

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 3
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce a předmět veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce prostor 1.PP objektu Masarykova domova mládeže a Školní jídelny Brno**

Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 Zákona

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Rekonstrukce prostor 1.PP objektu Masarykova domova mládeže a Školní jídelny Brno“ spočívající ve změně dokončené stavby objektu Masarykův studentský domov, na ulici Cihlářská 604/21, na pozemku parc. č. 1272/1 v katastrálním území Veveří, okres Brno – město. Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zastupování zadavatele při řízení souvisejícím s užíváním stavby – zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a zastupování zadavatele v řízení o užívání stavby.

III. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši 16.587.662,- Kč bez DPH (20.071.071,- Kč včetně DPH).

IV. Označení účastníků zadávacího řízení

	Identifikační údaje účastníka
1.	ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ 00558010
2.	3V & H, s.r.o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČ 46992715
3.	TOMERO s.r.o., Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČ 02560178
4.	Tocháček spol. s r.o., Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 44961367
5.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Žabrdovice, 602 00 Brno, IČ 039 02 447

V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VI. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem, obchodní společností ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ 00558010.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s ustanovením § 115 Zákona. Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 Zákona. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona dle nejnižší nabídkové ceny.

Na základě provedení hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. , Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 039 02 447	21.890.774,- Kč	5.
2.	ESOX, spol. s r.o. , Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 00558010	16.587.662,- Kč	1.
3.	Tocháček spol. s r.o. , Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 44961367	19.499.841,- Kč	4.
4.	3V & H, s.r.o. , Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO: 46992715	18.299.999,- Kč	2.
5.	TOMERO s.r.o. , Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČO: 02560178	18.417.217,- Kč	3.

Na základě provedení hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka, obchodní společnosti ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ 00558010, která splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a Zákonem.

VII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouvy na plnění veřejné zakázky s poddodavateli nebyly uzavřeny.

VIII. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

IX. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

X. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XI. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se Zákonem umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIII. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

**XIV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3
Zákona**

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 Zákona.

V Brně dne 22.10.2019

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje