

99008762232

registrační číslo

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

Obec / Kraj (dále jen „Klient“)

Název:	Integrovaná střední škola, Sokolnice 496
Sídlo obecního / krajského úřadu:	Učiliště 496, PSČ 664 52 Sokolnice
IČO:	00380407

uzavírají podle § 2395 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o revolvingovém úvěru (dále jen „Smlouva“).

1. Úvodní ustanovení

1.1 Banka se zavazuje poskytovat Klientovi revolvingový Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.

1.2 V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „Všeobecné podmínky“), Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „Úvěrové podmínky“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla, a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách a Úvěrových podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním rozhodčí doložky obsažené v Úvěrových podmínkách a s touto rozhodčí doložkou a jejím obsahem souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy. Banka a Klient vylučují uplatnění ustanovení o adhezních smlouvách (tj. § 1799 a § 1800) občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.

Článek 28 Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

2. Úvěr

2.1 Banka se zavazuje poskytovat Klientovi revolvingový Úvěr do výše Limitu Kč 21 722 743,00, slovy Dvacetjedenmilionšedmdvacetdvatisícisedmsetčtyřicet tři Kč.

2.2 Klient je povinen použít revolvingový Úvěr výhradně k následujícímu účelu: Předfinancování dotace v rámci projektu "Energetické zdroje pro 21. století" reg. č. CZ.1.11/0.4.00/42.01656 schváleného v rámci operačního programu ROP Jihovýchod, oblast podpory 3.4 na 47. zasedání Výboru ROP JV dne 23.4.2014 (dále jen "Projekt", nemovitost související s Projektem dále jen "Objekt úvěru").

2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem 35-917451567/0100, jako program PONTE - municipální úvěr revolvingový v Kč. Banka oznámí Klientovi změnu evidenčního čísla své pohledávky z této Smlouvy do 5 Obchodních dnů od provedení změny.

**3. Čerpání úvěru**

- 3.1 Klient je oprávněn čerpat Úvěr opakovaně, nejpozději však do **31.8.2015**.
- 3.2 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti.
- 3.3 Každé Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku VI. Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě.

4. Cena za úvěr

- 4.1 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za rezervaci zdrojů ve výši 0,00 % p. a. z nečerpaného Úvěru.
- 4.2 Klient a Banka se dohodli, že cena za spravování Úvěru se nesjednává.
- 4.3 Klient a Banka se dohodli, že cena za realizaci Úvěru se nesjednává.
- 4.4 Úhrada cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy bude provedena způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy.

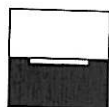
5. Úroková sazba

- 5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude pohyblivá a bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,40 % p. a. z jistiny Úvěru.
- 5.2 Sjednaná pevná odchylka je neměnná po celou dobu trvání Úvěru za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.
- 5.3 V případě, že nastane Případ porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 5,00 procentních bodů. Tím není dotčen nárok na úrok z prodlení.
- 5.4 Výpočet úroků z jistiny Úvěru je prováděn metodou 360/360 dnů.

6. Splácení jistiny a úhrada úroků

- 6.1 Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru nejpozději do 30.9.2015; článek 8.3.10 Smlouvy tím není dotčen.
- 6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy, a to v Kč.
Úroky z jistiny Úvěru budou hrazeny měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.
Poslední úhrada úroků bude provedena ke Konečnému dni splatnosti Úvěru.
- 6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků
- a) přednostně převodem z účtu Klienta číslo: **107-7864080257/0100** v Kč (jistina) u obchodního místa Banky pobočky Brno - venkov, Kobližná 3, Brno, PSČ 631 32, nebo
 - b) převodem z účtu Klienta číslo **31739641/0100** (úroky) v Kč u obchodního místa Banky pobočky Brno - venkov, Kobližná 3, Brno, PSČ 631 32 bez dalšího souhlasu Klienta.

Klient se zavazuje, že prostředky, které mu budou poukázány na běžný účet uvedený v odstavci 6.3 písm. a) jako příspěvek k realizaci projektu Energetické zdroje pro 21. století, nepřevede po dobu existence svých povinností vůči Bance vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Banky na jiný účet ani



nepoužije k jinému účelu kromě přednostní úhrady svých dluhů vůči Bance vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, popřípadě zajištění svých doposud nesplatných dluhů vůči Bance.

Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na běžném účtu uvedeném v odstavci 6.3 pod písm. b) prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

Klient se zavazuje vést běžné účty uvedené v odstavci 6.3 pod písm. a) a b) po dobu existence svých povinností vůči Bance vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

7. Zajištění úvěru

7.1 K dluhům Klienta vůči Bance dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

8. Zvláštní ujednání

8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání

Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je předložení Smlouvy o dotaci, na základě, které bude Klientovi poskytnuta dotace (příspěvek) v minimální výši Kč 21 723 tis. K realizaci Projektu „Energetické zdroje pro 21. století“.

8.1.2 Odkládací podmínkou čerpání je předložení veškerých, a to řádných a platných Smluv o dílo, Kupních smluv, příp. dodavatelských faktur vyplývajících z těchto uzavřených smluv (jejichž obsahem budou dodávky nebo práce související s realizací Projektu). Předložené smlouvy budou obsahovat mj. sjednaný fixní termín řádného dodání/předání díla a fixní cenu díla. Z veškerých předložených smluv bude současně zřejmé, že celkové výdaje Projektu nepřekročí celkový rozpočet Kč 21 723 tis.

8.1.3 Odkládací podmínkou čerpání je předložení harmonogramu Projektu včetně hlavních milníků Projektu a zejména nejzazšího termínu pro zahájení Projektu, jehož dodržení je nezbytné pro řádné dokončení Projektu nejpozději do 30.9.2015 a získání dotace v plné výši.

8.1.4 Odkládací podmínkou čerpání je předložení stavebního povolení s doložkou o nabytí právní moci nebo jiného relevantního dokladu povolujícího stavbu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

8.1.5 Odkládací podmínkou čerpání je předložení dokladu o souhlasu zřizovatele Klienta, tj. Rady Jihomoravského kraje, dokládajícího, že uzavření této Smlouvy o úvěr ve výši 21 722,7 tis. Kč, včetně účelu bylo řádně schváleno před jejím uzavřením.

8.2 Další odkládací podmínky každého čerpání

Nad rámec článku VI. odstavec 2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

8.2.1 Banka převede prostředky Úvěru na účet číslo **107-7864080257/0100** (dále jen „Projektový účet“) vedený u obchodního místa Banky. Klient se zavazuje předložit Bance společně se Žádostí

a) doklady, kterými prokáže účelovost Čerpání, tj. veškeré smlouvy o dílo, kupní smlouvy, příp. dodavatelské faktury (daňové doklady) vyplývajících z těchto uzavřených smluv, podklady pro zpracování mezd nebo mzdové listiny zaměstnanců Klienta, jejichž obsahem budou dodávky nebo provedené práce související s realizací Projektu,

b) převodní příkaz k úhradě částky uvedené v Žádosti s tím, že tato částka bude

ba) čerpána na vrub shora uvedeného účtu, a

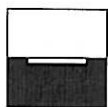
bb) převedena na účet uvedený na předloženém dokladu, nebude-li dohodnuto jinak.

Čerpání po 31.8.2015 bude umožněno pouze po předložení dokladu o schválení prolongace termínu pro předložení žádosti o proplacení dotace poskytovatelem dotace.

Čerpání bude Klientovi umožněno maximálně do výše 100% způsobilých výdajů k financování dotace.

**8.3 Další ujednání**

- 8.3.1 Klient se zavazuje předkládat Bance účetní závěrku, tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu, kopii přiznání k dani z příjmů, zprávu auditora a výroční zprávu, do 180 dnů po skončení příslušného účetního období. Kopie přiznání k dani z příjmu bude opatřena prezenčním razítkem finančního úřadu, kterému Klient předkládá toto přiznání, prokazujícím podání daňového přiznání finančnímu úřadu.
- 8.3.2 Klient se zavazuje předkládat Bance pololetně výkazy v rozsahu rozvahy a výkazu zisků a ztrát do 30 dnů po skončení příslušného pololetí.
- 8.3.3 Klient se zavazuje Banku informovat o předložení žádosti o proplacení vynaložených výdajů při ukončení Projektu/části etapy Projektu realizovaného v rámci Projektu „Energetické zdroje pro 21. Století“.
- Klient se zavazuje řádně plnit podmínky stanovené ve Smlouvě o dotaci, uzavřené mezi Klientem a poskytovatelem dotace, na základě kterého bude Klientovi poskytnut příspěvek z Regionálního operačního programu Jihovýchod, a neprodleně oznámit Bance všechny změny a skutečnosti, které mohou mít vliv nebo budou souviset s plněním Smlouvy nebo se nějakým způsobem Smlouvy dotknou.
- Klient se zavazuje informovat Banku o průběhu realizace Projektu a předkládat jí kopie dokumentů, které bude předkládat poskytovateli příspěvku, zejména kopie hlášení o skutečném stavu realizace Projektu či o plnění opatření k nápravě apod.
- 8.3.4 Klient se zavazuje informovat Banku o předložení zprávy o realizaci Projektu za stanovená monitorovací období dle Smlouvy o dotaci a žádosti o proplacení vynaložených výdajů při ukončení Projektu/části (etapy) Projektu.
- 8.3.5 Klient se zavazuje, že úvěr bude čerpán a splácen prostřednictvím Projektového účtu Klienta, určeného pro příjmy a výdaje spojené s realizací Projektu, vedený v Kč u Banky. Klient se zavazuje, že tento projektový účet bude používat výhradně pro veškeré příjmy a výdaje spojené s realizací Projektu.
- 8.3.6 Klient se zavazuje neprodleně informovat Banku o jakýchkoliv skutečnostech, které by mohly vést k zadržení či nevyplacení dotace na Projekt, případně o zahájení řízení o odnětí dotace.
- 8.3.7 Klient se zavazuje, že nepřekročí celkový rozpočet Projektu ve výši maximálně Kč 21 723 tis.
- 8.3.8 Klient se zavazuje, že zajistí řádné dokončení celého Projektu nejpozději do 30.9.2015.
- 8.3.9 V případě porušení podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace a/nebo v případě odnětí, zadržení, nevyplacení či krácení dotace, je Banka oprávněna toto kvalifikovat jako další z „Případů porušení“ a postupovat v souladu se smluvními ujednáními pro „Případ porušení“. Článek XIII Úvěrových podmínek tím není dotčen.
- 8.3.10 Klient se zavazuje, v případě přidělení dotace určené na Projekt, použije tyto prostředky k provedení splátky Úvěru, a to do 10 dnů od obdržení této dotace na projektový účet Klienta vedený u Banky nejpozději do 30.9.2015. Klient je povinen informovat Banku o svém záměru uhradit splátku dle předcházející věty nejméně dva (2) Obchodní dny před zamýšleným dnem úhrady.
- 8.3.11 Klient je povinen předložit Bance nejpozději do 31.12.2014 pojistnou smlouvu, kterou sjedná pojištění Objektu úvěru proti riziku živelných pohrom, s pojistným plněním odpovídajícím hodnotě nemovitosti, která souvisí s Objektem úvěru v době uzavření pojistné smlouvy.
- 8.3.12 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:
- Způsob zasílání výpisů: elektronicky.
- Četnost zasílání výpisů: měsíčně vždy k 1. dni kalendářního měsíce.
- Klient je oprávněn sjednat způsob zasílání výpisů na Klientově obchodním místě nebo prostřednictvím sjednané Bankovní služby (např. přímého bankovníctví), která to umožňuje, a to za podmínek platných pro tuto Bankovní službu.
- V případě sjednání elektronických výpisů, budou výpisy Klientovi doručovány elektronicky prostřednictvím příslušné Bankovní služby. V případě jejího zrušení budou Klientovi doručovány výpisy v tištěné (papírové) podobě, a to při zachování četnosti sjednané pro elektronické výpisy. V případě zasílání tištěných (papírových) výpisů budou Klientovi výpisy doručovány způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek.



8.4 Vyloučení aplikace úvěrových podmínek

8.4.1 Klient a Banka se dohodli, že **článek VIII. odstavec 3. Úvěrových podmínek** se mění následujícím způsobem:

- úroky,
- jistina podle příslušné smlouvy,
- úroky z prodlení z částek po splatnosti, na které vznikl Bance nárok po 1.1.2001,
- poplatky a ceny za poskytnuté bankovní služby, které jsou klientovi účtovány opakovaně,
- poplatky a ceny za jednorázové bankovní služby (např. smluvní pokuta, pokud je ve smlouvě sjednána, poplatek za předčasné splacení úvěru, zaslání upomínky, apod.)
- úroky z prodlení z částek po splatnosti, na které vznikl Bance nárok před 1.1.2001,
- další úhrady, včetně případné pohledávky Banky na náhradu škody

Pokud plnění poskytnuté klientem Bance nestačí k úhradě všech splatných pohledávek Banky určitého druhu, uspokojí se tyto pohledávky v pořadí podle své splatnosti, a to počínaje pohledávkou, která se stala nejdříve splatnou. Pokud se pohledávky určitého druhu staly splatné v jeden den, uspokojí se poměrně.

Klient a Banka se mohou dohodnout na jiných pravidlech úhrady dluhů klienta vůči Bance. Právo spotřebitele určit, který závazek má být přednostně uhrazen, tím není dotčeno.

8.4.2 Klient a Banka se dohodli, že **článek X., odstavec 2 Úvěrových podmínek** se mění následujícím způsobem:

Klient je povinen po dobu účinnosti této Smlouvy směřovat na své účty u Banky své tuzemské a zahraniční pohledávky z obchodního styku, popřípadě další své pohledávky.

8.4.3 Klient a Banka se dohodli, že **článek XI. odstavec 1 Úvěrových podmínek** se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

8.4.4 Klient a Banka se dohodli, že **článek XIX. odstavec 1 Úvěrových podmínek** se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije, jelikož Úvěrové podmínky ve znění, v němž jsou součástí této Smlouvy, jsou neměnné po celou dobu trvání právních vztahů mezi Klientem a Bankou na základě této Smlouvy. Klient a Banka se dohodli, že **článek 31. Všeobecných obchodních podmínek** se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije, jelikož Všeobecné obchodní podmínky ve znění, v němž jsou součástí této Smlouvy, jsou neměnné po celou dobu trvání právních vztahů mezi Klientem a Bankou na základě této Smlouvy.

8.4.5 Klient a Banka se dohodli, že **Sazebník** se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.2 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.
Adresa pro zaslání Zásilek:

- a) Kontaktní adresa Klienta: Učiliště 496, PSČ 664 52 Sokolnice
- b) Adresa Banky: pobočka Brno - venkov, Kobližná 3, Brno, PSČ 631 32

9.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

**KB****Smlouva o revolvingovém úvěru**

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se nahradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 4323/14/R64 přijatým na jejím zasedání 64. schůze konajícím se dne 24.6.2014.

V Brně dne 3.7.2014

Integrovaná střední škola, Sokolnice 496

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Oldřich Životský
Funkce: Ředitel školy
Integrovaná střední škola, Sokolnice 496
664 52 SOKOLNICE 496
tel.: 544 224 634
IČO: 003 80 407, DIČ: CZ00380407

V Brně dne 3.7.2014

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Josef Číhal
Funkce: Ředitel retailové Divize

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Zdeněk Hrabal
Funkce: Ředitel pobočky

Osobní údaje podepisující osoby:

Životský Oldřich, Ing.

příjmení, jméno, titul

5703022545

rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo)

Na Výhoně 508, 664 52 Sokolnice

trvalý pobyt

OP č. 200524029 doba platnosti: 15.5.2022

vydal: MěÚ Šlapanice

druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnosti a orgán/stát, který jej vydal

Osobní údaje zkontrolovala dne 3.7.2014

Bankovní poradce

Lukáš Vaverka, TOP SB-BAPO

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

Komerční banka, a. s., se sídlem:

Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054

ZAPISANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1360

6/6

DATUM ÚČINNOSTI ŠABLONY 13. 3. 2014
VER F SMLREVOL DOT 2.7.2014 4:29 ODP.