

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 3
IČ: 70888337

Název veřejné zakázky: Zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby „Výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, p.o. ve Slavkově u Brna“ a výkon autorského dozoru
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ

II. Informace o veřejné zakázce a předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou architektonické, projekční a inženýrské služby. Předmětem plnění je zhotovení potřebných stupňů projektové dokumentace (včetně projektu interiéru), zajištění vydání územního rozhodnutí či územního souhlasu a stavebního povolení při realizaci stavby a další související služby.

III. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena za provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí, je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Část díla	Cena v Kč bez DPH
1. a) provedení geodetického zaměření (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. a) smlouvy)	25.000, -
1. b) provedení IG průzkumu (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. b) smlouvy)	20.000, -
1.c) zpracování energetického posudku (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. c) smlouvy)	40.000, -
1.d) provedení hydrogeologického průzkumu a posudku (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. d) smlouvy)	35.000, -

Část díla	Cena v Kč bez DPH
1. d) 1. vypracování projektové dokumentace pro provádění vrtů hornickým způsobem včetně jejich vystrojení potrubím s oběžným médiem, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, zajištění povolení hornické činnosti (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. d) 1. smlouvy	155.000, -
1.d) 2. zajištění vydání vodoprávního souhlasu (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. d) 2. smlouvy	5.000, -
1.e) zpracování DUR (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. e) smlouvy)	35.000, -
1.f) výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného územního rozhodnutí nebo souhlasu (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. f) smlouvy)	5.000, -
1.g) zpracování DSP (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. g) smlouvy)	325.000, -
1.h) výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného stavebního povolení (část díla dle čl. II. odst. 3. písm. h) smlouvy)	5.000, -
1.i) zpracování DPS (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. i) smlouvy)	375.000, -
1.j) součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. j) smlouvy)	15.000, -
1.k) výkon autorského dozoru (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. k) smlouvy)	5.000, - /měsíčně tj. celková cena za 14 měsíců: 70.000, -

Celková smluvní cena za předmět plnění činí 1.110.000,- Kč bez DPH (1.343.100, - včetně DPH).

IV. Označení účastníků zadávacího řízení

Identifikační údaje účastníka:
Prost Hodonín s.r.o. sídlo: Brněnská 4062/3a, 69501 Hodonín IČO: 607 01 366
Energy Benefit Centre a.s. sídlo: Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6 IČO: 290 29 210
GG ARCHICO a.s. Sídlo: Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště IČO: 469 94 432
LAPLAN s.r.o. Sídlo: Cejl 504/38, 602 00 Brno IČO: 292 01 691
Atelier 99 s.r.o. sídlo: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno IČO: 024 63 245
ATRIS, s.r.o. sídlo: Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava IČO: 28608909
SD Ateliér s.r.o. sídlo: Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno IČO: 27714870
F.E.D. s.r.o. sídlo: Velký Ořechov 177, 763 07 IČO: 03994601
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. Sídlo: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5 IČO: 069 43 187
MENHIR projekt, s.r.o. Sídlo: Brno - Štýřice, Horní 729/32, PSČ 63900 IČO: 63470250

V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

VI. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem MENHIR projekt, s.r.o., se sídlem Brno – Štýřice, Horní 729/32, PSČ 63900, IČO 634 70 250.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle následujících dílčích hodnotících kritérií.

K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

- | | |
|--|------|
| 1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky | 20 % |

Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

- | |
|--|
| 1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH |
|--|

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka uvedená účastníkem v řádce „celková nabídková cena“ ve formuláři nabídky. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Počet bodů v rámci 1. kritéria bude určen podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,8)}$$

2. kritérium: Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky“ bude vycházet z údajů uvedených ve formuláři nabídky v Sekci C a bude probíhat následovně:

Zkušenosti hlavního projektanta

Účastníkovi bude přiděleno 8 bodů za každou další zkušenost (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 7, odst. 7.3. výzvy) příslušného člena jeho realizačního týmu označeného jako hlavní projektant s výkonem funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce v posledních 10 letech při projektové činnosti ve vztahu ke stavbě (rekonstrukci či novostavbě) budovy spadající do kategorie 12 – Budovy nebytové podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 20.000.000,- Kč bez DPH.

Takto může účastník obdržet max. 24 bodů (před vynásobením vahou dílčího kritéria).

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastník uvede informace o zkušenostech člena/ů realizačního týmu ve formuláři nabídky v Sekci C (vztahující se k prokázání kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ).

Do hodnocení nebudou započítány zkušenosti, kterými účastník prokázal splnění kvalifikace dle čl. 7. odst. 7.3. této výzvy – Sekce B formuláře nabídky. Pokud účastník pro účely hodnocení předloží více než 3 zkušenosti požadované zadavatelem, budou započítány první 3 zkušenosti v pořadí, které splní zadavatelem stanovené požadavky pro dané hodnotící kritérium.

Počet bodů v rámci 2. kritéria bude určen podle vzorce:

Počet bodů = počet bodů x váha kritéria (0,2)

Celkový počet bodů bude určen součtem počtu bodů získaných v rámci prvního dílčího kritéria a počtem bodů získaných v rámci druhé dílčího kritéria.

Celkové hodnocení

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za 1. a 2. kritérium získá nejvyšší bodové ohodnocení.

Výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Počet bodů za kritérium č. 1	Počet bodů za kritérium č. 2	Celkový počet bodů	Pořadí nabídky
----------	------------------------------	------------------------------	--------------------	----------------

Prost Hodonín s.r.o.	75,23	4,8	80,03	2.
Energy Benefit Centre a.s.	45,12	4,8	49,92	10.
G G ARCHICO a.s.	46,44	4,8	51,24	9.
LAPLAN s.r.o.	65,78	4,8	70,58	3.
Atelier 99 s.r.o.	64,63	4,8	69,43	4.
ATRIS, s.r.o.	47,67	4,8	52,47	7.
SD Ateliér s.r.o.	57,66	4,8	62,46	6.
F.E.D. s.r.o.	61,67	3,2	64,87	5.
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.	50,30	1,6	51,90	8.
MENHIR projekt, s.r.o.	80	3,2	83,2	1.

VII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouvy na plnění veřejné zakázky s poddodavateli nebyly uzavřeny.

VIII. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

IX. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

X. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XI. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIII. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

XIV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 20.10.2020

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje