

ZPRÁVA O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ")

1. Název zakázky

„ZATEPLENÍ BUDOVY A VÝMĚNA OKEN V ISS HODONÍN - ODLOUČENÉ PRACoviŠTĚ JILEMNICKÉHO 2“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo	Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Jméno a příjmení osoby oprávněné jedenat jménem zadavatele	Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ	00838225

3. Hodnotící komise

Hodnotící komise (plnící současně funkci komise pro otevírání nabídek, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek) dále jen „komise“, ihned po otevírání nabídek přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek. Na základě vyhodnocení nabídek, provede u vybrané nabídky její posouzení.

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

1. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Eva Schmidová**
2. člen (jméno, příjmení): **Ing. František Minařík**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Michal Kolář**
4. člen (jméno, příjmení): **Ing. Libor Stránský**
5. člen (jméno, příjmení): **Zdeněk Záděra**

Nepodjatost členů hodnotící komise

Bylo ověřeno právo přítomných členů účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem hodnocení a posuzování, a jejich čestná prohlášení zůstala v platnosti.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek s jejich odůvodněním

Hodnoceny byly všechny doručené nabídky.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky, která se bude hodnotit na základě njnižší nabídkové ceny.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, uvedená v nabídce.

Seznam hodnocených nabídek a jejich vyhodnocení:

Výsledné pořadí nabídek			
Číslo nabídky	Název účastníka	Cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	TOMIREKO, s.r.o.	24 923 490,78	3. 4. *
2.	STAVBY VANTO, s.r.o.	23 858 767,79	2.
3.	KALHA a.s.	24 374 397,21	4. 3. *
4.	Fasády Šimek s.r.o.	27 704 821,59	6.
5.	HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s r.o.	26 361 352,99	5.
6.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	23 295 678,82	1.

Dle ustanovení § 39 odst. 2. písm. c) ZZVZ na základě provedeného hodnocení nabídek je vybrán účastník č. 6. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363, u kterého bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

* Oprava písařské chyby = zřejmě nesprávnosti.

Jedná se o rozpor odstranitelný výkladem předložených nabídkových cen. Chyba vznikla při písemném přepisu a nemění proto dosah rozhodnutí. Opravu provedl Ing. Libor Stránský

5. Posouzení nabídky vybraného účastníka - Nabídka č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

Nabídka je podepsána jednatelem společnosti Jozefem Anovčínem.

5.1 Posouzení kvalifikace a způsobilosti - nabídka č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

Splnění základní způsobilosti:

- a) Prokázání způsobilosti v souladu s § 74 ZZVZ:
 - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob, ze dne 12.12.2019
 - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Jozef Anovčín, ze dne 10.12.2019
 - Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků, FÚ pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště v Hodoníně, ke dni 04.12.2019
 - Čestní prohlášení o spotřební dani, Jozef Anovčín, 18.12.2019
 - Čestní prohlášení k veřejnému zdravotnímu pojištění, Jozef Anovčín, 18.12.2019
 - Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, OSSZ Hodonín, 05.12.2019

Splnění profesní způsobilosti:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje:
 - Výpis z obchodního rejstříku, ze dne 12.12.2019
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nakládání s odpady, projektová činnost ve výstavbě, výkon zeměměřičských činností:
 - Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku, ze dne 12.12.2019
- c) Doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Jedná se o autorizaci v oboru - pozemní stavby (dle č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
 - Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby č. 34930, Petr Uříčář, ze dne 20.06.2014, ČKAJT 1005970
 - Čestné prohlášení o pracovním poměru osob zajišťujících odbornou způsobilost dodavatele, Jozef Anovčín, 18.12.2019

Splnění technické kvalifikace:

dle § 79 ZZVZ splnění kritéria technické kvalifikace. Způsob jejich prokázání:

Kritéria technické kvalifikace splní účastník zadávacího řízení, který předloží:

a) Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uveřejněné skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

• Účastník zadávacího řízení doloží min. 3 stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce staveb/budov, v minimální výši 10 mil. Kč bez DPH/zakázka. Součástí těchto referenčních zakázek musela být realizace zateplení obvodových konstrukcí a střešního pláště včetně výměny výplní otvorů v hodnotě min. 2 mil. Kč. bez DPH, u minimálně jedné z uvedených předložených referenčních zakázek musela být provedena dodávka výplní otvorů s meziskelními žaluzlemi v hodnotě min. 0,1 mil. Kč. V rámci minimálně jedné z účastníkem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu.

Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Z textu seznamu významných stavebních prací bude patrný objem a rozsah prací realizovaných účastníkem. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení. Jozef Anovčin, ze dne 18.12.2019

Osvědčení objednatelů o řádném provedení díla:

- Zateplení budovy MěÚ Národní třída č. 25, Hodonín, zadavatel Město Hodonín, dokončeno 04/2015, hodnota 20,255 mil. Kč bez DPH, za provozu;
- ÚP ČR – Hodonín – stavební úpravy objektu, zadavatel Úřad práce ČR, dokončeno 10/2015, hodnota 10,025 mil. Kč bez DPH, za provozu;
- Snížení energetické náročnosti ve výrobním areálu společnosti T Machinery a.s., zadavatel T Machinery a.s., dokončeno 05/2017, hodnota 17,351 mil. Kč;
- Multifunkční kulturní centrum Hustopeče, zadavatel Město Hustopeče, dokončeno 2019, hodnota 31,348 mil. Kč bez DPH;
- Rekonstrukce a stavební práce v budově „A“, „B“, „D“, „F“, „G“ a náležičímu areálu spol. OPTISUN, zadavatel OPTISUN CZ s.r.o. (nyní PellinIndustrie CZ s.r.o.), dokončeno 08/2017, hodnota 15,756 mil. Kč bez DPH, meziskelní žaluzie.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za řízení a realizaci prací, vč. uvedení pracovní-právního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi zadávacího řízení formou čestného prohlášení. Účastník zadávacího řízení musí mít k dispozici následující osoby:

- hlavní stavbyvedoucí, minimálně úplné střední vzdělání stavebního směru s maturitou, platný doklad o proškolení účastníkem nabízeného ETICS, praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího min. 5 let, autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Pozemní stavby“, a zkušenosti s minimálně 3 zakázkami obdobného charakteru (novostavba nebo rekonstrukce objektu), každá s minimálním objemem 10 mil. Kč bez DPH. Součástí těchto referenčních zakázek musela být realizace zateplení obvodových konstrukcí a střešního pláště v hodnotě minimálně 1 mil. Kč bez DPH a včetně výměny výplní otvorů v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH. V rámci minimálně jedné z účastníkem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu. U referenci bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky;

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o dosaženém vzdělání; platný doklad o proškolení účastníkem nabízeného ETICS; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru a délka praxe.

- Petr Uříčář – profesní životopis ze dne 18.12.2019

- Petr Uříčář – Osvědčení o maturitní zkoušce, Střední průmyslová a umělecká škola a Vyšší odborná škola Hodonín, Brandlova 32, ze dne 1.6.2000.

- Petr Uříčář, Osvědčení o autorizaci č. 34930, ČKAIT 1005970, ze dne 20.6.2014.

- Osvědčení o proškolení účastníkem nabízeného ETICS, LB Cemix, s.r.o., ze dne 10.10.2018.

- Čestné prohlášení o zaměstnaneckém vztahu, Jozef Anovčin, ze dne 18.12.2019

- stavbyvedoucí, minimálně úplné středoškolské vzdělání stavebního směru, praxe na pozici stavbyvedoucího min. 3 roky, zkušenosti na pozici stavbyvedoucího na min. 2 stavbách obdobného charakteru (novostavba nebo rekonstrukce objektu), každá s minimálním objemem 10 mil. Kč bez DPH – u referenci bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie dokladu o dosaženém vzdělání; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru a délka praxe.

- Jan Němcanský – profesní životopis ze dne 18.12.2019.

- Ing. Jan Němcanský – VŠ Diplom, VUT Brno, FAST, Pozemní stavby, ze dne 9.6.2008.

- Čestné prohlášení o zaměstnaneckém vztahu, Jozef Anovčin, ze dne 18.12.2019.

c) Kritéria technické kvalifikace splní účastník zadávacího řízení, který předloží platné osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p., či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“.

- Osvědčení realizátora ETICS, Technický zkušební ústav stavební Praha, s.p., ze dne 10.5.2019.

d) Kritéria technické kvalifikace splní účastník zadávacího řízení, který předloží platné Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN 74 6077, vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“.

- Osvědčení o odborné způsobilosti k zabudování oken a vnějších dveří do stavby, Mendlova univerzita v Brně, Zkušebna stavebně truhlářských výrobků, ze dne 5.8.2019.

e) Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ prokáže uchazeč průměrným ročním počtem zaměstnanců dodavatele či jiných osob v obdobném postavení za poslední tři roky v požadovaném minimálním počtu 50 a z toho 45 výrobních zaměstnanců, vedoucích zaměstnanců případně technicko-hospodářských pracovníků dodavatele nebo osob v obdobném postavení v požadovaném minimálním počtu 5, z toho minimálně 2 stavbyvedoucí s autorizací v oboru pozemní stavby. Bude doloženo formou originálu čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou uchazeče.

Čestné prohlášení, Jozef Anovčín, ze dne 18.12.2019.

Shledané nejasnosti ve splnění způsobilosti a kvalifikace v posuzované nabídce:

Hodnotící komise neshledala nejasnosti v posuzované nabídce.

5.2 Účastník č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. předložil jistotu za nabídku

Účastník č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., předložil bankovní záruku, poskytovatel: Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 14078, IČO 49240901, bankovní záruka č. 191909, ze dne 5.12.2019.

5.3 Shledané nejasnosti v posuzované nabídce

Komise přistoupila k posouzení splnění požadavků daných ZZVZ nebo zadávacími podmínkami. Komise přistoupila ke kontrole a posouzení obchodních podmínek a předložené cenové nabídky vybraného účastníka. Komise po provedené detailní kontrole obchodních podmínek, ve kterých **nepatřila žádné nesrovnalosti**, přistoupila k posouzení předložené cenové nabídky v rámci jednotlivých předložených oceněných položkových rozpočtů a výkazů výměr. Komise provedla jejich detailní posouzení včetně analýzy jednotkových cen nabízeného plnění. Opět komise konstatovala, že nabídka je z hlediska zpracování nabídkové ceny **v souladu se zadávacími podmínkami**.

5.4 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise **neshledala žádnou z nabídkových cen jako mimořádně nízkou**.

6. Ukončení jednání hodnotící komise

Hodnotící komise doporučuje k výběru nejvhodnější nabídky zadavateli nabídku účastníka č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363.

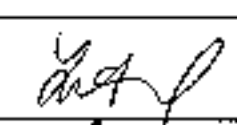
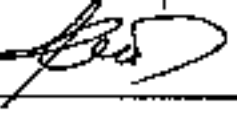
Nabídka účastníka č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363, splnila veškeré požadavky stanovené zákonem případně zadavatelem a to jak z hlediska obsahové a věcné úplnosti, tak z hlediska splnění zákonných, obchodních, technických a formálních podmínek.

Současně účastník č. 6 STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363, předložil nejnižší nabídkovou cenu, která je jediným kritériem hodnocení.

Žádný z členů hodnotící komise nezastával odchylné stanovisko.

Jednání hodnotící komise k hodnocení a posouzení nabídky bylo ukončeno dne 19.12.2019 v 16:00 hod

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Eva Schmidová	19.12.2019	
Ing. František Minařík	19.12.2019	
Ing. Michal Kolář	19.12.2019	
Ing. Libor Stránský	19.12.2019	
Zdeněk Záděra	19.12.2019	

ROZHODNUTÍ O PŘIDĚLENÍ ZAKÁZKY

ZADAVATEL: Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlem: Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Zastoupený: Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ: 00838225

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA (dále také jen „VZ“):
„ZATEPLENÍ BUDOVY A VÝMĚNA OKEN V ISS HODONÍN - ODLOUČENÉ PRACOVÍŠTĚ JLEMNICKÉHO Z“

Zadavatel na základě doporučení hodnotící komise

ROZHODUJE

o přidělení výše uvedené zakázky na stavební práce níže uvedenému vybranému uchazeči.

I. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma: STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
Právní forma účastníka: společnost s ručením omezeným
IČ: 26285363
DIČ: CZ26285363

II. Údaje a hodnoty z nabídky vybraného uchazeče, které byly předmětem hodnocení, včetně srovnání s údaji a hodnotami z nabídek ostatních uchazečů dle kritéria hodnocení **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA**:

Pořadí nabídky	Obchodní firma, sídlo / místo podnikání / IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín IČ 26285363	23 295 678,82 Kč
2.	STAVBY VANTO, s.r.o. (ISS Hodonín 2020) Panská 25, 686 04 Kunovice IČ 28269314	23 858 767,79 Kč
3.	KALHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno IČ 25562151	24 374 397,21 Kč
4.	TOMIREKO, s.r.o. Karlovo nám. 48/37, 674 01 Třebíč IČ 28359216	24 923 490,78 Kč
5.	Hrušecká stavební spol. s r.o. (Společnost ISS Hodonín, HSS + Dvořan IZOLMONT) U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČ 25585142	26 361 352,99 Kč
6.	Fasády Šimek s.r.o. Pohankova 2803/20, 628 00 Brno IČ 29368171	27 704 821,59 Kč

III. Odůvodnění zadání zakázky uchazeči:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče 6. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363. Zadavatel se ztotožnil s doporučením hodnotící komise.

V Hodoníně, dne 19.12.2019

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ
ŠKOLA HODONÍN,
příspěvková organizace**
Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín

.....
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele