

V Kyjově 19. 12. 2019

Oznámení zadavatele o výběru dodavatele

Název veřejné zakázky: **Zateplení objektu školy II. Etapa**
Zadavatel: Střední škola automobilní Kyjov, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Nádražní 471, 697 01 Kyjov
IČ zadavatele: 00838217
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Tímto oznamujeme, že jako dodavatel výše uvedené veřejné zakázky byla vybrána společnost:

VESTAV group s.r.o.

Víta Nejedlého 601

682 01 Vyškov

IČ: 2767591

Odůvodnění přidělení veřejné zakázky:

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému uchazeči z důvodu vyhodnocení jeho nabídky jako nabídky, která nabídla za realizaci díla nejnižší cenu včetně DPH.

Podrobnější informace k hodnocení podaných nabídek jsou patrné z příložené Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel **splnil všechny podmínky** účasti v zadávacím řízení dané zadávací dokumentací, neboť předložil před podpisem smlouvy o dílo následující doklady:

1. k základní způsobilosti

- výpis z rejstříků trestů právnických osob
- potvrzení finančního úřadu
- výpis z rejstříku trestů fyzických osob
- čestné prohlášení ke spotřební dani
- čestné prohlášení k veřejnému zdravotnímu pojištění
- potvrzení od okresní zprávy sociálního zabezpečení

2. k profesní způsobilosti

- výpis z obchodního rejstříku
- výpis z živnostenského rejstříku
- osvědčení o autorizaci + čestná prohlášení o zaměstnaneckém poměru

3. k ekonomické kvalifikaci

- výkazy zisků a ztrát

4. k technické kvalifikaci

- seznam stavebních prací provedených v posledních 5- ti letech
- osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení referenčních staveb

S pozdravem

Střední škola automobilní
Kyjov
příspěvková organizace
697 01 Kyjov, Nádražní 471
IČ: 008 38 217 S



Ing. Radek Hladný
ředitel školy

Přílohy: Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – II. jednání

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK – II. JEDNÁNÍ

k výběrovému řízení dle §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) – zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce:

1. Název veřejné zakázky: Zateplení objektu školy II. Etapa

2. Identifikační údaje o zadavateli

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Střední škola automobilní Kyjov, příspěvková organizace
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Nádražní 471, 697 01 Kyjov
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Radek Hladný, ředitel

Dnešní jednání navazuje na jednání hodnotící komise ze dne 28. 11. 2019

3. Seznam posuzovaných nabídek

Pořadové číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Časový údaj o předání nabídky		Způsob doručení nabídky	Nabídková cena bez DPH
			Datum	Čas		
1	KALAH A s.	25562151	27. 11. 2019	11.24	Elektronicky	17 298 199,95 Kč
2	Fasády Šimek s.r.o.	29368171	27. 11. 2019	14.48	Elektronicky	20 379 286,- Kč
3	STAVBY VANTO, s.r.o.	28269314	27. 11. 2019	15.06	Elektronicky	17 747 434,39 Kč
4	VESTAV group s.r.o.	27675912	27. 11. 2019	15.35	Elektronicky	14 325 290,21 Kč
5	FastBuilder Soft, s.r.o.	05824184	27. 11. 2019	16.22	Elektronicky	16 914 671,77 Kč
6	HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s r.o.	25585142	28. 11. 2019	7.35	Elektronicky	17 684 246,01 Kč
7	TOMIreko, s.r.o.	28359216	28. 11. 2019	7.52	Elektronicky	17 521 183,00 Kč

8	KALA, spol. s r.o.	25517899	28. 11. 2019	7.54	Elektronicky	15 746 302,14 Kč
9	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	26285363	28. 11. 2019	8.15	Elektronicky	16 579 683,00 Kč
10	PSK Group, spol. s r.o.	25597710	28. 11. 2019	8.29	Elektronicky	16 159 755,00 Kč
11	PRUMHOR, spol. s r.o.	47153903	28. 11. 2019	8.33	Elektronicky	18 081 678,37 Kč
12	MiSta stavební společnost s r.o.	04811631	28. 11. 2019	8.37	Elektronicky	15 414 128,00 Kč
13	I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	25588176	28. 11. 2019	8.55	Elektronicky	15 588 578,69 Kč

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

V rámci přechozího jednání komise nejprve stanovila pořadí jednotlivých nabídek dle hodnotícího kritéria (nabídková cena bez DPH)

Pořadí nabídky	Dodavatel	Nabídková cena bez DPH	NABÍDKA Č.
1	VESTAV group s.r.o.	14 325 290,21 Kč	4
2	MiSta stavební společnost s r.o.	15 414 128,00 Kč	12
3	I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	15 588 578,69 Kč	13
4	KALA, spol. s r.o.	15 746 302,14 Kč	8
5	PSK Group, spol. s r.o.	16 159 755,00 Kč	10
6	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	16 579 683,00 Kč	9
7	FastBuilder Soft, s.r.o.	16 914 671,77 Kč	5
8	KALHA a.s.	17 298 199,95 Kč	1
9	TOMIreko, s.r.o.	17 521 183,00 Kč	7
10	HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s r.o.	17 684 246,01 Kč	6
11	STAVBY VANTO, s.r.o.	17 747 434,39 Kč	3
12	PRUMHOR, spol. s r.o.	18 081 678,37 Kč	11
13	Fasády Šimek s.r.o.	20 379 286,- Kč	2

Členové komise se poté usnesli, že předmětem jejich kontroly budou nabídky umístěné na prvních třech místech (dle hodnotícího kritéria – nabídková cena bez DPH)

Komise tedy na svém prvním jednání kontrolovala a hodnotila následující nabídky:

Pořadí nabídky	Dodavatel	Nabídková cena bez DPH	NABÍDKA Č.
1	VESTAV group s.r.o.	14 325 290,21 Kč	4
2	MiSta stavební společnost s r.o.	15 414 128,00 Kč	12
3	I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	15 588 578,69 Kč	13

Komise na svém prvním jednání provedla kontrolu úplnosti předložených položkových rozpočtů a konstatovala, že posuzované nabídky obsahují položkové rozpočty odpovídající soupisu prací ze zadávací dokumentace. Komise dále provedla kontrolu doložení dokladů požadovaných zadávací dokumentací:

Pořadí nabídky	1	2	3
Dodavatel	VESTAV group s.r.o.	MiSta stavební společnost s r.o.	I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.
Číslo nabídky	4	12	13
Jistota	ANO - hotovost	ANO - hotovost	ANO
Návrh SOD podepsaný oprávněnou osobou	ANO	ANO	ANO
Krycí list nabídky	ANO	ANO	ANO
Formulář poddodavatelé	ANO	ANO	ANO
Prokázání základní způsobilosti	ANO	ANO	ANO
Doklad osvědčující profesní způsobilost	ANO	ANO	ANO
Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci	ANO	ANO	ANO
Doklady prokazující technickou kvalifikaci	ANO	ANO	ANO
Úplnost nabídky	ANO	ANO	ANO

Komise na svém prvním posoudila výši nabídkových cen k předpokládané ceně veřejné zakázky a konstatovala, že všechny tři posuzované nabídky obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Ve vztahu k předpokládané ceně veřejné zakázky ve výši **20 489 336,- Kč** jsou nabídkové ceny nižší o:

- 30,01 % u nabídky společnosti VESTAV group s.r.o.
- 24,77 % u nabídky společnosti MiSta stavební společnost s r.o.
- 23,92 % u nabídky společnosti I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

Komise se tedy na svém prvním jednání usnesla na následujícím postupu:

- projektant stavby (Ing. Miloslav Čech) provede kontrolu předložených položkových rozpočtů u hodnocených nabídek a určí, u kterých položek je největší rozdíl jednotkové nabídkové ceny vůči ceně z projekčního rozpočtu. Tato posouzení bude zasláno administrátorovi výběrového řízení (Modrý projekt s.r.o. – kontaktní osoba Jakub Luňák)

- administrátor výběrového řízení (Modrý projekt s.r.o. – kontaktní osoba Jakub Luňák) následně požádá, v souladu s ustanovením § 113 zákona, účastníky zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny
- po obdržení odpovědí účastníků zadávacího řízení bude svoláno další jednání hodnotící komise – jednání svolá zástupce zadavatele Ing. Radek Hladný

Dnešní jednání hodnotící komise bylo svoláno na základě výše uvedených skutečností.

Administrátor výběrového řízení seznámil přítomné se skutečnostmi, které se udály od posledního jednání:

- projektant stavby posoudil výši nabídkových cen u posuzovaných nabídek a definoval jednotlivé položky u kterých byla mimořádně nízká nabídková cena (položky se jednaly dodávky a montáže otvorových výplní a realizace ETICS)
- administrátor výběrového řízení následně prostřednictvím profilu zadavatele vyzval (v souladu s ustanovením §113 zákona) všechny hodnocené uchazeče k podání vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny. Termín podání vysvětlení byl určen do 11. 12. 2019 do 16:00hod
- v daném termínu dodali vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny všichni hodnocení uchazeči
- administrátor výběrového řízení rozeslal dne 12. 12. 2019 všechna vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny členům komise k prostudování

Členové komise se na dnešním jednání usnesli, že všechny podané vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny:

- byly doručeny ve stanoveném termínu
- byly podepsány oprávněnou osobou jednat za uchazeče
- obsahovaly ujednání v souladu s ustanovením §113 zákona
- jasně a srozumitelně osvětlili výše nabídkových cen

Členové komise akceptovali všechna odůvodnění mimořádně nízkých nabídkových cen a rozhodli, že žádný uchazeč nebude ze zadávacího řízení vyloučen.

5. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce ¹	Nabídková cena bez DPH	NABÍDKA Č.
1	VESTAV group s.r.o.	14 325 290,21 Kč	4
2	MiSta stavební společnost s r.o.	15 414 128,00 Kč	12
3	I.Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	15 588 578,69 Kč	13
4	KALA, spol. s r.o.	15 746 302,14 Kč	8
5	PSK Group, spol. s r.o.	16 159 755,00 Kč	10
6	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	16 579 683,00 Kč	9
7	FastBuilder Soft, s.r.o.	16 914 671,77 Kč	5
8	KALHA a.s.	17 298 199,95 Kč	1
9	TOMIreko, s.r.o.	17 521 183,00 Kč	7
10	HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s r.o.	17 684 246,01 Kč	6
11	STAVBY VANTO, s.r.o.	17 747 434,39 Kč	3

12	PRUMHOR, spol. s r.o.	18 081 678,37 Kč	11
13	Fasády Šimek s.r.o.	20 379 286,- Kč	2

6. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s následujícím uchazečem

VESTAV group s.r.o.

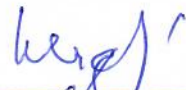
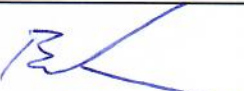
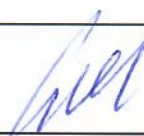
Víta Nejedlého 601

682 01 Vyškov

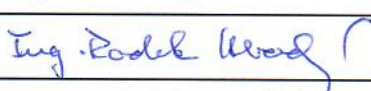
IČ: 2767591,

protože nabídka výše uvedeného uchazeče byla vyhodnocena jako nabídka, která nabídla za realizaci díla nejnižší cenu bez DPH.

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Radek Hladný	13. 12. 2019	
Ing. Milan Králík	13. 12. 2019	
Ing. Miloslav Čech	13. 12. 2019	
Lubomír Daníček MBA	13. 12. 2019	
Ing. Jakub Buchta	13. 12. 2019	
Jakub Luňák	13. 12. 2019	

8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	13. 12. 2019
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Radek Hladný
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	Střední škola automobilní Kyjov příspěvková organizace 697 01 Kyjov, Nádražní 471 IČ: 008 38 217 8

