

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.12816/2021-Ka

DATUM: 19.04.2021

Č.J.: MUZN 62154/2021

OPRÁVNĚNÁ

ÚŘEDNÍ

OSOBA: Bc. Tomáš Kapinus

TEL.: 515 216 359

E-MAIL: tomas.kapinus@muznojmo.cz

Věc: Žádost o stanovisko – rekonstrukce učeben a sociálního zařízení.

Stanovisko stavebního úřadu v souladu s ust. §103 odst.1 zák.č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění k záměru : " Rekonstrukce učeben a sociálního zařízení “.

Dne 10.2.2021 byla stavebnímu úřadu doručena žádost evidovaná pod č.j. MUZN 24469/2021 o stanovisko k záměru : „Změna učebny v I.NP na kovárnu a učebny v II. NP na mini mlékárnu“.

Rozsah prací:

V budově na ulici Výrobní , Přímětice , p.č. st. 263 k.ú. Přímětice bude provedena rekonstrukce učeben a sociálního zařízení. Při stavebních pracích nedojde k nástavbě ani k přístavbě objektu. Nebude změněn vzhled budovy. Nebudou bourány nosné zdi. Komín od výhni bude řešen dvouplášťovým nerezovým potrubím a vyveden. Součástí rekonstrukce budou provedeny práce:

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| - Stavební | - Vodoinstalatérství |
| - Obkladačské | - Topenářství |
| - Elektroinstalace | - Vzduchotechnika |
| - Podlahářství | - Kominictví |
| - Malířství a natěračství | - Demoliční práce |

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podání a shledal, že se jedná o práce uvedené v ust. § 103 odst.1, písm. d stavebního zákona, tzn. stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,

Provedení výše uvedeného záměru lze tedy provést bez jakéhokoliv povolení stavebního úřadu, neboť se jedná o práce, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavební úřad považuje za nezbytné zdůraznit nutnost dodržení podmínek :

- Uvedených ve vyjádření KHS JmK ze dne 7.1.2021 č.j. KHSJM 00891/2021/ZN/HDM a ve vyjádření KHS JmK ze dne 7.1.2021 č.j. KHSJM 00561/2021/ZN/HDM.
- Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., které jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
- Stavba musí splňovat technické požadavky na výstavbu dle zvláštního právního předpisu, tj. vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

- Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění maximálního snížení hlučnosti a prašnosti.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- Zhotovitel stavby je povinen použít výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Bc. Tomáš Kapinus
referent odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace, IDDS: ymam9pf