



MUTIP004AB43

## Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí

Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

tel. 549439832, fax. 549438857

Sp.zn. S-MUTI 5757/2016/2

E-mail: josef.chylik@tisnov.cz

V Tišnově dne 4. března 2016

Č.j: MUTI 5757/2016/OŽP/Ch - 29

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba

Ing. Josef Chylík

### KOMPLEXNÍ VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán státní správy dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 08.07.2015 žádost investora stavby Nemocnice Tišnov, příspěvkové organizace, IČO 449 47 909 se sídlem Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, která zmocnila společnost Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 75, 602 00 Brno, IČ: 269 20 522, zastoupenou Ing. Arch. Adamem Rujbrem, jednatelem společnosti, která následně zplnomocnila paní Yvonu Čumovou, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, IČ: 633 61 990 mimo jiné ve věci obstarání podkladů a vyjádření pro územní a stavební řízení, o komplexní vyjádření k záměru s názvem

**„Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – I. etapa, Novostavba ambulantního traktu“** s členěním uvedené stavby na následující objekty a technická a technologická zařízení:

- SO 01 - Novostavba ambulantního traktu**
- IO 101 - Hrubé terénní úpravy a příprava území**
- IO 201 - Komunikace a zpevněné plochy**
- IO 301 - Přípojka vodovodu**
- IO 311 - Areálový rozvod vodovodu**
- IO 321 - Přípojka plynovodu**
- IO 331 - Přípojka jednotné kanalizace a řešení likvidace dešťových vod**
- IO 401 - Přípojka NN**
- IO 601 - Úprava stávající přípojky SLP**
- IO 701 - Sadové úpravy a drobná architektura**

Dle předložených podkladů (Dokumentace pro stavební povolení – generální projektant: Adam Rujbr Architects s.r.o., IČ: 269 20 522, Lidická 75, 602 00 Brno, datum: 07/2015, číslo zakázky: 15-18) zamýšlí investor Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, IČ: 449 47 909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, realizovat na pozemcích **p.č. st. 883, st. 1439, st.1440, st. 1441, st. 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2 a 2348/1, k.ú. Tišnov**, realizovat novostavbu ambulantního traktu v rámci celkové rekonstrukce Nemocnice Tišnov. Stavba vznikne v prostorech po odstraněných stavbách a zpevněných plochách areálu dopravních služeb nemocnice. Přesunem ambulantního provozu ze stávajících prostor v areálu nemocnice Tišnov do nového objektu vznikne prostor pro vybudování nového objektu lůžkového traktu (v rámci 2. etapy výstavby), ve kterém se navýší lůžková kapacita a komfort pro pacienty nemocnice Tišnov. Novostavba ambulantního traktu je dvoupodlažní s jedním podzemním podlažím a jedním nadzemním o rozměrech 29,5m x 27,2m. V suterénu objektu bude umístěno sociální zázemí lékařů příjmová a skladovací část ústavní lékárny, parkování lékařů a parkování sanitek nemocnice Tišnov včetně sociálního zázemí řidičů, technické zázemí pro provoz polikliniky a dočasné skladování odpadů (do doby vybudování centrálního skladu odpadů v II. Etapě výstavby). V nadzemní části budovy se pak nachází zdravotnické pracoviště ambulantního charakteru, ve kterém budou umístěny



ordinace lékařských pracovišť (přesunutých z prostor nemocnice – kardiologie, neurologie, diabetologie, interna a nově vzniklých - praktický lékař, oční, kožní případně jiných specializací vycházejících ze zdravotnických potřeb na rozsah zdravotní péče poplatných době zprovoznění objektu). Konečná skladba lékařských pracovišť je v dikci investora a provozovatele budovy. Dále jsou v 1NP umístěny prostory pro sociální zázemí pacientů a lékařů (WC), denní místnost apod, čekárna, recepce a kartotéka, která bude posléze sloužit jako centrální pro celý komplex Nemocnice. Garážová stání budou přístupné sjízďecí rampou. Hlavní vstup do zdravotnické části je přes bezbariérovou pěší rampu. Hlavní vstup do zdravotnické části je přes bezbariérovou pěší rampu. Objekt bude zastřešen plochou střechou.

Odbor životního prostředí MěÚ Tišnov posoudil předloženou žádost i ostatní podklady z hlediska vlivu uvažovaného záměru na životní prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními právními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Na základě výsledku tohoto posouzení vydává následující

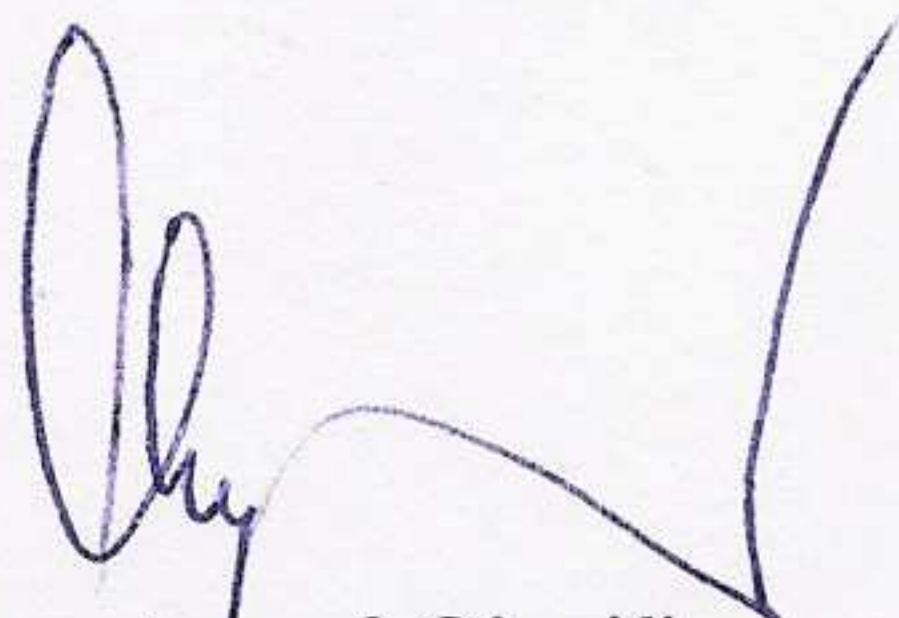
### vyjádření:

1. *Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:* Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, kdy je nutné, aby v souladu s ust. § 5 odst. 3 citovaného zákona, na základě Vámi podané žádosti, byl vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 téhož zákona, věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF. Dne 16.9.2015 byl vydán souhlas s trvalým odnětím pod č.j. MUTI 23049/2015/OŽP/Vh.
2. Posuzovaný záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
3. *Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:* Vzhledem k tomu, že je výše uvedená stavba umístěna ve vzdálenosti menší jak 50 m od lesa, bylo Městský úřadem Tišnov, odborem životního prostředí dne 24.července 2015 vydáno závazné stanovisko k umístění předmětné stavby v souladu s § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to na základě Vaší žádosti ze dne 08.07.2015 vedené pod č.j. MUTI 19309/2015/OŽP/Ch-35.
4. *Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:* Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší s tím, že zdeším odborem životního prostředí bylo vydáno v rámci DUR dne 3.8.2015 závazné stanovisko č.j. MUTI 21085/2015/OŽP/St dle ust. § 11 odst. 3 výše uvedeného zákona pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu.
5. *Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:* S odpady vzniklými při realizaci stavby je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 10, § 12 a § 16 tohoto zákona. Zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogových čísel podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
6. *Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,* je záměr možný.



Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a nelze se proti němu odvolat.

Tímto vyjádřením nejsou dotčena stanoviska, vyjádření a rozhodnutí (včetně povolení) jiných orgánů státní správy. Vyjádření je vydáno na žádost investora, může sloužit jako podklad pro stavební řízení. Dotčený orgán tímto zároveň vyslovuje souhlas s vedením zjednodušeného územního řízení dle § 95 odst. 1, písm. c), případně s uzavřením veřejnoprávní smlouvy dle § 78a a § 116, zákona č. 183/2006 Sb.



Ing. Josef Chylík  
referent odboru životního prostředí  
Městského úřadu Tišnov

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**TIŠNOV**  
nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

**Rozdělovník:**

Obdrží:

Yvona Čumová, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, IČ: 633 61 990

MěÚ Tišnov, odbor stavebního řádu, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

Město Tišnov, OSMKS, nám. Míru 111, 619 00 Brno