



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku

Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

- Část 1: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC
- Část 2: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – instalace FVE – nebude nyní zadána

Zadavatel veřejné zakázky:

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Hybešova 53

680 01 Boskovice

IČ: 62073516

**Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice,
příspěvková organizace**

www.vassboskovice.cz, ☎ 511 123 101, email: skola@vassboskovice.cz



Obsah

1	Informace o zadavateli	3
1.1	Základní údaje	3
1.2	Oprávněné osoby zadavatele	4
1.3	Zastoupení zadavatele	4
2	Předmět plnění veřejné zakázky	4
2.1	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	4
2.2	Popis předmětu plnění veřejné zakázky	4
2.2.1	Část 1: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC	4
2.2.2	Část 2: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – instalace FVE	5
2.3	Doba plnění pro část 1 a část 2 zakázky	6
2.4	Místo plnění	6
2.5	Předpokládaná hodnota	6
2.6	Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací	6
3	Kvalifikace účastníků	6
3.1	Základní způsobilost	7
3.2	Profesní způsobilost	8
3.3	Technická kvalifikace	9
3.3.1	Technická kvalifikace pro část 1 zakázky	9
3.3.1.1	Seznam významných zakázek	9
3.3.1.2	Seznam techniků	9
3.3.2	Technická kvalifikace pro část 2 zakázky	10
3.3.2.1	Seznam významných zakázek	10
4	Způsob zpracování nabídkové ceny	10
5	Obchodní podmínky	10
6	Platební podmínky	11
7	Způsob hodnocení nabídek	11
8	Nabídka	12
9	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	13
10	Prohlídka místa plnění	13
11	Otevírání nabídek	13
12	Zvláštní podmínky před uzavřením smlouvy	13
13	Práva zadavatele	14
14	Přílohy	14

Preambule

Tato Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v otevřeném zadávacím řízení pro veřejnou zakázku zadávanou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Předmět plnění této veřejné zakázky je realizován v rámci projektu *Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC*, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013674, financovaného z Operačního programu Životní prostředí, MŽP_146. výzva, prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“. A z projektu *Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice – instalace FVE*, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013675, financovaného z Operačního programu Životní prostředí, MŽP_146. výzva, prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“.

Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace a všech jejích přílohách. Účastník je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Zakázka je v souladu s ustanovením § 35 zákona rozdělena na následující části:

- Část 1: **Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC**
- Část 2: **Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – instalace FVE – zadavatel výslovně upozorňuje, že tato část 2 není v tomto zadávacím řízení zadávána, účastníci nebudou na tuto část 2 nabídku předkládat.**

Účastník je oprávněn podat nabídku **pouze na část 1** této veřejné zakázky

Je-li v technických specifikacích či v projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_168.html.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MIX MAX – ENERGETIKA, s.r.o., Ing. Štěpán Brus, jednatel, vedoucí projektant, Slevačská 245/11, 615 00 Brno, Číslo autorizace ČKAIT: 1002243, IČ: 26938332.

1 Informace o zadavateli

1.1 Základní údaje

název : Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
sídlo : Hybešova 53, 680 01 Boskovice
IČ : 62073516
DIČ : CZ62073516

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

1.2 Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů za zadavatele je:

Ing. Mgr. Pavel Vlach, ředitel školy

1.3 Zastoupení zadavatele

Zadavatel se nechává dle ustanovení § 43 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit Mgr. Michaelou Žejškovou, LL.M., U Lomu 2600/52c, 680 01 Boskovice, IČ 03460215.

Telefon: +420 739 029 630

E-mail: michaela.zejskova@gmail.com

2 Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce CPV:

Část 1: **42515000-9**: Kotle k místnímu vytápění

Část 2: **09331200-0**: Solární fotovoltaické moduly

Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky dělená na části

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

2.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je plně a bezvýjimečně akceptovat.

2.2.1 Část 1: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC

Předmětem plnění této části 1 veřejné zakázky je rekonstrukce tepelného zdroje (kotelny) pro VOŠ a SŠ Boskovice pro objekty A, B, C a Domova mládeže, spočívající zejména v instalaci 1 ks kogenerační jednotky o výkonu 81 kWe a 120 kWt a dále 2 ks kondenzačních kotlů o jmenovitém výkonu 130 kW v místnosti stávající kotelny v budově C, a to dle specifikace v Příloze č. 1 k této zadávací dokumentaci, a dále v souladu s obchodními podmínkami dle Přílohy č. 3a k této zadávací dokumentaci a v rozsahu vymezeném mimo jiné v položkovém rozpočtu – tabulce pro určení nabídkové ceny dle Přílohy č. 4a k této zadávací dokumentaci.

- Stávající zdroj tepla bude demontován v celém rozsahu s výjimkou stávajícího rozdělovače a sběrače a nahrazen novým zdrojem tepla pro výše uvedené objekty.
- Kotelna bude provedena, odzkoušena a provozována zejména dle ČSN 070703, vyhl. 91/1993 sb., TPG 908 02, ČSN EN 15001-1,2 a ČSN EN 1775 a dalších souvisejících předpisů a norem. Ve smyslu

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

těchto předpisů se jedná o plynovou kotelnu III. kategorie, se jmenovitým tepelným výkonem alespoň jednoho kotle 50 kW a vyšší do součtu jmenovitých tepelných výkonů kotlů 0,5 MW a kotelna se součtem jmenovitých tepelných výkonů kotlů větším než 100 kW do součtu jmenovitých tepelných výkonů kotlů 0,5 MW.

- Nové technologické vybavení (kondenzační kotle, akumulární nádrže) bude uloženo na nových základových deskách, které se nadbetonují na stávající podlahu.

Nabízené řešení musí zajišťovat splnění požadavků všech relevantních předpisů. Splnění závazných technických a technologických požadavků musí být doloženo patřičnými doklady v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení jako nedílná součást nabídky. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standardy bude předmětem posouzení nabídek a jejich nedoložení může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník zadávacího řízení v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Všechny části předmětu plnění veřejné zakázky musí být nové. Dokumentace předmětu plnění musí být v českém jazyce.

Záruční doba je požadována v délce minimálně 60 měsíců. Po tuto dobu bude veškerý servis a s ním související služby poskytovány bezplatně.

2.2.2 Část 2: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění, VOŠ Boskovice – instalace FVE

Předmětem plnění této části 2 veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o výkonu do 30 kWp na střechu budovy C, a to dle specifikace v Příloze č. 1 k této zadávací dokumentaci, a dále v souladu s obchodními podmínkami dle Přílohy č. 3b k této zadávací dokumentaci a v rozsahu vymezeném mimo jiné v položkovém rozpočtu – tabulce pro určení nabídkové ceny dle Přílohy č. 4b k této zadávací dokumentaci.

- FVE o jmenovitém výkonu 28,08kWp je moderní ekologická stavba řešící výrobu el. energie z fotovoltaických článků. Vlastní FVE bude instalována na střeše budovy pavilonu C areálu školy s orientací téměř na jižní světovou stranu.
- Projekt řeší instalaci fotovoltaických panelů, provozní rozvod silnoprůdu FVE včetně měření a připojení do distribuční sítě E.ON Distribuce, a. s. FVE je vybudována pro krytí vlastní spotřeby odběrného místa – areálu VOŠ Boskovice.
- V rámci části elektroinstalace, provozní soubor D 1.05 bude v souvislosti s instalací KGJ a FVE také upraven navazující páteřní kabelový rozvod NN v areálu školy.

Nabízené řešení musí zajišťovat splnění požadavků všech relevantních předpisů. Splnění závazných technických a technologických požadavků musí být doloženo patřičnými doklady v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení jako nedílná součást nabídky. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standardy bude předmětem posouzení nabídek a jejich nedoložení může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník zadávacího řízení v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Všechny části předmětu plnění veřejné zakázky musí být nové. Dokumentace předmětu plnění musí být v českém jazyce.

Záruční doba je požadována v délce minimálně 60 měsíců. Po tuto dobu bude veškerý servis a s ním související služby poskytovány bezplatně.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že tato část 2 není v tomto zadávacím řízení zadávána, účastníci nebudou na tuto část 2 nabídku předkládat.

2.3 Doba plnění pro část 1 zakázky

Předpokládané zahájení: nejpozději do 14. 5. 2021

Předpokládané ukončení: nejpozději do 30. 9. 2021

Termín plnění veřejné zakázky je podmíněn úspěšným ukončením zadávacího řízení.

2.4 Místo plnění

Sídlo zadavatele na adrese Hybešova 53, 680 01 Boskovice. Podrobnosti jsou vymezeny v Příloze č. 1 k této zadávací dokumentaci.

2.5 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota části 1: **10.015.167,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota části 2: **1.674.851,- Kč bez DPH.**

Celková předpokládaná hodnota každé jednotlivé části této veřejné zakázky je zároveň cenou **maximální a nepřekročitelnou**. Nabídka obsahující cenu vyšší, než je zde stanovený limit předpokládané hodnoty každé jednotlivé části, bude vyřazena ze zadávacího řízení.

2.6 Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zásada sociálně odpovědného zadávání: zadavatel naplňuje ve vztahu k povaze a smyslu této veřejné zakázky tuto zásadu zejména v oblasti důstojných pracovních podmínek ve smyslu požadavků na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zakotveném v návrhu smluv (viz Příloha č. 3a a Příloha č. 3b k této zadávací dokumentaci. Rozdělením zakázky na části dále zadavatel podporuje účast malých a středních podniků v tomto zadávacím řízení.

Zásada environmentálně odpovědného zadávání: ve vztahu k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel respektuje povinnost zohlednit dopad na životní prostředí, a to zejména tak, že zadavatel pořizuje technologie, jejichž cílem je snížit konečnou spotřebu energie a snížit spotřebu neobnovitelné primární energie prostřednictvím využití lokálních obnovitelných zdrojů ve veřejných budovách.

Zásada inovací: ve vztahu k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel uvádí, že použité technologie (KGJ i FVE) představují implementaci nového produktu – předmětu této veřejné zakázky.

3 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění každé jednotlivé části (č. 1 a č. 2) této veřejné zakázky je účastník, který:

- prokáže základní způsobilost v souladu s ustanovením § 74 zákona,
- prokáže profesní způsobilost v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona, a
- prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona.

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c. doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona jinou osobou, a
- d. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a účastník není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

Účastník prokazuje kvalifikaci předložením dokladů v prosté kopii. Před uzavřením smlouvy si zadavatel může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastníka zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 odst. 1 zákona, zadavatel vyloučí.

3.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- a. tato právnická osoba;
- b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; a
- c. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
- b. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- c. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona (účastník může využít Přílohu č. 4 k této Zadávací dokumentaci);
- d. písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona (účastník může využít Přílohu č. 4 k této Zadávací dokumentaci);
- e. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- f. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (účastník může využít Přílohu č. 2 k této Zadávací dokumentaci) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

3.2 Profesionální způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník dále předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, či jejich ekvivalent pro část 1 této zakázky, a výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“, či jeho ekvivalent pro část 2 této zakázky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (účastník může využít Přílohu č. 2 k této Zadávací dokumentaci) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

3.3 Technická kvalifikace

3.3.1 Technická kvalifikace pro část 1 zakázky

3.3.1.1 Seznam významných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace pro část 1 zakázky účastník předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona minimálně **2 významné zakázky** obdobného charakteru poskytnuté účastníkem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení finančního objemu, rozsahu, místa a doby jejich dodání a identifikace objednatele (název, adresa, kontaktní osoba, u které je možné referenci ověřit).

Z tohoto seznamu bude jednoznačně vyplývat, že účastník v posledních pěti letech realizoval alespoň dvě zakázky obdobného rozsahu a charakteru jako je předmět plnění části 1 této veřejné zakázky, tj. plně funkční a bezporuchová realizace dodávky a instalace kogenerační jednotky s výkonem alespoň 120kWt / 81 kWE za každou takovou referenční zakázku.

Účastník předloží požadovaný seznam formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít Přílohu č. 2 k této zadávací dokumentaci).

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

3.3.1.2 Seznam techniků

K prokázání kritéria technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) předloží účastník seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi, a dále k těmto osobám předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám (účastník může využít Přílohu č. 2 k této zadávací dokumentaci).

Účastník musí pro účely splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona disponovat alespoň následujícími pracovníky:

- a. **vedoucí týmu:** pracovník musí disponovat praxí v oboru rekonstrukcí tepelných zdrojů v délce trvání alespoň 5-ti let na pozici vedoucího týmu pracovníků, který realizoval alespoň jednu zakázku obdobného významu a rozsahu, jako je předmět plnění této veřejné zakázky – tj. plně funkční a bezporuchová realizace dodávky a instalace kogenerační jednotky s výkonem alespoň alespoň 120kWt / 81 kWE.

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně a v potřebných podrobnostech vyplývat splnění požadavků zadavatele na praxi takové osoby.

- b. **revizní technik:** pracovník musí disponovat platným osvědčením pracovníka pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem, pracovníka pro řízení provozu a pracovníka pro provádění revizí dle ustanovení § 8 a § 9 vyhlášky č. 50 / 1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů;

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti.

- c. **montér plynových zařízení:** pracovník musí disponovat platným osvědčením k výrobě, montáži, opravám, revizím, zkouškám vyhrazených technických zařízení a k plnění nádob plyny dle ustanovení § 6a odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti.

3.3.2 Technická kvalifikace pro část 2 zakázky

3.3.2.1 Seznam významných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace pro část 2 zakázky účastník předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam **minimálně 2 významných zakázek** obdobného charakteru poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení finančního objemu, rozsahu, místa a doby jejich dodání a identifikace objednatele (název, adresa, kontaktní osoba, u které je možné referenci ověřit).

Z tohoto seznamu bude jednoznačně vyplývat, že účastník v posledních třech letech realizoval alespoň dvě zakázky obdobného rozsahu a charakteru jako je předmět plnění části 2 této veřejné zakázky, tj. **dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny v rozsahu alespoň 1 mil. Kč bez DPH** za každou takovou referenční zakázku.

Účastník předloží požadovaný seznam formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít Přílohu č. 2 k této zadávací dokumentaci).

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že tato část 2 není v tomto zadávacím řízení zadávána, účastníci nebudou na tuto část 2 nabídku předkládat.

4 Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastníci stanoví nabídkovou cenu za provedení každé jednotlivé části 1 – 2 této veřejné zakázky v souladu s podmínkami uveřejněnými v oznámení veřejné zakázky a zadávací dokumentaci, a to absolutní částkou v českých korunách v členění cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH.

Nabídkovou cenou za provedení každé jednotlivé části zakázky se rozumí cena v Kč bez DPH. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude uvedena v návrhu smlouvy předloženém v nabídce účastníka v souladu s požadavky zadavatele specifikovanými níže v této zadávací dokumentaci, tj. dle Přílohy č. 3a *nebo 3b k této zadávací dokumentaci*.

Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky na základě úplného ocenění položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 4a k této zadávací dokumentaci pro část 1 této veřejné zakázky, *resp. Přílohu č. 4b k této zadávací dokumentaci pro část 2 této veřejné zakázky*, a to při dodržení doby plnění podle požadavků zadavatele. Účastník je povinen vyplnit všechny soubory a listy položkových rozpočtů v Příloze č. 4a a č. 4b k této zadávací dokumentaci, přičemž nabídkovou cenu tvoří součet všech jednotlivých položek všech souborů. Účastník není oprávněn uvést nulové položky. Účastník odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy nabídková cena zahrnuje všechny náklady související se všemi požadovanými pracemi, jak je zakázka vymezena v zadávací dokumentaci, a že řádně sečetl všechny položky.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

5 Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky pro každou jednotlivou část této veřejné zakázky formou návrhu smlouvy, viz Příloha č. 3a k této zadávací dokumentaci pro část 1 a Příloha č. 3b k této zadávací dokumentaci pro část 2. Účastník je povinen respektovat obchodní podmínky, jež jsou součástí

zadávací dokumentace, a žádná část návrhu smlouvy nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Účastník je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu každé jednotlivé části zakázky.

Účastník je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění příslušné části veřejné zakázky a obsahující veškeré požadované přílohy k této smlouvě.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že část 2 není v tomto zadávacím řízení zadávána, účastníci nebudou na tuto část 2 nabídku, tj. ani návrh smlouvy předkládat.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

Účastník doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu tyrkysově podbarvené). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, jakož i vložení ustanovení ve smyslu § 83 odst. 2 zákona.

V případě, že bude část zakázky plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce účastníka, které osoby budou poddodávku provádět (u poddodavatele je účastník povinen uvést údaje analogicky k ustanovení § 105 odst. 1 zákona). Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

Návrh smlouvy pro každou jednotlivou část zakázky musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

6 Platební podmínky

Veškeré platební podmínky jsou specifikovány v Příloze č. 3a a 3b k této zadávací dokumentaci: Návrhu smlouvy o dílo pro každou jednotlivou část zakázky.

Platby budou realizovány na základě faktur, které musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Veškeré faktury budou obsahovat název a registrační číslo projektu, tj. označení „*Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice – výměna zdroje, KGJ, IRC, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013674 pro část 1 této veřejné zakázky, a označení Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice – instalace FVE, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013675 pro část 2 této veřejné zakázky.*

7 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 věty druhé zákona hodnoceny na základě kritéria **nejnižší nabídkové ceny, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou – a to pro každou část této veřejné zakázky zvlášť.

Nejvýhodnější nabídkou v příslušné části této veřejné zakázky je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou pro tuto část veřejné zakázky.

Pro hodnocení jsou vždy rozhodné **ceny bez DPH**.

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

8 Nabídka

- a. Účastník je oprávněn podat nabídku na každou část jednotlivě, ~~resp. na obě části~~; nabídka na každou část se podává samostatně.
- b. Nabídku pro každou jednotlivou část této veřejné zakázky je možné podat **výhradně prostřednictvím Elektronického nástroje zadavatele** dostupného na internetové adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_168.html (dále také jen „Elektronický nástroj zadavatele“).
- c. Podrobné instrukce Elektronického nástroje zadavatele se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/>.
- d. Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě v Elektronickém nástroji zadavatele, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně Zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Dodavatel přitom postupuje podle dispozic Zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného Zadávacího řízení.
- e. Nabídka musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, v takovém případě dodavatel doloží toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- f. Odeslání nabídky prostřednictvím Elektronického nástroje zadavatele může být učiněno i jinou osobou než statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, tímto však není dotčen předchozí odstavec.
- g. V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi a dále nabídková cena či další údaje pro účely hodnocení nabídky. Nabídka musí být zpracována a podána ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a podepsána oprávněnou osobou.
- h. Nabídky lze podat nejpozději do **7. 4. 2021 do 13:00 hodin**. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky:

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace
 - 1.1. doklady prokazující splnění základní způsobilosti;
 - 1.2. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
 - 1.3. doklady prokazující splnění technické způsobilosti.

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

1. Návrh smlouvy o dílo dle Přílohy č. 3a k této zadávací dokumentaci pro část 1 této veřejné zakázky ~~nebo dle Přílohy č. 3b k této zadávací dokumentaci pro část 2 této veřejné zakázky~~ upravující všechny nároky zadavatele na plnění této veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z veřejného rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka, jehož plná moc musí být součástí nabídky) a případně opatřen otiskem razítka.

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

12 ze 14

2. Řádně vyplněná tabulka nabídkové ceny – položkový rozpočet dle Přílohy č. 4a pro část 1 této veřejné zakázky ~~nebo dle Příloha č 4b pro část 2 této veřejné zakázky.~~

ČÁST 3 – DALŠÍ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

1. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či zákona.

Krycí list nabídky, čestná prohlášení, seznam poddodavatelů a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán účastníka, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování účastníka.

9 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit bez žádosti anebo na základě písemné žádosti prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele (<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/>), a to ve lhůtách dle ustanovení § 98 a § 99 zákona.

10 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne **10. 3. 2021 v 10:00 hod.** a zahájena bude před budovou sídla zadavatele na adrese Hybešova 53, 680 01 Boskovice. Za každého účastníka je oprávněn k účasti jediný zástupce a všichni zástupci jsou povinni dodržovat aktuální nezbytná opatření (ochrana úst a nosu, povinné rozestupy).

11 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou přijaty.

12 Zvláštní podmínky před uzavřením smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - i. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - ii. seznam akcionářů,
 - iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Rekonstrukce kotelný včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

13 ze 14

13 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem.

Náklady spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

Dodavatel je přímo odpovědný za dodání předmětu zakázky včas, v potřebném množství a kvalitě.

Účastník podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů).

Dodavatel může podat v zadávacím řízení na každou část jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely této obchodní soutěže.

Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Účastník (dodavatel) se zavazuje poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností kontrolním orgánům oprávněným provádět audit a kontrolu dle tohoto zákona.

Zadavatel nevedl předběžné tržní konzultace. Žádný z dodavatelů nevypracoval žádnou část zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace byla vypracována osobou zastupující zadavatele (viz čl. 1.3 výše).

14 Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace – Technická specifikace pro část 1 ~~a pro část 2~~ zakázky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
- Příloha č. 3a Návrh smlouvy pro část 1
- ~~Příloha č. 3b Návrh smlouvy pro část 2~~
- Příloha č. 4a Tabulka nabídkové ceny pro část 1
- ~~Příloha č. 4b Tabulka nabídkové ceny pro část 2~~

V Boskovicích dne 2. 3. 2021

.....

Ing. Mgr. Pavel Vlach
ředitel školy