

Toto rozhodnutí nabylo právní

moci dne 16. 5. 2020

Magistrát města Brna

Odbor dopravy

v Brně 6. 5. 2020

podpis
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy

Kounicova 67, Brno

- 014 -

B | R | N | O

SP. ZN.: 5400/OD/MMB/0504703/2018

VYŘIZUJE: Ing. Denisa Ratiborská

Brno, 19. 11. 2019

Č. J.: MMB/0475648/2019

TEL./E-MAIL: 542 174 078/ratiborska.denisa@brno.cz

ZN.: 11/27-R/Rat

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Krajský úřad Jihomoravského kraje	
PODATELNA -5-	
Č.j.: JMK	
DOŠLO	21. 11. 2019
Počet listů:	
Počet příloh / listů:	
Podpis:	

Stavební povolení

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dále v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému ve statutárním městě Brně, dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, rozhodl o žádosti Jihomoravského kraje, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 708 88 337, v zastoupení Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 709 32 581, ze dne 12. 12. 2018, o vydání stavebního povolení pro stavbu „II/373 Brno, ul. Jedovnická“, takto:

Stavba „II/373 Brno, ul. Jedovnická“, na pozemcích v k. ú. Kanice parc. č. 707/1, 707/12, v k. ú. Židenice parc. č. 7958/1, 7958/13, 7958/17, 7958/10, 7958/14, 7958/6, 7958/5, 7958/12, 7958/18, 7958/7, 7652/17, v k. ú. Líšeň 6191/7, 6191/11, 6191/15, 6191/16, 6191/20, 6191/24, 6191/26, 6191/27, 6191/28, 6191/30, 6191/31, 6191/33, 6191/32, 6191/1, 6191/69, 6191/40, 6191/55, 6191/56, 6191/58, 6191/60, 6191/66, 6191/63, 6191/64, 6191/65, 6191/67, 6191/68, 6191/8, 5044/7, 5044/6,

MMB/0475648/2019

5043/1, 5041/3, 5041/4, 6191/3, 6191/84, 6191/85, 6191/22, 6191/23, 6191/35, 6743/5, 6743/4, 6743/3, 6191/2, 6191/13, 6191/17, 6191/19, 6191/75, 6191/25, 6191/34, 6191/39, 6191/50, 6191/49, 6191/51, 6191/52, 6191/54, 6191/57, 6191/59, 6191/61, 6191/62;

se podle ust. § 115 stavebního zákona a v návaznosti na ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích

povoluje,

stavebníkovi, kterým je Jihomoravský kraj, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 708 88 337, v zastoupení Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 709 32 581, v rozsahu předložené projektové dokumentace.

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby: silnice II/373 a II/642
Investor: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337
Projektant: IM – PROJEKT, Inženýrské a mostní konstrukce, s. r. o., IČO: 27689328
Zodpovědný projektant: Ing. Martin Vašák, ČKAIT: 1002663
Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pecha, ČKAIT: 0005284
Termín výstavby: 04/2020 - 12/2020

Stručná charakteristika stavby:

Stavba zahrnuje objekty:

SO 101	Silnice II/373
SO 101.1	Silnice II/373
SO 101.2	Silnice II/373 - úpravy napojení
SO 101.3	Silnice II/373 - napojení na chodníky
SO 101.4	Silnice II/373 - indukční smyčky v křižovatce silnic II/373 a II/642
SO 102	silnice II/642
SO 102.1	silnice II/642 - napojení křižovatky
SO 102.2	silnice II/642 - napojení silnice
SO 102.3	silnice II/642 - indukční smyčky v křižovatce silnic II/373 a II/642

SO 101 - Silnice II/373

Silnice II/373 je navržena v kategorii MS2/40 resp. MS4/70 s proměnnou šířkou mezi obrubami. Rekonstrukce vozovky bude spočívat v obnově obrusné, ložné a podkladní asfaltobetonové vrstvy včetně provedení lokálních úprav se zachováním stávající nivelety a příčných sklonů vozovky. Délka řešeného úseku silnice II/373 (ul. Jedovnická) je 1998,240m při osové délce 1996,240m. Směrové řešení je tvořeno přímými úseky a přechodnicovými a složenými směrovými oblouky. V celé délce řešeného úseku je vozovka ohraničena odrazným prvkem různorodé technologie výroby i výšky s předlažbou ze žulových kostek, betonové silniční předlažby, ale i bez ní. Stávající předlažba bude bez náhrady odstraněna. Dále bude osazen nový odrazný prvek v podobě betonového silničního obrubníku výšky 150mm, resp. 160mm (bezbariérový) v místech autobusových zastávek, resp.

200mm u směrových dělicích ostrůvků a středního dělicího pásu, resp. 20mm v případě nutnosti osazení nájezdového obrubníku. Stávající odvodnění bude revitalizováno. Povrchová voda bude odvedena gravitačně příčným a podélným sklonem zpevněných ploch do obnovených uličních vpustí, které jsou zaústěny do stávající dešťové kanalizace. Uliční vpustí budou pročištěny, bude u nich obnoven kalový koš, vyrovnávací prstence a litinová mříž s asfaltovou zálivkou po jejím obvodu. Napojení nové obrusné vrstvy na stávající stav bude provedeno prořiznutím a vybourání stávající obrusné (v délce 1,000m) a podkladní vrstvy (v délce 0,500m). Součástí objektu bude i příprava vlastního území výstavby před započítáním prací, odhumusování, ohumusování, rekultivace a ozelenění vybraných ploch dotčených stavbou. V celé délce upravovaného úseku dojde k úpravě bezpečnostního zařízení a svislého a vodorovného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude součástí zásad organizace výstavby. Stavba bude dále řešit návrh opatření pro úpravu provozu na řešených pozemních komunikacích v rámci stavebních prací a omezení, které vzniknou v rámci stavby.

SO 102 - Silnice II/642

Silnice II/642 je navržena v kategorii MS2/40 s proměnnou šířkou mezi obrubami. Rekonstrukce vozovky bude spočívat v kompletním odstranění stávající konstrukce vozovky, sanaci nevyhovujícího podloží a pokládce nových konstrukčních vrstev vozovky. Délka řešeného úseku silnice II/642 (ul. Žarošická) je 90,600m při osově délce 89,600m. Směrové řešení je tvořeno přímými úseky a přechodnicovým směrovým obloukem. Příčný sklon je navržen dle stávajícího stavu z důvodu zachování návaznosti v křižovatce. V celé délce řešeného úseku je vozovka ohraničena odrazným prvkem v podobě betonového silničního obrubníku různorodé výšky s předlažbou z betonové silniční předlažby. Stávající předlažba bude bez náhrady odstraněna. Dále bude osazen nový odrazný prvek v podobě betonového silničního obrubníku výšky 150mm, resp. 200mm u směrových dělicích ostrůvků a středního dělicího pásu. Stávající odvodnění bude revitalizováno. Povrchová voda bude odvedena gravitačně příčným a podélným sklonem zpevněných ploch do obnovených uličních vpustí, které jsou zaústěny do stávající dešťové kanalizace. Uliční vpustí budou pročištěny, bude u nich obnoven kalový koš, vyrovnávací prstence a litinová mříž s asfaltovou zálivkou po jejím obvodu. Zemní pláň u silnic II/642, resp. parapláň bude též odvodněna gravitačně, avšak do podélné drenáže po obou stranách vozovky, která bude vyvedena také do stávající dešťové kanalizace prostřednictvím uliční vpustí. Napojení nové obrusné vrstvy na stávající stav bude provedeno prořiznutím a vybourání stávající obrusné (v délce 1,000m) a podkladní vrstvy (v délce 0,500m). Součástí objektu bude i příprava vlastního území výstavby před započítáním prací, odhumusování, ohumusování, rekultivace a ozelenění vybraných ploch dotčených stavbou. V celé délce upravovaného úseku dojde k úpravě bezpečnostního zařízení a svislého a vodorovného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude součástí zásad organizace výstavby. Stavba bude dále řešit návrh opatření pro úpravu provozu na řešených pozemních komunikacích v rámci stavebních prací a omezení, které vzniknou v rámci stavby.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího projednání s investorem a se speciálním stavebním úřadem.
2. Při stavebních pracích je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Je nutno dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Práce nesmí být prováděny v nočních hodinách, nesmí docházet k obtěžování přilehlé zástavby nadměrným hlukem a prachem. Bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zejména díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 16-36 (část pátá vyhlášky – obecné technické požadavky na komunikaci). Budou přiměřeně dodržena ustanovení platných ČSN uvedených v příloze této vyhlášky.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, a to firmou oprávněnou k provádění staveb tohoto typu. Před zahájením stavby bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby (název a sídlo).
6. Investor zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky města Brna č. 12/2014 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně a vyhlášky č. 10/2014 o ochraně zeleně v městě Brně.
8. Před zahájením stavby (v dostatečném časovém předstihu) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad, o povolení uzavírky (popř. povolení zvláštního užívání komunikace) komunikace dotčené výše uvedenou stavbou – pro realizaci stavby za předpokladu, že budou splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o uzavírce (popř. podmínky pro rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace) ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Všechny výkopy v rámci realizace stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
10. Před zahájením prací zajistí investor (zhotovitel) vytýčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení nezakreslená v PD, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.

11. Dodržíte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby dodržíte ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. V případě odkrytí sítě či zařízení, uvědomíte o tom jejich vlastníka či správce. Obnažené vedení (zařízení) musí být zajištěno před poškozením, armatury musí zůstat ovladatelné a přístupné. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek kontroly zapíšete do stavebního deníku.
12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění komunikací užívaných pro účely stavby.
13. Případné škody způsobené výstavbou budou hrazeny a řešeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy – zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dokumentace skutečného stavu provedení stavby bude zajištěna geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv; musí obsahovat číselné polohové i výškové údaje o zaměřovaných skutečnostech. Jedno vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v elektronické formě a technické zprávy je stavebník povinen předat na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna nejpozději před kolaudací stavby. Doklad o předání dokumentace je nezbytným podkladem pro řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Zabudované chráničky budou před záhozem protokolárně předány příslušnému správci. Doklad o předání a převzetí chrániček bude předložen stavebnímu úřadu k řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
16. V době provádění stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.
17. Odpady vzniklé při výstavbě je nutné předat oprávněným osobám, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které k této činnosti mají souhlas příslušného orgánu státní správy v odpadovém hospodářství.
18. Ke kolaudaci stavby předloží stavebník doklady o evidenci a likvidaci odpadů ze stavby.
19. Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování přilehlých komunikací. Případné znečištění musí být ihned odstraněno.
20. Kontrolní prohlídky stavby budou svolány operativně na základě postupů prací a podle seznamu navržených kontrolních prohlídek a správci sítí požadovaných kontrolních prohlídek stavby.
21. Stavba bude označena informační tabulí s označením názvu stavby, investora, dodavatele a termínem stavby.
22. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2020**.
23. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení podle ust. § 109 stavebního zákona:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 723887/18 ze dne 27. 9. 2018;
 - České Radiokomunikace a. s. zn. UPTS/OS/227535/2019 ze dne 09. 09. 2019;

- Dial Telecom, a. s., zn.: BM647139 ze dne 11. 12. 2018;
- Statutární město Brno, majetkový odbor MMB, č.j. MMB/0406228/2018 ze dne 02. 11. 2018;
- Statutární město Brno, Odbor správy majetku, č.j. MMB/0472512/2018 ze dne 19. 11. 2018;
- Statutární město Brno, Odbor investiční, č.j. MMB/0380141/2018 ze dne 16. 10. 2018;
- SMART Comp. a. s., č. j. V-0741/2018 ze dne 16. 07. 2018;
- Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Nov-711/18 ze dne 12. 12. 2018;
- Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Mendelova univerzita v Brně č. j.: 241849/2019-43660-Pro ze dne 14. 01. 2019;
- T-mobile Czech Republik a. s. č.j.: E18831/18 ze dne 21. 05. 2018;
- Teplárny Brno, a. s. zn. 073227/2018/TB ze dne 18. 10. 2018;
- UPC Česká Republika, s. r. o. zn.: 180620/z/cm ze dne 16. 07. 2018;
- SITEL, spol. s r. o., zn.: 1111803070 ze dne 10. 07. 2018;
- GasNet, s .r. o. v zastoupení GridServices, s.r.o., zn.: 5001792136 ze dne 12. 10. 2018;
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. 722/020637/2019/EŠk ze dne 09. 10. 2019;
- Technické sítě Brno, a.s., zn.: 5800/Min/0951/18 ze dne 04. 10. 2018;
- E.ON Servisní, s.r.o., zn.: B6941-16276535 ze dne 03. 10. 2018;
- E.ON Česká republika, s.r.o., zn.: M18656-16276537 ze dne 15. 10. 2018.

24. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:

- A) Krajská hygienická stanice JMK, č.j. KHSJM 57919/2018/BM/HOK ze dne 24. 10. 2018;
- B) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, č.j. KRPB-231171-2/ČJ-2018-0600DI-VACKOL ze dne 06. 12. 2018;

Souhlasí s vydáním stavebního povolení a následnou realizací stavby dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy,
- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
- dopravní řešení akce včetně užití přechodového dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštní užívání komunikace.

- C) Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp. zn.: 86471/2018-1150-OÚZ-BR, č.j. 3433-836/2018-1150 ze dne 19. 10. 2018;

D) Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství Brno, Oddělení stavební prevence, Ev. č.: HSBM-73-1-1942/1-OPST-2018 ze dne 26. 10. 2018;

E) Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí č.j. MMB/0405544/2018/JN (DS) ze dne 05. 11. 2018;

Souhlasí za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Ke stavbě bylo vydáno ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/0437274/2018/MIDA ze dne 30.10.2018, jehož podmínky je nutné respektovat.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

K projektu bylo vydáno ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/00439727/2018/Blak ze dne 31.10.2018, jehož podmínky je nutné respektovat.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

OŽP MMB upozorňuje na skutečnost, že případné odstranění dřevin je třeba provádět v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále „zákon o ochraně přírody“), neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody, nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

- Dále OŽP MMB upozorňuje, že v případě zásahu do ochranného pásma přírodní památky Velká Klajdovka, je nutné záměr předem konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody, tj. Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

F) Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie č.j. OŽP/MMB/0405544/2018 ze dne 31. 10. 2018;

Souhlas se vydává za následujících podmínek (§ 4 odst. 6 stavebního zákona):

Průběžná evidence odpadů bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby stavebnímu úřadu včetně doložení způsobu nakládání s odpadem (recyklace, spalování, skládkování).

G) Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, č.j. MMB/0437274/2018/MIDA ze dne 30. 10. 2018;

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. bude prováděna pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveništi a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně provedena jejich očista (mechanicky i oplachem)
2. bude prováděna pravidelná kontrola čistoty vozidel před výjezdem ze staveništi a případné znečištění bude z vozidel ihned odstraněno
3. po celou dobu výstavby bude prováděno kropení prašných ploch staveništi, a to zejména v letním období za suchého a větrného počasí
4. aby nedocházelo k roznosu do okolí (např. vlivem větru), budou sypké stavební materiály skladované na vyhrazených místech

5. při řezání stavebních materiálů budou používány řezačky s vodní clonou (tzv. mokré řezačky), případně budou řezané materiály důkladně smáčeny
6. stavební materiály jemných frakcí a zemina budou přepravovány tak, aby nedocházelo k jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
7. staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší

H) Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, č. j.: JMK 160350/2018 ze dne 16. 11. 2018;

I) Obecní úřad Bílovice nad Svitavou, stavební úřad, č.j.: 2004/2018/BNS/SÚ ze dne 03. 12. 2018;

J) Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/152730-18/MUS ze dne 29. 10. 2018;

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření

K) Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/152731-18/MUS ze dne 29. 10. 2018;

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Rekonstrukce silnice II/373 bude probíhat na pozemcích p. č. 707/1, 708/2, 707/12, 710/2, a 707/2 v k. ú. Kanice v minimální vzdálenosti 1,5 m od lesního pozemku p. č. 693/23, 13,8 m od p. č. 693/22 a 18,3 od v k. ú. Vše v k. ú. Kanice a ve vzdálenosti 3,8 m od pozemku p. č. 5044/1 v k. ú. Líšeň.
2. Během stavby nesmí dojít k přímému dotčení sousedních lesních pozemků ani k poškození nebo narušení lesního prostoru na něm rostoucího.
3. Na lesní půdě nebude ukládán žádný stavební materiál nebo stavební či jiné odpady a nebude zde zbudováno zařízení staveniště.

L) Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad č. j.: OV-ČJ/152732-18/HAS ze dne 08. 11. 2018;

M) Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/155646-18/KUC ze dne 21. 12. 2018;

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

- U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělení shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěU Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 - objemný odpad ani 200301 — komunální odpad!

- Dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech jsou terénní úpravy (platí pro případ navázení zeminy) do 1000 t zařízení k nakládání s odpady, ve kterých je možné využívat pouze odpady splňující požadavky podle zvláštního právního předpisu. Oznámení o zahájení, ukončení či přerušení zařízení se zasílá to 15 dnů na krajský úřad Jihomoravského kraje, který zároveň udělí IČP zařízení. zeminy, musí být proveden rozbor podle přílohy č. 10 vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ze kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity.

- Stavebník předloží před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby zdejšímu odboru životního prostředí doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 -v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ). Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

- V případě záměru odstranění stavby doloží stavebník zdejšímu odboru životního prostředí doklady o předání odpadů oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené dokumentaci, ve lhůtě: do 30 dnů od ukončení prací.

- Odpady ze stavby mohou být shromažďovány pouze na pozemcích stavby v k.ú. Kanice.

- Dle předložené žádosti během stavby vzniknou tyto odpady, s kterými bude nakládáno dle hierarchie nakládání s odpady.

N) Správa CHKO Moravský kras, č. j.: SR/0519/JM/2018 – 2 ze dne 12. 11. 2018;

Agentura pro uvedenou stavbu stanovuje následující podmínky:

- Na území CHKO Moravský kras nebude, mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody, vjížděno vozidly stavby a nebude zde skladován stavební materiál, biomasa ani skrývka zeminy.

O) Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, č. j.: JMK 169565/2018 ze dne 06. 12. 2018;

P) Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení státní správy lesů č.j. MMB/0419447/2018 ze dne 17. 10. 2018.

25. Stavebník je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při správném provedení a běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochrana proti hluku. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k ústnímu jednání spojenému s místním šetřením v řízení o vydání kolaudačního souhlasu.

26. V průběhu stavby bude zachován bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. S případným omezením plynulého přístupu v důsledku stavby budou všichni vlastníci přilehlých nemovitostí včas seznámeni.

27. Na stavbě musí být k dispozici stavební povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník.

28. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu. V případě nedodržení termínu dokončení stavby požádejte min. 1 měsíc před uplynutím lhůty k dokončení stavby o prodloužení termínu k dokončení stavby. Stavba může být užívána pouze na základě povolení předčasného užívání stavby, povolení zkušebního provozu nebo kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 – 124 stavebního zákona.

29. K vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady (dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., příloha č. 12):

- geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v KN nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku);
- stavební povolení a ověřená projektová dokumentace stavby (k nahlédnutí);
- dokumentace skutečného provedení stavby komunikace (v případě změn v PD);
- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby;
- doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na MMB – Odbor městské informatiky;
- doklady o vytýčení stavby;
- doklad o předání a převzetí stavby spol. Brněnské komunikace a.s.;
- předávací protokol sepsaný mezi investorem a zhotovitelem (byl-li sepsán);
- potvrzení dodavatele o provedení stavby – v souladu s PD, s podmínkami SP a příslušných ČSN;
- doklady o výsledcích všech provedených předepsaných zkoušek;
- doklady o provedených kontrolách vlastníků (správců) inženýrských sítí stavbou komunikace dotčených;
- doklad o provedených kontrolách armatur a poklopů;
- doklad o průtočnosti uličních vpustí;
- doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností;
- doklad o funkčnosti veřejného osvětlení;
- doklady o kontrolách zeleně a o předání zelených ploch správci;
- opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu vydané Odborem dopravy MMB, oddělením místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích včetně situace dopravního značení (bylo-li vydáno);
- doklad o předání dopravního značení (byl-li sepsán);
- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě);

- stavební deníky;
- závazná stanoviska dotčených orgánů;
- plná moc v případě zastupování stavebníka.

Odůvodnění

Dne 12. 12. 2019 obdržel Magistrát města Brna, odbor dopravy, žádost Jihomoravského kraje, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 708 88 337, v zastoupení Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 709 32 581 (dále jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „II/373 Brno, ul. Jedovnická“ na pozemcích v k. ú. Kanice parc. č. 707/1, 707/12, v k. ú. Židenice parc. č. 7958/1, 7958/13, 7958/17, 7958/10, 7958/14, 7958/6, 7958/5, 7958/12, 7958/18, 7958/7, 7652/17, v k. ú. Líšeň 6191/7, 6191/11, 6191/15, 6191/16, 6191/20, 6191/24, 6191/26, 6191/27, 6191/28, 6191/30, 6191/31, 6191/33, 6191/32, 6191/1, 6191/69, 6191/40, 6191/55, 6191/56, 6191/58, 6191/60, 6191/66, 6191/63, 6191/64, 6191/65, 6191/67, 6191/68, 6191/8, 5044/7, 5044/6, 5043/1, 5041/3, 5041/4, 6191/3, 6191/84, 6191/85, 6191/22, 6191/23, 6191/35, 6743/5, 6743/4, 6743/3, 6191/2, 6191/13, 6191/17, 6191/19, 6191/75, 6191/25, 6191/34, 6191/39, 6191/50, 6191/49, 6191/51, 6191/52, 6191/54, 6191/57, 6191/59, 6191/61, 6191/62.

Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba je v souladu se záměry územního plánování.

Pro stavbu nebylo vydáno závazné stanovisko dle ust. § 96b Sb., ve spojení s ust. § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), protože posuzovaným záměrem nedochází ke změně v území (viz „vyjádření“ ze dne 10. 12. 2018, č.j. JMK 170289/2018).

Pro stavbu vydal Obecní úřad Bílovice nad Svitavou, Stavební úřad, dne 03. 12. 2018, č.j. 2004/2018/BNS/SÚ souhlas podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Řízení o stavebním povolení bylo dne 05. 03. 2019 pod č.j.: MMB/0049700/2019, dle ust. § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením přerušeno ve lhůtě do 31. 12. 2019. Výzva pod č.j. MMB/0049661/2019, ze dne 05. 03. 2019. Výzva k doplnění podkladů byla žadateli doručena, neboť žádost neobsahovala:

- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem k výše uvedené stavbě;
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy (závazné stanovisko MMB Odboru územního plánování a rozvoje podle ust. § 96b stavebního zákona);
- přehled sousedních pozemků a staveb na nich (katastrální mapu se zákresem stavby) souhlasy s provedením stavebního záměru vlastníků pozemků nebo staveb dotčených stavbou s vyznačením na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace (ust. § 110 a § 184a stavebního zákona);

MMB/0475648/2019

- plán kontrolních prohlídek stavby.

Žadatel o stavební povolení svoji žádost o vydání stavebního povolení doplnil o chybějící podklady ke dni 09. 09. 2019, 13. 09. 2019 pod č. j. MMB/0385296/2019.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, dne 19. 09. 2019 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem 12. 12. 2018 bylo zahájeno stavební řízení.

Protože speciálnímu stavebnímu úřadu pro pozemní komunikace, byly dobře známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření i od ústního jednání.

Současně stavební úřad upozornil účastníky stavebního řízení a dotčené orgány, že případné námítky a připomínky lze uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

V této lhůtě obdržel Magistrát města Brna, odbor dopravy dne 04. 10. 2019 pod č. j.: MMB/0418730/2019 písemné námítky od účastníka řízení Dagmar Kozákové, ve kterých uvádí následující:

- *Dle přiloženého výpisu z katastru nemovitostí LV č. 7134 pro k. ú. Líšeň jsem výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku parc. č. 6191/26 v k. ú. Líšeň, který je jedním ze stavbou dotčených pozemků, konkrétně u stavby silnice II/373, když na tomto pozemku má být stavba provedena.*

V době vydání oznámení o zahájení stavebního řízení, tj. ke dni 19. 09. 2019, bylo v katastru nemovitostí vedeno řízení č. V-18352/2019 týkající se předmětné nemovitosti. V této době byla jako vlastník uvedena paní Alena Málková, zároveň byla v řízení č. V-18352/2019 vedena jako převodce, jako nabyvatel byla vedena Dagmar Kozáková. Z tohoto důvodu Magistrát města Brna, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace vedl jako účastníky řízení jak Dagmar Kozákovou, tak Alenu Málkovou.

Na základě výpisu z katastru nemovitostí LV č. 7134 pro k. ú. Líšeň Magistrát města Brna, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace bere na vědomí paní Dagmar Kozákovou jako jediného vlastníka pozemku parc. č. 6191/26 v k. ú. Líšeň.

- *Z oznámení o zahájení stavebního řízení a oznámení o pokračování v přerušném stavebním řízení se dozvídám, že stavba silnice, která se dotýká mimo jiné mého pozemku, tj. stavební objekt SO 101 – Silnice II/373, má být provedena mj. tak, že dojde k „obnově obrusné, ložné a podkladní asfaltobetonové vrstvy s provedením lokálních úprav, přičemž dále z popisu stavby je patrné, že půjde o „prořiznutí a vybourání stávající obrusné a podkladní vrstvy v délce cca 1.000m“ a osazení, resp. napojení vrstvy nové.*

Domnívám se, že:

Takové odstranění stávající obrusné a podkladní vrstvy a nahrazení novou není úpravou obrusné vrstvy silnice, není tudíž rekonstrukcí stávající stavby, ale stavbou zcela novou a jako taková nemá k dispozici územní rozhodnutí, když stavba zcela nové silnice nespadá pod žádnou z výjimek dle

MMB/0475648/2019

ustanovení § 79 odst. 2 stavebního zákona z povinnosti mít k dispozici územní rozhodnutí pro takovou stavbu. Domnívám se přitom, že takové územní rozhodnutí případně mělo být vydáno, v oznámení o zahájení řízení však jeho existence konstatována není, já sama o něm nevím a pokud bych věděla o umístění stavby silnice na mém pozemku, zajisté bych nesouhlasila, a ani jsem žádný takový souhlas neudělila, nevyjádřila, a to ani výslovně, ani mlčky (jako vlastník pozemku, na kterém má být stavba umístěna).

Pokud pak nemá jít tedy o novou stavbu, neboť ta by vyžadovala územní rozhodnutí, pak nelze úpravu stávající stavby provádět jejím úplným zničením a nahrazením nové, neboť to zajisté nespadá pod rekonstrukci stávající stavby (a to ani ve smyslu vyhl.č. 104/1997 Sb., ani ve smyslu stavebního zákona).

Způsobem, který je navrhován, tedy není možné stavbu provádět, neboť pro takové provedení stavby chybí stavební povolení. Pakliže stavebník na takovém provedení trvá, bylo by na místě nejdříve obstarat územní rozhodnutí.

Pro vše shora uvedené mám za to, že navrhované provádění stavby není možné a trvám na tom, aby k mé námitce bylo přihlédnuto a aby se s touto stavební úřad vypořádal řádným a zákonným způsobem.

K výše uvedeným námitkám uvádí speciální stavební úřad následující:

Stavební záměr SO 101 – Silnice II/373 na které se nachází pozemek parc. č. 6191/26 v k. ú. Líšeň, spočívá v rekonstrukci již stávající vozovky. Proběhne obnova brusné, ložné a podkladní asfaltové vrstvy včetně provedení lokálních úprav se zachováním stávajících nivelet a příčných sklonů vozovky. Nedojde však ke změně v území, změně jeho využití ani prostorového uspořádání.

Na základě stanoviska příslušného obecního stavebního úřadu, Úřadu městské části města Brna, Brno – Líšeň, Stavební odbor, č. j.: MCLISEN 09861/2018/2700/SMO ze dne 02. 11. 2018, který uvádí že dle ust. 2 odst. 5 písmeno c) stavebního zákona změnou dokončené stavby je stavební úprava, při které se zachová vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby; za stavební úpravu se považuje též zateplení pláště stavby. Dále uvádí, že v rozsahu daném v dokumentaci pro stavební povolení nevyžaduje dle ust. § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Úřad městské části města Brna, Brno – Vinohrady, odbor finanční a výstavby pod č. j.: BVIN 04982/2018/FIN/Kub ze dne 19. 10. 2018 sděluje, že stavba nevyžaduje územní souhlas ani územní rozhodnutí a souhlasí s vydáním povolení speciálním stavebním úřadem. Dle vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 10. 12. 2018, č.j. JMK 170289/2018 nebylo vydáno závazné stanovisko dle ust. § 96b Sb., ve spojení s ust. § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), protože posuzovaným záměrem nedochází ke změně v území.

Speciální stavební úřad konstatuje, že v souladu s § 79 odst. 5 stavebního zákona, rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas stavba nevyžaduje.

Speciální stavební úřad proto nevyhověl výše uvedené námitce paní Dagmar Kozákové.

Speciální stavební úřad k výše uvedenému v rozsahu vedeného stavebního řízení dále uvádí, že jedním z požadavků stavebního zákona je dle § 110 odst. 2 písm. a) nutnost připojení souhlasu k umístění stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona k žádosti o vydání stavebního rozhodnutí. V souladu s § 184a odst. 1 stavebního zákona je povinen žadatel v případě, že není vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti či z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit, doložit souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. V souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona se však souhlas vlastníka nedokládá, jeli pro získání potřebných práv k pozemku nebo ke stavbě pro požadovaný stavební záměr účel vyvlastnění stanovený zákonem.

Speciální stavební úřad tedy konstatuje, že v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona není třeba pro účely vydání stavebního povolení dokládat souhlas vlastníků dotčených pozemků a staveb, neboť se jedná o stavební záměr, pro jehož uskutečnění lze potřebná práva získat ve vyvlastňovacím řízení. Speciální stavební úřad k tomuto dodává, že řešení majetkoprávních vztahů k daným nemovitostem není předmětem stavebního řízení, nicméně je nutné je vypořádat před samotným zahájením realizace stavebního záměru, a to buď smluvní cestou mezi vlastníky daných nemovitostí a žadatelem, nebo v rámci vyvlastňovacího řízení.

V souladu s ustanovením §36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci, a to do 11. 11. 2019 na základě výzvy k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí č. j. MMB/0441390/2019 ze dne 22. 10. 2019.

Žádné jiné námítky anebo připomínky od účastníků stavebního řízení i dotčených orgánů, o kterých by mělo být rozhodnuto ve stavebním povolení, již nebyly uplatněny.

Před zahájením stavebního řízení bylo vydáno ke stavbě závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JMK pod č.j. KHSJM 57919/2018/BM/HOK ze dne 24. 10. 2018, závazné stanovisko zahrnuto do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno A); stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, č.j. KRPB-231171-2/ČJ-2018-0600DI-VACKOL ze dne 06. 12. 2018 bylo zahrnuto do podmínek stavebního povolení v bodě 24, písmeno B); závazné souhlasné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp. zn.: 86471/2018-1150-OÚZ-BR, č.j. 3433-836/2018-1150 ze dne 19. 10. 2018 zahrnuto do podmínek stavebního povolení viz bod 24. písm. C); souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství Brno, Oddělení stavební prevence, Ev. č.: HSBM-73-1-1942/1-OPST-2018 ze dne 26. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24. písm. D); stanovisko Magistrátu města Brna, odbor životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí č.j. MMB/0405544/2018/JN (DS) ze dne 05. 11. 2018, zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno E); závazné souhlasné stanovisko Magistrátu města Brna, odbor životního prostředí, oddělení odpadového č.j. OŽP/MMB/0405544/2018 ze dne 31. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno F); vyjádření Magistrátu města Brna odbor životního prostředí, č.j. MMB/0437274/2018/MIDA ze dne 30. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno G); Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, č. j. JMK 160350/2018 ze dne 16. 11. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno

MMB/0475648/2019

H); vyjádření Obecní úřad Bílovice nad Svitavou, stavební úřad, č.j.: 2004/2018/BNS/SÚ ze dne 03. 12. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno I); vyjádření Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/152730-18/MUS ze dne 29. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno J); Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/152731-18/MUS ze dne 29. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno K); Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad č. j.: OV-ČJ/152732-18/HAS ze dne 08. 11. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno L); Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí č. j.: OŽP-ČJ/155646-18/KUC ze dne 21. 12. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno M); Správa CHKO Moravský kras, č. j.: SR/0519/JM/2018 – 2 ze dne 12. 11. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno N); Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, č. j.: JMK 169565/2018 ze dne 06. 12. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno O); Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení státní správy lesů č.j. MMB/0419447/2018 ze dne 17. 10. 2018 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno P).

Dále byly doloženy následující vyjádření: Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. č.j. 180521-102880902 ze dne 21. 05. 2018, vyjádření společnosti itself s. r. o., ze dne 11. 06. 2018 pod č. j.: 18/002253, NetDataComm, s. r. o., ze dne 20. 07. 2018, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku, č.j.KRPB-2542-405/ČJ-2018-0600MN-VOL ze dne 12. 07. 2018, Úřad městské části Brno – Líšeň, Stavební odbor, č. j.: MCLISEN09861/2018/2700/SMO ze dne 02. 11. 2018, Úřad městské části Brno – Vinohrady, Odbor finanční a výstavby, č. j.: BVIN 04982/2018/FIN/Kub ze dne 19. 10. 2018, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí č. j.: JMK 134451/2018 OŽP/Rip ze dne 08. 10. 2018, a č. j.: JMK 159082/2018 ze dne 13. 11. 2018; Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Morava, Správa Chráněné krajinné oblasti Moravský kras, č. j.: SR/0520/JM/2018-2 ze dne 12. 11. 2018.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, přičemž za sousední pozemky byly vzaty pouze pozemky s přímou hranicí stavby, a to takto:

Za účastníka řízení byl vzat stavebník, tj. Jihomoravský kraj, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 708 88 337, v zastoupení Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 709 32 581, dále vlastníci stavbou dotčených pozemků; Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Mendelova univerzita v Brně, Českomoravský cement, a. s., AGRO Collect s. r. o., ZKL Reality, s. r. o., Kozáková Dagmar, MUDr. Karel Belcredi, PhDr. Ludvík Belcredi, Pavel Pokorný, Petr Pokorný a vlastníci staveb na dotčených pozemcích, tj. společnost Brněnské komunikace a.s. jako pověřený správce dotčených komunikačních ploch.

Za účastníky řízení jsou považováni vlastníci pozemků a staveb na nich přímo sousedících se stavbou, a dále vlastníci a správci inženýrských sítí, kteří jsou, příp. mohou být stavbou dotčeni.

MMB/0475648/2019

Seznam všech účastníků je uveden v Rozdělovníku.

Jako dotčený orgán, byla ke stavebnímu řízení v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích přizvána Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO.

Ve stavebním řízení přezkoumal Odbor dopravy Magistrátu města Brna žádost stavebníka o stavební povolení jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve spojení s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života.

Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb.

Protože speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení prací v uvedeném rozsahu, rozhodl způsobem ve výroku uvedeném.

Poučení


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.




Ing. Martin Račanský
vedoucí odboru

POČET LISTŮ: 19 jednostranných / 10 oboustranných

1 příloha / 1 x ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

OBDRŽÍ: **Účastníci stavebního řízení:**

- **podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník**
Jihomoravský kraj, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 708 88 337, v zastoupení Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 709 32 581
- **podle § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna)**
 1. Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastník pozemků v k. ú. Židenice parc. č. 7958/1, 7958/13, 7958/10, 7958/14, 7958/6, 7958/5, 7958/12, 7958/18, 7958/7, 7652/17, v k. ú. Líšeň parc. č. 6191/15, 6191/24, 6191/32, 6191/69, 6191/40, 6191/58, 6191/66, 6191/68, 5044/7, 5043/1, 6191/65, 6191/22, 6743/5, 6743/4, 6743/3, 6191/17, 6191/52, 6191/54, 6191/57, 6191/59, 6191/61, 6191/62.
 2. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Ořechovská 35, 619 00 Brno jako vlastník pozemků v k. ú. Líšeň parc. č. 6191/7, 6191/16, 6191/28, 6191/55, 6191/56, 6191/60, 6191/63, 6191/64, 6191/65, 6191/67, 6191/8, 6191/84, 6191/75, 6191/39, 6191/50, 6191/51.
 3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Příkop 11, 602 00 Brno jako vlastník pozemků v k. ú. Židenice parc. č. 7958/17, k. ú. Líšeň parc. č. 6191/11, 6191/20, 6191/27, 6191/30, 6191/33, 6191/1, 6191/23, 6191/35, 6191/2, 6191/13, 6191/19, 6191/34, k. ú. Kanice parc. č. 707/1.
 4. Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – ČERNÁ POLE jako vlastník pozemků v k. ú. Kanice parc. č. 707/12.
 5. Českomoravský cement, a. s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov jako vlastník pozemku v k. ú. Líšeň 5041/3.
 6. AGRO Collect s. r. o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha jako vlastník pozemku v k. ú. Líšeň parc. č. 6191/31.
 7. ZKL Reality, s. r. o., Jedovnická 2346/8, 628 00 Brno jako vlastník pozemku v k. ú. Líšeň parc. č. 5041/4, 6191/3.
 8. Kozáková Dagmar, jako vlastník pozemku v [redacted]
 9. MUDr. Karel Belcredi jako vlastník pozemku v k. ú. [redacted]
 10. PhDr. Ludvík Belcredi jako vlastník pozemku v k. ú. [redacted]
 11. Pavel Pokorný jako vlastník pozemku v k. ú. [redacted]
 12. Petr Pokorný jako vlastník pozemku v k. ú. [redacted]

Ostatní účastníci řízení obdrží toto usnesení veřejnou vyhláškou:

- **podle § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)**
Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno - zde
Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno - zde
Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno - zde
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO: 040 84 063 - DS
České radiokomunikace a. s., sídlem Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČO: 247 38 875 - DS
E.ON Servisní, s.r.o., sídlem Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25186213 - DS
T – Mobile Czech Republic a.s, sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 649 49 681 - DS

UPC Česká republika, s. r. o., sídlem Závašova 5, 140 00 Praha 4, IČO: 00562262 v zastoupení společnosti InfoTel, spol. s r. o. sídlem Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno–Lišeň, IČO: 46981071-DS
SMART Comp a. s., sídlem Kubičkova 1115/8, 635 00 Brno – Bystrc, IČO: 25517767 zastoupena společností KABEL-
GasNet, s. r. o. sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení společností GridServices s.r.o., sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311 - DS
Brněnské komunikace a.s., sídlem Renneská třída 1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 - DS
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275 - DS
Technické sítě Brno a.s., sídlem Barviřská 5, 602 00 Brno, IČO: 255 12 285 - DS
E.ON Česká Republika, s. r. o. sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 25733591 - DS
Teplárny Brno, a. s. sídlem Okružní 25, 638 00 Brno, IČO: 46347534 - DS
SITEL, spol. s r. o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IČO: 44797320 – DS
DialTelecom, a. s., Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 28175492 - DS

- **podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona** (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno)
identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (§ 110 odst. 7 stavebního zákona)

Vlastníci pozemků v k. ú. Kanice parc. č. 707/3, 693/23, 693/6, 693/21, 710/1, 709, 708/1; v k. ú. Židenice parc. č. 8006, 8005/1, 8008, 7958/21, 8010/5, 8010/6, 8004/8, 8004/7, 7958/8, 8003/1, 8001/5, 7990/4, 7991/1, 7995/41, 7995/34, 7994/1, 7993/1, 7992/23, 7992/24, 7992/17, 7992/20, 7992/19, 7992/25, 7988/3, 7989/17, 7989/9, 7988/10, 7988/1, 7988/9, 7972/5, 7974/69, 7972/6, 7974/69, 7974/72, 7974/5, 7974/55, 7974/6, 8438/11, 8438/15, 8438/7, 8438/6; v k. ú. Lišeň 6191/10, 6191/18, 6191/44, 6191/46, 6191/47, 6191/48, 6191/70, 6744, 9335, 9338, 6162/9, 6162/7, 6191/38, 6191/37, 6162/1, 6186/8, 6191/36, 8150/1, 6186/6, 6186/5, 6186/7, 6187/3, 6187/2, 6191/29, 6187/1, 6155, 6151, 6191/21, 6150/1, 6191/12, 6150/2, 6146, 6191/6, 5041/16, 5041/15, 6191/86, 5041/142, 5041/141, 5041/140, 5041/139, 5041/6, 5042/1, 5042/5, 5044/1, 8007/1.

Dotčené orgány:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 21, 611 32 Brno, IČO: 751 51 499 (č.j. KRPB-231171-2/ČJ-2018-0600DI-KOL ze dne 06. 12. 2018) - DS
Hasičský záchranný sbor JMK, KŘ, Zubatého 1, 614 00 Brno, IČO: 708 84 099 - DS
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, IČO: 710 09 191 - DS
Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, sídlem Kounicova 67, 602 00 Brno – zde
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČO: 601 62 694 (sp. zn.: 84618/2018-1150-OÚZ-BR) – DS
Obecní úřad Bílovice nad Svitavou, stavení úřad, Těsnohlídkova náměstí 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČO: 00281581- DS
Městský úřad Šlapanice, Odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČO: 00 282 651 – DS
Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, silniční správní úřad, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČO: 00 282 651 – DS
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 – DS

MMB/0475648/2019

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Morava, Správa chráněné krajinné oblasti Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko, IČO: 62933591 - DS

DÁLE OBDRŽÍ:

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 – DS

Úřad městské části Brno – Líšeň, Stavební odbor, Jírova 2, 628 00 Brno -DS

Úřad městské části Brno – Vinohrady, Odbor finanční a výstavby, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno - DS

Úřad městské části města Brno, Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno - DS (s žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení sejmutí)

Úřad městské části města Brno, Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno - DS (s žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení sejmutí)

Úřad městské části města Brno, Brno – Židenice, Městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno-DS (s žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení sejmutí)

Obecní úřad Kanice, Kanice 76, 664 01 Kanice, IČO: 00363171 - DS (s žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení sejmutí)

Co: ref.