

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OSŘ/11682/2016/H

Č.j. MUTI 16394/2016

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 753
Havlišová Ivana

V Tišnově, 21.6.2016

E-mail : ivana.havlisova@tisnov.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.7.2016
Datum 14.7.2016 Podpis Havlišová

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 a násl. stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.5.2016 podal

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, zastoupený příspěvkovou organizací Nemocnice Tišnov, IČO 44947909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov 1, který zplnomocnil společnost Adam Rujbr Architects s.r.o., IČO 26920522, Lidická 717/75, 602 00 Brno 2, která dále zplnomocnila Yvonu Čumovou, IČO 63361990, Klatovská 426/20, Ponava, 602 00 Brno 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Rekonstrukce nemocnice Tišnov - I.etapa
novostavba ambulantního traktu**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 883, 1439, 1440, 1441, 1442, parc. č. 1860/41 v katastrálním území Tišnov.

Druh a účel povolované stavby:

- SO 01 Novostavba zděného ambulantního traktu pro umístění ordinací, bude dvoupodlažní s plochou střechou – monolitická železobetonová deska, jedním nadzemním podlažím a jedním podzemním podlažím. V objektu budou umístěny ordinace včetně přípravní, lékárna ústavního typu, ordinace lékařské služby první pomoci (LSPP). V podzemním podlaží budou parkovací stání (10 stání) pro zaměstnance a sanitní vozy včetně zázemí řidičů, technická místnost a část pro lékárnu. Objekt obdélníkového tvaru o rozměrech 29,5 x 27,2m. Materiálově bude fasáda provedena standardním kontaktním zateplovacím systémem. Barvy budou voleny jemné, bílá, šedá nebo žlutá, tak aby stavba zapadla mezi ostatní objekty.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Josef Pirochta, ČKAIT 1005716, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. vytyčení stavby pro založení základů
 - b. dokončení prvního nadzemního podlaží
 - c. dokončení stavby jako celku vč. okolních terénních úprav
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo oznámí stavebník písemně před započítím prací stavebnímu úřadu.
7. Nezbytný rozsahu staveniště:
 - pro zábor staveniště budou využity plochy v majetku investora.
 - rozsah záboru staveniště je dán rozsahem řešeného území
 - stály zábor staveniště bude kopírovat hranice pozemků investora
 - v rámci záboru budou zřízeny plochy pro zázemí stavby – staveništní buňky, skládky materiálu potřebného k výstavbě objektu
8. Před uvedením do užívání stavby požádá stavebník s dostatečným předstihem ve smyslu §124 stavebního zákona o povolení zkušebního provozu. K žádosti doloží souhlasná závazná stanoviska popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů a navrhne dobu trvání zkušebního provozu.
9. Bude dodrženo vyjádření firmy **itself ze dne 4.8.2015, č.vyjádření:15/002492**
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
 - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO K%RP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace
 1. Bude dodrženo vyjádření itself s.r.o. ze dne 4.8.2015, č.vyjádření 15/002492
 - Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu TKR zajistí investor vytyčení této sítě. Vytyčení TKR provede za fy itself s.r.o. – p. Růžička, tel.: 533 383 335, e-mail: vytyceni@itself.cz. Vytyčení je třeba objednat 14 dní předem!
 - Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od kabelu provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení TKR, které se nemusí přesně shodovat s vytyčenou trasou (tolerance zaměření a vytyčení).
 - Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu. v ochranném pásmu TKR dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.
 - Po odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.
 - Křížení nově budovaných inž. sítí s trasou TKR realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely TKR v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení TKR spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů TKR před opětovným zaházením řádně udusat, zapáskovat a provést označení ochrannou fólií.
 - V místech křížení zpevněných ploch (vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou TKR, zabezpečit ochranu kabelů, v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou TKR kabely uložit do chráničky, založit rezervní chráničku.
 - Před opětovným zasypáním trasy TKR vyžadujeme účast našeho pracovníka, který zkontroluje, zda

nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).

- Pokud dojde při stavbě k poškození TKR, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o. – tel.: 533 383 383.
- Fa itself s.r.o. nezodpovídá za změny uložení kabelu, vzniklé při dodatečných terénních úpravách a pracích prováděných v blízkosti uložení kabelu.
- Pro případnou koordinaci zavedení přípojky TKR do novostavby kontaktovat Servisní středisko itself s.r.o. Brno, tel.: 533 383 363.

10. Bude dodrženo vyjádření CETIN a.s. ze dne 3.3.2016, č.j. 550864/16

- Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nesplněním povinnosti stavebníka dle dalšího bodu tohoto Vyjádření a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo toto vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro kterou podal žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě.
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle předchozího bodu tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK“.

11. Bude dodrženo vyjádření VAS a.s. Brno – venkov ze dne 18.9.2015, č.j. BV/4551/2015-Sve a ze dne 30.3.2016, č.j. BV/1229/2016-Ha

- Vedení trasy vodovodu a kanalizace ve vztahu k ostatním technickým sítí musí vyhovovat ČSN 736005“Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
- Veškeré objekty musí být umístěny tak, aby bylo dodrženo ochranné pásmo vodovodu, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností 1,5m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V OP se nesmí provádět zemní práce, budovat žádné podzemní a nadzemní objekty s výjimkou komunikace, provádět činnosti omezující přístup k řadům nebo ohrožující jejich technický stavby. Rovněž se nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky, provádět terénní úpravy.
- Upozorňujeme stavebníka, že vzhledem rozšíření zpevněných ploch, bude po zkolaudování nových objektů nutno na VAS uzavřít dodatek ke smlouvě za platbu většího množství odváděných dešťových vod do veřejné kanalizace.

12. Budou dodrženy podmínky E.ON Česká Republika, s.r.o. ze dne 26.4.2016, zn. J13978-16115825

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením stavby v OP nadzemního vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemního vedení NN při splnění těchto podmínek:

- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák, tel. 602 563 438, e-mail: pavel.klusak@eon.cz.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - o zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - o u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - o u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti 6t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 5.8.2015.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou(dále jen RD), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22kV, je nutno provádět ze beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110kV je nutno provádět ze beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10.dne předchozího měsíce.

13. Bude dodrženo vyjádření E.ON Servisní ze dne 22.4.2016, zn.P11356-16112429

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází – podzemní a nadzemní vedení VN, nadzemní vedení NN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák, tel. 602 563 438, e-mail: pavel.klusak@eon.cz.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 225 577.

14. Bude dodrženo vyjádření Města Tišnov ze dne 30.3.2016, č.j. MUTI/5758/2016/Dr

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované společností Adam Ruibr Architects s.r.o.
- Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení je třeba na výstavbu přípojek inženýrských sítí předložit návrh Smlouvy o právu provést stavbu mezi investorem stavby a městem Tišnov.
- Před případným zábořem veřejného prostranství pro účely stavby, musí investor tuto skutečnost projednat na Odboru správy majetku a komunálních služeb (p. Zavřelová, 549 439 851).
- Při zásahu do komunikace či chodníku při realizaci stavby je třeba zažádat u Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy (p. Dvořáček) o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Žádost o rozhodnutí podává zhotovitel stavby, který k žádosti doloží přílohy vyžadované dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a dle prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Žádost o rozhodnutí je třeba podat minimálně měsíc před započatím zvláštního užívání.

- Dotčené pozemky v majetku města budou před zahájením stavby protokolárně převzaty realizační společností a po dokončení realizace stavby protokolárně předány zpět městu. (Ing. Kubíček 777 771 998)
- Při výkopu ve vozovce požadujeme provést obnovu konstrukčních vrstev vozovky odstupňovaně po 30cm na každou stranu v každé konstrukční vrstvě v následující skladbě: ACO 11+5 cm, ACP 22+10 cm, KSC 20cm, ŠD 15 cm.
- Pokud dojde k poškození přilehlých nemovitostí a komunikací vlivem stavby, staveništní a mimostaveništní dopravy, budou tyto škody investorem opraveny na jeho náklady.
- Při provádění prací nesmí dojít k narušení bezpečnosti silničního provozu a chodců.
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude investorem odevzdána dle pokynů pro tvorbu digitální technické mapy města (DTMM) Tišnova. Správnost dokumentace bude potvrzena správcem DTMM na předávacím a kontrolním protokolu. Pokyny pro tvorbu DTMM jsou k dispozici na Odboru územního plánování Městského úřadu v Tišnově a u správce DTMM (po domluvě možno zaslat elektronicky).

15. Bude dodrženo vyjádření MěÚ Tišnov, odboru ŽP ze dne 4.3.2016, č.j.MUTI 5757/2016/OŽP/Ch-29

- S odpady vzniklými při realizaci stavby je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinnosti při nakládání s odpady dle ust. §10, §12 a §16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle §16 odst.1 písm. g) zákona o odpadech a dle vyhl.č. 383/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogových čísel podle vyhl.č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Kategorie odpadů. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství
- Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Tišnov, odboru ŽP ze dne 16.9.2015, č.j.MUTI 23049/2015/OŽP/Vh
- V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklady skryvku kulturní vrstvy půdy z dotčeného pozemku. Celkem bude odejmuto 58,6 m³ ornice, která bude následně použita v rámci terénních úprav kolem objektu v rámci IO 701 – sadové úpravy. V rámci průzkumu pozemku byla zjištěna mocnost ornice v tl. 0,2 m.
- Ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 334/1992 Sb., Vám odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov předepíše odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF o výměře 293 m² z pozemku p.č. 1860/41, zahrada, k.ú. Tišnov, v předpokládané výši 9 361,- Kč, které jsou příjmem státního rozpočtu, rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a příjmem rozpočtu obce, v jejímž obvodu se odnímaná půda nachází. Tato částka je orientační, konečná výše odvodů bude stanovena rozhodnutím.
- O předepsání odvodů p o ž á d á t e orgán ochrany ZPF při MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů a současně předložíte toto rozhodnutí s doložkou o nabytí právní moci.
- V souladu s ust § 11 odst 4. písm. b) je povinný k platbě odvodů povinen písemně oznámit MěÚ Tišnov OŽP zahájení záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením.
- V souladu s ust § 11 odst 4 písm. a) je povinný k platbě odvodů orgánu ochrany ZPF doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.

16. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Tišnov, odboru ŽP ze dne 24.7.2015, č.j.MUTI 19309/2015/OŽP/Ch-36

17. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Tišnov, odboru ŽP ze dne 3.8.2015, č.j.MUTI 21085/2015/OŽP/St

18. Bude dodrženo závazné stanovisko HZS JMK ze dne 1.4.2016, ev.č. HSBM-3-51-11/1-OPST-2016

- pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ustanovením §46 odst.5 vyhl.č. 246/2001Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících

oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti)

19. Bude dodrženo závazné stanovisko KHS JMK ze dne 14.4.2016, č.j. KHSJM 19416/2016/BM/HZZ

- KHS Jmk požaduje provedení zkušebního provozu ambulantního traktu Nemocnice Tišnov. V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku z maximálního provozu všech zdrojů hluku předmětné stavby (VZT, chlazení, doprava atd.), které bude provedeno v chráněných venkovních prostorech staveb a v nejzatíženějších chráněných vnitřním prostoru stavby, které prokáže nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č.272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor stavby v dení i noční době. Výsledky měření hluku budou předloženy KHS Jmk k posouzení.
- Před uvedením stavby do zkušebního provozu předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky §3 vyhl.č 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- Před uvedením stavby do zkušebního provozu předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběry vzorků pitné vody budou provedeny v denní místnosti řidičů v 1PP(E1.01.28), v místnosti přípravy v lékárně v 1PP(E1.01.21) a v jedné z ordinací v 1NP. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.
- Místnost pro odpočinek (denní místnost) řidičů v 1.PP bude vybavena dle požadavku § 55 odst.3) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů-především bude vybavena sedacím nábytkem s opěrkami zad v dostatečném počtu, zařízením pro uchovávání a ohřívání jídla-pokud bude sloužit i pro konzumaci jídel a bude vytápěna nejméně na 20°C
- Šatna pro řidiče v 1.PP bude vybavena odpovídajícím vybavením (uzamykatelné skříňky a sedací lavice, vše v dostatečném počtu) dle požadavku §54 odst 2) a 3) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny.
- V předložené PD nejsou šatny pro řidiče rozdělené podle pohlaví, je uvažována pouze jedna šatna-ta musí kapacitně odpovídat počtu řidičů, kteří ji budou využívat s 10% rezervou a na pracovišti s vícesměnným provozem nesmí jedno šatní místo používat dva pracovníci, počet řidičů musí tedy odpovídat kapacitě projektované šachty. Pokud by šatnu využívali muži i ženy, tak maximální celkový počet takových zaměstnanců je 5 a její využívání lze oddělit časově.
- V místnostech stavby(v1PP-místnost příjmu LP(E1.01.20), mytí (E1.01.22), v 1NP-výdej ÚP (E1.1.18), které nemají zdroj světla, nemůže být vykonávána trvalá práce. Trvalá práce nemůže být také vykonávána v místnostech nebo funkčně vymezených částech místností, kde nebude splněn limit podílu denní složky pro sdružené osvětlení.

Odůvodnění:

Dne 3.5.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 15.2.2016 pod č.j. OSŘ/31955/2015/H a nabylo právní moci dne 22.3.2016

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou dne 9.5.2016 pod č.j. MUTI 12317/2016 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15. dnů ode dne doručení oznámení veřejnou vyhláškou mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V této lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námitky ani závazná stanoviska

Stavební úřad přezkoumal výše uvedenou žádost o vydání stavebního povolení a připojené podklady dle ustanovení § 111 stavebního zákona a shledal, že stavbu lze podle nich provést. V rámci stavebního řízení zejména ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací a s podmínkami územního rozhodnutí. Stavební úřad dále shledal, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického a jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány v rámci správního řízení. Stavební úřad dle ustanovení § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Stavební úřad s ohledem na výše uvedené neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad při svém rozhodování vycházel mimo jiné z níže uvedených stanovisek:

- itself s.r.o. ze dne 4.8.2015, č.vyjádření 15/002492
- T-Mobile ze dne 8.4.2016, zn. E09947/16
- TEPLO T ze dne 8.4.2016, zn. 162EP00498 a ze dne 8.7.2015, zn.152EP00898
- Ministerstvo obrany ze dne 29.7.2015, spis.zn. 57912/2015-8201-OÚZ-BR
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 9.4.2016, č.žádosti E006774/16
- CETIN a.s. ze dne 3.3.2016, č.j. 550864/16
- VAS a.s. Brno – venkov ze dne 18.9.2015, č.j. BV/4551/2015-Sve a ze dne 30.3.2016, č.j. BV/1229/2016-Ha
- E.ON Česká Republika, s.r.o. ze dne 26.4.2016, zn. J13978-16115825
- E.ON Servisní ze dne 22.4.2016, zn.P11356-16112429
- RWE GasNet, s.r.o. ze dne 4.8.2015, zn. 5001149847
- RWE GasNet ze dne 18.4.2016, zn.5001290928
- Město Tišnov ze dne 30.3.2016, č.j. MUTI/5758/2016/Dr
- MěÚ Tišnov, ODŽÚ ze dne 8.3.2016, č.j.MUTI 5759/2016/ODŽÚ/Vk
- MěÚ Tišnov, odbor ŽP ze dne 4.3.2016, č.j.MUTI 5757/2016/OŽP/Ch-29
- MěÚ Tišnov, odbor ŽP ze dne 16.9.2015, č.j.MUTI 23049/2015/OŽP/Vh
- MěÚ Tišnov, odbor ŽP ze dne 24.7.2015, č.j.MUTI 19309/2015/OŽP/Ch-36
- MěÚ Tišnov, odbor ŽP ze dne 3.8.2015, č.j.MUTI 21085/2015/OŽP/St
- Státní úřad inspekce práce – oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 30.3.2016, spis.zn. V9-2016-112
- HZS JMK ze dne 1.4.2016, ev.č. HSBM-3-51-11/1-OPST-2016
- KHS JMK ze dne 14.4.2016, č.j. KHSJM 19416/2016/BM/HZZ
- Smlouva o právu k provedení stavebních prací k provedení stavebního záměru uzavřena dne 25.5.2016 mezi ZZS JMK a Nemocnicí Tišnov

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka stavebního řízení dle § 109 odst. 1, písm. a) stavebního zákona stavebníka, tedy Jihomoravský kraj, zastoupený příspěvkovou organizací Nemocnice Tišnov, který zplnomocnil společnost Adam Rujbr Architects s.r.o., která dále zplnomocnila Yvonu Čumovou.

Stavební úřad pojal za účastníka stavebního řízení dle § 109 odst. 1, písm. e) stavebního zákona vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, jehož vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno. Z tohoto titulu za účastníka pojal : Město Tišnov, Ing. Františka Brázdu, Evu Brázdovou, Tomáše Částku, Denisu Částkovou , Jiřího Dohnala, Věru Dohnalovou, Jiřího Floriána, Jaroslavu Floriánovou, Pavla Klusáka, Ivanu Klusákovou, Hanu Koláčkovou, Ph.D Danu Kuchovskou, Mgr.Ph.D Tomáše Kuchovského, Ing. Oldřicha Lázničku, Jarmilu Lorencovou, Bronislava Matulku, Veroniku Matulkovou, Vlastimila Nahodila, Irenu Nahodilovou, Eriku Pangrácovou, Pavlínu Raabovou, Martina

Sávu, Lenku Sávodovou, Libora Šmardu, Karla Švaňhalu, Libuši Švaňhalovou, Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., E.ON Českou republiku, s. r. o., itself s.r.o., VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s.

Stavební úřad pojal za účastníka stavebního řízení dle § 109 odst. 1, písm. f) stavebního zákona osoby, které mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, tedy E.ON Distribuce, a.s.

Stavební úřad poučil účastníky řízení před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, veřejnou vyhláškou ze dne 9.5.2016, č.j.MUTI 12317/2016. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 115 stavebního zákona o povolení stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle § 115 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen dle § 152 odst. 3, písm. b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Soňa Matušková
vedoucí Odboru stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10 000,-Kč byl zaplacen dne 7.6.2016

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Obdrží:

Účastníci a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Yvona Čumová, Klatovská č.p. 426/20, Ponava, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, státní požární dozor - odbor prevence, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, IDDS: qzjbhat

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, IDDS: qzjbhat

Účastníci /veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Město Tišnov, Odbor SMKS Městského úřadu Tišnov, IDDS: qzjbhat

Ing. František Brázda, Za klášterem č.p. 1399, 666 02 Předklášteří

Eva Brázdová, Za klášterem č.p. 1399, 666 02 Předklášteří

Tomáš Částka, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Denisa Částková, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Jiří Dohnal, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Věra Dohnalová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Jiří Florián, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Jaroslava Floriánová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Pavel Klusák, Nedvědice č.p. 283, 592 62 Nedvědice

Ivana Klusáková, Nedvědice č.p. 283, 592 62 Nedvědice

Hana Koláčková, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Ph.D Dana Kuchovská, Skoumalova č.p. 213/14a, Mokrý Hora, 621 00 Brno 21

Mgr.Ph.D Tomáš Kuchovský, Hybešova č.p. 690, 666 01 Tišnov 1

Ing. Oldřich Láznička, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Jarmila Lorencová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Bronislav Matulka, Pod Starou farou č.p. 47, 679 23 Lomnice u Tišnova

Veronika Matulková, Pod Starou farou č.p. 47, 679 23 Lomnice u Tišnova

Vlastimil Nahodil, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Irena Nahodilová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Erika Pangráčová, nr. 1977, Vohančice č.p. 67, 666 01 Tišnov 1

Pavčina Raabová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Martin Sáva, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1

Lenka Sávová, Na Rybníčku č.p. 1703, 666 01 Tišnov 1
Libor Šmarda, Purkyňova č.p. 1572, 666 01 Tišnov 1
Karel Švaňhal, Sv. Čecha č.p. 885, 666 01 Tišnov 1
Libuše Švaňhalová, Sv. Čecha č.p. 885, 666 01 Tišnov 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a
Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

Na vědomí

Dětský domov, Tišnov, Purkyňova č.p. 1685, 666 01 Tišnov 1
NIPi ČR, o.s., Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České
Republiky, Krajské konzultační středisko JMK, Malinovského náměstí č.p. 3, 602 00 Brno 2
Státní úřad inspekce práce, IDDS: cmwaazf
Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace,
IDDS: rv5mvri
Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS: d95k6p3

Vypraveno dne: 22 -06- 2016