



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Investice do vaší budoucnosti



## NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



### Písemná zpráva zadavatele veřejné zakázky

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon)

<b>Veřejná zakázka:</b>	<b>„NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO II“</b>
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	veřejná zakázka na stavební práce
<b>Rozsah veřejné zakázky:</b>	podlimitní veřejná zakázka
<b>Předmět veřejné zakázky:</b>	Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je výstavba díla v rámci projektu s názvem: „NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO“. Jeho záměrem je vybudovat nadstavbu stávající budovy Střední průmyslové školy elektrotechnické a informačních technologií Brno na Purkyňova 97 a vybudovat tak středisko sdružující 4 odborné učebny specializované na výuku IT a elektrotechniky a další potřebné zázemí (kabinety, sklad).
<b>Identifikace zadavatele:</b>	<b>Střední průmyslová škola elektrotechnická a informačních technologií Brno, příspěvková organizace</b> Se sídlem 61200 Brno-KrálovoPole, Purkyňova 97 IČ: 15530213 Zastoupen Ing. Antonín Doušek, ředitel
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	Otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon“)
<b>Identifikace vybraného uchazeče:</b>	<b>MORAVOSTAV Brno a.s., stavební společnost</b> Maříkova 1, 621 00 Brno 46347542
<b>Nabídková cena sjednaná ve smlouvě s vybraným uchazečem:</b>	<b>11.796.976,- Kč bez DPH</b>



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Investice do vaší budoucnosti



## NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



### Odůvodnění výběru uchazeče:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena bez DPH dle ustanovení § 78 odst. 1) písm. b) zákona. Nabídka vybraného uchazeče obsahovala nejnižší nabídkou.

### Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Pořadí nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena
1.	MORAVOSTAV Brno a.s., stavební společnost, Maříkova 1, 621 00 Brno	11.796.976,- Kč
2.	TOCHÁČEK spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno	11.961.453,- Kč
3.	Vaštav s.r.o., Staňkova 103/18 Brno	12.117.602,- Kč
4.	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	12.296.465,- Kč

### Identifikace vyloučených uchazečů a odůvodnění vyloučení:

Uchazeč:	
Název/obchodní firma	<b>STAVIMAL s.r.o.</b>
Se sídlem	<b>Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice</b>
IČ:	<b>26921677</b>
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Závěr:	Uchazeč byl vyzván k objasnění své nabídky. Výzva mu byla řádně doručena. Uchazeč neobjasnil svou nabídku ani nijak jinak nereagoval. Komise z tohoto důvodu vyřadila nabídku uchazeče a navrhuje zadavateli nabídku uchazeče vyloučit.

Uchazeč:	
Název/obchodní firma	<b>3V&amp;H, s.r.o.</b>
Se sídlem	<b>Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod</b>
IČ:	<b>46992715</b>
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Závěr:	Hodnotící komise, v souladu s ustanovením §76 zákona, posoudila nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a konstatuje, že posuzovaná nabídka zákonné požadavky nesplňuje. Uchazeč ve své nabídce doložil nevyhovující certifikáty a prohlášení k hodnotám: - Výztuž musí být dimenzována dle rozměru okna, dle směrnic dodavatele profilů V nabídce uchazeče je doložen, statický výpočet pro zatížení větrem pro budovy s maximální výškou 10 m, budova je však vysoká 17 m, z



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Investice do vaší budoucnosti



## NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



těchto hledisek je výpočet neplatný.

Rovněž je použit postup DIN 1055-4, který je platný pouze pro Německo.

- Okna budou osazována dle směrnic pro montáž dodavatele profilového systému pro výrobu oken. Kotvení oken musí být provedeno - rámy - ocelo-hliníkovými pozinkovanými rámovými kotvami, případně turbošrouby. Kotvy budou osazeny krytkami. Kotvení bude prováděno do 200 mm od každého rohu okna a pak každých max. 700 mm. Např. na okno o rozměru 2100x1600 mm bude použito 14 ks kotvicích bodů

V nabídce uchazeče je doložen pouze, předpis pro rozteče kotvicích bodů, chybí výpočet zatížení větrem a pro prvek a únosnost kotevních prostředků, rovněž chybí popis navrženého způsobu kotvení, což je pro případnou kontrolu TDI rozhodující.

- Izolační trojsklo s pokovenou vnitřní stranou vnitřního izolačního skla, s teplým „warm edge“ distančním rámečkem  $\Psi$  max. 0,05 Wm-2K-1 a s meziskelní dutinou vyplněnou směsí vzduchu a argonu složení 4-16-4-16-4lowE+ Argon.  $U_g \leq 0,7$  Wm-2K-1 nebo takové aby vyhovělo požadavkům ČSN 730540-2:2011 (Z1 2012) na celkový součinitel prostupu tepla  $U_N = U_W \leq 0,8$  Wm-2K-1. Distanční rámeček musí být co nejvíce zapuštěn do zasklívací drážky křídla okna, tak jak to maximálně dovolí technologický postup pro zasklívání (min. 5mm). Zasklení musí být navrženo tak aby bylo v souladu s ČSN 730530-2 a dle ČSN 730580 mohou být změny činitele denní osvětlenosti v místnostech v hodnotách setin.

V nabídce uchazeče je doložena pouze kopie technického listu z internetu, který není certifikátem, tento list je rovněž v rozporu se zasklením, které uchazeč navrhuje pro splnění parametru  $RW = 35$ dB.

- Provedení oken musí vyhovovat ČSN 730532 a ČSN EN 12354-2 a být v souladu se zákonem 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky zvuku a vibrací. Provedení oken musí vyhovovat požadavkům  $R_w = 35$ dB

V nabídce uchazeče je doložen neplatný certifikát na výrobek, který není jinde v technických parametrech popsán a uveden. Dokumenty prokazující vlastnosti výrobků musí být podle zákona 137/2006 Sb. pouze v českém nebo slovenském jazyce.

- Provedení oken musí vyhovovat ČSN 730540-2:2011 z hlediska minimálně nutné hygienické výměny vzduchu. Navržená opatření musí být realizována tak, aby podstatně nezhoršovala tepelně – technické a zvukově izolační parametry oken. Na oknech v učebnách a sanitárních místnostech musí být provedeny úpravy, které umožňují výměnu vzduchu, v případě použití ventilačních klapek, musí být tyto umístěny mimo rámové a křídlové profily okna tak, aby nezhoršovaly tepelně technické a statické vlastnosti oken, tak, aby byl dodržen požadavek ČSN 730540 –  $2=nN \leq n \leq 1,5$  nN na intenzitu výměny vzduchu v užívaných místnostech n, v h-1, pro zimní návrhové podmínky. Současně musí provedení oken umožnit výměnu vzduchu v rozsahu min. 20 - 25 m<sup>3</sup> na žáka v učebně podle vyhlášky 343/2009 Sb. při splnění podmínek vyhlášky 268/2009 Sb., zejména §11 a §26

V nabídce uchazeče je navrženo použití klapky aereco, které je v rozporu s ČSN 746077. Není doloženo  $R_w$  tohoto řešení a rovněž není popsáno jak budou ventilační klapky umístěny do okna. Uchazeč navrhuje instalovat 3 klapky na jedno okno pozice 1, tento výrobek má šířku stavebního otvoru 1100 mm, šířka výrobku tedy bude maximálně 1160 mm, klapka má rozměr 423 mm x 3 = 1269 mm, navržené klapky nelze vůbec do výrobku umístit. Z hlediska zvukového útlumu klapky pak je deklarována hodnota  $D_{new}$ , která není převedena na  $R_w$ . A není pro posouzení zvukového útlumu okna jako celku relevantní.

Nabízené plnění uchazeče tak nesplňuje zadávací a technické podmínky zadavatele a právního řádu ČR.



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Investice do vaší budoucnosti



## NADSTAVBA ŠKOLY - SPŠEIT BRNO

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



**Identifikace a odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:**

Žádný z uchazečů nebyl v průběhu zadávacího řízení vyřazen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:**

Soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění zadavatel nepoužil.

**Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**Uvedení subdodavatelské části:**

Subdodavatelsky bude dohromady plněno přibližně 59%, konkrétně ZTI, UT, Elektroinstalace, VZT, Výplně otvorů, zámečnické kve, střešní plášť, sendvičové panely, podlahové krytiny, vnitřní dveře.