



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

GARANT projekt s.r.o.

Staňkova 103/18
602 00 BRNO - PONAHA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

721/010227/2020/VVI

Ing. Vlčková / 543 433 258

13.05.2020

VĚC

200513V2.DOC

Brno, k. ú. Veverí, p. č. 1272/1,..., ul. Cihlářská, stavba: "Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21" - PD pro stavební povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami

Předmětem předkládané projektové dokumentace (GARANT projekt, s.r.o. z 05/2020) je obnova pláště – zateplení fasády stávajícího objektu Masarykova domova mládeže a školní jídelny v Brně, na ulici Cihlářská 21. Objekt je využíván pro ubytování a stravování studentů. V rámci budovy budou zachovány funkční celky, pavilony: „A“ hlavní vstup, jídelna s kuchyní, koncertní sál, technické a provozní zázemí, „B“ ubytovna studentů, administrativní zázemí pro správu a vedení instituce, „C“ spojovací část. Do stávající vodovodní a kanalizační přípojky nebude zasahováno, nedochází k navýšení počtu dětí ani zaměstnanců.

Navržené stavební úpravy:

- Odstranění stávajících omítkových souvrství na vnější fasádě
- Zateplení fasády certifikovaným systémem ETICS
- Oprava povrchových úprav balkonových a lodžiových konstrukcí
- Výměna okapových chodníků a úprava souvisejících zpevněných ploch

V místě stavby – v SV části řešeného objektu se nachází stávající vodovodní přípojka PE 63 napojená na vodovod pro veřejnou potřebu DN 150 LT v ulici Cihlářská, vodoměr je umístěn ve sklepě objektu. V SZ části objektu se nachází stávající přípojka jednotné kanalizace KAM DN 250 napojená do stávající jednotné kanalizace DN 500/750 BEO v ulici Botanická.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu dle předložené projektové dokumentace při dodržení následujících podmínek:

- **Před zahájením stavebních prací zajistíte vytyčení stávající vodovodní a kanalizační přípojky, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.** Pro vytyčení vodovodu v případě potřeby kontaktujte s předstihem pana E. Stelzela (tel. 606 676 302, vytyceni vodovodu@bvk.cz), pro vytyčení kanalizace pana L. Vrbíka (tel. 606 758 358). Jedná se o placenou službu.
- Respektujte ochranné území vodovodních přípojek min. 0,75m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru nebo snižovat či zvyšovat terén bez předchozího souhlasu BVK, a.s. Respektujte ochranné území kanalizačních přípojek, pro které platí tytéž podmínky.
- **Před montáží lešení projednejte s obvodovým technikem p. J. Příhodou (tel. 724 141 433) způsob zabezpečení stávající vodovodní přípojky. Zahájením prací oznamte obvodovému technikovi min. 3 dny předem. Stojky lešení umístěte mimo trasu stávající kanalizační přípojky.** Patky mobilního jeřábu musí být umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a ochranné území vodovodních a kanalizačních přípojek. Je nutné zamezit pojezdu těžké techniky přes vodovodní řad (kanalizaci) v nebezpečném terénu, aby nedošlo k jejich poškození. Případná opatření (pojezdové panely apod.) projednejte s příslušným obvodovým technikem a dbejte jeho pokynů.

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275


- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace a přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě. Příslušní obvodový technik mohou vyžadovat protokolární předání a zpětné převzetí stavu dotčených poklopů a armatur. Obvodový technik provozu vodovodní sítě je pan J. Příhoda (tel. 724 141 433), obvodový technik provozu kanalizační sítě pan L. Vrbík (tel. 606 758 358).
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich uvedeném zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky není dovoleno provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo kanalizační stoce nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky jakéhokoli odpadu, provádět terénní úpravy bez předchozího souhlasu BVK, a.s.
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Zařízení stavenišť a dočasné skládky požadujeme umístit mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování/správě BVK, a.s.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti, tel. č. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Množství dešťových vod odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu nebude navrhovanými stavebními úpravami navýšeno.
- Požadujeme dodržovat podmínky dle platných Městských standardů pro vodovodní síť a kanalizační zařízení.

Pozn.: Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Vyjádření 721/010227/2020/VVI má platnost 1 rok od data odeslání vyjádření a platí pouze pro vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvár VHR a GIS


Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR