

Gymnázium Elgartova 3, Brno - Sanace vlhkosti
Gymnázium Elgartova 689/3, Brno – Husovice 614 00

Dokumentace pro provedení stavby

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby: Gymnázium Elgartova 3, Brno - Sanace vlhkosti
Místo stavby: Gymnázium Elgartova 689/3, Brno – Husovice 614 00
Katastrální území: Husovice 610844
Číslo parcely: 1620/1
Druh stavby: Oprava
Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:
Gymnázium Elgartova 3, Brno
Gymnázium Elgartova 689/3, Brno - Husovice 614 00
Stavebník: Gymnázium Elgartova 3, Brno
Zodp. projektant: Ing. arch. Radim Horák, Kamenná čtvrť 17A, 639 00 Brno
ČKA 03 837
Vypracoval: Ing. arch. Radim Horák, Kamenná čtvrť 17A, 639 00 Brno

Jedná se o stávající budovu gymnázia na ul. Elgartova v Brně. Budova je v současné době užívána jako gymnázium.

B) ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ

Parcela č. 1620/1 je v katastru nemovitostí vedena jako zastavěná plocha a nádvoří. Majitelem parcely a budovy je dle LV č. 2741 Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Se svěřeným majetkem kraje hospodaří Gymnázium Elgartova 3, Brno – Elgartova 689/3, 614 00 Brno

C) ÚDAJE PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA SÍTĚ A PRŮZKUMECH

Byl proveden průzkum prohlídkou stavby a lokálními sondami.
Napojení na veřejné sítě zůstane zachované.

D) INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

E) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

V projektové dokumentaci jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb. a ustanovení platných ČSN. Projektová dokumentace respektuje jak požadavky vlastníka, uživatele, tak požadavky zejména funkčního užívání. Byl vzat zřetel na požadavky hygienické a ochrany životního prostředí, požadavky požární bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zařízení.

F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU

Jedná se o opravu v rámci stávajícího objektu.

G) VAZBY NA PODMIŇUJÍCÍ A SOUVISEJÍCÍ STAVBY

Stavební zásah nemá žádné věcné ani časové vazby na jiné stavby a lze ji provést nezávisle na okolí.

H) PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

Zahájení stavby bude v 07/2012.

Dokončení stavby bude v 10/2012.

Po provedené přípravných prací budou provedeny opravy dle jednotlivých částí projektové dokumentace.

I) STATISTICKÉ ÚDAJE