



Číslo smlouvy objednatele: 026995/14/OÚPSŘ

Číslo smlouvy zhotovitele: 214-001-634

## Smlouva o dílo

uzavřená na plnění veřejné zakázky „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“ podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo, níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „smlouva“).

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno  
IČ: 70 888 337  
DIČ: CZ70888337  
bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č. ú. 27 - 7491250267/0100  
zastoupený: JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
kontaktní osoba: Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu  
tel: 541 651 365  
fax: 541 651 369  
e-mail: [hamrlova.eva@kr-jihomoravsky.cz](mailto:hamrlova.eva@kr-jihomoravsky.cz)

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.

- společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C vložce 1139 Den zápisu 29. 4. 1991

Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 18824463  
DIČ: CZ18824463  
Bankovní spojení: Unicredit Bank, č. ú. 2102546812/2700  
Zastoupený: Ing.arch. Vandou Ciznerovou, jednatelkou společnosti  
Kontaktní osoba: Ing. arch. Vanda Ciznerová, jednatelka společnosti  
Telefon: +420 545 175 896  
Fax: +420 545 175 892  
E-mail: [ciznerova@usbrno.cz](mailto:ciznerova@usbrno.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

## I.

### Preambule

Tato smlouva o dílo je uzavírána na základě nabídky zhotovitele na plnění veřejné zakázky s názvem „**Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany**“. Závazkový vztah obou smluvních stran je třeba vykládat nejen ve smyslu této smlouvy, ale rovněž ve vazbě na podmínky výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku a nabídku zhotovitele.

## II.

### Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění zpracování územní studie, která ve smyslu § 30 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ověří možnosti a podmínky změn v území; bude sloužit pro potřebu orgánů územního plánování kraje jako podklad k pořizování územně plánovací dokumentace, jejich změn, pro Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje a pro rozhodování v území.

## III.

### Předmět smlouvy

#### 1. Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s provedením díla zhotovitelem a předáním předmětu díla objednateli. Dílem dle této smlouvy je zpracování „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“ (dále jen „územní studie“) ve smyslu odst. (1), (2) a (3) § 30 stavebního zákona a předpisů souvisejících.

#### 2. Rozsah, obsah a forma díla

Rozsah, obsah a forma díla jsou vymezeny v „Zadání Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“, které je přílohou č. 1 smlouvy. Dílčí obsahové a formální parametry budou upřesněny v průběhu zhotovení díla.

#### 3. Technické podmínky zpracování díla

##### 3.1 Požadavky na digitální formu zpracování díla - obecné:

Digitální data budou zpracována v souladu s interní technickou normou Krajského úřadu Jihomoravského kraje „Požadavky na digitální formu zpracování díla“ (dále jen „ITN“), která je jedním z podkladů. ITN byla vytvořena zaměstnanci Jihomoravského kraje a je chráněna dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že ITN bude použita pouze k účelu zpracování díla a nebude v rozporu s touto smlouvou poskytnuta třetím osobám.



V případě, že je rozpor mezi některými ustanoveními smlouvy a ITN, použije se ustanovení obsažené ve smlouvě.

### **3.2 Požadavky na digitální formu zpracování díla - specifické:**

Textová část územní studie včetně tabulek, grafů a schémat podle jednotlivých kapitol bude zpracována v produktech MS Office (DOC, XLS) a převedena do formátu PDF.

#### **Grafická část**

Výsledná grafická data budou odevzdána ve formátu ESRI SHP v souřadném systému S-JTSK a zobrazena v projektech ArcGIS 9.x a vyšší (ve formátech MXD) na základě požadavků objednatele. Výsledné projekty MXD včetně tiskových sestav (layout) budou odpovídat tištěným výstupům a budou opatřeny relativními cestami.

U grafických dat zpracovaných a odevzdaných ve formátech ESRI bude dodržena topologická čistota dat. Jednotlivé soubory budou doplněny o popisnou databázi (atributovou část).

Součástí grafických dat bude tiskový model a adresářová a datová struktura zpracované ve formátu XLS. Tiskový model bude odpovídat jednotlivým odevzdaným výkresům nebo projektům MXD.

Pro veškerá vybraná rastrová i vektorová data vytvořená zhotovitelem budou zpracována metadata a zapracována do tabulky ve formátu XLS dle metadatové struktury, kterou poskytne objednatel zhotoviteli.

V případě, že grafická data budou primárně zpracována ve formátech CAD (např. DGN, DWG apod.) a následně převáděna do formátů ESRI, požaduje se odevzdání grafických dat, včetně tiskových sestav, i v těchto formátech. V takovém případě lze tiskové sestavy (layout) v projektech MXD na základě domluvy s objednatelem zjednodušit následujícím způsobem: Jednotlivé výkresy budou jako rastrový soubor georeferenčně připojeny do projektu MXD jako podkladní vrstva a nad ní budou zobrazeny příslušné návrhové prvky vyplývající z řešení. Rastrové soubory (výkresy) budou oříznuty na hranici řešeného území. Legendy a popisné informace k těmto souborům budou uloženy ve formátu JPG a připojeny pomocí hyperlinků. Symbolová sada bude přiměřeně odpovídat symbolové sadě použité pro tisk. Výsledná kompozice bude dohodnuta na pracovních jednáních s objednatelem.

Adresářová a datová struktura odevzdávaných grafických dat (ve formátech CAD i ve formátech ESRI shapefile) bude zpracována na základě požadavků objednatele.

Grafická data budou zpracována v podrobnosti měřítek dle Zadání „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice - Zakřany“, které je přílohou číslo 1 smlouvy o dílo, případně jiných, dle dohody na pracovních jednáních. Měřítko a způsob tiskových výstupů budou dohodnuty při pracovních jednáních.

Veškerá dokumentace odevzdaná v tištěné podobě bude jednotlivě převedena do formátu PDF (grafické výstupy a kartodiagramy navíc do formátu TIFF popř. JPG) umožňujícího jejich zobrazení a tisk.

Součástí grafických výstupů budou zdrojová data.

Další podrobnosti digitálního zpracování budou dohodnuty při pracovních jednáních.

### Webová prezentace

Bude vytvořena přehledná webová prezentace, umožňující publikování na webových stránkách Jihomoravského kraje. Prezentace bude odevzdána na samostatných nosičích CD nebo DVD. Struktura prezentace bude odsouhlasena na pracovních setkáních.

#### **4. Výstupy díla**

Dílo bude obsahovat:

- a. Textovou část (včetně dokladové části)
- b. Tabulkovou část (případně může být textová a tabulková část i částečně sloučena)
- c. Grafické přílohy (grafy, schémata, kartodiagramy, výkresy, přičemž obsah a počet příloh bude upřesněn na pracovních jednáních)
- d. Webovou prezentaci

Tištěné výstupy budou odevzdány v šesti vyhotoveních, data v šesti vyhotoveních na CD nebo DVD a webová prezentace na CD nebo DVD ve dvou vyhotoveních.

Tištěné výstupy budou odevzdány v šesti vyhotoveních, data v šesti vyhotoveních na CD nebo DVD a webová prezentace na CD nebo DVD ve dvou vyhotoveních.

Podrobnosti zpracování výstupů díla budou upřesněny na pracovních jednáních. Před odevzdáním výstupů jednotlivých etap budou tyto výstupy vždy předloženy objednateli k odsouhlasení.

Předmětem plnění díla je účast zhotovitele na pracovních jednáních svolaných objednatelem a případná prezentace díla nebo jeho částí dle pokynů objednatele.

Před odevzdáním výstupů jednotlivých etap budou tyto výstupy vždy předloženy objednateli k odsouhlasení.

Předmětem plnění díla je účast zhotovitele na pracovních jednáních svolaných objednatelem a případná prezentace díla nebo jeho částí dle pokynů objednatele.

## **IV.**

### **Podklady pro zpracování díla**

Pro zpracování díla lze použít následující podklady:

#### **1. Data pro digitální zpracování dokumentace**

##### **1.1 Databázový soubor správních a katastrálních hranic ČR, 1:10 000**

Podmínky použití:

- data „Správní členění území 1:10 000“ ani data z nich odvozená zhotovitel nevyveze mimo území ČR
- bude uvedena doložka: Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální

##### **1.2 ORTOFOTO**

Barevný rastrový ortofoto snímek v měřítku 1:5 000

Podmínky použití:



- data „Barevný rastrový ortofoto snímek v měřítku 1 : 5 000“ ani data z nich odvozená zhotovitel nevyveze mimo území ČR
- bude uvedena doložka: © GEODIS BRNO
- zobrazit na internetu nezbytnou část díla ve spojení s projektem nebo jinou prostorovou informací společně s © GEODIS BRNO, spol. s r.o. s rozlišením 1 m na pixel.

### **1.3 ZM 50**

Základní mapa ČR ZM 50, 1:50 000

Podmínky použití:

- data „Základní mapa ČR ZM 50, 1:50 000“ ani data z nich odvozená zhotovitel nevyveze mimo území ČR
- bude uvedena doložka: Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální

### **1.4 Účelová katastrální mapa**

(výřez řešeného území)

### **1.5 Výškopis**

Výškopis ZABAGED 1 : 10000

**1.6 Interní technická norma „Požadavky na digitální formu zpracování díla“ (ITN@Jihomoravský kraj)“.**

### **1.7 Další ujednání**

Případné poskytnutí dalších mapových podkladů ve vlastnictví objednatele pro zpracování územní studie lze dohodnout na pracovních jednáních.

## **2. Další podklady**

Další podklady specifikované v zadání „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“ budou zhotoviteli předány vždy na základě jeho jednotlivých požadavků v návaznosti na postup prací, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy o ně zhotovitel požádá. Zhotovitel je povinen v rámci prací zajistit aktuální podklady. Na požádání zhotovitele je zadavatel povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při získání podkladů.

## **V.**

### **Poskytnutí podkladů**

1. Za „digitální data“ se pro účely této smlouvy považují veškeré textové, tabulkové, mapové (alfanumerické, grafické) a jiné podobné soubory informací specifikované v článku IV. této smlouvy a poskytované zadavatelem k účelu zhotovení díla.
2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout zhotoviteli digitální data.
3. Digitální data včetně dat z nich odvozených budou použita vždy a jen výhradně k účelu zhotovení díla. O předání digitálních dat bude sepsán předávací protokol.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neposkytne třetím osobám podklady pro zpracování díla (článek IV.) a je povinen zamezit užití poskytnutých podkladů třetím subjektem. Pokud je třeba pro zpracování díla poskytnout některé podklady subdodavateli, zodpovídá zhotovitel za splnění všech ustanovení této

- smlouvy vztahujících se k poskytnutým podkladům i subdodavatelem. V ostatních případech není zhotovitel oprávněn předat data třetímu subjektu.
5. Každý tištěný výstup, ve kterém budou použita data objednatele, bude opatřen ochrannou doložkou (pro účely identifikace autorství) příslušnou pro předanou datovou sadu.

## **VI.**

### **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na následující ceně za provedení díla:

Cena díla je 197 000,- Kč bez DPH.

2. K ceně za plnění dle odst. 1 tohoto článku bude připočteno DPH v zákonné sazbě platné ke dni poskytnutí zdanitelného plnění.
3. Cena za plnění dle odst. 1 tohoto článku je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, která jsou nezbytná pro řádné zhotovení díla a dosažení jeho účelu v souladu s touto smlouvou, i kdyby některá plnění nebyla ve smlouvě výslovně uvedena.
4. Veškeré finanční nároky zhotovitele jsou vyrovnány zaplacením ceny podle této smlouvy.

## **VII.**

### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla a řádně předat objednateli dílo nebo jeho části dle jednotlivých etap v následujících termínech:

Termín zahájení plnění díla: neprodleně po uzavření smlouvy

Termín předání objednateli do 10.12.2014

2. Místem předání plnění je budova Krajského úřadu Jihomoravského kraje, kancelář vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, Brno.

## **VIII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen za podmínek daných touto smlouvou, na vlastní náklad a odpovědnost provést pro objednatele dílo tak, jak je charakterizováno v čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy, přičemž je vázán pokyny objednatele.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat informace o plnění díla, při jeho plnění dodržovat obecně závazné předpisy, Zadání „Územní studie silnice I/23 v



úseku Rosice – Zakřany“, ITN, pokyny objednatele a postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.

4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. V případě připomínek objednatele je povinen tyto řádně zohlednit, popřípadě upozornit na rizika z těchto připomínek vyplývající.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla počínat si tak, aby v rámci své podnikatelské činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobrou pověst objednatele.
6. Zhotovitel je povinen podklady předané mu objednatelem využít výhradně ke zhotovení díla dle této smlouvy a zavazuje se nejpozději současně s předáním díla vrátit objednatelům poskytnuté podklady zpět objednateli. Zhotovitel není oprávněn pořizovat kopie objednatelům mu předaných podkladů vyjma případů, kdy tyto kopie budou zapracovány do prováděného díla. Pokud je třeba pro zpracování díla poskytnout některé podklady subdodavateli, zodpovídá zhotovitel za splnění všech ustanovení této smlouvy vztahujících se k poskytnutým podkladům i subdodavatelem. V ostatních případech není zhotovitel oprávněn předat data třetímu subjektu.
7. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel bezodkladně povinen oznámit objednateli změny jeho právní formy, změny v osobách statutárních orgánů, vstup do likvidace, nařízení exekuce vůči zhotoviteli, úpadek zhotovitele, změnu struktury společníků zhotovitele, apod.
8. Zhotovitel se zavazuje pro plnění smlouvy využít osob, jejichž prostřednictvím prokázal odbornou způsobilost pro plnění jednotlivých částí veřejné zakázky „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“. Obměna takové osoby zhotovitelem je možná pouze na základě předchozího souhlasu objednatele, který není oprávněn změnu bez vážného důvodu odmítnout; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet.
9. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení díla dle této smlouvy, a to s přihlédnutím k činnosti objednatele, která nesmí být shora sjednaným plněním ze strany zhotovitele nijak narušena. Objednatel zejména umožní poskytnutí odborné konzultace po předchozí žádosti zhotovitele učiněné v dostatečném předstihu k požadovaným obsahovým parametrům díla za předpokladu, že objednatel je schopen konzultaci zajistit.
10. Objednatel se zavazuje za řádně dokončené a převzaté dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

## IX.

### Provedení díla, přechod nebezpečí škody na díle

1. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že práce na díle byly ukončeny, a poskytnout kompletní dílo s náležitostmi dle přílohy č. 1 této smlouvy objednateli za účelem zahájení předávacího řízení



nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem provedení díla sjednaným v čl. VII. odst. 1 této smlouvy.

2. V průběhu předávacího řízení bude objednatel pořizovat zápis s identifikací vad a nedodělků díla, pokud budou shledány. Objednatel je povinen předat zhotoviteli zápis s identifikací vad a nedodělků díla nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne poskytnutí dokončeného díla objednateli. Vady a nedodělky zjištěné v průběhu předávacího řízení je zhotovitel povinen odstranit tak, aby dílo bez vad a nedodělků předal objednateli v době sjednané v článku VII. odst. 1 této smlouvy.
3. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn úplným a řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Dílo se pokládá za řádně dokončené, nevykazuje-li žádná jeho část vady či nedodělky. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li dílo vady či nedodělky.
4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu je předávací řízení ukončeno a dílo mezi zhotovitelem a objednatelům předáno a převzato. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v předávacím protokolu díla důvody, pro které odmítl dílo převzít.
5. Převzetím zhotoveného díla nabývá k němu objednatel výhradní vlastnické právo. Nebezpečí škody na díle přechází okamžikem převzetí díla na objednatele.

## **X.**

### **Platební podmínky**

1. Sjednaná cena díla je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 15 dnů ode dne převzetí díla objednatelům. Podkladem pro vystavení faktury je podepsaný předávací protokol.
2. Doba splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Za den doručení faktury objednateli se považuje den uvedený na otisku razítka podatelny objednatele.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě jiného aktuálně platného příslušného právního předpisu upravujícího náležitosti daňového a účetního dokladu. Faktura bude dále obsahovat razítka a podpis oprávněné osoby zhotovitele a přílohu – kopii předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Doručením opravené nebo doplněné faktury objednateli započne běh nové lhůty splatnosti faktury, která bude činit 30 dnů.



5. Platby dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud zhotovitel nesdělí objednateli jiné číslo účtu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“);
  - mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

## XI.

### Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za věcnou, formální a technickou správnost díla v délce trvání 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje, že dokončené a předané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou a bude způsobilé k užití ke sjednanému účelu.
2. Objednatel je povinen v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele zjištěné vady díla, a to nejpozději do 10 dnů od jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, či jinak sdělenou zhotovitelem, případně na adresu sídla zhotovitele uvedenou aktuálně ve veřejně dostupné evidenci, do které je zhotovitel na základě obecně závazného právního předpisu zapsán, nebo na jinou známou adresu. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
  - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad ve lhůtě přiměřené charakteru vady; tato lhůta však nesmí být delší než 30 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak;
  - b. právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy objednatel doručí zhotoviteli oznámení, z něhož vyplývá volba tohoto způsobu uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za vady;
  - c. právo na odstoupení od smlouvy, pokud vady jsou takového charakteru, že závažným způsobem ztěžují či brání v užívání díla ke sjednanému účelu.
4. Pokud objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní.
5. Nezahájí-li zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby. V takovém případě má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů na odstranění vady, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy



objednatel doručí zhotoviteli vyúčtování nákladů vynaložených na odstranění reklamované vady.

## **XII.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

## **XIII.**

### **Smluvní sankce**

1. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost účastnit se pracovních výborů svolaných objednatelem a předkládat při nich objednateli rozpracované části díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč za každý takový případ a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu objednateli zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek písemně oznámit objednateli, že práce na díle byly dokončeny a kompletní dílo poskytnout objednateli za účelem zahájení předávacího řízení či nesplní-li svůj závazek provést dílo ve sjednaném termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu objednateli zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu až do jejich úplného odstranění a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu objednateli zaplatit. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku, než objednatel odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou osobu nebo započne s odstraňováním vady sám. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.



4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky a objednatel se zavazuje tento úrok z prodlení zaplatit.

#### XIV.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemné oznámení bylo doručeno třetím dnem od jeho odeslání některou ze smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
  - a. prodlení zhotovitele s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 14 dnů a nezjednání nápravy ani do 7 dní od písemného doručení oznámení objednatele o prodlení s plněním závazku,
  - b. prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny díla po dobu delší než 60 dnů.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a náhrady škody a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

#### XV.

##### Závěrečná ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 147a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů).
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, druhé vyhotovení je určeno pro zhotovitele.


6. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se nepovažuje výměna e-mailových zpráv.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Zadání „Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany“.
8. Je-li nebo stane-li se některé oddělitelné ustanovení této smlouvy nebo jeho část neplatné, zdánlivé, neúčinné či nevymahatelné, nedotýká se tato skutečnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, zdánlivé příp. neúčinné či nevymahatelné ustanovení této smlouvy jiným ustanovením, které svým obsahem a smyslem bude nejvíce odpovídat obsahu a smyslu ustanovení nahrazovaného.
9. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaná smlouva doručena smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují své podpisy.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Rada Jihomoravského kraje schválila tuto smlouvu na své .....<sup>73.</sup> schůzi, konané dne 24.9.2014 usnesením č. 4960/14/R73.

15 -10- 2014

V Brně dne .....



**za objednatele**

JUDr. Michal Hašek

hejtman Jihomoravského kraje

Na základě pověření ze dne 20.12.2012

v z. Mgr. Václav Božek, Csc.  
náměstek hejtmána

V Brně dne 25. 9. 2014

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO  
spol. s r.o.  
PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO



**za zhotovitele**

Ing. arch. Vanda Ciznerová  
jednatelka společnosti



**Zadání Územní studie silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany****Úvod do problematiky řešení, výchozí předpoklady:**

Stávající stav vedení silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany je nevyhovující. V území jsou překračovány hlukové limity. Ve stávající trase nelze realizovat opatření proti hluku. ŘSD trvá na řešení problému.

Podkladem pro územní studii jsou zejména varianty studie „Silnice I/23 v úseku Rosice – Náměšť n. Osl.“, Dopravoprojekt Brno, prosinec 1992; Varianta 1 (dále popisována jako jižní varianta přeložky silnice I/23) a Varianta 2 (dále popisována jako severní varianta přeložky silnice I/23) a Aktualizace tahu silnice I/23, hranice Jihočeského kraje – křižovatka D1 Kývalka, VIAPONT, s.r.o., červen 2004.

**Cíl a účel**

Cílem územní studie je posoudit průchod severní varianty přeložky silnice I/23 městem Rosice, průchod silnice II/ 395 obcí Zastávka v souvislosti s využíváním silnice jako objízdné trasy v případě dopravních problémů na dálnici D1 a průchod jižní varianty přeložky silnice I/23 přes území obce Zakřany. V návaznosti na posouzení navrhnout úpravy variant přeložek silnice I/23.

Územní studie bude sloužit jako podklad pro:

- zásady územního rozvoje
- územní plány
- projektovou přípravu realizace přeložky silnice I/23 v území

**Vymezení řešeného území**

ORP Rosice – Město Rosice, obce Tetčice, Zbýšov, Babice u Rosic, Zakřany, Zastávka.

**Požadavky na řešení:**

1. Průtah severní varianty přeložky silnice I/23 městem Rosice je problematický vzhledem ke stísněným územním podmínkám. Severní varianta rozděluje město na dvě části. Provéřit přípustnost vedení přeložky silnice I. třídy zastavěným územím města; v případě negativního průkazu navrhnout jiné řešení.
2. Jižní ani severní varianta přeložky silnice I/23 neřeší problémy obce Zastávka, které vznikají při uzavírce dálnice D1. Silnice I/23 a silnice II/395 v průtahu obcí jsou využívány jako objízdná trasa dálnice D1. Posoudit dopravní situaci a navrhnout její řešení.
3. Obec Zakřany nesouhlasí s jižní variantou přeložky silnice I/23 z důvodu jejího přiblížení k zastavěnému území obce. Provéřit možnost úpravy přeložky silnice I/23.
4. Při navrhování řešení budou minimalizovány dopady na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví (včetně dědictví architektonického a archeologického) a vlivy na krajinu.
5. Přeložky silnic navrhnout v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými normami, zejm. ČSN 736101, 736102, 736110.  
Navržené přeložky silnice I/23 musí splňovat následující podmínky:

- přeložka bude navržena pro kategorii S 11,5/80 tak, aby její směrové řešení, výškové vedení a prostorové uspořádání bylo zpracováno podle platné ČSN 73 6101 „Projektování silnic a dálnic“;
  - z přeložky silnice I/23 nesmí být zajišťována obsluha okolních ploch ani obsluha obcí veřejnou linkovou dopravou; zastávky veřejné linkové dopravy na přeložce silnice I/23 v extravilánu se nepřipouštějí;
  - připojení místních a účelových komunikací musí vyhovovat ČSN 7361 01 a ČSN 7361 02 s ohledem na platné hygienické limity ochrany obyvatelstva.
6. Řešení křižovatek musí odpovídat požadavkům platné ČSN 736102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ při respektování vzájemných vzdáleností dle ČSN 736101.
  7. Navrhnout vhodné plochy pro obslužná zařízení silnice.
  8. Posoudit varianty dopravního řešení; součástí posouzení bude jejich hodnocení a to dopravně inženýrské, územně plánovací, ekonomické a vlivů na životní prostředí. Hodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno přiměřeně pro účel územní studie z hlediska dopadů na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví (včetně dědictví architektonického a archeologického) a vlivy na krajinu. Varianty budou vzájemně mezi sebou porovnány.
  9. Řešení v maximální míře zohlední
    - celistvost obcí a vazbu zastavěných částí obcí na jejich zázemí;
    - platné a rozpracované územní plány obcí;
    - zpracované komplexní i jednoduché pozemkové úpravy;
    - stávající i navrhované regionálně a nadregionálně významné součásti technické i krajinné infrastruktury vč. cyklistických tras.
  10. Řešení bude směřovat k:
    - minimalizaci negativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví a životní prostředí;
    - minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území;
    - minimalizaci střetů s limity využití území.

#### **Obsah územní studie:**

Územní studie bude mít textovou a grafickou část.

#### Textová část:

- Popis stávajícího stavu využití území (limity, hodnoty a problémy) a rozvojového potenciálu obcí v území posuzovaných úseků přeložek silnic.
- Popis navržených úprav přeložek posuzovaných úseků silnic včetně jejich zdůvodnění.
- Posouzení přeložek silnic dle požadavků na řešení, posouzení dopadů na kontaktní území silnic a na územní rozvoj jednotlivých obcí.

#### Grafická část bude obsahovat zejména:

- Problémové výkresy posuzovaných úseků silnic (současné využití území, limity, hodnoty a problémy) dokumentující problémy v území v měřítku 1:10 000/5 000.



- Výkresy řešení navržených úprav přeložek posuzovaných úseků silnic v měřítku 1:10 000/5 000 (technická situace silnice 1:5 000, situace významných technických detailů 1:2 000, podélný profil silnic 1:10 000/1000).
- Výkresy využití území v kontaktním území posuzovaných úseků silnic v měřítku 1:10 000/5 000 s vyznačením limitů v území.
- Zákresy návrhu řešení do ortofotomapy v měřítku 1:10 000/5 000.
- Schéma navrženého řešení silniční sítě v širším zájmovém území v měřítku 1:20 000.

#### Samostatné přílohy:

- Vyhodnocení vlivů variant na životní prostředí, včetně hodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000 a na obyvatelstvo pro každou variantu.
- Odhad nákladů pro každou variantu.
- Webová prezentace.
- Obsah územní studie, měřítka výkresů či případné zpracování detailů řešení v textové a grafické části bude dále upřesněno v rámci pracovních jednání.

#### **Projednáání**

Projednávat rozpracovanou studii s:

- Jihomoravským krajem jako zadavatelem
- obcemi v řešeném území
- úřadem územního plánování Rosice
- dotčenými orgány
- dotčenými správci významné dopravní a technické infrastruktury v území

#### **Podklady a koordinace**

- Územně plánovací dokumentace obcí
- Studie přeložky silnice I/23 v katastru města Rosice, Dopravní středisko Brno, ÚDI, březen 1992,
- Silnice I/23 v úseku Rosice – Náměšť n. Oslavou, Dopravoprojekt Brno, prosinec 1992,
- Aktualizace tahu silnice I/23, hranice Jihočeského kraje – křižovatka D1 Kývalka, VIAPONT, s.r.o., červen 2004,
- Záznam z jednání k problematice přeložky silnice I/23 v úseku Rosice – Zakřany, konaného dne 29.01.2014 na KrÚ JMK v Brně.