

Č. j.: JMK 82562/2021

Sp. zn.: S – JMK 171140/2020 OINV

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: **Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno**
IČO: **70888337**

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21**
Režim a druh veřejné zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**
Druh zadávacího řízení: **zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ**

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- a) Zhotovení stavby „Fasáda objektu MDM Brno, Cihlářská 21“ (dále jen „*Stavba*“) spočívající v odstranění stávajících omítkových souvrství na vnější fasádě, v zateplení fasády certifikovaným systémem ETICS, v opravě povrchových úprav balkonových a lodžiových konstrukcí, ve výměně okapových chodníků a úpravě souvisejících zemních ploch, ve výměně klempířských výrobků a dalších úpravách specifikovaných v projektové dokumentaci. Realizací Stavby dle projektové dokumentace budou dotčeny následující nemovitosti ve vlastnictví zadavatele: Pozemek p. č. 1272/1 o výměře 2339 m², včetně na něm stojící budovy č.p. 604 na adrese Cihlářská 21, to vše zapsáno u Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, katastrálního pracoviště Brno – město, na LV č. 446, pro k. ú. Veveří, obec Brno. Hospodaření s uvedenými nemovitostmi bylo zadavatelem svěřeno příspěvkové organizaci, jejíž je zřizovatelem, a to příspěvkové organizaci – Masarykův domov mládeže a Školní jídelna Brno, příspěvková organizace, se sídlem Gorkého 70/33, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 005 67 370.
- b) Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
- c) Zajištění všech potřebných dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu (viz stavební povolení č. j. MCBS/2020/0131178/HENP), podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a zastupování zadavatele v kolaudačním řízení.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši **7 578 263,- Kč bez DPH**, tj. 9 169 698,23 Kč včetně DPH.

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	Název: TOMERO s.r.o. Sídlo: Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov IČO: 025 60 178

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
2	Název: TOMIreko, s.r.o. Sídlo: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč IČO: 283 59 216

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem **TOMIreko, s.r.o.**, se sídlem: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč, IČO: 283 59 216.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za poskytnutí celého plnění v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu rozpočtu Soupisu.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
1	Název: TOMERO s.r.o. Sídlo: Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov IČO: 025 60 178	9 952 015,-	2.
2	Název: TOMIreko, s.r.o. Sídlo: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč IČO: 283 59 216	7 578 263,-	1.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **TOMIreko, s.r.o.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním/jednacího řízení bez uveřejnění/řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo zavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části.

V tomto případě se nejedná o nadlimitní veřejnou zakázku.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 04. 06. 2021

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic