

Zadavatel
Domov u lesa Tavíkovice, příspěvková organizace
Tavíkovice 153, 671 40 Tavíkovice
IČ: 494 61 249

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce koupelen II. a III. etapa Oprava podlahových krytin (výměnou)
Uveřejněná ve VVZ pod značkou:	
Zadávací řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona v souladu se zásadami vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací

1. Identifikační údaje zadavatele, název a předmět zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

Zadavatel:

Název: Domov u lesa Tavíkovice, příspěvková organizace
 se sídlem: Tavíkovice 153, 671 40 Tavíkovice
 zástupce: Ing. Tomáš Havlásek, ředitel
 IČO: 456 71 818
 bankovní spojení: Komerční banka Moravský Krumlov
 číslo účtu: 18432741 / 0100
 telefon: 515 300 512
 mail: havlasek@domovtavikovice.cz

Název zakázky:

Rekonstrukce koupelen II. a III. etapa, Oprava podlahových krytin (výměnou)

Stručný popis zakázky:

Jedná se o rekonstrukci koupelen východního křídla budovy (II. etapa) a jižního křídla budovy (III. etapa). Stavební úpravy východního křídla spočívají v úpravě hygienických zařízení – ve 2.NP (podkroví). Úprava se provede u 6 původních koupelen, 6 WC a 2 koupelen s WC, do splaškové kanalizace nebude zasahováno. Počet koupelen, WC a koupelen s WC se stavebními úpravami nemění, změní se půdorysný rozměr některých místností sociálního zázemí se samostatnou koupelnou, samostatným WC přes společnou předsíň pro 4 pokoje a pro 8 pokojů zůstává nezměněno. Pro 2 pokoje zůstává koupelna s WC, pro každý pokoj samostatně, nemění se ani půdorysný rozměr předsíně a sociálního zařízení, dojde k rekonstrukci v rámci koupelny s WC. Dojde také k vybourání části stěn chodby a jejich posunutí, tedy rozšíření chodby v důsledku lepší manipulace a obslužnosti klientů. Stavební úpravy jižního křídla spočívají v rozšíření chodby, z které jsou přístupny stávající pokoje, úprava hygienických zařízení ve 2.NP (podkroví) se provede u 8 původních koupelen s WC, nově na 4 koupelny, 4 WC (společné vždy pro dva pokoje přes společnou předsíň), u 4 krajových koupelen se provedou stavební úpravy, ale koupelny zůstanou ve stávající podobě jako koupelna s WC, do splaškové kanalizace nebude zasahováno.

Dílní část Oprava podlahových krytin (výměnou)

Účelem je realizace opravy podlahových krytin ve II.NP východního a jižního křídla v souvislosti s rekonstrukcí koupelen a rozšíření společných chodeb a tím i úpravy podlahových krytin.

Předmět zakázky:
stavební práce

Cena sjednaná ve smlouvě:
3.362.235,00 Kč vč. DPH

2. Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona

3. Identifikační údaje vybraného účastníka, popřípadě účastníků, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně účastníka, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Vybraný účastník:
ATLANTA, a.s.
Nový Šaldorf 162, 671 81 Nový Šaldorf
IČ: 25531549, DIČ: CZ25531549

Odůvodnění výběru:
Vybraný účastník splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách a rovněž nabídl nejnižší cenu za předmět plnění.

Část zakázky, která bude provedena subdodavatelsky:
Zadavateli v této fázi není známo, zda hodlá účastník některou část zakázky realizovat pomocí subdodavatele.

4. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídkové ceny

Nabídka č. 1:

Účastník:	VALDASTAV s.r.o.		
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným		
Sídlo:	Tulešice 4, 671 73 Tulešice		
IČO:	29291054		
DIČ:	CZ29291054		
Cena bez DPH		DPH 15%	Cena včetně DPH
3.284.886,00 Kč		492.733,00 Kč	3.777.619,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny			2

Nabídka č. 2:

Účastník:	ATLANTA, a.s.	
Právní forma:	121 – akciová společnost	
Sídlo:	Nový Šaldorf 162, 671 81 Nový Šaldorf	
IČO:	25531549	
DIČ:	CZ25531549	
Cena bez DPH	DPH 15%	Cena včetně DPH
3.235.206,00 Kč	485.281,00 Kč	3.720.487,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		1

5. Identifikační údaje účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje účastníků, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Odůvodnění vyloučení účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Netýká se této akce

7. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, zjednodušeného režimu, byla-li taková možnost využita

Netýká se této akce

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Netýká se této akce.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Netýká se této akce

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Netýká se této akce

Tavíkovice 2019

Ing. Tomáš Havlásek, zadavatel