|  |  |
| --- | --- |
| **2.1.3** | **PŘÍLOHA K NABÍDCE** |

| **Údaje vztahující se k** | **Pod-článek** | **Údaje** |
| --- | --- | --- |
| Název a adresa Objednatele | 1.1.2.2, 1.3 | **Jihomoravský kraj**  Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno |
| Název a adresa Zhotovitele | 1.1.2.3, 1.3 | Klikněte sem a zadejte název.  Klikněte sem a zadejte adresu. |
| Jméno a adresa Správce stavby | 1.1.2.4  1.3 | **INVIN s.r.o.**  Brno, Sochorova 3178/23, PSČ 616 00  IČO 29211751  Ing. Jiří Šoltés – Správce stavby  Ing. Jan Ištvánek – zástupce Správce stavby |
| Provozovatel | 1.1.2.12 | Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace, se sídlem Křetín 12, PSČ: 679 62, IČO 00386766 |
| Doba pro dokončení Díla | 1.1.3.3 | **950 dnů** od Data zahájení prací |
| Záruční doba | 1.1.3.7 | na Stavbu: 60 měsíců  prodloužená Záruční doba na vybrané části Stavby je uvedena v Požadavcích objednatele |
| Veřejná zakázka | 1.1.6.15 | **„Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“**  kompletní zadávací dokumentace a další informace k zadávacímu řízení k Veřejné zakázce jsou dostupné zde: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00016879> |
| Elektronické přenosové systémy | 1.3 | **Datové schránky:**  ID datové schránky Objednatele: x2pbqzq  ID datové schránky Zhotovitele: Klikněte sem a zadejte ID DS.  ID datové schránky Správce stavby: eqmp5wz  **E-mailové adresy:**  Objednatele: [havlickova.alena@jmk.cz](mailto:havlickova.alena@jmk.cz)  Zhotovitele: Klikněte sem a zadejte e-mailovou adresu.  Správce stavby: [jiri.soltes@invin.cz](mailto:jiri.soltes@invin.cz)  Zástupce Správce stavby: [jan.istvanek@invin.cz](mailto:jan.istvanek@invin.cz) |
| Rozhodné právo | 1.4 | české |
| Rozhodný jazyk | 1.4 | český jazyk |
| Komunikační jazyk | 1.4 | český jazyk |
| Doba pro přístup na Staveniště | 2.1 | xxx |
| Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za provádění) | 4.2.1 | 5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně |
| Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za vady) | 4.2.2 | 3 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně;  v případě, že se v souladu s Nabídkou Zhotovitele uplatní pod-článek 11.13 Provozní úkony a údržba – nadstandardní ujednání, činí Bankovní záruka za vady 4 % z Přijaté smluvní částky bez DPH |
| Zástupce zhotovitele | 4.3 | Jméno a e-mailová adresa Zástupce zhotovitele:  Klikněte sem a zadejte jméno, příjmení a e-mailovou adresu osoby zastávající v Realizačním týmu pozici Manažera akce. |
| Smluvní pokuty | 4.25 (a) | ve výši 25.000,- Kč za každý Milník a každý započatý den prodlení;  (pokud se Zhotoviteli podaří splnit nejbližší věcně navazující Milník, právo  na zaplacení této smluvní pokuty zaniká – to však platí pouze pro prodlení s Milníky č. 2 až 14) |
|  | 4.25 (b) | u vad, jejichž odstranění neoznačil Objednatel za naléhavé, 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení;  u vad, jejichž odstranění označil Objednatel za naléhavé, 20.000,- Kč za každou vadu a  každý započatý den prodlení |
|  | 4.25 (c) | 5.000,- Kč za každou nedokončenou či protokolárně nepředanou práci a každý započatý den prodlení |
|  | 4.25 (d) | 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení |
|  | 4.25 (e) | 100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná bankovní záruka nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla |
|  | 4.25 (f) | 100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná pojistná smlouva nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla |
|  | 4.25 (g) | 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení |
|  | 4.25 (h) | 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení |
|  | 4.25 (i) | 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení |
|  | 4.25 (j) | 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení |
|  | 4.25 (k) | 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení |
|  | 4.25 (l) | 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení |
|  | 4.25 (m) | 5.000,- Kč za každý neprovedený provozní úkon či úkon údržby a každý započatý den prodlení |
| Milníky | 4.26 | Milníky jsou uvedeny v tabulce níže. |
| Doba pro oznámení o chybě,  nedostatku nebo jiné vadě v  Požadavcích objednatele nebo v referenčních prvcích | 5.1 | 42 dní od Data zahájení prací |
| Normální pracovní doba | 6.5 | 7:00 – 18:00 h |
| Procento zádržného | 14.3 | 2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, přičemž tato částka bude zadržena z platby po splnění Milníku č. 22 „Převzetí Díla“ |
| Limit zádržného | 14.3 | 2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH |
| Platba zádržného | 14.9 | 1. část Zádržného ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů po vydání protokolu o odstranění poslední z případných vad Díla uvedených v Potvrzení o převzetí. Nebudou-li v Potvrzení o převzetí žádné vady Díla uvedeny, pak 1. část Zádržného nebude Objednatelem zadržena.  2. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 180 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 210 dnů od Převzetí díla.  3. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 365 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 395 dnů od Převzetí díla. |
| Pojištění díla a vybavení  zhotovitele | 18.2 | * pojistná částka min. ve výši Přijaté smluvní částky včetně DPH * limit plnění pro rizika požár, výbuch, úder blesku, pád letadla min. ve výši   Přijaté smluvní částky včetně DPH   * limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 2.000.000,- Kč * limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. 100.000.000,- Kč * pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 100.000.000,- Kč * pojištění Vybavení zhotovitele s limitem plnění min. 5.000.000,- Kč * pojištění nákladů na odstranění sutin s limitem plnění min. 5 % z Přijaté smluvní částky včetně DPH * spoluúčast max. 100.000,- Kč |
| Pojištění pro případ úrazu osob  a škod na majetku | 18.3 | * celkový limit pojistného plnění min. 100.000.000,- Kč, * limit pojistného plnění na jednu pojistnou událost min. 50.000.000,- Kč * spoluúčast max. 100.000,- Kč |

**MILNÍKY A HARMONOGRAM PLATEB**

PROJEKTOVÁ ČÁST

| **Pořadové č. Milníku** | **Název Milníku** | **Platba v % ze Smluvní ceny** | **Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací** |
| --- | --- | --- | --- |
| Popis Milníku |
| **1.** | **BEP** | **0,05** | **30** |
| konzultace a dopracování nejvhodnější verze Plánu realizace BIM ke schválení Objednatelem |
| **2.** | **Odsouhlasení studie** | **0,25** | **60** |
| konzultace, dopracování nejvhodnějšího řešení a dopracování architektonické studie dle Nabídky ke schválení Objednatelem |
| **3.** | **DUR pro DOSS** | **0,35** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| předání dokumentace pro dotčené orgány státní správy a všechny účastníky územního řízení k vyjádření |
| **4.** | **DUR pro SÚ** | **0,35** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| předání dokumentace pro podání žádosti pro územní řízení, včetně všech příloh žádosti k vyjádření |
| **5.** | **Územní rozhodnutí s nabytím právní moci** | **1,0** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| předání odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem pro územní řízení, vč. územního rozhodnutí s nabytím právní moci |
| **6.** | **DSP pro DOSS** | **0,5** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| předání dokumentace pro dotčené orgány státní správy a všechny účastníky stavebního řízení k vyjádření |
| **7.** | **DSP pro SÚ** | **0,5** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| předání dokumentace pro podání žádosti pro stavební řízení, včetně všech příloh žádosti k vyjádření |
| **8.** | **Stavební povolení s nabytím právní moci** | **1,5** | **420** |
| předání odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem pro stavební řízení, vč. stavebního povolení s nabytím právní moci |

STAVEBNÍ ČÁST

| **Pořadové č. Milníku** | **Název Milníku** | **Platba v % ze Smluvní ceny** | **Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací** |
| --- | --- | --- | --- |
| Popis Milníku |
| **9.** | **Zahájení výstavby a vybudování zařízení Staveniště** | **0,5** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| osazení informačního panelu, zřízení oplocení Staveniště, zřízení zázemí pro Objednatele a Správce stavby |
| **10.** | **Dokončení založení základové konstrukce Stavby** | **15** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| kompletní ukončení prací na založení Stavby (hlubinném, plošném apod.) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.) |
| **11.** | **Dokončení konstrukce Stavby – hrubé stavby hlavního stavebního objektu** | **30** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| dokončení všech částí Stavby se statickou funkcí (vodorovné a svislé nosné konstrukce) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.). |
| **12.** | **Zabezpečení Stavby proti klimatickým vlivům**  **(tj. dokončení opláštění a střechy)** | **10** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| zejména dokončení střechy, vnějších výplní otvorů apod., vše tak, aby byla vnitřní část Stavby (interiéry, technologie, povrchy) ochráněny proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob |
| **13.** | **Rozvody VZT a silnoproudu** | **5** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| dokončení rozvodů tras vedení vzduchotechniky od jednotek VZT po koncové prvky a páteřních kabelových tras silnoproudu |
| **14.** | **Rozvaděče silnoproudu, VZT jednotky** | **2** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| kompletace rozvaděčů silnoproudu a VZT jednotek |
| **15.** | **Montáž svítidel** | **4** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| osazení svítidel, popř. montáž náhradních zdrojů UPS |
| **16.** | **Připravenost pro přímé dodávky** | **4** | **900** |
| připravenost Stavby pro instalaci/montáž přístrojového a interiérového vybavení a ostatních přímých dodávek Objednatele  **Předání finální projektové dokumentace interiéru Objednateli – 270 dní před tímto Milníkem** |
| **17.** | **Sportoviště, hřiště a hipodrom** | **6** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| dokončení sportovních povrchů včetně příslušných zkoušek a certifikátů |
| **18.** | **Parkoviště a Arboretum** | **4** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| dokončení terénních a parkových úprav v okolí Stavby včetně parkovacích míst a Arboreta (nabídl-li Zhotovitel tuto Přidanou hodnotu v Nabídce) |
| **19.** | **MaR a příprava pro BMS** | **3** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| lokální kontrola prvků MaR a přípravy pro BMS – otestování správné komunikace prvků MaR na jednotlivých kontrolerech, kontrola adres a názvů proměnných |
| **20.** | **Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo** | **3** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| v případě, že bude vydáno více kolaudačních souhlasů, platí, že postupný Milník je splněn okamžikem vydání posledního z kolaudačních souhlasů, potřebných pro užívání Díla k jeho účelu |
| **21.** | **Převzetí modelu BIM** | **2** | Klikněte sem a zadejte lhůtu v kalendářních dnech. |
| dokumentace skutečného provedení včetně modelu BIM |
| **22.** | **Převzetí Díla** | **7**  **(včetně 2% Zádržného)** | **970** |
| převzetí Díla Objednatelem a předání Bankovní záruky za vady |