



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Rada Jihomoravského kraje  
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Výzva k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
**„Rozšíření infrastruktury centra INTEMAC“**

**Přílohy:**

- Příloha č. 1**    **Formulář nabídky**
- Příloha č. 2**    **Obchodní podmínky**
- Příloha č. 3**    **Projektová dokumentace**

Výzva k podání nabídky je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené ve výzvě se řídí Zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k této výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

**Příloha č. 3 zadávací dokumentace – projektová dokumentace je chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není dodavatel oprávněn použít tuto část výzvy jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, případně pro plnění předmětu veřejné zakázky v případě vybraného dodavatele.**

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract\\_display\\_17896.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_17896.html).

## 1. Údaje o zadavateli:

Název:	<b>Jihomoravský kraj</b>
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ:	708 88 337
Kontaktní osoba:	Mgr. Silvie Mádrová, oddělení veřejných zakázek odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	+420 541 651 456
E-mail:	<a href="mailto:madrova.silvie@jmk.cz">madrova.silvie@jmk.cz</a>
ID datové schránky:	x2pbqzq
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html</a>

(dále jen „**zadavatel**“)

## 2. Účel a předmět veřejné zakázky, předpokládaná hodnota:

**2.1.** Veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s realizací projektu s názvem „ITI BMO Rozšíření infrastruktury centra INTEMAC“, reg. č. CZ.01.1.02/0.0/0.0/17\_193/0015011 (dále jen „**projekt**“). Projekt je realizován v rámci Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro nástroj ITI v rámci Programu podpory Služby infrastruktury – ITI BRNO **Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost**, specifického cíle SC 1.2 „Zvýšit intenzitu a účinnost spolupráce ve výzkumu, vývoji a inovacích“, Výzvy s názvem „Výzva I. programu podpory Služby infrastruktury - ITI BRNO“ vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu.

**2.2.** Cílem projektu je zkvalitnění a rozšíření infrastruktury technologického centra INTEMAC v Kuřimi. INTEMAC je moderní centrum výzkumu, inovací a pokročilých technologií se zaměřením na výrobní techniku pro strojírenství. Provádí aplikovaný výzkum, experimentální vývoj a vzdělávání. Poskytuje expertní služby a přístup k moderním technologiím, zároveň

podporuje spolupráci firem a výzkumníků v Jihomoravském kraji. Centrum INTEMAC bylo založeno za účelem podpory intenzity, kvality a rychlosti šíření inovací a transferu technologií do hospodářské praxe v Jihomoravském kraji s důrazem na progresivní (high-tech) technologie. Rozšíření služeb centra je v současné době limitováno jeho velikostí.

**2.3. Účelem veřejné zakázky** je vytvoření prostor technické povahy (hlavní laboratoř s jeřábem, která musí splňovat specifické technické podmínky – stálost teploty a vlhkosti, zatížení podlah) a rovněž prostor administrativní povahy (prezentační a workshopové místnosti) pro splnění výše uvedeného cíle projektu. Prezentační a workshopové místnosti jsou koncipovány v přímé návaznosti na hlavní laboratoř s jeřábem i stávající laboratoře ve stávající části.

**2.4. Předmětem veřejné zakázky** je provedení díla spočívajícího v přístavbě a modernizaci stávající budovy centra INTEMAC (budova [č. p. 1288](#) na pozemku [p. č. 4419](#) v k.ú. Kuřim). Přístavba je navržena na pozemku [p. č. 2971/42](#) v k.ú. Kuřim, který je ve vlastnictví zadavatele. Nový objekt bude situován na stávajících zpevněných plochách a volné nezastavěné ploše a se stávajícím objektem bude propojen. Součástí díla jsou:

- stavební práce spojené s realizací přístavby o podlahové ploše 605 m<sup>2</sup> s novou hlavní těžkou laboratoří a úpravami stávajícího objektu centra INTEMAC, zejména rekonstrukce kotelny a realizace nové vzduchotechniky, a
- přeložky stávajících sítí, zhotovení parkoviště, přístupové a příjezdové komunikace.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, zastupování zadavatele v řízení o užívání stavby a zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a případné zajištění povolení změny stavby před jejím dokončením a zastupování zadavatele v řízení o změně stavby před jejím dokončením.

**2.5.** Podkladem pro plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „*Soupis*“) vyhotovené **Ing. Liborem Žákem, se sídlem Brno-Medlánky, Suzova 357/8, PSČ 621 00, IČO: 64314600.**

Předmětem této veřejné zakázky jsou pouze ty položky, jež jsou uvedeny v Soupisu.

Obsahuje-li projektová dokumentace přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje ve všech těchto případech použití kvalitativně i technicky rovnocenného řešení.

**2.6.** Zadavatel upozorňuje, že stavba bude probíhat za provozu centra INTEMAC.

**2.7.** Technický dozor stavebníka u zadávané stavby bude vykonávat společnost **Eurovision, a.s., se sídlem Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 27691845.** Zadavatel upozorňuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

**2.8.** Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v příloze č. 2 této výzvy – obchodních podmínkách a v příloze č. 3 této výzvy – projektové dokumentaci.

**2.9. Kódy CPV:**

45000000-7	Stavební práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45310000-3	Elektroinstalační práce
45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
42414500-6	Mostové jeřáby

**2.10. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 43 000 000 Kč bez DPH.**

**2.11. Odpovědné zadávání:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

### 3. Doba plnění veřejné zakázky:

- 3.1. Plnění veřejné zakázky bude **zahájeno** předáním a převzetím staveniště, které se uskuteční **buď dne 2. 3. 2020, anebo do 5 dní po nabytí účinnosti smlouvy o dílo, pokud smlouva nabude účinnosti po uvedeném datu**. Zhotovitel následně započne se stavebními pracemi nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště a bude v nich řádně pokračovat.
- 3.2. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo (včetně vydaného kolaudačního souhlasu) objednateli nejpozději do **330 dní ode dne předání a převzetí staveniště**. Veškeré práce na montáži klimatizace ve stávající budově centra INTEMAC, včetně jejího plného zprovoznění, však musí být dokončeny **nejpozději do 31. 5. 2020**.
- 3.3. Po uzavření smlouvy předloží vybraný dodavatel při předání a převzetí staveniště návrh podrobného **harmonogramu** realizace veřejné zakázky. Harmonogram prací bude zobrazovat časovou strukturu technologického procesu výstavby. U každého procesu bude v harmonogramu vyznačen název procesu, měrná jednotka produktu, objem produktu a doba činnosti. V harmonogramu bude vyznačena kritická cesta a celkové rezervy u procesů, které nejsou na kritické cestě. Harmonogram prací musí obsahovat zejména následující hlavní milníky:
  - Termín provedení nových základových konstrukcí,
  - Termín dokončení HSV,
  - Termín montáže klimatizace ve stávající budově centra INTEMAC, včetně jejího plného zprovoznění (nejpozději do 31. 5. 2020),
  - Termín instalace technologického zařízení (mostového jeřábu a základové desky).

Zhotovitel může po dohodě s objednatelem harmonogram v průběhu stavby aktualizovat za podmínky, že nebude překročen výše uvedený termín dokončení a předání stavby (včetně vydání kolaudačního souhlasu).

### 4. Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je stávající objekt centra INTEMAC na adrese Blanenská 1288/27, 664 34 Kuřim, který se nachází na pozemku p.č. 4419 v k.ú. Kuřim, a pozemek p.č. 2971/42 v k.ú. Kuřim, na kterém je navržena přístavba (blíže viz příloha č. 3 – projektová dokumentace).

### 5. Požadavky na kvalifikaci:

- 5.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona, která se prokazuje listinami uvedenými v § 75 odst. 1 Zákona.

5.2. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) Zákona, která se prokazuje předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; a
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, či jeho ekvivalent.

5.3. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), d) a e) Zákona.

- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) Zákona se prokazuje předložením **seznamu významných stavebních prací a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací**. V seznamu významných stavebních prací bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, realizační náklady stavby, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření.

V seznamu významných stavebních prací dodavatel doloží poskytnutí:

- 1) **alespoň 1 stavební práce** poskytnuté dodavatelem za posledních 8 let před zahájením zadávacího řízení spočívající ve zhotovení novostavby, přístavbě, nástavbě nebo rekonstrukci budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019 (dále jen „**Klasifikace CZ-CC**“) v oddílu 12 Budovy nebytové s realizačními náklady stavby ve výši nejméně 25 000 000,- Kč bez DPH, jejíž součástí byla realizace mostového jeřábu o nosnosti min 12 t,  
a
- 2) **alespoň 1 stavební práce** poskytnuté dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení spočívající ve zhotovení novostavby, přístavbě, nástavbě nebo rekonstrukci budovy zařazené dle Klasifikace CZ-CC
  - v oddílu 11 Budovy bytové nebo
  - v oddílu 12 Budovy nebytové, a to v některé ze skupin:
    - 122 Budovy administrativní,
    - 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví,s realizačními náklady stavby ve výši nejméně 25 000 000,- Kč bez DPH, jejíž součástí byla realizace vzduchotechniky a klimatizace v hodnotě min. 2 000 000,- Kč bez DPH.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 8, resp. 5 letech. V případě významné stavební práce uvedené v bodě 1) výše zadavatel stanovil delší lhůtu v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) Zákona s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Klasifikace CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde:

[https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace\\_stavebnich\\_del\\_cz\\_cc\\_platna\\_od\\_1\\_1\\_2019](https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_cz_cc_platna_od_1_1_2019).

Zadavatel dle § 79 odst. 4 Zákona připouští možnost použití k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i stavební práce splňující výše uvedené požadavky zadavatele, které účastník poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, nebo
- b) jako poddodavatel;

příčemž ale z přeložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek – stavebních prací podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele.

- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) Zákona se prokazuje doložením **odborné kvalifikace členů realizačního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky**. Každá z níže uvedených pozic musí být zastávána právě jednou osobou a jedna osoba nesmí zastávat více pozic. Minimální požadavky na členy realizačního týmu jsou následující:

#### Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; (prokazuje se předložením osvědčení o autorizaci);
- alespoň **dvakrát** tato osoba zastávala pozici hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího při zhotovení novostavby, přístavbě, nástavbě nebo rekonstrukci budovy zařazené dle Klasifikace CZ-CC
  - v oddílu 11 Budovy bytové nebo
  - v oddílu 12 Budovy nebytové, a to v některé ze skupin:
    - 122 Budovy administrativní,
    - 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví,

kteřá byla dokončena a předána objednateli v posledních 5 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení a jejíž realizační náklady činily nejméně 25 000 000,- Kč bez DPH;

(profesní zkušenost se prokazuje předložením jejího popisu ve struktuře uvedené ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace);
- v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 Zákona si zadavatel vyhrazuje, že pozice **hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem** (resp. jeho zaměstnancem), nikoli poddodavatelem.

#### Specialista na vzduchotechniku a klimatizaci:

- autorizovaný inženýr v oboru „pozemní stavby“ (IP00) nebo v oboru „technika prostředí staveb“ se specializací „technická zařízení“ (IE01) nebo autorizovaný technik oboru „technika prostředí staveb“ se specializací „vytápění a vzduchotechnika“ (TE01), ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; (prokazuje se předložením osvědčení o autorizaci).

#### Manažer kvality stavebních prací:

- alespoň **jednou** se tato osoba v obdobné funkci podílela na zhotovení novostavby, přístavbě, nástavbě nebo rekonstrukci budovy dokončené a předané objednateli v posledních 5 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení, jejíž realizační náklady činily nejméně 25 000 000,- Kč bez DPH; (profesní zkušenost se prokazuje předložením jejího popisu ve struktuře uvedené ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace).

Účastník v nabídce uvede informaci o postavení výše uvedených členů realizačního týmu vůči účastníkovi. V případě, že příslušný člen týmu není sám účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem týmu a účastníkem posuzován jako poddodávka.

- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. e) Zákona, konkrétně **opatření k zajištění kvality**, se v souladu s ustanovením § 80 odst. 1 prokazuje předložením dokladu o splnění norem pro zajištění jakosti. Minimálním požadavkem zadavatele je splnění **normy ISO 9001:2015, resp. ČSN EN ISO 9001:2016 Systémy managementu kvality**. Dokladem prokazujícím splnění tohoto kvalifikačního kritéria je Certifikát systému managementu kvality vydaný akreditovaným certifikačním orgánem.

#### 5.4. Informace k prokázání kvalifikace:

Účastník může v nabídce uvést informace rozhodné pro prokázání kvalifikace **formou čestného prohlášení ve formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace**. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle Zákona.

Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 Zákona originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě. Pokud vybraný dodavatel nedoloží uvedené originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

#### 6. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel považuje pro plnění veřejné zakázky a pro zpracování nabídek za vhodné provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **7. 11. 2019 v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před hlavních vchodem do budovy INTEMAC na adrese Blanenská 1288/27, 664 34 Kuřim.

#### 7. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 7.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Tyto obchodní podmínky je účastník povinen akceptovat jako závazný text návrhu na uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek bude před uzavřením smlouvy doplněn pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, účastník není oprávněn provádět jiné obsahové změny.
- 7.2. Návrh smlouvy není součástí nabídky účastníka (vyjma oceněného Soupisu). Součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.
- 7.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podáním nabídky na veřejnou zakázku tak s tímto požadavkem souhlasí.

## **8. Zpracování nabídkové ceny:**

- 8.1.** Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách bez DPH. **Nabídkovou cenou je celková cena uvedená účastníkem na listu rekapitulace oceněného Soupisu.**
- 8.2.** Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis, který je nedílnou součástí projektové dokumentace jako přílohy této výzvy.
- 8.3.** Cena bude doložena oceněným Soupisem. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Dodavatel je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu.
- 8.4.** Za soulad mezi nevyplněným Soupisem a oceněným Soupisem je odpovědný dodavatel (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu můžou osoby zadavatele pověřené posouzením a hodnocením nabídek vyřadit tuto nabídku účastníka z dalšího posuzování.
- 8.5.** Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu.
- 8.6.** Povinností dodavatele je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu.
- 8.7.** V případě, že dodavatel v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že dodavatel dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.
- 8.8.** Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje zhotovitel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí účastník zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popisu položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.
- 8.9.** Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností účastníka zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení Soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup účastník zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.
- 8.10.** Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti účastníka. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.
- 8.11.** Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.
- 8.12.** Pokud zadavatel upřesní obsah Soupisu, např. upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek Soupisu apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou v Zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným Zákonem (ve smyslu ustanovení § 99 Zákona) zahrnout do svého Soupisu.



## 9. Vysvětlení zadávací dokumentace:

- 9.1. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 Zákona.
- 9.2. Účastníci jsou oprávněni požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 3 pracovních dnů.
- 9.3. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 9.4. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

## 10. Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek:

- 10.1. Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje E-ZAK dostupného zde:  
[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract\\_display\\_17896.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_17896.html)  
Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 11 výzvy.
- 10.2. Nabídka bude obsahovat:
  - a) **formulář nabídky** (jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace) obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách,
  - b) **oceněný Soupis ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx**,
  - c) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně,
  - d) **doklad o poskytnutí jistoty**,
  - e) další náležitosti, pokud to požaduje tato zadávací dokumentace nebo Zákon.
- 10.3. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 10.4. Lhůta pro podání nabídek končí dne 19. 11. 2019 v 10:00 hod. Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek.
- 10.5. Otvírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bez účasti účastníků zadávacího řízení (s ohledem na elektronickou podobu nabídek).
- 10.6. Ačkoliv zadavatel nemá zákonnou povinnost vyhotovit o otvírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků zadávacího řízení a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky zadávacího řízení. (Viz též stanovisko expertní skupiny MMR k Zákonu s názvem „Sdělování údajů z nabídek v elektronické podobě“ dostupné zde: [9](http://www.portal-</a></li></ol></div><div data-bbox=)

## 11. Elektronický nástroj E-ZAK:

- 11.1. Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci zadávacího řízení probíhá výhradně elektronicky, nestanoví-li Zákon jinak. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro veškerou komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak. Jsou připuštěny i jiné formy elektronické komunikace (vyjma podání nabídky), a to zejména prostřednictvím e-mailu a datové schránky.
- 11.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 11.3. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 11.4. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 11.5. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- 11.6. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:
- [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test\\_index.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html)

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

## 12. Zadávací lhůta a jistota:

- 12.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 Zákona stanovil zadávací lhůtu, tedy lhůtu, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení Zákona.
- 12.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 Zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 500 000 Kč některou z následujících forem:
- a) složením peněžité částky na účet zadavatele:

**číslo účtu: 27-7489830297/0100**

**banka: Komerční banka, a. s.**

**var. symbol: IČO účastníka**

**spec. symbol: 1681**

**Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.** V případě předložení výpisu z bankovního účtu účastníka, který bude současně obsahovat další platby než jen úhradu jistoty, se účastníkovi doporučuje provést znečitelnění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

- b) bankovní zárukou ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele **do částky 500 000 Kč**, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 Zákona nebo § 124 odst. 2 Zákona. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. **Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) Zákona (tj. originální soubor poskytnutý bankou v elektronické formě včetně elektronických podpisů).** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.
- c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění **do částky 500 000 Kč** v případě, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 Zákona nebo § 124 odst. 2 Zákona. **V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) Zákona.** Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.

### **13. Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona **podle nejnižší nabídkové ceny**. Pro účely hodnocení nabídek je **rozhodná nabídková cena bez DPH**.

### **14. Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:**

- 14.1.** Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 Zákona. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.
- 14.2.** Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

### **15. Uzavření smlouvy:**

- 15.1.** Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 Zákona uzavřena v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

### **16. Další podmínky zadávacího řízení:**

- 16.1.** Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 16.2.** Veškeré údaje o peněžních částkách v cizích měnách budou přepočítány na koruny české, a to podle oficiálního kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.
- 16.3.** Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady ve smyslu ustanovení § 46 Zákona.
- 16.4.** Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 16.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 16.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 16.7.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 16.8.** Nabídky nebudou účastníkům vráceny.
- 16.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 Zákona. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Brně dne 29. 10. 2019

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru investic  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

v z. Mgr. Jakub Váňa  
vedoucí oddělení veřejných zakázek  
odboru investic