

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace
Sídlo: Kudelova 1855/8, 662 51 Brno
Zástupce: Ing. Jan Hobža, ředitel
IČO: 00559466
DIČ: CZ00559466
Bankovní spojení: [bude doplněno zadavatelem před podpisem smlouvy]
č. ú: [bude doplněno zadavatelem před podpisem smlouvy]
Kontaktní osoba: [bude doplněno zadavatelem před podpisem smlouvy]

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
Sídlo: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
Zápis v obchodním rejstříku: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
Zástupce: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
IČO: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
DIČ: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
Bankovní spojení: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]

Kontaktní osoba Prodávajícího:

[bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem], tel. č: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem], email: [bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je interiérové vybavení kabinetů.
- 2) Předmět koupě a související požadavky Kupujícího jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou společností TOKA a.s., sídlem Štursova 9/5, 616 00 Brno, IČO 25518526, z 06/2019, která byla předána dodavateli v listinné podobě a položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 Smlouvy. Vzhled Předmětu koupě bude odpovídat statusu Kupujícího jakožto veřejné střední školy.
- 3) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě, včetně koordinace dodávky s provozem Kupujícího a s dalšími dodavateli Kupujícího,
 - a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 4) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - a) Provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku,
 - b) zajistit výmalbu prostor dotčených dodávkou interiéru,
 - c) Předmět koupě dopravit a provést jeho instalaci a umístění na Kupujícím za tím účelem určené místo,
 - d) předat Kupujícímu doklady, které jsou nutné k užívání Předmětu koupě, zejména návody k použití v českém jazyce, a příp. které se k Předmětu koupě jinak vztahují. Předmět koupě bude Prodávajícím odevzdán ve formě standardně poskytované primárním výrobcem,
 - e) Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
 - f) předat Kupujícímu dodací listy,
 - g) předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě.

II. KUPNÍ CENA

Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši,- Kč bez DPH. Ke sjednané ceně bez DPH uvedené v tomto článku smlouvy bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající a Kupující ujednávají, že Předmět koupě bude odevzdán nejpozději do 15. 12. 2019, přičemž Kupující se zavazuje postupovat v souladu s harmonogramem plnění, který je součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2. Prodávající se zároveň zavazuje provádět činnosti dle Smlouvy (tj. vymalování, nastěhování a instalace nového nábytku včetně úklidu) v každé jednotlivé místnosti maximálně dva dny.

Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.

- 2) Prodlení Prodávajícího oproti kterémukoliv termínu uvedenému v harmonogramu zakládá nárok Kupujícího uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Kupní ceny za každý den prodlení.
- 3) Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě:
 - Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace, Kudelova 1855/8, 662 51 Brno.

- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol:
[bude doplněno před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem]
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě v souladu s čl. IV odst. 3 Všeobecných nákupních podmínek.

IV. ZÁRUKA ZA JAKOST

Kupující a Prodávající ujednávají, že Záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,
 - b) Příloha č. 2 – Harmonogram plnění a
 - c) Příloha č. 3 – Všeobecné nákupní podmínky.
 - d) Příloha č. 4 – technická specifikace – projektová dokumentaceSmluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až V. Smlouvy přednost před ustanoveními příloh Smlouvy.
- 2) Součástí této Smlouvy jako její příloha č. 3 jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky ve znění účinném ke dni zahájení výběrového řízení, na jehož základě je uzavírána tato Smlouva (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Kupujícím podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 5) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující.
- 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 7) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření

této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 8) Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 9) Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

V [bude doplněno před uzavřením smlouvy s
vybraným dodavatelem]

.....
za Kupujícího

.....
[bude doplněno před uzavřením smlouvy s
vybraným dodavatelem]
za Prodávajícího

HARMONOGRAM PLNĚNÍ V MÍSTĚ PLNĚNÍ

		Realizace	
pořadí	místnost	Výroba	Instalace včetně souvisejících činností
		(od účinnosti smlouvy)	(od účinnosti smlouvy)
1.	Místnosti č. 407, 413, 414, 423	Do 6 týdnů	Do 8 týdnů
2.	Místnosti č. 424, 426, 433, 435	Do 7 týdnů	Do 9 týdnů
3.	Místnosti č. 320, 322, 328, 329, 330	Do 8 týdnů	Do 10 týdnů
4.	Místnosti č. 206, 253, 331, 335, 341	Do 9 týdnů	Do 11 týdnů

VŠEOBECNÉ NÁKUPNÍ PODMÍNKY

I. DEFINICE

- 1) **Kupujícím** se rozumí Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace, sídlem: Kudelova 1855/8, 662 51 Brno, IČO: 00559466, nezapisovaný do obchodního rejstříku.
- 2) **Prodávajícím** se rozumí osoba uvedená ve Smlouvě.
- 3) **Předmětem koupě** se rozumí movitá věc či movité věci blíže specifikované ve Smlouvě.
- 4) **Smlouvou** se rozumí kupní smlouva uzavřená mezi Kupujícím a Proávajícím postupem dle ujednání článku II. VNP.
- 5) **VNP** se rozumí tyto všeobecné nákupní podmínky, které mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu pouze jako „občanský zákoník“), a které upravují práva a povinnosti stran Smlouvy v případě, že tyto nejsou specifikovány ve Smlouvě samotné. V případě rozporů nebo nesrovnalostí mezi zněním Smlouvy a VNP mají přednost ustanovení uvedená ve Smlouvě.

II. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Smlouva je mezi Proávajícím a Kupujícím uzavřena písemně, v listinné nebo elektronické formě, a je datována a podepsána oprávněnými zástupci Kupujícího a Proávajícího. Smlouva může obsahovat přílohu s bližším popisem Předmětu koupě nebo další přílohy dle potřeb smluvních stran; v takovém případě jsou pak přílohy nedílnou součástí Smlouvy.

III. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI

- 1) Proávající je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze Smlouvy třetích osob, nestanovil-li Kupující v rámci zadávacího/výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena Smlouva, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna poddodavatelem. Za plnění poddodavatele však Proávající za jakýchkoli okolností vždy odpovídá tak, jako by plnění poskytoval sám.
- 2) Proávající je povinen odevzdat Kupujícímu Předmět koupě řádně a včas. Při plnění Smlouvy je Proávající povinen postupovat s náležitou profesionální a odbornou péčí a odpovědností. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Proávajícího nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Proávající povinen na požádání Kupujícímu předložit. Proávající je povinen nahradit pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, za pracovníka, který takovou způsobilost disponuje.
- 3) Proávající je odpovědný za to, že Předmět koupě bude v době jeho odevzdání Kupujícímu odpovídat příslušným obecně platným právním, technickým, bezpečnostním, hygienickým a podobným předpisům, jakož i i předpisům o ochraně životního prostředí (dále v textu pouze jako „právní předpisy“).
- 4) Proávající je povinen bezodkladně informovat Kupujícího o všech skutečnostech, které zjistil při plnění Smlouvy a které by mohly mít vliv na zájmy Kupujícího nebo by mohly vyvolat změnu jeho postupů či postojů.
- 5) Kupující je povinen poskytovat Proávajícímu veškerou jím spravedlivě vyžádanou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné poskytování plnění dle Smlouvy.
- 6) Kupující má právo kontrolovat plnění závazků dle Smlouvy Proávajícím. Zjistí-li, že Proávající porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Proávající provedl nápravu. Jestliže tak Proávající neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení Smlouvy. Proávající je povinen poskytnout Kupujícímu koupě podmíněnou součinností napojením nebo propojením tak, aby Předmět koupě mohl plnit svůj účel. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Proávajícím pro výkon kontroly plnění závazků dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7) Je-li součástí předmětu Smlouvy instalace Předmětu koupě, rozumí se jí usazení Předmětu koupě v místě plnění a napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího, je-li plný provoz Předmětu koupě podmíněn takovým napojením nebo propojením tak, aby Předmět koupě mohl plnit svůj účel. Proávající se zavazuje v odůvodněných případech na žádost Kupujícího vést instalační deník v podobě dle dohody smluvních stran, do kterého bude pravidelně (minimálně však jednou za tři pracovní dny) zaznamenávat veškeré podstatné informace o průběhu instalace Předmětu koupě.
- 8) Je-li součástí předmětu Smlouvy instalace Předmětu koupě, zavazuje se Proávající
 - a) průběžně v průběhu instalace Předmětu koupě odvážet a likvidovat veškerý odpad, zejm. použité obaly a materiály, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění

- pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
- b) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa plnění včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených plněním dle této Smlouvy.

- 9) Pokud v souvislosti s plněním Smlouvy Prodávajícím dojde ke vzniku škody Kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této Smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří se podílejí na plnění Smlouvy jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.

IV. ODEVZDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPEĚ A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 1) Není-li ve Smlouvě uvedena pro odevzdání Předmětu koupě jiná osoba či jiné místo plnění, splní Prodávající svou povinnost odevzdat Předmět koupě jeho předáním Kupujícímu v sídle Kupujícího.
- 2) Předmět koupě je Prodávající povinen odevzdat Kupujícímu kompletní a bez vad a řádně zabalený (viz též odst. 4), pokud to Kupující požaduje, a to v čase plnění (dále v textu pouze jako „Termín“), který je uveden ve Smlouvě. Není-li Termín ve Smlouvě uveden, je Prodávající povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů ode dne uzavření Smlouvy. Prodlení Prodávajícího oproti Termínu je podstatným porušením Smlouvy.
- 3) Je-li to pro předmětný druh Předmětu koupě obvyklé nebo potřebné nebo je-li to Kupujícím vyžádáno, je Prodávající povinen Kupujícímu nejpozději při odevzdání Předmětu koupě předat i veškerou nezbytnou dokumentaci Předmětu koupě (zejména všechny návody, manuály, prohlášení o původu Předmětu koupě, CE certifikát nebo prohlášení o shodě, potvrzení o splnění bezpečnostních podmínek dle normy 89/655 EEC, bezpečnostní listy, atesty, prohlášení o splnění podmínek uvedení obalu na trh dle zákona č. 477/2001 Sb. atd.) v českém jazyce, jinak nesplní svou povinnost řádně odevzdat Předmět koupě. Je-li to pro Předmět koupě obvyklé, je součástí Předmětu koupě i řádné proškolení osob určených Kupujícím, které je již zahrnuto v kupní ceně.
- 4) Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v balení, které je k tomu vhodné a nade vší pochybnost zaručuje, že Předmět koupě nebude během dopravy, při běžném zacházení, poškozen nebo znehodnocen. Cena balení je součástí kupní ceny.
- 5) Prodávající prohlašuje, že:
- a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě,
 - b) Předmět koupě je nový, tzn. nikoli dříve použitý, a to ani repasovaný,
 - c) Předmět koupě odpovídá této Smlouvě; tzn., má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě.
- 6) Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu Předmět koupě prostý jakýchkoliv závazků, nároků či práv třetích osob (zejména zástavních práv, služebností apod.).
- 7) Je-li to pro předmětný druh Předmětu koupě obvyklé nebo je-li to Kupujícím vyžádáno, bude Prodávajícím předvedena způsobilost Předmětu koupě plnit svůj účel.
- 8) Kupující není povinen Předmět koupě převzít, je-li neúplný nebo má-li jiné vady a též tehdy, nevyhovuje-li účelu Smlouvy, který byl Prodávajícím v době uzavření Smlouvy znám. V takovém případě se Prodávající ocitá v prodlení s odevzdáním Předmětu koupě tak, jako by ho neodevzdal v Termínu. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít Předmět koupě vykazující vady, uvedou smluvní strany skutečnost, že Předmět koupě byl převzat s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak. Prodlení oproti lhůtě pro odstranění vad je podstatným porušením Smlouvy. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- 9) O odevzdání a převzetí Předmětu koupě bude vyhotoven písemný předávací protokol.
- 10) Předávací protokol sepiše Prodávající a bude obsahovat zejména:
- a) označení Předmětu koupě,
 - b) označení Prodávajícího a Kupujícího,
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy,
 - d) prohlášení Kupujícího, že Předmět koupě nebo jeho část přijímá,
 - e) datum a místo sepsání předávacího protokolu,
 - f) jména a podpisy zástupců Kupujícího a Prodávajícího,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) datum ukončení záruky na Předmětu koupě (při předání celého Předmětu koupě),
 - i) soupis případných vad a nedodělků se lhůtou jejich odstranění.

- 11) Prodávající se zavazuje provést v Termínu, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak, zaškolení obsluhy Předmětu koupě, kterým se pro účely Smlouvy rozumí seznámení pracovníků Kupujícího s obsluhou Předmětu koupě, zejména s technickými a provozními podmínkami, všeobecnými pokyny pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu a veškerými dalšími náležitostmi vyplývajícími z příslušných právních předpisů.
- 12) Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami Smlouvy, tímto okamžikem přechází na Kupujícího rovněž nebezpečí škody na Předmětu koupě. Ustanovení § 2121 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije. Byl-li Předmět koupě Kupujícím převzat s alespoň jednou vadou, přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě až odstraněním poslední vady.

V. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 1) Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má Předmět koupě v době podpisu předávacího protokolu oběma stranami, byť se projeví až později. Právo Kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou Prodávající způsobil porušením své povinnosti.
- 2) Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá rovněž vada vzniklá na Předmětu koupě v průběhu záruční doby. Pokud se Prodávající a Kupující ve Smlouvě nedohodnou jinak, nebo výrobce neposkytuje záruku delší, trvá záruka na dodaný Předmět koupě **24 měsíců** (též v textu pouze jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu oběma stranami Smlouvy. Byl-li Předmět koupě převzat s vadami, počíná Záruční doba běžet dnem, kdy Kupující potvrdí písemný doklad o odstranění všech vad a nedodělků Předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.
- 3) Prodávající je odpovědný za to, že po celou Záruční dobu bude mít Předmět koupě vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.
- 4) Práva z vadného plnění Kupující uplatní u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Prodávajícího uvedené v záhlaví Smlouvy. I reklamace odeslaná Kupujícím poslední den Záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
- a) popis vady Předmětu koupě nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - b) jaká práva v souvislosti s vadou Předmětu koupě uplatňuje.
- 5) V případě, že má Předmět koupě jakékoli vady, je Kupující oprávněn:
- a) požadovat odstranění vad dodáním nového Předmětu koupě bez vady, není-li to vzhledem k povaze vady nepřiměřené, nebo dodáním chybějící části Předmětu koupě,
 - b) požadovat odstranění vad opravou Předmětu koupě,
 - c) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, odstoupit od Smlouvy.
- Pro účely odstoupení od Smlouvy dle tohoto odstavce je podstatným takové porušení Smlouvy, o němž strana porušující Smlouvu již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. V pochybnostech se má za to, že porušení Smlouvy je podstatné.
- 6) Volba mezi nároky uvedenými v odst. 5 za jakýchkoli okolností náleží Kupujícímu; Kupující může zvolit a uplatnit i kombinaci těchto nároků. Ustanovení § 2110 občanského zákoníku se nepoužije.
- 7) Vady Předmětu koupě je Prodávající povinen odstranit vždy bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejich uplatnění. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad nese Prodávající. Prodlení s odstraněním vad je podstatným porušením Smlouvy. Neodstraní-li vady Prodávající, je Kupující oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího, které je Prodávající povinen Kupujícímu nahradit do 10 dnů od jejich písemného uplatnění Kupujícím.
- 8) V případě, že Předmět koupě má jakékoli vady, po dobu jejich odstraňování Záruční doba neběží. Od okamžiku odstranění vad(y) počíná běžet zůstatek Záruční doby Předmětu koupě.
- 9) Prodávající neodpovídá za vady Předmětu koupě vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s Předmětem koupě, nebo užíváním Předmětu koupě k jiným účelům, než ke kterým je určen. To neplatí, neproškolil-li Prodávající obsluhu Předmětu koupě dle čl. IV odst. 11 VNP.
- 10) Vznikne-li spor o oprávněnost reklamace, zajistí Kupující znalecký posudek nezávislého soudního znalce, kterým bude stanoveno, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Konstatuje-li znalecký posudek, že se jedná o záruční vadu, uhradí náklady na zhotovení znaleckého posudku Prodávající, v opačném případě nese tyto náklady Kupující. Vyjádření znalce je pro obě strany závazné a zavazují se podle závěrů znaleckého posudku postupovat.
- 11) Prodávající je povinen v průběhu Záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Termíny servisních úkonů budou jednostranně stanoveny Kupujícím. Cena záručního servisu dle tohoto odstavce je součástí kupní ceny.

VI. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Za řádně dodaný Předmět koupě se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu uvedenou ve Smlouvě. Kupní cena uvedená ve Smlouvě je pevná a konečná a jsou v ní zahrnuty všechny náklady Prodávajícího spojené s plněním jeho závazků dle Smlouvy, zejména náklady na pořízení Předmětu koupě včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu Předmětu koupě do místa plnění, daně, clo a poplatky vč. recyklačních poplatků, náklady na doklady k Předmětu koupě, náklady na likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s odevzdáním Předmětu koupě při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle Smlouvy.
- 2) Změna kupní ceny je možná jen dodatkem ke Smlouvě, a to pouze v případě výslovného požadavku Kupujícího. Změna kupní ceny bude provedena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3) Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4) Kupní cenu se Kupující zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího, a to na základě Prodávajícího vystaveného a Kupujícímu doručeného daňového dokladu - faktury. Prodávající je oprávněn vystavit a zaslat fakturu nejříve toho dne, ve kterém je Předmět koupě převzat Kupujícím. Kupující neposkytuje zálohy.
- 5) Daňový doklad – faktura musí vždy obsahovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 - a) náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“),
 - b) náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
 - d) uvedení lhůty splatnosti,
 - e) uvedení údajů bankovního spojení Prodávajícího a
 - f) uvedení názvu a registračního čísla projektu, je-li Předmět koupě (spolu)financován z dotačních prostředků.
- 6) Daňový doklad – faktura musí obsahovat jednak samostatnou položku za dodávku investičního charakteru a jednak samostatnou položku za dodávku neinvestičního charakteru.
- 7) Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, není Kupující povinen na daný daňový doklad – fakturu plnit a je oprávněn vrátit ho Prodávajícímu k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře Kupující vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 8) V případě, že daňový doklad - faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Prodávajícího nebo Kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Prodávající.
- 9) Není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, činí splatnost daňového dokladu 30 dnů ode dne jeho doručení Kupujícímu.
- 10) V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je o Prodávajícím zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je Kupující oprávněn část kupní ceny ve výši odpovídající dani z přidané hodnoty, resp. daň z přidané hodnoty, uhradit v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH přímo správci této daně. Tímto postupem, tj. uhrazením části kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty přímo správci daně a současně uhrazením zbývajících částí kupní ceny Prodávajícímu, bude splněn závazek Kupujícího uhradit Prodávajícímu kupní cenu dle Smlouvy.
- 11) V případě, že Kupující odstoupí od Smlouvy, je Prodávající povinen nejpozději do 10 dnů od odstoupení vystavit a Kupujícímu doručit dobropis na již vystavený daňový doklad – fakturu. V případě, že Prodávající do odstoupení Kupujícího od smlouvy daňový doklad – fakturu ještě nevystavil, je povinen ji již nevystavovat.

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Ocítne-li se některá ze stran Smlouvy v prodlení s úhradou kterékoliv platby dle Smlouvy, je druhá strana oprávněna požadovat úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
- 2) Ocítne-li se Prodávající v prodlení se splněním své povinnosti odevzdat Předmět koupě Kupujícímu, je Kupujícímu povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 (slovy: nulaceládvědesetiny) % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Kupující využije svého práva a převezme Předmět koupě s vadami a pokud Prodávající neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z kupní ceny bez DPH za každou vadu, s jejímž odstraněním je Prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud Prodávající ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Kupujícího z vadného plnění v Záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny či neodstraní reklamovanou vadu Předmětu koupě, zavazuje se Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z kupní ceny bez DPH za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Kupujícího z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.

- 5) V případě porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost a důvěrnost informací (včetně účelovosti jejich použití) dle článku VIII. VNP je porušující strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50.000 (slovy: padesáttisíc) Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Náhrada případné škody není sjednáním ani zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.
- 7) Kupující je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti kupní ceně.

VIII. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 1) Strany Smlouvy jsou povinny v průběhu trvání jejich smluvního vztahu založeného Smlouvou a v následujících 5 (slovy: pěti) letech po jeho ukončení zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud, orgán činný v trestním řízení nebo k tomu oprávněný orgán veřejné správy.
- 2) Důvěrnou informací se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před uzavřením Smlouvy, které strana Smlouvy získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku s výjimkou informací, které:
 - a) jsou známe nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených ve Smlouvě,
 - b) je strana Smlouvy oprávněna zveřejnit, poněvadž je měla k dispozici dříve, než jí je poskytla druhá strana, a je schopna toto tvrzení nade vše pochybnost prokázat,
 - c) strana Smlouvy získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána Smlouvou, a je schopna to nepochybnitelně prokázat.
- 3) Strany Smlouvy jsou povinny zajistit, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tito zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost podle odst. 1.
- 4) Strany Smlouvy prohlašují, že porušením tohoto článku není zveřejnění dokumentů (Smlouvy, případných dodatků apod.) dle obecně závazných právních předpisů.
- 5) Strany Smlouvy prohlašují, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu Smlouvy.
- 6) Žádná strana Smlouvy nesmí pořizovat kopie ani reprodukce důvěrné informace nad rozsah odůvodněné potřeby.
- 7) V případě, že smluvní strana poruší povinnosti vyplývající z ustanovení tohoto článku VNP, plně odpovídá za škodu, kterou tím způsobila a je povinna ji v celém rozsahu nahradit.

IX. LICENCE

- 1) Prodávající odpovídá za řádné právní a finanční ošetření veškerých práv třetích osob k Předmětu koupě, to vše způsobem, aby Předmět koupě mohl být bez dalšího, zejména bez jakýchkoli dalších úhrad za licence ze strany Kupujícího tímto anebo na základě právního jednání Kupujícího k tomu oprávněnou třetí osobou bez jakéhokoli omezení užit a užíván. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že cena jakýchkoli licencí a vypořádání jiných práv třetích osob je zahrnuta v celkové kupní ceně hrazené Prodávajícím.
- 2) Je-li Předmět koupě hmotným vyjádřením jakéhokoliv autorského díla, autorským dílem nebo jakýmkoli předmětem duševního vlastnictví (dále v textu pouze jako „dílo“), a nevyplývá-li ze Smlouvy něco jiného, poskytuje Prodávající uzavřením Smlouvy Kupujícímu nevýlučné a bezúplatné oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci) všemi způsoby užití známými v okamžiku uzavření Smlouvy, časově, místně a množstevně neomezeným způsobem, a Kupující je rovněž oprávněn poskytnout licenci zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence). Kupující není povinen licenci, příp. podlicence, poskytnutou podle tohoto odstavce využít.

X. VYŠŠÍ MOC

- 1) Brání-li jedné ze stran Smlouvy v plnění jejích závazků zásah vyšší moci, není tato strana v prodlení, avšak pouze v rozsahu a po dobu, v jakém je nemožnost plnění zcela nepochybně zásahem vyšší moci způsobena.
- 2) Vyšší mocí se pro účely VNP rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku nezávisle na vůli příslušné strany Smlouvy, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle Smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, výbuch, teroristický útok apod.). Plnění Prodávajícího se nepovažuje za nemožné, jestliže lze provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase.

- 3) Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená strana Smlouvy povinna neprodleně písemně informovat druhou stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci.
- 4) Odpovědnost povinné strany není vyloučena a Termín plnění se neprodlužuje, pokud zásah vyšší moci nastal až v době, kdy již byla povinná strana v prodlení s plněním jejího závazku dle Smlouvy, nebo pokud povinná strana nesplnila svoji povinnost neprodleně informovat druhou stranu dle odst. 3.
- 5) V případě, že doba trvání okolností vyšší moci přesáhne 5 dnů, je Kupující v případě, že je smluvní stranou, které má být plnění stižené zásahem vyšší moci poskytováno, oprávněn od Smlouvy odstoupit.

XI. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1) Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Kupujícího, kterým je zejména prodlení s úhradou kupní ceny delší než 15 dní.
- 2) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, co Prodávající poruší Smlouvu podstatným způsobem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Kupujícího přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo
 - d) v případě, že Prodávající v nabídce podané do zadávacího/výběrového řízení, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato Smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího/výběrového řízení.
- 3) V případě, že je Předmět koupě (spolu)financován z dotačních prostředků, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od Smlouvy v případě, že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování dotačních finančních prostředků čerpaných k úhradě Předmětu koupě.
- 4) Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, musí být podepsáno oprávněným zástupcem příslušné strany a musí být doručeno druhé straně Smlouvy.
- 5) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku každé ze stran na náhradu škody vzniklé z porušení Smlouvy druhou ze stran. Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od Smlouvy nepovažuje ušlý zisk Prodávajícího. Žádná ze stran Smlouvy se rovněž nezbujuje povinností vyrovnat své závazky vzniklé odstoupením od Smlouvy.
- 6) Ustanovení § 2000 odst. 2 druhá věta občanského zákoníku se nepoužije.

XII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

- 1) Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) Ustanovení předchozího odstavce se nepoužije pro změny těch ustanovení Smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak“. V těchto případech jsou ke změnám smlouvy oprávněny kontaktní osoby smluvních stran a o změně bude sepsán písemný zápis.
- 3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny
 - a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této Smlouvy,
 - b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

XIII. POVINNOSTI PRODÁVÁJÍCÍHO SOUVISEJÍCÍ S PLNĚNÍM FINANCOVÁNÝM Z PROSTŘEDKŮ STRUKTURÁLNÍCH FONDŮ

- 1) Prodávající bere na vědomí, že bude-li Předmět koupě financován ze strukturálních fondů, je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající pro takový případ již tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Prodávající je dále povinen zajistit splnění povinnosti dle tohoto odstavce u svých případných poddodavatelů.

- 2) Smluvní strany tímto prohlašují, že bude-li Předmět koupě financován ze strukturálních fondů, zavazují se dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů Evropské unie stanovené v obecně závazných předpisech (zejména nařízením Komise (ES) č. 1828/2006) a příručkách vydaných příslušným řídicím orgánem, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se plnění Smlouvy.
- 3) Bude-li Předmět koupě financován ze strukturálních fondů, je Prodávající povinen podrobit se na vyžádání kontrolám příslušného projektu ze strany řídicích, kontrolních a dalších oprávněných subjektů dle práva ČR a práva EU, a umožnit v plném rozsahu provedení kontroly realizace projektu i svého účetnictví, jak vyplývá ze zákona o finanční kontrole, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).
- 4) Bude-li Předmět koupě financován ze strukturálních fondů, je Prodávající povinen umožnit na vyžádání všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly příslušného projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (např. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon o DPH).

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5) Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli údaje uvedeného v záhlaví Smlouvy, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.
- 6) Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy seznámil s textem Smlouvy včetně všech příloh, a vzal na vědomí veškeré složitosti a omezení v nich zakotvené a získal veškeré nutné informace ohledně rizik, nenadálých událostí a všech dalších okolností, které mohou ovlivnit kupní cenu.
- 7) V případě, že VNP nebo text Smlouvy odkazují na jakýkoli právní předpis nebo normu, rozumí se jimi právní předpis ve znění účinném v době uzavření Smlouvy. V případě, že takový právní předpis není z jakéhokoli důvodu možno použít, jsou smluvní strany povinny namísto něj použít právní normu svou povahou právnímu předpisu nejbližší.
- 8) Ustanovení VNP nabývají vůči stranám Smlouvy účinnosti dnem účinnosti Smlouvy, jejíž jsou součástí.
- 9) Ustanovení VNP jsou závazná pro obě smluvní strany, pokud není Smlouvou výslovně dohodnuto něco jiného.
- 10) VNP tvoří součást Smlouvy.
- 11) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Kupující.
- 12) Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, s vyloučením kolizních norem. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené Smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.