



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

✓ město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko 1



STAVEBNÍ ÚŘAD MĚÚ BLANSKO

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 10.3.2020

a je vykonatelné.

Dne: 16.3.2020

Podpis:

Sp. zn.: SMBK-17850/2019-SÚ/Pa
Čj.: SÚ UR 25/2020-MBK 4202/2020/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra
Tel.: 516 775 727
E-mail: padera@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 06.02.2020

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 29.03.2019 podalo město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje společnost Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IČO 46974806, Osová 717/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **silnice III/379 37 Blansko, přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky** na pozemcích st. p. 448, 1471, 1480, 2563, 4034 a parc. č. 241/5, 241/10, 241/32, 241/58, 242/4, 242/7, 242/9, 242/10, 242/17, 242/25, 242/26, 242/28, 243/1, 244/3, 244/4, 244/5, 247/2, 247/3, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 247/9, 247/12, 247/15, 247/16, 247/18, 247/19, 247/20, 247/21, 250/2, 250/3, 250/6, 250/7, 250/8, 250/9, 250/10, 250/11, 250/13, 251/1, 251/4, 251/5, 251/7, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 254/2, 255/1, 256/2, 258/2, 258/4, 258/5, 258/8, 258/9, 290/1, 293, 299/3, 371/3, 452/1, 452/34, 559/45, 563/7, 567/80, 1364/3, 1364/48, 1381/1, 1389/12, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1389/33, 1389/34, 1390/2, 1395/1, 1403/2, 1403/3, 1403/9, 1405/1, 1406/1, 1406/2, 1406/4, 1406/5, 1406/6, 1752 v katastrálním území Blansko.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon") a zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění k datu podání žádosti o vydání územního rozhodnutí (23.03.2019) (dále též „zákon o urychlení výstavby“) přezkoumal podle § 90 stavebního zákona podanou žádost. Na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 79 odst. 1 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto

rozhodnutí o umístění stavby

silnice III/379 37 Blansko, přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky na st. p. 448, 1471, 1480, 2563, 4034 a parc. č. 241/5, 241/10, 241/32, 241/58, 242/4, 242/7, 242/9, 242/10, 242/17, 242/25, 242/26, 242/28, 243/1, 244/3, 244/4, 244/5, 247/2, 247/3, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 247/9, 247/12, 247/15, 247/16, 247/18, 247/19, 247/20, 247/21, 250/2, 250/3, 250/6, 250/7, 250/8, 250/9, 250/10, 250/11, 250/13, 251/1, 251/4, 251/5, 251/7, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 254/2, 255/1, 256/2, 258/2, 258/4, 258/5, 258/8, 258/9, 290/1, 293, 299/3, 371/3, 452/1, 452/34, 559/45, 563/7, 567/80, 1364/3, 1364/48, 1381/1, 1389/12, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1389/33, 1389/34, 1390/2, 1395/1, 1403/2, 1403/3, 1403/9, 1405/1, 1406/1, 1406/2, 1406/4, 1406/5, 1406/6, 1752 v katastrálním území Blansko.

Postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") náleží:

- žadateli – město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
- vlastníkům staveb, na kterých má být stavba provedena, tedy: město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, Miroslava Kotlánová, nar. 05.05.1943, Brněnská č.p. 1333/26a, 678 01 Blansko 1, Jan Libra, nar. 13.01.1949, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1, Miloš Libra, nar. 04.07.1953, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1, ELITA semenářská, a.s., IČO 46968521, Cupákova č.p. 1960/4a, Řečkovice, 621 00 Brno 21, Daniel Haase, nar. 26.10.1969, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1
- vlastníkům pozemků s navrženou stavbou, tedy: město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, které je současně stavebníkem, Česká republika - Správa jeskyní České republiky, Správa jeskyní Moravského krasu, IČO 75073331, Květnové náměstí č.p. 3, 252 43 Průhonice, ELITA semenářská, a.s., IČO 46968521, Cupákova č.p. 1960/4a, Řečkovice, 621 00 Brno 21, Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno, Vladimír Fröhlich, nar. 17.11.1989, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1, Alena Fröhlichová, nar. 16.11.1955, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1, Bc. Jana Fröhlichová, nar. 03.06.1988, Nejedlého č.p. 386/16, Lesná, 638 00 Brno 38, K+R Projekt s.r.o., IČO 64945928, Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn, Alena Kozelková, nar. 03.10.1942, Brněnská č.p. 2260/21a, 678 01 Blansko 1, České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58, Česká republika - Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, Synthon, s.r.o., IČO 26158485, Brněnská č.p. 597/32, 678 01 Blansko 1, PORTA SPES, a.s., IČO 29369886, Maříkova č.p. 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno 21, Jan Libra, nar. 13.01.1949, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1, Miloš Libra, nar. 04.07.1953, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1, Anděla Librová, nar. 30.03.1954, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1, Daniel Haase, nar. 26.10.1969, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1, Milan Veselý, nar. 25.06.1967, Údolní č.p. 1317/4, 678 01 Blansko 1
- osobě, která má jiné věcné právo ke stavbě, na které má být stavba provedena, tedy: České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
- osobě, která má jiné věcné právo k pozemkům s navrženou stavbou, tedy: České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, Růžena Baldrmannová, nar. 17.07.1949, Husova č.p. 76, 664 01 Bílovice nad Svitavou, Daniel Haase, nar. 26.10.1969, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1, město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, Jaroslav Činčala, nar. 26.01.1974, Vělopolí č.p. 76, 739 59 Střítež u Českého Těšína, Dalibor Kučera, nar. 09.04.1974, Pod Hvězdárnou č.p. 518/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, TBG BETONMIX a.s., IČO 48530794, Jihlavská č.p. 709/51, Bosonohy, 642 00 Brno 42, Alena Valíková, nar. 01.07.1947, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1, Monika Martinková, nar. 10.08.1991, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1, ČAD Blansko a.s., IČO 49454641, Nádražní č.p. 2369/10, 678 01 Blansko 1, TRIDO, s.r.o., IČO 65278151, Na Brankách č.p. 2290/3, 678 01 Blansko 1, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, IČO 49468952, 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice, UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262, Závašova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle, Správa nemovitostí, Bla.Nádražní 6/248 s.r.o., IČO 28202295, Kpt. Kubíčka č.p. 1691, 688 01 Uherský Brod 1, Synthon, s.r.o., IČO 26158485, Brněnská č.p. 597/32, 678 01 Blansko 1, Česká

telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

1. Je navržena přeložka silnice III/379 37 spočívající v návrhu nového mostu přes železnici a řeku Svitavu. Součástí jsou dva kruhové objezdy, komunikace pro pěší, parkoviště, přípojky, přeložky a úpravy inženýrských sítí, oplocení a další navazující stavby. Vzhledem k velikému rozsahu stavby je součástí územního rozhodnutí výkres č. C2 (katastrální situace) se zákresem umístění jednotlivých staveb vůči hranicím pozemků uvedených v katastru nemovitostí.
2. SO 101.1 Komunikace III/379 37: okružní křižovatka Svitavská – je navržena na ulici Svitavská v km 36,652 silnice II/374. Je vnějšího průměru 30 m s jízdním pruhem šířky 6,0 m, prstencem šířky 1,8 m a průměrem středového ostrova 14,4 m. Vzhledem k výškovým požadavkům na napojení okolních komunikací bude vnější obrys okružní křižovatky vyvýšen oproti stávající niveletě o 0,85 m.
3. SO 101.2 Komunikace III/379 37: délka komunikace je 431,5 m. Směrově je komunikace navržena tak, že z okružní křižovatky Svitavská vychází minimálním směrovým levostranným obloukem $R=50$ m, řeku Svitavu a železniční koridor překračuje v přímé a následně se pravostranným obloukem $R=70$ m napojuje na stávající komunikaci ul. Brněnská, dále pokračuje v přímé a pravostranným obloukem $R=90$ m s navazující přímou částí se napojuje na nově budovanou okružní křižovatku Brněnská. Niveleta navazuje na příčný sklon jízdního pruhu okružní křižovatky 2,5 %, následně stoupá ve sklonu 8,33 % nad železniční koridor a následně ve sklonu 5,7 % klesá k areálu společnosti Elita semenářská, a.s., kde kopíruje stávající terén a na konci se výškově napojuje na okružní křižovatku Brněnská. Šířkově je komunikace navržena s vozovkou š. 7,5 m a přílehlým pravostranným chodníkem šířky 2,0 m.
4. SO 101.3 Komunikace III/379 37 – okružní křižovatka Brněnská: Okružní křižovatka je umístěna na ul. Brněnská, v km 4,786 silnice III/37937. Okružní křižovatka je vnějšího průměru 30 m, s jízdním pruhem šířky 6,0 m, prstencem šířky 1,8 m a průměrem středového ostrova 14,4 m. V návaznosti na výškové poměry komunikace III/37937 je vnější obrys okružní křižovatky zapuštěn oproti stávající zpevněné ploše o 0,3 - 1,2 m a větev vedoucí k východní větvi je v násypu výšky 1,2 m.
5. SO 101.4 Komunikace III/379 37 – větev Olešná: Komunikace vychází z okružní křižovatky Brněnská a následně stoupá k ČOV Synthon, kde se napojuje na stávající směrové, výškové a šířkové řešení. Konec úpravy komunikace je určen koncem přeložky vodovodu LT 150 (SO 302-1), v km 4,676 komunikace III/37937. Šířka vozovky u okružní křižovatky je 7,0 m a přechází za levostranným směrovým obloukem $R=45$ m na stávající šířku 6,0 m.
6. SO 102.1 Komunikace III/374 – ulice Svitavská: Bude upravena tak, aby mohla být výškově napojena na novou okružní křižovatku Svitavská (zvýšení oproti stávající niveletě o 0,85 m) a aby bylo možno provést napojení nových úprav chodníku na stávající komunikaci. Skladba vozovky je navržena jako D1-N-2-TDZ III-PIII dle TP 170. Povrch vozovky je asfaltobetonový, celková tloušťka konstrukce vozovky je 450 mm (z toho 150 mm svrchních asfaltobetonových vrstev).
7. SO 102.2 Komunikace III/374 – ulice Fügnerova: bude upravena tak, aby mohla být výškově napojena na novou okružní křižovatku Svitavská a aby bylo možno provést napojení nových úprav chodníku na stávající komunikaci. Zásah do ul. Fügnerova je navržen v délce 21,0 m (staničení vzhledem k obvodu okružní křižovatky je -0,0053 až 0,0157). Šířka mezi obrubami je 9,5 m na 7,0 m, úpravou dojde ke zkrácení stávajícího přechodu pro chodce z 9,5 m na 7,0 m.

8. SO 103 Místní komunikace k železniční vlečce ul. Nádraží: Stávající zpevněné plochy ul. Nádraží přiléhají k nákladišti dřeva na železniční vlečce. V rámci stavby je nutno komunikaci výškově napojit na předpolí nově budovaného přemostění, které je navrženo v násypu výšky 4,5 m. Zároveň je nutno na toto výškové řešení napojit i výjezd z areálu fy. Haase. Navržený rozsah zpevnění podél vlečky kopíruje rozsah stávající asfaltové vozovky uložené mezi obrubníky. Stávající šotolinová cesta (ul. Nádraží) bude nově zpevněna asfaltovým betonem a bude navazovat na stávající asfalt komunikace vedoucí kolem vlečky. Rozsah zpevněných ploch je stanoven na základě vlečných křivek, zbytný prostor bude oset a tím zůstane zachována travnatá plocha v podobě ostrůvku ohraničeného přejízdým obrubníkem. Délka hlavní větve ul. Nádraží je 117 m (vozovka š. 7,0 m), s rampou u společnosti Haase délky 25 m (šířka vozovky 6,0 m) a zálivem pro nakládku v délce 45 m (šířka min. 6,0 m).
9. SO 104 Úprava místní komunikace ul. Brněnská: Ve stávajícím stavu je tento úsek plynulým pokračováním ul. Brněnská, v novém stavu se z ní stane samostatné rameno tvořící obsluhu pro č.p. 26a,b,c, 28, 30 a navazující zahrádkářskou osadu. Na konci komunikace bude provedena pouze obnova povrchu, rozsah zpevnění zůstane zachován.
10. SO 110.1 Parkoviště pod ČOV Staré Blansko: je navrženo s počtem 35 stání, z toho 2 vyhrazených míst pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Vozovka je navržena s asfaltobetonovým krytem, povrch parkovacích stání je navržen z betonové dlažby do šterkového lože.
11. SO 110.2 Parkoviště pro nákladní vozidla: Parkoviště pro nákladní vozidla přilehlé k okružní křižovatce Brněnská je navrženo na kapacitu 5 tahačů s návěsem o celkové délce 16,5 m. Součástí odstavných ploch je i prostor pro celní správu ČR pro odstavení jednoho tahače s návěsem o celkové délce 16,5 m. Z tohoto prostoru je zajištěn zároveň i přístup do oploceného prostoru regulační plynovodní stanice. Zpevněné plochy jsou navrženy s asfaltobetonovým krytem, pro vymezení prostoru celní správy je podél něj navržen přejízdý ostrůvek z betonové dlažby.
12. SO 110.3 Parkoviště u areálu Haase: U areálu společnosti Haase je navržena úprava zpevněných parkovacích ploch s ohledem na bezpečnost nájezdu do areálu a výjezdu z něj na komunikaci III/37937. Je navrženo 7 parkovacích míst. Plocha parkoviště se nachází v patě stávajícího svahu výšky 8,4 m s průměrným sklonem 1:3,2. V patě svahu je zvýšená hladina podzemní vody, v zájmu zabránění riziku vyvěrání vody bude pod zpevněnými plochami provedena výměna podloží v tl. 0,5 m a jeho náhrada únosným propustným materiálem (šterkodrtí). V rámci úprav zpevněných ploch dojde ke kabelizaci vedení NN, čímž dojde k odstranění sloupu NN z prostoru zpevněných ploch.
13. SO 110.4 Úprava parkoviště LIDL: K úpravě dojde v jihovýchodním rohu parkoviště (u stávajícího chodníčku vedoucího od křižovatky s ul. Fügnerovou směrem ke vstupu prodejny LIDL). Většina úprav proběhne na pozemku p.č. 242/28, část úprav se bude týkat i dlážděné plochy p.č. 242/9. Úpravy jsou vyvolány prostorovými požadavky nově budované okružní křižovatky na ulici Svitavská. Chodník okružní křižovatky bude oproti úrovni přilehlého parkoviště vyvýšen o 1,0-1,8 m. V rámci úpravy dojde k přeložení HUP a vodoměrné šachty do nové travnaté plochy o cca 3 m. V rámci úpravy dojde ke zrušení dvou stávajících parkovacích míst a k posunutí jihovýchodního vstupu z/na parkoviště z ul. Svitavská s ohledem na výškové a směrové navázání polohy nového vstupu na upravovanou polohu přechodu pro chodce a niveletu chodníku. Dojde k úpravě odvodnění dotčeného rohu parkoviště v podobě přesunutí polohy obou stávajících vpustí o cca 6 m a přidání obrubníkové vpusti do středu nově navržené zelené plochy. Odvodňovaná plocha se úpravou nemění.
14. SO 110.5 Úprava parkoviště PENNY: Na severozápadním rohu parkoviště obchodního domu PENNYmarket je nutno s ohledem na rozhledové poměry nové okružní křižovatky na ulici Svitavská postavit opěrnou zídku. Výstavbou zídky dojde k odstranění dvou

parkovacích míst v rohu parkoviště, v rámci úpravy šířky vjezdu na parkoviště z 9,65 m na 6,50 m je navrženo přidání jednoho parkovacího místa. V rámci úprav bude mírně upravena poloha stávající kanalizační šachty a bude provedena i výšková úprava poklopu. Opěrná zídka je součástí SO 211.

15. SO 120.1 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů ulice Svitavská: Chodníky upravovaných komunikací navazují na stávající chodníky šířky 2,0 m. Ve směrových obloucích přilehlých k okružní křižovatce Svitavská je šířka zvýšena na 2,2 m. V rámci úprav bude stávající zpevněná plocha sjezdu na severovýchodním rohu pozemku p.č. 242/7 přesunut na jihovýchodní roh pozemku. Stavební úpravy budou končit na hranici pozemku – plocha je rovinatá a není nutno zvyšovat rozsah stavby na soukromý pozemek vlivem převýšení oproti přilehlé vozovce ul. Svitavská. Zpevněná plocha sjezdu bude provedena shodně s původním plochou sjezdu, tedy se sníženým obrubníkem na úroveň přilehlé vozovky. Sklon vozovky bude proveden tak, aby voda ze zpevněné plochy sjezdu tekla na ul. Svitavská a nikoliv na pozemek p.č. 242/7. Obrubníky na rozhraní s vozovkou budou kamenné š. 300 mm dle stávajícího stavu ul. Svitavská. Obruby na rozhraní se zelenými plochami budou provedeny betonové šířky 80 mm. Přechody pro chodce jsou navrženy dl. 2x4,5 m a š. 4,0 m se středovým ochranným ostrůvkem dl. 2,5 m. Ochranný ostrůvek není navržen pouze na ul. Fügnerova, a to v návaznosti na rozhledové a prostorové poměry této větve okružní křižovatky. Snížené části obrubníků nižší než 80 mm jsou opatřeny varovným pásem šířky 0,4 m z červené reliéfní betonové dlažby.
16. SO 120.2 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů III/379 37: Chodníky v rámci tohoto SO začínají pravostranným chodníkem za opěrnou zdí mostu SO 201 podél silnice III/37937, který končí v jihozápadním kvadrantu okružní křižovatky Brněnská. Dalším chodníkem je levostranný chodník vedoucí z jižního kvadrantu okružní křižovatky Brněnská k ČOV Synthon a levostranný chodník vedoucí kolem parkoviště k ČOV Synthon ve stávající trase ul. Brněnská.
17. SO 120.3 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů ulice Brněnská: V rámci stavby nevznikají nové zpevněné plochy sjezdů ani chodníky. Bude provedena úprava stávajících zpevněných ploch sjezdů z důvodu napojení na novou trasu vozovky ul. Brněnská. Chodníky na levé i pravé straně budou provedeny v šířce 1,8 m. Předmětem stavby není úprava šířkového uspořádání ul. Brněnská.
18. SO 201 Most přes Svitavu a koridor SŽDC: Silniční most o 5 mostních polích rozpětí 15,0 m – 18,0 m - 77,6 m - 26,3 m - 20,0 m je tvořen ve středním poli ocelovou obloukovou konstrukcí se zavěšenou dolní mostovkou. Ostatní mostní pole jsou tvořena dvoutrámovou konstrukcí z předpjatého betonu. Šířka mostu je 11,94 m v obloukové části a 11,65 m v estakádni části. Opěry i pilíře jsou navrženy jako masivní, ze železobetonu. Niveleta vozovky je navržena ve výšce +275,800 na opěře u ulice Svitavská, dále bude veden vozovka ve sklonu 8,33 % na další opěry s výškou nivelety +277,049, +278,549, +282,650 a dále bude vozovka klesat pod sklonem 4,5 % na opěru s výškou nivelety vozovky +281,469 a +280,322. Výška je vztažena k souřadnicovému systému Balt po vyrovnání. Výška samotného oblouku ocelobetonového oblouku mostu je 12,0 m.
19. SO 211 Opěrné zdi ulice Svitavská: Opěrné zdi jsou navrženy ve všech čtyřech kvadrantech okružní křižovatky Svitavská. Zdi jsou navrženy jako úhlové a slouží k překlenutí výškového rozdílu mezi dopravním prostorem okružní křižovatky Svitavská a přilehlými plochami. Opěrné zdi u budovy LIDL a u p.č. 242/7 budou vybaveny ocelovým zábradlím se svislou výplní. Opěrná zídka u p.č. 241/10 bude v návaznosti na zbytek stávající zídky bude opatřena sloupky 0,3x0,3x0,9 m zděnými z bílých vápenopískových cihel s čepcem, mezi sloupky se dvěma dřevěnými příčlemi. Zídka u parkoviště Pennymarketu bude opatřena dvoumadloubou zábranou proti pádu. Výška opěrné stěny bude navazovat na opěru OP1 s výškou nivelety + 275,800 m.

20. SO 212 Opěrná zídka Elita: Úhlová opěrná zeď délky 39 m vpravo za mostem, přiléhající k areálu společnosti Elita semenářská, a.s. Zídka je navržena s konzolovým vyložení zábradelní hrany před líc zdi proměnným 0,90-1,95 m. Výška zdi je 2,5 - 5,0 m. Založení zdi bude provedeno hlubinně na vrtaných velkopřůměrových pilotách. Zeď bude na pravé hraně vybavena zábradlím s výplní, které bude pokračováním zábradlí mostního. Výška opěrné stěny bude navazovat na opěru OP6 s výškou nivelety + 280,322 m.
21. SO 301.1 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 1: Stávající řad vedoucí trasou budoucí okružní křižovatky Brněnská a parkovištěm SO 110.1 bude přeložen do nové polohy, a to do levého jízdního pásu SO 104. Tato část vodovodu je ukončena v zeleném pásu mezi původní trasou ul. Brněnská (SO 104) a novou jihozápadní větví okružní křižovatky Brněnská. V rámci této části přeložky budou přepojena odběrná místa č.p. 21a a 26a,b,c. Dále dojde k přepojení stávajícího vodovodu LT 65 na nově překládaný řad IPE 110. Na konci této části je řad propojen s řadem LT 150 (SO 302).
22. SO 301.2 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 2: Na tuto větev budou přepojeny přípojky pro společnost Elita semenářská, a.s., areál Haase a p.č. 250/7. Tato část řadu končí u přípojky společnosti Elita semenářská, a.s. V rámci této části vodovodu bude proveden nový nadzemní hydrant u odstavného parkoviště pro nákladní automobily (Staré Blansko, ul. Brněnská).
23. SO 301.3 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 3: Tato část začíná u přípojky společnosti Elita semenářská, a.s. a končí na ul. Nádraží u točny nákladíště nákladní vlečky.
24. SO 302 Přeložka řadu LT 150 – ul. Brněnská: Stávající řad vedoucí trasou budoucí okružní křižovatky Brněnská a parkovištěm SO 110.1 bude přeložen do nové polohy do levého jízdního pásu SO 104, u areálu společnosti Synthon přechází do pravého jízdního pásu ul. Brněnská (směr Olešná) a končí v šachtě na parkovišti nad ČOV Synthon, odkud je napojen stávající řad TLT 100 a přípojky fy. Synthon.
25. SO 303 Přeložka řadu LT 150 – ul. Svitavská: V místě vedení stávajícího vodovodního řadu vedoucího levým jízdním pruhem ul. Svitavská je navržena nová okružní křižovatka Fügnerova a dochází ke zvýšení nadloží až o 1,5 m, proto bude vodovod přeložen do východní větve okružní křižovatky. V souvislosti s přeložkou bude upravena i část řadu LT 80 vedoucího ul. Fügnerovou – kvůli výškovému napojení trasy. Na tento řad bude po jeho úpravě přepojena stávající přípojka p.č. 241/10 (Správa jeskyní). Stávající slepá přípojka vedoucí od řadu LT 80 do míst stávajícího parkoviště bude zrušena. Přípojka obchodního domu LIDL bude přepojena na nový řad a v rámci jejího přesunu bude přesunuta i vodoměrná šachta (z místa, které je v kolizi s budoucím chodníkem okružní křižovatky bude přemístěna na zelenou plochu parkoviště obchodního domu LIDL. Na jižní větví okružní křižovatky Svitavská bude zřízeno odbočení řadu na pozemek p.č. 242/7, kde bude umístěna nová vodoměrná šachta.
26. SO 351.1 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Svitavská: Šachty odlehčovací kanalizace O1AG vedoucí do koryta Svitavy z okružní křižovatky Svitavská jsou v kolizi s novou opěrou mostu u okružní křižovatky Svitavská, a proto bude provedena změna trasy tak, aby se kanalizace vyhnula základu budoucí mostní opěry. Kanalizační řad bude provedena ze stejného materiálu i průměru. Tato kanalizace vede nad stokou A, do její konstrukce tedy nebude v průběhu výstavby zasahováno. V rámci zvýšení nivelety ul. Svitavská v místě okružní křižovatky Svitavská bude provedena výšková úprava vpustí stoky A tak, aby bylo zohledněno zvýšení nivelety o cca 1,2 m.
27. SO 351.2 Přeložky a úpravy kanalizací III/379 37: V rámci navázání na novou výšku nivelety jihozápadní větve okružní křižovatky Brněnská bude provedena výšková úprava poklopu vpustí 21111 na stoce FB. Stávající kanalizační řad vedoucí z šachty 1403 do 1385 vede pod stokou AF a nebude do ní v rámci stavby zasahováno.

28. SO 351.3 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Brněnská: Kanalizace ul. Brněnská bude rekonstruována v úseku od stávající RS plynovodu až po konec úpravy severní větve okružní křižovatky Brněnská. V oblasti okružní křižovatky Brněnská jsou navrženy nové dešťové uliční vpusti a s nimi související řad dešťové kanalizace, ze kterého je voda zaústěna do stoky FB (zatrubněné koryto potoka). Kanalizace vedoucí od Synthonu směrem na sever bude provedena z betonových trub DN 500, souběžná dešťová silniční kanalizace je navržena DN 300. Kanalizace vedoucí od okružní křižovatky Brněnská bude provedena z betonových trub DN 300. Napojení vpustí do kanalizačních řadů bude provedeno z DN 150.
29. SO 351.4 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Nádraží: Úpravy kanalizace budou provedeny v návaznosti na zvyšovanou úroveň terénu, tedy výškovou úpravou poklopů. Dále budou doplněny vpusti a související dešťový kanalizační řad ze stávajících/nových zpevněných ploch v prostoru drážního nákladiště, který bude napojen do stávající dešťové stoky F.
30. SO 401 Přeložky a úpravy NN: Stavbou budou dotčena nadzemní vedení NN na ulicích Brněnská a Nádraží a podzemní vedení NN na ulici Svitavská

Nadzemní vedení ulice Brněnská a Nádraží:

V celém rozsahu nových úprav zasažených funkčních ploch bude vedení NN kabelizováno. Stávající stožáry budou zrušeny. Nadzemní vedení bude ponecháno pouze kolem periferní větve ul. Brněnská, tedy kolem p.č. 26a, b, c. Venkovní vedení NN na ulici Brněnská bude demontováno a nahrazeno novým umístěným v nové trase. Stávající venkovní vedení NN bude od podpěrného bodu č. 591 po podpěrný bod č. 597 demontováno a nahrazeno za nové kabelové vedení NN typu NAYY 4x150 mm². Podpěrný bod č. 591 bude nahrazen za nový koncový podpěrný bod, který bude umístěn přibližně 3 metry severovýchodním směrem od stávajícího podpěrného bodu. Nový podpěrný bod bude osazen rozpojovací skříní SV101. Z této skříně bude vybudováno nové kabelové vedení NN do nové rozpojovací skříně SR542 umístěné na hranici parcely č. 251/5 a následně ukončeno v nové přípojkové skříní SS100 umístěné na hranici parcely č. 251/4. Stávající odběry napojené z překládaného zařízení budou přepojeny. Celková délka trasy nového kabelového vedení NN bude přibližně 260 metrů.

Podzemní vedení (ul. Svitavská):

V celém rozsahu okružní křižovatky Svitavská bude přeloženo podzemní vedení NN (v současnosti vedoucí pravým a levým chodníkem ul. Svitavská). Nová trasa je umístěna do nové trasy obou chodníků. V rámci stavby bude přeložena rozpojovací skříň R522806 o cca 32 m směrem k nádraží a pilíř s elektroměrnou skříní na p.č. 242/7 – k této skříní bude přidána druhá elektroměrná skříň (zajištění druhého odběrného místa téhož pozemku), která je součástí SO 1006.

31. SO 402 Přeložky a úpravy VN: Stavbou budou dotčena podzemní vedení VN na ulici Brněnská a na ulici Svitavská.

Ulice Brněnská

Kabel vedoucí od Olešné skrz stávající remízku (dále pokračuje levým chodníkem ul. Brněnská) bude přeložen do trasy podél levé strany zaslepovaného ramene ul. Brněnská a dále pokračuje v původní trase podél ul. Brněnská. Kabely vedoucí z TS na p.č. 250/12 směrem na Hořice (napříč ul. Brněnskou) budou přeloženy do nové polohy mimo násyp nově budované okružní křižovatky Brněnská. Kabel vedoucí z TS na p.č. 250/12, který se sbíhá s kabelem vedoucím od Olešné, bude přeložen do nové polohy mimo násyp nově budované okružní křižovatky Brněnská a v místě, kde vedení VN překříží ul. Brněnskou, se tento kabel dostane do souběhu s kabelem vedoucím od Olešné.

- Kabelové vedení VN281 bude přerušeno a naspojováno před objektem č.p. 664/19 a na parcele č. 1389/34 a uloženo mimo plánované komunikace a parkovací stání.

Celková délka nového kabelového vedení VN 3x(NA2XS2Y 1x240 mm²) bude přibližně 160 metrů.

- Kabelové vedení VN283 bude přerušeno a naspojováno před objektem č.p. 664/19 a v severovýchodní části parcely č. 258/2 a uloženo mimo plánovaný kruhový objezd. Celková délka nového kabelového vedení VN 3x(NA2XS2Y 1x240 mm²) bude přibližně 90 metrů.
- Kabelové vedení VN844 bude přerušeno a naspojováno na parcele č. 29011 a v severovýchodní části parcely č. 258/2 a uloženo mimo plánovaný kruhový objezd. Celková délka nového kabelového vedení VN 3x (NA2XS2Y 1x240 mm²) bude přibližně 90 metrů. Ve společné kynetě s kabelovým vedením VN budou položeny HDPE trubky.

Ulice Svitavská

Kabely VN vedoucí od TS na pozemku p.č. 242/7 k pravému chodníku ul. Svitavská a pak dále na sever podél ul. Svitavská parkovištěm obchodního domu LIDL budou v úseku od TS k přechodu pro chodce (u obchodního domu LIDL) přeloženy do trasy nového chodníku. Sávající kabelová VN smyčka do trafostanice T41 Lidl bude na parcele č. 242/9 přerušena, naspojována a nově uložena mimo plánovaný kruhový objezd. Celková délka trasy nového kabelového vedení VN 2x(3x(NA2XS2Y 1x240 mm²)) bude přibližně 105 metrů. Ve společné kynetě s kabelovým vedením VN bude položena 2x HDPE trubka.

32. SO 403.1 Veřejné osvětlení ul. Svitavská: Předmětem tohoto SO je úprava veřejného osvětlení v ulici Svitavská v okolí nově zřizovaného kruhového objezdu. V rozsahu stavby bude stávající veřejné osvětlení zdemontováno a nahrazeno VO novým. Nové veřejné osvětlení bude navazovat na stávající VO, které je v ulici zřízeno. Dále bude řešeno osvětlení 3ks přechodů pro chodce. Pro možnost napájení nového VO a dále VO na novém mostě, bude v blízkosti kruhové křižovatky zřízen nový RVO, který bude napájen z distribuční sítě E.ON. Nově bude instalováno celkem 6ks nových stožárů se svítidlem SHC 100W ve výšce 8m s výložníkem 1,5m. Vzhledem ke stísněným poměrům v okolí kruhové křižovatky je nutno 4ks stožárů umístit dovnitř kruhové křižovatky. Osvětlení přechodů pro chodce bude zajištěno vždy jedním svítidlem v každém směru umístěným před přechodem ve výšce 6m. Nové stožáry budou napájeny novým kabelovým vedením typu CYKY-J 4x16mm² z nového rozvaděče RVO. Z nových stožárů bude dále kabel veden k nejbližšímu stávajícímu stožáru, kde bude provedeno napojení na stávající VO. Ve volném terénu budou nové kabely NN VO uloženy v korungované chráničce s krytím 70 cm, v chodníku budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 40 cm. Pod komunikacemi budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 1 m. Na dno výkopu bude uložen zemní drát FeZn 10mm.
33. SO 403.2 Veřejné osvětlení III/379 37: Předmětem tohoto SO je veřejné osvětlení nové komunikace III/37937 mezi ulicemi Svitavská a Brněnská. Nové VO bude navazovat na veřejné osvětlení v těchto ulicích. Nově bude instalováno celkem 10 ks nových stožárů se svítidlem SHC 100W ve výšce 8m s výložníkem 1,5m. Nové stožáry budou napájeny novým kabelovým vedením typu CYKY-J 4x16mm² z veřejného osvětlení v ulici Svitavská a z ulice Brněnská. Ve volném terénu budou nové kabely NN VO uloženy v korungované chráničce s krytím 70 cm, v chodníku budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 40 cm. Pod komunikacemi budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 1 m. Na dno výkopu bude uložen zemní drát FeZn 10mm.
34. SO 403.3 Veřejné osvětlení ul. Brněnská: Předmětem tohoto SO je úprava veřejného osvětlení v ulici Brněnská v okolí nově zřizovaného kruhového objezdu včetně osvětlení nových parkovacích ploch. V rozsahu stavby bude stávající VO zdemontováno a nahrazeno VO novým. Nové veřejné osvětlení bude navazovat na stávající VO, které je v ulici zřízeno. Dále bude řešeno osvětlení 3ks přechodů pro chodce. Pro možnost

napájení nového VO a dále VO na novém mostě, bude v blízkosti kruhové křižovatky zřízen nový RVO, který bude napájen z distribuční sítě E.ON. Nové bude instalováno celkem 15 ks nových stožárů se svítidlem SHC 70W ve výšce 8 m s výložníkem 1,5 m. Dále budou instalovány 2 ks stožárů s dvojitým výložníkem a svítidly SHC 70W pro zajištění osvětlení parkoviště. Stávající část ulice Brněnské bude osvětlena pomocí svítidel upevněných na stávajících stožárech distribuční sítě E.ON – stávající svítidla budou vyměněna za nová, kabelové rozvody VO provedené venkovním vedením budou ponechány. Osvětlení přechodů pro chodce bude zajištěno vždy jedním svítidlem v každém směru umístěným před přechodem ve výšce 6m. Nové stožáry budou napájeny novým kabelovým vedením typu CYKY-J 4x16mm² z nového rozvaděče RVO. Z nových stožárů bude dále kabel veden k nejbližšímu stávajícímu stožáru, kde bude provedeno napojení na stávající VO. Ve volném terénu budou nové kabely NN VO uloženy v korungované chráničce s krytím 70 cm, v chodníku budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 40 cm. Pod komunikacemi budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 1 m. Na dno výkopu bude uložen zemnicí drát FeZn 10mm.

35. SO 403.4 Veřejné osvětlení ul. Nádraží: V rámci stavby bude prodlouženo veřejné osvětlení až na ulici Nádraží. Osvětlení je navrženo tak, aby nezasahovalo do osvětlení ŽST Blansko. Předmětem tohoto SO je veřejné osvětlení odbočné ulice Nádražní, která vede směrem k železniční stanici. Nové bude instalováno celkem 3 ks nových stožárů se svítidlem SHC 100W ve výšce 8 m s výložníkem 1,5 m. Nové stožáry budou napájeny novým kabelovým vedením typu CYKY-J 4x16mm² z veřejného osvětlení u komunikace osvětlení III/37937. Ve volném terénu budou nové kabely NN VO uloženy v korungované chráničce s krytím 70 cm, v chodníku budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 40 cm. Pod komunikacemi budou kabely NN uloženy v korungované chráničce s krytím 1 m. Na dno výkopu bude uložen zemnicí drát FeZn 10mm.
36. SO 404 Osvětlení mostu: Chodník bude osvětlen svítidly umístěnými v dolní úrovni, aby nedocházelo k oslňování vlaků jedoucích ze zastávky Blansko-město. Předmětem tohoto SO je veřejné osvětlení komunikace na mostu přes železniční trať. Osvětlení komunikace na mostu je navrženo pomocí 2 ks svítidel SHC 100W, která budou upevněna na horní oblouku mostu. Svítidla budou napojena kabelovým vedením CYKY-J 3x2,5mm² z pojistkové skříňky umístěné u paty oblouku.
37. SO 451 Přeložky a úpravy sdělovacích kabelů CETIN: V rámci stavby budou stávající kabely CETIN přeloženy do nové polohy mimo asfaltové či parkovací plochy, tedy do chodníků a podél vozovek (územní rozhodnutí nevyžadují přípojky do 100 m – viz § 2i odst. 1 zákona o urychlení výstavby)
38. SO 452 Přeložky a úpravy sdělovacích aj. kabelů: Objekt zahrnuje manipulaci s podzemním sdělovacím kabelem na ulici Svitavská a jeho ochranu po dobu výstavby. Poloha kabelu zůstane zachována.
39. SO 501 Přeložka plynovodu ul. Svitavská: Plynovod odbočující z levé strany ulice Svitavské na ulici Fügnerovu bude přeložen mimo pojezdové plochy nově budované okružní křižovatky Svitavská. Plynovod vedoucí po pravé straně ulice Svitavská bude rovněž přeložen mimo pojezdové plochy nově budované okružní křižovatky Svitavská. Oba plynovody budou za okružní křižovatky Svitavská napojeny na stávající vedení.
40. SO 651 Úprava trakčního vedení: Úprava trakčního vedení spočívá ve snížení výšky troleje i nosného drátu na stávajících nosných branách, a to za účelem zajištění bezpečného odstupu od podhledu nově budované konstrukce mostu. Do stojek nosných bran nebude zasahováno, stojky jsou v odstupu 0,8 m od okraje konstrukce mostu.
41. SO 661 Úprava osvětlení železničního koridoru: Jako náhrada stávajícího svítidla osvětlujícího stanici, které je částečně zastíněno novou mostní konstrukcí, budou provedeny tři nové osvětlovací stožáry v. 8 m, osazené LED svítidly a dvě nová svítidla upevněná na stávající trakční stožáry ve v. 8 m. Mezi novými stožáry bude provedeno

podzemní vedení CYKY-O 4x16, nová svítidla na trakčních branách 39-40 a 41-42 budou napájena novým nadzemním vedením NYY-O 3x2,5 vedeným po těchto trakčních branách. V místě křížení nového mostu se stanici je osvětlení provedeno pomocí stožárů JŽ14 o výšce 14 m. Dále bude provedeno v okolí nového mostu nové osvětlení kolejíště. Nové osvětlení bude sestávat ze 3 ks sklopných stožárů o výšce 8 m a LED svítidlem a dále ze 2 ks svítidel upevněných na stávajících stožárech TV č.42 a 40 rovněž ve výšce 8m. Nové osvětlení bude napájeno novým kabelovým vedením CYKY-O 4x16mm² ze stávající osvětlovací věže OV3.

42. SO 671 Ochrana kabelů SŽDC podél paty nábrežní zdi: Kabely budou uloženy do betonového žlabu před provedením provizorní stojky použité pro výsuv mostní konstrukce. Betonový žlab bude v místě ponechán.
43. SO 681 Ukolejnění: Je navrženo ukolejnění mostu, a to ke koleji č. 7 (nákladní vlečka).
44. SO 691 Dopravní technologie po dobu výstavby: Během stavby bude nutno realizovat trakční i traťovou výluky.
45. SO 701.1 Oplocení: Objekt zahrnuje oplocení z pletiva výšky 1,8 m kolem jižní hrany pozemků p.č. 250/2, 250/6, 250/7, 250/10 a obnovení plotu z pletiva výšky 1,5 m u p.č. 242/7 a 242/10 včetně přesunu stávající brány. U p.č. 250/7 se jedná o přesun stávajícího plotu v. 1,8 m (0,3 m podhrabové desky + 1,5 m pozinkovaných plotových panelů), a to vč. brány v. 1,8 m. U p.č. 250/2 jde o posun stávající brány tak, aby byla zajištěna plynulá návaznost na sousední plot.
46. SO 701.2 Oplocení: Objekt zahrnuje oplocení západní hrany pozemků společnost Porta Spes, vč. odstranění stávající brány v. 2,20 m a zřízení dvou nových bran (jižní brána, západní brána).
47. SO 702 Provizorní opatření v areálu Haase: Objekt zahrnuje zřízení oplocení v. 2,0 m a opatření pro umožnění průjezdu dopravní obsluhy ul. Nádraží a IZS během budování předpolí mostu.
48. SO 1002 Sjezd na pozemek parc. č. 242/7: Objekt zahrnuje náhradu stávající zpevněné plochy sjezdu na pozemek parc. č. 242/7 novou zpevněnou plochou v upravené poloze o cca 48 m jižně.
49. SO 1003.1 Kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 242/7: Objekt zahrnuje kanalizační přípojku PVC 100 mm vyvedenou na hranici pozemku parc. č. 242/7.
50. Stavba bude umístěna jak je výše popsáno a zakresleno v katastrální situaci C2.1 a C2.2 v měřítku 1 : 500, který je součástí ověřené dokumentace stavby.
51. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky: st. p. 448, 1480, parc. č. 241/5, 241/10, 242/4, 242/7, 242/9, 242/10, 242/17, 242/25, 242/26, 242/28, 243/1, 244/3, 244/4, 244/5, 247/2, 247/3, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 247/9, 247/12, 247/15, 247/16, 247/18, 247/19, 247/20, 247/21, 250/2, 250/3, 250/6, 250/7, 250/8, 250/9, 250/10, 250/11, 250/13, 251/1, 251/4, 251/5, 251/7, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 255/1, 256/2, 258/2, 258/5, 258/8, 258/9, 290/1, 293, 299/3, 371/3, 452/1, 452/34, 559/45, 563/7, 1364/3, 1364/48, 1381/1, 1389/12, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1389/33, 1389/34, 1390/2, 1395/1, 1403/2, 1403/3, 1403/9, 1405/1, 1406/1, 1406/2, 1406/4, 1406/5, 1406/6, 1752 v katastrálním území Blansko.
52. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zařízení staveniště, které překročí parametry staveb a zařízení uvedených v § 79 odst. 2 stavebního zákona, vyžaduje ke svému umístění územní rozhodnutí, případně územní souhlas. V případě, že některá ze staveb, které budou tvořit zařízení staveniště, překročí parametry uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona, pak taková stavba vyžaduje i ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 24e odst. 3

vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavby zařízení stavenišť, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, povolují pouze jako stavby dočasné.

53. Pro projektovou dokumentaci je nutno zajistit stavebně - geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.

54. K provádění staveb:

- Stavba SO 301.1 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 1, SO 301.2 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 2, SO 301.3 Přeložka řadu IPE 110 – ul. Brněnská – část 3, SO 302 Přeložka řadu LT 150 – ul. Brněnská, SO 303 Přeložka řadu LT 150 – ul. Svitavská, SO 351.1 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Svitavská, SO 351.2 Přeložky a úpravy kanalizací III/379 37, SO 351.3 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Brněnská, SO 351.4 Přeložky a úpravy kanalizací ul. Nádraží podléhá vydání stavebního povolení, příslušným orgánem je MěÚ Blansko, odbor životního prostředí.
- Stavba SO 101.1 Komunikace III/379 37 – okružní křižovatka Svitavská, SO 101.2 Komunikace III/379 37, SO 101.3 Komunikace III/379 37 – okružní křižovatka Brněnská, SO 101.4 Komunikace III/379 37 – větev Olešná, SO 102.1 Komunikace III/374 – úprava ulice Svitavská, SO 102.2 Komunikace III/374 – úprava ulice Fügnerova, SO 103 Místní komunikace k železniční vlečce ul. Nádraží, SO 104 Úprava místní komunikace ul. Brněnská, SO 110.1 Parkoviště pod ČOV Staré Blansko, SO 110.2 Parkoviště pro nákladní vozidla, SO 110.3 Parkoviště u areálu Haase, SO 110.4 Úprava parkoviště LIDL, SO 110.5 Úprava parkoviště PENNY, SO 120.1 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů ulice Svitavská, SO 120.2 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů III/379 37, SO 120.3 Chodníky a zpevněné plochy sjezdů ulice Brněnská, SO 201 Most přes Svitavu a koridor SŽDC, SO 211 Opěrné zdi ulice Svitavská, SO 212 Opěrná zídka Elita podléhá vydání stavebního povolení, příslušným orgánem je MěÚ Blansko, stavební úřad, odd. silničního hospodářství.
- Stavba SO 701.1 Oplocení, SO 701.2 Oplocení, SO 702 Provizorní opatření v areálu Haase, SO 1002 Sjezd na pozemek parc. č. 242/7, SO 1003.1 Kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 242/7 nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Lze ji realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí. Následné užívání této stavby je možné ihned po jejím řádném dokončení a provedení předepsaných zkoušek.
- SO 1004: Jelikož jde o stavbu infrastruktury elektronických komunikací, stavba také nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení a lze ji realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí. Její užívání nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 2i odst. 2 zákona o urychlení výstavby, stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání této stavby údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci a geodetické zaměření provedené stavby.
- Stavba SO 401 Přeložky a úpravy NN, SO 402 Přeložky a úpravy VN, SO 403.1 Veřejné osvětlení ul. Svitavská, SO 403.2 Veřejné osvětlení III/379 37, SO 403.3 Veřejné osvětlení ul. Brněnská, SO 403.4 Veřejné osvětlení ul. Nádraží, SO 404 Osvětlení mostu, SO 501 Přeložka plynovodu ul. Svitavská nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Lze ji realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí. Její užívání je však možné až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Stavba SO 651 Úprava trakčního vedení, SO 661 Úprava osvětlení železničního koridoru, SO 671 Ochrana kabelů SŽDC podél paty nábrežní zdi, SO 681 Ukolejnění, SO 691 Dopravní technologie po dobu výstavby jsou stavbami, jež jsou součástí

- stavby dráhy podle § 103 písm. d) stavebního zákona, které nepodléhají vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Její užívání je však možné až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Stavebník je povinen si zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy, zejména o určené technické zařízení podle § 47 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně technickou, o vydání průkazů způsobilosti pro tato určená technická zařízení.
55. Žádost o stavební povolení bude podána na formuláři dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bude obsahovat i zde uvedené přílohy.
56. Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení určuje příloha č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Pro dopravní stavby je obsah projektové dokumentace určen ve vyhlášce č. 146/2008 Sb.
57. Při projektové přípravě stavby a při vlastní realizaci budou respektovány podmínky stanovené v závazných stanoviscích dotčených orgánů:
- A. KHS JM kraje, územního pracoviště Blansko, závazné stanovisko č.j. KHSJM 39231/2019/BK/HOK z 29.07.2019
- Před uvedením nových a přeložených vodovodních řadů budou provedeny odběry a laboratorní rozborů vzorků pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů pro doložení skutečnosti, že realizací stavby nedošlo k ovlivnění jakosti pitné vody ve veřejném vodovodu. Výsledky laboratorních rozborů pitné vody budou předloženy na KHS JmK.
- B. POLICIE ČR, územního odboru Blansko, DI Blansko, vyjádření č.j. KRPB-114501-3/ČJ-2019-060106-TES z 12.08.2019
- Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.
 - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Dopravním inspektorátem v Blansku a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
- C. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 25667/2019 z 15.05.2019, z hlediska nakládání s odpady
- Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace.
- D. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 48535/2019/ŽP/Su z 18.09.2019 - souhlas se stavbou na pozemku určeném k plnění funkcí lesa (lesní pozemek) p.č. 251/1 v k.ú. Blansko
- V průběhu užívání stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí (lesní pozemky) uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
 - Stavba bude realizována dle předloženého projektové dokumentace.
 - Po vydání územního rozhodnutí (před vydáním stavebního povolení) bude část pozemku na základě návrhového správního řízení dočasně odňata na dobu stavby.

- Ke kolaudaci bude stavba nově zaměřena a dotčené části lesního pozemku přemostěním budou na základě návrhového správního řízení trvale odňaty z lesních pozemků dle § 15 a následujících lesního zákona.
- E. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 48529/2019/1058 z 18.09.2019 - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF
- Za trvalý zábor zemědělské půdy nebude předepsán odvod ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona.
 - Před zapečetím stavby bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy, dle zpracovaného projektu bilance skrývky ornice - dle přiloženého inženýrskogeologického průzkumu. Jediná plocha trvalého záboru, která z řešených ploch není zpevněným povrchem a obsahuje zemědělskou půdu je p.č. 241/58, a to ve výměře 0,0048ha. Skrývka tedy bude provedena z plochy 48 m² do hloubky 0,2 m, celkem bude skryto cca 10 m³. Sejmuta ornice bude uložena na mezideponii. Bude udržována v bezplevelném stavu a chráněna proti zcizení. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložení, rozprostřením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev se povede pracovní deník, v němž se uvedou všechny skutečnosti rozhodne pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Po ukončení výstavby bude zajištěno hospodárné využití sejmутých kulturních vrstev půdy, budou využity na ozelenění, na terénní a sadové úpravy pozemků dotčených výstavbou. Plán rekultivace se vzhledem k trvalému charakteru odnětí nepožaduje.
 - Zemědělská půda nesmí být odňata zemědělské výrobě dříve, než nabude právní moci rozhodnutí (stavební povolení) podle zákona č. 183/2006 Sb., o uzemním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko vyřadí zastavěnou a zpevněnou část pozemku parc. č. 371/3, 290/1, 258/5, 242/7, 241/10, 241/58 v katastrálním uzemí Blansko, ze zemědělského půdního fondu.
 - Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr uvedený v odstavci 1, nebo ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o takovém souhlasu (§ 21) ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvozy stanovují, odvozy se stanoví podle § 11. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.
- F. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. 47077/2019 z 10.09.2019, souhlas s kácením dřevin
- Žadatel předloží studii sadových úprav stavby „III/379 37 Blansko, přemostění“ (dále jen „stavba“) zdejšímu orgánu ochrany přírody k posouzení do 30.11.2019;
 - Kácení předmětných dřevin bude provedeno především v době vegetačního klidu (listopad-březen);
 - Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby budou chráněny před poškozením (v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
- G. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. 47384/2019 z 11.09.2019, souhlas s kácením dřevin
- Kácení předmětné dřeviny bude provedeno především v době vegetačního klidu (listopad-březen);

- Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením (v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
- H. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 49086/2019 z 23.09.2019, z hlediska zásahu do významného krajinného prvku podle zákona č. 114/1992 Sb.,
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IČ 46974806, Osová 20, 625 00 Brno, datum květen 2019, č. zakázky 18035 (dále jen „projekt“).
 - Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin (k poškození dřevin rostoucích v břehovém porostu podél vodního toku) a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.
 - Stavba se z hlediska ochrany přírody dotýká regionálního biokoridoru územního systému ekologické stability RK 1468 (dále jen „ÚSES“), proto musí být v tomto území postupováno tak, aby nedošlo k poškození prvku ÚSES a VKP (např. ukládáním odpadů a materiálu mimo určené místo, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby, apod.).
 - Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Jakákoli změna oproti předloženému projektu musí být se zdejším orgánem ochrany přírody předem projednána.
- I. MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 55912/2019 z 29.10.2019 - souhlas se stavbou podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů
- Během stavby nedojde ke znečištění vod ropnými látkami. Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek
 - Stroje používané při výstavbě musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který je třeba trvale sledovat a pravidelně kontrolovat. Technický stav musí být pravidelně kontrolován jednak denně obsluhou, týdně nadřazeným technikem. Zjištěné závady musí být ihned odstraněny. Údržba a opravy mechanismů nesmí být prováděny na území ochranného pásma.
 - Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytli sorbentů.
 - Případný únik závadných látek na terén v prostoru zařízení musí být neprodleně sanován.
 - V záplavovém území nebudou volně skladovány závazné látky a lehce odplavitelný materiál.
 - Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
 - Bude respektováno vyjádření správce vodního toku Svitava (IDVT 10100024) a bezejmenného vodního toku (IDVT 1020570) – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, ze dne 04.10.2019, č.j. PM-15807/2018/5203/Fi.
 - Pro provádění stavby bude zpracován a předložen ke schválení havarijní plán a povodňový plán.

- Po dokončení stavebních prací bude dotčené území co nejrychleji uvedeno do původního stavu.
- J. Drážní úřad, územní odbor Olomouc, závazné stanovisko č.j. DUCR-39730/19/Vb z 24.07.2019
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, stavebník a zhotovitel stavby v předstihu projedná s provozovatelem dráhy. Práce na mostní konstrukci budou prováděny ve výlukách provozu dráhy a drážní dopravy.
 - Při provádění prací budou dodrženy podmínky stanoviska SŽDC s.o., Oblastní organizace Brno, č.j. 25170/2019-SŽDC-OŘ BNO-Nt ze dne 12.07.2019.
 - Při provádění prací nesmí být ohrožen či omezen provoz dráhy a drážní dopravy. Obvod staveniště bude řádně uzavřen, aby nedošlo k pádu jakýchkoliv předmětů, materiálů apod. na železniční trať.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
 - Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona. K této žádosti doloží stanovisko provozovatele dráhy.
- K. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, závazné stanovisko č.j. JMK 103038/2019 z 29.07.2019
- Konstrukce prstence obou nových OK (OK Fügnerova a OK Brněnská) a jeho napojení na okružní jízdní pás bude řešeno shodně jako u sousedních okružních křižovatek na silnici II/3744 v ul. Svitavská.
 - Dokumentace bude z hlediska řešení silnic II. a III. třídy uvedena do vzájemného souladu z hlediska obsahu textové a grafické části.
 - Popis silničního ochranného pásma uvedený v souhrnné technické zprávě bude upraven v souladu s § 30 odst. 1 zákona o PK.
 - V dokumentaci bude opraveno nesprávné označení silnic II. a III. třídy.
 - Podrobnosti technického řešení stavby z hlediska řešení silnic II. a III. třídy, tj. mostní konstrukce, konstrukční skladby vozovek, odvodnění apod. a řešení majetkoprávních vztahů, tj. vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy, bude

projednáno a odsouhlaseno s majetkovým správcem krajských silnic na území JMK, tj. Správou a údržbou silnic JMK, p.o.k. (dále jen SÚS JMK).

- Stavební objekty pozemních komunikací silnic II. a III. třídy
- L. MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení silničního hospodářství, závazné stanovisko č.j. SÚ SH S 102/2019-MBK 52783/2019/Pa z 14.10.2019
 - V textové i grafické části dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby komunikace bude jednoznačně definována její kategorie a třída v souladu s § 9 zákona o pozemních komunikacích – silnice, místní komunikace, veřejně přístupné účelové komunikace.
 - Podélný sklon komunikace bude v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
 - Navržená místní komunikace musí být osvětlena pokud možno rovnoměrně. Pro zlepšení bezpečnosti chodců je vhodné přisvětlení nebo samostatné osvětlení přechodů pro chodce a míst pro přecházení, případně významných křižovatek. Navržené osvětlení bude navrženo tak, aby mohlo současně osvětlit dopravní značení. Sloupy veřejného osvětlení musí být osazeny tak, aby nezasahovaly do průchozího prostoru.
 - Do volné šířky komunikace pro pěší v šířce 1,5 m a menší nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojediněle (např. sloupy veřejného osvětlení).
 - V bezpečnostním odstupu 0,5 m od hrany pozemní komunikace (vozidlové i pěší) nesmí být navrhovány ani umísťovány žádné stavby ani zařízení (sloupy VO, oplocení, el. pilíře, ...).
 - Na ploše vymezeného rozhledového trojúhelníka při návrhu nových křižovatek a sjezdů nesmí být navrhovány žádné překážky vyšší než 0,75 m nad úrovní pruhu i sjezdu (v případě obytných a pěších zón 0,70 m).
 - Všechna opatření pro regulaci rychlosti musí být vyznačena dopravním značením a vhodně osvětlena veřejným osvětlením.
 - Uvedená stavba musí být v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména v oblasti sklonových a šířkových parametrů.
 - Šířka sjezdu nebo nájezdu musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z pozemní komunikace a výjezd na ni.
 - Sjezd a nájezd se zřizuje se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem. Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a jejímu znečištění.
 - Vlastník sjezdu nebo nájezdu zajišťuje řádnou údržbu celého připojení (včetně propustku).
 - Upozorňujeme, že dotčeným orgánem příslušným k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát

58. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací, vodních toků, lesa a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:
- Správa a údržba silnic JM kraje, oblast Sever, stanovisko zn. 13 418/2019-ÚVO/DoZd z 27.08.2019, zn. 11 278/2019-ÚVO/DoZd z 27.08.2019, zn. 11 381/2019-ÚVO/DoZd z 27.08.2019
 - E.ON Distribuce, a.s., vyjádření zn. S46170-27004546 z 11.11.2019, zn. D8610-16243379 z 06.04.2018
 - GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5002020334 z 11.11.2019, zn. 5001920829 z 23.05.2019
 - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. 0755/19 z 13.08.2019
 - CETIN a.s., vyjádření č.j. 631942/19 z 16.05.2019
 - UPC Česká republika, s.r.o., vyjádření zn. JurKo0693/19 z 10.05.2019
 - ZT energy s.r.o., vyjádření č.j. 19 z 04.05.2018
 - ČD Telematika, a.s., stanovisko č.j. 1201907640 z 07.05.2019, č.j. 1201805971 z 20.04.2018
 - Správa železniční dopravní cesty, s.o., č.j. 4856/22016-SŽDC-TÚDC-ÚATT z 10.06.2016, zn. 25 170/2019 SŽDC - OŘ BNO - NT z 12.07.2019, zn. 19 620/2019 – SŽDC – OŘ BNO – NT z 27.05.2019
 - Alf Servis, s.r.o., vyjádření č. V-005/2019 z 01.07.2019
 - T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření zn. E18165/19 z 06.05.2019, zn. E13200/18 z 05.04.2018
 - Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření zn. MW000008115476221 z 05.04.2018
 - České radiokomunikace, a.s., vyjádření zn. UPTS/OS/191732/2018 z 09.04.2018
59. Jelikož jde také o stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, je povinností žadatele zpracovat dokumentaci pro provádění stavby s náležitostmi dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
60. Po dokončení stavby bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu, a to pro stavby: Stavba SO 401 Přeložky a úpravy NN, SO 402 Přeložky a úpravy VN, SO 403.1 Veřejné osvětlení ul. Svitavská, SO 403.2 Veřejné osvětlení III/379 37, SO 403.3 Veřejné osvětlení ul. Brněnská, SO 403.4 Veřejné osvětlení ul. Nádraží, SO 404 Osvětlení mostu, SO 501 Přeložka plynovodu ul. Svitavská
61. Žádost o kolaudační souhlas pro stavby uvedené v bodě 54 výroku tohoto rozhodnutí bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak
- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
 - *geodetické zaměření provedené stavby na podkladu ověřeného situačního výkresu včetně zaměření výškového*
 - *výchozí revizní zpráva elektrického vedení*
 - *revizní zpráva plynového vedení*
 - *doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby*
 - *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*

- dokumentace skutečného provedení stavby 1 x; pokud dojde k odchylkám proti tomuto územnímu rozhodnutí nebo ověřené dokumentaci, předkládá se 2 x
- průkaz způsobilosti pro technická zařízení drah
- závazná stanoviska k užívání stavby: Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí

62. K případné závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem
- stavební deník - originál

S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Užívání nebo umožnění užívání uvedené stavby bez kolaudačního souhlasu jak výše uvedeno, popř. bez kolaudačního rozhodnutí, je přestupkem podle § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Za uvedené jednání se ukládá pokuta do 1 000 000 Kč.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě

- bude na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů
- bude započato s využitím území pro stanovený účel v případě, že se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává
- vznikne na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době jeho platnosti právo stavební záměr realizovat
- bude na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabude účinnosti
- bude prokazatelně zahájena stavba nevyžadující stavební povolení ani ohlášení

Odůvodnění

Dne 29.03.2019 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: silnice III/379 37 Blansko, přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky na pozemcích st. p. 448, 1471, 1480, 2563, 4034 a parc. č. 241/5, 241/10, 241/32, 241/58, 242/4, 242/7, 242/9, 242/10, 242/17, 242/25, 242/26, 242/28, 243/1, 244/3, 244/4, 244/5, 247/2, 247/3, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 247/9, 247/12, 247/15, 247/16, 247/18, 247/19, 247/20, 247/21, 250/2, 250/3, 250/6, 250/7, 250/8, 250/9, 250/10, 250/11, 250/13, 251/1, 251/4, 251/5, 251/7, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 254/2, 255/1, 256/2, 258/2, 258/4, 258/5, 258/8, 258/9, 290/1, 293, 299/3, 371/3, 452/1, 452/34, 559/45, 563/7, 567/80, 1364/3, 1364/48, 1381/1, 1389/12, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1389/33, 1389/34, 1390/2, 1395/1, 1403/2, 1403/3, 1403/9, 1405/1, 1406/1, 1406/2, 1406/4, 1406/5, 1406/6, 1752 v katastrálním území Blansko. Žádost podalo město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje společnost Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IČO 46974806, Osová 717/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25.

Jelikož předložená žádost s dokumentací neposkytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad žadatele k jejich doplnění a odstranění vad a současně řízení usnesením č.j. SÚ PŘ 162/2019-MBK 36652/2019/Pa z 10.07.2019 přerušil. Požadované doplnění bylo provedeno dne 23.10.2019, kdy je v řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 29.11.2019 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upustil od ústního jednání a místního šetření dle § 87 stavebního zákona. Účastníci řízení mohli k uvedenému záměru podávat námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Byly též upozorněny, že v případě doručování formou veřejné vyhlášky je dnem doručení patnáctý den ode dne vyvěšení na úřední desce. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží, viz § 89 odst. 2 stavebního zákona.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 85 stavebního zákona s ohledem na konstrukci, výšku, hmotu, a odstupy navržené stavby od okolních hranic pozemků. Zahrnuje:

- podle odst. 1 písm. a) žadatele - město Blansko
- podle odst. 1 písm. b) město Blansko, jelikož záměr leží na území města Blansko, to je současně žadatelem o vydání územního rozhodnutí
- podle odst. 2 písm. a) vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být záměr uskutečněn: vlastník pozemků parc. č. st. 448, 241/5, 242/17, 242/25, 242/26, 244/3, 244/4, 244/5, 247/2, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 247/9, 247/15, 247/16, 247/18, 247/19, 247/20, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 258/2, 258/5, 258/8, 258/9, 290/1, 293, 371/3, 559/45, 563/7, 1381/1, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1389/33, 1389/34, 1390/2, 1403/2, 1403/3, 1403/9, 1405/1, 1406/1, 1406/2 (město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko), které je současně stavebníkem, vlastník pozemků parc. č. 241/10, 241/32, 241/58 (Česká republika - Správa jeskyní České republiky, Správa jeskyní Moravského krasu, IČO 75073331, Květnové náměstí č.p. 3, 252 43 Průhonice), vlastník pozemků parc. č. st. 2563, 250/2, 250/6, 250/8, 250/10, 250/11 (ELITA semenářská, a.s., IČO 46968521, Cupáková č.p. 1960/4a, Řečkovice, 621 00 Brno 21), vlastník pozemku st. 1471 (Miroslava Kotlánová, nar. 05.05.1943, Brněnská č.p. 1333/26a, 678 01 Blansko 1), vlastník pozemku parc. č. 1364/3, 1364/48, 1389/12 (Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno), vlastník pozemku parc. č. 255/1 (Vladimír Fröhlich, nar. 17.11.1989, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1, Alena Fröhlichová, nar. 16.11.1955, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1, Bc. Jana Fröhlichová, nar. 03.06.1988, Nejedlého č.p. 386/16, Lesná, 638 00 Brno 38), vlastník pozemku parc. č. 567/80, 1752 (K+R Projekt s.r.o., IČO 64945928, Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn), vlastník pozemku parc. č. 258/4 (Alena Kozelková, nar. 03.10.1942, Brněnská č.p. 2260/21a, 678 01 Blansko 1), vlastník pozemku parc. č. 242/4, 243/1, 247/12, 247/21, 452/1, 452/34 (České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město), vlastník pozemku parc. č. 242/9, 242/28 (Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58), vlastník pozemku parc. č. 1395/1 (Česká republika - Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2), vlastník pozemku parc. č. 254/2, 256/2, 299/3 (Synthon, s.r.o., IČO 26158485, Brněnská č.p. 597/32, 678 01 Blansko 1), vlastník pozemku parc. č. 247/3, 250/3, 250/13 (PORTA SPES, a.s., IČO 29369886, Maříkova č.p. 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno 21), vlastník pozemku parc. č. st. 1480, 242/7, 242/10 (Jan Libra, nar. 13.01.1949, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1, Miloš Libra, nar. 04.07.1953, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1), stavba bez čp/če na pozemku parc. č. st. 1480 (Jan Libra, nar. 13.01.1949, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1, Miloš Libra, nar. 04.07.1953, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1, Anděla Librová, nar. 30.03.1954, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1), vlastník pozemku parc. č. st. 4034, 251/1, 251/4, 251/5, 251/7, 1406/4, 1406/5, 1406/6 (Daniel Haase, nar. 26.10.1969, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1), vlastník pozemku parc. č. 250/7, 250/9 (Milan Veselý, nar. 25.06.1967, Údolní č.p. 1317/4, 678 01 Blansko 1)

- podle odst. 2 písm. a) osoby, které mají k pozemku anebo stavbě, na kterém má být záměr uskutečněn jiné věcné právo: České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, Růžena Baldrmannová, nar. 17.07.1949, Husova č.p. 76, 664 01 Bílovice nad Svitavou, Daniel Haase, nar. 26.10.1969, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1, město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, Jaroslav Činčala, nar. 26.01.1974, Vělopolí č.p. 76, 739 59 Střítež u Českého Těšína, Dalibor Kučera, nar. 09.04.1974, Pod Hvězdárnou č.p. 518/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, TBG BETONMIX a.s., IČO 48530794, Jihlavská č.p. 709/51, Bosonohy, 642 00 Brno 42, Alena Valíková, nar. 01.07.1947, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1, Monika Martinková, nar. 10.08.1991, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1, ČAD Blansko a.s., IČO 49454641, Nádražní č.p. 2369/10, 678 01 Blansko 1, TRIDO, s.r.o., IČO 65278151, Na Brankách č.p. 2290/3, 678 01 Blansko 1, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, IČO 49468952, 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice, UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262, Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle, Správa nemovitostí, Bla.Nádražní 6/248 s.r.o., IČO 28202295, Kpt. Kubička č.p. 1691, 688 01 Uherský Brod 1, Synthon, s.r.o., IČO 26158485, Brněnská č.p. 597/32, 678 01 Blansko 1, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- podle odst. 2 písm. b) osoby, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno; jde o vlastníky bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků: vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (dle § 92 odst. 3 stavebního zákona): st. p. 1349, 740, 2489, 922, 1036, 3151, 3152, 4982, 4204, 4035, 680, 769/1, 769/2, 462, 463, 1472, 1473/1, 4015/1, 5226, 4640/1, 4019, 4999, parc. č. 567/45, 242/3, 242/27, 1812, 1813, 244/1, 559/23, 559/24, 1389/35, 256/1, 341/2, 299/1, 299/5, 299/6, 299/7, 298/2, 298/3, 300/13, 295/4, 290/3, 1612, 260/3, 258/3, 247/10, 247/11 v katastrálním území Blansko
- podle předchozí odrážky jde také o vlastníky a správce dotčených komunikací, vodního toku, lesa a inženýrských sítí, kteří jsou uvedeni v bodě č. 58 výroku tohoto rozhodnutí

Dle posouzení stavebního úřadu jde o úplný výčet osob, které by mohly být umístěním stavby přímo dotčeny. Všechny uvedené pozemky leží v katastrálním území Blansko, adresní údaje účastníků řízení jsou v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a důkazy. Zjistil, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo podle stavebního zákona.

Stavba SO 1004 zahrnuje přípojku sdělovacího kabelu CETIN na pozemek p.č. 242/7 v k.ú. Blansko - vyvedení chráničky se sdělovacím kabelem z tělesa chodníku před opěrnou zeď na pozemek p.č. 242/7 v k.ú. Blansko. Tato stavba nevyžaduje dle § 2i zákona o urychlení výstavby územní rozhodnutí ani územní souhlas.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími a závaznými stanovisky (bez stanovených podmínek) neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- rozhodnutí MěÚ Blansko, stavebního úřadu, odd. silničního hospodářství, č.j. SÚ PŘIP 39/2019-MBK 51257/2019/Bí z 03.10.2019 - povolení vzájemného připojení pozemních komunikací
- rozhodnutí MěÚ Blansko, stavebního úřadu, odd. silničního hospodářství, č.j. SH ZVL 111/2019-MBK 51233/2019/Bí z 03.10.2019 - povolení zvláštního užívání silnice II/374, III/37937 a místní komunikace pro umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu
- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2-7-22/2-POKŘ-2019 z 13.05.2019
- stanovisko MěÚ Blansko, odboru ŽP, č.j. MBK 22397/2019 z 25.04.2019
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení ÚP a RR jako orgánu územního plánování č.j. ÚP NS 175/2019-MBK 26115/2019/Ko z 03.06.2019
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 61477/2019 z 29.04.2019
- stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 144008/2018 z 10.10.2018
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, spis. zn. 91429/2019-1150-OÚZ-BR z 17.04.2019

Závazná stanoviska ostatních dotčených orgánů byla zahrnuta do výrokové části tohoto rozhodnutí. Na závaznosti podmínek ve výše uvedených rozhodnutích se tímto územním rozhodnutím nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců dotčených komunikací, vodního toku, lesa a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a žadatelem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily navrženému umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

K předmětné stavbě podal dne 03.12.2019 námitku účastník řízení, pan Dalibor Kučera, Pod Hvězdárnou č.p. 518/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2: „Dne 02.12.2019 jsem obdržel oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou silnice III/379 37 přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky.

Vzhledem k rozsahu předpokládané stavby a nemožnosti navštívit stavební úřad v Blansku ve Vámi stanoveném termínu do 15 dnů bych Vás rád požádal o zaslání projektové dokumentace v elektronické verzi k posouzení a to přes datovou schránku, nebo emailem od tohoto data bych se Vám vyjádřil v 15 denním termínu.

V případě, že zaslání dokumentace není možné z Vaší strany provést, zasílám tímto nesouhlasné stanovisko se zamýšleným záměrem, poněvadž nejsem schopen prověřit a posoudit zdali dotčenou navrhovanou stavbou nedojde k omezení mého vlastnického práva, práva nakládání s nemovitostí, či újmě na majetku.

Rád bych také upozornil, že je nezbytné již v této fázi pro odsouhlasení k Územnímu rozhodnutí mít k dispozici technologické postupy, plány likvidace odpadů, zamezení prašnosti a kontaminace okolních prostor, předpokládaný časový rámec provedení stavby a plán na zajištění plného přístupu k mé nemovitosti bez omezení a v plném rozsahu.

Z pohledu typu vlastněné nemovitosti a to konkrétně vodní plochy je nezbytné mít detailně rozpracovaný plán zamezení kontaminace média a zamezení újmy na fauně a flóře této přírodní lokality.

V případě, že tyto dokumenty nejsou v této fázi procesu k dispozici a posouzení, není možné z mé strany vydat souhlasné stanovisko na tuto stavbu a zůstává platné zamítavé stanovisko s výše sepsanými připomínkami.“

K výše uvedené námitce Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad uvádí: Provedení ústního jednání nebo pouze stanovení lhůty k vyjádření je v kompetenci Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad dle § 87 odst. 1 stavebního zákona. Dle § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona musí žadatel o vydání územního rozhodnutí doložit dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, a to v „papírové“ podobě. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad nedisponuje její digitální kopií, a tedy není možné žádat Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad o její zaslání. Toto je též v rozporu s ustanovením § 168 stavebního zákona, kdy je možné dokumentaci poskytnout pouze se souhlasem toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká. Ani jeden ze souhlasů doložen nebyl. Každý se může o svůj majetek starat dle svého uvážení, nepotřebuje k tomu žádné povolení, a proto pokud tedy účastník řízení vlastní určitý majetek, je na něm samotném, zda využije možnosti nahlížet do spisu během stanovené patnáctidenní lhůty od doručení oznámení o zahájení územního řízení dané stavebním úřadem. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad posoudil podanou žádost dle § 86 stavebního zákona a shledal, že je úplná a zákonná a doložené doklady poskytují všechny potřebné informace a doklady, aby na uvedenou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad posuzuje též podanou žádost dle § 90 stavebního zákona a toto posouzení bylo shledáno též legitimní a zákonnou. Žadatel doložil všechny potřebné vyjádření, stanoviska, závazná stanoviska, rozhodnutí, a další., která dokládají soulad navržené stavby se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Dle katastru nemovitostí je uváděná vodní plocha vzdálena od navržené stavby cca 550 m vzdušnou čarou. K ovlivnění této plochy tedy dle názoru Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad nedochází. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad tedy nepovažuje tuto námitku z důvodnou.

K předmětné stavbě podal dne 11.12.2019 námitku účastník řízení, pan Jan Libra, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1: *„Vyřešit pozemkové vypořádání výše uvedených staveb a pozemků, k nimž máme vlastnická práva, a to před realizací stavby. Současně žádáme o změnu územního plánu v dotčené lokalitě, a to tak, že pozemky, jež nebudou dotčeny stavbou, již se toto územní řízení týká, budou v rámci požadované změny územního plánu převedeny na plochy smíšené pro obytnou zástavbu a služby.*

Stavba se výrazně dotkne našich vlastnických práv, protože zasahuje do námi vlastněné budovy na parcelách č. 1480,3151 a 3152 a v rámci územního řízení není řešeno, jak bude tento zásah kompenzován.

Nesouhlasíme se zvýšením dopravní zátěže území v průběhu realizace stavby i po jejím dokončení, které bude mít negativní vliv i na pozemky a stavby v našem vlastnictví. Pro posouzení a následné vypořádání s touto skutečností žádáme o zpracování studie posouzení vlivu dopravní zátěže na dané území.

Není vyřešeno, jak bude zabráněno očekávanému nadlimitnímu hlukovému zatížení námi vlastněných pozemků a budov. Pro posouzení a následné vypořádání s touto skutečností žádáme o zpracování studie posouzení vlivu hluku na dané území.

Není řešeno, jak přemostění ovlivní zastínění našich pozemků a budov, čímž dojde nepochybně k jejich znehodnocení. Pro posouzení a následné vypořádání s touto skutečností žádáme o zpracování studie zastínění našich pozemků.

Stavba naše pozemky znehodnotí pohledem na danou stavbu včetně ztráty výhledu, čímž dojde k dalšímu znehodnocení našich pozemků a staveb. Pro posouzení a následné vypořádání s touto skutečností žádáme o zpracování studie ovlivnění výhledu našich pozemků.

V souvislosti s realizací stavby a jejím následným zprovozněním lze v lokalitě očekávat zvýšení imisí z provozu motorových vozidel. Požadujeme v této věci v rámci stavby zajištění kontinuálního monitoringu prachových částic, a to vzhledem k obavám ze zvýšení jejich

koncentrací po spuštění provozu komunikace (roční průměr a stanovení počtu dnů v roce, kdy může být limit překročen). Požadujeme nejméně každého půl roku o zprávu týkající se výsledků monitoringu v dané oblasti.

Stavba neřeší, jak budou naše pozemky napojeny na komunikace, na inženýrské sítě, jak budou dostupné a jak je bude možné do budoucna využívat, například z důvodů ochranných pásem stavby apod. Přitom pozemky v současné době slouží k podnikání, je tedy zcela nezbytné zajistit na ně i do budoucna vjezd nejen pro osobní automobily, ale i pro nákladní dopravu. V souvislosti s touto námitkou žádáme zpracování projektu řešícího tuto situaci."

K výše uvedené námitce Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad uvádí: Navržená stavba má statut veřejně prospěšné stavby dle platného územního plánu i dle zákona o urychlení výstavby. Dle § 184a odst. 3 stavebního zákona není pro tyto stavby nutné, aby žadatel doložil souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na kterém je stavba navrhována. Tuto stavbu také kladně orgán územního plánování stavebního úřadu a vydal na ně kladné závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona pod č.j. ÚP NS 175/2019-MBK 26115/2019/Ko ze dne 03.06.2019. Stavba tedy plně respektuje platný územní plán města Blansko a jakákoli navrhovaná změna územního plánu z důvodů výše uvedené stavby Městskému úřadu Blansko, odboru stavební úřad nepřísluší. Kompenzace zásahů do pozemků a staveb na nich je záležitostí pouze žadatel o vydání územního rozhodnutí a jejími vlastníky. Jakým způsobem dojde žadatel s jejich vlastníky k dohodě, je čistě na nich samotných. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad pouze upozorňuje, že je stavba veřejně prospěšnou a vztahuje se na ni zákon č. 184/2006 Sb., Zákon o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění).

Zvýšení dopravní zátěže při umístění výše uvedené stavby nepovažuje Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad za nadlimitní, neboť již dnes vede podél pozemků a staveb, které jsou ve vlastnictví namítajícího silnice II/374.

Řešení zvýšeného provozu na pozemní komunikaci v průběhu výstavby a při následném provozu na komunikaci nejsou předmětem územního řízení. Prevenci v oblasti bezpečnosti a plynulosti provozu provádí v souladu s § 124 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů Policie České republiky. Zde může namítající své námitky týkající se ohrožení bezpečnosti na předmětné komunikaci uplatnit.

K námitce týkající se hlukového zatížení a zastínění Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad uvádí, že v současnosti je část plochy využívána jako autobazar a část pro výkup barevných kovů a železa. Tyto námitky jsou tedy vůči těmto plochám naprosto irelevantní. Nutnost zpracování posudků vlivu hluku na dané území a studie zastínění tedy nejsou oprávněné. Námitku týkající se znehodnocení pozemků pohledem na danou stavbu včetně ztráty výhledu nepovažuje za opodstatněnou, neboť jak již bylo výše uvedeno, jedná se o pozemky s využitím jako autobazar a šrotiště a tady tato námitka není důvodná. Stavba sice svým charakterem zasáhne dotčené pozemky, ale tento zásah z hlediska znehodnocení výhledu z dotčeného pozemku na navrhovanou stavbu není nepřiměřený.

Požadavek monitoringu prachových částí nepovažuje za odůvodnění. Daná stavba byla kladně posouzena Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, Městským úřadem Blansko, odborem životního prostředí i odborem životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad tedy nepovažuje vliv navržené stavby za nepřiměřený.

Stavba ve svém návrhu obsahuje řešení dopravního napojení i napojení na inženýrské sítě pozemků ve vlastnictví namítajícího, a to u jižní hranice pozemku parc. č. 242/7 v katastrální území Blansko. Navržená stavba respektuje vlastnictví pozemku a jeho budoucí dopravní a jiné napojení pro jeho budoucí využitelnost. Jelikož je stavba přeložky silnice III/37937 umístována v souvisle zastavěném území, nemá silnice stanovené ochranné pásmo dle § 30 zákona o pozemních komunikacích. Tato námitka tedy není důvodná.

K předmětné stavbě podal dne 18.12.2019 námitku účastník řízení, společnost Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58:

- 1) V dokumentaci ke stavebnímu záměru není řešeno napojení prodejny Lidl na následující inženýrské sítě:
 - a. Elektrická energie - v současné době řešeno připojením k trafostanici na pozemku č. 242/7 v k.ú. Blansko. Přípojka NN z této trafostanice probíhá pod stavebním záměrem a z projektové dokumentace není zřejmé, jakým způsobem bude prodejna Lidl do budoucna připojena. Požadujeme toto do projektové dokumentace zpracovat.
 - b. Vodovodní přípojka - z projektové dokumentace je zřejmé, že dochází k přesunu vodoměrné šachty k prodejně Lidl, není zde ale dále řešeno připojení prodejny Lidl z vodoměrné šachty do prodejny Lidl. Požadujeme toto do projektové dokumentace zpracovat.
 - c. Plynovodní přípojka - dochází k přesunu pilíře s HUP, v projektové dokumentaci není řešeno připojení prodejny Lidl k přesunutému pilíři. Požadujeme toto do projektové dokumentace zpracovat.

Žádáme o zapracování výše uvedeného do projektové dokumentace. Veškeré přepojení inženýrských sítí požadujeme provádět mimo zimní měsíce a pouze mimo provozní dobu prodejny Lidl. O případném výpadku dodávek požadujeme být investorem písemně informováni předem, a to v dostatečném předstihu (min. 2 týdny předem). V případě odstávky elektrické energie, i mimo provozní dobu prodejny Lidl, požadujeme zajištění náhradního zdroje energie, a to v plném rozsahu na náklady investora. Rovněž veškeré změny na inženýrských sítích (včetně přípojek prodejny Lidl) požadujeme provádět v plném rozsahu na náklady investora.

- 2) Veškeré práce prováděné na pozemcích společnosti Lidl požadujeme provádět až po předchozím odsouhlasení termínu a postupu prací.
- 3) Požadujeme, aby veškerý dotčený majetek společnosti Lidl byl na náklady investora uveden do původního stavu (parkoviště, komunikace, zeleň, ...), a to před kolaudací stavby.
- 4) Požadujeme, aby na pozemcích Lidl nebyla umístěna žádná deponie zeminy, materiálu apod.
- 5) Požadujeme, aby na pozemcích Lidl neparkovala žádná vozidla stavby a zároveň na pozemky Lidl nevjížděla žádná technika s hmotností nad 3,5 t.
- 6) Původní podoba stavebního záměru dle smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy a vzájemné spolupráci ze dne 17.08.2017 uzavřené mezi městem Blansko a společností Lidl (dále jen „smlouva“) předpokládala trvalý zábor pozemků ve vlastnictví společnosti Lidl v rozsahu 55 m² a pouze posunutí 8 parkovacích míst u prodejny Lidl. Aktuální podoba stavebního záměru předpokládá trvalý zábor pozemků ve vlastnictví společnosti Lidl v rozsahu 93 m² a trvalé zrušení nejméně 3 parkovacích míst u prodejny Lidl. Požadujeme proto odpovídající náhradu za zrušená parkovací místa v podobě, která bude vzájemně dohodnuta mezi městem Blansko a Lidlem a uzavření dodatku ke smlouvě v tomto smyslu.

Bez zohlednění popsaných námitek účastníka řízení dojde stavebním záměrem z výše popsaných důvodů k podstatnému dotčení vlastnického práva účastníka řízení k pozemkům dotčeným stavebním záměrem a k podstatnému narušení užívání prodejny Lidl nacházející se na pozemcích vlastněných účastníkem řízení v k.ú. Blansko.

Na základě uvedeného účastník řízení, společnost Lidl, požaduje, aby Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu, nevydal rozhodnutí o umístění stavebního záměru, stavby silnice M/379 37 Blansko, přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky, dokud nedojde k vyřešení a vypořádání výše

uvedených námitek. Společnost Lidl je připravena poskytnout za účelem vyřešení námitek nezbytnou součinnost.“

K výše uvedené námitce Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad uvádí:

Bod č. 1: Stavba neobsahuje návrh přesunu či nahrazení stávající přípojky elektrické energie z trafostanice na pozemku p.č. 242/7 v k.ú. Blansko. Navržená stavba tedy nebude s navrženou stavbou v kolizi. Pokud bude ze strany žadatele o vydání územního rozhodnutí požadována jakákoli změna umístění této stavby, musí na toto být vydáno rozhodnutí o změně již vydaného územního rozhodnutí. Není tedy možné, aby žadatel provedl stavbu v rozporu s vydanými rozhodnutími a ověřenou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, či případně odstranil stavbu, která není v jeho vlastnictví. Tato námitka není důvodná.

Z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je zřejmé, že dojde k přeložení stávajícího vodovodního řadu a dle popisu v souhrnné technické zprávě, bude přípojka OD Lidl přepojena na nový řad a v rámci jejího přesunu bude přesunuta i vodoměrná šachta z místa, které je v kolizi s budoucím chodníkem okružní křižovatky bude přemístěna na zelenou plochu parkoviště OD Lidl. Tato skutečnost je v projektové dokumentaci zahrnuta. Tato námitka není důvodná.

Stávající plynovodní řad bude v rámci stavby okružní křižovatky Svitavská přesunut mimo její těleso a stávající plynovodní přípojky OD Lidl bude poté na tento nový plynovodní řad napojena. Nedojde tedy k jejímu odstranění, pouze k přepojení na nový plynovodní řad. Tato námitka není důvodná.

Bod č. 2: Tato námitka se týká soukromoprávního vztahu mezi stavebníkem a vlastníkem stavby, do kterého není oprávněn Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad zasahovat. Za jakých podmínek, v jakém termínu a jakým způsobem dojde k dohodě, není oprávněn Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad zkoumat. Tato námitka přesahuje rozhodovací působnost stavebního úřadu (jedná se o soukromoprávní vztah mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku), a proto o ní nerozhoduje, viz § 89 stavebního zákona.

Bod č. 3: odůvodnění viz předchozí námitka. Jedná se o námitku přesahující rozhodovací působnost stavebního úřadu.

Bod č. 4: Tento požadavek je řešen v textové části dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v části B. 8 písm. d). V případě, že bude stavebník chtít pozemky společnosti Lidl využít k umístění materiálu, deponie zeminy aj., je stavebník povinen se s vlastníkem tohoto pozemku předem dohodnout. Podmínky, za kterých tak dojde, je soukromoprávní záležitostí, a Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad není oprávněn do nich zasahovat. Tato námitka není důvodná v územním řízení.

Bod č. 5: Řešení realizace stavby (parkování a vjezd vozidel) je nad rámec dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Za jakých podmínek bude stavba realizována a jaké pozemky k tomu bude třeba dopravně využít, bude řešeno v navazující dokumentaci. Pozemek společnosti Lidl je součástí stavebního pozemku navrhované stavby, a tedy zásahy do tohoto pozemku prováděny budou (např. úpravy vodovodní přípojky). Za jakých podmínek však k tomuto zásahu dojde, je čistě soukromoprávní záležitostí mezi stavebníkem a vlastníkem dotčeného pozemku. Řešení otázek soukromoprávního charakteru není Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad oprávněn rozhodovat. Tato námitka není důvodná.

Bod č. 6: Za jakých podmínek a s jakým rozsahem je uzavírána smlouva mezi vlastníkem dotčeného pozemku a stavebníkem, je soukromoprávním vztahem mezi nimi. Navrhovaná stavba je řešena jako stavba veřejně prospěšná, a proto není třeba k projednávanému územnímu řízení souhlasu vlastníků dotčených pozemků dle § 184a stavebního zákona. Pozemek společnosti Lidl je součástí stavebního pozemku navrhované stavby, a tedy zásahy do tohoto pozemku prováděny budou (např. úpravy vodovodní přípojky). Za jakých podmínek však k tomuto zásahu dojde, je čistě soukromoprávní záležitostí mezi stavebníkem a vlastníkem dotčeného pozemku. Tato námitka není důvodná.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení formou veřejné vyhlášky je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se toto rozhodnutí doručuje jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad



Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti :

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Přílohy

- Ověřená dokumentace (obdrží žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Doručí se:

Žadatel (doručenka)

1. Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IDDS: 64uu6mg
sídlo: Osová č.p. 717/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
zastoupení pro: město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1

Ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)

- vlastníci pozemků a staveb, na kterých je stavba umístována a ti, kdo k těmto pozemkům a stavbám na nich mají jiné věcné právo
2. Správa jeskyní České republiky, Správa jeskyní Moravského krasu, IDDS: sxwrr4r
sídlo: Květnové náměstí č.p. 3, 252 43 Průhonice
 3. ELITA semenářská, a.s., IDDS: aqidvqh
sídlo: Cupáková č.p. 1960/4a, Řečkovice, 621 00 Brno 21
 4. Miroslava Kotlánová, Brněnská č.p. 1333/26a, 678 01 Blansko 1
 5. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno
 6. ČAD Blansko a.s., IDDS: twfdjqy
sídlo: Nádražní č.p. 2369/10, 678 01 Blansko 1
 7. TRIDO, s.r.o., IDDS: u678bcy
sídlo: Na Brankách č.p. 2290/3, 678 01 Blansko 1
 8. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 9. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
 10. "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, IDDS: dmrnzxa
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
 11. Růžena Baldrmannová, Husova č.p. 76, 664 01 Bílovice nad Svitavou
 12. Vladimír Fröhlich, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1
 13. Alena Fröhlichová, Zborovecká č.p. 1518/49, 678 01 Blansko 1
 14. Bc. Jana Fröhlichová, Nejedlého č.p. 386/16, Lesná, 638 00 Brno 38
 15. K+R Projekt s.r.o., IDDS: yp8guaw
sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn
 16. Alena Kozelková, Brněnská č.p. 2260/21a, 678 01 Blansko 1
 17. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
 18. Jaroslav Činčala, Vělopolí č.p. 76, 739 59 Střítež u Českého Těšína
 19. Dalibor Kučera, IDDS: qngwk6i
trvalý pobyt: Pod Hvězdárnou č.p. 518/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
 20. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
 21. Alena Valíková, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1
 22. Správa nemovitostí, Bla.Nádražní 6/248 s.r.o., IDDS: ujzs5g7
sídlo: Kpt. Kubička č.p. 1691, 688 01 Uherský Brod 1
 23. Monika Martinková, Nádraží č.p. 84/7, 678 01 Blansko 1
 24. Synthon, s.r.o., IDDS: 9uassam
sídlo: Brněnská č.p. 597/32, 678 01 Blansko 1
 25. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 26. Daniel Haase, Horní Lhota č.p. 162, 678 01 Blansko 1
 27. Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8
sídlo: Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
 28. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2
 29. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdrjp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
 30. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 31. PORTA SPES, a.s., IDDS: rihqb8a
sídlo: Maříkova č.p. 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno 21


32. TBG BETONMIX a.s., IDDS: raagkft
sídlo: Jihlavská č.p. 709/51, Bosonohy, 642 00 Brno 42
33. Jan Libra, Dobrovského č.p. 1036/1, 678 01 Blansko 1
34. Miloš Libra, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1
35. Anděla Librová, Rožmitálova č.p. 382/30, 678 01 Blansko 1
36. Milan Veselý, Údolní č.p. 1317/4, 678 01 Blansko 1
37. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: st. p. 1349, 740, 2489, 922, 1036, 3151, 3152, 4982, 4204, 4035, 680, 769/1, 769/2, 462, 463, 1472, 1473/1, 4015/1, 5226, 4640/1, 4019, 4999, parc. č. 567/45, 242/3, 242/27, 1812, 1813, 244/1, 559/23, 559/24, 1389/35, 256/1, 341/2, 299/1, 299/5, 299/6, 299/7, 298/2, 298/3, 300/13, 295/4, 290/3, 1612, 260/3, 258/3, 247/10, 247/11 v katastrálním území Blansko a ti, kdo mají k těmto pozemkům jiné věcné právo, může-li být toto právo územním rozhodnutím přímo dotčeno
38. vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí, dráhy, lesa, vodního toku a komunikací

Dotčené orgány (doručenka)

39. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko 1
40. Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
41. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
42. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaig
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1
43. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
44. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
45. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
46. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
47. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
48. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Dále obdrží

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- *k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: **silnice III/379 37 Blansko, přemostění - vozidlové a pěší komunikace, inženýrské sítě a jejich přeložky, žadatel město Blansko***

POUČÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Dalibor DIVÍŠ
VYPRACOVAL	Ing. Jiří ŠRUBAŘ
KONTROLOVAL	
KRAJ	Jihomoravský
NÁZEV STAVBY	Objednatel: Město Blansko, SÚS JmK
III/379 37 Blansko, přemostění	
KATASTRÁLNÍ SITUACE	
<div><div><div>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r.o. OSOVÁ 20, 625 00 BRNO</div></div><div><div>DATUM</div><div>05/2018</div></div><div><div>FORMÁT</div><div></div></div><div><div>MĚŘÍTKO</div><div></div></div><div><div>ÚČEL</div><div>DÚR</div></div><div><div>ČÍS. ZAKÁZKY</div><div>18035</div></div><div><div>ARCHIVNÍ ČÍS.</div><div></div></div><div><div>ČÍS. SOUPRAVY</div><div>PŘÍLOHA</div></div><div><div>C2</div></div></div>	

KATASTRÁLNÍ SITUACE - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

LEGENDA

- Hranice parcel (K.Ú. Blansko)
- 1389/30

Parcelní číslo
- 13.9

Pomocná síť – prodloužení parcelní hranice
- Kóta odstupu od parcelní hranice nebo pomocné sítě
- Sdělovací vedení (četin)
- VN (EON)
- NN (EON)
- Plynovod (GASNET)
- Vodovod (VAS)
- VO (Blansko)
- Dešťová kanalizace (Blansko)
- Kanalizační přípojka (Blansko)



KATASTRÁLNÍ SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

LEGENDA

HRANICE PARCEL (K.Ú. BLANSKO)

PARCELNÍ ČÍSLO

1389/30

POMOCNÁ SIŤ – SPOJNICE LOMOVÝCH BODŮ HRANIC POZEMLKŮ, PŘÍP. PRODLOUŽENÍ PARCELNÍ HRANICE

ROZSAH TRVALÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

KÓTA ODSUTPU OD PARCELNÍ HRANICE NEBO POMOČNÉ SPOJNICE



