



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 2a materiálu k bodu č.

programu

Integrovaná střední škola, Hodonín, Lipová alej 21

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku na stavební práce

**ZATEPLENÍ BUDOVY RESTAURACE BESEDA,
ŠTEFÁNIKOVA 3, HODONÍN**

SVAZEK1

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A K ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

Akceptační číslo projektu:14205823

Září 2014

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

na veřejnou zakázku na stavební práce „**ZATEPLENÍ BUDOVY RESTAURACE BESEDA, ŠTEFÁNIKOVA 3, HODONÍN**“ zadávanou v souladu s ustanovením § 6, § 12 a § 18 zákona. č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů – veřejná zakázka malého rozsahu
spolufinancovaného z OPŽP FS EU
v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory
AKCEPTAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: 14205823

*Integrovaná střední škola, Hodonín, Lipová alej 21, se sídlem Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín, IČ: 00838225 si Vás dovoluje vyzvat jako zájemce o veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**ZATEPLENÍ BUDOVY RESTAURACE BESEDA, ŠTEFÁNIKOVA 3, HODONÍN**“ k vypracování a podání nabídky do tohoto řízení.*

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Integrovaná střední škola, Hodonín, Lipová alej 21
Lipová alej 3756/21, 69501 Hodonín
Zastoupen: Mgr. Evou Schmidovou, ředitelkou školy
IČ: 00838225
DIČ: CZ00838225
Tel: +420 723 200 431, e-mail: reditel@issho.cz

Zastoupen pověřenou osobou zadavatelem:

JANČÁLEK s.r.o.,
zastoupenou Ing. Hanou Valovou, jednatelkou společnosti
U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav
IČ: 26234149
DIČ: CZ26234149
Tel: +420 519 360 710, fax: +420 519 360 716,
e-mail: office@jancalek.cz

Jako osobou pověřenou zadavatelem výkonem některých zadavatelských činností v souladu s ustanovením § 151 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „**ZATEPLENÍ BUDOVY RESTAURACE BESEDA, ŠTEFÁNIKOVA 3, HODONÍN**“.

Předmětem projektu je zateplení obálky budovy restaurace Beseda, která slouží jako středisko praktického vyučování ISS Hodonín, ale navštěvuje ji i veřejnost. Bude zde provedeno zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem ETICS z polystyrenových desek EPS100F, tl. 140mm se součinitelem tepelné vodivosti 0,037W/mK, podhledy nad nevytápěným prostorem pod prostorem vytápěným budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS z minerální vlny tl. 240mm se součinitelem tepelné vodivosti 0,037 W/mK, stěny schodiště k půdě a půdní nadezdívky budou ze strany půdy zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS z polystyrenových desek EPS tl. 100mm se součinitelem 0,037W/mK, ostění

kontaktním zateplovacím systémem ETICS z polystyrénových desek EPS 100F, tl.30mm se součinitelem 0,037W/mK. Stropy pod nezateplenou půdou se zateplí volně loženými pásy z minerální vaty, tl.2x120mm se součinitelem 0,039W/mK. Dále dojde k výměně vnějších výplní otvorů.

Dílo je považováno za ukončené po předání bez vad a nedodělků, i takových, které nebrání užívání díla. Součástí plnění je i předání veškeré dokumentace nutné k řádné kolaudaci díla – protokoly o zkouškách, testech a měřeních, atesty použitých materiálů, projekt skutečného provedení.

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, Svazek 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby a svazek 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Kód CPV: 45321000-3, 4541000-4, 45421100-5

Předpokládaná cena předmětu plnění je: 2 610 tis.Kč bez DPH.

Druh zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Součástí plnění je také zajištění příslušného označení odpovídajícího pravidlům publicity OPŽP (povinnost označit staveniště, vyhotovit a umístit trvalou vysvětlující tabulku).

3. Místo a doba plnění:

Katastrální území Hodonín, město Hodonín, ulice Štefánikova293/3, okres Hodonín, kraj Jihomoravský.

Termín zahájení: 1. březen 2015

Termín pro dokončení: 30. červen 2015.

Předpokládaný termín zahájení plnění definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude předáno a převzato místo plnění mezi zadavatelem a vítězným uchazečem a ze strany vítězného uchazeče budou zahájeny stavební práce. Tento termín může být upraven z důvodu zpoždění zadávacího řízení.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení je dnem, kdy dojde k ukončení plnění a dokončení souvisejících prací a k zahájení předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

4. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_81.html

5. Dotazy k zadávací dokumentaci:

Uchazeči mohou k zadávací dokumentaci vznášet dotazy a to výhradně písemnou formou nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Případné dotazy a odpovědi zadavatel zveřejní na adrese profilu zadavatele. Zadavatel zároveň zašle odpovědi na dotazy včetně textu dotazu bez uvedení tazatele všem známým zájemcům o veřejnou zakázku.

Zadavatel může způsobem výše uvedeným poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

6. Prohlídka staveniště:

Uchazeči se doporučuje navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění veřejné zakázky a okolí, aby mohl na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy na práce, dle vlastního uvážení. Místo plnění veřejné zakázky je volně přístupné, proto zadavatel oficiální prohlídku staveniště neorganizuje. Případné dotazy budou řešeny dle bodu 5.

7. Lhůta a místo podání nabídek

Nabídky v písemné formě v neprůhledných a uzavřených obálkách označených:

**„ZATEPLENÍ BUDOVY RESTAURACE BESEDA, ŠTEFÁNIKOVA 3, HODONÍN“
Soutěž – neotvírat před oficiálním termínem pro otevření obálek**

a opatřených na uzavření razítkem popř. podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, mohou být doručeny doporučenou poštou nebo osobně na adresu zadavatele:

**Integrovaná střední škola, Hodonín, Lipová alej 21
Lipová alej 3756/21, 69501 Hodonín**

v pracovní dny v době od 8.00 do 14.00 hodin nejpozději **8.12.2014 do 13.00 hodin**. Včasné doručení je rizikem uchazeče. Podání nabídky elektronickými prostředky se neumožňuje.

Lhůta pro podání nabídek končí otevíráním obálek dne **8.12.2014 ve 13.00 hodin**, v sídle zadavatele. Otevírání obálek je přístupné uchazečům, kteří v této veřejné zakázce podali své nabídky.

8. Obsah a forma nabídky

Nabídka

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále pak doklady a informace prokazující splnění kvalifikace a ostatní doklady stanovené zadavatelem jako součást nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Zadavatel doporučuje využít Formulář nabídky (svazek 1.2 Zadávacích podmínek), který je součástí zadávací dokumentace.

Členění nabídky, obsah

- 1) Vyplněný formulář „KRYCÍ LIST NABÍDKY“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného

nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).

- 2) Nabídka podaná společně více osobami bude za krycím listem obsahovat originál listiny, z níž vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí být opatřena razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.
- 3) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče:
 - čestné prohlášení dle zadávací dokumentace, svazek 1.2 – Formulář nabídky.
 - výpis z OR, je-li;
 - výpis z Živnostenského rejstříku (nebo živnostenský list);
 - doklad o autorizaci
 - čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku;
 - seznam referenčních zakázek.
- 4) Seznam subdodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (subdodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že uchazeč nebude mít subdodavatele
- 5) Návrh smlouvy dle předloženého vzoru
- 6) Cenová nabídka – nabídkový rozpočet

Návrh smlouvy

Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného ve svazku 2 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy jakékoliv změny v neprospěch zadavatele (zejména, nikoliv však pouze, jsou nepřipustná jakákoliv ujednání o smluvních pokutách či přírážkách k cenám). Uchazeč je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit zadavatele. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky.

Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Předložení nepodepsaného textu smlouvy nebude považováno za předložení návrhu smlouvy.

Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídková cena bude zpracována na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, textové a výkresové části zadávací dokumentace. Na základě toho bude vypočtena celková cena. K celkové ceně díla bude vypočítána DPH dle platných předpisů. Pro srovnání nabídkových cen je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Nabídková cena musí pokrývat všechny práce popsané v zadávací dokumentaci a musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu této veřejné zakázky.

Uchazeči musí uvádět všechny položky z celkové ceny v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bez DPH. Cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na splnění veřejné zakázky. Zadavatel neakceptuje žádné dodatečné požadavky na úhradu např. daní, cel, dovozních přírážek ani změn ceny na trhu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být vyplněn kompletně a úplně. V případě, že uchazeč některé položky nevyplní, bude to mít za následek vyřazení nabídky.

9. Platební podmínky

Úhrady budou probíhat na základě měsíčních faktur za skutečně provedené práce, doložené soupisem provedených prací a dodávek, předem odsouhlasených investorem, nebo jeho zmocněným zástupcem.

Zálohy nebudou poskytovány.

Splatnost faktur bude 30 dnů.

10. Záruční a pozáruční podmínky

Podrobné údaje o záručních a pozáručních podmínkách jsou uvedeny v svazku 2 – OBCHODNÍ PODMÍNKY zadávací dokumentace.

11. Smluvní pokuty

Podrobné údaje o smluvních pokutách za nedodržení dodacích lhůt, lhůt splatnosti faktur, záručních a pozáručních podmínek jsou uvedeny v svazku 2 – OBCHODNÍ PODMÍNKY zadávací dokumentace.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

12.1. Uchazeči prokážou splnění základních kvalifikačních předpokladů podle vzoru přiloženého v zadávací dokumentaci, svazek 1.2 – Formulář nabídky.čestným prohlášením. V případě, že podává nabídku více osob společně, prokáže základní kvalifikační předpoklady každý z partnerů.

12.2. S plnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže, pokud doloží – výpis z OR, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Zadavatel požaduje živnostenské oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a prokázání odborné způsobilosti dodavatele ve formě autorizace v oboru pozemní stavby.

12.3. Technické kvalifikační předpoklady jsou zadavatelem stanoveny v následujícím rozsahu:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Z těchto dokladů musí vyplývat, že uchazeč realizoval v posledních 5 letech alespoň 3 zakázky obdobného charakteru a rozsahu (realizace zateplení a výměny výplní otvorů (výměna oken a dveří) na stavbách občanské

vybavenosti nebo bytových domů v hodnotě alespoň 1 300 000,- Kč bez DPH, jednotlivě za každou z nich, tj. ve výši 50 % předpokládané ceny veřejné zakázky). Prokázání splnění kvalifikace: seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění (viz. formulář nabídky, který je součástí zadávací dokumentace). Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané odběratelem, s identifikací veřejné zakázky, její finanční hodnoty bez DPH, potvrzující, že práce zajišťované uchazečem byly provedeny odborně a řádně.

- 12.4. Dodavatel pro prokázání své kvalifikace předloží rovněž čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, podepsané osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče.
- 12.5. Uchazeč je oprávněn splnit kvalifikaci podle odst. 12.2 a 12.3 této výzvy v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě je uchazeč povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace, 1.2 – Formulář nabídky a profesního kvalifikačního předpokladu subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. 12.1 této výzvy.

- 12.6. Nabídku je oprávněno podat více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč).
Podává-li návrh více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni přiložit k návrhu originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 12.7. Nevylučuje-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční uchazeč splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

12.8. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

12.9. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace:

- výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů;
- výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů;
- výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů.

13. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny jediným hodnotícím kritériem a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

14. Variantní nabídky

Podání variantních nabídek není v zadávacím řízení přípustné. Předložení variantní nabídky bude považováno za nesplnění požadavků zadavatele a taková nabídka bude vyřazena.

15. Důvěrnost zadávacího řízení

15.1. Informace týkající se kontroly, vysvětlení, posudků a porovnání nabídek, jakož i doporučení pro přidělení zakázky, nesmí být sdělovány uchazečům ani žádné další osobě, která není oficiálním účastníkem procesu hodnocení, a to až do okamžiku oznámení jména úspěšného uchazeče.

15.2. V případě, že se uchazeč pokusí přímo oslovit kteréhokoli člena hodnotící komise / pracovníka zadavatele v průběhu období hodnocení, bude to považováno za oprávněný důvod k vyloučení jeho nabídky ze zadávacího řízení.

16. Výhradní práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje:

- a) právo nevracet podané nabídky;
- b) právo vyloučit ze soutěže uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci;
- c) právo zrušit zadávací řízení;
- d) právo na poskytnutí dalších informací v případě nejasností v nabídce uchazeče.

17. Ostatní

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí na soutěži.

Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si nabídky podané v řádném termínu pro potřeby archivace vyplývající z podmínek financování projektu.

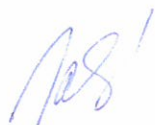
Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace projektu v souvislosti s poskytnutím finančních prostředků z OPŽP.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Podrobné údaje k výše uvedené zakázce jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Vybraný uchazeč bude povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V Hodoníně dne 21.11.2014

v.2. 

Mgr. Eva Schmidová

ředitelka Integrované střední školy,
Hodonín, Lipová alej 21

Přílohy:

- 1/ Obchodní podmínky
- 2/ Projektová dokumentace

