

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 12288/2020/STAV/meko
Č.J.: DMBO 21344/2020
VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Měkota
TEL.: 516488777
E-MAIL: tomas.mekota@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 11.9.2020



ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 30. 10. 2020
je vykonatelné dne: ..

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.6.2020 podal

**Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace, IČO 62073516,
Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu dle projektové dokumentace nazvané:

"rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice

(dále jen "stavba") budova „C“ na pozemku parc. č. 2016/1 v katastrálním území Boskovice.

Stavba obsahuje:

- Instalaci 1 ks kogenerační jednotky TEDOM CENTO 100 a 2 ks kondenzačních kotlů o jmenovitém výkonu 130 kW v prostoru kotelny v budově „C“ v areálu VOŠ a SŠ Boskovice
- Instalaci fotovoltaické elektrárny o výkonu do 30 kWp (jmenovitý výkon 29,64 kWp) – 76 ks panelů o jmenovitém výkonu 390 Wp na střeše budovy „C“ v areálu VOŠ a SŠ Boskovice
- Demontáž původní technologie kotelny
- Úpravy vnitřního rozvodu plynu k novým spotřebičům
- Realizace nové technologie související s instalací kogenerační jednotky a kondenzačních kotlů
- Související stavební úpravy – výměna výplní, vysekání drážek, prostupů a kapes ve stávajících konstrukcích, dozdivky, osazení nosníků technologie, nové sanační omítky, hydroizolace jímky apod.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – výkres C-situace v měřítku 1:500 a výkres D4.01 Fotovoltaická elektrárna, které jsou součástí projektové dokumentace stavby.

2. Pro uskutečnění umísťované stavby se vymezuje budova „C“ v areálu VOŠ a SŠ Boskovice na pozemku parc. č. 2016/1 v katastrálním území Boskovice.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace; vypracoval Ing. Štěpán Brus, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 100 2243, ověřené v rámci tohoto řízení, která bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci společného povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 3. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení celé stavby
 4. Stavba bude dokončena do 31.12. 2022.
 5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebnímu úřadu bude před zahájením stavebních prací oznámen název dodavatele stavby. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka "Stavba povolena"), který obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
 6. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
 7. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
 9. S odpady vzniklými stavebními úpravami bude nakládáno v souladu se zákonem čis. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Jako součást žádosti o kolaudační souhlas budou předloženy doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů MěÚ Boskovice, odboru tvorby a ochrany životního prostředí.
 11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů:
 - *MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko ze dne 29.6. 2020 č.j. DMBO 13653/2020, spis. zn. SMBO 13652/2020/TOŽP/Bč*
 - *Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko – závazné stanovisko ze dne 15.7. 2020 ev. č. HSBM-2-10-37/2-POKŘ-2020*
 - *Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko – závazné stanovisko ze dne 23.6. 2020 č.j. KHSJM 35748/2020/BK/HDM, spis. zn. S-KHSJM 06258/2019/8*
- Výše uvedená závazná stanoviska jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
14. K žádosti o společné povolení stavby byly doloženy další doklady:
 - Smlouva o připojení k distribuční soustavě s GasNet, s.r.o. č. 310090007512
 - Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí s E.ON Distribuce, a.s. č. 9001705301
 15. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato ve smyslu § 122 stavebního zákona až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace, Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice

Odůvodnění:

Dne 12.6.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Dále přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení vymezuje § 94k stavebního zákona; účastníkem společného územního a stavebního řízení je stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

V souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

dle § 94k písm. a) stavebníkovi – Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace

dle § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn - Město Boskovice

dle § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn tj. vlastník stavby na pozemku parc. č. 2016/1 v katastrálním území Boskovice - Jihomoravský kraj

dle § 94k písm. d) vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn tj. vlastník pozemku parc. č. 2016/1 v katastrálním území Boskovice - Jihomoravský kraj

dle § 94k písm. e) vlastník sousedního resp. sousedních pozemků nebo stavbám na nich nebo ten, kdo má k pozemku nebo stavbě jiné věcné právo - E.ON Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci společného řízení podle § 94k stavebního zákona (dodějky)

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace, IDDS: qz6xca4

Město Boskovice, IDDS: qmkbq7h

Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

tel.: 516488600

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

Č.j.: DMBO 13653/2020

Vyřizuje / telefon:

V Boskovicích dne:

Sp.Zn.: SMBO 13652/2020/TOŽP/Bč

Ing. Bukáčková A., DiS./516 488 714

29. 6. 2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, orgán státní správy ochrany ovzduší jako úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dle ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále také „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s ust. § 11 a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“),

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle ust. § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění,

provozovatel: Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
adresa: Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice
IČ: 62073516

k umístění, provedení a užívání stavby pro stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší:

- 1) 1x kogenerační jednotka, tepelný výkon 166 kW, příkon v palivu 300 kW, celková účinnost 90 %, palivo – zemní plyn,
- 2) 2x plynový kondenzační kotel, tepelný příkon 120 kW/každý, tepelný výkon 126 kW/každý, maximální účinnost 107,8 %, palivo - zemní plyn,

které budou umístěny ve stávajícím objektu Vyšší odborné školy a střední školy Boskovice, příspěvková organizace, na par. č. 2016/1 a 2020/1, k. ú. Boskovice.

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, obdržel dne 11.6.2020 Sdělení o postoupení podání pro nepříslušnost - Krajský úřad Jihomoravský, Odbor životního

prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, žádost provozovatele Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace IČ: 62073516, sídlem: Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice, o vydání závazného stanoviska k umístění, provedení a užívání stavby pro stacionární zdroje podle ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší. Žádost předložila na základě předložené plné moci firma MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o., IČ: 269 38 332, Slevačská 245/11, 615 00 Brno.

Předmětem řízení je vydání závazného stanoviska k umístění, provedení a užívání stavby pro stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Jedná se o tyto zdroje - 1) 1x kogenerační jednotka, tepelný výkon 166 kW, příkon v palivu 300 kW, celková účinnost 90 %, palivo – zemní plyn, 2) 2x plynový kondenzační kotel, tepelný příkon 120 kW/každý, tepelný výkon 126 kW/každý, maximální účinnost 107,8 %, palivo - zemní plyn, které budou umístěny ve stávajícím objektu Vyšší odborné školy a střední školy Boskovice, příspěvková organizace, na par. č. 2016/1 a 2020/1, k. ú. Boskovice. Zástupce provozovatele k žádosti přiložil projektovou dokumentaci stavby, plnou moc.

Stávající zdroj tepla bude demontován v celém rozsahu s výjimkou stávajícího rozdělovače a sběrače a nahrazen novým zdrojem tepla. Společně s technologií zdroje tepla bude dále demontován systém přípravy TV, který bude taktéž rekonstruován. Nový zdroj tepla bude dodávat teplo také pro přípravu TV. V návaznosti na instalaci technologického zařízení bude provedeno napojení stávajících teplovodních rozvodů. Teplovodní topná soustava bude jištěna expanzním automatem s expanzní nádobou o objemu 400 l.

V prostoru původní kotelny – 1.PP bude instalována **kogenerační jednotka TEDOM Cento 100** o tepelném výkonu 166 kW, příkon v palivu 300 kW, celková účinnost 90 %. Palivo – zemní plyn.

Odvod spalin – odkouření KGJ bude nerezovým komínem a bude opatřeno systémovým tlumičem hluku (v provedení Silent). Vybavení kouřovodu bude obdobné jako u KK. Dimenze komínu KGJ bude DN 160.

Dále v prostoru původní kotelny – 1.PP budou instalovány **dva kondenzační kotle WOLF MGK 130** o tepelném příkonu 120 kW/každý, tepelný výkon 126 kW/každý, maximální účinnost 107,8 %/každý. Palivo - zemní plyn.

Odvod spalin – odkouření kondenzačních kotlů bude provedeno vlastními nerezovými kouřovody světlosti 160 mm na komínové nerezové vložky DN 160 mm vložené do stávajícího komínového tělesa. Účinné výšky jsou předpokládány 15 m. Komín a kouřovod budou provedeny jako přetlakové.

Toto závazné stanovisko je vydáno za účelem umístění a provedení stavby výše uvedeného zdroje. K provozu zdroje je třeba získat závazné stanovisko k užívání stavby.

Na základě předložených dokumentů je zřejmé, že podíl znečištění z navrhovaných zdrojů na stávající imisní zátěž ve sledovaném území bude minimální. Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí shledal, že lze s umístěním předmětných zdrojů v dané lokalitě souhlasit.

Povinnosti provozovatelů stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší jsou stanoveny v ust. § 17 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru
tvorby a ochrany životního prostředí

Rozdělovník:

1. MIX MAX – ENERGETIKA, s.r.o., Slevačská 245/11, 615 00 Brno



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Územní odbor Blansko, Poříčí 1991/22, 67801 Blansko
Pracoviště prevence, ochrany obyvatel a krizového řízení

Ev. č.: HSBM-2-10-37/2-POKŘ-2020

Blansko 15. 07. 2020

Počet listů: 1

Příloha: 1/PD, PBR

MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o.
Slevačská 245/11
615 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Radek Doležel, komisař, tel.: 950 611 126, e-mail: radek.dolezel@firebrno.cz

Název stavby: Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice
Místo stavby: Boskovice, Boskovice, Hybešova 982/53
Stavebník: Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice, příspěvková organizace , Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice
Předložená dokumentace pro stavební řízení
zpracovatel: Ing. Milan Navrátil, ČKAIT 1005071, datum zpracování: květen 2020

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených dokladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 23. 06. 2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odůvodnění:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:
- požárně bezpečnostní řešení nebo obdobný dokument (dále jen „PBR“);
zpracování PBR: červen 2020, projektant PBR: Ing. Blanka Hacková, ČKAIT 1003750

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení nebo obdobného dokumentu dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Jihomoravského kraje k závěru, že PBR splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného PBR vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

HZS Jihomoravského kraje
územní odbor Blansko
678 01 Blansko, Poříčí 22

5

plk. Ing. Jan Kala, rada
ředitel ÚO Blansko
HZS Jihomoravského kraje

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 35748/2020/BK/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 06258 /2019/8

Vyřizuje: Němcová
Telefon: 516497101
E-mail: eva.nemcova@khsbrno.cz

MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o.

Slevačská 245/11

615 00 Brno

V Blansku dne 23. června 2020

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ NA AKCI
„REKONSTRUKCE KOTELNY VČETNĚ INSTALACE KGJ,
OPTIMALIZACE A VYREGULOVÁNÍ SOUSTAVY ÚT A INSTALACE
SYSTÉMU INDIVIDUÁLNÍ REGULACE VYTÁPĚNÍ VOŠ BOSKOVICE“
NA ADRESE HYBEŠOVA 982/53, 680 01 BOSKOVICE**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS Jmk“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k stavebnímu řízení na akci „Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“, podané dne 5.6.2020 společností MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o., Slevačská 245/1, 615 00 Brno, IČ: 26938332, (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v § 7 odst. 1 a § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, KHS Jmk s vydáním stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Pro ověření předpokladu nepřekročení hygienických limitů hluku z provozu požadujeme po uvedení stavby do užívání (např. v rámci zkušebního provozu) provést kontrolní měření hluku z provozu veškerých zdrojů hluku, které doloží v nejzatíženějších chráněných prostorech prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Projektová dokumentace „Rekonstrukce kotelny včetně KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“ řeší rekonstrukci zdroje tepla (kotelny) pro objekt VOŠ a SŠ Boskovice pro objekty A, B, C, Domov mládeže a přidružených prostorů. Bude instalována kogenerační jednotka TEDOM CENTO 100 a 2 ks kondenzačních kotlů o jmenovitém výkonu 130 kW v místnosti stávající kotelny v budově C a dále instalaci fotovoltaické elektrárny o výkonu do 30 kWp na střechu budovy C.

Ve stávající kotelně v 1. PP objektu bude demontována stávající technologie vytápění a následně zde bude instalována kogenerační jednotka o elektrickém výkonu 104 kW, tepelném výkonu 166 kW a dva kondenzační plynové kotle o jednotkovém tepelném výkonu 130 kW. Dále bude provedena instalace dalšího strojního zařízení s výjimkou stávajícího rozdělovače a sběrače s topnými větvemi. Tento zůstane zachován vč. strojního vybavení. Nový zdroj tepla bude dodávat teplo také pro přípravu TV. Systém přípravy TV bude rekonstruován. Vytápění kotelný není řešeno externím zdrojem tepla, předpokládá se využití tepla ze ztrát z akumulární nádrže a z provozu kogenerační jednotky a využití chladicího vzduchu z provozu KGJ pro ohřev prostoru kotelný v případě potřeby. Chlazení kotelný v letním období bude zabezpečeno ventilátorem s předepsanou výměnou vzduchu. Na střeše objektu bude instalována fotovoltaická elektrárna. V rámci části elektroinstalace bude v souvislosti s instalací KGJ a FVE také upraven páteřní kabelový rozvod v areálu. Dále bude řešen odvod kondenzátu od nově navržených plynových kotlů, spalínovodů a nových vpustí. Provoz kotelný zajišťuje jedna osoba, nejedná se o trvalé pracoviště (doba práce nepřesahuje 2 hod denně). Provoz bude plně automatizovaný. Osvětlení v kotelně i místnosti ohřevu TV bude řešeno lineárními LED svítidly. Nouzové osvětlení bude řešeno nouzovými svítidly. Na střeše objektu C bude instalováno 76 ks panelů o jmenovitém výkonu 390Wp pro fotovoltaickou elektrárnu.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez změny vlivu na sousední stavby a pozemky. Při provádění stavby bude minimalizován vznik nadměrné hlučnosti a prašnosti.

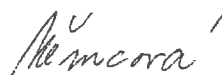
K problematice hluku projektová dokumentace mj. uvádí: Jedná se o rekonstrukci/modernizaci stávající kotelný. Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Vše je navrhováno s ohledem na splnění příslušných limitů. Pro eliminaci nepříznivých vlivů hluku a vibrací vznikajících provozem zařízení budou zařízení vybavena odpovídajícím zařízením snižujícím vnitřní a vnější hluk na předepsané hodnoty. Kogenerační jednotka bude opatřena protihlukovým krytem, pro odvod tepla od kogenerační jednotky jsou navrženy rozvody opatřené tlumiči hluku. Hluk ventilátoru i kotelný bude eliminovat tlumič hluku. Maximální hladina hluku v okolí na nejbližším chráněném místě nepřevyší v noční době 40 dB a v denní době 50 dB.

Zdroje vody, zemního plynu a elektrické energie budou použity stávající. Kotelna bude napojena na stávající STL přípojku. Nově budou provedeny NTL přípojky kondenzačních kotlů a KGJ.

Stavba nebude rozdělena na etapy. Předpokládané zahájení 05/2021, dokončení 10/2021.

Výše uvedená podmínka byla stanovena v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
-157-


v.z. Eva Němcová

Ing. Olga Marinčáková
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník

1. MIX MAX-ENERGETIKA s.r.o.,
Slevačská 245/11, 615 00 Brno
2. KHS JmK – spis

