

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stavba

ÚPRAVA PROSTOR VE 2.NP NMB LETOVICE

stavebník	:	Nemocnice Letovice, p.o. Pod klášterem 17, 67961 Letovice
zak.číslo	:	19/P/18
stupeň	:	dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby
datum	:	11/2018

AP-atelier, s.r.o.

Kabátníkova 2, 602 00 Brno

OBSAH:

B.1	Popis území stavby	4
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	4
b)	Údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	4
c)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	4
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, 4	
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický výzkum, stavebně historický průzkum apod.	4
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, 5	
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,	5
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,	6
B.2	Celkový popis stavby	6
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	6
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	6
b)	Účel užívání stavby	6
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	6
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g)	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
h)	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	7
i)	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	7
j)	Orientační náklady stavby	7
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	8
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	8
a)	Stavební řešení	8
b)	Konstrukční a materiálové řešení	12
c)	Mechanická odolnost a stabilita	13
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	13
a)	Technické řešení	13
b)	Výčet technických a technologických zařízení	13
B.2.8	POŽÁRNÉ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	13
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	13
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	13
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	14
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	14
b)	Ochrana před bludnými proudy	14
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	14
d)	Ochrana před hlukem	14
e)	Protipovodňová opatření	14
f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	14
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	14
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	14
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	14
B.4	Dopravní řešení	15

a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	15
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	15
c)	Doprava v klidu	15
d)	Pěší a cyklistické stezky	15
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	15
a)	Terénní úpravy.....	15
b)	Použité vegetační prvky.....	15
c)	Biotechnická opatření	15
B.6	Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	15
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	15
b)	Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	16
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	16
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	16
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení bylo-li vydáno	16
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	16
B.7	Ochrana obyvatelstva	16
B.8	Zásady organizace výstavby	16
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	16
b)	Odvodnění staveniště	16
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	16
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	17
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	17
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	17
g)	Požadavky na bezbariérové obchodní trasy.....	17
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	17
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin	18
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	18
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	18
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	19
m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	19
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	19
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	19
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	19

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek dotčený stavebními úpravami se nachází v zastavěné části obce. Na pozemku se nachází objekt Nemocnice Letovice. Úpravy se budou týkat pouze vnitřních prostor objektu.

b) Údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navržené úpravy jsou v souladu s územním plánem. Úpravou se nemění způsob, ani intenzita využití území. Záměr nevyžaduje územní rozhodnutí.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o stávající objekt, nemění se stávající využití. Předmětná část objektu, která sloužila jako klauzura, tedy ubytovací prostory Milosrdných bratří bude adaptována na pokoje pro pacienty.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyly řešeny.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nebyly uplatněny vyjma požadavku ŽP na nakládání s odpady a jejich evidenci – řešeno v části B.8

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický výzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V objektu byl proveden stavebně technický průzkum pro účely zpracování projektu. Výsledkem zhodnocení stávajících konstrukcí je možnost provedení zamýšlených stavebních úprav.

Další průzkumy – geologický, hydrogeologický apod. nebyly s ohledem na rozsah a obsah navrhovaných prací prováděny.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není. Vlastní objekt je památkově chráněn. Navrhované úpravy mají vratný charakter.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nenachází na poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhované řešení nemá dopad do problematiky, objekt je stávající, úpravy se týkají vnitřních prostor.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jedná se o stávající objekt a vnitřní úpravy, navrhované úpravy nemají do problematiky dopad. Napojení na inženýrskou a dopravní infrastrukturu je stávající a beze změn.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Výstavba bude probíhat na pozemku, který je v majetku investora.

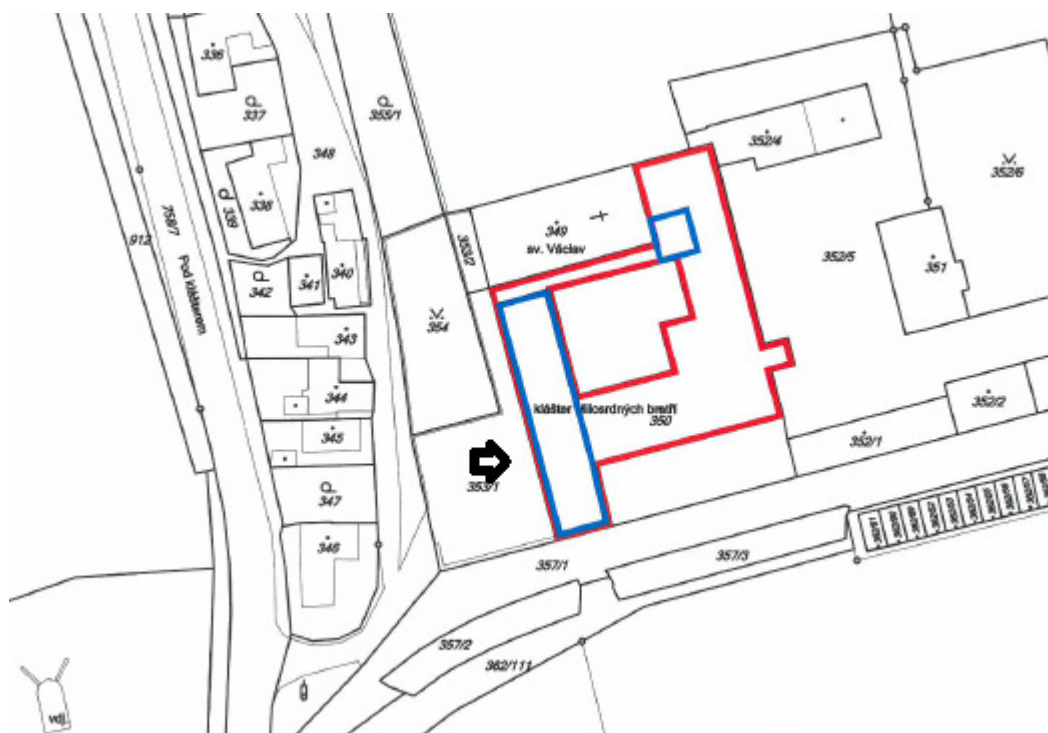
Následující pozemek je k.ú. Letovice 680711.

parc.číslo	druh pozemku	vlastník
350	zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60182 Brno

Na pozemku se nachází stavba s č.o. 55

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Nemocnice Letovice, příspěvková organizace
Pod klášteřem 55/17, 67961 Letovice



obrys stavby bez úprav
adaptace část 2.NP, úprava schodišť



prostor hlavních úprav – adaptace části budovy ve 2.NP

- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranná ani bezpečnostní pásma touto stavbou nevznikají ani nejsou dotčena.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Stavba slouží jako léčebna dlouhodobě nemocných, která poskytuje lůžkovou následnou péči. Navrhované úpravy mění dosavadní využití stavby pouze v části 2.NP vstupní části objektu, kde doposud byly ubytovací prostory Milosrdných bratří tzv. klauzura. V uvolněných prostorách budou nově zřízeny pokoje pro pacienty s potřebným hygienickým zázemím.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba bude trvalá.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly požadovány a tudíž ani řešeny.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nebyly uplatněny vyjma požadavku ŽP na nakládání s odpady a jejich evidenci – řešeno v části B.8

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je památkově chráněn. Jedná se kulturní památku ÚSKP 46052/7-507 Areál kláštera Milostrdných bratří, Letovice.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha a obestavěný prostor se nemění, jedná se pouze u vnitřní úpravy. Nemění se rovněž kapacita zařízení a počet personálu, dojde k přesunu pacientů i personálu z jiných oddělení.

počet pokojů	: 4
kapacita pokojů	: 11 lůžek
rezerva lůžek	: 4
počet hyg.zařízení	: 1x centrální koupelna s klozetem a úklidovou nikou 1x hygienická buňka personálu 1x WC imobilní samostatné 1x koupelna s klozetem
ostatní	: 1x společenská místnost 40 m2 1x sesterna 20,5 m2 pracovny rehabilitačních sester 36 m2
upravované schodiště	: 2 (úprava na chráněné únikové cesty B)

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Jedná se o úpravu stávajícího objektu. Potřebné energie a voda pro stavbu budou zajištěny ze stávajícího objektu.

Úprava nemá dopad do řešení dešťových vod.

Energetická náročnost budovy se nemění, objem stavby, kapacity, počty osob, způsob vytápění, ohřevu vody a VZT vychází ze současného řešení, obálka stavby se nemění.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude zhotovena jako jeden celek.

Zahájení stavby je odvislé od vydání stavebního povolení. Postup prací a časový harmonogram bude dohodnut stavebníkem a dodavatelem.

Předpokládané termíny

Zahájení stavby	:	2Q/2019
Dokončení stavby	:	2Q/2019
Lhůta výstavby	:	2-3 měsíce

j) Orientační náklady stavby

Odhadované náklady na stavbu jsou 6 mil. Kč bez DPH. Skutečné náklady vzejdou až z výběrového řízení na dodavatele.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovaná stavba nemá dopad do této problematiky, jedná se o stávající objekt.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o práce převážně uvnitř budovy. Do vnějšího vzhledu bude zasahováno pouze minimálním způsobem. Dojde k výměně oken ve dvorní fasádě v místě úprav. Nová okna budou mít stejný vzhled jako ostatní měněná okna v průčelí – dřevěná kastlová okna historizujícího vzhledu dle požadavků památkové péče.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající stavba je užívána jako léčebna dlouhodobě nemocných. Úpravou se účel stavby nemění, mění se pouze účel využití části objektu z prostor pro bydlení na lůžkové oddělení. Budou provedeny stavební úpravy umožňující umístění 11 lůžek, celkový počet lůžek se nemění, budou přemístěny z jiných oddělení. Počet zaměstnanců se nemění.

V části budovy nevyužívané dosud pro potřeby nemocnice bude vybudováno nové lůžkové oddělení. Upravované prostory se nachází v 2.NP v západním křídle budovy v prostorách bývalé klauzury. Tato část je dvojtakt s průběžnou chodbou po celé délce křídla a pokoji podél ní. Původní pokoje budou adaptovány pro nové účely. Je navrženo umístění 4 pokojů pro pacienty, 2 koupelny s WC, WC pro imobilní. Dále zde budou umístěny sesterna, místnost pro rehabilitační personál s vlastním hygienickým prostorem. V rámci jedné z koupelen je umístěn prostor pro úklid s výlevkou.

Dále bude provedeno stavební oddělení schodiště procházejícího prostorem, které slouží jako únikové z horních podlaží a úprava druhého schodiště za kostelem. Tyto schodiště je dle požadavků požární ochrany nutné předělat na únikové cesty typu B, což mimo jiné znamená zajištění nuceného větrání schodišť pro případ požárního polachu.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Upravované prostory jsou řešeny v souladu s vyhl. 398/2009Sb. Veškeré prostory jsou bezbariérově přístupné. Podlaží je přístupné stávajícím lůžkovým výtahem. Rozdíl výšky podlah v rámci podlaží je vyrovnán rampou. Veškeré nové dveře do pokojů jsou šířky 1100, do koupelen 900. V oddělení je umístěno WC pro imobilní splňující požadavky vyhlášky. Dále jsou zde dvě koupelny uzpůsobené pro umývání imobilních. Obsahují bezbariérový sprchový kout se sedátkem a příslušnými madly. Jedna z koupelen je dále vybavena vanou. V každé koupelně je umístěno pohotovostní WC s úpravou pro imobilní.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navržené úpravy nemají dopad do stávajícího řešení bezpečnosti při užívání stavby. Podlahy jsou navrženy s příslušnou protiskluzností. Prosklené stěny jsou zaskleny bezpečnostním sklem, případně do výšky 400mm mají plnou část.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Nejdříve budou provedeny bourací práce. Do stěn budou vybourány otvory, budou vybourána okna do dvora, budou vybourány hygienické prostory, osekána dlažba a obklady.

Nové příčky budou zhotoveny z porobetonových tvárnic. Oddělení únikového schodiště bude provedeno SDK konstrukcí. Rohy budou opatřeny plastovými rohovníky.

Nové dveře jsou navrženy dřevěné plné do ocelových zárubní. Dveře do předsíně schodiště budou prosklené. Na protější straně předsíně bude osazeno okno. Stávající dveře budou opatřeny novým nátěrem a kování. Novým nátěrem budou opatřena i křídla vestavěných skříní. Do chodeb je dále nenavrženo osazení prosklených stěn s posuvnými dveřmi. Nová okna jsou navržena dřevěná kastlová historizujícího vzhledu. Vnitřní křídlo bude zaskleno izolačním dvojsklem, vnější sklem jednoduchým. Okna budou vyrobená ve stejném stylu jako nově osazená okna v protější fasádě. Podobným způsobem budou řešeny i nové vstupní dveře.

Na stěnách bude vyspravena omítka a sjednocena se stávající. Bude použita vápenná dvouvrstvá omítka s vápenným štukem. Prostor bude opatřen malbou. Hygienické prostory budou opatřeny keramickým obkladem. V místě sprch bude pod obklad aplikována hydroizolační stěrka.

Nad lůžka budou osazeny lůžkové rampy. V hygienických prostorech budou osazena příslušná madla. Madla budou upravena i na chodbách.

Podlahy budou vyrovnány samonivelační stěrkou a bude na ně položeno PVC. PVC bude použito i v hygienických prostorách, zde bude mít i hydroizolační funkci.

V prostorech s dřevěnými stropy bude osazen SDK podhled hladký.

V upraveném oddělení je dále navržen nový nátěr dveří vestavěných skříní a ponechávaných dveří. U těchto dveří bude provedena výměna kování.

Zdravotechnické instalace

Vodovod

Nově navržené rozvody vody budou napojeny na stávající přívody v místech rekonstruovaných prostor.

Rozvody vody budou provedeny z plastového potrubí polypropylenového PP3 PN20. Rozvod požární vody bude proveden z trub ocelových pozinkovaných. Izolace potrubí bude provedena nápletkovou izolací.

Kanalizace

Nově navržené odpadní potrubí z rekonstruovaných 2. NP bude napojeno na stávající splaškovou kanalizaci v objektu. Vnitřní kanalizační potrubí (odpadní a připojovací) bude provedeno z plastu HT – systém. Trubky se upevní objímkami dodávanými s potrubím, každá trubka se upevní pod hrdlem, odpady se kotví ve vzdálenosti maximálně po 2 metrech, vedení pod stropem se zavěsí ve vzdálenosti maximálně 10 D.

Potrubí vedené pod stropem 1. NP je navrženo z „tichého potrubí“.

Vzduchotechnika

Je navrženo VZT zařízení pro přívod vzduchu do CHÚC. Větrání hygienických zařízení upravených prostor je zajištěno stávajícími ventilátory.

Přívod vzduchu je navržen do prostor CHÚC typu B v prostoru 1.NP. Sání vzduchu bude přes sací žaluzie do VZT jednotek umístěné pod stropem místnosti. Ve VZT jednotkách budou osazeny uzavírací klapky (servopohon 230V dodávkou VZT), které budou uzavřeny a otvírány před spuštěním ventilátoru. Vzduch bude vyfukován z prostor CHÚC přes koncové elementy. Odvod vzduchu bude VZT potrubím s klapkou (servopohon 230V dodávkou VZT), která bude uzavřena a otvírána po spuštěním ventilátoru v horním podlaží s výdechem nad střechu objektu a do stávajícího komínového průduchu. Napájení z nezávislého zdroje zajistí profese EL. Ovládání zajistí profese EL dle PBR.

Vzduch je pouze nuceně přiváděn z venkovního prostředí do požadovaných místností bez úpravy vzduchu.

Elektroinstalace silnoproudé

Napěťové soustavy v objektu

Napěťová soustava před RH:	3PEN ~ 50Hz, 400/230V TN-C
Ochrana před úrazem el. proudem :	základní – automatickým odpojením od zdroje

Napěťová soustava za RH:	3NPE ~ 50Hz, 400/230V TN-C
Ochrana před úrazem el. proudem:	základní - automatickým odpojením od zdroje

Napěťová soustava za RPO:	3N+PE ~ 50Hz, 400/230V TN-S
Ochrana před úrazem el. proudem:	základní - automatickým odpojením od zdroje doplňujícím pospojováním

Napěťová soustava za RMS4:	3N+PE ~ 50Hz, 400/230V TN-S
Ochrana před úrazem el. proudem:	základní - automatickým odpojením od zdroje proudovými chrániči doplňujícím pospojováním

Základní technické údaje

měření el. energie objektu:	stávající bez nároku na navýšení
stupeň dodávky v objektu:	3. stupeň pro normální síť (NS) 1. stupeň pro zálohovanou síť (NZ)
způsob napojení	ze stávajícího rozvaděče RH pro PBR ze stávajícího rozvaděče HR pro 2NP
prostředí:	AB4, AB5, AB8, AD2, AD4
max. hodnota uzemnění:	2 Ohmy

Ochrana před úrazem el. proudem

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí je navržena ochrana živých částí krytím a izolací. předepsáním standardních elektroinstalačních prvků výrobců.

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

- základní: automatickým odpojením od zdroje.
- zvýšená: proudovými chrániči a doplňujícím pospojováním

Přívodní kabel k rozváděči RPO bude mít ochranu před úrazem el. proudem automatickým odpojením od zdroje v soustavě TN-C. Základní ochrana před úrazem el. proudem za rozvaděčem RPO bude provedena automatickým odpojením od zdroje ve smyslu ČSN 33 2000-4-41-ed.3 a zvýšená doplňujícím pospojováním v soustavě TN-S. Základní ochrana před úrazem el. proudem za rozvaděčem RMS4 je provedena automatickým odpojením od zdroje ve smyslu ČSN 33 2000-4-41-ed.3 a zvýšená s ochrannými prvky proudovými chrániči a doplňujícím pospojováním v soustavě TN-S. Místo rozdělení PEN vodiče na PE a N je provedeno v rozváděči HR. Základní ochrana bude doplněna doplňujícím pospojováním k dosažení vyrovnání potenciálu ve smyslu ČSN 33 2000-5-54-ed.3 a ČSN 33 2000-4-41-ed.3. Na vodič pospojování se připojí všechny kovové konstrukce stavby, konstrukce technologického zařízení apod. Vodičem CY 10mm² se napojí lůžkové rampy a RACK. Na soc. zařízeních je pospojování provedeno drátem CY 4mm². Všechny zemnicí vodiče jsou napojeny z patrového rozvaděče RMS4.

Napojení PBR je provedeno na stávající rozvaděč RH, kde se doplní jistič 3x80A pro kabel napájející rozvaděč RPO. Napojení RMS4 je stávající na stávající rozvaděč HR, kde je osazen jistič 3x32A pro kabel CYKY 5Cx6mm² napájející rozvaděč RMS4. Odpojení RPO je možné v rozvaděči RH nebo RPO. Odpojení RMS4 je možné v rozvaděči HR nebo v trafostanici.

Kabelové trasy

Z rozvodny NN je veden kabel kanálem do šachty a dále výkopem do stávajícího kanálu, který je zaústěn v 1PP do kotelny až do rozvaděče RPO. V kotelně jsou vedeny kabely na povrchu ve žlabu s požární odolností včetně uložení jako ohniodolné kabely 1-CXKH-V kategorie B2 s1 d0. V ostatních patrech se kabely uloží pod omítku s krytím min. 10mm. Ve 2NP jako úprava prostor jsou vedeny kabely pod omítkou, pouze v podhladech na soc. místnostech se uloží do lišt.

Osvětlení a elektroinstalace

Osvětlení je řešeno částečně svítidly přisazenými LED v místnostech s rovnými stropy a částečně svítidly jako koule v místnostech s klenbou s ohledem na stanovený druh vnějších vlivů. Ovládání osvětlení v místnostech je provedeno po částech s tím že je možno zapnout nebo vypnout pouze část celkového osvětlení. Chodba se ovládá od dveří sesterny a to samostatně noční osvětlení a samostatně denní osvětlení. Na pokojích se ovládá od dveří hlavní stropní osvětlení, nepřímé osvětlení v rampách a noční. Přímé osvětlení se ovládá na rampách. Na únikových cestách jsou umístěna svítidla s piktogramy. Na chodbách, pokojích, předsíňkách soc. zařízení a v sesterně jsou rozmístěna nouzová svítidla, která při výpadku el. energie samy přepnou na vlastní nezávislý zdroj. Na nově vzniklých chráněných cestách se doplní nouzové osvětlení jednak s piktogramy a jednak bez piktogramů. Tato se napojí na stávající světelné obvody, čímž je zajištěno aktivování i při výpadku jističe osvětlení schodiště.

Zásuvky 230V pro SERVERY, PC a TEL jsou jistěny samostatně a jsou barevně odlišeny s přepětovou ochranou typu „D“. Mají předřazeny proudové chrániče s vybavovacím proudem 30mA. Ostatní zásuvky jsou napojeny na několik obvodů dle odebíraného výkonu. Mají předřazeny proudové chrániče s vybavovacím proudem 30mA.

Samostatně jsou napojeny myčky a samostatně vana. Dále jsou napojeny dveře, které mají vlastní zdroj el. energie a ovládají se od EPS.

Elektroinstalace slaboproudé

Strukturovaná kabeláž – (tzv. univerzální kabeláž)

Nová instalace pro řešené patro bude vycházet z nového datového rozvaděče, umístěného v nově vybudované malé místnosti v předsíni jednoho z lůžkových objektů. Vstup do rozvaděče bude vybaven standardními interiérovými dveřmi, které budou opatřeny čtečkou karet. Odtud bude proveden rozvod horizontální kabeláže UTP cat.6 k jednotlivým koncovým zásuvkám. Zásuvky jsou uvažovány v sesterně (5 dvojzásuvek), jedna zásuvka u každého televizoru, jedna dvojzásuvka pro každou kameru, dále bude dvojzásuvka pro každé lůžko a zásuvky v chodbách pro instalaci Wi-fi. Nový datový rozvaděč bude připojen do stávající vnitřní sítě LAN optickým kabelem 8 vláken SM z nedalekého rozvaděče, který se nachází v chodbě ve 3.NP. Tento optický kabel

bude zakončen osmi pigtaily na každé straně (6 vláken z toho bude vyvedeno ve 3.NP na patchpanel, kde je právě 6 pozic volných).

Dále budou oba dva rozvaděče propojeny osmi metalickými UTP kat6 kabely, které budou na obou koncích zakončeny na patchpanelech.

Kabely pro CCTV kamery je požadováno vyvést na samostatný patchpanel, odděleně od ostatních kabelů, a je požadavek odlišit je jednoznačně i popisem. Pro CCTV budou dále dodány i barevně odlišené patchcordy.

Telefonní rozvod je provozován metalickými kabely po strukturované kabeláži. Jedná se o klasickou telefonii, ne o VOIP řešení. Jeho centrem je ústředna na vrátnici. Z vrátnice do nového datového rozvaděče nebude přiveden žádný páteřní vícežilový metalický kabel. Pro účely telefonie bude využit některý z výše zmiňovaných osmi UTP propojů z racku ze 3.NP, kde je k dispozici 50 párů.

Kamerový systém (IP CCTV)

Kamerový systém bude instalován v chodbě a v každé lůžkové místnosti. Systém bude sloužit pro dohled pacientů a monitorování jejich stavu. Bude instalován analogový systém s barevnými IP kamerami vnitřními pevnými, v provedení DOME či BALL, s přísvisem, s napájením PoE. Signál z kamer bude přiveden do záznamového zařízení, umístěného v datovém rozvaděči. Záznamové zařízení bude připojené do vnitřní datové sítě LAN. Signál z kamer bude možné sledovat dle nastavení systému na kterémkoliv bodě vnitřní sítě LAN.

Rozvod televizního signálu (STA)

Rozvod signálu TV bude proveden v rámci řešeného oddělení hvězdicově z místnosti datového rozvaděče k jednotlivým koncovým zásuvkám na pokojích a ve společenské místnosti a sesterně. Signál do racku bude přiveden z půdy jedním koaxiálním kabelem, bude zesílen a poté pasivně rozbočen. Vedle každé zásuvky STA bude osazena též jednoduchá zásuvka RJ45 (viz též příslušná kapitola výše).

Elektronická kontrola vstupu (čtečky karet - EKV)

Bude instalováno rozšíření stávajícího systému. Jedná se o přívod RS485 z oddělení "C". Na oddělení "C" je instalován systém Eurosát. Systémem EKV budou vybaveny vytypované dveře - společenská místnost, sesterna, SLP rozvodna, dveře do kostela a dveře na schodiště.

Ta čtečka karet, která bude instalována na únikové cestě, bude zprovozněna, ale nebude blokovat dveře, vzhledem k tomu, že dveře budou vybaveny panikovou klikou. Dveře by bylo možné blokovat pouze v případě, že to výslovně povolí aktuální projekt PBR. Pro účely tohoto projektu proto navrhuje, aby únikové dveře byly vybaveny lokální akustickou signalizací otevření (zneužití) únikových dveří, kterážto akustická signalizace by byla vypínatelná čtečkou karet. Únikové dveře budou vybaveny přívodem EPS a elektromechanickým samozamykacím zámkem tak, aby fyzické blokování únikových dveří bylo možné kdykoli zprovoznit, jakmile to dovolí legislativa (ČSN, PBR).

Komunikačního systém pacient-sestra (PS)

V sousedním oddělení je instalován plně digitální IP systém SPT Vigantice.

V řešené části objektu bude systém PS instalován v každém lůžkovém pokoji, na WC pro imobilní a společenské místnosti. Budou instalovány účastnické zásuvky a lůžkové jednotky (komunikátory) pro každé lůžko, jednotka přítomnosti personálu u dveří do pokoje, tlačítka a táhla nouzového volání u WC, sprchy, signalizační svítidlo nad dveřmi. V sesterně bude umístěn signalizační panel. Řídící jednotka bude na sesterně.

Místní rozhlas (MR)

V řešené části v chodbách je systém místního rozhlasu. Tři stávající skříňkové reproduktory budou demontovány, na chodbu bude (s využitím stávajících přírodních kabelů) nově osazeno 4 ks nových čistých 100V reproduktorů (nová chodba je díky stavebním úpravám delší než byla chodba stávající). Jinak zůstane rozvod zachován beze změn.

Elektrická požární signalizace (EPS)

Řešená část objektu je vybavena stávajícím systémem EPS, který je na hranici životnosti. V roce 2017 byla proto vyprojektována totální rekonstrukce systému EPS (náhrada stávající ústředny EPS novou moderní adresovatelnou ústřednou, náhrada všech čidel). Předmětný projekt 2.NP vychází z předpokladu, že rekonstrukce EPS předběhne rekonstrukci 2.NP. V rámci řešeného 2.NP bude doplněno několik sirén na chodbu. Čidla EPS budou instalována do všech řešených místností na strop, tlačítkové hlásiče budou doplněny v souvislosti se stavebními úpravami.

Vzhledem k tomu, že v rámci předmětného projektu "2.NP" je rovněž řešeno budování jedné chráněné únikové cesty CHUC B, bude nutné doplnit EPS o další ovládací funkce:

EPS bude spouštět ventilátor (EPS předá do požárního rozvaděče NO\NC informaci "požár").

EPS předá řídicí jednotce posuvných dveří NO\NC informaci "požár", posuvné automatické dveře se uzavřou a oddělí tak CHUC od zbytku patra (1.NP)

EPS předá řídicí jednotce posuvných dveří NO\NC informaci "požár", posuvné automatické dveře se uzavřou a oddělí tak řešené 2.NP od zbytku patra (vznikne tak požární předěl). Zálohování elektromotorů dveří není součástí projektu EPS.

V rámci projektu EPS bude zajištěn ovládací přívod k únikovým dveřím (jedny únikové dveře v úrovni 2.NP, jedny dveře v 2.NP. Ta čtečka karet, která bude instalována na únikové cestě, bude zprovozněna, ale nebude blokovat dveře, vzhledem k tomu, že dveře budou vybaveny panikovou klikou. Dveře by bylo možné blokovat pouze v případě, že to výslovně povolí aktuální projekt PBR. Pro účely tohoto projektu proto navrhuje, aby únikové dveře ve 2.NP byly vybaveny lokální akustickou signalizací otevření (zneužití) únikových dveří, kterážto akustická signalizace by byla vypínatelná čtečkou karet. Únikové dveře budou vybaveny přívodem EPS a elektromechanickým samozamykacím zámkem tak, aby fyzické blokování únikových dveří bylo možné kdykoli zprovoznit, jakmile to dovolí legislativa (ČSN, PBR). Aktuálně je v PBR požadována na únicích neblokované panikové kování.

b) Konstrukční a materiálové řešení

• ZDĚNÉ KONSTRUKCE

Navržené zděné příčky jsou navrženy z pálených keramických broušených příčkových na lepící tmel. Překlady nad otvory jsou navrženy typové systémové dle vybraného dodavatele zdících materiálů. Dozdívky ve stávajících konstrukcích budou řešené původním materiálem, překlady nad bouranými otvory z ocelových válcovaných profilů případně prefabrikované systémové.

Zděný systém je možno nahradit příčkami montovanými – sádrokartonovými s příslušnou požární konstrukcí a odolností.

• ALTERNATIVA - SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY

Jsou navrženy příčky tl. 125mm s nosnou konstrukcí z ocelových CW profilů š. 100mm, oboustranně opláštěná deskou tl. 12,5mm. Dutina je vyplněna příčkovou minerální vatou tl.50mm. Pro osazení umyvadel apod. je do stěny vložena pomocná nosná konstrukce. Příčka bude mít akustický útlum $R_w=47-49$ dB. Např. RIGIPS 3.40.03.

Sádrokartonové konstrukce budou zhotoveny dle technických předpisů výrobců.

• VNITŘNÍ OMÍTKY

Stávající omítky budou převážně ponechány. Drážky a průrazy pro provedení instalací budou zazděny a bude provedeno vyspravení omítek. Omítnuty budou rovněž nové zděné stěny. Budou použity klasické dvouvrstvé omítky s vápenocementovým jádrem tl.15mm a 2-3mm vápenného štuksu. Omítky budou začištěny na omítky původní. Předpokládá se použití pytlovaných omítkových směsí.

Případně alternativní sádrokartonové konstrukce budou vytmeleny a vybroušeny a připraveny pro malbu.

• VNITŘNÍ OBKLADY

V nově budovaných hygienických zařízeních je navržen keramický obklad do předepsané výšky. Obklad bude lepen na vodotěsný lepící a flexibilní tmel. Typ bude určen architektem před vlastní realizací. Spárování bude provedeno rovněž z vhodného vodotěsného tmele. Ukončení obkladů, hrany apod. budou vždy opatřeny vhodnými plastovými či kovovými lištami. V prostoru sprch je pod obklad aplikována hydroizolační stěrka proti stékající vodě.

Obklady je nutné řádně dilatovat ve styku s dalšími materiály. Dilatační spáry budou spárovány trvale pružným vodooodpudivým PU tmelem, případně budou použity dilatační lišty.

• POVLAŠKOVÉ KRYTINY NA BÁZI VINYL

Vybrané místnosti jsou opatřeny podlahou z povlakové krytiny na bázi vinylu – PVC či vinyl. Použité podlahy musí splňovat požadavky na protiskluznost, index šíření plamene apod. Kolem stěn je navržena systémová soklíková lišta. Použitá krytina bude vhodná pro použití v kancelářském provozu a bude odolná pohybu kolečkových židlí.

• PODLAHY Z DLAŽDIC

Ve vybraných místnostech budou na podlahy položeny keramické dlažby. Na stávající vyspravený potěr bude vhodným tmelem lepena keramická dlažba. Spárování bude provedeno spárovacím tmelem. Na lemujících stěnách kde dlažba nenavazuje na obklad stěn bude proveden keramický soklík. Spára je vyplněna vhodným

pružným spárovacím tmelem. Je navržena keramická dlažba s velikostí adekvátní již dříve řešeným prostorům, s vhodnou protiskluzností – s ohledem na určení dotčených prostor se předpokládá protiskluznost R10 a R11. Detailně bude formát, spárořez a typ určen architektem dle nabídky dodavatele..

- **OKNA**

Směrem do dvorní části budou vyměněna okna, a to obdobně jako na již realizovaných částech. Profilace a konstrukce kastlových oken je odsouhlasená památkáři a je nutné toto řešení akceptovat.

- **DVEŘE**

Konstrukce dveří budou odpovídat požadavkům na zvukovou neprůzvučnost, požární odolnost či požadavky EPS a podobně. Vzhledově je žádoucí, aby se dveře přizpůsobily již realizovaným dveřím z jiných etap výstavby, a to včetně kování a zámků.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce jsou navrženy v souladu s normami tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení

Neřeší se. Technologická zařízení ve smyslu výrobním nejsou navrhována.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nová technická ani technologická zařízení se neuvažují.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Řešení z hlediska zabezpečení požární ochrany je detailně zpracováno autorizovanou osobou pro požární bezpečnost staveb (Ing. Miroslav Fabián, č. autorizace 1001531) v samostatné příloze B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Je zachován stávající stav a řešení.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Vnitřní prostředí

Technické zařízení objektu zajišťuje mikroklimatické prostředí (teplota, vlhkost, koncentrace CO₂ či jiných sledovaných látek) v parametrech dle požadavku norem, zejména NV č.361/2007Sb.

Veškeré vnitřní prostory jsou řádně větrány, a to buď přirozeně či nuceně pomocí odtahových ventilátorů (hygienická zařízení). Vytápění je stávající teplovodní.

Osvětlení

Všechny pracoviště i pokoje pacientů jsou osvětleny přirozeně okny a vybaveny umělým osvětlením. Umělé osvětlení je navrženo v závislosti na typu prostoru v intenzitě dle požadavku norem.

Zásobování vodou

Objekt je napojen na veřejný vodovodní řad. Teplá voda je připravována centrálně v zásobníkovém ohříváči.

Odpady

Stavebník je zapojen do systému likvidace jak běžného komunálního odpadu, tak nebezpečného odpadu. Stávající řešení se úpravou nemění.

Hygienické prostory

V upravovaných prostorech bude vybudováno nové lůžkové oddělení. V rámci tohoto oddělení bude zřízena nová sesterna. Nedochází k nárůstu počtu zaměstnanců. Šatny i WC pro zaměstnance budou využity stávající. V sesterně jsou umístěny 2 dřezy a chladnička.

Dále je zde umístěna místnost fyzioterapeutů. Tento prostor má samostatné hygienické zařízení – sprcha, klozet, umývadlo.

Je navrženo umístění 11 nových lůžek pro pacienty. Pro jejich potřeby budou zřízeny dvě koupelny se dvěma sprchovými kouty, celotělovou vanou a pohotovostními WC. Dále se zde nachází WC pro imobilní. V rámci koupelny je vybudována i úklidová skříň s výlevkou a místem pro úklidový vozík. V koupelně se nachází vyplachovač podložních mís.

V každém pokoji je umístěno umyvadlo s přívodem teplé a studené vody.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nezasahuje se do konstrukcí na úrovni kontaktu s terénem. Je zachováno stávající řešení.

b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba se nenachází v oblasti s ohrožením bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Opatření proti projevům technické seismicity nejsou navrhována. Technická seizmicitu vlivem činnosti člověka se nepředpokládá. V bezprostředním okolí stavby se nevyskytují vlivy (dynamické jevy způsobené člověkem a jeho stroji, dopravními prostředky a nářadím, které používá k různým činnostem), které by v tomto smyslu negativně působily na stavbu.

Vzhledem k charakteru okolí a velikosti objektu nedochází ani k negativnímu ovlivnění stavby kmity způsobenými větrem.

d) Ochrana před hlukem

Stávající řešení není stavbou dotčeno.

Hlavním zdrojem vnějšího hluku je hluk ze silniční dopravy. Vnitřní prostor je chráněn konstrukcemi obvodového pláště a okny, která jsou stávající. Měření hluku v lokalitě stavby nebylo provedeno. Úpravy se týkají vnitřních prostor objektu bez výraznějšího zásahu do obálky. Provozem nevznikají nové zdroje hluku.

e) Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření se neuvažují, předmětem stavby jsou vnitřní úpravy, platí stávající řešení.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Prostor stavby není poddolování, výskyt metanu se neuvažuje.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojený na všechna potřebná média, do řešení napojení se nezasahuje.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající areálové přípojky nejsou výstavbou dotčeny. Není nutno z kapacitních důvodů do přípojek zasahovat.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Příjezd a pěší přístup je řešený z prostoru parkoviště přístupného z ulice Albína Krejčího. Nedochozí ze změně kapacit, parkovací plochy a doprava v klidu nejsou dotčeny. Bezbariérové řešení je stávající, není třeba do něj zasahovat.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek stavby je napojený na ulici Albína Krejčího.

c) Doprava v klidu

Navrhovaná výstavba nemá dopady do stávajícího řešení dopravy v klidu. V přímé návaznosti na vstup do objektu jsou situována stávající parkovací stání pro návštěvníky, a to včetně imobilního. Parkování pro zaměstnance je oddělené a je umístěné ve dvorních částech areálu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Výstavba se této problematiky netýká, pěší ani cyklistické stezky nejsou navrhovány.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Netýká se.

b) Použité vegetační prvky

Netýká se.

c) Biotechnická opatření

Netýká se.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Jedná se o úpravu vnitřních prostor stávající nemocnice. Stavba nebude mít dopad na kvalitu životního prostředí.

Vliv na životní prostředí ve fázi výstavby:

V průběhu stavebně montážních prací dojde krátkodobě a v omezené míře ke zvýšení frekvence dopravy na navazujících komunikacích, která však zásadně vzhledem k objemu plánovaných stavebních prací neovlivní kvalitu současného životního prostředí. Zařízení staveniště bude provedeno tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími při realizaci stavby (zaručí dodavatel stavby).

Odvoz a likvidaci odpadů vzniklých realizací stavby zajišťuje vhodným způsobem dodavatel. Bude dodržen zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení, spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu, nespalitelný odpad bude uložen na skládce.

Sociální zařízení pro pracovníky bude využíváno mobilní (stavební buňka napojená na stávající kanalizaci) případně po domluvě s investorem ve vyčleněných prostorách stavby.

b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Jedná se o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu. Negativní vliv stavby na přírodu a krajinu tak nevzniká. V místě stavby se nevyskytují chráněné dřeviny a stromy, živočichové apod. Ekologické funkce a vazby v krajině nejsou dotčeny.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Zjišťovací řízení není s ohledem na povahu a charakter stavby a prací prováděno.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení bylo-li vydáno

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována. Podmínky ochrany se řídí platnou legislativou.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

- stavba neslouží pro ochranu obyvatel v krizových situacích,
- objekt se řídí obecně platnými předpisy v této problematice, zvláštní opatření nejsou navrhována,
- objekt dle zákona č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií) **není zařazen do kategorie, která vyžaduje vypracování plánu prevence** závažných havárií, ani vytvoření zón havarijního plánování.

Zvláštní opatření nejsou navrhována.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro výstavbu je nutno zajistit dodávky vody a NN. Potřeby vody a elektřiny pro výstavbu budou zajištěny ze stávajících rozvodů v objektu. Pro účely výstavby budou určena napojovací místa opatřena podružným měřením, pokud toto bude požadovat investor stavby. Stavební materiál bude naváženy postupně, jak bude vznikat potřeba pro jeho zabudování, rozsáhlejší volné skládky se neuvažují. Materiál pro stavbu bude skladován v prostorách či na místě, které určí investor v rámci oploceného areálu úřadu.

b) Odvodnění staveniště

Jedná se o vnitřní úpravy, venkovní plochy které budou využívány jako plochy zařízení staveniště nesmí bránit stávajícímu řešení odvodu srážkových vod, odvodnění těchto ploch je stávající.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby bude zajištěn stávajícím dopravním připojením na navazující veřejnou komunikaci – ulici Albína Krejčího. Napojení na technickou infrastrukturu bude zajištěno prostřednictvím stávajících – dostatečně kapacitních přípojek. Připojení staveniště bude realizováno přes měřicí prvky (bude-li tak požadováno investorem).

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby bude využíváno části okolních pozemků pro potřeby zařízení staveniště. Mimo s tím souvisejícího zatížení dopravou, stavebními činnostmi atd. jiný vliv není.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V průběhu stavby není nutno zvlášť chránit okolí staveniště. Staveniště je uvnitř objektu. Požadavky na asanace a demolice nevznikají. Ke kácení dřevin nedojde.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště (z hlediska výstavby) není požadován zábor ZPF.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není potřeba - nevznikají.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během výstavby stavebních objektů a provádění stavebně-montážních prací budou vznikat následující odpady (zařazení dle Katalogu odpadů vyhl. 81/2001 Sb.):

Kód druhu odpadu	Název druh odpadu	Kategorie odpadu	Nakládání	Předpokládané množství (t)
15 01 01	papírový a/nebo lepenkový obal	O	R, V	0,1
15 01 02	plastový obal	O	R, V	0,1
15 01 04	kovový obal	O	R, V	0,05
15 01 06	směs obalových materiálů	O	R, V	0,05
15 02 01	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál	N	Sp, Sk	0,01
17 01 01	beton	O	V	1,5
17 01 02	cihla	O	V	8,0
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	V	1,0
17 01 04	sádrová stavební hmota	O	V	0,5
17 01 99	odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený			0,5
17 04 05	železo a/nebo ocel	O	R, V	0,3
17 04 08	kabely	O	V, R	0,1
17 04 99	odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený			0,1
17 07 01	směsný stavební a/nebo demoliční odpad	N	Sk	3,0
20 01 02	sklo	O	R, V	0,05
20 01 05	drobné kovové předměty (např. plechovky)	O	R, V	0,01
20 01 21	zářivky	N	R	0,001
20 03 01	směsný komunální odpad	O	Sk	1,0

Zkratky : Sp – spalovna; R – recyklace; V – využití; Sk - skládka

Poznámka :

Odpady, zařazené do kategorie O, které jsou znečištěny škodlivinami se musí na základě jejich nebezpečných vlastností, přeradit do kategorie O/N a nakládat s nimi odpovídajícím způsobem (Sp, Sk IV).

Odpady zařazené do skupiny 07 00 00, 08 00 00, 15 00 00, 17 00 00, jsou odpady, které vzniknou při vlastní stavebně – montážních činnostech a odpady skupiny 20 00 00 jsou odpady z provozu (např. ze sociálního zařízení, šaten, jídelen) na staveništi.

Se stavebními odpady se bude nakládat na základě uzavřené smlouvy s dodavatelem stavby, při nakládání s odpady povede dodavatel evidenci odpadů. Dodavatelské firmy budou mít souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady od příslušného orgánu státní správy. Povinností původce je s tímto odpadem nakládat podle platných právních předpisů o odpadovém hospodářství. Jedná se o běžnou stavebně - investiční činnost při výstavbě.

Dočasné shromažďování odpadů s nebezpečnými vlastnostmi, po dobu výstavby, omezit na nezbytnou dobu a shromažďovat je ve speciálních nádobách, kontejnerech a obalech.

Nakládání s odpady je řešeno :

vytříděním nebezpečných složek odpadů (např. zatvrdlé nátěry, barvy, plechovky a nádoby s obsahem škodlivin, izolační materiál s obsahem dehtu, aj.), dočasným shromažďováním na mezideponii v areálu stavby a zabezpečením jejich zneškodněním na skládku nebezpečných odpadů nebo ve spalovně,
vytříděním využitelných složek odpadů (např. ocel, plast, sklo, cihla, beton, živичný povrch vozovek) a jejich dočasným shromažďováním na mezideponii s následnou recyklací a využitím (řeší dodavatel stavby, upraveno ve smlouvě mezi dodavatelem stavby a investorem), příp. viz. tabulka výše,
pro výkopovou zeminu (kód 17 05 01), která bude využita (např. pro úpravu terénu, zásypy, apod.) se provede orientační evidence odpadů,
dočasným uložením zbytkového stavebního odpadu (minimální množství), po vytřídění nebezpečných složek, na mezideponii v areálu a následně na povolenou skládku,
smluvními vztahy s dodavatelskou firmou při nakládání s odpady, vzniklými po dobu pozemních a stavebně-montážních pracích,
odpady vzniklé při provozu vozidel a stavebních mechanismů si řeší dodavatel stavby ve vlastní režii,
vedením evidence odpadů, řeší dodavatel na základě smlouvy, evidence odpadů a nakládání s nimi dodržet dle požadavku odboru ŽP.

Poznámka : nevytříděné zbytky směsného stavebního a/nebo demoličního odpadu, obsahující nebezpečné odpady, musí být zneškodněny na skládce, zařazené do skupiny S IV.

Zemina při výstavbě nebude vznikat. Stavební suť bude likvidována na příslušné skládce. Ostatní produkované odpady budou likvidovány vhodným způsobem ve spolupráci s odbornou firmou.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Výstavba probíhá v zastavěné části obce a nemá negativní dopady do krajiny. Vodní zdroje ani léčebné prameny nejsou výstavbou dotčeny. Sklárky volného materiálu, kontejnery a dočasné volné sklárky stavební suť budou překrývány plachtami, suť v případě sucha zvlhčována kropením. Nutné je zamezení případného vtoku chemikálií či jiných nepřípustných látek do areálové kanalizace. V případě znečištění komunikací v rámci dvora, parkoviště či komunikací veřejných zajistí dodavatel okamžitý úklid.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všechny práce musí probíhat v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. Prováděcí firma je povinna respektovat NV č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Dále bude dodržen § 15 zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Základní povinnosti zhotovitele při uspořádání pracoviště vymezuje nařízení vlády č. 101/2005Sb., včetně přílohy k nařízení vlády č. 101/2005Sb., kterým se stanoví podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance vhodnými osobními ochrannými pracovními prostředky na základě zjištěných rizik a kontrolovat jejich používání při práci, dle nařízení vlády č. 495/2001Sb. (zejména ochranné přilby).

Zaměstnanci budou prokazatelně seznámeni s provozními a bezpečnostními předpisy a poučení o zacházení s používanými stroji, zařízeními a materiály. Veškeré práce budou prováděny podle ověřených technologických postupů. Pracovníci budou používat při práci ochranné pomůcky v případě, kdy to vyžaduje ochrana zdraví, bezpečnost a hygiena práce.

Nejsou zde navrženy žádné provozy, vyžadující speciální podmínky bezpečnosti práce.

Pro zařízení bude zpracován provozní řád. Obsluha (správce) bude proškolená. Zařízení použitá pro provoz budou schválená a nebudou zdrojem nebezpečí. V areálu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

Hygienické zařízení pro pracovníky bude zřízeno v mobilních buňkách, které budou umístěny v areálu staveniště. Bude se jednat o mobilní WC a umývárny, jejichž kapacita splňuje požadavky hygienických předpisů. Provozovna bude také vybavena nástěnnou lékárníčkou s prostředky pro poskytnutí první pomoci při úrazu nebo nevolnosti.

Bude zde rovněž viditelně vyvěšena informace s telefonními čísly nejbližších zdravotních zařízení a služby první pomoci.

Dílo bude provedeno dle schválené projektové dokumentace, dle podmínek stavebního povolení a podmínek schvalujících orgánů, v souladu s platnými normami ČSN, ČN, EN a ISO a ostatními souvisejícími předpisy.

Rozsah stavby nepřekračuje limity dle zákona č. 309/2006 Sb. **Není třeba určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.**

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou navrhovány.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Příjezd k objektu je pro účely stavby dostatečně kapacitní a nebude upravován. Dopravně inženýrská opatření nejsou navrhována.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavební práce budou probíhat za provozu zařízení. Postup prací bude zvolen tak, aby nedošlo k nadměrně negativním dopadům do užívání objektu. Při stavebních pracích bude uzavřen prostor stanic bedněním a utěsněn proti prachu. Manipulace s materiálem bude prováděna pouze v nezbytných krátkých intervalech a bude pro ni vymezen koridor. Dohodou bude stanovena pracovní doba.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba nebude rozdělena do etap a bude zhotovena jako jeden celek.

Zahájení stavby je odvislé od vydání stavebního povolení, výběru zhotovitele a zajištění financování stavby.

Postup prací a časový harmonogram bude dohodnut stavebníkem a dodavatelem.

Předpokládané termíny	:	
Zahájení stavby	:	2Q/2019
Dokončení stavby	:	2Q/2019
Lhůta výstavby	:	2-3 měsíce

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není navrhovanou výstavbou dotčeno.

V Brně, listopad 2018

AP-atelier, s.r.o.
Ing.arch. Aleš Písařík