

Č. j.: JMK 37377/2020
Sp. zn.: S - JMK 102984/2019

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČO: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Rozšíření infrastruktury centra INTEMAC**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo zakázky ve
Věstníku veřejných zakázek: –

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení díla spočívajícího v přístavbě a modernizaci stávající budovy centra INTEMAC (budova č. p. 1288 na pozemku p. č. 4419 v k.ú. Kuřim). Přístavba bude provedena na pozemku p. č. 2971/42 v k.ú. Kuřim, který je ve vlastnictví JMK. Nový objekt bude situován na stávajících zpevněných plochách a volné nezastavěné ploše a se stávajícím objektem bude propojen. Součástí díla jsou:

- stavební práce spojené s realizací přístavby o podlahové ploše 605 m² s novou hlavní těžkou laboratoří a úpravami stávajícího objektu centra INTEMAC, zejména rekonstrukce kotelny a realizace nové vzduchotechniky, a
- přeložky stávajících sítí, zhotovení parkoviště, přístupové a příjezdové komunikace.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, zastupování zadavatele v řízení o užívání stavby a zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a případné zajištění povolení změny stavby před jejím dokončením a zastupování zadavatele v řízení o změně stavby před jejím dokončením.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 41 737 821,68 bez DPH (tj. 50 502 764,23 Kč vč. 21% DPH).

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	STAVKOM, spol. s r. o. sídlo: Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice IČO: 41604041
2	SKR stav, s.r.o. sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno IČO: 26961474
3	KALÁB - stavební firma, s.r.o. sídlo: Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 49436589

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Zadavatel provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ. Zadavatel v souladu s § 114 ZZVZ v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena bez DPH.

Bližší informace o průběhu hodnocení nabídek a výsledek hodnocení jsou uvedeny ve Zprávě o hodnocení nabídek uveřejněné v záložce „Veřejné dokumenty“ na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_17896.html.

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem, společností **KALÁB - stavební firma, s.r.o., sídlo: Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 49436589**, jejíž nabídka obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Vybraný dodavatel rovněž splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli jsou známi tyto poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

- Navláčil stavební firma, s.r.o., IČO: 25301144;
- IVENT PRO s.r.o., IČO: 29360846;
- BAT service s.r.o., IČO: 28101570.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se nadlimitní zakázku.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 2. 3. 2020

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje