

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Zastoupený: Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby „Rekonstrukce Galerie výtvarného umění v Hodoníně“ a výkon autorského dozoru**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 Zákona

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou architektonické, stavební, technické a inspekční služby na akci „*Rekonstrukce Galerie výtvarného umění v Hodoníně*“.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení potřebných stupňů projektové dokumentace, zajištění vydání společného povolení, případně územního rozhodnutí či územního souhlasu a stavebního povolení, výkon autorského dozoru při realizaci stavby „Rekonstrukce Galerie výtvarného umění v Hodoníně“

IV. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena za předmět koupě bez DPH (základ pro určení výše DPH): 1 625 000,00 Kč
Sazba DPH: 21 %
Výše DPH: 341 250,00 Kč

Celková kupní cena za předmět koupě včetně DPH 1 966 250,00 Kč

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Identifikační údaje účastníka:
Ing. arch. Hynek Fetterle sídlo: Veletržní 826/63, 170 00 Praha IČO: 86630521
Ateliér Velehradský, s.r.o. sídlo: Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno IČO: 29263140
OMNIA projekt, s.r.o. sídlo: Vídeňská 11/127, 619 00 Brno IČO: 26285932
PETR FRANTA architekti & asoc., spol. s r.o. sídlo: Londýnská 596/28, 120 00 Praha 2 IČO: 43870295

Identifikační údaje účastníka:
H. arch projekt s.r.o. sídlo: Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín IČO: 28262999
Ing. arch. Miloš Klement sídlo: Nejedlého 381/9, 638 00 Brno IČO: 15188736
KANIA, a.s. sídlo: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava IČO: 26817853
Atelier 99 s.r.o. sídlo: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno IČO: 02463245
Adam Rujbr Architects s.r.o. sídlo: Lidická 75, 602 00 Brno IČO: 26920522

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatel: Ing. arch. Miloš Klement
sídlo: Nejedlého 381/9, 638 00 Brno
IČO: 15188736

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s ustanovením § 115 Zákona.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 Zákona v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

- | | | |
|----------------------|---|-------------|
| 1. kritérium: | celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. kritérium: | zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky | 20 % |

Bodové hodnocení bylo stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková nabídková cena bez DPH uvedená ve formuláři nabídky.

Počet bodů v rámci 1. kritéria bude určen podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,8)}$$

2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky“ bude probíhat podle údajů uvedených ve formuláři nabídky následovně.

a) Zkušenosti hlavního projektanta

Účastníkovi bude přiděleno **12 bodů za druhou a za každou další zkušenost** (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 5.3. výzvy) člena jeho realizačního týmu označeného jako hlavní projektant s výkonem **funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při projektové činnosti ve vztahu ke **stavbě, která je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR**, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši **alespoň 11 000 000,- Kč bez DPH**.

Takto může účastník obdržet **max. 60 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

b) Zkušenosti zástupce hlavního projektanta

Účastníkovi bude přiděleno **8 bodů za druhou a za každou další zkušenost** (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 5.3. výzvy) člena jeho realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta s výkonem **funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při projektové činnosti ve vztahu ke **stavbě, která je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR**, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši **alespoň 7 000 000,- Kč bez DPH**.

Takto může účastník obdržet **max. 40 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení. Počet bodů v rámci 2. kritéria bude určen podle vzorce:

[počet bodů dle a) + počet bodů dle b)] x váha kritéria (0,2)

Celkové hodnocení

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za 1. a 2. kritérium získá nejvyšší bodové ohodnocení.

VIII. Výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Identifikační údaje účastníka:	Počet bodů		Celkový počet bodů	Pořadí nabídek
	za 1. kritérium	za 2. kritérium		
Ing. arch. Hynek Fetterle sídlo: Veletržní 826/63, 170 00 Praha IČO: 86630521	56,52	4,00	60,52	6
Ateliér Velehradský, s.r.o. sídlo: Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno IČO: 29263140	37,14	16,00	53,14	8

OMNIA projekt, s.r.o. sídlo: Vídeňská 11/127, 619 00 Brno IČO: 26285932	38,88	20,00	58,88	7
PETR FRANTA architekti & asoc., spol. s r.o. sídlo: Londýnská 596/28, 120 00 Praha 2 IČO: 43870295	68,86	4,00	72,86	2
H. arch projekt s.r.o. sídlo: Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín IČO: 28262999	60,21	4,00	64,21	5
Ing. arch. Miloš Klement sídlo: Nejedlého 381/9, 638 00 Brno IČO: 15188736	80,00	16,00	96,00	1
KANIA, a.s. sídlo: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava IČO: 26817853	65,33	0	65,33	4
Atelier 99 s.r.o. sídlo: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno IČO: 02463245	57,93	8,80	66,73	3
Adam Rujbr Architects s.r.o. sídlo: Lidická 75, 602 00 Brno IČO: 26920522	26,08	0	26,08	9

IX. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouvy na plnění veřejné zakázky s poddodavateli nebyly uzavřeny.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se Zákonem umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. V návaznosti na tuto skutečnost nebyla přijata žádná opatření.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

**XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3
Zákona**

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 Zákona.

V Brně dne 21. 06. 2019

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

v z. Mgr. Yveta Rumlová
Odbor investic