

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Zastoupený: Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **DpS Strážnice – sanace vlhka a výměna rozvodů vody II**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 Zákona

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „*DpS Strážnice – sanace vlhka a výměna rozvodů vody*“ spočívající ve:

- a) *změně dokončené stavby* – objektu občanské vybavenosti „Domov pro seniory Strážnice“, Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice, na pozemcích p. č. 1798, p. č. 1799 a p. č. 1800, to vše v k. ú. Strážnice na Moravě, okres Hodonín (dále jen „**stavba**“). Objekt je nemovitou kulturní památkou (budova bývalého piaristického kláštera), který je zapsán v seznamu kulturních památek pod katalogovým číslem 1000146982_0002. Stavební úpravy budou zahrnovat sanaci vlhkého zdiva (vyloučeny jsou všechny druhy mechanických izolací), částečnou výměnu střešní krytiny včetně světlíků, zateplení půdy nad celým objektem. Dále bude provedena výměna rozvodů vody a kanalizace.

Stavební práce budou probíhat za plného provozu zařízení a s ohledem na tuto skutečnost budou rozděleny do etap;

- b) *vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.*

IV. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena za předmět koupě bez DPH (základ pro určení výše DPH): 9 738 023,77 Kč
Sazba DPH: 15 %
Výše DPH: 1 460 703,57 Kč

Celková kupní cena za předmět koupě včetně DPH 11 198 727,34 Kč

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Identifikační údaje účastníka:

Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
Sídlo: Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice
IČO: 426 37 899

Identifikační údaje účastníka:
RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o. Sídlo: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín IČO: 469 92 707
STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. Sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín IČO: 262 85 363
Hrušecká stavební spol. s r.o. Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 255 85 142

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatel: **STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.**
Sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
IČO: 262 85 363

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za poskytnutí celého plnění v Kč bez DPH.

VIII. Výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáným výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Identifikační údaje účastníka:	Nabídková cena v Kč bez DPH:	Pořadí nabídek:
Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. Sídlo: Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice IČO: 426 37 899	9 987 162,15	2.
RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o. Sídlo: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín IČO: 469 92 707	10 742 352,00	4.
STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. Sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín IČO: 262 85 363	9 738 023,77	1.
Hrušecká stavební spol. s r.o. Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 255 85 142	10 376 147,17	3.

IX. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouvy na plnění veřejné zakázky s poddodavateli nebyly uzavřeny.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se Zákonem umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. V návaznosti na tuto skutečnost nebyla přijata žádná opatření.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 Zákona.

V Brně dne 18. 05. 2020

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje