

Zodp. projektant:	Ing. Adam Kurdík	<b>ADAM KURDÍK</b>  <small>AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POŽARNÍ STAVBY, STATIKU A DYNAMICKOU STAVBY</small> Sidelní 253, 691 42 Valtice mobil: +420 776 105 330 kurdik@kurdik.cz	
Vypracoval:	Ing. Petr Řezníček		
Investor:	Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno		
Místo:	Purkyňova 97, 612 00 Brno - Královo Pole	Datum: I/2014	Paré č.:
Akce:	<b>NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO</b> parc. č. 4708/11, k. ú. Královo Pole	Formát: 2 A4	
		Stupeň: DPS	
		Zak. č.: 13-050	
Obsah:	DOKLADY	Měřítko:	Příloha č.: <b>E.</b>



# Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno  
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-73-1-3167/1-OPST-2013

Brno 3. 1. 2014  
Výtisk číslo: 1  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1/PD

Ing. Petr Řezníček  
V Újezdech 569/7  
621 00 Brno

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Andrea Jonášová, ☎: 950 639 113, fax: 950 639 130, e-mail: [andrea.jonasova@firebrno.cz](mailto:andrea.jonasova@firebrno.cz)

Název stavby: Nadstavba školy - SPŠEIT Brno  
Místo stavby: Brno, Královo Pole, Purkyňova 2832/97, 612 00, p.č. 4708/11  
Stavebník: Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno,  
Brno, Královo Pole, Purkyňova 2832/97, 612 00  
Projektant PO: Ing. Jan Vaňkát  
Předložený druh dokumentace: Stavební řízení

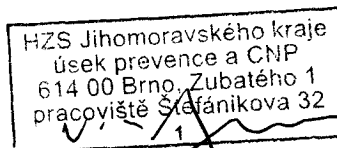
Jedná se o návrh jednopodlažní nadstavby nad JV křídlem bloku B budovy SPŠ EIT v Brně. Navržená nadstavba 5.NP zvyšuje užžitnou kapacitu školy: 2 kmenové učebny, 2 odborné učeny, 2 kabinety a hygienické zázemí. Součástí stavebních úprav bude i stávající schodiště s výletem na plochou střechu, stávající strojovna výtahu. Nadstavba tvoří samostatný požární úsek. Evakuace probíhá přirozeně větranou chráněnou únikovou cestou typu A vybavenou nouzovým osvětlením. Navržen vnitřní hadicový systém, nouzové osvětlení a nástupní plocha.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požární bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci předloženou dne 6. 12. 2013 a doplněné požární bezpečnostní řešení předložené dne 3. 1. 2014. K výše uvedené dokumentaci vydává

### souhlasné stanovisko.

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci včetně doložení dokladů prokazujících použití výrobků a konstrukcí s požadovanými vlastnostmi z hlediska jejich požární bezpečnosti).

Požárně bezpečnostní řešení si ponecháváme pro služební potřebu.



plk. Ing. Václav Špéra  
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP  
HZS Jihomoravského kraje

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE se sídlem v Brně  
Jeřábkova 4, 602 00 BRNO

---

Číslo jednací: KHSJM 49293/2013/HDM/BM  
**Spisová značka: S-KHSJM 48111/2013**

.....  
K podání: KHSJM 48111/2013/HDM/BM

Ing. Petr Řezníček V Újezdech 7 621 00 Brno - Medlánky
--

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba Ivana Procházková  
Pracoviště: Kabátníkova 10  
tel: 541 126 404  
fax: 541 126 468  
e-mail: ivana.prochazkova@khsbrno.cz

V Brně dne 13.11.2013

**Projektová dokumentace pro stavební povolení „Nadstavba školy - Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, Purkyňova 97, parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole“ - závazné stanovisko**

Na základě písemné žádosti Ing. Petra Řezníčka, doručené dne 4.11.2013, v zastoupení investora dle předložené plné moci, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, projekt pro stavební povolení „Nadstavba školy - Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, Purkyňova 97, parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole“.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS Jmk se sídlem v Brně toto **závazné stanovisko** :

S projektovou dokumentací „Nadstavba školy - Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, Purkyňova 97, parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole“ pro stavební povolení **se souhlasí**.

V souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
2. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby vodovodu v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č.5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.
3. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží doklad o tom, že parametry umělého osvětlení v učebnách (včetně osvětlení tabule) odpovídají normovým požadavkům české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory, jak je stanoveno v § 12 odst.3 a 4 vyhlášky č. 410/2005 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.

4. Ve výukových místnostech musí být podlahové krytiny matné a světlé, jak je stanoveno v § 4 odst. 4 vyhlášky č. 410/2005 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.
5. Pokud bude stavba probíhat za provozu školy, pak před zahájením stavby bude na KHS Jmk předložen harmonogram hlučných stavebních prací, které lze provádět pouze mimo dobu výuky tak, aby bylo zajištěno, že nedojde k překročení hygienických limitů hluku pro chráněné vnitřní prostory (učebny školy) upravené nařízením vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Při stavebních pracích, u kterých lze předpokládat zvýšenou prašnost se bude postupovat tak, aby nebyly dotčeny sousední prostory nadměrnou prašností.

#### **Odůvodnění :**

Předložená dokumentace řeší nadstavbu Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, Purkyňova 97. Stávající objekt školy tvoří uzavřený komplex budov výsledného tvaru písmene H. Západní křídlo je dvoupodlažní, východní pak čtyřpodlažní. Křídla jsou mezi sebou propojena komunikačním krčkem. Jedná se o nadstavbu nad jihovýchodním blokem „A“ bez zásahu do přípojek.

**Hlavní nosná konstrukce** této části objektu je montovaný železobetonový průmyslový skelet. Stropy jsou panelové, uložené na průvlacích skeletu. Konstrukční výška podlaží je 3,6m. Obvodový plášť je realizován z fasádních betonových panelů. Okna jsou v současnosti vyměňována v rámci samostatného projektu zateplení za plastová. Střecha celého objektu je plochá a je nyní zateplována současně s fasádou.

**Nadstavba je v návrhu řešena** jako ocelová rámová konstrukce, využívající stávající prefa – skelet. Pro opláštění stěn je použito systémové řešení s využitím lehkého montovaného sendviče na bázi dřeva / KZS a SDK. Střecha nadstavby je plochá, zateplená, jednoplášťová. Výška objektu se nadstavbou změní z 13,2 m na 17,3 m. Zastavěná plocha budovy školy se nemění. Plocha nadstavby činí 558 m<sup>2</sup> (460 m<sup>2</sup> nově + 98 m<sup>2</sup> původní plocha strojovny výtahu a schodiště).

**Kapacita školy** bude zachována. Bude provedena nadstavba školy pro vybudování specializovaných učeben. Zamýšlenou nadstavbou dojde k vybudování potřebného **střediska výuky nových technologií**. Středisko bude obsahovat **4 odborné učebny**, kabinety (č. m. 508 a 513), hygienické zařízení hygienické zařízení pro dívky (č. m. 516 předsíň – 3 umyvadla, č. m. 517 – 2 WC, č. m. 518 hygienická kabina – WC, bidet, umyvadlo), hygienické zařízení pro chlapce (č. m. 519 předsíň – 3 umyvadla, č. m. 520 – 2 WC, 3 pisoáry), hygienické zařízení pro pedagogy (č. m. 514 předsíň - umyvadlo, č. m. 515 - WC), úklidovou místnost (č. m. 506 – výlevka), technickou místnost (č. m. 507) a foyer (č. m. 503), chodbu, schodiště. Vznikne tak učebna: **laboratoř vláknové optiky a komunikačních technologií** (č. m. 510 o ploše 71,42 m<sup>2</sup> – 32 žáků, umyvadlo), **učebna správy počítačových sítí** (č. m. 511 o ploše 36,5 m<sup>2</sup> – 18 žáků), **učebna programování** (č. m. 512 o ploše 36,5 m<sup>2</sup> – 18 žáků, umyvadlo), **učebna robotiky** (č. m. 509 o ploše 48 m<sup>2</sup> – 24 žáků, umyvadlo).

V učebně správy počítačových sítí bude umístěna technika citlivá na vlhkost a potřísnění vodou, z tohoto důvodu nebylo v učebně navrženo umyvadlo s přívodem vody.

#### **VZT**

**Nová hygienická zařízení v nadstavbě** v 5.NP budou odvětrána samostatně nuceně podtlakově. Odsávání bude zabezpečovat nový nástřešní odsávací ventilátor (650 m<sup>3</sup>/hod.). Odsávací potrubí bude procházet přes střešní konstrukci a následně do jednotlivých místností. Pro odvod vzduchu z místností budou použity odsávací ventily. Transport znehodnoceného vzduchu zabezpečí kruhové vzduchotechnické potrubí se zpětnou klapkou. Znehodnocený vzduch bude vyveden nad střechu objektu. Úhrada odvedeného vzduchu bude zajištěna přísáváním z okolních místností zabudovanými mřížkami do dveří (do zdí) nebo zvětšenou mezerou pod dveřmi. Ovládání odsávacího ventilátoru bude řešeno pohybovými čidly umístěnými v jednotlivých prostorech. Doba chodu ventilátoru bude nastavena s doběhem.

**Větrání stávajících hygienických zařízení** ve 2. až 4. NP (v podlažích pod nadstavbou) bude řešeno nově ventilátorem umístěným na střeše nadstavby. Současný ventilátor bude demontován. Odsávací potrubí bude doplněno a přizpůsobeno dispozici nadstavby. Na střeše bude umístěn nový odsávací ventilátor (1800 m<sup>3</sup>/hod.).



Pro **větrání strojovny výtahu, úklidové místnosti a technické místnosti** bude použito krátké svislé odvětrávací potrubí přes střechu objektu.

**Stávající kondenzační jednotka pro chlazení serveru** bude demontována a přesunuta na novou střechu nadstavby.

Pobytové místnosti v nadstavbě budou větrány přirozeně **okny**. Okna jsou osazena izolačním trojsklem. Součástí dodávky oken budou vnitřní a vnější parapety, vnitřní AL **horizontální žaluzie** pro regulaci denního osvětlení.

**Stěny hygienických zařízení** budou obloženy do výšky 2m (do výšky zárubní) vodě odolným obkladem.

Objekt je napojen na **centrální topné rozvody**. Zdrojem tepla bude stávající tlakově závislá předávací stanice, která se nachází v 1.NP. Tato stanice má dostatečný topný výkon, neboť je dimenzována na stávající nezateplený objekt. Objekt bude nově zateplen. Otopnou plochu v nadstavbě budou tvořit desková tělesa s vestavěným ventilem.

Stávající objekt je napojen na veškeré **inž. sítě**: vodovod, kanalizaci, NN, o2, optickou datovou síť a teplovod. Přípojky zůstávají beze změny.

Podmínka č.1. byla stanovena v souladu s § 5 odst.1 a odst. 4 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č.2. byla stanovena v souladu s § 3 odst.2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst.1 a § 4 odst.2 písm.a) a odst.3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č.252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

Podmínka č.3. a č.4. byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jerábkova 4, 602 00 Brno

-135-

*Procházková*

Ivana Procházková

odborný pracovník oddělení HDM

Rozdělovník:

1. Ing. Petr Řezníček, V Újezdech 7, 621 00 Brno – Medlánky, IČ: 67550045
2. KHS Jmk, odd. hygieny dětí a mladistvých Brno

Přílohy: projektová dokumentace

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2013-11-04

SPIS. ZN.:

NAŠE ČJ.: MMB/0403175/2013/LK

Ing. Petr Řezníček

Projekce staveb, CAD consulting

V Újezdech 7

621 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Karolína Lehká

TEL.: 542 174 569

FAX: 542 174 509

E-MAIL: lehka.karolina@brno.cz

DATUM: 2013-12-02

POČET LISTŮ: 2

**Nadstavba školy SPŠEIT Brno, ul. Purkyňova 97**

Investor: Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-Královo Pole

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s nadstavbou učeben, kabinetů a sociál. zázemí nad jihovýchodním blokem „A“ **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

**- z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Jana Hejtmánková, tel: 542 174 572, hejtmankova.jana@brno.cz

Zdrojem tepla pro vytápění bude stávající předávací stanice tepla umístěná v 1. NP objektu.

**- z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent: Mgr. Pavla Ehlová, tel: 542 174 554, ehlova.pavla@brno.cz

V souladu s ustanoveními o ochraně živočichů (podle odst. 1 a 3 § 5 a § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění - dále jen „zákon OPK“) požadoval referát ochrany přírody jako podklad ke svému vyjádření posouzení objektu odbornými zoology z České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON) a České společnosti ornitologické (ČSO). V daném objektu bylo vzhledem k jeho charakteru možné předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů (ZCHD) živočichů (více druhů netopýrů a rorýs obecný). Podle zákona OPK (§ 50) je výskyt ZCHD vždy důvodem pro provedení ochranných opatření.

Závěrem posouzení ČSO je sdělení, že na předmětném objektu rorýsi obecní velmi pravděpodobně nehnízdí. Součástí posudku je ale upozornění, že některé části budovy mohou být využívány jako úkryty netopýrů. Před zahájením stavebních úprav je nutné provést průzkum zaměřený na výskyt netopýrů. O tento odborný průzkum požádejte zástupce z ČESON:

tel.: 737 121 672, 777 771 196, e-mail: [netopyr@ceson.org](mailto:netopyr@ceson.org), [DitaWeinfurtova@seznam.cz](mailto:DitaWeinfurtova@seznam.cz), [bartonic@sci.muni.cz](mailto:bartonic@sci.muni.cz), [tosenovsky@birdlife.cz](mailto:tosenovsky@birdlife.cz)

Záznam o provedeném průzkumu objektu a konzultaci se zástupci ČESON předložíte (popř. zašlete e-mailem) nejpozději před zahájením stavby na OŽP MMB.

Na základě výsledků zoologického posouzení je objekt školy Purkyňova 97 zařazen do seznamu staveb, které bude OŽP MMB ve spolupráci s ČESON sledovat a kontrolovat. Při nedodržení

podmínek stanovených orgány ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přestupek sankce ve výši až 100.000,- Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2 000 000,- Kč (dle § 87 a § 88 zákona OPK).

Plánované úpravy budovy školy jsou jedinečnou příležitostí, jak přispět k zachování, popř. dalšímu vytvoření, hnízdních příležitostí pro výše zmíněné chráněné druhy živočichů (budky pro netopýry a rorýsy). Doporučujeme zvážit možnost zapojit se do celorepublikového projektu „Rorýsí školy“. Vytvoření hnízdních podmínek pro rorýsy nemá na provedení stavebních úprav zásadní vliv z technického ani finančního hlediska. Následný výchovný efekt je však zcela nesporný, proto doporučujeme kontaktovat pracovníky ČSO, kteří Vám se zapojením do projektu a následnou realizací rádi poradí a pomohou (koordinátory programu jsou E. Tošenovský – tel. 777 771 196, popř. L. Viktora – tel. 777 579 542).

Bližší informace můžete získat také na [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz), [www.sousednetopyr.cz](http://www.sousednetopyr.cz)

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

**- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

Odbor životního prostředí

Kounicova 67

601 67 Brno

-002-

Ing. Martin Vaněček

vedoucí Odboru životního prostředí

## **Příloha**

„Zpráva z ornitologického průzkumu školy Purkyňova 97, Brno – Královo Pole“ (L. Praus, listopad 2013)

Projekt

**Zpráva z ornitologického průzkumu školy ul. Purkyňova 97, 612 00 Brno**

**Datum:** 9. 11. 2013

**Čas:** 12:30-13:00

**Lokalita:** areál třípatrových školních budov určených k revitalizaci, ul. Purkyňova 97, 612 00 Brno

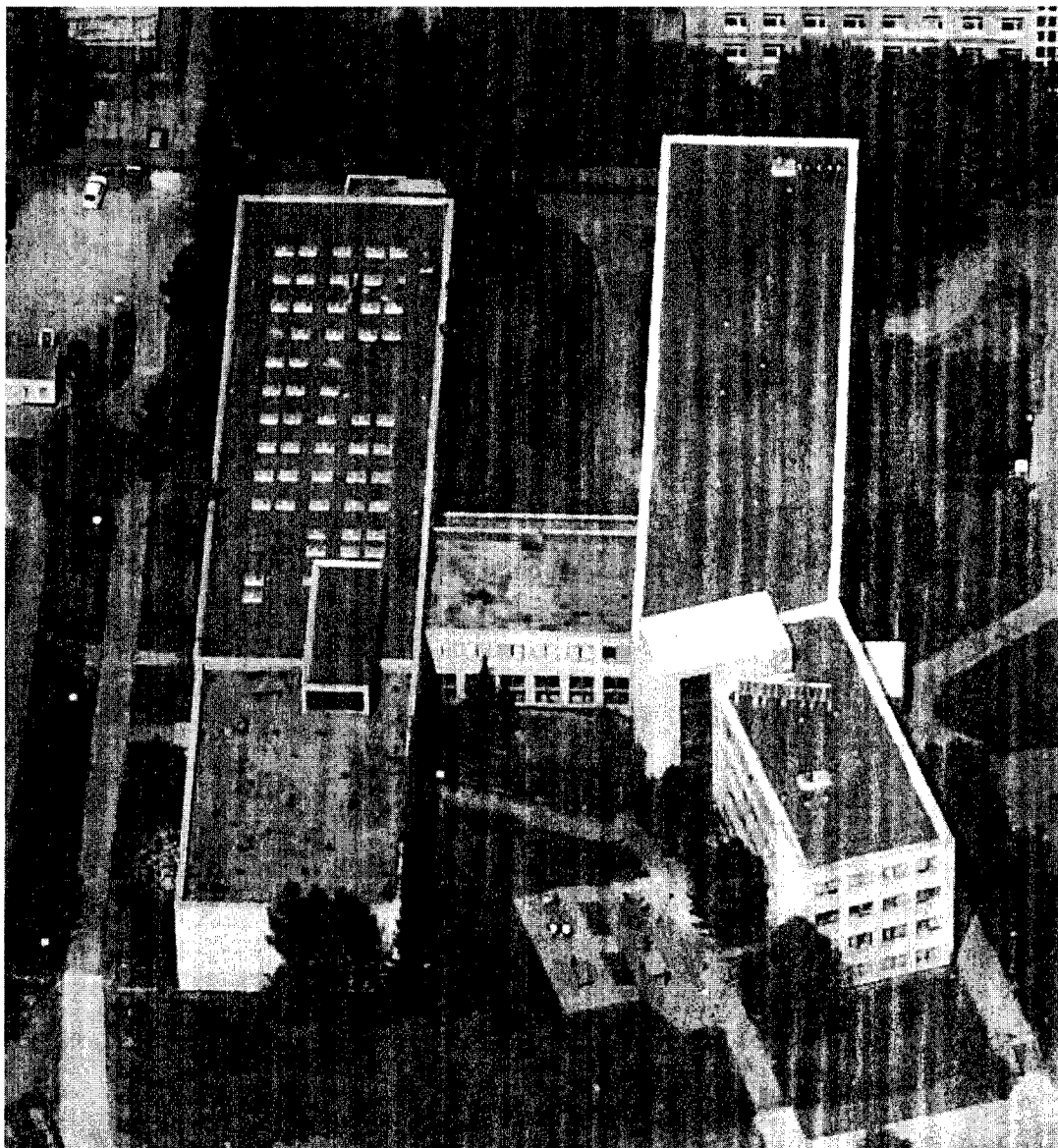
**Výsledky:** V současnosti na předmětných budovách rořýsi obecní pravděpodobně nehnízdí. Nicméně charakter budovy splňuje nároky na životní prostředí několika druhů netopýrů, kteří jsou předmětem stejné zákonné ochrany jako rořýsi. Proto doporučuji **nepokračovat ve stavebních pracích před výsledky chiropterologického průzkumu.**

Odborníci na netopýry by se vám měli ozvat sami, pokud tak do dvou týdnů neučiní, kontaktujte zástupkyni České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON): Mgr. Dita Weinfurtová, mob.: 737 121 672, e-mail: DitaWeinfurtova@seznam.cz.

V Brně 12. 11. 2013

Mgr. Libor Praus, Česká společnost ornitologická  
(mob.: 605 522 692, e-mail: libor.praus@gmail.com)

Obr. č. 1.: školní areál ul. Purkyňova 97, 612 00 Brno, stav před plánovanou revitalizací.



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 2013-11-18

NAŠE ČJ.: MMB/0424270/2013

SPIS. ZN.: 5400/OD/MMB/0424270/2013

VYŘIZUJE: Ing. Blanka Mištinová

TEL.: 54217 4214

FAX: 54217 4211

E-MAIL: mistinova.blanka@brno.cz

DATUM: 2013-12-04

POČET LISTŮ: 1

Ing. Petr Řezníček

Projekce staveb, CAD consulting

V Újezdech 7

621 00 Brno - Medlánky

**Brno – Královo Pole; Nadstavba SPŠEIT Purkyňova 97**  
**stanovisko ke stavebnímu řízení**

Předložená projektová dokumentace řeší nástavbu stávajícího objektu Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií na ul. Purkyňova 97 v k.ú. Královo Pole. Nástavba je navržena nad částí jihovýchodního bloku „A“. Jednopodlažní nástavba bude napojena na vnitřní rozvody inženýrských sítí v původním objektu. Realizací stavby nebudou dotčeny komunikační plochy místní komunikace Purkyňova.

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) **nemáme** k předmětné akci **námitek**, za předpokladu splnění následujících podmínek:

- projektovou dokumentaci vč. příjezdových tras na staveniště a tonáže vozidel stavby projedná stavebník se správcem komunikací, tj. Brněnskými komunikacemi a.s.,
- v průběhu prováděných stavebních prací nebude docházet ke znečišťování a poškozování veřejných komunikací, případné znečištění komunikací bude bezodkladně odstraněno tak, aby nedocházelo k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti.

V příloze Vám vracíme předloženou projektovou dokumentaci.

S pozdravem

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor dopravy  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-005-

Ing. Vladimír Bielko  
vedoucí odboru

Příloha: PD

Co: ref.

Úřad městské části města Brna  
Brno-Královo Pole  
Odbor územního a stavebního řízení  
Palackého tř. 59, 612 39 Brno

Č. j. 17297/13/2300/1790/To

Brno 8.1.2014

Vyřizuje: Bc. Jaroslav Tošovský, tel. 5415 88 253

Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno  
Purkyňova 2832/97  
612 00 BRNO

zast.

Ing. Petr Řezníček  
V Újezdech 569/7  
621 00 BRNO


**Nadstavba 5.N.P. nad částí objektu Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, na pozemku p.č. 4708/11 k.ú. Královo Pole – vyjádření**

Odbor územního a stavebního řízení ÚMČ Brno-Královo Pole jako věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), v platném znění a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Vám na základě Vaší žádosti ze dne 08.01.2014, sděluje následující:

Dne 31.10.2013 podala Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno, Purkyňova 2832/97, Brno zast. Ing. Petr Řezníček, V Újezdech 569/7, 621 00 Brno, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu – stavební záměr nadstavby 5.N.P. nad částí objektu Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno, na pozemku p.č. 4708/11 k.ú. Královo Pole vč. povolení dočasného zařízení staveniště na poz.p.č. 4708/10 Královo Pole. Na uvedenou stavbu bylo vydáno zdejším stavebním úřadem územní rozhodnutí č. 835 ze dne 23.10.2013, č.j.: BKPO/15178/13/2300/1593/St., které nabylo právní moci dne 19.11.2013.

Drobné změny tvaru střechy nadstavby 5. N.P. a tvaru severní fasády nadstavby 5.N.P. oproti dokumentaci pro územní rozhodnutí nejsou překážkou pro získání stavebního povolení, neboť i po těchto navržených změnách zastřešení a tvaru severní fasády nadstavby, které byly zapracovány do projektové dokumentace pro stavební povolení předložené spolu se shora uvedenou žádostí o vydání stavebního povolení ze dne 31.10.2013, splňuje stavba stavebnětechnické požadavky a není v rozporu s územním rozhodnutím č. 835 ze dne 23.10.2013, č.j.: BKPO/15178/13/2300/1593/St. na uvedenou stavbou.

V uvedené věci bylo proto, v souladu s ustanov. § 112 odst. 1 stavebního zákona, opatřením stavebního úřadu ze dne 13.12.2013, č.j. 17297/13/2300/1790/To oznámeno zahájení stavebního řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Po uplynutí správních lhůt a shromáždění veškerých podkladů stavební úřad ve věci rozhodne.

 Otisk úředního razítka

Bc. Jaroslav Tošovský  
referent OÚSR ÚMČ Brno-Královo Pole

Co: spis 2x



# ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE

## územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

Opuštěná 4, 602 00 Brno

TEL: 543 420 013  
FAX: 543 211 420  
GSM brána: 604 210 872  
E-MAIL: zstejna@sei.gov.cz  
ID schránky: hq2aev4

Ing. Petr Řezníček  
Projekce staveb CAD consulting  
V Újezdech 7  
621 00 Brno - Medlánky

Vaše zpráva zn. / ze dne:

Naše zn.:  
32/14/062.103/St

Vyřizuje:  
Zuzana Stejná

V Brně dne:  
27.01.2014

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k dokumentaci pro stavební řízení – Nadstavba školy – SPŠEIT Brno parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole

Žadatel: Ing. Petr Řezníček, Projekce staveb CAD consulting, Brno

Předmětem projektové dokumentace pro stavební řízení je vybudování jednopodlažní nadstavby nad učebním traktem „A“. Jedná se o středisko výuky nových technologií v oblasti TI a elektrotechniky, dále zázemí, jako jsou sklady a kabinety. Nadstavba je řešena jako ocelová rámová konstrukce, využívající stávající prefa-skelet. Pro opláštění stěn je použito systémové řešení s využitím lehkého montovaného sendviče na bázi dřeva/kontaktního zateplovacího systému a sádkartonové konstrukce. Střecha nadstavby je plochá, zateplená, jednoplášťová, nesená ocelovými rámy, TR plechy a hydroizolací. V této etapě je provedena nadstavba učeben na stávající objekt. Tepelná charakteristika obálky nadstavby splňuje doporučené hodnoty ČSN. V další etapě dojde k zateplení obvodového pláště stávající budovy „A“ certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem ve skladbě s izolantem na bázi pěnového polystyrénu příp. deskami z minerálních vláken, překrytých tenkovrstvou omítkou armovanou skelnou sítí. Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován na celý objekt. Nadstavba je napojena na stávající rozvod tlakově závislé předávací stanice, která je umístěná v 1.NP.

Energetická bilance:

Celková tepelná ztráta objektu

38,5 kW

Stavba je situována v k.ú. Královo Pole, parcelní číslo 4708/11.

Státní energetická inspekce, jako dotčený správní orgán podle § 94 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 458/2000 Sb.) a podle § 13 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 406/2000 Sb.), vydává k předložené projektové dokumentaci s přihlédnutím k požadavkům podle uvedených zákonů, prováděcím předpisům k těmto zákonům a požadavkům českých technických norem toto

Sídlo ústředního inspektorátu:

Grazdova 24, 120 21 Praha 2  
IČO: 61387584  
DIČ: CZ61387584

Tel.: 224907340  
Fax: 224907370  
E-mail: posta@sei.gov.cz

Bankovní spojení: ČNB Praha 1  
vývojový rozpočtový účet: 34826011  
příjmový rozpočtový účet: 19 - 34826011



### **závazné stanovisko:**

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení – Nadstavba školy – SPŠEIT Brno parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole, Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina **souhlasí**.

### **ODŮVODNĚNÍ**

Na základě žádosti, kterou podal Ing. Petr Řezníček, Projekce staveb CAD consulting, Brno o vyjádření k projektové dokumentaci stavby – Nadstavba školy – SPŠEIT Brno parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole, Státní energetické inspekce jako dotčeného orgánu státní správy po posouzení předložené projektové dokumentace učiněn závěr, realizace navrhované stavby není v rozporu s chráněným veřejným zájmem.

Předložená projektová dokumentace splňuje výše uvedené zákony a předpisy, hodnocený objekt je dle měrné vypočtené roční spotřeby energie, která činí  $246 \text{ kWh/m}^2$  a celkové vypočtené roční dodané energie 1032,6 MWh zařazen dle vyhl. č. 78/2013 Sb. do třídy energetické náročnosti budovy – C – úsporná.

Zpracovatelem Průkazu energetické náročnosti budovy je Ing. Pavlína Heřmanová - Energetický specialista, č. osvědčení 0587.

### **ZÁVĚR**

Státní energetická inspekce na základě zákonného zmocnění uplatňovat stanovisko k projektové dokumentaci stavby konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu realizovat bez připomínek.



Ing. Josef Jandek  
ředitel ÚZI

**ČR-STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE**  
územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina  
Opuštěná 4  
602 00 Brno

Příloha: PD

①





## Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098

Držitel certifikátu systému kvality dle ČSN EN ISO 9001, 14001

Váš dopis zn.: 15352/13  
Ze dne: 4.11.2013

Naše zn.: 3100-SU-2155/13  
Vyřizuje: Ing. Superata  
Tel.: 532 144 287 (klapka)  
Mobil: 730581137  
Fax: 543213050  
E-mail: superata@bkom.cz

Pan  
Ing. Petr Řezníček  
Projekce staveb, CAD consulting

V Újezdech 7  
621 00 BRNO

Datum: 11.11.2013

### Vyjádření k PD „Nadstavba školy SPŠEIT BRNO - Purkyňova“

Vážený pane inženýre,

výše uvedená stavba se nachází na plochách, které nejsou ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., a proto nejsme oprávněni se vyjadřovat.

V souvislosti se stavbou nesmí dojít ke znečištění a poškození přilehlých komunikačních ploch ul. Purkyňova (ve správě naší a.s.). Každé znečištění a poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s. na náklady investora.

V průběhu stavby smí být komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením, jakákoliv vyšší tonáž musí být s námi projednána samostatně ještě před zahájením stavby.

PD si ponecháváme.

S pozdravem

  
Brněnské komunikace a.s.  
Brno, Štýřice, Renneská třída 787/1a, PSČ 639 00  
Ing. Roman Nekula  
Správní ředitel



Oblastní inspektorát práce  
pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj

Projekce staveb, CAD consulting  
Ing. Petr Řezníček  
V Újezdech 7  
621 00 Brno - Medlánky

V Brně dne 7.11.2013

Váš dopis:	Ze dne: 4.11.2013	Naše č.j.: 21053/13/9.42/15.7	Vyřizuje: Křížová	Kontakt: 950179933
------------	----------------------	----------------------------------	----------------------	-----------------------

### Vrácení projektové dokumentace stavby

Vzhledem ke skutečnosti, že projektová dokumentace stavby

#### „Nadstavba školy – SPŠEIT Brno, Purkyňova 97, p.č. 4708/11, Brno – Královo Pole“

Investor : Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno, Purkyňova 97,  
612 00 Brno

předložená výše nadepsanému OIP dopisem ze dne 4.11.2013 nesplňuje zásady pro výběr dokumentací k vyjádření (viz § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů) **vrácíme předmětný materiál bez vyjádření.**

Dle § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se OIP vyjadřuje k vybraným projektovým dokumentacím staveb určených pro používání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že tímto vrácením předložené projektové dokumentace stavby bez posouzení nejsou dotčeny Vaše povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Oblastní inspektorát práce  
pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj  
Milady Horákové 3  
658 60 BRNO

Ing. Zdeněk Juránek  
vedoucí odboru inspekce

#### Příloha

Předložená projektová dokumentace stavby



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Ing. arch. Pavla Kotásková

Mučednická 1386/40  
616 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

721/015321/2013/JHa

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Havlasová / 543 433 258

BRNO

24.07.2013

130724J2

VĚC

**Brno, k.ú. Královo Pole, p.č. 4708/11, Purkyňova 97, nadstavba školy, vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí, souhlasné stanovisko**

Předmětem projektové dokumentace je nadstavba východního čtyřpodlažního křídla stávajícího komplexu budov. Stávající objekt školy je napojen na potřebné inženýrské sítě. Nadstavba bude napojena na stávající vnitřní rozvody objektu. K navrhovanému rozšíření ZTI nemáme připomínky. Stavbou dle předložené PD nebudou dotčeny vodovodní řady a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnskými vodáreny a kanalizacemi.

### Zásobování vodou

Objekt je napojen na vodovod stávající přípojkou. Nástavbou dojde k navýšení potřeby vody na  $Q_h = 0,12$  l/s. Uvedené množství vody je možné zajistit.

### Odkanalizování

Stávající kanalizační přípojka zůstane zachována. Požadujeme, aby stávající přípojka byla v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056- (1-5), ČSN 75 61 01. Úroveň vzduší v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu v místě zaústění přípojky. S uvedeným navýšením splaškových vod o  $Q_h = 0,12$  l/s souhlasíme. Stavebními úpravami nedojde k navýšení odtoku dešťových odpadních vod – nedojde ke změně plochy, ze které jsou dováděny dešťové vody do kanalizace.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, při dodržení podmínek:**

- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Uvažovanou stavbou nesmí dojít k navýšení odtoku dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu – dodržte stávající stav.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu.

Vyjádření má platnost jeden rok od data odeslání vyjádření a platí pouze pro vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Vyjádření se vztahuje k PD z 07/2013.

S pozdravem

Příloha: PD zpět

Na vědomí: p. Bundálková, VHR

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
vedoucí útvaru VHR

Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OÚPR/K/13/453/Lep,No

NAŠE ČJ.: MMB/0262791/2013

SPIS ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0262791/2013

Ing. Pavla Kotásková

Mučednická 40

616 00 Brno

SPIS. ZN. D.O.: MMB/0267557/2013

VYŘIZUJE: Ing. arch. Květoslava Nováková

TEL.: 542 174 103

FAX: 542 174 425

E-MAIL: novakova.kvetoslava@brno.cz

DATUM: 2013-09-24

POČET LISTŮ: 3 + příloha

Koordinované stanovisko pro územní řízení akce:

„Nástavba školy Purkyňova 97, parc. č. 4708/11“, k.ú. Královo Pole

**Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje**

**vydává**

*podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MMB k žádosti paní Ing.arch. Pavly Kotáskové, Mučednická 40, 616 00 Brno, zastupující investora stavby Střední průmyslovou školu elektrotechnickou a informačních technologií, Purkyňova 97, 612 00 Brno, ve věci koordinovaného stanoviska pro územní řízení stavby „Nástavba školy Purkyňova 97, parc. č. 4708/11“, k.ú. Královo Pole*

**koordinované stanovisko .**

Dle předložené dokumentace je záměrem provést na objektu Střední školy elektrotechnické a informačních technologií jednopodlažní nástavbu. Nástavba nad částí východního čtyřpodlažního křídla bude napojena na vnitřní rozvody inženýrských sítí v původním objektu. Bude sloužit k umístění učeben, zázemí pedagogů a sociálního zázemí. Realizací stavby nebudou dotčeny komunikační plochy místní komunikace Purkyňova.

Projektová dokumentace byla zpracována Ing.arch. Michalem Kotáskem, červenec 2013.

**Závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů MMB vydaná ke koordinovanému stanovisku:**

**MMB Odbor dopravy**

Vyřizuje referent: Ing. Blanka Mištinová, tel. 542174214  
mistinova.blanka@brno.cz



Předložená projektová dokumentace řeší nastavbu stávajícího objektu Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií na ul. Purkyňova 97 v k.ú. Královo Pole. Nastavba je navržena nad částí východního čtyřpodlažního křídla. Jednopodlažní nastavba bude napojena na vnitřní rozvody inženýrských sítí v původním objektu. Realizací stavby nebudou dotčeny komunikační plochy místní komunikace Purkyňova.

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) **nemáme** k předmětné akci **námitek, za předpokladu splnění následujících podmínek:**

- projektovou dokumentaci vč. příjezdových tras na staveniště a tonáže vozidel stavby projedná stavebník se správcem komunikací, tj. Brněnskými komunikacemi a.s.,
- v průběhu prováděných stavebních prací nebude docházet ke znečišťování a poškozování veřejných komunikací, případné znečištění komunikací bude bezodkladně odstraněno tak, aby nedocházelo k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti.

### MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje referent: Ing. Karolína Lehká, tel: 542 174 569  
lehka.karolina@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s nastavbou nad částí východního křídla stávajícího objektu školy **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

**- z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Jana Habartová, tel: 542 174 572, habartova.jana@brno.cz

Objekt je zásobován teplem ze stávajícího centrálního zdroje, tento způsob vytápění objektu se nemění.

**- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Bez připomínek.

**- z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

V případě nutnosti asanace vzrostlé zeleně je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění nezbytné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna.



## MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Jedná se o nastavbu stávajícího objektu, který je napojen na inženýrské sítě v ul. Purkyňova, Brno.

### Vodoprávní úřad

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Závodská Hana, tel: 542174199, [zavodska.hana@brno.cz](mailto:zavodska.hana@brno.cz)

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle *ust. § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)* vydává podle *ust. § 18 vodního zákona* následující **vyjádření**:

**Připravovaná stavba (akce) je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná** za této podmínky :

Množství splaškových a dešťových vod odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu bude kladně projednáno s vlastníkem, příp. provozovatelem této kanalizace.

### Orgán státní správy lesů

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, [votava.vladimir@brno.cz](mailto:votava.vladimir@brno.cz)

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle *ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)* vydává podle *ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů*, následující **vyjádření**:

**Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.**

### Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějík, tel: 542174029, [matejik.tomas@brno.cz](mailto:matejik.tomas@brno.cz)

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle *ust. § 14 a ust. § 15 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)* vydává podle *ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů*, následující **vyjádření**:

**Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.**  
Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

## MMB Odbor památkové péče MMB

Oprávněná úřední osoba : Ing. Daniel Šupa, tel. 542172116, [supa.daniel@brno.cz](mailto:supa.daniel@brno.cz)

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle *§ 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů*, na úseku státní památkové péče na území města Brna, posoudil žádost ze dne 1.8.2013, podanou ve smyslu *§ 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB), Kounicova 67, Brno v rámci řízení o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle žádosti Ing. arch. Pavly Kotáskové (IČ 61443344), Mučednická 40, Brno, 616 00, jednající ve věci na základě:



- plné moci ze dne 17.7.2013, udělené správcem dotčených nemovitostí, tj. Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno (IČ 15530213), Purkyňova 97, 612 00 Brno,
- zřizovací listiny č.j. 98/48 ze dne 16.6.2005, kterou byla zřízena Integrovaná střední škola, Brno, Purkyňova 97 (IČ 15530213), Purkyňova 97, Brno, 612 00
- dodatku č. 10 ke zřizovací listině č.j. 98/48 ze dne 22.9.2011, kterým došlo ke změně názvu - školy na Střední průmyslovou školu elektrotechnickou a informačních technologií Brno (IČ 15530213), Purkyňova 97, Brno, 612 00,

a po provedeném řízení dle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 14 odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

#### **vydává**

ve věci:

**Purkyňova 97** – nástavba objektu školy, PD pro US

- č.p. 2832, p.p.č. 4708/11, k.ú. Královo Pole
- ochranné pásmo MPR Brno vyhlášené rozhodnutím OK NvMB č.j. KULT/402/90/Sev.

#### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o .**

Jednopodlažní nástavba části východního křídla stávajícího objektu Purkyňova 97 v rozsahu předložené projektové dokumentace pro umístění stavby, zpracované Ing. arch. Michalem Kotáskem v červenci 2013, je dle §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

#### **p ř í p u s t n á .**

Podkladem a přílohou tohoto rozhodnutí je:

výkres nadstavby,

jehož platnost je stvrzena podpisem a razítkem OPP MMB.

#### **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 19.7.2013 podala Ing.arch. Pavla Kotásková, Mučednická 40, 616 00 Brno, zastupující investora stavby Střední průmyslovou školu elektrotechnickou a informačních technologií, Purkyňova 97, 612 00 Brno, žádost ve věci koordinovaného stanoviska pro územní řízení stavby **„Nástavba školy Purkyňova 97, parc. č. 4708/11“, k.ú. Královo Pole**

Koordinované stanovisko je vydáváno pro účel územního řízení.

K uvedené věci zaslala koordinační skupina OÚPR MMB dne 25.7.2013 žádost dotčeným orgánům MMB o vydání stanovisek, která obdržela následně:

- OD MMB – dne 30.8.2013 stanovisko bez námitek s podmínkami



- OŽP MMB – dne 13.8.2013 souhlasné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie, z hlediska ochrany přírody a krajiny a ochrany a tvorby zeleně
- OVLHZ MMB – dne 20.8.2013 podklad pro vydání koordinovaného stanoviska s podmínkou z hlediska ochrany vod, bez podmínek z hlediska ochrany lesa a z hlediska zemědělského půdního fondu
- OPP MMB – dne 23.9.2013 podklad pro koordinované stanovisko – závazné stanovisko z hlediska zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění současně platných předpisů, v jehož odůvodnění uvedl :

Objekt Purkyňova 97 není evidován v Ústředním seznamu kulturních památek, ve smyslu §3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ale nachází se na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno (MPR Brno), ustanoveného rozhodnutím odboru kultury Národního Výboru města Brna ze dne 6.4.1990, pod čj. KULT/402/90/SEV.

Předložená projektová dokumentace řeší jednopodlažní nástavbu na části východního křídla stávajícího objektu školy. Nosnou konstrukcí nástavby je uvažována lehká rámová ocelová konstrukce, vynášející lehkou střechu. Navržena je sedlová střecha s mírným spádem. Střecha i fasády jsou navrženy z lehkých sendvičových panelů s minerální izolací.

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB) si vyžádal ve smyslu ustanovení §14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně (NPÚ ÚOP Brno), které bylo ve výše uvedené věci vyhotoveno bez připomínek dne 12.8.2013 pod č.j. NPÚ-371/59204/2013-SP a na OPP MMB doručeno dne 12.8.2013

OPP MMB je v souladu s odborným vyjádřením NPÚ ÚOP Brno. Realizací prací v rozsahu předložené projektové dokumentace nedojde k poškození stavebně historických hodnot MPR Brno, proto OPP MMB v plném rozsahu vyhověl žadateli a neuvádí podrobnější odůvodnění.

- OÚPR MMB – dne 4.9.2013 vyjádření z územního hlediska č.j. MMB/0314723/2013/Piš ze dne 30.8.2013 vydaném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) v platném znění, které je nedílnou součástí a přílohou koordinovaného stanoviska

**Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů zkoordinoval, zjistil, že podmínky pro územní řízení nejsou v rozporu a poté je zahrnul do tohoto koordinovaného stanoviska.**

### **Poučení:**

Koordinované stanovisko MMB je ve smyslu §149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Jednotlivá stanoviska jsou přezkoumatelná buď v rámci případného odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, pro které bude toto koordinované stanovisko podkladem, nebo je přezkoumatelné formou přezkumného řízení dle § 156 správního řádu.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-004-

*v.v. Kateřina Leopoldová*  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru



**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE**

VÁŠ DOPIS ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0262791/2013/0453/Lep  
ZE DNE: 2013-07-25  
NAŠE ČJ.: MMB/0314723/2013/Piš  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0267557/2013

**Referát koordinace stanovisek MMB**  
**- zde -**

VYŘIZUJE: Ing. arch. Dana Pištorová  
TEL.: 542 174 154  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: pistorova.dana@brno.cz

DATUM: 2013-08-30  
POČET LISTŮ: 3

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Odbor územního plánování a rozvoje	
Došlo dne:	- 4 -09- 2013
Č.j. MMB:	0314 423
Přil:	

**Vyjádření k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Nadstavba školy“, na pozemku p. č. 4708/11, k. ú. Královo Pole, při ulici Purkyňově**

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, jako místně příslušný úřad územního plánování a dotčený orgán podle ust. § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění posoudil předloženou dokumentaci „Nadstavba školy“, na pozemku p. č. 4708/11, k. ú. Královo Pole zpracovanou Ing. arch. Pavlou Kotáskovou v červenci 2013 a vydává podle ust. § 136 odst. (1) písm. b) a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění toto vyjádření k vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby:

Dle předložené dokumentace je záměrem provést na objektu Střední školy elektrotechnické a informačních technologií jednopodlažní nástavbu. Nástavba bude sloužit k umístění učeben, zázemí pedagogů a sociálního zázemí.

**Předmětná nemovitost je dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost – školství OS.**

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území, tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

**Plocha stabilizovaná** je dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

**Plochy pro veřejnou vybavenost** jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích, v tomto případě školství.

Současně platí **obecný regulativ** „Stavby uvedené v popisu funkčních typů jsou v jednotlivých případech nepřipustné, jestliže :

- svým situováním, dispozičním uspořádáním nebo stavebnětechnickým řešením jsou v rozporu s požadavky právních předpisů a technických norem platných pro předmětný druh stavby nebo provozovanou činnost,



- počtem, polohou, stavebním objemem, rozlohou nebo účelem odporují charakteru předmětné lokality,
- mohou být zdrojem závad nebo vlivů, které dle charakteru lokalit jsou neslučitelné s pohodou v lokalitě samotné nebo v jejím okolí,
- nemají zajištěno odpovídající dopravní napojení a odstavování vozidel.“

#### Regulace prostorové – směrné:

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 350/2012 Sb., který novelizuje zákon č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), který v § 43 odst. 3 nově uvádí, že územní plán nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí. Územní plán stanoví základní podmínky prostorového uspořádání území - reguluje zástavbu v plochách (§ 2 odst.(1) písmeno g) tj. reguluje intenzitu zástavby v plochách. Plochy se s přihlédnutím k účelu a podrobnosti popisu a zobrazování v územním plánu vymezují zpravidla o rozloze větší než 2000 m<sup>2</sup> (§ 3 vyhlášky č.501/2006 Sb.). Podrobnější územně plánovací dokumentace - regulační plán (popř. územní rozhodnutí) tyto podmínky zpřesňuje a zachycuje prvky prostorové regulace s podrobností na jednotlivé stavební pozemky (§ 2 odst.(1) písmeno b) tj. reguluje intenzitu využití pozemků určených k umístění stavby. Tím se principiálně odlišuje míra regulace v územním plánu od míry regulace v regulačním plánu (územním rozhodnutí). Z uvedeného je zřejmé, že intenzita využití území aplikovaná k pozemkům určeným k umístění stavby tj. k pozemkům disponibilních pro konkrétní stavební záměr, je nad rámec podrobnosti územního plánu. Dle čl. II (přechodná ustanovení) odst. 4 zákona č.350/2012 Sb. se části územně plánovací dokumentace, které podle účinné novely stavebního zákona nemohou být její součástí, nepoužijí. Tyto regulativy jsou v textu označeny kurzívou.

**Přípustná míra (intenzita) využití území** - např. z hlediska utváření charakteru území, možného zatížení technické infrastruktury apod. – je **vyjádřena tzv. indexem podlažní plochy (IPP)**, tj. počtem m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy na m<sup>2</sup> základní plochy; *při jeho aplikaci na pozemek nebo soubor pozemků disponibilních pro konkrétní stavební záměr je výpočet nutné vztáhnout k výměře těchto pozemků*. Za hrubou podlažní plochu se přitom považuje půdorysná plocha všech plných nadzemních podlaží staveb včetně konstrukcí a za plné nadzemní podlaží pak každé podlaží vyjma podkroví a podzemních podlaží. *Za podkroví se přitom považuje takové podlaží, které má pouze střešní nebo vikýřová okna (kromě schodišťových, přípustných i v obvodové stěně), které má nad minimálně 33 % podlažní plochy šikmý strop a jehož svislé stěny navazující na šikmý strop jsou max. 1,3 m vysoké. Podkroví se mezi plná podlaží započítává pouze v případě, když se jeho využitelná plocha (tj. ta, nad níž je světlá výška místnosti větší než 1,3 m) rovná minimálně 2/3 plochy pod ním ležícího podlaží. Za podzemní se přitom považuje takové podlaží, které má úroveň podlahy níže než 0,8 m pod nejvyšším bodem přilehlého území v pásmu širokém 5,0 m po obvodu objektu.*

Míra stavebního využití pozemků ve stabilizovaných funkčních plochách je dána stávajícím stavem zástavby v předmětné základní ploše. Při výpočtu skutečné hodnoty IPP pro již existující zástavbu se z předmětné základní funkční plochy nezapočítávají výměry pozemků, na nichž má být uvažovaná výstavba realizována, ani plochy eventuelních proluk v uliční frontě existujících v rámci předmětné základní plochy. Takto získaná hodnota IPP má při aplikaci na jednotlivých pozemcích orientační charakter s tím, že při povolování jak výstavby v prolukách, tak nástaveb a přístaveb stávajících objektů nesmí objem povolované stavby:



**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE**

- narušit charakter okolní zástavby (daný převládajícími půdorysnými rozměry staveb, počtem nadzemních podlaží a způsobem řešení zastřešení včetně eventuálního podkroví);
- zhoršit podmínky pro využívání sousedních nemovitostí;
- při nástavbách či přístavbách překročit 50 % původního objemu stavby (toto omezení neplatí v případě, kdy navrhovanou dostavbou nebude překročena stanovená hodnota IPP, jejíž výpočet je popsán výše).

Regulace vyplývající z navazující územně plánovací dokumentace

Lokalita není řešena platnou navazující územně plánovací dokumentací.

Limity využití území vyplývající ze zvláštních právních předpisů

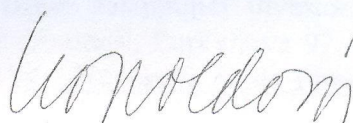
Lokalita je součástí ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.

**Závěr :**

Umístění stavby „Nadstavba školy“, na pozemku p. č. 4708/11, k. ú. Královo Pole, při ulici Purkyňově je z hlediska platné územně plánovací dokumentace, dalších existujících územně plánovacích záměrů i cílů a úkolů územního plánování přípustné za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Posouzení souladu dokumentace s výše uvedenými podmínkami pro vydání územního rozhodnutí je dle §90 stavebního zákona v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

S pozdravem

  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
"002"

**Na vědomí :**

MMB OÚPR – sektor, spis-ul. Purkyňova

74



Odbor majetkový

VÁŠ DOPIS ZNAČKY:

ZE DNE: 19.07.2013

NAŠE ZNAČKA: BKPO/11873/13/2500

SPISOVÁ ZNAČKA: 3703/2013/ADM/2500/HANM

VYŘIZUJE: Ing. Markéta Hánová

TELEFON: 541 588 289

E-MAIL: hanova@krpole.brno.cz

DATUM: 18.09.2013

Ing. arch. Pavla Kotásková

Mučednická č.p.1386/40

616 00 Brno-Žabovřesky

**Stanovisko MČ Brno – Královo Pole k PD pro územní řízení akce „Nadstavba školy Purkyňova 97, Brno“**

Vážená paní architektko,

na základě Vaší žádosti o stanovisko MČ Brno – Královo Pole k výše uvedenému záměru investora Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií, Purkyňova 97, Brno, sděluji, že Komise výstavby a územního plánování RMČ Brno – Královo Pole konaná dne 9.9.2013, *neměla k předloženému investičnímu záměru žádné připomínky.*

S pozdravem

Statutární město Brno  
Městská část Brno - Královo Pole  
Odbor majetkový Úřadu městské části  
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

Ing. Markéta Hánová  
Vedoucí odboru majetkového  
MČ Brno – Královo Pole

# **VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA CZECH REPUBLIC, A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Číslo jednací: 615523/13**

**Číslo žádosti: 0113 959 990**

**Důvod vydání Vyjádření: Územní řízení k rozhodnutí - o umístění stavby, - o změně využití území, - o změně stavby**

**Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 11. 7. 2015.**

<b>Žadatel</b>	Ing.arch.Pavla Kotásková	
<b>Stavebník</b>	Střední škola informačních technologií a sociální péče, Purkyňova 97, Brno, 612 00	
<b>Název akce</b>	Nadsavba školy	
<b>Zájmové území</b>	<b>Okres</b>	Brno-město
	<b>Obec</b>	Brno
	<b>Kat. území / č. parcely</b>	Královo Pole

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefonica*) následující *Vyjádření*:

## dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefonica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefonica*. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefonica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

*Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefonica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK*, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefonica* pověřeného ochranou sítě - **Zdeněk Procházka, tel: 541 132 696, 602 521 703, e-mail: zdenek.prochazka@telefonica.com** (dále jen *POS*).

(3) **Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Telefonica*.** Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Telefonica* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Číslo jednací: 615523/13

Číslo žádosti: 0113 959 990

(4) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

(6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Telefónica na asistenční lince 14 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)
- Informace k podmínkám napojení
- Informace k vytyčení SEK

Vyjádření vydala společnost Telefónica dne: 11. 7. 2013.



Telefónica Czech Republic, a.s.  
Za Brumlovkou 266/2  
140 22 Praha 4  
DIČ: CZ 60193336  




**Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica****I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica* vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti *Telefónica* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

**II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.



7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica*.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany *SEK* společnosti *Telefónica* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* nebo poruchové službě společnosti *Telefónica*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Telefónica* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

#### **V. Křížení a souběh se SEK**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat *POS*.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

## Informace k podmínkám napojení

Společnost *Telefónica*, jako vlastník technické infrastruktury, Vám poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) současně s vydáním *Vyjádření* následující informace o podmínkách včasného napojení stavby (objektu) k *SEK* u níž je zájem o služby elektronických komunikací (internet, televize, hlas...).

Pro urychlení a usnadnění napojení Vašeho objektu k *SEK* a následnému zprovoznění požadovaných služeb společnosti *Telefónica*, kontaktujte, prosím, naše pracoviště Plánování a výstavba sítě, které bude koordinátorem napojení objektu k *SEK*. Podmínkou napojení objektu na *SEK* je splnění technických, ekonomických a správních podmínek napojení v dané lokalitě. Kontaktním pracovníkem pro řešení napojení Vašeho objektu k *SEK* je Tuza Antonín, Jana Babáka 2733 Brno, tel +420 54 113 2453.

### Daří užitečné informace:

- V rámci přípravy stavby podejte žádost o vydání územního rozhodnutí, a to včetně výstavby přípojky k *SEK*. V žádosti o vydání územního rozhodnutí je vhodné tuto trasu označit jako stavební objekt - "SO Nadsavba školy trasa SEK Telefónica Czech Republic, a.s." Trasu kabelu *SEK* a místo napojení na stávající síť společnosti *Telefónica* konzultujte s výše uvedeným kontaktním pracovníkem. Pokud jste již žádost o vydání územního rozhodnutí podali, případně územní rozhodnutí bylo již vydáno bez trasy *SEK*, požádejte o změnu územního rozhodnutí u nové trasy *SEK* nutné pro napojení požadovaných objektů (projednání žádosti o změnu územního rozhodnutí se provádí pouze v rozsahu této změny).
- Dovolujeme si Vás požádat, abyste informovali výše uvedeného kontaktního pracovníka naší společnosti o nabytí právní moci územního rozhodnutí vydaného na stavbu a přípojku vedení *SEK*. V případě potřeby s Vámi společnost *Telefónica*, uzavře smlouvu o postoupení práv a povinností vyplývajících z územního rozhodnutí pro výstavbu přípojky vedení *SEK*.
- Na základě našich zkušeností je výhodné v rámci výstavby objektu provést přípravu pro následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody s možností napojení k *SEK*. Dodatečně budované vnitřní rozvody mohou narušit estetický vzhled vybudovaného objektu.
- Dovolujeme si Vás také upozornit na současné právní aspekty plynoucí ze stavebního zákona a vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavba dle ustanovení § 45 odst. 5 této vyhlášky musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní elektrické rozvody silnoproudé a komunikační musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití.
- Společnost *Telefónica* Vám nabízí předání typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení *SEK* ke koncovému bodu sítě. V případě zájmu o uvedené typové řešení kontaktujte, prosím, výše uvedeného kontaktního pracovníka.
- Pokud uvažujete o odprodeji Vámi budované sítě společnosti *Telefónica* (vztahuje se k síti větších územních celků jako jsou průmyslové zóny, obytné soubory atp.), dovolujeme si Vás upozornit na nezbytnost uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní ještě před zahájením realizace. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude upravovat především realizační, cenové a platební podmínky budované sítě a také problematiku věcných břemen k dotčeným nemovitostem. Na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude následně uzavřena vlastní kupní smlouva. Zpracování projektové dokumentace Vámi budované sítě konzultujte, prosím, s výše uvedeným kontaktním pracovníkem, který pro Vás zajistí nutnou konzultaci technických řešení s odbornými útvary společnosti *Telefónica*.

Aktuální nabídku služeb naší společnosti naleznete na letáčích v prodejnách společnosti *Telefónica*, na telefonní lince 800 02 02 02 nebo na internetových stránkách společnosti [www.o2.cz](http://www.o2.cz).

Děkujeme za zájem o naše služby a za Vaši budoucí spolupráci při budování sítě a zprovoznění služeb elektronických komunikací ve Vašem objektu.

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti *Telefónica* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **Telefónica Czech Republic, a.s. - středisko Morava jih**

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2 140 22 Praha 4 - Michle

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

kontakt: tel: 541131270 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### **Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.**

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

### **CONTENT, s.r.o.**

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

### **ELQA s.r.o.**

se sídlem: Blanenská 1340, 664 34 Kuřim

IČ: 49977121

DIČ:

kontakt: Jiří Janout, tel.: 541225579, fax: 541220207, mobil: 777888102, e-mail: janout@elqa.cz

### **InfoTel**

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00

IČ: 46981071

DIČ: CZ46981071

kontakt: Pavel Drdla, mobil: 725871746, e-mail: pavel\_drdla@infotel.cz

Vlček Josef, mobil: 606722446, e-mail: josef\_vlcek@infotel.cz

### **Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo**

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

### **Sitel, spol. s r.o., oblast Brno**

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

### **STRATEL Telekomunikace s.r.o.**

se sídlem: Rozdrojovice 112, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

### **TEMO Brno s.r.o**

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

Příloha k Vyjádření č.j.: 615523/13

Číslo žádosti: 0113 959 990

**UniCab, s.r.o.,**

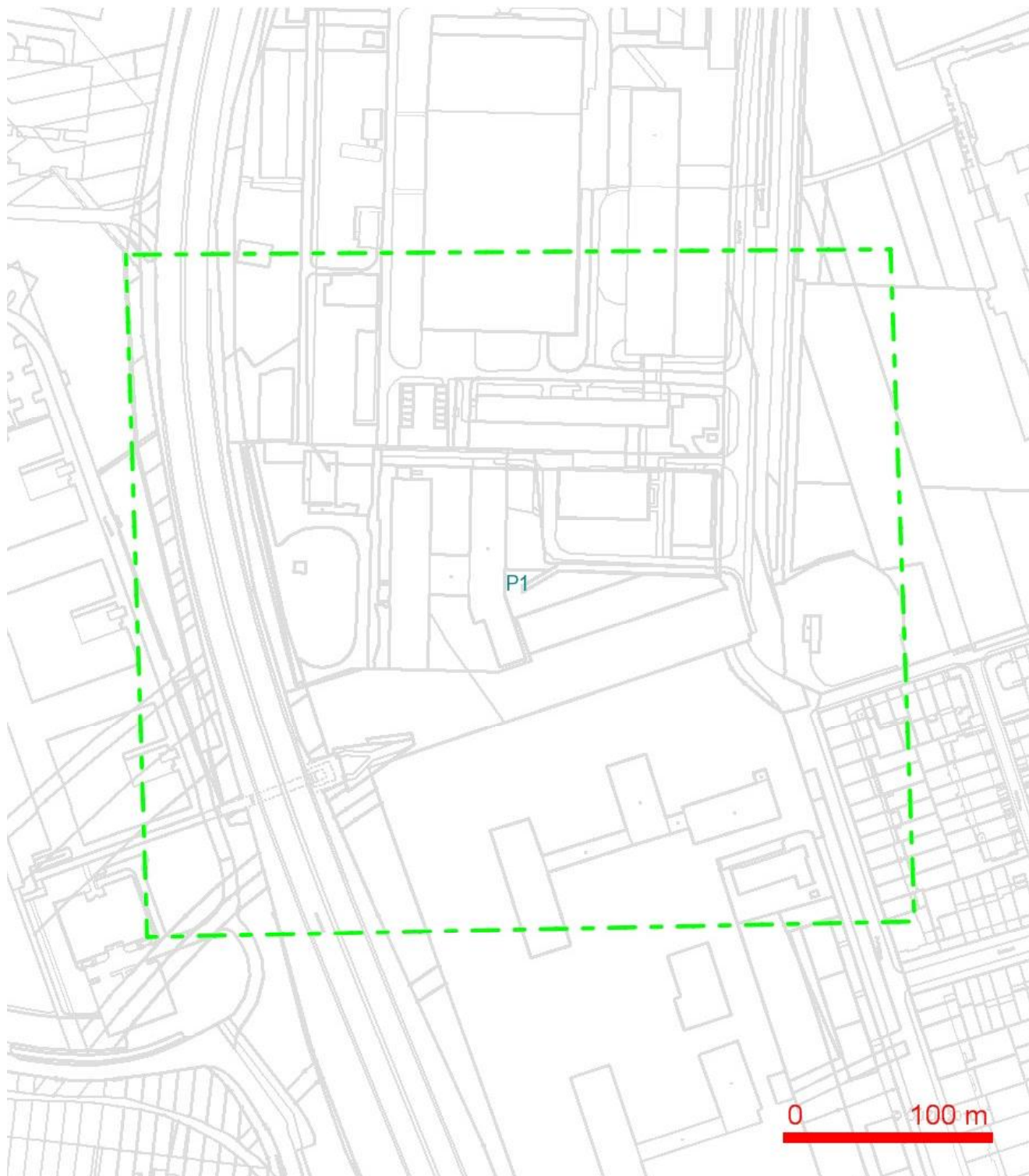
se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Ing. Karel Kopecký, tel.: 548220344, fax: 548220343, mobil: 775590265, e-mail: kopecky@unicab.cz

**SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ**



LEGENDA:  
 --- hranice zájmového území k vyjádření

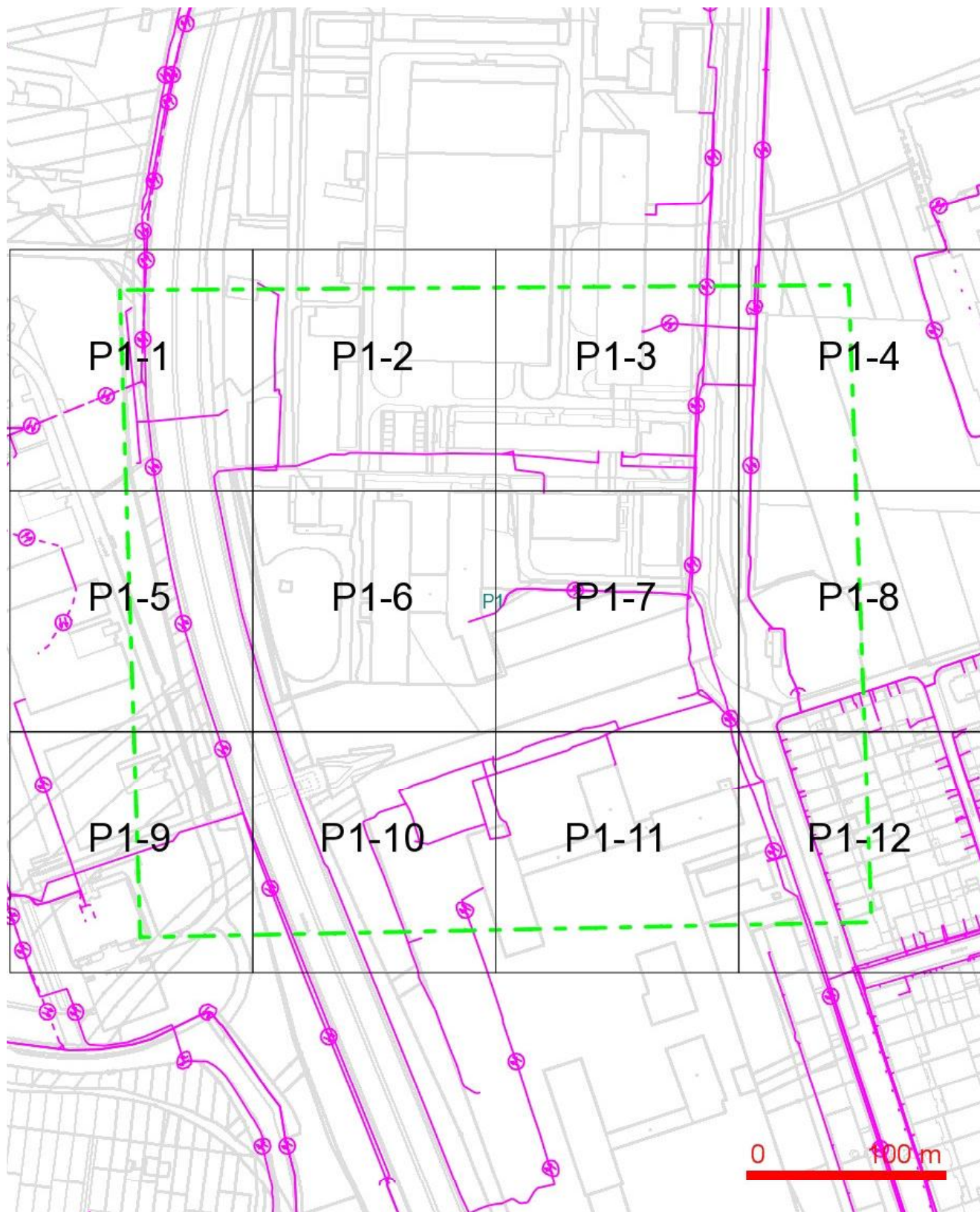
Telefónica Czech Republic, a.s.  
 Za Brumlovkou 266/2  
 140 22 Praha 4  
 DIČ: CZ 60193336

188

*[Handwritten signature]*



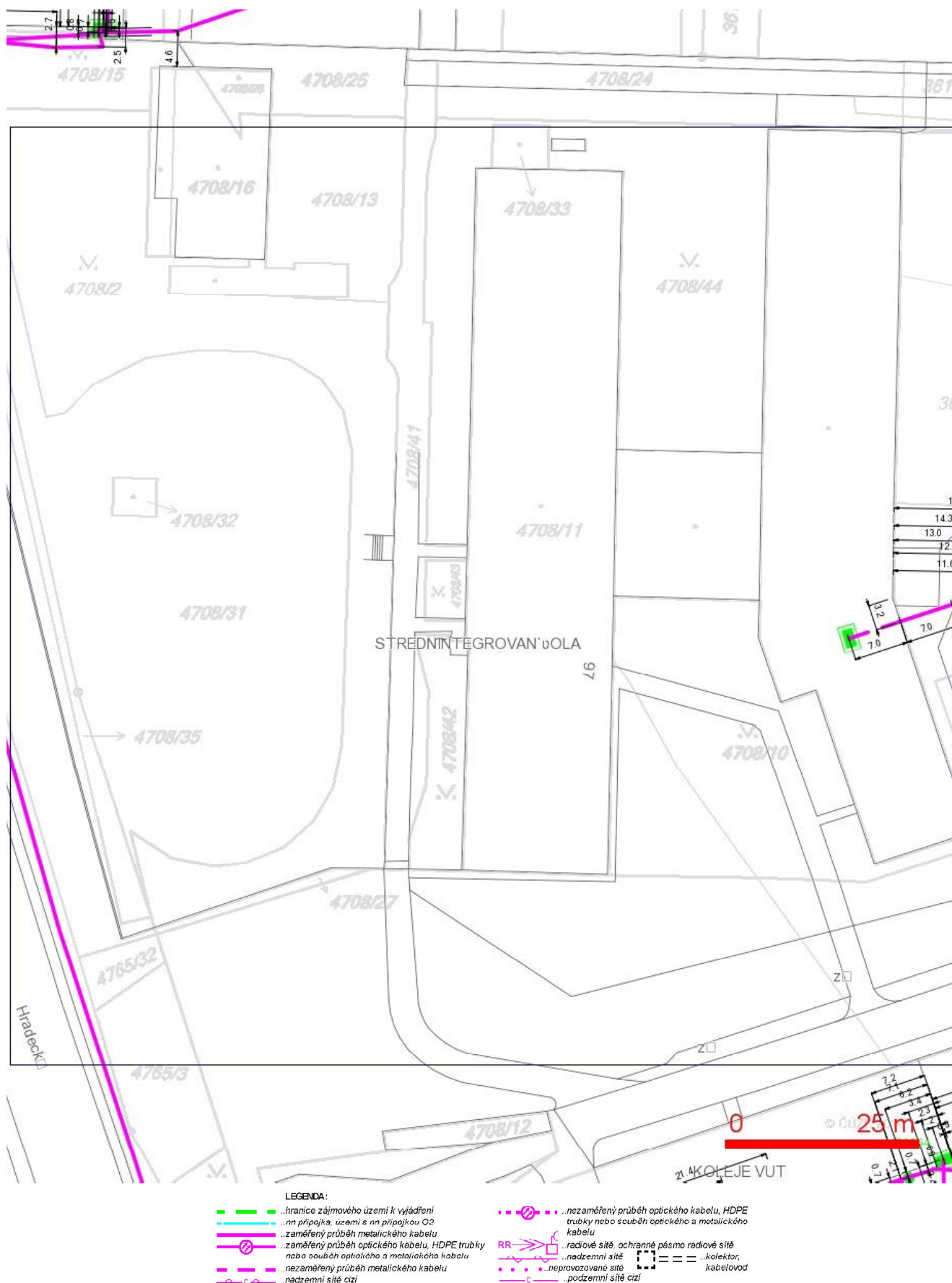
# SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA:

— (dashed green line)	..hranice zájmového území k vyjádření	— (dashed purple line with 'X')	..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
— (dashed blue line)	..nn přípojka, území s nn přípojkou Q2	RR (with arrows)	..radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
— (solid purple line)	..zaměřený průběh metalického kabelu	— (dashed purple line with dots)	..nadzemní síť
— (solid purple line with 'X')	..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu	— (dashed purple line with dots)	..neprovozované síť
— (dashed purple line)	..nezaměřený průběh metalického kabelu	— (dashed purple line with dots)	..kolektor, kabelovod
— (solid purple line with dots)	..nadzemní síť cizí	— (solid purple line with dots)	..podzemní síť cizí

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6





Pavla Kotásková  
Mučednická 1386/40  
61600 Brno

naše značka  
5000812031

vyřizuje  
Jana Ščudlová

datum  
15.07.2013

Věc:

**Nadstavba školy**

K.ú. - p.č.: Královo Pole

Stavebník: Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií, Purkyňova 2832/97, 61200 Brno

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

JMP Net, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený Jihomoravská plynárenská, a.s., vydává toto stanovisko:

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení (PZ) ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ. Nenahrazuje stanovisko provozovatele distribuční soustavy ke stavebnímu záměru a nelze ji použít k povolení nebo pro realizaci stavby. Pro tento účel předložte Žádost o vydání stanoviska včetně předepsané dokumentace ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Podklady pro zakreslení plynovodního vedení ve správě JMP v digitální podobě poskytne: odbor pořízování dat plynárenského majetku e-mail: gis.data@rwe.cz

Platnost předané orientační situace je 1 rok od data vystavení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5000812031 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Jana Ščudlová  
technik PZ MS-Brno 13  
odděl. reg. oper. správy sítí Brno  
Jihomoravská plynárenská, a.s.  
+420532227477  
[jana.scudlova@rwe.cz](mailto:jana.scudlova@rwe.cz)

Přílohy: Detailní zakres plynárenského zařízení

Jihomoravská plynárenská, a.s.

Plynárenská 499/1  
657 02 Brno  
T +420532221111  
F +420545578571  
E [info\\_ds@rwe.cz](mailto:info_ds@rwe.cz)  
I [www.rwe.cz](http://www.rwe.cz)  
IČ: 49970607  
DIČ: CZ49970607

Zapsán do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
oddíl B, vložka 1246  
01.01.1994

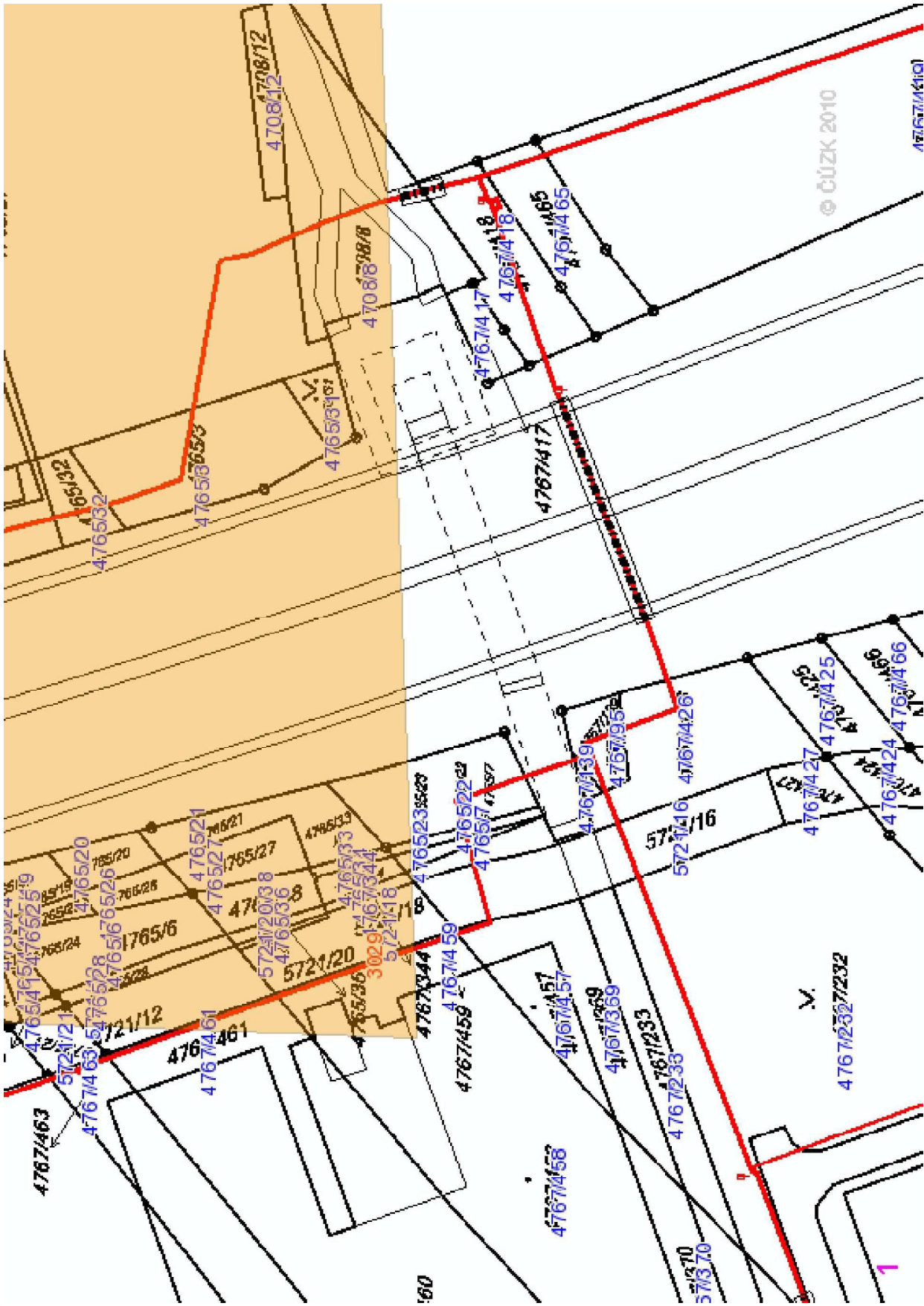
Bankovní spojení:  
Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 1445550237  
Kód banky: 0100





**Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5000812031 ze dne 15.07.2013.**

Provozovatel DS: JMP Net, s.r.o.; Stavebník: Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií, Purkyňova 2832/97, 61200 Brno. K.ú.: Královo Pole.

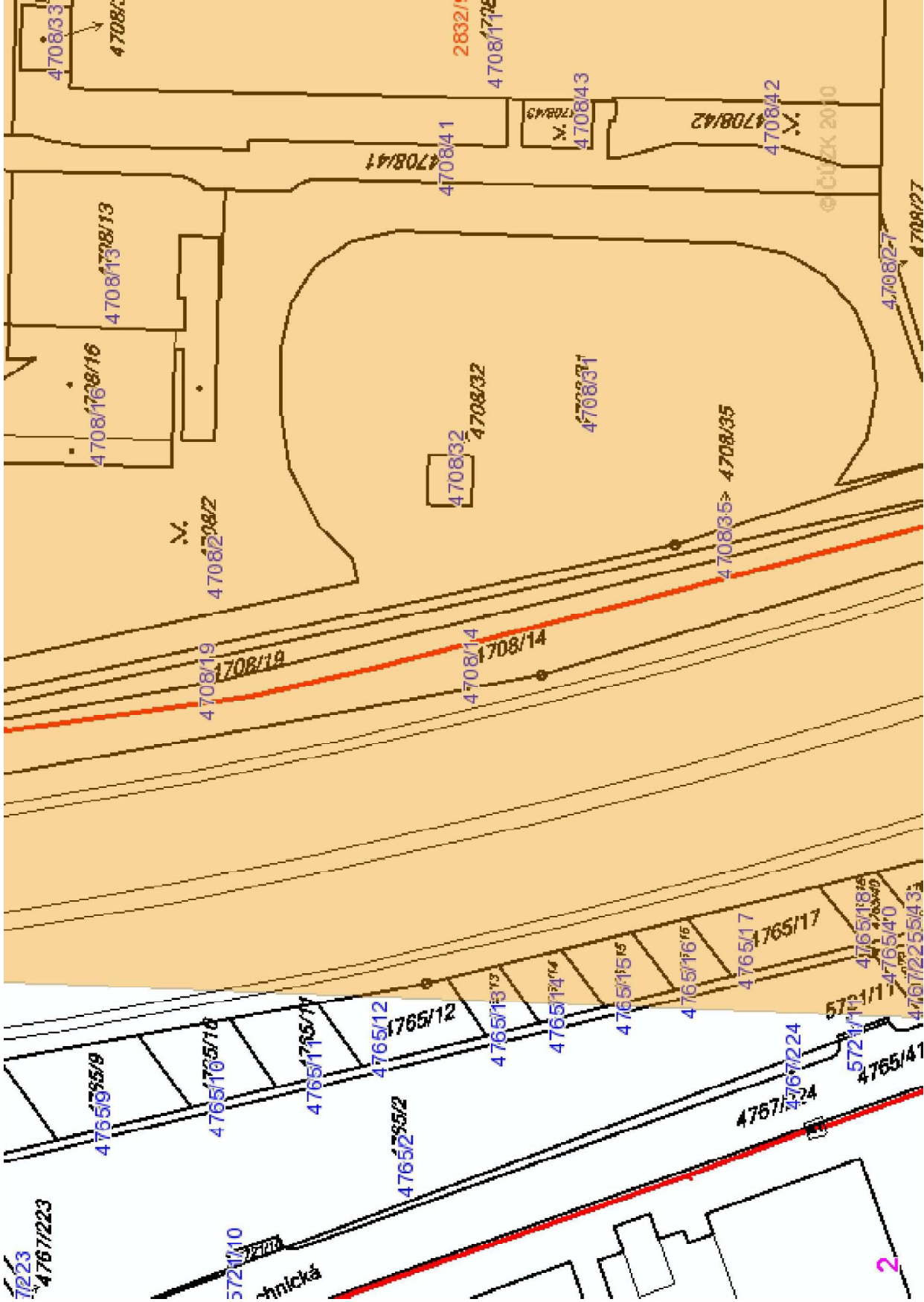


**Legenda:**

linie	
plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
VVTL	
nefunkční	
výstavba	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozní ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	

**Příloha: Detailní zakresl plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5000812031 ze dne 15.07.2013.**

Provozovatel DS: JMP Net, s.r.o.; Stavebník: Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií, Purkyňova 2832/97, 61200 Brno. K.ú.: Královo Pole.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany



Korespondenční adresa:  
Teplárny Brno, a.s.  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Ing. arch. P. Kotásková  
Mučednická 40  
616 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne  
19.7.2013

Naše značka  
T734/13/1861/13TR

Vyřizuje / telefon  
Ing. Duspivová / 545 162 850  
duspivova@teplarny.cz

V Brně, dne  
23.7.2013

Věc: Nadstavba školy Purkyňova 97, p.č. 4708/11 k.ú. Kr. Pole  
Žádost o stanovisko k ÚŘ

Akce	Nadstavba školy Purkyňova 97, p.č. 4708/11 k.ú. Kr. Pole
Žadatel	Ing. arch. P. Kotásková
Stavebník - investor	Stř. škola elektrotechn. a inf. technologií, Purkyňova 97
Zpracovatel PD	Ing. arch. P. Kotásková
Účel stanoviska	Vyjádření k PD pro územní řízení
Platnost stanoviska	Do 23.7.2015
MČ	Brno – Kr. Pole
Ulice, č.o.	Purkyňova 97

Předmětný dům je zásobován teplem z horkovodní soustavy ZTE společnosti Teplárny Brno, a.s., dále jen TB, prostřednictvím přípojky tepla. V objektu školy je osazena horkovodní výměňková stanice, která není ve správě a vlastnictví TB. Navýšení spotřeby tepla bude dle PD kryto stávajícím zdrojem tepla – výměňkovou stanicí.

K vydání územního rozhodnutí nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Při návrhu a realizaci akce obecně budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon).
2. Část „ZOV“ projektové dokumentace bude respektovat časově neomezený přístup k tepelným zařízením, aby bylo dodrženo bezproblémové zachování provozu zařízení TB.

3. V případě narušení zařízení TB bude toto okamžitě prokazatelně oznámeno pracovníkům TB, aby bylo zabráněno vzniku možných následných škod. Upozorňujeme, že v případě poškození zařízení TB v souvislosti s realizací předmětné akce si TB vyhrazují nárok na náhradu celkové vzniklé škody včetně nároků plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
4. V návrhu předmětné akce budou respektovány stávající provozní parametry topného media (teplota, dispoziční tlak, statický tlak atd.) v napojovacím místě na soustavu ZTE společnosti TB.
5. Případnou změnu dimenze stávajícího fakturačního měřiče tepla, včetně jeho ověřovacího výpočtu projednejte a odsouhlaste s p. Nečasem (mobil: 724 697 863).
6. Za správnost technického návrhu, kvalitu parametrů teplé vody a tepelnou pohodu v předmětném domě odpovídá projektové řešení akce. Navržené úpravy budou prováděny na zařízení vlastníka BD a budou součástí investičních nákladů předmětné akce.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci předanou do TB dne 19.7.2013.

S pozdravem



**TEPLÁRNY BRNO**

Teplárny Brno, a.s.

korespondenční adresa:

4 ☐ P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....  
Ing. Martin Šroubek  
vedoucí odboru technického rozvoje