

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Písemná zpráva zadavatele dle § 217 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona, „ZATEPLENÍ BUDOVY A VÝMĚNA OKEN V ISS HODONÍN - ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ JILEMNICKÉHO 2“.

**ZADAVATEL:** Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace  
**Sídlem:** Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín  
**Zastoupený:** Mgr. Eva Schmidová, ředitelka  
**IČ:** 00838225

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
„ZATEPLENÍ BUDOVY A VÝMĚNA OKEN V ISS HODONÍN - ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ JILEMNICKÉHO 2“

**DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:**  
podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušeném podlimitním řízení

**PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**  
Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu střední školy, jehož konstrukce jsou v současnosti z tepelně technického hlediska ve zcela nevyhovujícím stavu, což má za následek vysoké náklady na vytápění objektu. Součástí rekonstrukce je nucené větrání části objektu.

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ:**  
Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

**CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLouvĚ:**  
28 187 771,37 Kč včetně DPH.

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA:**  
**Obchodní firma:** STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.  
**Sídlo / místo podnikání:** Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín  
**Právní forma účastníka:** společnost s ručením omezeným  
**IČ:** 26285363  
**DIČ:** CZ26285363

**ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:**  
Účastník dokladuje splnění stanoveného hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky, která byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. Účastník, případně jeho nabídka, splňuje všechna kritéria a požadavky stanovené zákonem nebo zadavatelem v zadávací dokumentaci.

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, VČETNĚ KRITÉRIÍ ROZHODNÝCH PRO PŘÍDELENÍ ZAKÁZKY

| Výsledné pořadí nabídek |                      |                   |                |
|-------------------------|----------------------|-------------------|----------------|
| Číslo nabídky           | Název účastníka      | Cena v Kč bez DPH | Pořadí nabídek |
| 1.                      | TOMIREKO, s.r.o.     | 24 923 490,78     | 4.             |
| 2.                      | STAVBY VANTO, s.r.o. | 23 858 767,79     | 2.             |
| 3.                      | KALHA a.s.           | 24 374 397,21     | 3.             |
| 4.                      | Fasády Šimek s.r.o.  | 27 704 821,59     | 6.             |

|    |                                |               |    |
|----|--------------------------------|---------------|----|
| 5. | HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s r.o. | 26 361 352,99 | 5. |
| 6. | STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.     | 23 295 678,82 | 1. |

**OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**

| Seznam poddodavatelů                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|---------|------------------------|-----|----------|------|------------|---------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli | podíl na plnění VZ v Kč |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Zateplení budovy a výměna oken v ISS Hodonín - odloučené pracoviště Jilemnického 2                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| 1.                                                                                                                                                                           | <table><tr><td>Název:</td><td>RI OKNA a.s.</td></tr><tr><td>Sídlo/místo podnikání:</td><td>Úkolky 1055, 696 81 Bzenec</td></tr><tr><td>Tel./fax:</td><td>518 389 511 / 518 389 539</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>info@ri-okna.cz</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>60724862</td></tr><tr><td>DIČ:</td><td>CZ60724862</td></tr><tr><td>Právní forma:</td><td>Akciová společnost</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat za uchazeče:</td><td>Petr Ingr - předseda představenstva</td></tr><tr><td>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</td><td>Michal Zapletal - obchodní oddělení, tel.: 518 389 558, 773 505 977, michal.zapletal@ri-okna.cz</td></tr></table>                                             | Název:                                                   | RI OKNA a.s.            | Sídlo/místo podnikání: | Úkolky 1055, 696 81 Bzenec                                                                    | Tel./fax: | 518 389 511 / 518 389 539    | E-mail: | info@ri-okna.cz        | IČ: | 60724862 | DIČ: | CZ60724862 | Právní forma: | Akciová společnost            | Osoba oprávněná jednat za uchazeče: | Petr Ingr - předseda představenstva | Osoby zmocněné k dalším jednáním: | Michal Zapletal - obchodní oddělení, tel.: 518 389 558, 773 505 977, michal.zapletal@ri-okna.cz | Výplně otvorů   | 9 202 455,16 Kč |
| Název:                                                                                                                                                                       | RI OKNA a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Sídlo/místo podnikání:                                                                                                                                                       | Úkolky 1055, 696 81 Bzenec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Tel./fax:                                                                                                                                                                    | 518 389 511 / 518 389 539                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| E-mail:                                                                                                                                                                      | info@ri-okna.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| IČ:                                                                                                                                                                          | 60724862                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| DIČ:                                                                                                                                                                         | CZ60724862                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Právní forma:                                                                                                                                                                | Akciová společnost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoba oprávněná jednat za uchazeče:                                                                                                                                          | Petr Ingr - předseda představenstva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoby zmocněné k dalším jednáním:                                                                                                                                            | Michal Zapletal - obchodní oddělení, tel.: 518 389 558, 773 505 977, michal.zapletal@ri-okna.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| 2.                                                                                                                                                                           | <table><tr><td>Název:</td><td>Klimabott s.r.o.</td></tr><tr><td>Sídlo/místo podnikání:</td><td>Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín</td></tr><tr><td>Tel./fax:</td><td>774 852 578, 518 123 800 / —</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>travnicek@klimabott.cz</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>28347889</td></tr><tr><td>DIČ:</td><td>CZ28347889</td></tr><tr><td>Právní forma:</td><td>Společnost s ručením omezeným</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat za uchazeče:</td><td>Bronislav Travníček - jednatel</td></tr><tr><td>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</td><td>Bronislav Travníček - jednatel, tel.: 774 852 578, travnicek@klimabott.cz</td></tr></table>                                 | Název:                                                   | Klimabott s.r.o.        | Sídlo/místo podnikání: | Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín                                                      | Tel./fax: | 774 852 578, 518 123 800 / — | E-mail: | travnicek@klimabott.cz | IČ: | 28347889 | DIČ: | CZ28347889 | Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | Osoba oprávněná jednat za uchazeče: | Bronislav Travníček - jednatel      | Osoby zmocněné k dalším jednáním: | Bronislav Travníček - jednatel, tel.: 774 852 578, travnicek@klimabott.cz                       | Vzduchotechnika | 1 286 505,50 Kč |
| Název:                                                                                                                                                                       | Klimabott s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Sídlo/místo podnikání:                                                                                                                                                       | Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Tel./fax:                                                                                                                                                                    | 774 852 578, 518 123 800 / —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| E-mail:                                                                                                                                                                      | travnicek@klimabott.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| IČ:                                                                                                                                                                          | 28347889                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| DIČ:                                                                                                                                                                         | CZ28347889                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Právní forma:                                                                                                                                                                | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoba oprávněná jednat za uchazeče:                                                                                                                                          | Bronislav Travníček - jednatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoby zmocněné k dalším jednáním:                                                                                                                                            | Bronislav Travníček - jednatel, tel.: 774 852 578, travnicek@klimabott.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| 3.                                                                                                                                                                           | <table><tr><td>Název:</td><td>IZOLMONT CZ s.r.o.</td></tr><tr><td>Sídlo/místo podnikání:</td><td>Babická 2341/5, 149 00 Praha 4, Chodov / Provozovna Morava: Pod Vinohrady 1463, 696 81 Bzenec</td></tr><tr><td>Tel./fax:</td><td>731 657 301 / —</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>f.dvoran@izolmont.eu</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>28484002</td></tr><tr><td>DIČ:</td><td>CZ28484002</td></tr><tr><td>Právní forma:</td><td>Společnost s ručením omezeným</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat za uchazeče:</td><td>František Dvořan - jednatel</td></tr><tr><td>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</td><td>František Dvořan - jednatel, tel.: 731 657 301, f.dvoran@izolmont.eu</td></tr></table> | Název:                                                   | IZOLMONT CZ s.r.o.      | Sídlo/místo podnikání: | Babická 2341/5, 149 00 Praha 4, Chodov / Provozovna Morava: Pod Vinohrady 1463, 696 81 Bzenec | Tel./fax: | 731 657 301 / —              | E-mail: | f.dvoran@izolmont.eu   | IČ: | 28484002 | DIČ: | CZ28484002 | Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | Osoba oprávněná jednat za uchazeče: | František Dvořan - jednatel         | Osoby zmocněné k dalším jednáním: | František Dvořan - jednatel, tel.: 731 657 301, f.dvoran@izolmont.eu                            | Střecha         | 3 430 357,91 Kč |
| Název:                                                                                                                                                                       | IZOLMONT CZ s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Sídlo/místo podnikání:                                                                                                                                                       | Babická 2341/5, 149 00 Praha 4, Chodov / Provozovna Morava: Pod Vinohrady 1463, 696 81 Bzenec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Tel./fax:                                                                                                                                                                    | 731 657 301 / —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| E-mail:                                                                                                                                                                      | f.dvoran@izolmont.eu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| IČ:                                                                                                                                                                          | 28484002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| DIČ:                                                                                                                                                                         | CZ28484002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Právní forma:                                                                                                                                                                | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoba oprávněná jednat za uchazeče:                                                                                                                                          | František Dvořan - jednatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |
| Osoby zmocněné k dalším jednáním:                                                                                                                                            | František Dvořan - jednatel, tel.: 731 657 301, f.dvoran@izolmont.eu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                          |                         |                        |                                                                                               |           |                              |         |                        |     |          |      |            |               |                               |                                     |                                     |                                   |                                                                                                 |                 |                 |

**DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:**  
Nebylo zrušeno.

**ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:**  
Nebyli vyloučeni žádní účastníci z důvodu předložení mimořádně nízké nabídkové ceny.

**ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM:**

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

**ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ:**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU:**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno a ani nebyl zaveden dynamický nákupní systém.

**ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY:**

Nabídky byly podávány pouze v elektronické podobě.

**SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ:**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

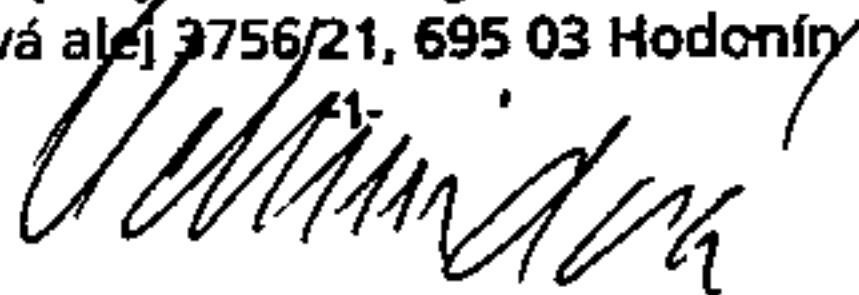
**ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI:**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3:**

Zadavatel nepostupoval dle § 78.odst. 3.

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ  
ŠKOLA HODONÍN,  
příspěvková organizace**  
Nová alej 3756/21, 695 03 Hodonín



V Hodoníně, dne 30.1.2020

.....  
Mgr. Eva Schmidová  
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele