



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Zadavatel:

Střední škola stavebních řemesel Brno – Bosonohy, příspěvková organizace

se sídlem: Pražská 636/38b, 642 00 Brno – Bosonohy

IČO: 00173843

Veřejná zakázka:

„Dovybavení chytrého domu“

veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky zadávaná ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE (PROTOKOL)

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Střední škola stavebních řemesel Brno – Bosonohy, příspěvková organizace**
Sídlo: Pražská 636/38b, 642 00 Brno – Bosonohy
IČO: 00173843

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace hardware a software technologií pro zařízení „Chytrý dům“ v areálu sídla zadavatele sloužící ke zlepšení možností jeho využití. Předmět veřejné zakázky má sloužit jako učební pomůcka pro studenty střední školy, kterou zadavatel veřejné zakázky provozuje. Předmět veřejné zakázky bude dodáván metodou dodávky na klíč při respektování minimálních technických podmínek (požadavků) zadavatele.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny ve výzvě k účasti.

3. Cena veřejné zakázky

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě činí **1.475.938,82 Kč bez DPH**.



4. Druh řízení

Veřejná zakázka byla zadána ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	E S L, a.s.	Dukelská třída 247/69, Husovice, 614 00 Brno	63473780
2.	Smarteon Systems s.r.o.	Borky 618, 664 52 Sokolnice	03677427

6. Označení všech vyloučených účastníků výběrového řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel vyloučil účastníka **E S L, a.s.** z následujících důvodů.

Účastník E S L, a.s., se sídlem Dukelská třída 247/69, 614 00 Brno (dále jen „**Účastník**“) neuvedl údaj rozhodný pro hodnocení (nabídková cena s DPH celkem) dle čl. 10 Výzvy k účasti a ani nezpracoval cenu plnění v souladu s čl. 9 Výzvy k účasti, tj. v rámci své nabídky neuvedl nabídkovou cenu v členění „cena celkem v Kč bez DPH“, „sazba DPH“, „cena celkem v Kč včetně DPH“ a současně nepřiložil položkový rozpočet, z něhož měly tyto údaje vyplývat.

Účastník dále taktéž neprokázal splnění technické kvalifikace dle odst. 6.4 písm. a) a písm. b) Výzvy k účasti, neboť ze seznamu významných zakázek, není zřejmé, že v případě účastníkem uvedených významných zakázek byla jejich předmětem dodávka a instalace elektrických zařízení a softwaru pro inteligentní elektroinstalaci (řízení stavby).

Zadavatel v čl. 4 výzvy k účasti uvedl: „*Bližší podrobnosti jsou stanoveny v příloze č. 2 výzvy k účasti – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy).*“

Zadavatel v odst. 8.1 výzvy k účasti uvedl: „***Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a který je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.***“



Zadavatel v čl. 12 výzvy k účasti uvedl následující: „**Informace a údaje uvedené ve výzvě k účasti vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.**

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě k účasti bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník předložil pozměněný podepsaný návrh smlouvy, u něhož v rozporu s podmínkami uvedenými ve výzvě k účasti přeškrtnul rozsáhlá ustanovení závazného návrhu smlouvy, čímž nepřípustně změnil její obsah oproti znění návrhu smlouvy, v jakém byla tato jakožto součást zadavatelem určených zadávacích podmínek uveřejněna na profilu zadavatele. Účastníkem předložený návrh smlouvy obsahuje přeškrtnutý text ustanovení odst. 9.5 až 9.14 výzvy k účasti, tj. veškerá závazná licenční ujednání, byla Účastníkem ze znění smlouvy vypuštěna následovně:

~~9.5 Objednatel je oprávněn Autorské dílo užívat dle níže uvedených licenčních podmínek (dále jen „**Licence**“), a to od okamžiku účinnosti poskytnutí Licence, přičemž Zhotovitel poskytuje Objednateli Licenci okamžikem dodání Plnění či jeho části do místa plnění Smlouvy (areálu Objednatele), jehož je Autorské dílo součástí. Po dobu trvání Licencí je Zhotovitel povinen poskytovat Objednateli uživatelskou podporu v rozsahu pro užití softwaru běžným uživatelem.~~

~~9.6 Nevyplyvá-li z příloh Smlouvy jinak, je Licence udělena jako nevýhradní, je udělena k užití Autorského díla Objednatelem k jakémukoliv účelu a je udělena v maximálním možném rozsahu. Pro vyloučení všech pochybností to znamená, že:~~

- ~~— Licence je udělena jako neodvolatelná;~~
- ~~— Licence je udělena na dobu neurčitou bez možnosti výpovědi, tj. časově neomezená;~~
- ~~— Licence je udělena jako územně neomezená;~~
- ~~— Licence je udělena v případě počítačového systému jako licence pro počítačový program dle § 65 a 66 AZ a v případě databáze je uděleno právo na vytěžování, zužitkování, změnu, výmaz databáze a Objednatel má práva pořizovatele databáze;~~
- ~~— Licence je sjednána jako úplatná s pevnou, nezměnitelnou a nepřekročitelnou cenou, která je zahrnuta již v ceně Plnění dle Smlouvy;~~
- ~~— V případě SW, který je součástí Plnění, se Licence vztahuje ve stejném rozsahu i na případné další verze tohoto SW upraveného na základě Smlouvy;~~
- ~~— Objednatel je oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití Autorského díla nebo svoje oprávnění k jejímu užití třetí osobě na základě svého uvážení;~~
- ~~— Licenci není Objednatel povinen využít, a to ani zčásti;~~



- ~~— Licence umožňuje Objednateli systém uživatelsky upravovat v celém rozsahu, a to včetně zdrojového kódu výukového softwaru pro účely servisování dodaného softwaru či za účelem jeho rozvoje Objednatелеm;~~
 - ~~— Zhotovitel poskytne Objednateli zdrojový kód výukového softwaru;~~
 - ~~— Licence je udělena vždy ke všem způsobům užití Objednatелеm.~~
- 9.7 ~~Současně Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas ode dne účinnosti poskytnuté Licence dle Smlouvy provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny Autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat jej do dalších autorských děl, zařazovat jej do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob.~~
- 9.8 ~~V souvislosti s poskytnutou Licencí je Zhotovitel povinen nejpozději ke dni ukončení akceptace Plnění či jeho části předat Objednateli zdrojový kód každé jednotlivé části výukového softwaru (subsystému/rozhraní), která je počítačovým programem, a která je Objednateli poskytována na základě Plnění dle Smlouvy jako customizované plnění, aby s ním mohl Objednatel libovolně nakládat. Pro účely této Smlouvy se customizovaným plněním rozumí veškeré úpravy řešení dle požadavků Objednatele. Zdrojový kód musí být spustitelný v prostředí Objednatele a zaručovat možnost ověření, že je kompletní a ve správné verzi, tzn. umožňující kompilaci, instalaci, spuštění a ověření funkcionality, a to včetně podrobné dokumentace zdrojového kódu. Zdrojový kód bude Objednateli Zhotovitelem předán na nepřepisovatelném technickém nosiči dat s viditelně označeným názvem „Zdrojový kód“ a označením počítačového programu či její části a jeho verze a dne předání zdrojového kódu. O předání technického nosiče dat bude oběma Smluvními stranami sepsán a podepsán písemný Dílčí akceptační protokol.~~
- 9.9 ~~Je-li součástí Plnění tzv. open source software, u kterého Zhotovitel nemůže poskytnout Objednateli oprávnění ke zdrojovému kódu či ke všem možným způsobům užití dle Smlouvy nebo to po něm nelze spravedlivě požadovat, je Zhotovitel povinen zajistit, aby se jednalo o open source software, který je veřejnosti poskytován zdarma, včetně zdrojových kódů, úplné původní uživatelské, provozní a administrátorské dokumentace a práva takový software měnit a zároveň možnost užití takového software Objednatелеm k účelu sjednanému Smlouvou dle podmínek Smlouvy.~~
- 9.10 ~~Udělení veškerých práv uvedených v tomto článku Smlouvy nelze ze strany Zhotovitele vypovědět a na jejich udělení nemá vliv ukončení účinnosti Smlouvy.~~
- 9.11 ~~Zhotovitel prohlašuje, že veškeré jím dodané plnění podle Smlouvy bude prosté právních vad a zavazuje se odškodnit v plné výši Objednatele v případě, že třetí osoba úspěšně uplatní autorskoprávní nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění dle Smlouvy. V případě, že by nárok třetí osoby vznikl v souvislosti s plněním Zhotovitele podle Smlouvy, bez ohledu na jeho oprávněnost, vedl k dočasnému či trvalému soudnímu zákazu či omezení užívání systému nebo jeho části, zavazuje se Zhotovitel zajistit náhradní~~



~~řešení a minimalizovat dopady takovéto situace, a to bez dopadu na cenu plnění sjednanou podle Smlouvy, přičemž současně nebudou dotčeny ani nároky Objednatele na náhradu škody.~~

- 9.12 ~~S nositeli chráněných práv duševního vlastnictví vzniklých v souvislosti s realizací Plnění dle Smlouvy je Zhotovitel povinen vždy smluvně zajistit možnost nakládání s těmito právy Objednatelem v rozsahu definovaném tímto článkem Smlouvy.~~
- 9.13 ~~Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za veškerá oprávnění poskytnutá Objednateli dle tohoto článku Smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování Plnění dle Smlouvy.~~
- 9.14 ~~Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakoukoliv majetkovou či nemajetkovou újmu, vzniklou v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět Smlouvy užívat řádně a nerušeně. Jestliže se jakékoliv prohlášení Zhotovitele v tomto článku ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku Smlouvy, jde o podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je oprávněn k vyúčtování slevy za předmětný systém či software či jeho část ve výši 75 % z ceny tohoto systému, softwaru nebo jeho části Zhotoviteli, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Vznikem pohledávky Objednatele na slevu z ceny odpovídající části Plnění není nijak vyloučeno ani omezeno právo Objednatele na náhradu újmy nebo na smluvní pokuty, které lze vymáhat vedle tohoto nároku v plné výši.~~

Dále též účastníkem předložený návrh smlouvy obsahuje pozměněný text odst. 10.5 a odst. 10.8 smlouvy, když Účastník změnil následující část odst. 10.5 Smlouvy „Zhotovitel poskytuje Objednateli ve smyslu § 2619 OZ záruku za jakost plnění dle této Smlouvy v délce 60 měsíců (s výjimkou materiálu s vlastním záručním listem, např. baterií, zdrojů a zdrojů světla)“ a část odst. 10.8 návrhu smlouvy „Není-li mezi Smluvními stranami sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen jakékoliv vady Plnění či jeho části, které vzniknou v době trvání záruky za jakost odstraňovat na své náklady, a to nejpozději do 10 následujících pracovních dnů ode dne nahlášení, jinak obratem.“

Dále Účastníkem předložený návrh smlouvy obsahuje přeškrtnutý text ustanovení odst. 11.1 bodu i) až iii) smlouvy a odst. 11.2 smlouvy, tj. veškerá ujednání o právu na slevu z ceny pro zadavatele, byla Účastníkem ze znění smlouvy nepřipustně vypuštěna v neprospěch zadavatele v rozporu s ustanovením čl. 4, čl. 8 odst. 8.1 a čl. 12 výzvy k účasti, a to následovně:

11.1 Sleva z ceny:

- i) ~~v případě prodlení Zhotovitele s poskytnutím plnění odpovídajícího kterékoli z Fází 1 až 6, jakož i v případě prodlení Zhotovitele s poskytnutím dílčí části plnění v termínu podle Harmonogramu a odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.**~~



~~Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit slevu ve výši 5 % z ceny za součet cen položek dle přílohy č. 2 Smlouvy (položkový rozpočet Zhotovitele), které měly být provedeny v předmětné Fázi u každé Fáze zvlášť;~~

- ii) ~~v případě, že Zhotovitel neposkytne celé Plnění nejpozději do 8 měsíců od účinnosti Smlouvy, má Objednatel nárok na slevu ve výši 30 % z celkové ceny dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy. Do doby podle předchozí věty se nezapočítává doba, po níž bylo Objednatelem nařízeno přerušení prací Zhotovitele dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy;~~
- iii) ~~v případě, že Zhotovitel dodá plnění předmětu Smlouvy v rozporu s technickou specifikací uvedenou dle přílohy č. 1 Smlouvy a tento rozpor Zhotovitel nenapraví tak, že dodá v souladu se Smlouvou plnění ve stejné kvalitě či lepší, má Objednatel nárok na slevu z ceny ve výši 50 % každé položky, u které bylo Zhotovitelem plněno v rozporu s technickou specifikací obsaženou v příloze č. 1 Smlouvy (položkový rozpočet Zhotovitele).~~

Vzhledem k tomu, že Účastník podal nabídku v části týkající se návrhu smlouvy v přímém rozporu se zadávacími podmínkami (s ustanovením čl. 4, čl. 8 odst. 8.1 a čl. 12 výzvy k účasti), nesplnil podmínky kvalifikace uvedené výše a jiné shora uvedené zadávací podmínky závazným způsobem stanovené zadavatelem byl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

7. Označení vybraného dodavatele (účastníka)

Název účastníka	Sídlo	IČO
Smarteon Systems s.r.o.	Borky 618, 664 52 Sokolnice	03677427

Odůvodnění:

V návaznosti na zadavatelem stanovené podmínky ve výzvě k účasti a skutečnosti, že nabídka účastníka Smarteon Systems s.r.o. zůstala ve výběrovém řízení jedinou, může být tato vybrána bez hodnocení. Současně zadavatel (komise) konstatuje, že je přiměřeně ekonomicky výhodná.



8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Jméno a příjmení poddodavatele	Sídlo	IČO
Lukáš Matěna	Blansko, Dvorská 2216/106	69709157
Jaroslav Strachoně	Podolí 146, 664 03 Podolí	46241418

9. Datum uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Smlouva s vybraným dodavatelem byla uzavřena 17.5.2021.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

V Brně dne 17. 5. 2021