

SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

III/15278 Modřice, ul. Masarykova – DÚR, IČ

OBJEDNATEL

Město Modřice

sídlem Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

IČO 002 82 103

zastoupeno

a

ZHOTOVITEL

PK OSSENDORF s.r.o.

jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno

IČO 25564901

zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33954

sp. Zn.33954

zastoupena

spolu uzavírají smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), soupisu prací a souvisejících průzkumů. Součástí je inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k vydání územního rozhodnutí na uvedenou akci.
2. Předmětem je návrh rekonstrukce úseku silnice III/15278 (ul. Masarykova) v Modřicích. Silnice bude mít charakter obousměrné komunikace o dvou jízdních pružích v kategorii MO 8/50. Začátek navrhované úpravy se nachází na začátku Masarykovy ulice, na výjezdu z náměstí Svobody těsně za budovou fary v km 0,751 (dle pasportu). Ukončení je v místě hranic katastrálního území Modřice a Přízřenice, před mostem přes Moravanský potok v km 1,650 (dle pasportu). Celková délka úpravy je 899,11m. Návrh bude řešit plochy podél silnice III/15278, s výjimkou ploch chodníků a nájezdů podél silnice vlevo v úseku od napojení ul. Husova po vjezd do areálu Chapel Invest s.r.o.. Jedná se zejména o návrh autobusových zálivů, podélných stání, úprav chodníků a sadové úpravy.
3. Předmětem plnění jsou:
 - i. průzkumy;
 - ii. zhotovení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí
 - iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání územního rozhodnutí;
 - iv. soupis prací.

a to pro následující objekty:

SO 102 Chodníky

SO 103 Parkovací plochy

SO 104 Napojení místních komunikací
SO 106 Vjezdy
SO 302 Domovní přípojky
SO 402 Ochrana a přeložky sdělovacích kabelů
SO 801 Vegetační úpravy

4. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
- obecně závaznými předpisy;
 - vyhl. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb;
 - písemnými pokyny objednatele;
 - aktuálně účinnou směrnici a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
 - aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
 - technickými normami vztahujícími se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.
6. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení zadávaného ve společném řízení Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje IČO 709 32 581 a města Modřice 002 82 103. Projektová dokumentace bude obsahovat jak objekty financované Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje tak objekty financované městem Modřice

II. DOKUMENTACE K VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

- DÚR bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků.
- V rámci DÚR budou předány i související dokumenty:
 - průzkumy (v rozsahu dle čl. III této smlouvy),
 - záborový elaborát zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb. (v rozsahu dle odst. 10 tohoto článku),
 - podklady pro vynětí ze ZPF a PUPFL, vyplyne-li potřeba ze záborového elaborátu,
 - plán organizace výstavby,
 - odhad nákladů (v rozsahu dle odst. 11 tohoto článku),
- DÚR bude předána ve dvou stádiích: koncept DÚR/ a konečná DÚR. Rozdíl mezi konceptem DÚR a konečnou DÚR spočívá pouze v tom, že v konečné DÚR jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu DÚR a výsledky inženýrské činnosti.
- Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zapracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zapracovat.
- Koncept DÚR bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DÚR zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 4 této smlouvy, platí, že koncept DÚR není dokončen, tudíž částí díla koncept DÚR není provedena.
- Objednatel se ke konceptu DÚR písemně vyjádří do 20-ti pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
- Konečná DÚR bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DÚR zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání

samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn nebo *.dwg).

8. Před předáním konečné DÚR (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele, provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr všechna vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD objednateli; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
9. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti všechny vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a dvou nosičích CD či DVD objednateli; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace.
10. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DÚR. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.
11. Odhad nákladů bude členěn dle stavebních objektů v DÚR a bude obsahovat i odhad nákladů na vedlejší a ostatní náklady.

III. PRŮZKUMY

1. Předmětem plnění průzkumů, které jsou součástí DÚR budou následující položky:
 - i. dendrologický průzkum (bude-li potřeba pro celou stavbu),
 - ii. výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu,(dále jen „průzkumy“)
2. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů tak, aby průzkumy odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a kopii elektronicky 1x na CD. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech budou předány společně s konceptem DÚR.
4. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DÚR.

IV. INŽENÝRSKÁ ČINNOST (DÁLE JEN IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů nutných k vydání územního rozhodnutí včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí a plánu kontrolních prohlídek stavby
 - i. sdělení, zda záměr stavby podléhá zjišťovacímu řízení EIA
 - ii. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů;
 - iii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy;
 - iv. stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, (životní prostředí);
 - v. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby;
 - vi. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, pokud potřeba vyplýne za záborového elaborátu;
 - vii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa, pokud potřeba vyplýne za záborového elaborátu;
 - viii. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků (uzavření smluv s vlastníky dotčených nemovitých věcí si zajišťuje objednatel sám na výzvu zhotovitele);
 - ix. veškeré podklady vedoucí k získání územního rozhodnutí.
2. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
3. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně 1x v originále ve lhůtě stanovené v čl. V. odst. 1. této smlouvy a 1x v kopii v každém paré projektové dokumentace a 2x na CD ve formátu *.pdf. Skenování dokumentů do *.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ provedena.

V. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Koncept DÚR, průzkumy	do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy
IČ	30 kalendářních dnů po předání čistopisu DÚR
Konečná DÚR	do 20 pracovních dnů od odsouhlasení konceptu objednatelem (čl. II. odst. 6 této smlouvy)

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy a správců, trvá déle, než je obvyklé (30 dnů). Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

VI. CENA

1. Cena:

CENA CELKEM BEZ DPH

193.700,- Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a 2620 Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Počet hodin uvedených u položek průzkumů a záborového elaborátu v příloze č. 1 smlouvy jsou maximální pro danou položku a nebudou v průběhu plnění smlouvy měněny, pouze v případě navýšení rozsahu předmětu plnění objednatelem v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude hrazena na základě dvou faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena pro část díla průzkumy, druhá faktura pro část díla – konečná DÚR a IČ. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na sídlo objednatele a doručit elektronicky na adresu objednatele.
3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu novou či opravenou.
4. Faktury jsou uhrazeny dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zálohové platby se nesjednávají.

VIII. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob. Je-li pro zpracování DÚR na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen zajistit zpracování takovou osobou.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.

6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele (tj. zejména starostu) a další relevantní subjekty na výrobní výbory. Výrobní výbory budou společné se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do 4 týdnů od uzavření této smlouvy. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 4x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak. Závěrečný výrobní výbor bude svolán před odevzdáním konceptu PD. Termín výrobního výboru určí objednatel s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti. Zhotovitel je povinen zvát objednatele, nebo jím pověřenou osobu, na výrobní výbor, a to minimálně 5 pracovních dnů předem.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněné případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v územním řízení.

IX. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: starosta.
2. Starosta města je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě po předchozím schválení Radou města Modřice
3. Starosta [REDAKCE]
 - i. je oprávněn stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
 - ii. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
 - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
 - iv. je oprávněn udílet písemné pokyny;
 - v. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
 - vi. je oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy;
 - vii. je oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace;
 - viii. je oprávněn přebírat plnění.
4. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
5. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě
6. Odpovědným projektantem je [REDAKCE]

[REDAKCE] Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti.

X. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999Sb., poskytování informací,

ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činnosti dle této smlouvy.

XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla:
 - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
 - 3.5 V případě zjištěných vad DÚR v průběhu zadávacího řízení na stavební práce je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.
4. Smluvní pokuty
 - 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

nedodržení termínů plnění	0,05% z celkové ceny za započatý den prodlení
nedodržení termínu pro odstranění vady	0,1% z celkové ceny za započatý den prodlení
za jednotlivou vadu DÚR díky které nebude možné získat souhlas s udržovacími pracemi (např. chybějící stavební objekt)	0,05% z celkové ceny za započatý den prodlení se získáním souhlasu
Jiné porušení smlouvy zhotovitelem	500,-Kč porušení případně započatý den plnění
 - 4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplaceným pohledávkám.
 - 4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva, smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení výzvy.
 - 4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
5. Úrok z prodlení
 - 5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

XII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:
 - i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní;
 - ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady;
 - iii. zneužití přiložené plné moci;
 - iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované;
 - v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
 - vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
 - vii. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí;
 - viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů;
 - ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii) a viii) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

XIII. PLNÁ MOC

1. Objednatel zplnomocňuje zhotovitele k veškerému právnímu jednání, které je nezbytné pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Tato smlouva je účinná dnem podpisu druhou smluvní stranou.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
10. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
11. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
 1. Kalkulace ceny.
 2. Plná moc.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Brně, dne

V Modřicích, dne 6. 8. 2019

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

Příloha č. 1

KALKULACE CENY

Položka	Cena v Kč bez DPH	
DÚR celkem	138.000,-	
Inženýrská činnost (IČ) celkem	20.000,-	
JEDNOTKOVÁ CENA ZA ČINNOSTI NEZAHRNUTÉ V SAZEBNÍKU UNIKA V KČ BEZ DPH ZA HODINU	700,-	
Položka	Počet hodin	Cena v Kč bez DPH
dendrologický průzkum	25	17.500,-
výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu	14	9.800,-
Průzkumy celkem		27.300,-
Záborový elaborát v podrobnostech stanovených smlouvou o projektové přípravě	12	8.400,-
Cena celkem bez DPH*	193.700,-	

*Součet cen DÚR, Inženýrská činnost a Průzkumy celkem

V Brně, dne

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

Příloha č. 2

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Město Modřice

sídlem Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

IČO 002 82 103

zastoupeno

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

PK OSSENDORF s.r.o.

jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno

IČO: 25564901

zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C

sp. zn. 33954

zastoupena

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí na stavbu:

„III/15278 Modřice, ul. Masarykova“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Modřicích, dne 6. 8. 2019

Zmocnění přijímám

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

PK OSSENDORF s.r.o.
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY