

**VÁŠ DOPIS Č. J.:**

**ZE DNE:**

07.05.2020

**NAŠE Č. J.:**

MMB/0185467/2020/SLOT

**SPIS. ZN.:**

OZP/MMB/0185467/2020 (DS)

GARANT projekt s.r.o.

Ing. Michal Novák

Staňkova 103/18

602 00 BRNO

**VYŘIZUJE:**

Ing. Tereza Slováková

**TELEFON:**

+420 542 174 569

**E-MAIL:**

slovakova.tereza@brno.cz

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

a7kbrm

**DATUM:**

05.03.2020

**POČET LISTŮ:**

2

**Fasáda objektu MDM Cihlářská 21, parc. č. 1272/1 k.ú. Veverí**

Stavebník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/18, 601 82 Brno

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny se zateplením fasády objektu **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Michaela Semrádová, tel: 542 174 572, semradova.michaela@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat v souladu s § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti a to zejména:

- **kropení vzniklých prašných ploch v době suchého a větrného počasí**
- **pravidelná kontrola čistoty dotčených přilehlých komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista**
- pravidelná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě znečištění jejich okamžitá očista
- skladování sypkých a lehkých stavebních materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
- **řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) případné důkladné kropení řezaných materiálů**

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

K projektu bylo vydáno ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/0221196/2020/Rezh ze dne 02.06.2020.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Mgr. Bc. Veronika Šimáčková, tel: 542 174 556, simackova.veronika@brno.cz

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 1 a 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat práce, pokud možno, mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezů živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, 603 901 754, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcso@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

V případě, že v dané lokalitě bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) prokázán, je nutné obrátit se na příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, který rozhodne, zda je nutné udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody.

Při nedodržení podmínek stanovených orgánem ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přestupek sankce ve výši až 100.000 Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2.000.000 Kč (dle § 87 a § 88 zákona o ochraně přírody).

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

Otisk razítka

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

**PŘÍLOHA**  
závazné stanovisko č.j. MMB/0221196/2020/Rezh