

KALAHÁ
stavební firma

SMLOUVA O DÍLO

ZATEPLENÍ BUDOV SÚS JMK – SPRÁVNÍ BUDOVA BLANSKO

KALAHÁ a.s. Železná 1a, 619 00 Brno
IČO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Janem Zouharem, ředitelem

IČO 70932581
oddíl Pr, vložka 287

a

ZHOTOVITEL

KALAHÁ a.s.

sídlem Železná 1a, 619 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně
zastoupena Petrem Bajerem, místopředsedou představenstva

IČO 255 62 151
oddíl B, vložka 5965

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je obnova silniční sítě v Jihomoravském kraji.
2. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
3. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:
 - i. stavby Zateplení budov SÚS JMK – správní budova Blansko (dále jen „stavba“),
 - ii. dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“),
4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
6. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště. Tam, kde to povaha plnění umožňuje, může být místem plnění i pracoviště objednatele: Oblast Blansko – správní budova, na adrese Komenského 2, Blansko.
7. Financování díla se řídí pravidly příslušnými pro daný zdroj financování: Operační program Životní prostředí. Veškerá pravidla programu jsou zveřejněna na adrese www.opzp.cz. Zhotovitel prohlašuje, že se s pravidly operačního programu v potřebném rozsahu seznámil.

II. STAVBA

1. Předmětem stavby je zateplení správní budovy oblasti Blansko včetně provedení souvisejících stavebně – montážních prací, odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku, atd.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním stavby**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. soupis prací;
 - ii. Projektová dokumentace ve stupni DSP z 11/2013 zpracovaná společností Interplan – CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“);
 - iii. písemné pokyny objednatele;
 - iv. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy.

3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentací jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací.

III. DSPTS

1. DSPTS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy.
2. DSPTS bude předána 4 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPTS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor.
3. DSPTS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPTS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPTS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:
 1. Předání a převzetí prostoru staveniště **do 15-ti pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy**
 2. Dokončení a předání stavby **30.06.2015**
 3. Předání a převzetí díla **do 30 dnů od dokončení stavby**

Dřívější plnění je možné.
2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. Při předání prostoru staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli:
 - i. návrh technologického postupu prací.

Předaný dokument bude zhotoven dle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však do 30ti dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
 - i. práce a dodávky k odstranění případných zjevných drobných vad stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu;
 - ii. vyčištěné prostory staveniště;
 - iii. bankovní záruka.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.
6. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení stavby či předání a převzetí díla.

7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby a předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
8. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením a předáním stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením a předáním stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně po té, co je obstará.
9. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis zjevných drobných vad stavba bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby
10. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

1.939.454,86 Kč

2. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
4. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací dle přílohy č. 1 této smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Všechny originály účetních dokladů musí být označeny číslem projektu – „14191973 - SFŽP“ a názvem projektu – „Zateplení správní budovy Blansko“.
2. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém správce stavby potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.
3. Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích:
 - i. které jsou vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci;
 - ii. které jsou datovány a podepsány stavbyvedoucím a správcem stavby;
 - iii. ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby
 - od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - v průběhu sledovaného období,
 - od zahájení stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle znění smlouvy ještě čerpána;
 - iv. jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.
4. Přílohou protokolu o provedených pracích jsou soupisy provedených prací, které jsou:
 - i. vystavovány alespoň jednou měsíčně;
 - ii. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích;
 - iii. v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem;
 - iv. datovány a podepsány stavbyvedoucím a správcem stavby;
 - v. předány v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
5. Přílohou závěrečné faktury bude protokol o dokončení stavby a protokol o předání a převzetí díla.
6. Samostatné faktury budou vystavovány k úhradě nových a dodatečných prací. Samostatné faktury budou vystavovány k položkám označených v rozpočtu jako nezpůsobilé náklady, ostatní náklady a vedlejší náklady.

7. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dní od doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit na email: **faktury@susjmk.cz**.
9. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu sídla objednatele předložit fakturu novou či opravenou.
10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn, v případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. II. odst. 2. této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je oprávněn zástupce objednatele zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termíny plnění sjednané v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

VIII. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádět dílo v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
3. Kontrola
 - 3.1 Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s kontrolním a zkušebním plánem, který je přílohou této smlouvy.
 - 3.2 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně.
 - 3.3 Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.

3.4 K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude objednatel pravidelně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:

- i. stavební deník;
- ii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích;
- iii. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- iv. doklady o likvidaci odpadu;
- v. fotodokumentace provádění stavby.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.

6. Subdodavatelé

6.1 Subdodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí subdodavatele.

6.2 Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.

6.3 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných subdodavatelů pohybujících se na staveništi po té, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.

6.4 Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)

7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

7.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).

7.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.

8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

IX. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.

2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.

3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:

- i. zajistit zařízení staveniště.

4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, památkové péče apod.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při pracích prováděných v areálu objednatele bude dodržován provozní řád tohoto areálu. Dále že předem sdělí objednateli počet a jména zaměstnanců zhotovitele, kteří budou provádět práce v areálu objednatele. Jiným osobám nebude přístup do areálu objednatele umožněn.
7. Do areálu mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatel. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení staveniště, sociální zařízení apod.

X. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
5. Nabídková cena bude určena následovně:
 - 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny následovně:

Cena prací či dodávek	=	Cena obdobných prací, případně cena příslušného stavebního objektu, případně cena stavby
-----------------------	---	--

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

XI. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, provozní náměstek, správce stavby a technický dozor.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Provoznímu náměstkovi:
 - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek;
 - ii. je vyhrazeno vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele;
 - iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu;

- iv. je oprávněn udělit souhlas s využitím subdodavatele;
 - v. je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny;
 - vi. je oprávněn vyhradit si určité pravomoci správce stavby.
4. Správce stavby je oprávněn:
- i. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli;
 - ii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; správce stavby je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací;
 - iii. udělit zhotoviteli pokyny včetně pokynu k zastavení prací na části stavby či stavbě;
 - iv. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.;
 - v. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů;
 - vi. činit zápisy do stavebního deníku.
5. Technický dozor je oprávněn:
- i. provádět kontrolu prováděných prací zejména kontrolu kvality a rozsahu;
 - ii. účastnit se provádění veškerých zkoušek apod.;
 - iii. činit zápisy do stavebního deníku.
6. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.
7. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
8. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*; u dalších oprávněných osob zhotovitele je v příloze uveden rozsah jejich oprávnění. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací.
9. Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

XII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě. V případě škody vzniklé objednateli zaviněním zhotovitele se zhotovitel smluvně zavazuje nést celou škodu v plné výši a uhradit takto vzniklou škodu objednateli, a to do 60 dnů od výzvy k úhradě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel při předání staveniště předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
 - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

Záruka za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak 60 měsíců
 - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby nebo v případě, že byly zjištěny vady dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
- 5 Smluvní pokuta
- 5.1 Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.
- | | |
|--|-----------------------------|
| V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. IV. Lhůty plnění, odst. 1 | 2.500,- Kč denně |
| V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště | 2.500,- Kč denně |
| V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí | 2.500,- Kč denně |
| V případě provádění díla subdodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo subdodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno | 5.000,- Kč za subdodavatele |
- 5.2 Smluvní pokuty jsou započítatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- 5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.
- 5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 5.5 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
- 6 Bankovní záruka
- 6.1 Zhotovitel je povinen objednateli předložit záruční listinu bankovní záruky ve lhůtě dle této smlouvy vystavenou oprávněným subjektem sídlícím v EU, nebo ve státě písemně odsouhlaseném objednatelem.
- 6.2 Záruka bude vystavena na částku ve výši **130.000,- Kč**.
- 6.3 Záruka zajišťuje splnění veškerých povinností zhotovitele vycházejících z práva objednatele z vadného plnění, z povinností zhotovitele k náhradě škody způsobené zhotovitelem objednatelem, záruky za jakost a prodlení zhotovitele s odstraňováním vad.
- 6.4 Záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a bude vystavena na dobu odpovídající záruční lhůtě „Záruky za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak“.
- 7 Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
 - i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené;
 - ii. zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby;
 - iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé;
 - iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu;

- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní;
 - vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak;
 - vii. provádění díla s pomocí subdodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo subdodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele;
 - viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
 - ix. porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření;
 - x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
 - xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů;
 - iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, že neobdrží dotaci na financování projektu Zateplení budov SÚS JMK.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
 - 5.1 v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - 5.2 v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.
8. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuplatní ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2604, § 2605 § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621- 2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
10. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

11. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy

- i. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací);
- ii. Harmonogram prací finanční a věcný;
- iii. Kontrolní a zkušební plán;
- iv. Oprávněné osoby objednatele;
- v. Oprávněné osoby zhotovitele.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

V Brně, dne

V Brně, dne 09 -01- 2015

Petr Bajer

místopředseda představenstva

KALAH A a.s.

KALAH A[®]
stavební firma
Ⓢ

KALAH A a.s. Železná 1a, 619 00 Brno
IČO: 255 62 161, DIČ: CZ25562161


Ing. Jan Zouhar

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 BRNO
IČO: 76932581 (2)*

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	Nabídka - Soupis ostatních a vedlej	JKSO
Objekt			SKP
01		Administrativní budova Blansko	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
099/vik/14		SÚS Blansko	Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	39 050	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		39 050	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		39 050	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		39 050	Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
		 KALAHA® stavební firma ① KALAHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno IČO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151	
Základ pro DPH		21,0 %	39 050 Kč
DPH		21,0 %	8 201 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			47 251 Kč

Poznámka :

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet :	0
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Soupis ostatních a vedlejších	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 zařízení staveniště	39 050	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 050	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	39 050	0
Oborová přírážka	0	0,0	39 050	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	39 050	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	39 050	0
Zařízení staveniště	0	0,0	39 050	0
Provoz investora	0	0,0	39 050	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	39 050	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	39 050	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet:
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Soupis ostatních a vedlejších nákladů


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		zařízení staveniště				
1	ON1	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00	7 150,00	7 150,00
2	VN1	Zařízení staveniště, vybudování, provoz a likvidace zařízení staveniště	soubor	1,00	31 900,00	31 900,00
	Celkem za	0 zařízení staveniště				39 050,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1 Nabídka - Zateplení obvodového zdi	JKSO	
Objekt		SKP	
01	Administrativní budova Blansko	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
099/vik/14	SÚS Blansko	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	935 388	0	0
Z PSV celkem	115 659		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	1 051 047		
HZS	0		
ZRN+HZS	1 051 047	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 051 047	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:  KALAHA® stavební firma ① KALAHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno IČO: 255 02 151, DIČ: CZ25502151	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	1 051 047 Kč
DPH	21,0 %	220 720 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 271 767 Kč

Poznámka :

Stavba :	099/vik/14 SUS Blansko	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení obvodového zdiva	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	702 989	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	120 688	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	89 463	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	4 562	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	9 542	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	41 377	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	38 899	0	0	0
781 Obklady keramické	0	32 683	0	0	0
783 Nátěry	0	2 700	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 143	0	0	0	0
GELKEM OBJEKT	935 388	115 659	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení obvodového zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	168,50	17,00	2 864,45
2	622311353RT7	Zatepl.systém ostění, EPS F plus tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	136,15	371,00	50 511,65
3	622311013R00	Soklová lišta hliník D+M	m	85,20	106,00	9 031,20
4	622311111R00	Dilatační profil KZS průběžný E	m	15,60	208,00	3 244,80
5	622422121R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 10 %	m2	699,19	39,00	27 268,41
6	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu, D+M	m2	39,54	157,00	6 207,62
7	216-001	Očištění a příprava podkladu, penetrace	m2	699,19	22,00	15 382,18
8	602011182R09	Omítka stěn tenkovrstvá akrylátová	m2	250,10	175,00	43 767,50
9	602011188RT9	Omítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná zatíraná, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	699,19	190,00	132 846,10
10	622 - 06	Vyrovnaní fasády EPS70 F průměrná tl.20 mm odhadovaná plocha	m2	104,88	165,00	17 304,95
11	622311335RT8	Zatepl.systém fasáda, EPS F plus tl.150 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	477,60	641,00	306 141,60
12	622311335RT9	Zatepl.systém fasáda, EPS F plus tl.200 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	45,90	792,00	36 352,80
13	622322563R01	Zateplovací systém ETICS, parapet, XPS tl. 20 mm D+M	m2	32,78	204,00	6 687,12
14	622 - 01	APU lišty vč. komprimační a parotěsné pásky, D+M	bm	231,00	89,00	20 559,00
15	622 - 02	Připojovací parapetní profil	bm	87,00	51,00	4 437,00
16	622 - 03	Difuzní páska - výplně otvorů	m	231,00	88,00	20 328,00
17	622 - 04	Odrzné zkoušky lepidla zateplovacího systému	kpl.	1,00	55,00	55,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				702 989,39
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
18	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	948,37	42,00	39 831,50
19	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 896,74	24,00	45 521,71
20	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	948,37	25,00	23 709,23
21	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	948,37	4,00	3 793,48
22	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 896,74	3,00	5 690,21
23	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	948,37	1,00	948,37
24	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	110,00	660,00
25	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	12,00	28,00	336,00
26	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	33,00	198,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				120 688,49
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
27	950 - 01	Výtažné zkoušky kotev	hod	15,00	33,00	495,00
28	950 - 04	Ochrana a obnova zeleně	kpl	1,00	7 193,00	7 193,00
29	950 - 05	Demontáž a zpětná montáž drobných prvků na fasádě	kpl	1,00	3 319,00	3 319,00
30	950 - 07	Úprava vedení plynu po fasádě (ozn.3c)	kpl	1,00	32 089,00	32 089,00
31	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	700,85	13,00	9 111,05
32	950 - 08	Napojení střešních svodů na ležatou kanalizaci	kpl.	5,00	2 211,00	11 055,00
33	950 - 08	Vyregulování otopné soustavy	kpl.	1,00	6 639,00	6 639,00
34	950 - 02	Překotvení madla schodiště k fasádě (ozn.3a,3b)	kpl.	1,00	1 325,00	1 325,00
35	950 - 06	Překotvení přístřešku nad vstupem (ozn.3d)	kpl	1,00	3 872,00	3 872,00
36	950 - 09	Nové mřížky provětrání atiky	ks	42,00	39,00	1 638,00
37	950 - 10	Stavební příprava pro kotvení stříšky viz stavební výkresy,výkresy statiky a TZ	kpl.	1,00	4 980,00	4 980,00
38	950 - 03	Poplatek za zábor pozemku (poplatek a náklady na vyřízení)	kpl	1,00	7 747,00	7 747,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				89 463,05
Díl: 97		Prorážení otvorů				

Položkový rozpočet


Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení obvodového zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 %	m2	699,19	4,00	2 796,76
40	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	49,02	36,00	1 764,83
Celkem za		97 Prorážení otvorů				4 561,59
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
41	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	45,66	209,00	9 542,31
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				9 542,31
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
42	764 01	Oplechování parapetů, poplastovaný plech tl. 0,63 mm, r.š. 470mm, barva bílá	bm	86,20	432,00	37 238,40
43	764 03	Oplechování soklu r.š. 400 mm, poplastovaný plech tl. 0,63 mm, barva bílá	bm	5,50	381,00	2 095,50
44	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	114,66	17,00	1 949,22
45	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	5,50	17,00	93,50
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				41 376,62
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
46	767 01	Dodávka a montáž kotevnic prvků zastřešení viz stavební výkresy,výkresy statiky a TZ	kg	450,00	23,00	10 350,00
47	767 02	Dodávka a montáž zastřešení viz stavební výkresy, výkresy statiky a TZ	kpl.	1,00	28 549,00	28 549,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				38 899,00
Díl:	781	Obklady keramické				
48	596240200	Pásek obklad. 290x10x65 červený	m2	17,76	606,00	10 762,56
49	781101111R09	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	49,02	165,00	8 088,80
50	781770010RAI	Obklad vnější keramický 25 x 6,5 cm do malty, obklad ve specifikaci	m2	17,94	771,00	13 831,74
Celkem za		781 Obklady keramické				32 683,10
Díl:	783	Nátěry				
51	783950010RAB	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem opálení, odmaštění, 1x krycí + 1x email	m2	10,00	270,00	2 700,00
Celkem za		783 Nátěry				2 700,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
52	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,87	190,00	1 494,88
53	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,87	224,00	1 762,39
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	110,15	12,00	1 321,79
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,87	193,00	1 518,49
56	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,74	20,00	314,71
57	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,87	220,00	1 730,92
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				8 143,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Nabídka - Zateplení stropů a střechy	JKSO
Objekt			SKP
01	Administrativní budova Blansko		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
099/vik/14	SUS Blansko		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	291 400	0
Z	PSV celkem	470 224	
R	M práce celkem	41 703	
N	M dodávky celkem	15 620	
	ZRN celkem	818 948	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	818 948	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	818 948	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
		 KALAHA® stavební firma ① KALAHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno IČO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151	
	Základ pro DPH	21,0 %	818 948 Kč
	DPH	21,0 %	171 979 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
	DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			990 927 Kč

Poznámka :

Stavba :	099/vik/14 SUS Blansko	Rozpočet :	2
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení stropů a střechy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	18 488	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	141 514	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	13 582	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	74	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	5 188	0	0	0
1 Zemní práce	77 389	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	115 894	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 877	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	287 798	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 023	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	11 758	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	49 586	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	15 620	41 703	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	32 454	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	291 400	470 224	15 620	41 703	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení stropů a střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	192655T10	Ztužující věnec ŽB beton C 12/15, 25 x 25 cm	m	85,20	217,00	18 488,40
Celkem za 1 Zemní práce						18 488,40
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
2	192649T10	Zateplovací systém podhled EPS 70 F, tl.80 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	25,10	538,00	13 503,80
3	192652T10	Zateplovací systém podhled, EPS 70 F, tl.120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	213,35	600,00	128 010,00
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						141 513,80
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
4	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	117,25	28,00	3 283,00
5	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	133,75	77,00	10 298,75
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						13 581,75
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
6	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	0,35	209,00	73,82
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						73,82
Díl: 712 Živičné krytiny						
7	712990812R00	Odstranění násypu nebo nánosu tl. 3 - 5 cm	m2	370,60	14,00	5 188,40
Celkem za 712 Živičné krytiny						5 188,40
Díl: 1 Zemní práce						
8	192658T10	Odstranění vyboulenin z 15% celkové plochy	m2	370,60	9,00	3 335,40
9	192667T10	Úprava VZT komory dodávka a montáž	ks	1,00	5 376,00	5 376,00
10	192670T10	Pás modif. asfalt special dekor červený	m2	460,92	149,00	68 677,38
Celkem za 1 Zemní práce						77 388,78
Díl: 712 Živičné krytiny						
11	712330012RAI	Povlaková krytina střech do 10°, do asfaltu, 2x asfaltový pás ve specifikaci	m2	419,02	121,00	50 701,42
12	1009T	Výlez na střechu - úprava	kpl.	1,00	3 293,00	3 293,00
13	1010T	Nová střešní vpusť dodávka a montáž	ks	1,00	1 980,00	1 980,00
14	1011T	Pás modifikovaný asfalt samolep	m2	460,92	130,00	59 919,86
Celkem za 712 Živičné krytiny						115 894,28
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
15	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 150,67	2,50	2 876,68
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						2 876,68
Díl: 713 Izolace tepelné						
16	713141131R00	Izolace tepelná střech plně lep.za studena, 1vrstvá	m2	740,00	84,00	62 160,00
17	1012T	Mechanické prokotvení dvou vrstev izolace ke kalofrigovým deskám	m2	370,00	110,00	40 700,00
18	28376726R	Dílec střešní kašír EPS 100 S tl 140 mm	m2	407,00	212,00	86 284,00
19	28376727R	Dílec střešní kašír EPS 100 S tl 160 mm	m2	407,66	242,00	98 653,72
Celkem za 713 Izolace tepelné						287 797,72
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
20	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	5 022,94	1,00	5 022,94
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						5 022,94
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
21	192679T10	Úprava atiky pro uchycení atikového plechu	m	85,20	138,00	11 757,60
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						11 757,60
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
22	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	85,20	20,00	1 704,00
23	192682T10	Oplechování atiky r.š. 800 mm, poplastovaný plech tl. 0,63 mm, barva bílá	bm	85,20	562,00	47 882,40
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						49 586,40

Položkový rozpočet

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Zateplení stropů a střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl:	M21	Elektromontáže					
24	192685XX	D - M demontáž stávajícího zařízení	hod	60,00	55,00	3 300,00	
25	192685ZZ	D - M repase, úprava a montáž stávajícího zařízení	hod	160,00	77,00	12 320,00	
26	192694T10	Ochrana před bleskem dodávka a montáž, vč. provedení revizních zkoušek	kpl	1,00	41 703,00	41 703,00	
Celkem za		M21 Elektromontáže				57 323,00	
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
27	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	31,33	220,00	6 891,81	
28	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,33	190,00	5 952,02	
29	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,33	225,00	7 048,44	
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	438,57	12,00	5 262,83	
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,33	193,00	6 046,00	
32	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	62,65	20,00	1 253,05	
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				32 454,14	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Nabídka - Výplně otvorů	JKSO
Objekt			SKP
01	Administrativní budova Blansko		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
099/vik/14	SÚS Blansko		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 822	0	0
Z	PSV celkem 29 588		
R	M práce celkem 0		
N	M dodávky celkem 0		
	ZRN celkem 30 410		
	HZS 0		
	ZRN+HZS 30 410	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS 30 410	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:



KALAHA®
stavební firma
①

KALAHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno
IČO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151

Základ pro DPH	21,0 %	30 410 Kč
DPH	21,0 %	6 386 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		36 797 Kč

Poznámka :

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet : 3
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Výplně otvorů

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	574	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	29 588	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	94	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	41	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	113	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	822	29 588	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	099/vik/14 SÚS Blansko	Rozpočet: 3
Objekt :	01 Administrativní budova Blansko	Nabídka - Výplně otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00	9,00	18,00
2	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,88	193,00	555,84
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				573,84
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	0,00	209,00	0,61
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				0,61
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
4	766670059RA9	Dveře vstupní dvoukřídlé plastové, plné, s dekorem imitujícím dřevo, rozměr 160x180cm	ks	1,00	29 588,00	29 588,00
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				29 588,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,18	238,00	43,17
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18	281,00	50,97
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				94,15
Díl: 97		Prorážení otvorů				
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,54	16,00	40,64
		Celkem za 97 Prorážení otvorů				40,64
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,18	240,00	43,54
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,36	27,00	9,80
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,18	330,00	59,86
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				113,20

SÚS Blansko

Harmonogram prací		535282,0		748282,0		655891,0							
zahájení prací 15 dní po podpisu SOD- ukončení do tří měsíců		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
týden - měsíc													
zařízení staveniště		19525											19525
Zemní práce			95877										
Úpravy povrchů vnější						563002				281501			
Živíčné krytiny						121083							
izolace tepelné					287798					11758			
Konstrukce tesařské										90963			
Konstrukce klempířské													
Konstrukce truhlářské		29588								38899			
Konstrukce zámečnické										32683			
Obklady keramické													
Nátěry													
Lešení a stavební výtahy			447567					447567				2700	
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		29821										59642	
Bourání konstrukcí		574											
Prorážení otvorů		4602											
Staveništní přesun hmot			58387					58387					
Přesuny suti a vyloupaných hmot			136017					136017					
Elektromontáže			3300									54023	

KALAHHA®
stavební firma ①

KALAHHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno
ICO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151



KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN

Název stavby: Správní budova Blansko

Objekt: Správní budova

Vypracoval: Petr Bajer

Jméno: Podpis

Datum:

Stavbyvedoucí: Ing. Libor Šťasta

Jméno: Podpis

Datum:

STAVBA: Správní budova Blansko

ODBĚRATEL: SÚS JMK

OBJEKT: Správní budova

TDO:

VEDOUCÍ VÝROBY: Ing. Libor Št'asta

PŘEVZAL DNE:

VYPRACOVAL: Petr Bajer

DNE: 13.11.2014

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTRLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
1. Přejímka staveniště	- obvod staveniště - vytyčovací body - vyznačení sítí - plochy – vyklizení - příjezdové cesty - napojení voda,el.,tel kanal.,	vizuální kontrola geodetické zaměření prověření	1x celý soubor zápis o přejímce zápis o přejímce	ČSN 73 30 50 PD SOD
2. Zemní práce				
2.1 Výkopy, odkopávky	a) geometrické tvar tělesa b) ochrana základové spáry c) přejímka zákl. spáry	kontrolní měření, dozor vizuál. kontrola, dozor předání protokolem	1/2000 m3, každá figura stálý celá plocha, dílčí přejímky	ČSN 73 30 50 ČSN 73 10 01 ČSN 72 10 10 ČSN 72 10 01
2.2 Násypy, zásypy	a) Tloušťka vrstev - způsob hutnění b) rozměry tělesa c) kontrola zhutnění zeminy	kontrolní měření kontrolní měření zkouška Proctor stand. (laborator. protokol zhutnění)	soudrž. zeminy 1/500 m3 1/2000 m3 plán 1/2000 m3 1/2000 m3 1/2000 m3	ČSN 72 10 06 ČSN 72 10 01 ČSN 73 10 01 ČSN 72 10 02 ČSN 73 30 50 ČSN 72 10 10 ČSN 72 10 18 ČSN 72 10 12 ČSN 72 10 15
3. Základy				
3.1 Pilotové základy	a) vytyčení os pilot b) svislost c) výztuž pilot d) přesnost skuteč. provedení e) kvalita betonu	kontrolní měření kontrolní měření hutní atest zaměřovací náčrt průkazní zkouška složec- ní bet. směsi, doklad o jakosti zkouška pevnosti betonu	1 každá 10 pilota 1 každá 10 až 20 pilota každá dodávka vždy celé soubor 1/pro předepsané druh bet. směsi B5 -B10 1/200m3 B12,5 - B60 1/100 m3	ČSN 73 10 02 ČSN EN 13670 ČSN PENV 206 ČSN ISO 4012
3.2 Plošné základy	a) rozměrové, směrové a výškové zaměření b) bednění - rozměrově, směrově	kontrolní měření kontrolní měření	celé soubor ucelená část konstrukce	ČSN 73 02 10 ČSN EN 13670

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTROLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
	a výškové sestavení bednění			ČSN 73 28 10 ČSN 73 02 10
	c) výztuž - kontrola dodávky druhy, průměr, tvar počet - kontrola uložení	hutní atest, vizuál. k.	každá dodávka	ČSN 73 24 00
	d) kvalita betonu - složení bet. směsi - pevnost betonu v tlaku - konzistence bet. směsi - doprava, ukládání a zhutnění - dilatační a prac. spáry	průkazní zkouška zkouška technologické pevnosti betonu zkouška sednutí kužele Abrams, rozlití -DIN vizuální kontrola	1) předepsané druh betonu B5 - B10 1/200 m3 B12,5 - B60 1/100 m3 namátkově, denně namátkově, denně namátkově, denně	ČSN PENV 206 ČSN ISO 4012 ČSN ISO 4109 ČSN ISO 4111
	e) vstupní kontrola transportbetonu	vizuální kontrola Abrahmsův kužel betonu	každé mix min. 1x denně každý druh	ČSN P ENV 206
4. Konstrukce zděné	a) kvalita cihel a maltovin	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 72 24 30 ČSN 72 26 00 ČSN 72 26 10 ČSN 72 26 11 ČSN 72 26 21 ČSN 72 26 25 ČSN 73 02 05
	b) rozměrové, směrové a výškové proved.	namátkové kontrolní měření	všechny konstrukce	ČSN 73 23 10
	c) vázání cih. a bloků sestavení, vyplnění spár maltou	vizuální kontrola	1/200 m3	ČSN 73 42 01
	d) kotvení a ztužení příček	vizuální kontrola	1/200 m3	ČSN 73 42 10
	e) provedení průduchů	vizuální kontrola	1/20 m3	ČSN 73 42 10
5. Betonové konstrukce monolitické				
5.1 Beton	a) složení betonové směsi	průkazní zkouška vždy pro předepsané druh betonu dle PP	vždy před započítím staveb. díla, kontrola u dodavatele bet. směsi, zvláště pro speciální druhy betonu	ČSN 73 24 00 ČSN PENV 206 (ČSN 732403)
	b) pevnost betonu	zkouška technologické v tlaku pevnosti betonu	B5 - B10 1/200 m3 B12,5 - B60 1/100 m3	ČSN ISO 4012 (ČSN 731317) (ČSN PENV 206)
	c) konzistence betonové směsi	zkouška sednutí kužele	při pochybnostech nejméně 1x denně každý druh betonu	ČSN ISO 4109 (ČSN 731312) ČSN ISO 4111 (ČSN 731312)
	d) doprava, ukládání a zhutnění	vizuální kontrola	1/200 m3, denně	ČSN 73 24 00

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTROLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
	e) dilatační a pracovní spáry (určuje PP)	vizuální kontrola	každá dilatač.i prac. spára	
	f) ošetřování hotového betonu	vizuální kontrola	každé ucelené konstr. prvek	ČSN 73 24 00
	g) rozměrová přesnost	geodetické zaměření	každé ucelené konstr. prvek	ČSN 73 02 10-2
	e) vstupní kontrola transportbetonu	viz bod e) u plošných základů	denně	ČSN P ENV 206
5.2 Bednění betonových konstrukcí				
	a) rozměrové, směrové a výškové sestavení	kontrolní měření	ucelená část konstrukce	ČSN 73 00 05 ČSN 73 02 10-2 ČSN 73 24 00
	b) otvory, prostupy a stavební úpravy	kontrolní měření	přesnost osazení prostupů a technolog. zařízení	PD ČSN 73 17 01
	c) těsnost bednění, podpěry bednění	vizuální kontrola	ucelená část konstrukce	ČSN 73 28 10 ČSN PENV 206
	d) lhůty odstranění bednění	zkouška technické pevnosti betonu nedestruktivní, sklerometr, Schmidt, krychel. zkouš.	ucelená část konstr. B5 -10 1/200 m3, min.. posuz dle statické náročnosti kce.	ČSN 73 24 00
5.3 Výztuž betonu				
	a) kvalita výztuže, druh a profil oceli	Hutní atest vizuální kontrola	každá dodávka všeho druhu	ČSN 73 24 00 ČSN 42 01 39 PD
	b) uložení výztuže (rozměry, čistota, krytí, tvar)	kontrolní měření vizuální kontrola	před zahájením betonáže ucelená část konstrukce	ČSN 73 24 00
	c) svařování výztuží	vizuální kontrola	ucelená část konstrukce	ČSN 05 11 30 ČSN 05 13 17
6. Betonové konstrukce montované				
	Přejímka pracoviště	kontrolní měření	celý soubor	ČSN 73 24 80
	a) rozměrové, směrové a výškové sestavení	kontrolní měření, zaměřovací náčrt, technol. postup montáže	všechny konstrukce	ČSN 73 24 80 ČSN 73 02 10-1
	b) provedení styků a zálivek	vizuální kontrola, doklad o jakosti betonu	všechny konstrukce	ČSN 73 24 00
	c) betonové dílce dodávky ocel. prvky výztuž	atest výrobce	všechny dílce	ČSN 05 07 05 ČSN 73 24 00
7. Ocelové konstrukce montované				
	a) přejímka staveniště	kontrol. měření, zaměř. náčrt, zápis o převzetí staveniště vždy	vždy před zahájením prací	PD, SOD
	b) rozměrové, směrové, a výškové sestavení	kontrolní měření	všechny konstrukce	ČSN 73 51 30 ČSN EN 10204
	c) dodávka OK	atest výrobce	každá ucelená dodávka	ČSN 42 008
	d) podlití patek sloupů a montážní styky	vizuální kontrola	všechny konstrukce	ČSN 73 14 95 ČSN PENV 206
	e) nátěry - technolog.	vizuální kontrola	min 1/200 m2	ČSN 03 80 09

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTROLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
	postup	kontrolní měření tloušťky každé vrstvy atest nátěr. hmot		ČSN 03 82 20 ČSN 03 82 40
	f) provedení spojů	vizuální kontr., RTG	celá konstrukce	ČSN 73 26 11
8. Konstrukce dřevěné				
	a) přejímka staveniště	kontrol. měření, zaměř. náčrt, zápis o převzetí staveniště vždy	vždy před zahájením prací	PD, SOD
	b) rozměrové, směrové a výškové sestavení	kontrolní měření	všechny konstrukce	ČSN 73 28 10
	c) ochrana dřeva	vizuální kontrola	všechny konstrukce	ČSN 490600-1,4
	d) provedení konstr. detailů a spojů	vizuální kontrola (dle PP)	všechny konstrukce	ČSN 73 28 10 ČSN 73 31 50 ČSN 73 17 01 ČSN 73 31 30
9. Omítky				
	a) kontrola rovinnosti zdiva	kontrol.měření latí	min 1/500 m2	ČSN 722430-1,2
	b) úprava podkladu omítky	vizuální kontrola	min 1/500 m2	ČSN 73 23 10
	c) rovinnost hotové omítky	kontrol. měření latí	min 1/500 m2	ČSN 73 02 05
	d) soudržnost omítky, přidrženost	vizuální kontrola odtrhová zkouška	místně 1/500 m2	ČSN 73 23 10
10. Potěry				
	a) příprava podkladu (očistění,navlhčení, spec. penetrace)	vizuální kontrola	vždy před zahájením prací	ČSN PENV 206 ČSN 73 24 00
	b) kvalita bet. směsi	viz. bod 5.1 Beton		
	c) dilatač. spáry, tloušťka vrstvy, zvláštní technolog. postupy	vizuální kontrola dodržení požadavku PP	každá plocha	ČSN 74 45 05
	d) úprava a rovinnost povrchu	vizuální kontrola měřicí lať 2m dl.+klíny	min 1/500 m2	ČSN 73 02 05
	e) ošetřování a ochrana hotového potěru	vizuální kontrola	ucelená část konstrukce průběžně	
11. Výplně otvorů				
	a) kvalita výrobků	doklad o jakosti	všechny výrobky	ČSN 73 31 10
	b) směrové a výškové osazení	namátkové kontrol. měř. vizuální prohlídka	1/50 ks	ČSN 73 31 30
	c) zakotvení do konstr.	vizuální kontrola	všechny výrobky	ČSN 73 31 30
	d) těsnost spár, zali- štování, funkčnost	namátková zkouška	všechny výrobky	ČSN 73 31 30
12. Vnitřní kanalizace				
	a) kvalita výrobků, prvků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN EN 295-1 až 295-5
	b) kontrola spádu po- trubí, rozměrů a revizních šachet	kontrolní měření vizuální kontrola	všechny větve 1/100 m	ČSN 73 67 60
	c) vodotěsnost a plyno-	tílková zk., protokol	všechny větve	ČSN 73 22 56

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTROLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
	těsnost d) upevnění potrubí a přípev. zařizovacích	vizuál. kontrola, namátková kontrola	min 1/100 m	ČSN 73 67 30
13. Venkovní kanalizace				
	a) připravenost stavby před položením kanalizace	vizuální kontrola	vždy celá trasa	ČSN 75 61 01
	b) kvalita použitých výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN EN 124 ČSN 13 63 01
	c) kontrola spádů potrubí, rozměrů a vstupních šachet	kontrolní měření	všechny větve min 1/100 m	ČSN 73 04 22 ČSN 750212-4
	d) vodotěsnost	zkouška vodotěsnosti protokol	všechny větve	ČSN 75 69 09
	e) zakrytí zkontrolov. kanalizace	vizuální kontrola	vždy celá trasa	ČSN 75 61 01
14. Vnitřní vodovod				
	a) stav. připravenost	technická prohlídka (zápis)	ucelené objekt	ČSN 73 66 60
	b) kvalita výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 73 08 73
	c) kontrola rozměrů a vedení potrubí	vizuální kontrola, namátkové kontrol. měř.	min. 1/100 m	ČSN 75 54 02
	d) upevnění potrubí a připojení armatur	namátková kontrola	vždy celá větev min 1/100 m	ČSN 33 20 10 ČSN 72 70 06 ČSN ISO 9223
	e) izolace potrubí	vizuální kontrola	vždy celá větev min 1/100 m	ČSN 03 82 40
	f) protikoroz. ochrana potrubí	vizuální kontrola	vždy celá větev min 1/100 m	
	g) vodotěsnost	tlaková zkouška, protokol	každá větev	ČSN 73 66 70
15. Vnitřní plynovod				
	a) stav. připravenost	technická prohlídka (ucel. objekt-zápis)	vždy před zaháj. prací	ČSN 73 08 33
	b) kvalita výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 42 57 10 12
	c) upevnění potrubí	namátková kontrola	každá větev	ČSN 38 64 41 ČSN 05 07 10
	d) rozměry vedení potrubí	kontrol. měření vizuální kontrola	každá větev	ČSN 38 64 41
	e) těsnost	tlaková zk. - protokol	každá větev	ČSN 38 64 41
16. Ústřední teplovod. vytápění				
	a) stav. připravenost	technická prohlídka (ucelené objekt-zápis)	vždy před zahájením prací	
	b) kvalita výrobků	doklady o jakosti	každá dodávka	ČSN 06 03 10
	c) upevnění potrubí	namátková kontrola	každá část	ČSN 06 10 08
	d) rozměry vedení potrubí	namátkové kontrolní měření, vizuální kontrola		ČSN 06 03 10 ČSN 06 08 30
	e) těsnost	tlaková zkouška, zápis	kompletní systém	ČSN 13 00 72
	f) seřízení a ověření	topná zkouška, zápis	kompletní systém	ČSN 13 30 07

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTROLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
17. Větrání a klimatizace				
	a) kvalita použitých výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 12 70 10
	b) sestavení zařízení, upevnění a vedení potrubí	vizuál. kontrola, namátkové kontrolní měření	každá část	ČSN 12 70 10 ČSN 73 43 01
	c) provedení elektric. zařízení	revize elektr.	zařízení každé zařízení	ČSN 33 15 00 ČSN 73 08 72
	d) izolace potrubí	vizuální kontrola	každá část	ČSN 73 08 02
	e) seřízení a ověření	provozní zkouška-zápis	kompletní systém	ČSN 73 08 23
18. Elektrické rozvody				
	a) kvalita materiálů a použitých výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 33 21 30 ČSN 332135-1,2 ČSN 33 21 40
	b) bezpečnost a správnost instalace	výchozí revize	každé druh(hromosvod, slaboproud) silnoproud)	ČSN 33 15 00
19. Izolace proti vodě				
	a) stav. připravenost	technická prohlídka (ucelené objekt-zápis)	vždy před zahájením prací	ČSN 73 23 10
	b) podklad izolace, zvláštní úpravy, dilatace	vizuální kontrola	každá ucelená část	ČSN 73 24 00
	c) jakost izol. hmot	doklad o jakosti	každá dodávka	
	d) počet vestev, provedení a napojení u vpustí a prostupů	vizuál. kontrola dle požadavků PP, dodržení sestavy vrstev, zápis do SD, zátopová zkouška	každá ucel. část	ČSN 73 06 00 ČSN 73 19 01
	e) ochrana izolace	vizuální kontrola	při násled. mont. pracích denně	
	f) ochrana proti radonu	každá etapa, vrstva	každá etapa, vrstva	ČSN 73 06 01
20. Izolace tepelné				
	a) stav. připravenost	technická prohlídka, zápis - ucelené objekt	vždy před zahájením prací	
	b) kvalita materiálů a výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 730540-1
	c) sestava upevnění izolace, kontrola jednotlivých vrstev	vizuální kontrola	min. 1/1000 m2	ČSN 730540-2
	d) ochrana izolace	vizuální kontrola	min. 1/1000 m2	ČSN 730540-3
21. konstrukce klempířské				
	a) rozměry a prostorové sestavení, dodržení spádů	namátkové kontrolní měření	min. 1/100 bm před zakrytím další kcí.	ČSN 73 36 10
	b) spoje a dilatace, ukončení a upevnění svislého oplechování krytí hřeb. a vrutů	vizuální kontrola	1/100 bm před zakrytím další kcí., před nátěrem	ČSN 73 36 10
	c) kvalita materiálů a výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 42 01 32 ČSN 42 53 32 ČSN 42 13 16

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTRÓLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
				ČSN 42 14 16 ČSN 42 83 06
22. konstr. zámečnické	a) kvalita výrobků a materiálů	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 74 32 82 ČSN 74 62 10
	b) rozměrové a prostor. sestavení	namátkové kontrolní měření	1/10 t	ČSN 74 63 50 ČSN 74 65 01 ČSN 74 65 50 ČSN 74 66 10
	c) nátěry	vizuální kontrola, namátkové kontrol. měření	1/10 t	ČSN 03 82 40 ČSN 03 82 20
	d) funkční schopnost	namátková fční. zkouška	1/10 t	ČSN 03 82 30 ČSN 73 26 01 ČSN 73 26 11
23. Dlažby a obklady	a) povrch podkladu	vizuální kontrola	1/200 m2	ČSN 72 48 01 ČSN 72 48 40
	b) kvalita materiálů	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 722430,1-5
	c) spárování, šířka spár, vzhled, dilatace	vizuální kontrola	1/200 m2	ČSN 74 45 05 ČSN 73 34 50
	d) rovinnost povrchů lať + klíny	kontrol. měření,	1/200 m2	ČSN 73 02 05
	e) spády	kontrolní měření	každé spád každá dodávka jednotlivého	ČSN 72 60 28 ČSN 02 12 36
24. Sádrokartonové konstrukce	a) kvalita materiálů a výrobků	doklad o jakosti	konstrukčního systému - o- svědčení TZÚS Praha	DIN 18 180
	b) prostorové sestavení zvláštní úpravy protipožární a protihlukové	vizuální kontrola	min. 1/100 m2	ČSN 72 23 10
	c) finální provedení povrchů	vizuální kontrola	min. 1/100 m2	ČSN 03 82 40 ČSN 73 08 55 ČSN 73 08 56
	d) rovinnost konstrukce	kontrolní měření	min. 1/100 m2	ČSN 73 02 05
25. Malby	a) kvalita materiálu	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 73 24 00
	b) úprava podkladu	vizuální kontrola	1/100 m2	
	c) počet vrstev a tloušťka	namátkové kontrolní měření	1/100 m2	
26. Nátěry	a) kvalita materiálu	doklad o jakosti	každá dodávka	výr. normy a předpisy výrobce ČSN 03 82 30
	b) úprava podkladu nátěru	vizuální kontrola, dodržení čistoty podkladu dle požadavků jednotlivých nátěr. syst.	min 1/100 m2	ČSN ISO 2409 ČSN 67 30 61 ČSN 67 30 65 ČSN 67 30 75
	c) počet, složení a tl. vrstev, dodržení nátěr. syst. dle PP	kontrolní měření	přebírá se každá vrstva	

PŘEDMĚT KONTROLY	KONTRLOVANÝ PRVEK	ZPUSOB KONTROLY	ČETNOST	NORMA KONTROL/ZKOUŠEK
27. Zasklení	a) šířka polodrážek a drážek	namátkové kontrolní měření	1/200 m2	
	b) uchycení, zatmelení skla	vizuální kontrola	1/200 m2	ČSN 73 34 40
	c) očištění skla	vizuální kontrola	1/200 m2	
28. Výtahy	a) kvalita výrobku	doklad o jakosti	každé výrobek	
	b) svislost šachty	kontrolní měření zaměřovací náčrt	každá konstrukce	ČSN 27 40 01
	c) odvětrání šachty a strojovny	vizuální kontrola	každá konstrukce	ČSN 27 43 36 ČSN 27 43 25
	d) bezpečnost zařízení	schvalovací zkouška	každá konstrukce	ČSN 27 40 02
29. Podlahové krytiny	a) kvalita podkladu vlhkost, rovinnost	zkouška pevnosti,	každá ucelená část	ČSN 73 02 05 ČSN 74 45 05 ČSN 73 24 00
	b) kvalita materiálu	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 74 69 30
	c) sestavení, provedení spár a styků, dodržení technologie po-	vizuální kontrola	1/100 m2	
30. Montáž a pokládka podzemních sdělovacích vedení	a) kvalita výrobku	doklad jakosti	každý výrobek	
	b) uložení kabelů	vizuální kontrola	1/300 m2	ČSN 34 20 00
	c) umístění chrániček	vizuální kontrola	každé křížení	ČSN 33 40 50
	d) uložení cihel a výstražné folie	vizuální kontrola	celá trasa	
	e) míra zhutnění	zkouška	1/200 bm	TP
31. Montáž vnitřních sdělovacích vedení	a) kvalita výrobku	doklad o jakosti	každý výrobek	
	b) uložení lišt	vizuální kontrola	celá trasa	ČSN 34 23 05
	c) uložení kabelů	vizuální kontrola	celá trasa	
	d) kontrola zapojení	zkouška funkčnosti	na každém vedení	
32. Zateplovací systém	a) stav.připravenost	technická prohlídka, zápis - ucelený objekt	vždy před zahájením prací	
	b) kvalita materiálů a výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 730540-1
	c) kvalita nalepení izolantu	vizuální kontrola	min 1/1000 m2	
	d) kvalita armovací vrstvy	vizuální kontrola	min 1/1000 m2	
	e) kvalita konečné povrch. úpravy	vizuální kontrola	min 1/1000 m2	
33. Dekorativní nástřiky	a) stav.připravenost	technická prohlídka, zápis - ucelený objekt	vždy před zahájením prací	
	b) kvalita materiálů a výrobků	doklad o jakosti	každá dodávka	ČSN 730540-1
	c) rovinnost podkladu	vizuální kontrola	min 1/100 m2	
	d) kvalita konečného nástřiku	vizuální kontrola	min 1/100 m2	

Mimo uvedených ČSN složí pro všechny kontroly a zkoušky jako základní podklad : projektová dokumentace, smlouva o dílo s odběratelem (popř. se subdodavatelem) a technologické předpisy.

Všechny zkušební činnosti musí být prováděny autorizovanou osobou. Při kontrolních a zkušebních pracích musí být použito měřidel dle požadavku zákona o metrologii č. 505/1990 Sb.

FIRMA: KALHA a.s.

KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN

VYPRACOVAL: Petr Bajer, ředitel

DNE: 13.11.2014

PŘÍLOHA Č. 4 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

PROVOZNÍ NÁMĚSTEK

Ing. Alois Vybíral

M: alois.vybiral@susjmk.cz

SPRÁVCE STAVBY

Ing. Miloš Bažant Vedoucí oblasti Blansko, SÚS JMK

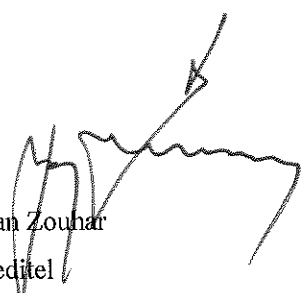
M: milos.bazant@susjmk.cz; T: 516 481 158

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

Ing. Alois Vybíral

M: alois.vybiral@susjmk.cz

Dne 9 -01- 2015 za objednatele



Ing. Jan Zouhar
ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 BRNO
IČO: 71032581 (2)*

PŘÍLOHA Č. 5 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

Předseda představenstva – Stanislav Langášek, langasek@kalaha.cz

Místopředseda představenstva – Petr Bajer, tel.: 777 606 102, bajer@kalaha.cz

Stavbyvedoucí – Ing. Libor Štásta, tel.: 777 606 141, e-mail: stasta@kalaha.cz

KALAHA®
stavební firma



KALAHA a.s. Železná 1a, 619 00 Brno
IČO: 255 62 151, DIČ: CZ25562151

