



MUTIP00426V7

**Městský úřad TIŠNOV,
odbor životního prostředí,**

nám. Míru 111, 666 19 Tišnov, tel. 549 439 817, fax 549 439 857

Č.j.: MUTI 23049/2015/OŽP/Vh
Sp.zn.: S-MUTI 23049/2015

Vyřizuje/telefon, e-mail:
Ing. Hana Valková/549 439 836,
hana.valkova@tisnov.cz

V Tišnově 16.9.2015

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu ustanovení § 66 a §109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon) a ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 9 odst. 8 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

žadatel: Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, IČO 449 47 909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, zastoupené na základě plné moci společností Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČO 269 20 522, Lidická 75, 602 00 Brno, zastoupené p. Yvonou Čumovou, IČO 633 61 990, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, **k trvalému odnětí** zemědělské půdy ze ZPF pro záměr Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – 1. etapa, Novostavba ambulantního traktu na pozemku p.č. 1860/41, zahrada o celkové výměře 293 m², odnímané výměře 293 m², v k.ú. Tišnov.

Tento souhlas se vydává při splnění níže uvedených podmínek:

1) V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklady skryvku kulturní vrstvy půdy z dotčeného pozemku. Celkem bude odejmuto 58,6 m³ ornice, která bude následně použita v rámci terénních úprav kolem objektu v rámci IO 701 – sadové úpravy. V rámci průzkumu pozemku byla zjištěna mocnost ornice v tl. 0,2m.

2) Ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 334/1992 Sb., Vám odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov předepíše odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF o výměře 293 m² z pozemku p.č. 1860/41, zahrada, k.ú. Tišnov, v předpokládané výši 9 361,- Kč, které jsou příjmem státního rozpočtu, rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a příjmem rozpočtu obce, v jejímž obvodu se odnímaná půda nachází. Tato částka je orientační, konečná výše odvodů bude stanovena rozhodnutím.

3) O předepsání odvodů **p o ž á d á t e** orgán ochrany ZPF při MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů a současně předložíte toto rozhodnutí s doložkou o nabytí právní moci. (*Vzor žádosti přikládáme.*)

4) V souladu s ust. § 11 odst. 4. písm. b) je povinný k platbě odvodů povinen písemně oznámit MěÚ Tišnov OŽP zahájení záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením.

5) V souladu s ust. § 11 odst. 4 písm. a) je povinný k platbě odvodů orgánu ochrany ZPF doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Odboru životního prostředí Městského úřadu Tišnov byla dne 20.8.2015 doručena žádost Nemocnice Tišnov, příspěvkové organizace, IČO 449 47 909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov,

zastoupené na základě plné moci společností Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČO 269 20 522, Lidická 75, 602 00 Brno, zastoupené p. Yvonou Čumovou, IČO 633 61 990, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, k vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro záměr Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – 1. etapa, Novostavba ambulantního traktu na pozemku p.č. 1860/41, zahrada o celkové výměře 293 m², odnímané výměře 293 m², v k.ú. Tišnov. Žádost je dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. doplněna o Údaje z katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze ZPF týká, s vyznačením vlastnických popř. uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům. Dále pak Výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF, Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití, Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného umístění staveb na ZPF dle příl. č. 5, vyhl. č. 13/1994 Sb. Dále je žádost doplněna o plné moci ze dne 17.6.2015 a 18.6.2015.

Žádost obsahuje i další potřebné doklady a náležitosti, proto byla shledána důvodnou a oprávněnou ve smyslu zákona. Do části pozemků, které jsou určeny k odnětí ze ZPF, zasahuje BPEJ 33254 – V. třídy ochrany: zákl. cena 3,91 Kč/m² x výměra 38 m² x koef. 3, tj. 446,- Kč a dále BPEJ 32911 – III. třídy ochrany: zákl. Cena 8,74 Kč/m² x výměra 255 m² x koef. 4, tj. 8 915,- Kč. Celková výše odvodů je tedy 9 361,- Kč.

Tento souhlas vydaný podle ustanovení § 9 zákona, je závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, popř. ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky souhlasu při řízení o změně rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Souhlasem nejsou dotčena vlastnická, uživatelská ani jiná práva k pozemkům.

Souhlas neopravňuje k zahájení stavebních ani přípravných prací.

P o u č e n í:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.



Ing. Vítězslav Marvan
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:

Formulář žádosti o vydání rozhodnutí o předepsání odvodů za odnětí ze ZPF

Obdrží:

- Yvona Čumová, Klatovská 426/20, 602 00 Brno

Na vědomí:

- OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

- Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

Vypraveno dne: 16.9.2015

Městský úřad Tišnov
odbor životního prostředí
Radniční 14
666 19 Tišnov

Ž Á D O S T

o vydání rozhodnutí o předepsání odvodů za odnětí půdy ze ZPF

Jméno a příjmení žadatele*:

Název právnické osoby**:

Bydliště * PSČ:

Sídlo*:

Datum narození*: IČ*:

Telefon*: Fax*:

Dne bylo vydáno stavební povolení pod č.j.

pro stavbu na p.č. v k.ú.

Stavební povolení nabylo právní moci dne:

V dne 200

Podpis

Přílohy žádosti:

- Kopie souhlasu (závazného souhlasného stanoviska) k odnětí půdy ze ZPF
- Kopie stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci

* nehodící se škrtněte

** právnická osoba předloží doklad o své právní subjektivitě