

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO
ODBOR VÝSTAVBY
oddělení územního plánování
OBROKOVÁ 1/12, P.O. BOX 3, 669 22 ZNOJMO

TRASO s.r.o.
Markova 1767
Frenštát p. Radhoštěm
744 01

Váš dopis značky/ze dne
22.7.2013

naše značka
46554/2013

vyřizuje
ing. Žampa

tel.: 515 216 343
zampa@muznojmo.cz

Znojmo dne: 12. 8. 2013

Vyjádření k záměru výstavby „Podnikové ČS PHM v areálu SÚS JMK Znojmo“ dle územního plánu

Sdělujeme Vám, že parcely č. 975/1 a 975/4 v k.ú. Znojmo-město jsou podle platné územně plánovací dokumentace součástí zastavěného území výrobních aktivit, které je určeno především k umisťování a uskutečňování výrobních činností průmyslových, zemědělských, výrobních služeb a ostatních služeb s výrobní a průmyslovou činností souvisejících včetně administrativy a provozoven, a to převážně v uzavřených areálech s minimální frekvencí styku s veřejností. Funkčně (regulativ Vs) se jedná o plochu pro stavby a zařízení výrobních služeb a řemesel.

Podle obecně závazné vyhlášky č. 5/2000 o závazných částech územního plánu v platném znění je v takto vymezené ploše:

- přípustné a obvyklé využití území pro zařízení výroby a výrobních služeb průmyslových, popřípadě zemědělských, sklady a zařízení velkoobchodu, obvykle v uzavřených areálech;
- podmínečně přípustné využití území zahrnuje komerční aktivity, výzkumné ústavy, zábavní a veletržní zařízení, výjimečně jsou přípustné byty pro osoby zajišťující dohled nebo majitele provozovny;
- nepřípustné využití území zahrnuje bydlení a obslužné činnosti, děje a zařízení s bydlením bezprostředně související.

Umisťování čerpacích stanic pohonných hmot je přípustné v plochách dopravních, výrobních a komerčních aktivit a pro vlastní potřebu provozovatele uvnitř uzavřeného areálu.

Záměr výstavby čerpací stanice pohonných hmot v areálu Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ve Znojmě je v souladu s platným územním plánem města Znojma.

S pozdravem

Ing. Karel Žampa
vedoucí odd. územního plánování

příloha: výřez z hlavního výkresu ÚP města Znojma