

AKCE

Místo stavby

Investor**STAVEBNÍ ÚPRAVY KUCHYNĚ STŘEDNÍ VINAŘSKÉ ŠKOLY VALTICE**

Valtice, Sobotní 101, parc.č.866 k.ú. Valtice

Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116

STAVEBNÍ ÚPRAVY KUCHYNĚ STŘEDNÍ VINAŘSKÉ ŠKOLY VALTICE

Místo stavby : Valtice, Sobotní 101

Katastrální území : parc.č.866 k.ú. Valtice

Investor : Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště
zahradnické, Valtice, Sobotní 116

Zodpovědný projektant : Ing.Zbyněk Rabušic, Kopečná 48, 691 42 Valtice
IČ: 601 20 428 , AO: 1003051



A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|------------------------|---|
| a) Název stavby | Stavební úpravy kuchyně Střední vinařské školy Valtice |
| b) Místo stavby | Valtice, Sobotní 101 |
| c) Předmět dokumentace | ohlášení stavby |

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- | | |
|--------------|--|
| c) Stavebník | Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116, IČ 60 680 318 |
|--------------|--|

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- | | |
|------------------------------|--|
| a) Fyzická osoba podnikající | Ing.Zbyněk Rabušic, Kopečná 48, 691 42 Valtice, IČ 60120428 |
| b) Hlavní projektant | Ing.Zbyněk Rabušic, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby AO 1003051 |

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Záměr investora – stavebníka
Informace z katastru nemovitostí

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

řešené území je vymezeno dotčenými parcelami
parc.č. 866, k.ú. Valtice objekt občanské vybavenosti
jedná se o zastavěnou část obce

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

bez zvláštní ochrany

c) údaje o odtokových poměrech

odtokové poměry území se nemění

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas

je v souladu s územně plánovací dokumentací

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popř.regulačním plánem v rozsahu, který nahrazuje územní rozhodnutí

je v souladu s územně plánovací dokumentací

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

budou dodrženy

- | | | |
|----|---|---------------|
| j) | základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy) | |
| | Předpokládaný termín zahájení | 06/2014 |
| | Předpokládaný termín dokončení | 12/2014 |
| | Způsob realizace | dodavatelsky |
| | Etapizace | bez etapizace |
| k) | orientační náklady stavby | 1.000 tis. Kč |

A.5 Členění na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- Charakteristika stavebního pozemku
Stavební pozemek je veden dle KN jako zastavěná plocha a nádvoří. Na stavebním pozemku se nachází trojpodlažní objekt občanské vybavenosti. V tomto objektu je umístěna kuchyně, jež je předmětem modernizace. Pozemek je rovinný.
- Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu.
- Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Stávající ochranná pásma inženýrských sítí nebudou dotčena..
- Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Pozemek se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území.
- Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území
Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky ani podle zvláštních předpisů. Jedná se o dvoupodlažní objekt, který výškově nepřevyšuje stavby v okolí. Odtokové poměry v území se nemění.
- Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nebudou realizovány.
- Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
Zábor ZPF není nutno provádět.
- Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě beze změn. Tento stav nebude měněn.
- Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice
Žádné zvláštní podmiňující a související investice nejsou uvažovány.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**
Jedná se o stavební úpravy stávající kuchyně Střední vinařské školy Valtice. Účel užívání se nemění, základní kapacity funkčních jednotek se nemění.
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**
- a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Beze změn.
 - b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení
Beze změn.
- B.2.3 Celkové provozní řešení – technologie výroby**
Provozní řešení se nemění.
- B.2.4 Bezbarierové užívání stavby**
Z hlediska vyhlášky 369/2001 Sb. lze konstatovat, že navrhovaná stavba nespadá do staveb určených pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, ale pouze na přístup těchto osob do objektu.
Stavební úpravy jsou přizpůsobeny vyhlášce v omezené míře s ohledem na omezený přístup těchto osob do objektu. Opatření jsou proto následující :
- vstupní dveře do objektu mají křídlo posuvná o min.světlosti 900mm
 - výškový rozdíl mezi venkovní a vnitřní podlahou bude max.20mm
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**
Bezpečnost při užívání stavby se řídí platnými předpisy a vyhláškami bezpečnosti práce.
- B.2.6 Základní charakteristika objektů**
- a) stavební řešení
Jedná se o modernizaci stávající kuchyně.
 - b) Konstrukční a materiálové řešení
Budou provedeny nové obklady stěn keramické. Bude provedena nová podlaha – stěrková. Budou provedeny úpravy vnitřní elektroinstalace, kanalizace, vodoinstalace.
 - c) Mechanická odolnost a stabilita
Mechanická odolnost a stabilita nebude stavebními úpravami narušena. Stavba je v dobrém stavebně technickém stavu. U objektu dochází k jeho modernizaci.
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**
- a) Technické řešení
Nemění se.
 - b) Výčet technických a technologických zařízení
Nemění se.
 - c) Používání běžných zařízení
Nemění se.
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**
- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
Nemění se.
 - b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
Nemění se.

- c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
Nemění se.
- d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
Nemění se.
- e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
Nemění se.
- f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrních míst
Nemění se.
- g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
Nemění se.
- h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
Nemění se.
- i) Posouzení požadavků na zabezpečení požárně bezpečnostními zařízeními
Nemění se.
- j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
Nemění se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Kritéria tepelně technického hodnocení
Nemění se.
- b) Energetická náročnost stavby
Nemění se.
- c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií
U objektu nejsou využívány primárně alternativní zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Nemění se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží
Nemění se.
- b) Ochrana před bludnými proudy
Nemění se.
- c) Ochrana před technickou seizmicitou
Nepředpokládá se.
- d) Ochrana před hlukem
Nepředpokládá se. Nebude hlukem dotčena.

- e) Protipovodňová opatření
Nepředpokládá se. Bez požadavků.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) Napojovací místa technické infrastruktury
Nemění se.
- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
Nemění se.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis dopravního řešení
Stavba je přístupná po stávající místní komunikaci. Rozhledové poměry území nebudou zhoršeny.
- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Nemění se.
- c) Doprava v klidu
Nebude dotčena. Pro parkování jsou vymezeny parkovací plochy na pozemku investora.
- d) Pěší a cyklistické stezky
Nebudou dotčeny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) Terénní úpravy
Nebudou realizovány
- b) Použité vegetační prvky
Nebudou realizovány
- c) Biotechnická opatření
Nejsou realizována – bez požadavků.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Nejsou produkovány žádné exhalace s vlivem na ovzduší. Stavba a její provoz neprodukuje hluk, jež by negativně působil na okolí. Odpady jsou řešeny v rámci odpadového hospodářství obce a území, jsou tříděny podle povahy a odváženy k oprávněným zpracovatelům.
- b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
Stavba nemá negativní vlivy na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou porušeny.
- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Stavba objektu nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
Bez požadavků.
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
Beze změn.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

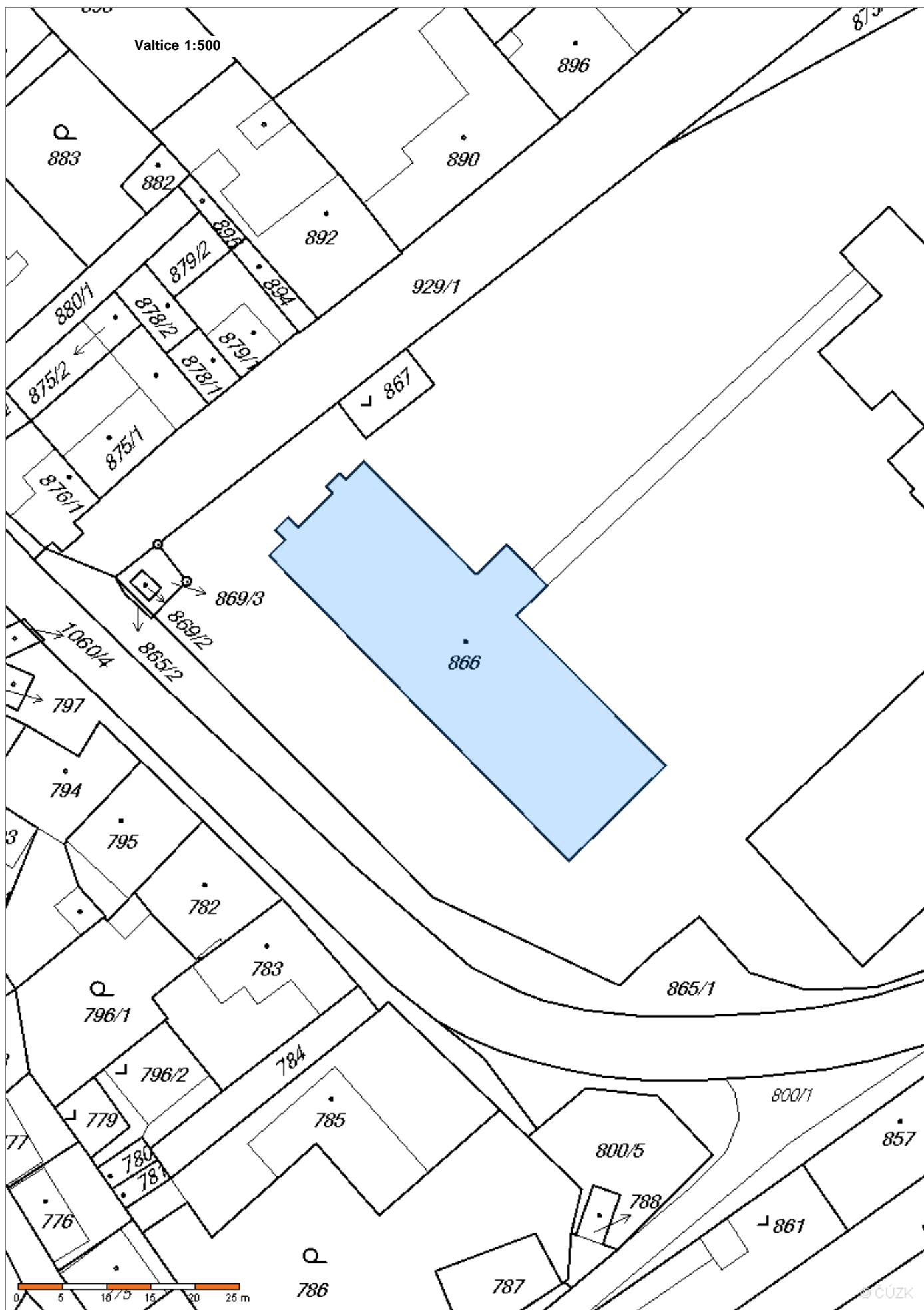
Splnění zásadních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Staveniště je vymezeno plochou stavební parcely. Investor a dodavatel zajistí zabezpečení stavby a staveniště proti vniknutí nežádoucích osob oplocení nebo jiným obdobným způsobem.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Zásobování vodou ze stávající vodovodní přípojky a elektrickou energií ze stávající přípojky NN.
- b) Odvodnění staveniště
Jedná se o malé území, odvodnění staveniště se nepožaduje vzhledem k charakteru stavby.
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Pro stavbu bude využito stávajícího napojení na komunikaci a vodovod a přípojky NN.
- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Sousední stavby a pozemky nebudou výrazně stavbou dotčeny, pouze zásobováním stavebním materiálem a pohybem při zásobování. Stavba nebude vyvolávat zvýšenou hlučnost.
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Staveniště nevyžaduje zvláštní ochranu vůči okolí. Bude zajištěno vždy proti vniku nepovolaných osob. Asanace, demolice ani kácení dřevin nebude realizováno.
- f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
Zábor pro staveniště není nutno realizovat. Staveniště je určeno plochou parcely, jiné pozemky nejsou potřeba pro stavbu využívat.
- g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
Odpady jichž se týká likvidace při stavbě jsou – stavební suť, obalové materiály (papír, plasty, dřevěné obaly apod.) Likvidace, těchto odpadů bude prováděna dle jejich povahy, zhotovitel stavby doloží způsob likvidace těchto odpadů u zpracovatelů těchto odpadů.
- h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
Zemní práce nebudou realizovány.
- i) Ochrana životního prostředí při stavbě
Při provádění stavby dojde přechodně ke zhoršení životního prostředí v okolí stavby – dočasná hlučnost a prašnost. Jinak vlastní provoz objektu nebude ohrožovat ani zhoršovat stávající životní prostředí.
- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
Při výstavbě je nutné dodržovat platné ČSN a § 15 zákona č. 309/2006 Sb.. o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací. Při provádění a při provozu objektu bude plně respektována vyhl.č. 48/1982.

- k) Úpravy pro bezbarierové užívání výstavbou dotčených staveb
Objekt je navržen jako bezbariérový. Zvláštní úpravy se nevyžadují.
- l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření
Bez zvláštních požadavků.
- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
Bez zvláštních požadavků.
- n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Před zahájením prací je nutno jednotlivé inženýrské sítě vytyčit příslušnými správci a provést odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí.
Ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí jsou dána příslušnými předpisy .
- . Dodavatel (zhotovitel) stavby zajistí, aby náhradní komunikace a oplocení po případě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.
Před výjezdem na veřejnou komunikaci vybuduje dodavatel stavby zpevněnou plochu pro čištění mechanismů stavby.



Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Parcelní číslo: | 866 |
| Obec: | Valtice [584975] |
| Katastrální území: | Valtice [776696] |
| Číslo LV: | 1691 |
| Výměra [m ²]: | 783 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|--|
| Budova s číslem popisným: | Valtice [176699] ; č.p. 101; objekt občanské vybavenosti |
| Stavba stojí na pozemku: | p.č. 866 |
| Stavební objekt: | č.p. 101 |
| Ulice: | Sobotní |
| Adresní místa: | Sobotní č.p. 101 |

Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno | |
| Hospodaření se svěřeným majetkem kraje | Podíl |
| Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116, Sobotní 116, 69142 Valtice | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.04.2014 07:05:11.

AKCE

Místo stavby

Investor

STAVEBNÍ ÚPRAVY KUCHYNĚ STŘEDNÍ VINAŘSKÉ ŠKOLY VALTICE

Valtice, Sobotní 101, parc.č.866 k.ú. Valtice

Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116

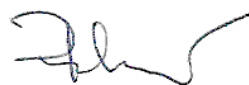
Technická zpráva

Místo stavby : Valtice, Sobotní 101

Katastrální území : parc.č.866 k.ú. Valtice

Investor : Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116

Zodpovědný projektant : Ing.Zbyněk Rabušic, Kopečná 48, 691 42 Valtice
IČ: 601 20 428 , AO: 1003051



Technická zpráva

0 Všeobecné konstrukce a práce

Přípravné práce

Budou demontovány zařizovací předměty – spotřebiče. Tyto budou umístěny do depositu a po provedení stavebních úprav budou vráceny na předepsané pozice..

1 Zemní práce

Odkopávky

Nebudou realizovány.

Hloubené vykopávky

Nebudou realizovány.

Přemístění výkopku

Nebudou realizovány.

Povrchové úpravy terénu

Nebudou realizovány.

2 Základy a zvláštní zakládání

Úprava podloží a základové spáry

Nebudou realizovány.

Základy

Nebudou realizovány.

3 Svislé a kompletní konstrukce

Sloupy a pilíře

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Zdi podpěrné a volné

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Římsy, překlady, klenbové pásy

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Obvodový plášť

Není stavebními úpravami dotčen.

4 Vodorovné konstrukce

Stropy a stropní konstrukce

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Vodorovné nosné konstrukce, nosníky

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Střešní plášť

Není stavebními úpravami dotčen.

5 Komunikace

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazování výplní otvorů

Podlahy

Stávající podlaha bude zbavena mastnot. Budou odbourány vytlučené části podlah a nefunkční vysprávký. Popis stavebních úprav podlahy :

A. Stávající stav:

Zatížení podlahy

- mechanické (prosto kovových koleček)
 - plošné: nebylo specifikováno
 - pohyb VZV vozíků a paletovacích vozíků - nebude
 - regály: nebylo specifikováno
- dynamické zatížení
- chemické – běžné čisticí prostředky
 - čisticí chemie
 - provozní chemie
 - typ chemikálie
 - koncentrace
 - frekvence působení
 - množství
 - teplota
- teplotní
 - **varna – teplotní zatížení do 100°C**
 - **výdejna a myčka – bez teplotního zatížení**
- bezpečnost povrchu
 - mírný protiskluz
- čistitelnost a udržovatelnost
 - **vběžné nároky na udržovatelnost a čistitelnost povrchu**
- antistatika
 - bez nároků

Rovinnost povrchu: Kopíruje stávající rovinnost podlahy, mimo místa kde na přání objednatele budou provedeny lokální vysprávký a úpravy spádových poměrů.

B. Návrh technického řešení:

Myčka a výdejna - Aplikace podlahy **Atemit EPT**

Atemit EPT patří do skupiny silnovrstvých stěrek s tloušťkou 5 – 6 mm.

Je formulován jako všeobecně použitelný **strojně hlazený** epoxidový systém pro aplikace vyžadující velmi vysokou obrusuodolnost a nárazuodolnost. Výsledkem je jednobarevný povrch hladký či s definovanými stupni protiskluznosti.

Klíčové charakteristiky strojně hlazeného epoxidbetonu **Atemit EPT:**

- **strojně hlazený systém**
- **tloušťka systému 5-6 mm**
- bezprašný povrch
- je 100% nenasákavý – 100% čistitelnost
- barevně jednotný
- **má výbornou obrusuodolnost a nárazuodolnost (hmota je tvrdá a zároveň pružná)**
- **je odolný vůči povrchovým vrypům a také hlubokým průškrabům**
- má velmi dobrou chemickou odolnost
- **snáší vysoké mechanické zatížení**
- **má nastavitelnou protiskluznost povrchu**

- **probarvenost v celé tl. podlahového systému**
- **je kompaktní v celé své tloušťce**
- **chemická a mechanická odolnost stejná v celé tl. systému**
- **tl. 6 mm velmi dobře srovná veškeré lokální nerovnosti stávajícího betonového povrchu**
- **systém s obnovitelným povrchem**
- **dlouhá životnost systému**

Varna - Aplikace podlahy **Stonclad UR**

Stonclad UR patří do skupiny silnovrstvých stěrek s tloušťkou 5 - 6 mm.

Je formulován jako všeobecně použitelný **strojně hlazený polyuretanbetonový** systém pro aplikace vyžadující velmi **vysokou chemickou a teplotní odolnost**, a výjimečnou obrusuodolnost a nárazuodolnost. Výsledkem je jednobarevný povrch s definovanými stupni protiskluznosti.

Klíčové charakteristiky strojně hlazeného polyuretanbetonu [Stonclad UR](#):

- **strojně hlazený systém**
- **tloušťka systému 5 - 6 mm**
- **jednokroková (jednodenní) technologie**
- **rychlá oprava stávající podlahy - následující den plně zatížitelné**
- docílíme bezprašného povrchu
- je 100% nenasákavý – 100% čistitelnost
- barevně jednotný
- **má výbornou obrusuodolnost a nárazuodolnost (hmota je tvrdá a zároveň pružná)**
- **je odolný vůči povrchovým vrypům a také hlubokým průškrabům**
- **díky stavbě a charakteru povrchu podlahy nejsou povrchové vrypy téměř viditelné** (vhodné pro pohyb kovových palet v kombinaci s mokřým provozem)
- **má výjimečnou chemickou odolnost**
- **vykazuje odolnost vůči teplotním šokům s odolností do 121°C, zatížení dlouhodobou teplotou od -40°C do + 93°C**
- **při rekonstrukcích stávajících podlah není závislý na vlhkosti podkladu od stávajícího provozu** (podklad musí být vizuálně oschlý)
- **snáší vysoké mechanické zatížení**
- **přirozený protiskluz, který si zachovává svůj ráz i pod vodou a v silně zamaštěném prostředí**
- **probarvenost v celé tl. podlahového systému**
- **je kompaktní v celé své tloušťce**
- **chemická a mechanická odolnost stejná v celé tl. systému**
- **tl. 5-6 mm velmi dobře srovná veškeré lokální nerovnosti stávajícího betonového povrchu**
- **systém s obnovitelným povrchem**
- **dlouhá životnost systému**
- **tolerantní vůči vlhkosti v podkladu**

(přesné množství vyrovnávek bude stanoveno po provedení kompletní přípravy podkladu; odborným odhadem se budou vyrovnávky pohybovat do 400 kg.)

Vyrovnávky se využívají na reprofilaci vybouraných míst nebo lokálně na oblasti, kde investor požaduje zvýšit stávající rovinnost podlahy. Množství vyrovnávek bude předem odsouhlaseno zápisem do stavebního deníku.

Atemit – FABION: systémové napojení podlahy na svislou konstrukci

Použitím systémového řešení **Atemit FABION** získáváte:

- estetické ztvárnění detailu napojení podlahy na svislou stěnu (právě fabion tvoří až 70% celkového estetického působení celé podlahy)
- hygienický přechod podlahy na stěnu bez ostrých rohů
- výška fabionu na přání zákazníka
- fabion zabraňuje tvorbě „zašlé čáry“ na patě stěny od vytírání

- ztvárnění fabionu je buď ve stejném duchu jako podlaha nebo záměrně v jiném odstínu, čehož lze s výhodou použít pro řešení bezpečnostního ukončení podlahy
- díky oblému řešení fabionů řeší bezpečnostní jímky, zvýšené základy, dělicí prahy, lemy apod.
- naše fabiony nepraskají
- lze vytvořit v případě požadavku naprosto vodorovnou horní hranu fabionu
- **Atemit** FABION řeší napojení na:
 - svislou konstrukci pevně spojenou s podlahou
 - svislou konstrukci dilatačně oddělenou od podlahy
 - PUR panely
 - SDK desky
 - keramické obklady

Ustanovení o trhlinách

V betonu stávající podlahy se vyskytují trhliny. Tyto trhliny mohou být sanovány prořezáním spár kolmých na směr trhliny, sešitím kovovými sponami a zalitím epoxidovou pryskyřicí. U silnovrstvých systémů (**Atemit** EPT, UR, UT) lze sanaci trhlín provést pomocí lokálně uložené pružné tkaniny do speciální sanační stěrky – tato vrstva je dále překlenuta silnou nášlapnou stěrkou.

I přes tato opatření je možné, že některé trhlínky se mohou přes veškerou péči projevit i do nové nášlapné vrstvy, což nebude zadavatelem považováno za vadu díla.

Kovová kolečka

Kovová kolečka paletizačních vozíků jsou pro jakýkoliv typ průmyslové podlahy velkou zátěží. Doporučuje se, pro zvýšení životnosti podlahy, kovová kolečka vozíků nahradit plastovými.

Nároky na zabezpečení prostoru

- volný přístup na pracovní plochu
- možnost složení materiálu na paletách
- uskladnění materiálu před pokládkou v teplotě 18°C (vymezený vnitřní prostor)
- pracovní plocha musí mít teplotu podkladu min. 18°C během instalace a min. 24. hodin po instalaci
- objednatel umožní napojení na vodu, elektřinu (220 V, 380 V s jištěním 32 A C) a zajistí příslušné osvětlení
- objednatel prohlašuje, že v době provádění podlahy nebude ve stejných prostorách provádět žádné jiné stavební úpravy a že v součinnosti s nezbytnými opatřeními nebude v daném místě probíhat výroba
- objednatel bude v průběhu realizace zabezpečovat ochranu práce před zničením zapříčiněným objednatel, jeho zaměstnanci nebo jeho subdodavateli.

Výplně otvorů

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Úpravy povrchů

Bude provedeno oškrabání, příp. otlučení vnitřních omítek podle stavu při realizaci.

7 Konstrukce a práce PSV

Izolace proti vodě

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Izolace střech

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Izolace tepelné

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Vnitřní kanalizace

Bude proveden rozvod vnitřní kanalizace ke spotřebičům dle potřeby – viz.samostatná část PD.

Vnitřní vodovod

Bude proveden rozvod vnitřního vodovodu ke spotřebičům dle potřeby – viz.samostatná část PD.

Vnitřní plynovod

Bude proveden rozvod vnitřní plynoinstalace ke spotřebičům dle potřeby – viz.samostatná část PD.

Strojní vybavení

Spotřebiče umístěné v kuchyni jsou stávající. Dojde pouze k novému dispozičnímu uspořádání.

Zařizovací předměty

Spotřebiče umístěné v kuchyni jsou stávající. Dojde pouze k novému dispozičnímu uspořádání.

Vzduchotechnika

Není stavebními úpravami dotčeny.

Ústřední vytápění

Není stavebními úpravami dotčeno.

Elektromontáže - silnoproud

Bude proveden rozvod silnoproudu ke spotřebičům dle potřeby – viz.samostatná část PD.

Elektromontáže - slaboproud

Není stavebními úpravami dotčeno.

Bleskosvod

Není stavebními úpravami dotčeno.

Konstrukce klempířské

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Konstrukce zámečnické

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Nátěry

Budou provedeny nové nátěry kovových zárubní, případně dalších zámečnických zabudovaných konstrukcí

Malby

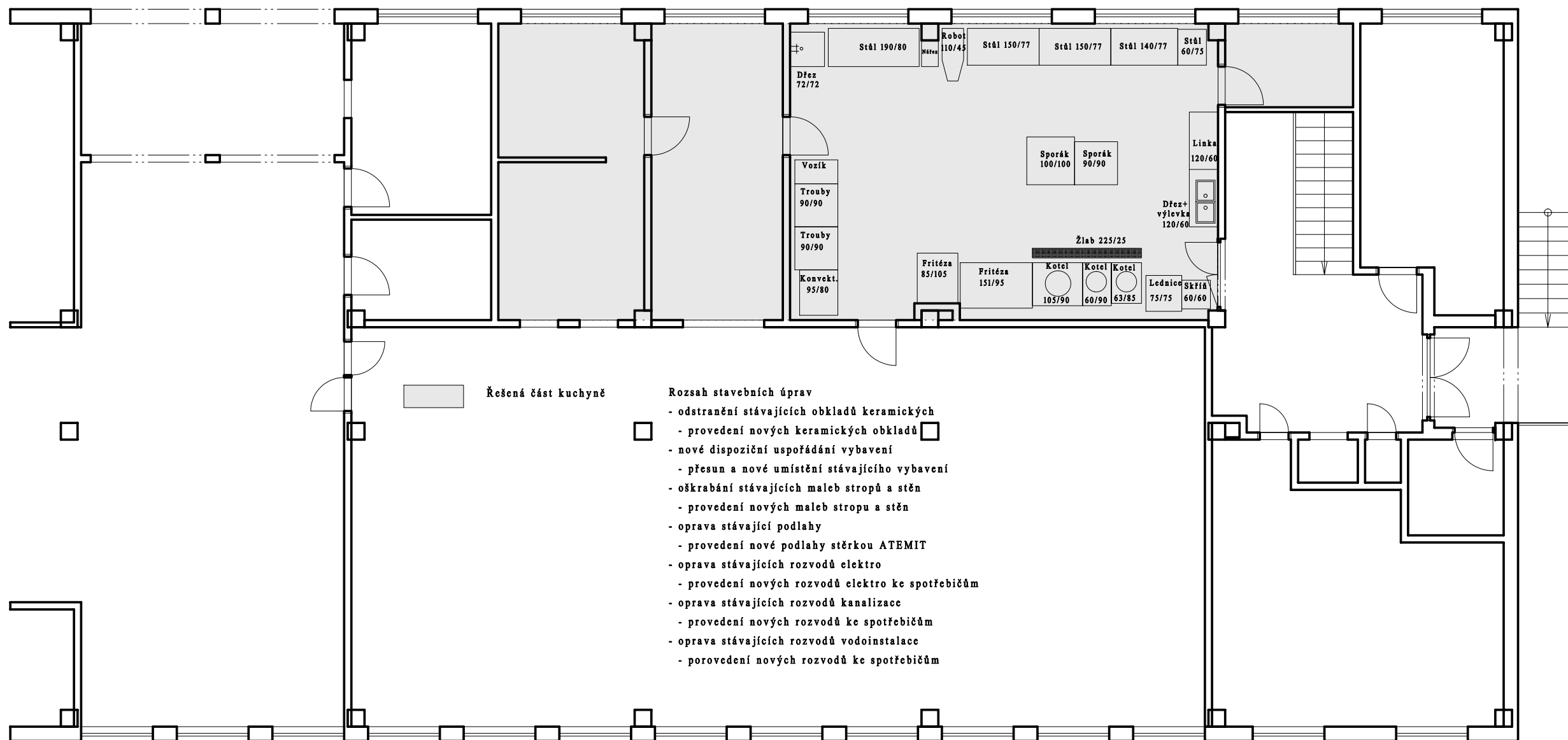
Bude provedena nová výmalba stěn a stropů, včetně oškrabání maleb a penetrace.

8 Trubní vedení

Nejsou stavebními úpravami dotčeny.

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

Nejsou předpokládány.



**STAVEBNÍ ÚPRAVY KUCHYNĚ
STŘEDNÍ VINAŘSKÉ ŠKOLY VALTICE**

Místo stavby : Valtice, Sobotní 101

Katastrální území : parc.č.866 k.ú. Valtice

Investor : Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, Sobotní 116

Zodpovědný projektant : Ing.Zbyněk Rabušic, Kopečná 48, 691 42 Valtice, IČ: 601 20 428 , AO: 1003051

Slepý rozpočet

| | | |
|---|----------------------------|-------------------------------|
| Název stavby Oprava kuchyně SVIŠ Valtice | Doba výstavby: | Objednatel: SVIŠ Valtice |
| Druh stavby: školství | Začátek výstavby: | Projektant: Ing.Rabušic |
| Lokalita: Valtice | Konec výstavby: | Zhotovitel: dle výběr.řízení |
| JKSO: | Datum zpracování 22.4.2014 | Zpracoval: Ing.Zbyněk Rabušic |

| Č. | Objekt | Kód | Zkrácený popis | Mj | Množství | Jednot. cena (Kč) | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) |
|----|--------|--------------|--|--------|---|-------------------|---------------------|---------------|
| | | | Rozměr | | | | | Celková |
| | | 61 | Úprava povrchů vnitřní | | | | | 2,0172 |
| 1 | | 612421311R00 | Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých | m2 | 129,7 | | | 2,0155 |
| | | | 129,7 | | 129,7 | | | |
| 2 | | 610991111R00 | Zakryvání výplní vnitřních otvorů | m2 | 42,02 | | | 0,0017 |
| | | | 2,1*1,5*6+1,5*2+1*2*7+1,7*1,5*0,8*1,5*2 | | 42,02 | | | 0 |
| | | 72 | Zdravotně technické instalace | | | | | 0,0000 |
| 3 | | 720VD | Zdravotně technické instalace - dle samostatného soupisu | soubor | 1 | | | 0,0000 |
| | | | 1 | | 1 | | | |
| | | 723 | Vnitřní plynovod | | | | | 0,0000 |
| 4 | | 723VD | Plynoinstalace - dle samostatného soupisu | soubor | 1 | | | 0,0000 |
| | | | 1 | | 1 | | | |
| | | 74 | Elektromontážní práce (silnoproud) | | | | | 0,0000 |
| 5 | | 740VD | Elektromontáže - dle samostatného soupisu | soubor | 1 | | | 0,0000 |
| | | | 1 | | 1 | | | |
| | | 777 | Podlahy ze syntetických hmot | | | | | 0,0000 |
| 6 | | 777VD | Podlahy - dle samostatného soupisu | soubor | 1 | | | 0,0000 |
| | | | 1 | | 1 | | | |
| | | 781 | Obklady (keramické) | | | | | 1,7490 |
| 7 | | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady | m2 | 129,7 | | | 0,0272 |
| | | | 129,7 | | 129,7 | | | |
| 8 | | 781230121R00 | Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm | m2 | 129,7 | | | 0,0000 |
| | | | 129,7 | | 129,7 | | | |
| 9 | | 597813665 | Obkládačka 20x25cm dle výběru investora | m2 | 136,19 | | | 1,7160 |
| | | | 129,7*1,05 | | 136,19 | | | |
| 10 | | 781491001R00 | Montáž lišt k obkladům | m | 44 | | | 0,0000 |
| | | | 2+2+2+2+2+2+2+2+2+2+1,5*16 | | 44 | | | |
| 11 | | 781497111RS2 | Lišta hliníková ukončovacích k obkladům | m | 44 | | | 0,0057 |
| | | | 44 | | 44 | | | |
| | | 784 | Malby | | | | | 0,1058 |
| 12 | | 784161501R00 | Penetrace podkladu nátěrem HET, Brillant 100, 1 x | m2 | 160,27 | | | 0,0289 |
| | | | 8,8*6,2+1,7*2,7+2,75*6,2+3,1*6,2 (1,4+6,5+2,75+0,85+0,5+0,9+1,6+0,4+1,9+3,4)*1+2,1*0,5*3 (3,4+1,9+0,4+0,3+1,9+3,4+0,7+0,4)*1+2,1*0,5+1,7*0,5 (3,4+1,9+6,2+2,25+2,25+0,5+0,4+0,5*3)*1+2,1*0,5+0,8*2*0,5 (2,7+1,75+0,3+0,3+0,85)*1+2,1*0,5 | | 95,42 23,35 14,3 20,25 6,95 | | | |
| 13 | | 784165522R00 | Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x | m2 | 160,27 | | | 0,0769 |
| | | | 160,27 | | 160,27 | | | |
| 14 | | 784402801R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | m2 | 160,27 | | | 0,0000 |
| | | | 160,27 | | 160,27 | | | |
| | | 96 | Bourání konstrukcí | | | | | 2,5940 |
| 15 | | 965081713R00 | Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 | m2 | 129,7 | | | 2,5940 |
| | | | (1,4+6,5+2,75+0,85+0,5+0,9+1,6+0,4+1,9+3,4)*2+2,1*1*3 (3,4+1,9+0,4+0,3+1,9+3,4+0,7+0,4)*2+2,1*1+1,7*1 (3,4+1,9+6,2+2,25+2,25+0,5+0,4+0,5*3)*2+2,1*1+0,8*2*1 (2,7+1,75+0,3+0,3+0,85)*2+2,1*1 | | 46,7 28,6 40,5 13,9 | | | |

| Č. | Objekt | Kód | Zkrácený popis | Mj | Množství | Jednot. cena (Kč) | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) |
|----|--------|--------------|---|-----|----------|----------------------|------------------------|---------------|
| | | | Rozměr | | | | | Celková |
| | | 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | | | | 0,4500 |
| 16 | | 972054341R00 | Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,25 m2, tl. 15 cm | kus | 5 | | | 0,4500 |
| | | | 5 | | 5 | | | |
| | | H01 | Budovy občanské výstavby | | | | | 0,0000 |
| 17 | | 998011001R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m | t | 6,92 | | | 0,0000 |
| | | | 6,92 | | 6,92 | | | |
| 18 | | 998011018R00 | Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 5 km | t | 6,92 | | | 0,0000 |
| | | | 6,92 | | 6,92 | | | |
| 19 | | 998011019R00 | Přesun hmot, budovy zděné, přípl. za dalších 5 km | t | 69,2 | | | 0,0000 |
| | | | 6,92*10 | | 69,2 | | | |
| | | M | Montážní přírážky | | | | | 0,0000 |
| 20 | | 202 R00 | Zednické výpomoci hsv | % | 3000 | | | 0,0000 |
| | | | 3000 | | 3000 | | | |
| | | S | Přesuny sutí | | | | | 0,0000 |
| 21 | | 979083114R00 | Vodorovné přemístění sutí na skládku do 3000 m | t | 2,6 | | | 0,0000 |
| | | | 2,6 | | 2,6 | | | |
| 22 | | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | 2,6 | | | 0,0000 |
| | | | 2,6 | | 2,6 | | | |
| 23 | | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | 15,6 | | | 0,0000 |
| | | | 2,6*6 | | 15,6 | | | |
| 24 | | 979087212R00 | Nakládání sutí na dopravní prostředky | t | 2,6 | | | 0,0000 |
| | | | 2,6 | | 2,6 | | | |
| 25 | | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební sutí | t | 2,6 | | | 0,0000 |
| | | | 2,6 | | 2,6 | | | |