

OBCHODNÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce

„Dodávka venkovních horizontálních žaluzií“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

„Dodávka venkovních horizontálních žaluzií“

mezi:

1. Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Brno, Merhautova 15, příspěvková organizace

sídlo: Merhautova 590/15, 613 00 Brno
zastoupena: RNDr. Miladou Odstrčilovou, ředitelkou
kontaktní osoby: Lenka Hašková, +420 545 576 263
IČ: 00638005
DIČ: CZ00638005
bankovní spojení: 54733-621/0100

(dále jen objednatel)

2. **WELLCO Brno s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 26610
zastoupená: Ing. Janem Šenkýřem, jednatelem společnosti
se sídlem: Příkop 6, 602 00 Brno
IČ: 25337009
DIČ: CZ25337009
bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu: 1014030379/5500
pověřená osoba pro jednání ve věcech technických: Ing. Jan Šenkýř, jednatel
tel.: 545 175 982
fax:
e-mail: senkyr@wellco.cz

(dále jen zhotovitel)

2.6 Předmět díla bude proveden v nejllepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a evropské platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

2.5 Veškeré práce, měněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatel předem odsouhlaseny.

2.4 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů a předáním dalších dokladů dle této smlouvy. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2.3 Místo plnění je objekt čp. 590/15, který se nachází na ulici Merhautova v Černých Polích v Brně.

Poznámka: v místě vyznačeném třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede datum své nabídky.

2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutím a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svoji nabídkou ze dne 11.7.2014, se zadávacími podmínkami vyplývajícími z výzvy k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku "Dodávka venkovních horizontálních žaluzií" a ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.

2.1 Předmětem díla je dodávka venkovních žaluzií a s nimi související stavební práce, v rámci realizace akce "Snížení energetické náročnosti budovy Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, Merhautova 15" podle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Kolářem, se sídlem Benešov 23, 679 53 Benešov u Boskovic, IČ: 74646311.

Předmět díla

II.

1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

1.1 Předmětem smlouvy je realizace akce "Dodávka venkovních horizontálních žaluzií" (dále jen "dílo").

Předmět smlouvy

I.

2.7 Pro dodávku musí být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání a užívání stavby, ochrany proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

2.8 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmetu soutěže postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatelů a podle pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran, jakož i v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů a dalších účastníků řízení.

2.9 Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení jednotlivého objektu, jeho vyklizení, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání stanovených dokladů, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, atestů použitých materiálů.

2.10 Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla a tyto zahrnout do své nabídky.

2.11 Nově dodávané zařízení musí být certifikované.

III.

Doba plnění

3.1 Zahájení prací, bude provedeno nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

3.2 Předpokládaný termín zahájení díla: - 01.08.2014

3.3 Termín dokončení díla (lhůta plnění dodávky) je zadavatelem stanoven do 60 dnů od podpisu smlouvy.

3.4 Zhotovitel je povinen předat dokumentaci skutečného provedení díla. Pokud budou v realizaci projektové dokumentaci provedeny změny, je zhotovitel povinen předat v realizaci projektové dokumentaci s těmito změnami objednateli před předáním takto změněné realizaci projektové dokumentace k realizaci. Realizační projektovou dokumentaci včetně jejích případných změn je zhotovitel povinen předat objednateli v listinné podobě v počtu 1ks a v digitální podobě v počtu 1ks.

3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodloužení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

IV.

Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a čini:

Cena bez DPH:	715,430,-Kč
DPH:	150,240,30,-Kč
Cena s DPH:	865,670,30,-Kč

Pozn. V místech vyznačených třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede částku v Kč.

4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazby DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.3 V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

4.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.5 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

4.6 Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací či změn díla:

4.6.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele. Individuální kalkulace jednotlivých položek (tzv. R-položek) bude odsouhlasena před jejich použitím objednatelům nebo jím pověřeným zástupcem.

4.6.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činnosti vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.

4.6.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jeho v ceně zahrnuty.

5.1 Zálohové platby se nesjednávají.

5.2 Placeni bude probíhat fakturací po předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve dvou splátkách. 50 % z fakturované částky bude uhrazeno do 30 dnů po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Zbývající část bude uhrazena nejpozději do 30.12.2014.

5.3 Před vystavením faktury je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení ocenění soupis provedených prací a teprve poté, co je tento soupis objednatelům odsouhlasen, je oprávněn vystavit fakturu.

5.4 Faktura musí obsahovat:

a) náležitosti účemního a danového dokladu dle platných právních předpisů

- 7.1 Zhotovitel je povinen zvat v dostatecnem casovem predstihu objednatel na vyrobní porady při zpracování realizacní projektové dokumentace nebo jejích změn.
- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli řádně a včas součinnost v rozsahu této smlouvy, která je nezbytná pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele z této smlouvy či jejích případných dodatků.
- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro realizaci díla prostory, technologickou infrastrukturu v míře, kvalitě a termínech stanovených a odsouhlasených oběma stranami

Provádění díla

VII.

- 6.4 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště a zapůjčené prostory, případně jednotlivě části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho části jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.3 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavou kontrolu na pracovišti. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatel a naopak. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatel s výsledky svého šetření.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.1 Prostor staveniště je vymezen objekt čp. 590/15, který se nachází na ulici Merhautova v Cerných Polích v Brně. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

Staveniště

VI.

- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje naležitosti účtního a daňového dokladu dle platných právních předpisů nebo další požadované naležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vracením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- b) razítko a podpis oprávněné osoby
- c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatel (dále jen „TD“).

7.7 Zhotovitel se v oblasti BOZ a PO zavazuje:
 • Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatel.

7.6 Pokud činnost zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo nepochopení podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel bezodkladně povinen nepozději však do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

7.5 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit TD objednatel na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.4 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit TD objednatel a navrhnout další postup.

7.3 TD objednatel je oprávněn dat zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.

7.2 TD zastupuje objednatel na:
 • individuálních zkouškách zařízení,
 • kontrolních dnech stavby, předání staveniště, sledování vedení montážních a stavebních denků,
 • při dílčím a komplexním předání díla.

TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního denku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitel neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního denku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá opatření k odstranění vzniklých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření.

7.2 TD zastupuje objednatel na:

- individuálních zkouškách zařízení,
- kontrolních dnech stavby, předání staveniště, sledování vedení montážních a stavebních denků,
- při dílčím a komplexním předání díla.

- Objednatel zajistí aktivní spolupráci svých pověřených pracovníků se Zhotovitelem při plnění této smlouvy a jejích případných dodatků.
 - Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli řádně a včas veškeré informace a podklady, které jsou potřebné pro výkon práv a povinností Zhotovitele z této smlouvy či jejích případných dodatků.

v průběhu plnění v projektové dokumentaci, popř. v dalších, mezi stranami odsouhlasených dokumentech.

- Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst. 1, písm. g zákona č. 262/2006.
- Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
- Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatel, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatel nebo dalších osob.
- Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatel mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
- Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

VIII. Dokončení díla

- 8.1 Rádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Převzetí díla bude předcházet předvedení díla a jeho funkčnosti a o takovém předvedení bude sepsán protokol. Zhotovitel vyzve písemně nejmeně 3 pracovní dny předem objednatel, aby se předvedení díla mohl zúčastnit. Objednatel poskytne zhotoviteli dostatečnou součinnost k předvedení díla a jeho funkčnosti.
- 8.2 Zhotovitel vyzve písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem objednatel k zahájení řízení o předání a převzetí dokončeného díla. Přijímající řízení bude objednatel zahájeno v dohodnutém termínu.

- 8.3 K zahájení příjmacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- a. stavební deník,
 - b. atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty

- 8.4 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případně výhrady dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně

ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.

8.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.

8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělký díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla.

IX.

Záruční podmínky

9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 48 měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka ode dne předání a převzetí kompletního díla.

9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3 Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Odstranění vady musí být provedeno do 7 pracovních dnů. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.

9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. bez zbytečného odkladu od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstání reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

12

- 11.1 V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s převzetím staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

XI. Sankce

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2 Na objednatelě přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatelě jejím předáním a převzetím.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plně vyšší škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojištnou smlouvu u ČSOB Pojišťovna a.s., člen holdingu ČSOB, č. pojištné smlouvy (případně dodatku smlouvy) 8057623714, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojištná smlouva byla objednateli před uzavřením této smlouvy předložena zhotovitelem k nahlédnutí.
Poznámka: místo vyznačené třemi hvězdičkami vyplní vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy tak, že v něm uvede název subjektu, u kterého má uzavřenou tuto pojištnou smlouvu, a číslo této pojištné smlouvy, případně dodatku smlouvy.

- 12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2001n, občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací,
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
 - prodlení zhotovitele s převzetím staveniště,
 - úpadek objednatel nebo zhotovitel ve smyslu § 3 z akona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
- 12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Odstoupení od smlouvy

XII.

- 11.4 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady dle čl. 9.4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zanik závazku jeho pozdním plněním neznamená zanik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.8 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.9 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.10 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčištěním smluvní pokuty.



- 13.14 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 - položkový rozpočet
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylů.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatel postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.4 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číselnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.

Závěrečná ustanovení

XIII.

12

12

Ing. Jan Senkýř, jednatel společnosti
WELCO Brno s.r.o.



Jméno zhotovitele:

V Brně dne 30.7.2014

Sídelní zdravotnická škola
a
Vyšší odborná škola zdravotnická,
Brno, Meřautova 15
613 00 Brno
2

RNDr. Milada Odstřilová
Ředitelka

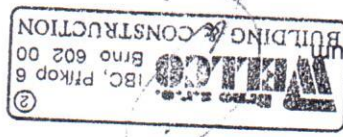
Milada Odstřilová

Za objednatele:

Brno dne 30.7.2014

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Rozpočet	JKSO
Objekt	Název objektu	SKP	
012	Zámečnické výrobky	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
2014/012	Snižování energetické náročnosti budovy SZS a VOŠ, Brno-ul.Merhautova 15	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	
Rozpis ceny			
Název		Celkem	
HSV	1 000,00		
PSV	714 430,00		
MON	0,00		
Vedlejší náklady	0,00		
Ostatní náklady	0,00		
Celkem	715 430,00		
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
15 %	15 %	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	Základ pro DPH	Základ pro DPH	0,00 CZK
15 %	15 %	15 %	0,00 CZK
DPH	DPH	DPH	0,00 CZK
Základ pro DPH	Základ pro DPH	Základ pro DPH	715 430,00 CZK
21 %	21 %	21 %	150 240,30 CZK
DPH	DPH	DPH	0,00 CZK
Zaokrouhlení			
CENA ZA OBJEKT CELKEM			865 670,30 CZK



16 (1) 171 000

Popis :

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	1 000,00
767	Konstrukce záměrnické	714 430,00
	CELKEM OBJEKT	715 430,00

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavba :	2014/012 Snížení energetické náročnosti budovy SZŠ a VOŠZ, Brn	Rozpočet :	01
Objekt :	012 Záměrnické výrobky	Rozpočet	

S:	2014/012	Snižení energetické náročnosti budovy SZS a VOŠZ, Brno-ul.Merhautova 15
O:	012	Zámečnické výrobky
R:	01	Rozpočet

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				1 000,00
	1	94-01	Pronájem lešení pro MTZ venkovních žaluzii	soubor	1,00000	1 000,00

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				714 430,00
					1,00000	

	2	767-01	Z/1 - vekovni hlinikové žaluzie Z-90, barva RAL 9007, viditelné vodiči 3420x2210 mm lišty, kotveno do rámu okna, ovládaný motorem, rozměr 2.NP, ks : 6 3.NP, ks : 6 4.NP, ks : 21	ks	33,00000	10 376	342 408,00
	3	767-02	Z/2 - vekovni hlinikové žaluzie Z-90, barva RAL 9007, viditelné vodiči 4020x2210 mm lišty, kotveno do rámu okna, ovládaný motorem, rozměr viditelný kastlík v=240 mm, barva RAL 9007, viditelné vodiči 2.NP, ks : 6 3.NP, ks : 6 4.NP, ks : 21	ks	26,00000	12 363,00	321 438,00
	4	767-03	Z/3 - vekovni hlinikové žaluzie Z-90, barva RAL 9007, viditelné vodiči 3510x2210 mm lišty, kotveno do rámu okna, ovládaný motorem, rozměr viditelný kastlík v=240 mm, barva RAL 9007, viditelné vodiči 2.NP, ks : 2 3.NP, ks : 1	ks	14,00000	10 499,00	31 497,00
	5	767-04	Z/4 - vekovni hlinikové žaluzie Z-90, barva RAL 9007, viditelné vodiči 2275x2210 mm lišty, kotveno do rámu okna, ovládaný motorem, rozměr 2.NP, ks : 2	ks	2,00000	8 880,00	17 760,00
	6	998767202R00	Presun hmot pro zámečnické konst., výšky do 12 m	%	2,00000	7 131,03000	1 327,00