

Zadavatel
Gymnázium, SOŠ a SOU, Mikulov, Komenského 7
Komenského 7, 692 16 Mikulov
IČ : 606 80 377

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(dle § 85 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách)

Název veřejné zakázky:	DOKONČENÍ OBNOVY VNĚJŠÍHO PLÁŠTĚ 1. NÁDVOŘÍ, OBNOVA PLÁŠTĚ 2. NÁDVOŘÍ, VČ. REKONSTRUKCE PODLAHY TĚLOCVIČNY
Uveřejněná ve VVZ pod značkou:	221421
Zadávací řízení:	Otevřené podlimitní – na stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě

Zadavatel:

Název: Gymnázium, SOŠ a SOU, Mikulov, Komenského 7
Sídlo: Komenského 7, 692 16 Mikulov
Zastoupený: Mgr. Jiří Souchop – ředitel
IČO: 606 80 377
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mikulov
číslo účtu: 19630651/0100
Telefon: 519 510 580
Email: jiri.souchop@gymik.cz

Předmět veřejné zakázky:

Název: Dokončení obnovy vnějšího pláště 1. nádvoří, obnova pláště 2. nádvoří, vč. rekonstrukce podlahy tělocvičny

Popis: Jedná se o pokračování prací na obnově pláště budov nacházejících se na prvním a druhém nádvoří areálu (fasáda na 1. nádvoří, střechy na 1. a 2. nádvoří). Fasády budov jsou ve špatném stavu, na mnoha místech dochází k opadávání omítky, která je také poškozená od zemní vlhkosti. Na mnoha místech je třeba vyměnit vadné okapy, které při dešti a tání sněhu rovněž způsobují zavlhání zdiva. Ve špatném stavu jsou také okna, jež řádně nedoléhají, jejich výměnou by se zabránilo únikům tepla. Některá okna se nedají otevírat, neboť hrozí vypadnutí okna. Je třeba také obnovit střešní krytinu, která je na mnoha místech poškozená. Těmito místy zatéká, při sněžení se dostává sníh na půdu, kde dále způsobuje problémy při odtávání. Opravy nejvíce poškozených míst jsou značně obtížné, při pohybu po střeše dochází k dalšímu poškozování krytiny, která je již stará, praská a způsobuje další lokální technické problémy.

V tělocvičně je třeba z bezpečnostních důvodů rekonstruovat podlahu, která je "rozjetá" a na několika místech i vzdutá a hrozí nebezpečí úrazu studentů. Je potřeba tuto podlahu i zateplit

a zaizolovat, tak, aby nadále nedocházelo k teplotním a vlhkostním problémům, které se v konečné fázi projevují poruchami na nášlapné vrstvě.

Předmět: stavební práce

Cena sjednaná ve smlouvě:

6.978.192,49 Kč včetně DPH

2. Zvolený druh zadávacího řízení

Otevřené podlimitní řízení na stavební práce

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Vybraný uchazeč:

TLAK SMOLÍK s.r.o.

Nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

IČ: 255 10 509, DIČ: CZ25510509

Odůvodnění výběru:

Výše uvedený vybraný uchazeč nabídl nejnižší cenu za provedení díla a jeho nabídka tak byla posouzena jako nejvhodnější.

Část zakázky, která bude plněna subdodavatelsky:

Není známo

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Nabídka č. 1:

Uchazeč:	Hrušecká stavební spol. s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	
IČO:	255 85 142	
DIČ:	CZ25585142	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.941.166,00 Kč	1.388.233,00 Kč	8.329.399,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		8

Nabídka č. 2:

Uchazeč:	TIMO profistavby s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	1. Máje 1526/66, 702 00 Moravská Ostrava	
IČO:	285 91 801	
DIČ:	CZ28591801	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
9.112.240,00 Kč	1.822.448,00 Kč	10.934.688,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		12

Nabídka č. 3:

Uchazeč:	Cooptel, stavební a.s.	
Právní forma:	121 – akciová společnost	
Sídlo:	Černovické nábřeží 501/7a, 618 00 Brno	
IČO:	255 60 271	
DIČ:	CZ25560271	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.382.528,00 Kč	1.276.506,00 Kč	7.659.034,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		5

Nabídka č. 4:

Uchazeč:	T o c h á č e k spol. s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Slovinská 36, 612 00 Brno	
IČO:	449 61 367	
DIČ:	CZ44961367	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.085.457,00 Kč	1.217.091,00 Kč	7.302.549,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		2

Nabídka č. 5:

Uchazeč:	PROFIPLAST, spol. s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Vranovská 38, 614 00 Brno	
IČO:	449 64 544	
DIČ:	CZ44964544	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.954.158,48 Kč	1.390.831,48 Kč	8.344.989,96 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		9

Nabídka č. 6:

Uchazeč:	CANDELA, s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Štefáčkova 11, 628 00 Brno	
IČO:	454 76 021	
DIČ:	CZ45476021	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.910.619,00 Kč	1.382.124,00 Kč	8.292.743,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		7

Nabídka č. 7:

Uchazeč:	TLAK SMOLÍK s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3	
IČO:	255 10 509	
DIČ:	CZ25510509	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
5.815.160,39 Kč	1.163.032,10 Kč	6.978.192,49 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		1

Nabídka č. 8:

Uchazeč:	INTER – STAV, spol. s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Jamborova 32, 615 00 Brno	
IČO:	479 11 182	
DIČ:	CZ47911182	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
6.207.642,00 Kč	1.241.528,00 Kč	7.449.170,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		4

Nabídka č. 9:

Uchazeč:	S-A-S STAVBY spol. s r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo	
IČO:	469 80 318	
DIČ:	CZ46980318	
Cena bez DPH	DPH 20%	Cena včetně DPH
7.309.857,00 Kč	1.461.971,00 Kč	8.771.828,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		11

Nabídka č. 10:

Uchazeč:	CONSISTERA s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Čechyňská 14a, 602 00 Brno	
IČO:	277 51 082	
DIČ:	CZ27751082	
Cena bez DPH		DPH 20%
7.371.662,00 Kč		1.474.332,00 Kč
		Cena včetně DPH
		8.845.994,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		nehodnoceno

Nabídka č. 11:

Uchazeč:	Ncorp s.r.o.	
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným	
Sídlo:	Růžová 144, 595 01 Velká Bíteš	
IČO:	277 21 043	
DIČ:	CZ27721043	
Cena bez DPH		DPH 20%
6.119.179,00 Kč		1.223.835,00 Kč
		Cena včetně DPH
		7.343.014,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		3

Nabídka č. 12:

Uchazeč:	Vojtěch Vymyslický	
Právní forma:	101 – fyzická osoba podnikající dle ŽZ nezapsaná do OR	
Sídlo:	Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov	
IČO:	162 90 224	
DIČ:	CZ5805061493	
Cena bez DPH		DPH 20%
6.764.645,00 Kč		1.353.929,00 Kč
		Cena včetně DPH
		8.117.574,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		6

Nabídka č. 13:

Uchazeč:	MBQ-Mikulov a.s.	
Právní forma:	121 – akciová společnost	
Sídlo:	Pod Platanem 25, 692 01 Mikulov	
IČO:	269 36 631	
DIČ:	CZ26936631	
Cena bez DPH		DPH 20%
7.300.226,67 Kč		1.460.045,34 Kč
		Cena včetně DPH
		8.760.272,00 Kč
Pořadí nabídky podle výše nabídkové ceny		10

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti

Vyloučený uchazeč č. 10:
CONSISTERA s.r.o.
Čechyňská 14a, 602 00 Brno
IČ: 277 51 082, DIČ: CZ27751082

Důvod vyloučení:

nabídka byla shledána hodnotící komisí jako nepřijatelná v souladu s § 22, odst. 1, písm. b), neboť nesplnila zadávací podmínky z hlediska jiných požadavků zadavatele než na předmět veřejné zakázky

Odůvodnění:

Zadavatel požadoval v bodě 4.6 zadávacích podmínek prohlášení uchazeče dle § 68, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. (vyjmenováno v zadávacích podmínkách) což uchazeč neučinil.

6. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Netýká se této akce

7. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Netýká se této akce

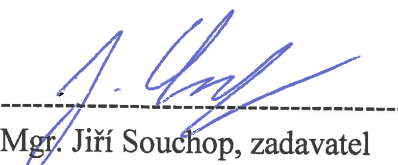
8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Netýká se této akce

9. V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění

Netýká se této akce

Mikulov 18. 9. 2012


Mgr. Jiří Souchop, zadavatel
Gymnázium, Střední odborná škola a
Střední odborné učiliště,
Mikulov, Komenského 7
IČO: 60680377 ①