



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti



NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) ve smyslu § 44 odstavce 3 písmene a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. *Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno, příspěvková organizace*

Sídlo: Purkyňova 97, 612 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Antonín Doušek, Ph.D., ředitel školy
IČ: 15530213
DIČ: CZ15530213
Bankovní spojení: 107 - 7141590237/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Richard Němec, správce budov

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

Sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva
e-mail: moravostav@moravostav.cz
telefon: 549 128 111
fax: 541 225 108
IČ: 46347542
DIČ: CZ46347542
Bankovní spojení: UniCreditBank, č.ú. 2110761707/2700
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Martin Sedlák
(dle jen „Uchazeč“ nebo „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.
2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II**“.
3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele)

provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je výstavba díla v rámci projektu s názvem: „**NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II**“. Jedná se o vybudování nadstavby stávající budovy Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno jako střediska sdružujícího 4 odborné učebny specializované na výuku IT a elektrotechniky a další potřebné zázemí (kabinety, sklad). Podrobně je předmět díla popsán v projektové dokumentaci pro veřejnou zakázku „**NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II**“ vypracované Ing. Adamem Kurdíkem, Sklepní 253, 691 42 Valtice, v lednu 2014 pod zakázkovým číslem 13-050 (dále jen „projektová dokumentace“).

2. Součástí díla je i provedení publicity a dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených a v projektové dokumentaci, a v nabídce vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:

i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,

ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele, a

iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla,

d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

f) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

g) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných

v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a jiných dokladů,

k) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,

l) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

m) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,

n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),

o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítáním výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,

p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatel.

6. Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu se zákonem.

7. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

8. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatel ve formě písemného dodatku.

9. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a

d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, dokončit a předat ve lhůtě sjednané Smlouvou, nejpozději do 6 měsíců od protokolárního předání staveniště objednatelům Zhotoviteli. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

2. K převzetí staveniště a zahájení prací bude Zhotovitel vyzván písemně Objednatel. Zhotovitel je povinen řádně převzít staveniště nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. **Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.**

4. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku V. odst. 3 a 4 Smlouvy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Případná taková změna provedení díla musí být písemně odsouhlasena Objednatel.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst.

1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

9. Před dobou sjednanou pro provedení díla (dokončení, předání a převzetí díla) dle článku V. odst. 1. Smlouvy není Objednatel povinen od Zhotovitele dílo převzít.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění je budova sídla zadavatele – budova školy na adrese: Purkyňova 97, Brno-Královo Pole, 612 00.

VII. Cena za provedení díla

2. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům a činí celkem:

Cena bez DPH 11 796 976,- Kč

DPH 2 477 365,- Kč

Cena včetně DPH 14 274 341,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

3. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

4. Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že po zahájení stavby je Zhotovitel povinen provést s Objednatelům koordinační schůzku, kde budou ujasněny požadavky na vystavení faktur s ohledem na požadavky dotačního programu, ze kterého má být stavba spolufinancována (ROP Jihovýchod) a výstupy tohoto jednání bude Zhotovitel povinen akceptovat.

6. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou služby skutečně poskytnuté v příslušném měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce. Dílčí, měsíční, daňové doklady budou propláceny Zhotoviteli celkem.

7. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednatelům daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatelům. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu

neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

8. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol** (zjišťovací protokol musí být rozdělen na způsobilé a nezpůsobilé výdaje v souladu s požadavky ROP a dále musí obsahovat náležitosti stanovené v Příručce pro žadatele a příjemce). Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xlsx. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací dodávek a služeb**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a položkového rozpočtu je faktura neplatná. Faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací dodávek a služeb musí obsahovat náležitosti dle Příručky pro žadatele a příjemce a Metodického pokynu způsobilých výdajů ROP JV a musí v ní být **přesně vymezeny a odděleny jednotlivé způsobilé a nezpůsobilé výdaje** (pojem viz dotační podmínky pro poskytnutí dotace na částečné financování díla). Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatel s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

9. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. **10%** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po kolaudaci (**po předání pravomocného kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu Objednateli**), po předání a převzetí díla (pokud nebude kolaudace ze zákona nutná) a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím, případně kolaudačním řízení.

10. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 60 (slovy: šedesát) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti (bod 7) obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,

- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

11. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 60 (slovy: šedesát) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho subdodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

12. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

12. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny za provedení díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných Smlouvou, a to na základě předem uzavřeného písemného dodatku k této Smlouvě.

14. Cenu za provedení díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:

- při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit.

15. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se smlouvou o dílo a zákonem č. 137/2006 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

16. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá

právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných smlouvou o dílo a na základě dodatku ke smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo

- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

4. Při podpisu smlouvy Zhotovitel předá Objednateli harmonogram postupu prací, který bude přílohou této Smlouvy a její nedílnou součástí.

5. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla, a to do sedmi dnů ode dne, kdy bude Objednateli předán harmonogram postupu prací při provádění díla. Termíny a náplň

mimořádných kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel ve stavebním deníku, a to alespoň jeden den předem.

6. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů (např. Úřadu regionální rady ROP JV). Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby.

7. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze smlouvy o dílo vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele.

8. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto bodu je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500.000 Kč**.

9. Zhotovitel je povinen v místě realizace umístit propagační tabuli v souladu s metodikou příslušného dotačního programu a dle vzoru dodaného Objednatelem (tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu realizace díla).

10. Zhotovitel je povinen v místě realizace umístit trvalou pamětní desku v souladu s metodikou příslušného dotačního programu a dle vzoru dodaného Objednatelem (trvalá pamětní deska bude na staveništi umístěna minimálně po dobu udržitelnosti projektu).

X. Stavební deník

1. Stavební deník bude členěn do jednotlivých větví.

2. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převímacím řízení Objednateli.

3. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Karel Šolc, č. autorizace 1004366. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

5. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny neboť kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí.

2. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické projektové dokumentace dle Smlouvy. K předání staveniště dojde na výzvu po podpisu Smlouvy (jejím uzavření).

3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zábráně vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

5. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni odevzdání předmětu díla Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

10. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a

zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoli změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením

prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací.

6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XIII. Subdodavatelé

1. Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně.
2. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou subdodavatelem tak, jako by ji provedl sám.
3. Zhotovitel si je vědom povinnosti Objednatele (jakožto Zadavatele v rámci výběrového řízení) vyplývající mu ze zákona, uveřejnit seznam subdodavatelů veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů k jejich odsouhlasení ze strany Objednatele ve smyslu ust. § 147a odst. 4 ve lhůtách uvedených v § 147a odst. 5 zákona. Splnění této povinnosti je zajištěno smluvní pokutou ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude prodlení Zhotovitele trvat déle než 29 dní, má Objednatel navíc nárok na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč.

zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatel ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením

prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací.

6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XIII. Subdodavatelé

1. Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně.
2. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou subdodavateli tak, jako by ji provedl sám.
3. Zhotovitel si je vědom povinnosti Objednatele (jakožto Zadavatele v rámci výběrového řízení) vyplývající mu ze zákona, uveřejnit seznam subdodavatelů veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů k jejich odsouhlasení ze strany Objednatele ve smyslu ust. § 147a odst. 4 ve lhůtách uvedených v § 147a odst. 5 zákona. Splnění této povinnosti je zajištěno smluvní pokutou ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude prodlení Zhotovitele trvat déle než 29 dní, má Objednatel navíc nárok na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč.

4. Smluvní vztah Zhotovitele se subdodavatelem musí být v souladu se smlouvou o dílo (například ve smlouvě mezi Zhotovitelem a subdodavatelem nelze sjednat, že subdodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany Zhotovitele) – za to odpovídá Zhotovitel a porušení této jeho povinnosti bude posuzováno jako jeho podstatné porušení smlouvy o dílo. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele ihned předložit ke kontrole smlouvy se všemi subdodavateli, jinak podstatným způsobem poruší smlouvu o dílo. Změnit subdodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Pokud si Objednatel v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku vyhradil, že některé práce nemohou být zajištěny subdodavatelsky a Zhotovitel toto ustanovení poruší, poruší podstatným způsobem smlouvu o dílo se všemi důsledky. Pro případ jakéhokoli porušení kterékoli v tomto bodu ujednané povinnosti Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené v této smlouvě o dílo. Rovněž v těchto případech porušení povinnosti může Objednatel od smlouvy o dílo odstoupit.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: **šedesát**) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: **dvacetčtyři**) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započítání jejího odstraňování**.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle smlouvy o dílo (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámit-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatel Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatel pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve

Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přijímacím řízení, může dojít k přijímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přijímacího řízení, v případě, že na tom Objednatel trvá.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přijímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. **Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky níže v tomto odstavci uvedené.** Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přijímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přijímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat v pěti vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přijímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo z řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatelem, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce oceněného výkazu výměr). Tímto není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

8. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

9. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s převzetím **staveniště**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč za každý i započatý den prodlení**.

11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se **zahájením odstraňování nedodělků či vad díla**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **5.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení **platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky**.

12. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle smlouvy o dílo **smlouvu se subdodavatelem** v rozporu s ujednáním ve smlouvě o dílo nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy se subdodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

13. V případě, že Objednateli nebude ze strany ROP poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena z důvodu pochybení na straně Zhotovitele (například nedodržení termínu plnění díla), zavazuje se Zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany ROP vůči Objednateli. Nároky na náhradu škody zůstávají tímto nedotčeny.

14. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně

nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení Zhotovitele dle článku IX. odst. 1 Smlouvy.
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný).

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě), a to vše

pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **100.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby, a tedy nedojde k uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního Operačního programu ROP NUTS II Jihovýchod.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo

b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla a smluvní pokutou. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající plnou hodnotu díla. Vybraný Uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo předloží Zadavateli

originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za neposkytnutí součinnosti při podpisu smlouvy a Zadavatel takovou smlouvu s Uchazečem neuzavře. Uchazeč se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto bodu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Bankovní záruka za řádné provedení díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši 10 % ceny díla bez DPH,
- banka se zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše bankou zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, která bude mj. obsahovat prohlášení, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná do dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem dle smlouvy o dílo, které bude oboustranně potvrzeno v předávacím protokolu.

2. Tato bankovní záruka bude Zhotovitelem Zadavateli poskytnuta (originál listiny) před podpisem smlouvy o dílo. Poskytnutí této bankovní záruky Zhotovitelem Zadavateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno smlouvu o dílo uzavřít.

3. Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku platnou v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo (tj. platnou do dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem, které bude potvrzeno oběma smluvními stranami v předávacím protokolu). V případě prodloužení termínu předání a převzetí díla oproti termínu uvedenému ve smlouvě o dílo se Zhotovitel zavazuje zajistit nepřetržitou platnost bankovní záruky za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů i po dobu

prodloužení realizace díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen včas (tj. tak, aby nebyla platnost bankovní záruky přerušena) poskytnout Objednateli (v originále listiny), a to buď dodatek k již vydané bankovní záruce (prodlužující platnost bankovní záruky původní), nebo bankovní záruku novou.

4. Za porušení této výše uvedené povinnosti Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.

XXI. Bankovní záruka za odstranění vad díla

1. Zhotovitel je povinen k zajištění svých závazků vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost poskytnout Objednateli **bankovní záruku za odstranění vad díla**, které případně vzniknou v záruční době, a to za těchto podmínek:

- **neodvolatelná záruka ve výši 5 %** ceny díla bez DPH,
- banka se rovněž zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše jí zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná po celou dobu záruční lhůty na díle dle smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli do 30 dnů od uzavření smlouvy o dílo **závazný příslib peněžního ústavu** o poskytnutí výše uvedené bankovní záruky za odstranění vad díla. Závazný příslib peněžního ústavu bude platný do termínu předání a převzetí díla dle smlouvy o dílo (tedy platný do dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem dle smlouvy o dílo, které bude potvrzeno oběma smluvními stranami v předávacím protokolu).

3. V případě prodloužení termínu předání a převzetí díla oproti termínu uvedenému ve smlouvě o dílo se Zhotovitel zavazuje zajistit nepřetržitou platnost závazného příslibu peněžního ústavu na poskytnutí bankovní záruky za odstranění vad díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen včas (tj. tak, aby nebyla platnost závazného příslibu přerušena) poskytnout Objednateli (v originále listiny), a to buď dodatek k již vydanému závaznému příslibu (prodlužující platnost původního závazného příslibu), nebo nový závazný příslib.

4. Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem. Za porušení této výše uvedené povinnosti Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

5. **Bankovní záruka za odstranění vad díla** musí být Zhotovitelem Objednateli řádně předána v originále listiny **nejpozději v den předání a převzetí díla (den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami)**, který je uveden ve smlouvě o dílo.

6. V případě, že dílo bude předáno a převzato v jiném než výše uvedeném termínu, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bankovní záruku za odstranění vad díla

platnou po celou dobu trvání záruční lhůty na dílo dle smlouvy o dílo, kdy platnost této bankovní záruky počíná ode dne skutečného předání a převzetí díla.

7. Pokud Zhotovitel bankovní záruku za odstranění vad díla ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě Objednateli nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. V tomto případě má Objednatel právo na vyúčtování smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti ve výši **1.000.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.

XXII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXIII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení „**NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o veřejných zakázkách) veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy o dílo, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. **Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem** (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem **české právo**)

7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících).

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.

9. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

10. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XXIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření smlouvy o dílo. Dále Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy dotační podmínky vztahující se k financování díla – podmínky podpory v rámci Regionálního operačního programu Jihovýchod, a že tyto při realizaci díla bude akceptovat a dodržet je.

3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána

na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby a plán organizace výstavby

Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy


Příloha č. 4: Originál záruční listiny (Bankovní záruka za řádné provedení díla)

Příloha č. 5: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II“ archivovaná u Objednatele

Příloha č. 6: Prováděcí projektová dokumentace, archivovaná u Smluvních stran

Objednatel
V Brně dne 14. 11. 2014

Zhotovitel
V Brně dne 14. 11. 2014


.....
Střední průmyslová škola elektrotechnická
a informačních technologií Brno,
příspěvková organizace


.....
MORAVOSTAV Brno, a.s.
stavební společnost
MORAVOSTAV Brno, a.s.
stavební společnost
Maříkova 1, 621 00 Brno
IČ: 46347542, DIČ: CZ46347542
2

Ing. Antonín Doušek, Ph.D., ředitel

Ing. Jiří Podolský, předseda
představenstva

Příloha č.1

Oceněný soupis stavebních prací

Položkový rozpočet stavby

Datum: 12.11.2014

Stavba : 140722

Nadstavba školy - SPSEIT BRNO II

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

IČO : 46347542

DIČ :

Za zhotovitele :

MORAVOSTAV Brno, a.s.
stavební společnost
Maříkova 1, 621 00 Brno
IČ: 46347542, DIČ: CZ46347542
2

Za objednatele :

Arbun **SPSEIT**
STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA
ELEKTROTECHNICKÁ
A INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ
BRNO
Purkyňova 97, 612 00 Brno - 1

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		0,00
DPH	15 %		0,00
Základ pro DPH	21 %		11 796 976,00
DPH	21 %		2 477 365,00
Cena celkem za stavbu			14 274 341

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Rozpočty	14 274 341	0	11 796 976	2 477 365	100,0
Celkem za stavbu	14 274 341	0	11 796 976	2 477 365	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Nadstavba RD.1	11 457 082	0	9 468 663	1 988 419	80,3
01	02 Všeobecné položky - RD.2	648 560	0	536 000	112 560	4,5
01	03 Silnoproud	818 056	0	676 079	141 977	5,7
01	04 Slaboproud	298 675	0	246 839	51 836	2,1
01	05 MaR	79 236	0	65 484	13 752	0,6
01	06 Ústřední vytápění	433 483	0	358 250	75 233	3,0
01	07 Zdravotechnika	387 153	0	319 961	67 192	2,7
01	08 Vzduchotechnika	152 097	0	125 700	26 397	1,1
	Celkem za stavbu	14 274 341	0	11 796 976	2 477 365	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Všeobecné položky	4,5	536 000	0	0	0	0
01 Rozvaděč BA 1	0,3	40 098	0	0	0	0
02 Rozvaděč RM 1	1,9	221 805	0	0	0	0
03 Montážní materiál	1,1	133 897	0	0	0	0
04 Řídicí systém	0,9	111 326	0	0	0	0
05 Kabeláž, kabelové trasy	1,4	169 786	0	0	0	0
06 Montážní práce	0,4	49 614	0	0	0	0
07 Hodinové zúčtovací sazby	0,1	15 037	0	0	0	0
1 Zařízení č. 1 - Odvětrání hygienického z	3,0	349 642	0	0	0	0

2	Zařízení č. 2 - Odvětrání zázemí	1,1	126 926	0	0	0
3	Zařízení č. 3 - Přesun klimatizace	2,3	270 109	0	0	0
342	Sádkartonové konstrukce	6,7	795 620	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	2,7	315 982	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0,6	70 633	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	5,1	600 246	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	3,8	442 904	0	0	0
711	Izolace proti vodě	1,2	0	136 422	0	0
712	Živičné krytiny	2,3	0	265 864	0	0
713	Izolace tepelné	4,6	0	546 206	0	0
720	Zdravotechnická instalace	0,0	0	0	0	0
730	Ústřední vytápění	0,0	0	0	0	0
731	MaR	0,0	0	0	0	0
732	Strojovna UT	0,1	0	8 589	0	0
733	Rozvod potrubí	1,4	0	162 026	0	0
734	Armatury	0,4	0	48 808	0	0
735	Otopná tělesa	0,8	0	93 086	0	0
762	Konstrukce tesařské	9,8	0	1 155 334	0	0
764	Konstrukce klempířské	1,4	0	161 215	0	0
766	Konstrukce truhlářské	9,3	0	1 092 904	0	0
767	Konstrukce zámečnické	18,6	0	2 189 035	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0,2	0	18 245	0	0
776	Podlahy povlakové	3,1	0	366 061	0	0
781	Obklady keramické	0,5	0	57 381	0	0
783	Nátěry	0,0	0	575	0	0
784	Malby	0,8	0	89 209	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	4,7	551 617	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	0,4	45 999	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0,8	89 232	0	0	0
97	Prorážení otvorů	0,6	64 914	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1,2	143 072	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	2,2	255 801	0	0	0
M21	Elektromontáže	0,0	0	0	0	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0,0	0	0	0	0
M23	Montáže a ostatní práce	0,0	0	0	0	5 758
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0,0	0	0	0	0
Celkem za stavbu		100,0	5 400 259	6 390 957	0	5 758

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Nadstavba RD.1	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Rozpočty		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
140722	Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	3 430 197	0	0
Z	PSV celkem	6 038 466		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	9 468 663		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	9 468 663	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	9 468 663	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			9 468 663 Kč
DPH	21,0 %			1 988 419 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				11 457 082 Kč

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	54 178	0	0	0	0
342 Sádkartonové konstrukce	795 620	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	315 982	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	70 633	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	600 246	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	442 904	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	551 617	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	45 999	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	89 232	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	143 072	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	136 422	0	0	0
712 Živичné krytiny	0	265 864	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	512 383	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	0	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	0	0	0	0
731 MaR	0	1 155 334	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	161 215	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 092 904	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	2 183 449	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	18 245	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	366 061	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	57 381	0	0	0
781 Obklady keramické	0	89 209	0	0	0
784 Malby	0	0	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	64 914	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	255 801	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 430 197	6 038 466	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna
			0
CELKEM VRN			

P.č.	
Díl:	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
Díl:	
8	
9	3
10	3
11	3
12	3
13	3
14	3
15	3
16	3
17	3
18	3
19	3
20	3
21	3
22	3
23	3
24	3
Ce	
Díl: 4	
25	411
26	411
27	411
28	413

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	311271170R00	Dozdívky z tvárnice porobetonových tl. 30 cm	m2	2,67	2 620,00	7 003,26
2	311271175RT4	Zdivo z tvárnice porobeton hladkých tl. 20 cm tvárnice P 4 - 500, 599 x 249 x 200 mm	m2	20,24	679,00	13 745,68
3	311271177RT2	Zdivo z tvárnice porobeton. hladkých tl. 30 cm tvárnice P 4 - 500, 499 x 249 x 300 mm	m2	17,55	995,00	17 462,25
4	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,27	5 410,00	1 454,21
5	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14	t	0,25	27 950,00	6 995,89
6	342255028K01	Plynosilikátová podezdívka z desek tl. 15 cm vyrovnávací schodiště na střechu	m2	1,89	750,00	1 417,50
7	346481112RT2	Zaplentování rýh, nosníků keramickým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	12,63	483,00	6 098,84
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				54 177,62
Díl: 342		Sádrokartonové konstrukce				
8	342263310RT3	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla do ocelové konstrukce, typ 0.50.11	kus	13,00	866,38	11 262,94
9	342263320RT1	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC WC - univerzální rám, typ 1.10.00	kus	8,00	1 695,27	13 562,16
10	342263340RT1	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení pisoáru univerzální rám pro pisoár, typ 0.40.00	kus	3,00	689,16	2 067,48
11	342263990R00	Příplatek k příčce sádrokart. za desku impregnační	m2	109,97	21,76	2 393,03
12	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. požární odolnost dle PBŘ	m2	462,78	585,09	270 767,95
13	342265122KS9	SDK opláštění schodišťového ramene požární odolnost dle PBŘ	m2	9,90	566,07	5 604,09
14	342266111KS7	Obklad sloupů sádrokartonem požární odolnost dle PBŘ poznámka č.6 a č.7 výkres č.ST-03	m2	42,48	577,16	24 518,62
15	342-01	Demontáž a následné zapravení příček zakrývajících rozvody ZTI do nové nástavby	m2	14,25	421,91	6 012,22
16	342-02	Příplatek za zesílený rošt z důvodu nadstandardní světlé výšky místnosti	m2	746,33	55,35	41 309,09
17	342-03	D+M zesílení sádrokartonové konstrukce příprava pro kotvení tabule 100x300 mm	kus	4,00	1 357,28	5 429,12
18	342261112KS6	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace Orsil tl. 5 c	m2	39,92	437,10	17 449,47
19	342261213KS1	Příčka sádrokarton. W112 tl.150 mm 50mm MV 55 dB požární odolnost dle PBŘ	m2	311,36	640,57	199 444,67
20	342261213KS3	Příčka sádrokarton. W112 tl.150 mm 50mm MV 55 dB REI 30 DP1 požární odolnost dle PBŘ	m2	23,06	626,56	14 448,47
21	342262113KS2	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.275 mm desky standard, Orsil tl. 5 cm požár odol.dle PBŘ	m2	26,00	675,34	17 558,84
22	342262411KS3	Příčka SDK akustická tl. 220 mm 100 mm MV 52dB REI 30 DP2 požár odolnost dle PBŘ	m2	19,78	755,65	14 942,98
23	342262411KS4	Příčka SDK instalační 2x OK, 2x opl. tl. 200 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace MV tl. 5 cm	m2	16,60	665,06	11 040,00
24	342266111KS5	SDK předstěna obvodové nosné stěny požární odolnost dle PBŘ	m2	309,61	445,10	137 809,19
Celkem za		342 Sádrokartonové konstrukce				795 620,33
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
25	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení systémové, včetně podepření	m2	25,30	331,50	8 386,95
26	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	25,30	94,40	2 388,32
27	411354260R01	Bednění stropů plech pozink. 150/280 mm	m2	548,89	395,00	216 811,98
28	413941123RT3	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 16	t	0,35	27 950,00	9 793,68

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	413941123RU4	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 14 - 22 včetně dodávky profilu U č. 18	t	0,22	27 950,00	6 149,00
30	413941123RU5	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 14 - 22 včetně dodávky profilu U č. 20	t	0,23	29 470,00	6 710,32
31	430320040KS1	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30 bednění, TR plech+výztuž do 120 kg/m3	m3	1,49	7 500,00	11 148,75
32	434141110	D+M prefabrikovaného schodišťového stupně 150/300mm - 1,8m	kus	6,00	1 110,00	6 660,00
33	417320030RAA	Ztužující věnec ŽB beton C 16/20, 30 x 20 cm bednění, výztuž 90 kg/m3	m	35,20	554,00	19 500,80
34	4-01	Obnažení stýčníků stávajících průvlaků svaření výztuže +závlivka dle technické zprávy PD	kus	24,00	350,00	8 400,00
35	4-02	Kontrola kotvení atikových panelů oprava a doplněn	kus	24,00	250,00	6 000,00
36	4-03	Kontrola spojení stropních panelů oprava a případné doplnění kotvení	m2	467,75	30,00	14 032,55
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				315 982,31
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
37	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	122,28	34,20	4 182,11
38	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	13,44	395,50	5 315,52
39	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	169,91	266,50	45 280,62
40	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	7,61	521,00	3 962,21
41	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	169,91	18,20	3 092,33
42	624602117K01	Tmelení a statické zajištění spár prasklin ve stáv schodišťovém zdivu, spony, zapravení, omítka malba	m2	22,00	400,00	8 800,00
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				70 632,77
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
43	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	90,91	34,20	3 109,11
44	622311020R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 200 mm	m	23,14	203,50	4 708,90
45	622311137R00	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.200 mm na dřev.kci.(EPS+perlinka+lepidlo+omít.probar+lišty)	m2	473,59	1 101,00	521 418,40
46	622311737R00	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky tl. 200 mm na dřev.kci.(MV+perlinka+lepidlo+omít.probar+lišty)	m2	8,33	1 656,00	13 786,20
47	622405921U00	KZS dilatační lišta průběžná	m	26,52	401,00	10 634,56
48	622405922U00	KZS dilatační lišta rohová	m	5,50	391,00	2 150,50
49	622405932U00	KZS rohová lišta Al 10x10cm+tkanina	m	81,97	82,50	6 762,11
50	622405941U00	KZS začišťovací okenní lišta	m	201,48	187,00	37 675,84
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				600 245,60
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
51	632411115R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. do 10 mm samonivelační anhydritový potěr	m2	408,08	213,50	87 125,16
52	632411125R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm samonivelační anhydritový potěr	m2	438,59	305,00	133 770,95
53	632411150RU1	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm samonivelační anhydritový potěr	m2	409,61	542,00	222 008,62
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				442 904,73
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
54	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	2 133,47	51,50	109 873,31
55	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	6 400,40	36,10	231 054,44
56	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	2 133,47	35,80	76 378,03
57	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	423,00	78,60	33 247,80
58	941955102R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	29,76	141,00	4 196,56
59	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 133,47	11,80	25 174,88
60	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	6 400,40	8,40	53 763,36

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

Kč)	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
149,00	61	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 133,47	7,10	15 147,61	
	62	944945013R00	Montáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00	146,00	2 190,00	
710,32	63	944945813R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00	39,40	591,00	
		Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				551 616,66	
148,75	Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
660,00	64	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	549,90	50,00	27 495,09	
500,80	65	95-01	Kontrola těsnosti obvodového pláště BLOWER DOOR TEST	kus	1,00	8 500,00	8 500,00	
3 400,00	66	95-02	Zamezení přístupu do 5 np při bourání schodiště a podesty-provizorní příčka u vstupu na schodiště	m2	3,30	380,00	1 254,00	
3 000,00	67	95-03	Požárně bezpečnostní řešení tabulky únikové cesty, evakuační nástěnky, 3 kusy hasících přístrojů	soubor	1,00	4 550,00	4 550,00	
4 032,55	68	95-04	Dopravní značení - označení "Nástupní plocha pro HZS"	kus	1,00	4 200,00	4 200,00	
982,31		Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				45 999,09	
4 182,11	Díl: 96	Bourání konstrukcí						
5 315,52	69	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	9,87	586,00	5 784,87	
5 280,62	70	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	2,02	2 615,00	5 271,84	
3 962,21	71	963074959R00	Vybourání ocel.nosníků neplentovaných	m	5,00	235,00	1 175,00	
3 092,33	72	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	2,23	2 305,00	5 133,93	
8 800,00	73	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	104,15	271,50	28 276,29	
632,71	74	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	2,00	18,80	37,60	
3 109,11	75	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,15	250,50	789,58	
4 708,81	76	972012411R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,50 m2, nad 12cm	kus	6,00	135,00	810,00	
21 418,41	77	973031335R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	2,00	229,50	459,00	
13 786,41	78	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	22,40	157,50	3 528,00	
10 634,41	79	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	132,11	56,20	7 424,83	
2 150,81	80	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	71,87	43,20	3 104,72	
6 762,41	81	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	2,00	2 345,00	4 690,00	
37 675,41	82	979011329R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	kus	6,00	142,00	852,00	
245,41	83	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	170,00	34,50	5 865,00	
87 125,41	84	952902501K01	Čistění -ploch střecha po vybourání stávajících skladeb	m2	549,90	20,00	10 998,03	
133 770,41	85	96-01	Bourání a likvidace 1 ramene ocelového schodiště m.č. 501	m2	7,74	650,00	5 031,00	
222 008,41		Celkem za	96 Bourání konstrukcí				89 231,70	
2 904,41	Díl: 99	Staveništní přesun hmot						
109 873,41	86	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	193,08	741,00	143 071,91	
231 054,41		Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				143 071,91	
76 376,41	Díl: 711	Izolace proti vodě						
33 244,41	87	711130101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy na sucho,1vrs	m2	1 649,71	60,00	98 982,31	
4 194,41	88	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	30,26	461,50	13 964,99	
25 174,41	89	711491171RZ1	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná včetně dodávky textilie	m2	617,96	30,00	18 538,73	
53 764,41	90	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	1 175,21	4,20	4 935,88	
		Celkem za	711 Izolace proti vodě				136 421,92	
	Díl: 712	Živičné krytiny						
	91	712373121R00	Krytina střech do 10° fólie PVC kotvená, včetně dodávky fólie a systémových lišt	m2	617,96	380,60	235 194,70	
	92	712300831K02	Odstranění PVC krytiny střech do 10° 1vrstvé včetně textilie	m2	549,90	37,40	20 566,32	
	93	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	2 557,61	3,95	10 102,56	
		Celkem za	712 Živičné krytiny				265 863,58	
	Díl: 713	Izolace tepelné						
	94	713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	556,22	20,45	11 374,77	

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
95	713120821U00	Odstranění izolace tepelné střech - 3 vrstvy	m2	1 649,71	22,41	36 969,89
96	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	420,53	27,23	11 451,03
97	713131111R00	Izolace tepelná stěn přibitím na dřev. konstrukci	m2	106,06	52,20	5 536,33
98	713141221R00	Montáž parozábrany, ploché střechy, přelep spojů včetně dodávky	m2	580,19	18,27	10 600,06
99	713141312R01	Izolace tepelná střech, EPS , na kotvy	m2	556,22	53,39	29 696,77
100	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	467,75	26,02	12 170,90
101	713191100K01	D+M geotextilie pod PVC fólii na střeše	m2	580,19	26,10	15 142,95
102	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm	m3	113,47	1 150,44	130 539,97
103	28375767	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 Z	m3	16,99	1 761,32	29 923,77
104	28375768.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S	m3	12,74	1 305,07	16 629,33
105	28375973	Deska - klín spádový EPS 200 S Stabil	m3	75,84	2 028,39	153 835,33
106	63150884	Fasádní desky s kolmým vláknem 1000x333 tl. 180 mm	m2	112,49	322,33	36 259,13
107	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m	%	5 001,30	2,45	12 253,18
Celkem za		713 Izolace tepelné				512 383,42
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
108	D.1.5	Zdravotechnická instalace viz samostatný rozpočet				
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				
Díl:	730	Ústřední vytápění				
109	D.1.6 a	Ústřední vytápění viz samostatný rozpočet				
Celkem za		730 Ústřední vytápění				
Díl:	731	MaR				
110	D.1.6-b	MaR viz samostatný rozpočet				
Celkem za		731 MaR				
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
111	762430015U00	Obložení stěn cementotřískovou deskou tl. 18 mm	m2	9,27	390,00	3 615,30
112	762431013U00	Obložení stěn OSB 14 sraz přibití	m2	110,29	290,00	31 982,60
113	762431014U00	Obložení stěn OSB 18 sraz přibití	m2	187,48	290,00	54 370,50
114	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, atik	m2	494,76	15,00	7 421,30
115	762712110RT3	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva a impregnace, fošny 6/18	m	187,72	130,00	24 403,10
116	762-01	Kompletní D+M systémové masiv. 3 vrstvá dřevěné desky tl.81 mm s parotěsnou fólií	m2	373,41	2 573,55	960 994,40
117	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	10 827,87	6,70	72 546,70
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				1 155 334,10
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
118	764430840R00	Demontáž oplechování atiky rš od 330 do 500 mm	m	119,94	24,00	2 878,60
119	764-K53a	D+M pomocného oplechování detailů na střeše Pz poplastovaný	m2	20,00	550,00	11 000,00
120	764-K53b	D+M pomocného oplechování detailů na střeše TiZn	m2	20,00	900,00	18 000,00
121	764411313K50	K50 Oplechování atiky Pz poplastovaný rš 720 mm	m	125,00	600,00	75 000,00
122	764411313K51	K51 Oplechování atiky TiZn rš 580 mm	m	77,00	540,00	41 580,00
123	764411313K52	K52 Oplechování atiky TiZn rš 680 mm	m	15,00	650,00	9 750,00
124	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 582,09	1,90	3 005,90
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				161 214,60
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
125	766-F1	PL 1,3-6 D+M plastových výplní otvorů včetně obou parapetů, zapravení,žaluzií a pásků illbruck i3	m2	85,81	6 766,25	580 595,00
126	766-F2	PL 2 D+M hliníkové okno EI15 DP3 včetně obou parapetů, zapravení,žaluzií a pásků illbruck i3	ks	1,00	68 481,81	68 481,81
127	766-F3	PL 7 D+M světlíku 1000*1000 mm včetně osazovacího rámu+OSB desky+opláštění SDK+parotěs	kus	4,00	24 901,85	99 607,40

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

(Kč)	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
969,89	128	766-T08	T8 D+M dveří dřevěných 700/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	6 871,73	6 871,73
1 451,03	129	766-T09	T9 D+M dveří dřevěných 700/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	5 060,03	5 060,03
536,33	130	766-T10	T 10 D+M dveří dřevěných 800/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	6 871,44	6 871,44
600,06	131	766-T11	T 11 D+M dveří dřevěných 800/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	6 871,44	6 871,44
9 696,77	132	766-T12	T 12 D+M dveří dřevěných 800/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	2,00	29 313,92	58 627,84
2 170,90	133	766-T13	T 13 D+M dveří dřevěných 900/1970 mm EW15DP3 bez zárubní včetně kování, dle výpisu prvků	kus	1,00	11 295,54	11 295,54
5 142,95	134	766-T14	T 14 D+M dveří dřevěných 900/1970 mm bez zárubní včetně kování, dle výpisu prvků	kus	2,00	29 232,20	58 464,40
0 539,97	135	766-T15	T 15 D+M dveří dřevěných 900/1970 mm bez zárubní včetně kování, dle výpisu prvků	kus	2,00	29 136,85	58 273,70
9 923,77	136	766-T16	T 16 D+M dveří dřevěných 700/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	4 745,05	4 745,05
6 629,33	137	766-T17	T 17 D+M dveří dřevěných 800/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	4 745,05	4 745,05
3 835,33	138	766-T18	T 18 D+M dveří dřevěných 700/1970 mm včetně kování bez zárubní, dle výpisu prvků	kus	1,00	4 745,05	4 745,05
6 259,13	139	766-T20	T 20 D+M sanitární příčky m.č. 516 dle výpisu prvků	kus	1,00	32 957,56	32 957,56
2 253,10	140	766-T23	T 23 D+M sanitární příčky m.č. 519 dle výpisu prvků	kus	1,00	6 069,30	6 069,30
383,42	141	766-T21	T 21 D+M sanitární příčky m.č. 520 dle výpisu prvků	kus	1,00	33 825,61	33 825,61
	142	766-T22	T 22 D+M sanitární příčky m.č. 519 dle výpisu prvků	kus	1,00	5 635,29	5 635,29
	143	766-T24	T 24 D+M doplnění servo+elmag.zámek pro automat odemknutí a otevření v 1 NP	kus	1,00	23 540,44	23 540,44
	144	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	10 772,84	1,45	15 620,61
3 615,30	Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						1 092 904,29
31 982,60	Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
54 370,50	145	767581802R00	Demontáž podhledů - lamel	m2	29,76	107,65	3 203,66
7 421,30	146	767-Z01	D+M ocelového prvku L 100/100/4 včetně kotvení dle popisu výkres č.ST-09 poznámka č.5	m	61,77	425,50	26 282,71
24 403,10	147	767-Z02	Podhled minerální kazetový D+M včetně roštu ozančení P1 výkres č.ST-13	m2	396,12	401,07	158 871,85
160 994,40	148	767-Z03	D+M napínaného podhledu označení P3	m2	8,64	2 244,83	19 395,33
72 546,70	149	767-Z30	Z 30 D+M prosklené stěny 1400/2100 mm bez D+M dveří T14, dle výpisu prvků	kus	2,00	31 296,79	62 593,58
5 334,10	150	767-Z31	Z 31 D+M prosklené stěny 1400/2100 mm bez D+M dveří T15, dle výpisu prvků	kus	2,00	31 101,15	62 202,30
2 878,60	151	767-Z34	Z34 D+M zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm 800/1970 mm a nátěru	kus	4,00	2 226,83	8 907,32
11 000,00	152	767-Z33	Z33 D+M zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm 700/1970 mm a nátěru	kus	2,00	2 202,20	4 404,40
18 000,00	153	767-Z35	Z35 D+M zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm 800/1970 mm a nátěru	kus	1,00	2 240,80	2 240,80
75 000,00	154	767-Z32	Z32 D+M zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm 700/1970 mm a nátěru	kus	1,00	2 009,20	2 009,20
41 580,00	155	767-Z36	Z36 D+M zárubně do příčky tl. 150 mm-protipožár. 800/1970 mm a nátěru	kus	1,00	2 530,30	2 530,30
9 750,00	156	767-Z37	Z37 D+M zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm 700/1970 mm a nátěru	kus	1,00	2 009,20	2 009,20
3 005,00	157	767-Z38	Z 38 D+M prosklené stěny 2825/2300 EI15DP3-C včetně kování, dle výpisu prvků	kus	1,00	108 329,95	108 329,95
1 214,60	158	767-Z39	Z 39 D+M okna 1200/900 mm do SDK příčky tl,150mm dle výpisu prvků	kus	1,00	6 438,70	6 438,70

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
159	767-Z40	Z 40 D+M dělicí stěny-vertikální žaluzie 5025/3300 dle výpisu prvků	kus	1,00	297 824,70	297 824,70
160	767-Z41a	Z 41a D+M dilatační lišty podlahové dle výpisu prvků	m	6,20	357,68	2 217,62
161	767-Z41b	Z 41b D+M dilatační lišty podlahové-koutové dle výpisu prvků	m	11,00	356,54	3 921,94
162	767-Z42a	Z 42a D+M dilatační plastový profil na sádrokarton průběžný, dle výpisu prvků	m	3,70	144,75	535,58
163	767-Z42b	Z 42b D+M dilatační plastový profil na sádrokarton koutový, dle výpisu prvků	m	3,70	144,75	535,58
164	767-Z43a	Z 43a D+M dilatační lišta PVC průběžná, dle výpisu prvků	m	5,00	519,57	2 597,85
165	767-Z43b	Z 43b D+M dilatační lišta PVC rohová, dle výpisu prvků	m	5,00	519,57	2 597,85
166	767-Z44	Z44 D+M reklamního poutače 2,5*2,5 m dle výpisu prvků	kus	1,00	11 727,12	11 727,12
167	767-Z45	Z45 D+M vlnkový stožár včetně kotvení k OK 2*kotvení systémový kotev.prvek s přeruš.tep.moste	kus	2,00	13 669,77	27 339,54
168	767-Z46	Z46 D+M všech prvků ocelového schodiště dle výpisu prvků, bez ŽB konstrukce	kus	1,00	55 796,48	55 796,48
169	767-Z47	Z47 D+M zábradelního madla dle výpisu prvků	kus	1,00	1 447,50	1 447,50
170	767-Z48	Z48 D+M ocelové konstrukce nástavby dle výpisu prvků, povrchová úprava dle PD	kg	15 792,00	69,32	1 094 701,44
171	767-Z49	Z 49 D+M žebříku na střechu včetně kotvení dle výpisu prvků	kus	1,00	22 083,93	22 083,93
172	767-Z55	Z 55 D+M bezpečnostního lanového systému na střeše	kus	1,00	83 984,49	83 984,49
173	767-Z56a	Z 56a D+M ocelové konstrukce pro vynesení požárních pásu, dle výpisu prvků, výška 4750 mm,	kus	1,00	18 065,53	18 065,53
174	767-Z56b	Z 56b D+M ocelové konstrukce pro vynesení požárních pásu dle výpisu prvků, výška 4200 mm,	kus	1,00	7 689,41	7 689,41
175	767-Z57	Z 57 D+M pomocných ocelových prvků kotvení pásu dle výpisu prvků	kg	535,00	67,39	36 053,15
176	998767204R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	%	21 385,39	2,10	44 909,32
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						2 183 448,88
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
177	771570012RAI	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm včetně soklu, do tmele, dlažba ve specifikaci,	m2	30,26	174,00	5 265,16
178	771-01	Dodávka dlažby keramické	m2	31,77	380,00	12 073,56
179	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	120,74	7,50	905,55
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady						18 244,27
Díl: 776	Podlahy povlakové					
180	776-02	D+M penetrace podkladu pod dlažby a PVC	m2	438,34	25,00	10 958,50
181	776210110RT1	Lepení podlah pryžových na stupnice rovné pouze lepení - pryž ve specifikaci	m	55,80	550,00	30 690,00
182	776210200RT1	Lepení podlah pryžových na podstupnice pouze lepení - pryž ve specifikaci	m	55,80	550,00	30 690,00
183	776520010RK1	Podlaha povlaková z PVC pásu, soklík pouze položení, podlahovina ve specifikaci	m2	408,08	199,00	81 207,92
184	776-01	Dodávka podlahoviny PVC	m2	446,93	469,00	209 608,27
185	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	3 631,55	0,80	2 905,24
Celkem za 776 Podlahy povlakové						366 060,00
Díl: 781	Obklady keramické					
186	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	112,77	124,00	13 983,48
187	781419706RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	109,97	26,00	2 859,32
188	781-01	Dodávka obkladu keramického	m2	116,15	330,00	38 329,50
189	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	551,74	4,00	2 206,96
Celkem za 781 Obklady keramické						57 380,26
Díl: 784	Malby					
190	784195122R00	Malba tekutá standard, barva, 2 x	m2	185,96	36,40	6 769,04

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rozpočty	Nadstavba RD.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
191	784442021RT2	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	1 567,31	52,60	82 440,51
Celkem za 784 Malby						89 209,40
Díl: M21 Elektromontáže						
192	D.1.7	Elektroinstalace silnoproud viz samostatný rozpočet				
Celkem za M21 Elektromontáže						
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
193	D.1.8	Elektroinstalace slaboproud viz samostatný rozpočet				
Celkem za M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						
194	D.1.4	Vzduchotechnika viz samostatný rozpočet				
Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						
Díl: 97 Prorážení otvorů						
195	979999990K01	Příplatek za likvidaci (lepenka, polystyrén)	t	7,69	2 500,00	19 215,25
196	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	191,61	238,50	45 699,20
Celkem za 97 Prorážení otvorů						64 914,45
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
197	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	574,83	128,63	73 940,72
198	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	191,61	226,88	43 472,68
199	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 874,16	13,07	37 565,31
200	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	191,61	181,91	34 855,94
201	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 149,67	19,87	22 843,85
202	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	191,61	225,05	43 122,03
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						255 800,53

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	Všeobecné položky - RD.2	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Rozpočty		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
140722	Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	536 000	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	536 000	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		536 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		536 000	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		536 000 Kč
DPH	21,0 %		112 560 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			648 560 Kč

Poznámka :

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPSEIT BRNO II	Rozpočet :	02
Objekt :	01 Rozpočty	Všeobecné položky - RD.2	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Všeobecné položky	536 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	536 000	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	536 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	536 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	536 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	536 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	536 000	0
Provoz investora	0	0,0	536 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	536 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	536 000	0
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 02
Objekt :	01 Rozpočty	Všeobecné položky - RD.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Všeobecné položky				
1	01	Zajištění velkoplošného informačního panelu (billboard)	kpl	1,00	45 000,00	45 000,00
2	02	Zajištění trvalé pamětní desky (stálá informační tabule)	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
3	03	Zařízení staveniště	kpl	1,00	380 000,00	380 000,00
4	04	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	100,00	250,00	25 000,00
5	05	Uvedení okolního terénu do původního stavu úklid, úprava terénu a zatravnění	hod	150,00	200,00	30 000,00
6	06	Revize a zaškolení	hod	60,00	350,00	21 000,00
Celkem za		0 Všeobecné položky				536 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	03	Silnoproud	JKSO
Objekt			SKP
01	Rozpočty		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
140722	Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	676 079	0	0
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	676 079		
HZS	0		
ZRN+HZS	676 079	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	676 079	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	676 079 Kč
DPH	21,0 %	141 977 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		818 056 Kč

Poznámka :

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet :	03
Objekt :	01 Rozpočty	Silnoproud	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
01 Rozvaděče (s prostorovou rezervou)	34 516	0	0	0	
02 Svítidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v příl.)	199 146	0	0	0	
03 Kabele	127 347	0	0	0	
04 Nosný materiál	102 304	0	0	0	
05 Zásuvky, spínače	166 560	0	0	0	
06 Bleskosvod a uzemnění	46 207	0	0	0	
CELKEM OBJEKT	676 079	0	0	0	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna
CELKEM VRN			0

P.č.	Č.
Díl: 01	
1	01.
2	01.
3	01.
	Ce
Díl: 02	
4	01.
5	01.
6	01.
7	01.
8	01.
9	01.
10	01.
11	01.
12	01.
	Ce
Díl: 03	
13	01.
14	01.
15	01.
16	01.
17	01.
18	01.
19	01.
20	01.
21	01.
22	01.
23	01.
24	01.
25	01.
26	01.
27	01.
28	01.
	Ce
Díl: 04	
29	01.
30	01.
31	01.
32	01.
33	01.
34	01.
35	01.
36	01.
37	01.
38	01.

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 03
Objekt :	01 Rozpočty	Silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 01		Rozvaděče (s prostorovou rezervou)				
1	01.01	Doplnění rozvaděče RH - v.č. SL-08, vč.montáže a zapojení	ks	1,00	5 269,71	5 269,71
2	01.02	Doplnění rozvaděč RMS4 - 2x proud. chránič 2p 10A s nadpr. ochr., 1x podpěťová cívka vč.montáže a za	ks	1,00	3 734,59	3 734,59
3	01.03	Rozvaděč RMS5, 120 mod, hlavní vypínač 63A, II. st. přep. ochrany, v.č. SL-07,vč.montáže a zapojen	ks	1,00	25 511,81	25 511,81
Celkem za		01 Rozvaděče (s prostorovou rezervou)				34 516,11
Díl: 02		Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v příloz				
4	01.04	Svítlidlo typ A	ks	66,00	1 239,72	81 821,52
5	01.05	Svítlidlo typ A1	ks	24,00	2 036,45	48 874,80
6	01.06	Svítlidlo typ B	ks	15,00	1 569,27	23 539,05
7	01.07	Svítlidlo typ C	ks	1,00	1 239,74	1 239,74
8	01.08	Svítlidlo typ C1	ks	1,00	2 036,45	2 036,45
9	01.09	Svítlidlo typ D	ks	4,00	986,82	3 947,28
10	01.10	Svítlidlo typ E	ks	7,00	1 761,87	12 333,09
11	01.11	Svítlidlo typ N1	ks	26,00	808,08	21 010,08
12	01.12	Svítlidlo typ N2	ks	2,00	2 171,93	4 343,86
Celkem za		02 Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v příloz				199 145,87
Díl: 03		Kabely				
13	01.13	Vodič Cu 4 ZŽ	m	20,00	16,50	330,00
14	01.14	Vodič Cu 6 ZŽ	m	30,00	18,50	555,00
15	01.15	Vodič Cu 16 ZŽ	m	75,00	37,70	2 827,50
16	01.16	Vodič Cu 25 ZŽ	m	90,00	52,10	4 689,00
17	01.17	Kabel CYKY 2Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	210,00	18,90	3 969,00
18	01.18	Kabel CYKY 2Ax2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m			
19	01.19	Kabel CYKY 3Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	490,00	21,10	10 339,00
20	01.20	Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	1 060,00	21,10	22 366,00
21	01.21	Kabel CYKY 5Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	380,00	27,80	10 564,00
22	01.22	Kabel CYKY 3Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	1 440,00	26,60	38 304,00
23	01.23	Kabel CYKY 4Bx16 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	50,00	136,10	6 805,00
24	01.24	Kabel CHKE-V 2Ax1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení	m	30,00	27,00	810,00
25	01.25	Kabel CHKE-V 3Ax1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení	m	140,00	38,20	5 348,00
26	01.26	Kabel CHKE-V 3Cx1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení	m	550,00	30,20	16 610,00
27	01.27	Kabel CHKE-V 5Cx1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení	m	20,00	49,50	990,00
28	01.28	Kabel CHKE-V 7Cx1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení	m	40,00	71,00	2 840,00
Celkem za		03 Kabely				127 346,50
Díl: 04		Nosný materiál				
29	01.29	Trubka plast tuhá pr. 16 vč. příchytka a uložení	m	10,00	27,40	274,00
30	01.30	Trubka plast tuhá pr. 20 vč. příchytka a uložení	m	10,00	24,60	246,00
31	01.31	Trubka plast tuhá pr. 40 vč. příchytka a uložení	m	10,00	42,00	420,00
32	01.32	Ocel. nos. konstr. pomocná s nafažáním a úpravou	kg	90,00	73,20	6 588,00
33	01.33	Trubky ohebné PVC to 16 vč. uložení	m	50,00	13,10	655,00
34	01.34	Trubky ohebné PVC to 23 vč. uložení	m	60,00	18,50	1 110,00
35	01.35	Trubky ohebné PVC to 29 vč. uložení	m	20,00	23,60	472,00
36	01.36	Bezhalogenová lišta 20x10 kompl. vč. uložení	m	35,00	82,10	2 873,50
37	01.37	Bezhalogenová lišta 20x20 kompl. vč. uložení	m	35,00	109,70	3 839,50
38	01.38	Bezhalogenová lišta 40x20 kompl. vč. uložení	m	20,00	164,50	3 290,00

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPSEIT BRNO II	Rozpočet: 03
Objekt :	01 Rozpočty	Silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	01.39	Kabelový žlab drátěný 50/50 včetně uložení	m	50,00	232,00	11 600,00
40	01.40	Kabelový žlab drátěný 100/50 včetně uložení	m	40,00	250,10	10 004,00
41	01.41	Kabelový žlab drátěný 300/50 včetně uložení	m	30,00	332,10	9 963,00
42	01.42	Stoupačí žebřík š.400, včetně uložení	m	5,00	383,60	1 918,00
43	01.43	Stropní kabelová příchytka	ks	540,00	38,80	20 952,00
44	01.44	Stropní kabelová příchytka s pož. odolností	ks	40,00	46,50	1 860,00
45	01.45	Krabičky přístrojová pr. 68 vč. uložení a zapojení	ks	224,00	23,90	5 353,60
46	01.46	Krabičková rozvodka pr. 68 vč. svorek, uložení a zapojení	ks	45,00	116,20	5 229,00
47	01.47	Krabičková rozvodka pr. 97 vč. svorek, uložení a zapojení	ks	10,00	146,70	1 467,00
48	01.48	Krabičková rozvodka 155x155mm vč. svorek, uložení a zapojení	ks	4,00	187,20	748,80
49	01.49	Krabičková rozvodka do vlhka IP44 + svorky s upevněním na stěnu nebo do žlabu, včetně zapojení	ks	35,00	238,20	8 337,00
50	01.50	Krabičky lištová 82x82mm rozvodná vč. uložení a zapojení	ks	10,00	142,20	1 422,00
51	01.51	Krabičková rozvodka s pož. odolností + svorky s upevněním na stěnu, včetně zapojení	ks	2,00	568,70	1 137,40
52	01.52	Krabičky s 2.st. ochr. proti přep., L+N, včetně zapojení	ks	4,00	567,70	2 270,80
53	01.53	Podružný HOP na podlaží	ks	1,00	273,10	273,10
	Celkem za	04 Nosný materiál				102 303,70
Díl: 05		Zásuvky, spínače				
54	01.54	Spínač faz.1 10A 250V bílý IP20 + KRYT +RÁMEČEK	ks	5,00	77,89	389,45
55	01.55	Spínač faz.5 10A 250V bílý IP20 + KRYT +RÁMEČEK	ks	8,00	103,76	830,08
56	01.56	Spínač faz.6 10A 250V bílý IP20 + KRYT +RÁMEČEK	ks	8,00	85,71	685,68
57	01.57	Spínač faz.7 10A 250V bílý IP20 + KRYT +RÁMEČEK	ks	6,00	115,61	693,66
58	01.58	Spínač faz.1 10A 250V bílý IP44 na povrch	ks	1,00	128,61	128,61
59	01.59	SNÍMAČ POHYBU BÍLÝ IP20, nástěnný	ks	17,00	595,42	10 122,14
60	01.60	SNÍMAČ POHYBU BÍLÝ IP20, stropní	ks	3,00	1 315,27	3 945,81
61	01.61	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže	ks	9,00	116,85	1 051,65
62	01.62	Zásuvka 2x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže	ks	25,00	130,07	3 251,75
63	01.63	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže, rudá	ks	87,00	131,81	11 467,47
64	01.64	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže + přep.ochr., rudá	ks	53,00	750,40	39 771,20
65	01.65	Tlačítko Total Stop - pod sklem	ks	1,00	700,61	700,61
66	01.66	Tlačítko Central Stop - pod sklem	ks	1,00	700,61	700,61
67	01.67	Ústředna odvětrání CHÚC-A	ks	1,00	25 756,65	25 756,65
68	01.68	Tlačítko odvětrání CHÚC-A	ks	3,00	1 950,70	5 852,10
69	01.69	Kouřový senzor odvětrání CHÚC-A	ks	2,00	2 029,11	4 058,22
70	01.70	Sířena odvětrání CHÚC-A	ks	1,00	1 015,59	1 015,59
71	01.71	Zemnicí svorka vč. Cu pásku	ks	40,00	72,35	2 894,00
72	01.72	Štítky na krabičky, spínače a zásuvky	ks	196,00	17,70	3 469,20
73	01.73	Protipožární ucpávky	ks	20,00	760,82	15 216,40
74	01.74	Pomocný instalační materiál	kpl	1,00	9 538,10	9 538,10
75	01.75	Průrazy zdívem	ks	16,00	39,83	637,28
76	01.76	Uvedení do provozu jako celek	ks	1,00	2 303,84	2 303,84
77	01.77	Výchozí revizní zpráva jako celek	ks	1,00	5 954,39	5 954,39
78	01.78	Plán skutečného provedení	ks	1,00	2 649,16	2 649,16
79	01.79	Koordinace s ostatními profesemi během stavby	hod	30,00	187,00	5 610,00

Položkový rozpočet

Stavba :	140722 Nadstavba školy - SPŠEIT BRNO II	Rozpočet: 03
Objekt :	01 Rozpočty	Silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	01.80	Demontáž stáv. rozvodů	hod	15,00	187,00	2 805,00
81	01.81	Napojení na stáv. rozvody	hod	20,00	187,00	3 740,00
82	01.82	Vyhledání napojných míst NN	hod	5,00	187,00	935,00
83	01.83	Výstražné tabulky jako celek	ks	1,00	386,16	386,16
Celkem za		05 Zásuvky, spínače				166 559,81
Díl: 06	Bleskosvod a uzemnění					
84	01.84	Zemnicí pásek FeZn 30/4mm vč. upevnění	m	15,00	39,18	587,70
85	01.85	Zemnicí drát AlMgSi průměr 8 vč. upevnění	m	280,00	46,69	13 073,20
86	01.86	Zemnicí drát FeZn průměr 10 vč. upevnění	m	10,00	31,33	313,30
87	01.87	Podpěry vedení - do zdi	ks	40,00	13,06	522,40
88	01.88	Podpěry vedení - na ploché střechy	ks	220,00	15,28	3 361,60
89	01.89	Svorky hromosvodné SK-křížová	ks	34,00	82,90	2 818,60
90	01.90	Svorky hromosvodné SS-spojovací	ks	55,00	54,04	2 972,20
91	01.91	Svorky hromosvodné SO-okapová	ks	12,00	86,76	1 041,12
92	01.92	Svorky hromosvodné SP1-pro kovové části	ks	22,00	75,51	1 661,22
93	01.93	Svorky hromosvodné univerzální	ks	30,00	75,99	2 279,70
94	01.94	Jímací tyč 2,0m vč. ukotvení	ks	2,00	2 342,66	4 685,32
95	01.95	Jímací tyč 1,5m vč. ukotvení	ks	3,00	2 288,79	6 866,37
96	01.96	Zemnicí tyč 2,0m vč. výkopu	ks	2,00	1 105,60	2 211,20
97	01.97	Označovací štítek	ks	7,00	36,91	258,37
98	01.98	Revizní zpráva hromosvodů	ks	1,00	3 554,73	3 554,73
Celkem za		06 Bleskosvod a uzemnění				46 207,03