



Došlo:

24. 02. 2020

č.j.:

3020

přiděleno:



# Město Břeclav

ODBOR KANCELÁŘE TAJEMNÍKA, oddělení rozvoje

Čj.: MUBR 25457/2020 OKT  
 Vyřizuje: Mgr. Petra Hroudná  
 Tel.: 519 311 394, 731 428 210  
 E-mail: petra.hroudna@breclav.eu

Jakub Luňák  
 Modrý Projekt s.r.o.  
 Slovácká 3223/83  
 690 02 Břeclav

Břeclav 19. 2. 2020

## Vyjádření ke stavbě – „Oprava fasády a výměna výkladců“

*Investor: Gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace, Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav  
 lokalita: ulice Sady 28. října, budova gymnázia*

*Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády objektu gymnázia. Konkrétně se jedná o fasádu s hlavním vstupem z ulice Sady 28. října, dále pak o fasády z ulic Husova a B. Němcové. Řešena bude celá fasáda budovy, od soklové části po okapový žlab. Členění fasády zůstane stejné, architektonické prvky nebudou měněny, budou pouze obnoveny do původního vzhledu a tvaru. Barevné řešení fasády bude vycházet ze stávajícího stavu. Vyměněny budou dešťové nástřešní okapy a klempířské prvky jako parapety nebo lemování říms. Odstraněna bude také stávající konstrukce soklové části a bude nahrazena novou (řešeno v rámci 2. etapy). Dále bude provedena výměna dvou stěn z plastových oken osazených v ocelovém nosném rámu. Jedna stěna se nachází při vstupu z ulice Husova, druhá ve dvorní části objektu.*

Město Břeclav, ve věci rozvoje, vlastnictví a správy místních komunikací a veřejných prostranství na území města souhlasí s provedením výše uvedené stavby, za následujících podmínek:

Stavba nevyžaduje napojení na technickou a dopravní infrastrukturu ve vlastnictví města Břeclav. Kabelové vedení veřejného osvětlení ani jeho ochranné pásmo nebude stavbou dotčeno.

Vozidla zásobující stavbu v žádném případě není možno odstavovat na přilehlá parkoviště. Není dovoleno užívat jiné okolní plochy, při převozu materiálu nesmí dojít k narušení rozhledových poměrů na přilehlé komunikaci. Na náklady žadatele bude provedena výměna obrub, které byly při převozu materiálu poškozeny.

V případě zvýšené prašnosti je třeba před započítím převozu materiálu pokropit vozovku. V případě deštivého počasí je třeba před vjetím na zpevněnou komunikaci očistit kola vozu. Stavebními úpravami nesmí dojít ke změně odtokových poměrů ani ke změně nivelety ve vztahu k okolnímu veřejnému prostranství.

V případě potřeby umístění lešení na pozemek ve vlastnictví města Břeclav upozorňujeme, že není dovoleno ukládat zařízení rezivějící či jinak barvící okolní předměty. V žádném případě není možno zařízení ukládat ke kmenům vzrostlých stromů nebo keřů. V případě umístění do travnaté

### Pozn.:

Toto vyjádření nelze považovat jako povolení ke stavbě podle zákona č. 183/2006 Sb. Pokud je ze zákona č. 183/2006 Sb. nutné povolení popř. ohlášení stavby, tak o něj stavebník požádá místní Stavební úřad, popř. jiný věcně příslušný orgán.

Město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav  
 tel. 519 311 394, mob. 731 428 210, e-mail: [petra.hroudna@breclav.eu](mailto:petra.hroudna@breclav.eu)



# Město Břeclav

ODBOR KANCELÁŘE TAJEMNÍKA, oddělení rozvoje



plochy bude tato po odstranění zařízení opětovně oseta travním semenem. Žadatel nesprávným užíváním odpovídá za škody vzniklé na zařízeních v majetku jiných subjektů. Okolní prostranství bude udržováno v pořádku a čistotě na náklady žadatele.

**Před stavbou lešení bude dlažba chodníku pro pěší (zejména ze strany ulice Sady 28. října) pokryt pevnými ochrannými prvky, bránícími poškození.**

**V případě záboru chodníku pro ohraničení stavby či montáž lešení požadujeme u nejbližších přechodů pro chodce umístit informační ceduli s omezením průchodnosti a výzvou k přejítí na protější chodník.**

Veřejné prostranství bude po dobu provádění prací pravidelně čištěno - odpad vzniklý při provádění prací je třeba odvézt z lokality a ekologicky zlikvidovat. Povrch místních komunikací, užívaných při příjezdu na staveniště, bude udržován v čistotě náklady investora. Pokud při převozu materiálu či pohybem stavební techniky dojde ke znečištění místní komunikace, musí ji ten, kdo je způsobil, bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. V žádném případě není možno najíždět těžkou stavební technikou mimo vozovku na přilehlé chodníky a zelené pásy. V případě přepravy zvláště těžkých nebo rozměrných předmětů či užívání vozidel, jejichž rozměry nebo hmotnost přesahují míru stanovenou předpisy, je třeba získat povolení příslušného silničního správního úřadu (odbor správních činností Městského úřadu v Břeclavi).

V případě jakýchkoliv změn ve vztahu k místním komunikacím nebo veřejným prostranstvím je třeba tyto změny projednat na odboru majetkovém, oddělení investic Městského úřadu Břeclav.

Uložení materiálu nebo stavebního zařízení na veřejném prostranství je zpoplatněno dle obecně závazné vyhlášky města Břeclav č. 6/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, čl. 5 Sazby poplatků, odst. 4) k umístění skládek a stavebních zařízení 5,- Kč/m<sup>2</sup>/den. Poplatek se platí od prvního dne, kdy došlo k užívání, až do dne, kdy toto užívání skončilo, zařízení bylo odstraněno a veřejné prostranství bylo uvedeno do původního stavu. Poplatek se platí za každý i započatý den. Správcem poplatku je odbor ekonomický, Mgr. Mutinová, tel. 519 311 400, e-mail: sarka.mutinova@breclav.eu.

Narušené veřejné prostranství bude osobě předáno zpět do správy města Břeclav. Pro předání narušených ploch kontaktujte pověřeného pracovníka Technických služeb – organizační složky města Břeclav (Ivana Bartošová – tel. 737 583 847, 519 311 1264, Ing. Karel Osička – tel. 739 099 790, 519 311 358).

Z výše uvedeného je zřejmé, že odbor kanceláře tajemníka souhlasí se stavbou „**Oprava fasády a výměna výkladců**“ souhlasí.

S pozdravem

Mgr. Ivan Kejík  
vedoucí odboru kanceláře tajemníka



MĚSTO BŘECLAV

## Příloha

Situační výkres s vyznačeným souhlasem

## Pozn.:

Toto vyjádření nelze považovat jako povolení ke stavbě podle zákona č. 183/2006 Sb. Pokud je ze zákona č. 183/2006 Sb. nutné povolení popř. ohlášení stavby, tak o něj stavebník požádá místní Stavební úřad, popř. jiný věcně příslušný orgán.

SOUHLASÍME S PROVEDENÍM  
STAVEBNÍCH ÚPRAV DLE  
ZÁKONA 183/2006 Sb.

## Legenda:

- ŘEŠENÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD  
— — — HRANICE KN  
709/3 PARCELNÍ ČÍSLO  
— ŘEŠENÝ OBJEKT GYMNÁZIA



MĚSTO BŘECLAV



## Poznámka:

1. ETAPA - celková rekonstrukce fasády objektu bez soklové části
2. ETAPA - rekonstrukce soklové části a výměna vybraných výplní na neuvedených fasádách



**Modrý Projekt s.r.o.**  
Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav  
IČ: 04223721, DIČ: CZ04223721

Razítko:

## Dokumentace pro provádění stavby

dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

|                          |                                                                                                                                   |                     |                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Hlavní inženýr projektu: | Jakub Luňák                                                                                                                       | Zakázkové číslo:    | 302/19                |
| Zodpovědný projektant:   | Josef Zůl                                                                                                                         | Formát:             | 2 x A4                |
| Vypracoval:              | Ing. Lukáš Tuček                                                                                                                  | Datum:              | září 2019             |
| Stavebník:               | Gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace, Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav | Místo stavby:       | k.ú. Břeclav          |
|                          |                                                                                                                                   | Stupeň dokumentace: | DPS                   |
| STAVBA:                  | OPRAVA FASÁDY A VÝMĚNA VÝKLADCŮ                                                                                                   |                     |                       |
| OBJEKT:                  | C. Situační výkresy                                                                                                               |                     |                       |
|                          |                                                                                                                                   | Měřítko             | 1:500                 |
| PŘÍLOHA:                 | Koordinační situace                                                                                                               |                     | Číslo výkresu<br>C.2. |
|                          |                                                                                                                                   |                     | Revize                |

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím projektanta dle zákona č. 121/2000 Sb. a § 168 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Nesmí být bez předchozího písemného souhlasu kopírována, rozmnožována a zpřístupněna jiným fyzickým, nebo právnickým subjektům.



