místě a ostatní nabídky budou dle výše svých cen bez DPH seřazeny vzestupnou řadou.

8. Další podmínky výzvy:

8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadávacího řízení
- b) zadávací řízení zrušit bez udání důvodů
- c) nevracet účastníkům podané nabídky
- d) neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem
- e) upravit smluvní termíny provádění díla s vybraným dodavatelem (termín zahájení či ukončení realizace díla prodloužit či zkrátit)

8.2 Nedodržení obsahu nabídky a stanoveného rozsahu a způsobu prokazování kvalifikačních předpokladů účastníka uvedených v této výzvě, nedodržení položkové skladby v nabídce a reálných cen prací je důvodem k vyřazení nabídky z dalšího posuzování!

9. Podklady pro zpracování nabídek, přístup k dokumentaci:

9.1 Výzva k podání nabídek obsahující zadávací podmínky a obchodní podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_43.html

9.2 Zadávací dokumentace (výzva se zadávacími podmínkami, projektová dokumentace, včetně výkazu výměr) je poskytnuta účastníkům zdarma v digitální podobě na profilu zadavatele.

9.3 Směrodatným podkladem pro zpracování nabídky je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

10. Zadávací lhůta

10.1 Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 dní. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálku opatřete nápisem:

Neotevírat – výběrové řízení

OPRAVA PODLAH V ZÁMECKÉM PAVILONU A HLAVNÍ JÍDELNĚ

S pozdravem

Ing. Romana Hušková

Formulář - **Krycí list nabídky** - pro právnické osoby pro výběrové řízení na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	OPRAVA PODLAH V ZÁMECKÉM PAVILONU A HLAVNÍ JÍDELNĚ
---------------------------------	---

Účastník	
Obchodní firma nebo název	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby	
Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více účastníků, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému účastníkovi!

V, dne

.....
Razítko a podpis účastníka

Formulář - Krycí list nabídky - pro fyzické osoby

pro výběrové řízení na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	OPRAVA PODLAH V ZÁMECKÉM PAVILONU A HLAVNÍ JÍDELNĚ
---------------------------------	---

Účastník	
Jméno a příjmení, případně obchodní firma	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště (celá adresa včetně PSČ)	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více účastníků, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému účastníkovi!

V, dne

.....
Razítko a podpis účastníka