



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Rada Jihomoravského kraje
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č.j.: JMK 171689/2020

Sp. zn.: S – JMK 171140/2020 OINV

Výzva k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21“

Přílohy:

- č. 1 Formulář nabídky
- č. 2 Obchodní podmínky
- č. 3 Projektová dokumentace
- č. 4 Stavební povolení č. MCBS/2020/0131178/HENP
- č. 5 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (**dále jen „ZZVZ“**), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_22026.html.

1 Údaje o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo nám. 499/3, 601 82 Brno
IČO:	708 88 337
Kontaktní osoba:	Mgr. Yveta Rumlová, oddělení veřejných zakázek odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	+ 420 541 658 895
E-mail:	rumlova.yveta@jmk.cz
ID datové schránky:	x2pbqzq
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

(dále jen „**zadavatel**“)

2 Účel a předmět veřejné zakázky, předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

- 2.1 Účelem veřejné zakázky je zateplení a kompletní obnova fasády budovy Masarykova domova mládeže a Školní jídelny Brno nacházejícího se na adrese Cihlářská 604/21, 602 00 Brno (dále jen „**Budova**“). Budova je nemovitou kulturní památkou (komplex budov zralého funkcionalismu podle projektu Bohuslava Fuchse), která je zapsána v Seznamu kulturních památek ČR pod registračním číslem ÚSKP 29342/7-97.
Součástí stavby kromě samotné obnovy fasády jsou i prvky s tím spojené – balkony, lodžie, řešení soklové části s okapovým chodníkem a klempířské výrobky.
- 2.2 Budova slouží pro ubytování a celodenní stravování studentů v Brně. Účel, ani stávající dispoziční řešení Budovy nebudou realizací předmětu veřejné zakázky změněny.
- 2.3 Předmětem veřejné zakázky je:
 - a) zhotovení stavby „Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21“ (dále jen „**Stavba**“) spočívající v odstranění stávajících omítkových souvrství na vnější fasádě, v zateplení fasády certifikovaným systémem ETICS, v opravě povrchových úprav balkonových a lodžiových

konstrukcí, ve výměně okapových chodníků a úpravě souvisejících zemních ploch, ve výměně klempířských výrobků a dalších úpravách specifikovaných v projektové dokumentaci (**příloha č. 3 této výzvy**). Realizací Stavby dle projektové dokumentace budou dotčeny následující nemovitosti ve vlastnictví zadavatele: Pozemek p. č. 1272/1 o výměře 2339 m², včetně na něm stojící budovy č.p. 604 na adrese Cihlářská 21, to vše zapsáno u Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, katastrálního pracoviště Brno – město, na LV č. 446, pro k. ú. Veveří, obec Brno. Hospodaření s uvedenými nemovitostmi bylo zadavatelem svěřeno příspěvkové organizaci, jejíž je zřizovatelem, a to příspěvkové organizaci - Masarykův domov mládeže a Školní jídelna Brno, příspěvková organizace, se sídlem Gorkého 70/33, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 005 67 370.

- b) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- c) zajištění všech potřebných dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu (viz stavební povolení č. j. MCBS/2020/0131178/HENP, které tvoří **přílohu č. 4 této výzvy**), podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a zastupování zadavatele v kolaudačním řízení.

Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen v **příloze č. 2 této výzvy** – obchodních podmínkách, v **příloze č. 3 této výzvy** – projektové dokumentaci a v **příloze č. 5 této výzvy** – soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Podkladem pro plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Soupis**“) vyhotovené obchodní společností GARANT projekt s.r.o., se sídlem Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 067 22 865.

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **10.600.000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota byla stanovena v červnu 2020 v návaznosti na obsah projektové dokumentace pro provádění stavby a Soupis.

3 Kódy CPV:

45000000-7 - Stavební práce
45211360-0 - Stavební práce na městské výstavbě
45410000-4 - Omítací práce
45261310-0 - Klempířské práce

4 Odpovědné zadávání:

- 4.1 Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

5 Doba plnění veřejné zakázky:

5.1 Termín zahájení plnění:

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: 04/2021

Práce na Stavbě zahájí vybraný dodavatel **nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště stavby**. Podrobnosti jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

5.2 Termín dokončení a předání Stavby:

Termín dokončení díla, tj. dokončení veškerých prací či dodávek na díle, vyklizení staveniště a předání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí: **nejpozději do 6 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště**.

5.3 Harmonogram plnění veřejné zakázky:

Účastník do nabídky podrobný časový harmonogram Stavby, resp. realizace díla nedokládá. Časový harmonogram realizace díla, ze kterého bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v projektové dokumentaci pro provádění stavby a požadavků zadavatele na využívání Budovy v průběhu výstavby, vypracuje až vybraný dodavatel k datu konání prvního kontrolního dne. **Největším časovým úsekem** časového harmonogramu realizace díla **bude jeden týden**.

6 Místo plnění:

- 6.1 Místem plnění předmětu veřejné zakázky je území dotčené Stavbou, tj. pozemek p. č. 1272/1 o výměře 2339 m², včetně na něm stojící budovy č.p. 604 na adrese Cihlářská 21, to vše zapsáno u Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, katastrálního pracoviště Brno – město, na LV č. 446, pro k. ú. Veverčí, obec Brno.

7 Kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky

7.1 ***Základní způsobilost:***

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.

7.2 ***Profesní způsobilost:***

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, či jeho ekvivalent.

7.3 **Technická kvalifikace:**

7.3.1 **Sekce A ve formuláři nabídky:**

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace se prokazuje předložením **seznamu významných stavebních prací** poskytnutých účastníkem **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.** V seznamu významných stavebních prací bude uvedena cena stavebních prací a datum dokončení stavebních prací, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření.

V seznamu významných stavebních prací účastník doloží realizaci:

- alespoň 2 stavebních prací každé v hodnotě nejméně 5.000.000,- Kč bez DPH spočívajících v rekonstrukci památkově chráněné budovy;
- alespoň 2 stavebních prací každé v hodnotě nejméně 5.000.000,- Kč bez DPH zahrnujících renovaci či realizaci kompletní fasády alespoň jedné stěny budovy, může se přitom jednat o významné stavební práce dle předchozího bodu.

Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významné stavební práce je podstatný termín jejího dokončení. V případě, že termín dokončení nebude spadat do období 5 let před zahájením zadávacího řízení, má se za to, že stavební práce nebyla poskytnuta v rozhodném období.

Zadavatel připouští možnost použít k prokázání splnění technické kvalifikace i stavební práce splňující výše uvedené požadavky zadavatele, které účastník poskytne:

- a) společně s jinými dodavateli, nebo
- b) jako poddodavatel,

přičemž z předložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto stavebních prací podílel a zároveň, že tento podíl splňuje výše uvedené požadavky zadavatele.

7.3.2 **Sekce B ve formuláři nabídky:**

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace se prokazuje doložením **seznamu osob**, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky (realizační tým). Seznam musí obsahovat identifikační údaje hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího.

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace se prokazuje předložením **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů realizačního týmu vztahující se k požadovaným stavebním pracím (délku praxe lze doložit profesním životopisem).** Minimální požadavky na členy realizačního týmu jsou následující:

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 a ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- minimálně 5 let praxe na pozici stavbyvedoucí,

- v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení jako hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího působil minimálně u dvou zakázek splňujících požadavky na významné stavební práce dle bodu 7.3.2 této výzvy včetně termínu dokončení (nemusí být zastoupeny zakázky obou specifikací a nemusí jít o totožné zakázky, kterými účastník prokazoval kvalifikaci dle bodu 7.3.2 této výzvy),
- v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že **pozice hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem.**

Stavbyvedoucí – zástupce hlavního stavbyvedoucího

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 a ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- minimálně 5 let praxe na pozici stavbyvedoucí,
- v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení jako hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího působil minimálně u dvou zakázek splňujících požadavky na významné stavební práce dle bodu 2 této výzvy včetně termínu dokončení (nemusí být zastoupeny zakázky obou specifikací a nemusí jít o totožné zakázky, kterými účastník prokazoval kvalifikaci dle bodu 7.3.2 této výzvy),
- v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že **pozice zástupce hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem.**

Poznámka:

Účastník doloží k uvedeným fyzickým osobám prohlášení o postavení těchto osob vůči účastníkovi (je součástí formuláře nabídky); v případě, že fyzická osoba není sama účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto odborně způsobilou fyzickou osobou a účastníkem posuzován jako poddodávka.

7.4 Informace k prokázání kvalifikace:

- 7.4.1 Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky nebo je doloží čestným prohlášením. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle ZZVZ (dle ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ lze v nabídce doklady předložit v prosté kopii). Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.5 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:

- 7.5.1 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

7.6 Prokazování splnění kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

- 7.6.1 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Prokázání splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ a kritérií technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a k) ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 7.6.2 Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou

zakázkou závazání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky tak s tímto požadavkem souhlasí.

7.7 Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (zejména poddodavatelem):

7.7.1 Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) a ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) a k) ZZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Účastník je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) a ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a k) ZZVZ (např. smlouva nebo čestné prohlášení).

7.7.2 Má se za to, že požadavek podle bodu 7.7.1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle bodu 7.7.1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.8 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů:

7.8.1 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 226 ZZVZ.

7.8.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace nebo její části předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 233 ZZVZ.

7.9 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení:

7.9.1 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

7.9.2 Pokud účastník nesplní povinnost dle předchozího odstavce, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

7.10 Doplnění nebo objasnění kvalifikace dodavatelů:

7.10.1 Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.

8 Prohlídka místa plnění:

- 8.1.1 Zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **11. 01. 2021 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před budovou Cihlářská 604/21 v Brně.
- 8.1.2 Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace či zadavatel zadávací dokumentaci vysvětlit.

9 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 9.1 Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří **přílohu č. 2 této výzvy**.
- 9.2 Návrh smlouvy není součástí nabídky účastníka (vyjma oceněného Soupisu). Součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří **přílohu č. 1 této výzvy**. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem. Obsah obchodních podmínek bude před uzavřením smlouvy doplněn pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, účastník není oprávněn provádět jiné obsahové změny.
- 9.3 Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že neposkytuje zálohy.

10 Zpracování nabídkové ceny:

- 10.1 Součástí nabídky bude oceněný Soupis (**příloha č. 5 této výzvy**). **Nabídkovou cenou je celková cena uvedená účastníkem na listu rekapitulace oceněného Soupisu v Kč bez DPH** (tj. hodnota uvedená v Krycím listu rozpočtu Soupisu). Účastníkem oceněný Soupis se v případě vybraného dodavatele stane přílohou č. 1 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21“ (viz **příloha 5 této výzvy**).
- 10.2 Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provedení stavby, která je součástí zadávacích podmínek (**příloha č. 3 této výzvy**). Pro obsah sjednané ceny je rozhodující oceněný Soupis.
- 10.3 Cena bude doložena oceněným Soupisem. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Dodavatel je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu.
- 10.4 Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu, který je povinen dodavatel předložit jako součást nabídky, jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 10.5 Za soulad mezi nevyplněným Soupisem a oceněným Soupisem je odpovědný dodavatel (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu můžou osoby zadavatele pověřené posouzením a hodnocením nabídek vyřadit tuto nabídku účastníka z dalšího posuzování.
- 10.6 Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu.

- 10.7 Povinností dodavatele je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu.
- 10.8 V případě, že dodavatel v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že dodavatel dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.
- 10.9 Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje dodavatel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí dodavatel zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.
- 10.10 Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností dodavatele zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení Soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup dodavatel zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.
- 10.11 Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti dodavatele. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.
- 10.12 Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.
- 10.13 Pokud zadavatel upřesní obsah Soupisu, např. upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek Soupisu apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (ve smyslu ustanovení § 99 ZZVZ) zahrnout do svého Soupisu.

11 Vysvětlení zadávacích podmínek:

- 11.1 Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 54 odst. 5 ZZVZ a nejpozději 7 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 11.2 Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

12 Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídky:

- 12.1 Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje E-ZAK:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

12.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách (příloha č. 1 této výzvy),
- b) oceněný Soupis (příloha č. 5 této výzvy) ve **formátu *.xls nebo *.xlsx**,
- c) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně,
- d) další náležitosti, pokud to požaduje tato výzva nebo ZZVZ.

12.3 Nabídka bude předložena v českém jazyce.

12.4 Lhůta pro podání nabídek končí dne **28. 01. 2021 v 10:00 hodin**.

12.5 Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.

12.6 Ačkoliv zadavatel nemá zákonnou povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků zadávacího řízení a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky zadávacího řízení. (Viz též stanovisko expertní skupiny MMR k ZZVZ s názvem „Sdělování údajů z nabídek v elektronické podobě“ dostupné zde: <http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Metodiky-stanoviska/Stanoviska/Stanoviska-expertni-skupiny-MMR-k-novemu-zakonu-o-zadavani-verejnych-z>.)

13 Elektronický nástroj E-ZAK:

13.1 Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci zadávacího řízení probíhá výhradně elektronicky, nestanoví-li ZZVZ jinak. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro veškerou komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak. Jsou připuštěny i jiné formy elektronické komunikace (vyjma podání nabídky), a to zejména prostřednictvím e-mailu a datové schránky.

13.2 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

13.3 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

13.4 Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

- 13.5 Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 13.6 Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
- 13.7 Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

14 Způsob hodnocení nabídek:

- 14.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
- 14.2 Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za poskytnutí celého plnění v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu rozpočtu Soupisu.

15 Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:

- 15.1 Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 ZZVZ. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.
- 15.2 Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

16 Uzavření smlouvy:

- 16.1 Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 ZZVZ uzavřena v souladu s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou vybraného dodavatele.
- 16.2 Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení níže uvedených písemností zadavateli na jeho výzvu:
- a) originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy;
 - b) stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy (včetně všech příloh) v souladu s touto výzvou a zejména její přílohou č. 2;
 - c) originálu či úředně ověřené kopie dokladu (např. plné moci) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka (pokud účastník nejedná vlastním jménem, nebo za něj nejedná jeho statutární orgán);
 - d) originálu či úředně ověřené kopie dokladu (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.
- 16.3 Dalšímu dodavateli v pořadí může být výzva dle bodu 16.2 této výzvy zaslána poté, co dodavatel, jehož nabídka bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne

příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena. Zadavatel může uvedený postup do uzavření smlouvy použít opakovaně.

- 16.4 Předložení návrhu na uzavření smlouvy vybraným dodavatelem, který nebude odpovídat obsahu nabídky vybraného dodavatele nebo nebude splňovat náležitosti stanovené touto výzvou pro návrh na uzavření smlouvy, se považuje za odmítnutí vybraného dodavatele uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky dle této výzvy a zadavatel může uzavřít smlouvu s dalším dodavatelem v pořadí.

17 Další podmínky zadávacího řízení:

- 17.1 Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.
- 17.2 Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 17.3 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 17.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 17.5 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 17.6 Nabídky nebudou účastníkům vráceny.
- 17.7 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Brně dne 30. 12. 2020

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje