

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola dopravy, obchodu a služeb, příspěvková organizace

Sídlo : nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Jiřím Psotou, ředitelem

Autorský dozor:

Ing. Václav Starý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Ladislav Křemeček

bankovní spojení:

Komerční banka

číslo účtu:



IČ: 00055166 Daňový režim: neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda

oprávněn jednat ve věcech technických: Zdeněk Čemerka

bankovní spojení:



IČ: 44026421 DIČ: CZ44026421

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u KS v Brně, oddíl C3612

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS Moravský Krumlov“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.
2. Záměrem objednatele je zejména dokončení statického zajištění objektu tělocvičny, včetně povrchových úprav dotčených stavebních konstrukcí a realizace nového odvodnění objektu.
3. Předmět díla je vymezen:
 - projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby (ve smyslu vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), zpracovanou:
 - v prosinci 2019 projekční organizací AC-projekt, Dobšická 12, 669 02 Znojmo
 - v únoru 2020 projekční organizací STAVOPROJEKT 2000, s. r. o., nám. Armády 1215/10, 669 02 Znojmo, IČO: 26218003,
 - a
 - soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr níže uvedených stavebních objektů:
 - 01 - stavební – I.část,
 - 02 – statické zajištění,
 - 03 – stavební – II.část.
4. Součástí předmětu díla je též:
 - vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
 - provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
 - další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
 - ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti,

- zábor veřejného prostranství,
- průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

5. Projektová dokumentace podle odst. 3 obsahuje níže uvedené projekční části:

- Statické úpravy
- Stavební část 1
- Stavební část 2

Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 3. (nám. Klášterní 126, Moravský Krumlov a na přilehlých plochách veřejného prostranství).

2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a dokumentaci:

- a) projektovou dokumentaci dle odst. 3 čl. II. této smlouvy o dílo, a to ve 2 vyhotoveních,
- b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný v rámci projektové dokumentace dle odst. 3 čl. II. této smlouvy o dílo.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od data podle čl. IV odst.2 této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- a) určení přístupových cest,
- b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody a elektrické energie.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 2 po sobě jdoucích měsíců od data zahájení realizace díla.
2. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště.
3. Časový harmonogram provádění díla, zpracovaný zhotovitelem a respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH : 1 208 018,46 Kč

DPH (21%) : 253 683,88 Kč

cena včetně DPH : 1 461 702,34 Kč

(slovy: jeden milion čtyři sta šedesát jedna tisíc sedm set dva korun třicet čtyři haléřů s DPH).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy). Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatel) v rámci výběrového řízení.

3. Cenu díla podle odst.1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla podle čl. II. této smlouvy o dílo;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem;
- c) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny odvozena s použitím jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

5. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „faktur“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- k) sazby a výši DPH,
- l) výši částky včetně DPH
- m) částku k proplacení,
- n) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podle odst. 1 tohoto článku.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla (zádržné pro zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu) bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel uvolní zádržné nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dokončeného díla bez vad, nebo do 15 dnů od data odstranění drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel rovněž bezodkladně uvolní zádržné v případě, že zhotovitel předá objednateli originál bankovní záruky, obsahující závazek vyplatit objednateli částku odpovídající 10 % z ceny díla (včetně DPH) v případě, že zhotovitel nepředá dokončené dílo, nebo neodstraní vady vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Taková bankovní záruka musí být platná alespoň po dobu 100 dnů od smluvního termínu dokončení díla, vyplývajícího z ustanovení čl. IV. odst.1 této smlouvy.

9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní poddodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy související s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Zhotovitel je také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu a po objektu. Prostor prováděných stavebních prací bude provozním opatřením oddělen od části objektu s nepřerušeným školním provozem a zabezpečen proti přístupu nepovolaných osob.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatel není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Mimo prostor provádění stavebních prací musí pracovníci zhotovitele respektovat probíhající provozní činnost objednatele a nesmí tento provoz jakýmkoliv způsobem narušovat.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku

nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejímacího práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 5 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem podpisu smlouvy o dílo.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů. K přejímacímu řízení objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,

h) soupis nákladů na dílo,

ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.

4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.

5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.

6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění

vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.

12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst.11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.
7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
2. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.
3. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

5. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem,
- d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
- c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
- g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,

- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g) tohoto bodu,
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Technický dozor stavebníka u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Objednatel na svůj náklad stanoví osobu koordinátora bezpečnosti práce.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva má 16 stran a 2 přílohy.

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

č.2 – Harmonogram stavebních prací

V Moravském Krumlově dne 18.9.2020



Stře
a s



Střední škola dopravy, obchodu a služeb
Moravský Krumlov, příspěvková organizace
Ing. Jiří Psota, ředitel
za objednatele

V Moravském Krumlově dne 18.9.2020



Telefon: 515 322 341, 515 322 351

OSP, spol. s r.o.
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel
za zhotovitele

Položkový rozpočet

Zakázka: 1.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa

Místo Moravský Krumlov

Objednatel: SŠDOS Mor. Krumlov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421

Okružní 394

DIČ: CZ44026421

672 01 Moravský Krumlov

Rozpis ceny			Celkem
HSV			455 126,95
PSV			3 587,56
MON			105 500,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			564 214,51

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	564 214,51 CZK

Cena celkem bez DPH

564214,51 CZK

v _____ dne 11.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			153 301,44
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 480,00
5	Komunikace	HSV			39 301,55
62	Upravy povrchů vnější	HSV			43 316,56
8	Trubní vedení	HSV			24 954,60
90	Přípočty	HSV			6 500,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			7 340,00
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			75 420,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			21 262,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 968,10
97	Prorážení otvorů	HSV			57 238,20
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 044,00
711	Izolace proti vodě	PSV			631,90
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 590,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 365,66
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			105 500,00
Cena celkem					564 214,51

Položkový rozpočet

S:	1.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa
O:	Moravský Krumlov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				153 301,44
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 0,5*19,3	m2	9,65000	50,00	482,50
2	113231223R00	Bourání odvodňovacího žlabu, zatíž. B125, š.235 mm (včetně bet. lože)	m	22,30000	110,00	2 453,00
3	113109315R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm (podklad 100mm, dlažba 50mm) 0,4*19,3+0,4*30,9	m2	20,08000	460,00	9 236,80
4	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm 1,1*19,3+0,5*30,9	m2	36,68000	90,00	3 301,20
5	113106241R00	Rozebrání ploch komunikací ze silničních panelů	m2	60,00000	50,00	3 000,00
6	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 (32+3,0+1,0)*0,6*1,2 +6,0	m3	31,92000	1 050,00	33 516,00
7	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	31,92000	30,00	957,60
8	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 18,9*0,3*1,2	m3	6,80400	175,00	1 190,70
9	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	6,80400	30,00	204,12
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (32+3,0+1,0)*0,6*0,4 +2*1,5	m3	11,64000	100,00	1 164,00
11	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m 31,92+6,8	m3	38,72000	300,00	11 616,00
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 38,72*27	m3	1 045,44000	8,00	8 363,52
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	38,00000	500,00	19 000,00
14	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	38,72000	800,00	30 976,00
15	181300010RAD	Rozproštění ornice v rovině tloušťka 15 cm, dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou 3,6*20+32*5,0	m2	232,00000	120,00	27 840,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				6 480,00
16	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku do 63 mm (32+3,0+1,0)*0,6*0,2	m3	4,32000	1 500,00	6 480,00
Díl:	5	Komunikace				39 301,55
17	564831111RT4	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm, šterkodrt' frakce 0-63 mm 1,2*19,3 + 0,5*30,9 + 2*2,0	m2	42,61000	95,00	4 047,95
18	564831111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm, šterkodrt' frakce 0-32 mm 1,2*19,3 + 0,5*30,9 + 2*2,0	m2	42,61000	90,00	3 834,90
19	567211214R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 14 cm 1,05*19,3 + 0,5*30,9 + 2*2,0	m2	39,71500	420,00	16 680,30
20	596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC 22,3*0,4+32,9*0,4	m2	22,08000	300,00	6 624,00
21	5-VL1	D-Vibrolis. dvouvrstvá beton. dlažba mrazuvzdorná, barevná 400 x 400 x40 1,05*22,08	m2	23,18400	350,00	8 114,40
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				43 316,56
22	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 18,9*7,8-2*3,8*0,6-1,4*1,9+6,0*7,8-3,8*0,6	m2	184,72000	18,00	3 324,96
23	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 18,9*1,5+1,0*4,2*2+1,5*2,1+6,0*1,5+1,0*4,2	m2	53,10000	40,00	2 124,00

24	622471317RV7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, barva silikonová Profibaustoffe	m2	184,72000	205,00	37 867,60
Díl:	8	Trubní vedení				24 954,60
25	894431411RAK	Šachta D 600 mm, dl.šach.roury 1,00 m, přímá, dno KG D 160 mm, poklop PE do roury 1,5 t	kus	1,00000	10 210,00	10 210,00
26	8-VL1	Příplatek za D+M vložky IN- SITU DN100	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
27	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 160	m	36,00000	30,10	1 083,60
		32+3,0+1,0		36,00000		
28	8-VL2	D- Potrubí KG, třídy SN8, 160x4,7, DN160	m	32,00000	350,00	11 200,00
29	8-VL3	D- Potrubí KG, třídy SN8, 110x4,7, DN 110	m	4,00000	163,00	652,00
30	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	10,00000	80,90	809,00
Díl:	90	Přípočty				6 500,00
31	90-VL1	Kamerová prohlídka kanalizačního potrubí, dl. 35m s vyznačením trasy	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				7 340,00
32	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	19,00000	260,00	4 940,00
33	59217421R	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250, přírodní	kus	20,00000	120,00	2 400,00
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				75 420,00
34	935112311R00	Osazení přík.žlab.do C8/10 tl.10cm z tvárnic 120cm	m	19,00000	480,00	9 120,00
35	93-VL1	D- Žlab betonový odvodňovací š. 210 x 70/100x280mm, přírodní,hladký -TS-93-VL1	ks	19,00000	700,00	13 300,00
36	93-VL2	D+M Pozinkovaný rošt ke žlabu pol.93-VL1, 190x40x1000, tř. zatížení B125	ks	19,00000	2 000,00	38 000,00
37	93-VL3	D+M Atyp. betonová šachta sv. rozměr 0,5x0,5*0,3m, + litinová mříž 500 x 500-viz TS 93-VL3	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				21 262,50
38	941941031RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m, lešení rámové pronajaté	m2	170,10000	50,00	8 505,00
		21,0*6,3+6,0*6,3		170,10000		
39	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	170,10000	35,00	5 953,50
40	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	170,10000	40,00	6 804,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				9 968,10
41	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,98000	3 345,00	9 968,10
		(1,0+1,0)*2*1,0*0,2+1,0*1,0*0,2+(1,5+1,2)*2*1,5*0,2+1,5*1,2*0,2		2,98000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				57 238,20
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	51,18000	250,00	12 795,00
		1,33+4,11+7,23+8,07+24,48+5,96		51,18000		
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	255,90000	25,00	6 397,50
		51,18*5		255,90000		
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	51,18000	80,00	4 094,40
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 586,58000	10,00	15 865,80
		51,18*31		1 586,58000		
46	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	26,55000	350,00	9 292,50
47	979990104R00	Poplatek za skládku suti - beton nad 30x30 cm	t	24,48000	350,00	8 568,00
48	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,15000	1 500,00	225,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				10 044,00
49	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	66,96000	150,00	10 044,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				631,90
50	711191271RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podklad.textilie,svislá, včetně dodávky textílie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	1,12000	87,30	97,78
		0,7*0,4*4		1,12000		
51	711191171RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podk.textilie,vodorovná, včetně dodávky textílie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	0,49000	57,60	28,22
		0,7*0,7		0,49000		
52	711171559RT2	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně, včetně fólie PVC . tl. 1,0 mm	m2	0,49000	282,50	138,43
53	711172559RT2	Izolace proti vlhkosti svislá, fólií, volně, včetně fólie PVC , tl. 1,0 mm	m2	1,12000	325,50	364,56
54	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,00300	969,00	2,91
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 590,00
55	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 110 mm	kus	2,00000	750,00	1 500,00
56	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,15000	600,00	90,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				1 365,66

57	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm 3*1,0	m	3,00000	450,00	1 350,00
58	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,00800	1 957,00	15,66
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp.tech				105 500,00
59	M22-VL1	Venkovní IP kompak.kamera na úchytné body, 4Mpix, H.264, 25sn/s, Hi-PoE	kus	3,00000	16 500,00	49 500,00
60	M22-VL2	WiFi acces point	soubor	3,00000	12 000,00	36 000,00
61	M22-VL3	Montáž k pol. M22-VL1,2, kabeláž + syst. práce, (konfigurace + nastavení kamer, záznamu + WiFi)	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00

26

564 214,51

33

Položkový rozpočet

Zakázka: **1.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa-statika**

Místo **Moravský Krumlov**

Objednatel: **SŠDOS Mor. Krumlov**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **OSP, spol. s r.o.**

IČ: **44026421**

Okružní 394

DIČ: **CZ44026421**

672 01 Moravský Krumlov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			304 275,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			304 275,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	304 275,00 CZK

Cena celkem bez DPH

304275,00 CZK

v

dne

11.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			288 650,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 625,00
Cena celkem					304 275,00

Položkový rozpočet

S:	1.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa-statika
O:	Moravský Krumlov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				288 650,00
1	229940030RA0	Trubkové mikropiloty D 115, včetně injektáže	m	30,00000	4 375,00	131 250,00
2	2-VL1	Příplatek za piloty D120mm	m	30,00000	1 050,00	31 500,00
3	2-VL2	D+M Šroubovice mikropiloty dl. 1000mm, včetně proinjektování v základech	ks	5,00000	3 600,00	18 000,00
4	2-VL3	Přesun techniky, pomocné práce	soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
5	2-VL4	Sanační opravy prasklin, drážky+, sanač. výztuž 8mm + souvis. oprava fasády viz TZ	m	49,00000	800,00	39 200,00
6	VL5	Sanační opravy prasklin, drážky+, sanač. výztuž 6mm + souvis. oprava fasády	m	19,00000	800,00	15 200,00
7	2-VL5	Ostatní pomocné a drobné doplňkové práce	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				15 625,00
8	941941031RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m, lešení rámové pronajaté	m2	125,00000	50,00	6 250,00
9	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	125,00000	35,00	4 375,00
10	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	125,00000	40,00	5 000,00
26						304 275,00

Položkový rozpočet

Zakázka: 2.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa

Místo: Moravský Krumlov

Objednatel: SŠDOS Mor. Krumlov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421

Okružní 394

DIČ: CZ44026421

672 01 Moravský Krumlov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			212 521,95
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			212 521,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	212 521,95 CZK

Cena celkem bez DPH

212521,95 CZK

v

dne

11.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			94 098,50
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 156,95
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 725,00
5	Komunikace	HSV			66 150,00
8	Trubní vedení	HSV			14 918,50
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			3 836,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			722,52
97	Prorážení otvorů	HSV			22 968,16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 946,32
Cena celkem					212 521,95

Položkový rozpočet

S:	2.část-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa
O:	Moravský Krumlov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				94 098,50
1	113108305R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm 0,9*35	m2	31,50000	111,00	3 496,50
2	113107330R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.30 cm 0,9*35	m2	31,50000	200,00	6 300,00
3	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 35*0,9*1,2	m3	37,80000	1 150,00	43 470,00
4	133301101R00	Hloubení šachet v hor.4 do 100 m3	m3	4,00000	500,00	2 000,00
5	133301109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.4	m3	4,00000	100,00	400,00
6	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m 1,8*35	m2	63,00000	1,00	63,00
7	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	63,00000	1,00	63,00
8	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m 37,8+4,0-18,9	m3	22,90000	300,00	6 870,00
9	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 22,9*30	m3	687,00000	8,00	5 496,00
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	22,90000	500,00	11 450,00
11	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 35*0,9*0,5	m3	15,75000	800,00	12 600,00
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 35*0,9*0,6	m3	18,90000	100,00	1 890,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 156,95
13	310218811R00	Zazdívka otvorů do 1 m2 zdiva kamenem 0,6*1,0*0,45	m3	0,27000	4 285,00	1 156,95
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				4 725,00
14	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm 35*0,9*0,1	m3	3,15000	1 500,00	4 725,00
Díl:	5	Komunikace				66 150,00
15	577131211R00	Beton asfalt. ACO 8,nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm 35*0,9	m2	31,50000	1 000,00	31 500,00
16	565131111RT3	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm, plochy 101-200 m2	m2	31,50000	800,00	25 200,00
17	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	31,50000	150,00	4 725,00
18	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	31,50000	150,00	4 725,00
Díl:	8	Trubní vedení				14 918,50
19	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 160	m	35,00000	30,10	1 053,50
20	8-VL1	D- Potrubí KG, třídy SN8, 160x4,7, DN160	m	35,00000	350,00	12 250,00
21	877445121R00	Výfrez a montáž tvarovky z PVC na potrubí DN 1000	kus	1,00000	1 615,00	1 615,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				3 836,00
22	919735111R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	70,00000	54,80	3 836,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				722,52
23	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého šachty:0,45*0,6*0,8	m3	0,21600	3 345,00	722,52
Díl:	97	Prorážení otvorů				22 968,16
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 3,465+20,79+0,43	t	24,68500	250,00	6 171,25
25	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,68500	80,00	1 974,80
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	839,29000	10,00	8 392,90

		24,685*34		839,29000		
27	979990112R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt do 30x30	t	3,46500	500,00	1 732,50
28	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	24,15500	182,00	4 396,21
29	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	0,43000	350,00	150,50
30	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,10000	1 500,00	150,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 946,32
31	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	64,80000	60,90	3 946,32

26

212 521,95

33



Položkový rozpočet

Zakázka: 1.část-VN-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa

Místo: Moravský Krumlov

Objednatel: SŠDOS Mor. Krumlov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421

Okružní 394

DIČ: CZ44026421

672 01 Moravský Krumlov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			60 003,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			60 003,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	60 003,00 CZK

Cena celkem bez DPH

60003,00 CZK

v

dne

11.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

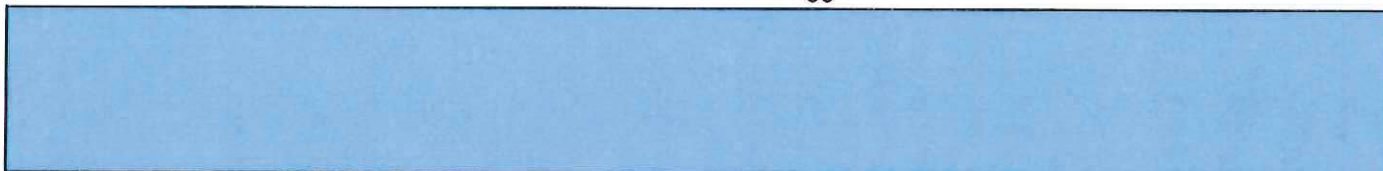
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
VN	Vedlejší náklady	VN			60 003,00
Cena celkem					60 003,00

Položkový rozpočet

S:	1.část-VN-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa
O:	Moravský Krumlov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	VN	Vedlejší náklady				60 003,00
1	005121015R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
2	005121025R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
3	005121035R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	1,00	1,00
5	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1,00	1,00
6	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1,00	1,00

26	60 003,00
-----------	------------------



Položkový rozpočet

Zakázka: **2.část-VN-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa**

Místo **Moravský Krumlov**

Objednatel: **SŠDOS Mor. Krumlov**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **OSP, spol. s r.o.**

IČ: **44026421**

Okružní 394

DIČ: **CZ44026421**

672 01 Moravský Krumlov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			67 004,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			67 004,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	67 004,00 CZK

Cena celkem bez DPH

67004,00 CZK

v

dne

11.8.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
VN	Vedlejší náklady	VN			67 004,00
Cena celkem					67 004,00

Položkový rozpočet

S:	2.část-VN-Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS M. Krumlov - II. etapa
O:	Moravský Krumlov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	VN	Vedlejší náklady				67 004,00
1	005121015R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	53 000,00	53 000,00
2	005121025R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
3	005121035R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 822	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	1,00	1,00
5	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1,00	1,00
6	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1,00	1,00
7	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
8	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1,00	1,00

26

67 004,00

Harmonogram stavby časový:		Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS Moravský Krumlov																				
Místo stavby :		Moravský Krumlov																				
Zhotovitel :		OSP, spol. s r.o.																				
	Rok	2020																				
	Měsíc	9.							10.													
	Den	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<i>Převzetí staveniště</i>																						
1. ČÁST SANACE + STATIKA																						
1	Zemní práce																					
2	Zakládání, zvláštní zakládání																					
4	Vodorovné konstrukce																					
5	Komunikace																					
62	Upravy povrchů vnější																					
8	Trubní vedení																					
90	Přípočty																					
91	Doplňující práce na komunikaci																					
93	Dokončovací práce inž.staveb																					
94	Lešení a stavební výtahy																					
96	Bourání konstrukcí																					
97	Prorážení otvorů																					
99	Staveništní přesun hmot																					
711	Izolace proti vodě																					
721	Vnitřní kanalizace																					
764	Konstrukce klempířské																					
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech																					
2. ČÁST - SANACE																						
1	Zemní práce																					
3	Svislé a kompletní konstrukce																					
4	Vodorovné konstrukce																					
5	Komunikace																					
8	Trubní vedení																					
91	Doplňující práce na komunikaci																					
96	Bourání konstrukcí																					
97	Prorážení otvorů																					
99	Staveništní přesun hmot																					
VN	Vedlejší náklady																					
ON	Ostatní náklady																					
<i>Odstranění zařízení staveniště</i>																						
<i>Předání díla</i>																						

Vypracovala :

Vendula Robotková
příprava stavební výroby
OSP, spol. s r.o.



REKAPITULACE NÁKLADŮ INVESTIČNÍCH

AKCE Sanace lokální havárie tělocvičny SŠDOS Moravský Krumlov

1078/20

obor	dodávka	montáž	HSV	PSV	HZS	ZRN	VRN a ON	celkem
ZRN								
01-Stavební - I.část		105500	455126,95	3587,56		564214,51		564214,51
02-Statické zajištění			304275			304275		304275
03-Stavební - II. část			212521,95			212521,95		212521,95
						0		0
						0		0
ZRN celkem	0	105500	971923,9	3587,56	0	1081011,46		1081011,46
VRN a ON								
04-Vedlejší náklady-I.část							60003	
05-Ostatní náklady-I.část							0	
06-Vedlejší náklady-II.část							67004	
07-Ostatní náklady-II. část							0	
VRN celkem							127 007,00	127 007,00
Celkem bez DPH								1 208 018,46
Základ DPH 21%								1 208 018,46
DPH 21%								253 683,88
Celkem s DPH								1 461 702,34

Vyplnit modrá pole

Vypracoval: Ing. Václav Starý