

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

uzavřená podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona (dále jen „Smlouva“)

mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 70932581
sp.zn. Pr 287

a

DODAVATEL

PKV BUILD s.r.o.

sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých
Budějovicích
zastoupena Ing. Jiřím Pechem, jednatelem

IČO: 281 49 785
sp.zn. C 21506

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. Předmět smlouvy

1.1 Smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo či poskytnout službu. Předmětem smlouvy je zpracování analýzy potenciálu energetické úspory (dále jen „APÚ“) pro provozovny objednatele:

Břeclav, Lidická 3446/132A, 690 03 Břeclav
Hodonín, Brněnská 3254, 695 01 Hodonín
Blansko, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko
Brno, Ořechovská 541/35, Horní Heršpice, 619 00 Brno
Vyškov, Křečkovská 241/17 a 8/1, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov
Znojmo, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo.

1.2 Objednatel stanoví následující závazné požadavky na předmět plnění

- APÚ musí být zpracovány ve standardu, kdy všechny návrhy úsporných opatření budou proveditelné, reálné, minimálně ve 4 ks úsporných příležitostí a použitelné, jako koncepční podklad pro tvorbu projektové dokumentace daného, navrženého záměru určeného k realizaci a zároveň čerpání dotačních titulů z programu OPŽP / Modernizační fond,
- Úsporné příležitosti musí být navrženy ve standardu: neinvestiční (např. návrh optimalizace distribučních sazeb a jističů / rezervovaných kapacit), nízkoinvestiční (např. návrh online energetického managementu) a investiční (např. návrh FVE v případě vhodnosti bateriová akumulace, návrh LED, návrh nového zdroje tepla a ohřevu teplé vody).
- navržené příležitosti budou navrženy ve standardu tak, aby na ně bylo možné čerpat dotační podporu, zda-li splní veškeré aktuálně známé dotační podmínky a jaká výše dotační podpory bude poskytovatelem dotace poskytnuta, včetně výpočtu dotačních bodů, dle současných podmínek OPŽP / Modernizační fond.
- APÚ musí být zpracovány na základě dodavatelem provedeného místního šetření v daných

objektech z důvodu absence kompletních a aktuálních projektových dokumentací,

- součástí každé vyhotovené APÚ budovy bude zpracován soupis všech patních měřičů energie a vody (elektroměr, vodoměr, plynoměr, případně kalorimetr),
- součástí soupisu proběhne také kontrola síly signálu IoT sítě LoRa v blízkosti jednotlivých měřidel,
- součástí také bude soupis přehledu měřáků, jejich fotodokumentace a zjištění stavu vlastnictví konkrétních řešených měřidel,
- V APÚ bude řešen nejoptimálnější návrh systému EM, včetně nákladů na jeho pořízení,
- APÚ nesmí být zpracovány poddodavatelsky jiným subjektem,
- součástí APÚ bude také zaškolení zaměstnanců objednatele na navržená úsporná opatření, obsah APÚ a práci s nimi.

1.3 Výstupem z APU je písemná zpráva obsahující údaje uvedené v odst. 1.2 tohoto článku.

II.

Doba plnění

1. Dodavatel a objednatel ujednávají, že předmět smlouvy bude proveden v níže uvedených termínech:

Termín zahájení provádění	ihned po účinnosti smlouvy
Termín provedení	do 90 dnů od účinnosti smlouvy

Dřívější plnění je možné

2. Za provedené dílo se považuje dílo řádně ukončené a řádně předané objednateli.
- a. Smluvní strany se dohodly, že termín pro provedení činnosti dle této smlouvy může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku objednatele.
 - b. Zhotovitel má právo vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla kdykoliv v termínu kratším než je uveden v odst. 1 tohoto článku.

III.

Práva a povinnosti Dodavatele

1. Dodavatel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a provést a odevzdat předmět smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky řádně a včas.
2. Dodavatel bude postupovat takovým způsobem, který považuje za nezbytný ke splnění všech povinností vyplývajících z předmětu smlouvy. K tomu dodavatel provede potřebné úkony a bude získávat takové důkazní informace, které považuje za postačující. Povaha a rozsah důkazních informací závisí na odborném úsudku dodavatele.
3. Dodavatel bude aktivně projednávat s objednatelům postup prací při plnění předmětu této smlouvy.
4. Dodavatel bude průběžně konzultovat s objednatelům své návrhy a doporučení související s plněním předmětu této smlouvy.
5. V případě, že dodavatel zjistí závažnější nedostatky týkající se předmětu smlouvy, bude o těchto zjištění neprodleně informovat. Dodavatel může vydat dopis pro vedení objednatele, který bude obsahovat poznatky o nedostatecích zjištěných v průběhu zpracování výstupů a doporučení směřující ke zlepšení.
6. Dodavatel se zavazuje informovat, vždy bez zbytečného odkladu, objednatele o ohrožení řádného včasného splnění smlouvy.
7. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu, která by mu v souvislosti s APU vznikla, pokud by ji způsobil dodavatel, ledaže by tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn v případě povinnosti k náhradě škody, která by objednateli mohla vzniknout v souvislosti s předmětem smlouvy.

8. Veškeré výstupy z poskytnutých služeb budou nejdříve projednány s náměstkem ředitele (úsek ředitele), až poté budou dodány v konečné podobě.
9. Dodavatel je při plnění této smlouvy oprávněn vjíždět do areálů objednatele. Vjezdy a výjezdy vozidel dodavatele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatelem.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel odpovídá za věcnou správnost, úplnost a pravost a pravdivost všech dokladů předložených dodavateli.
2. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli veškerou potřebnou součinnost, zejména poskytnout veškeré doklady a jiné písemnosti, informace a vysvětlení, včetně prohlášení, které dodavatel bude požadovat k řádnému splnění předmětu smlouvy. Tyto doklady a vysvětlení může dodavatel požadovat i v písemné formě.

V.

Cenové ujednání a fakturace

1. Cena předmětu smlouvy v celém rozsahu jejího zadání je stanovena dle nabídky ve veřejné zakázce:

Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Celková cena vč.DPH (v Kč)
194 500 Kč	40 845 Kč	235 345 Kč

2. Nárok na uhrazení ceny vzniká okamžikem splnění předmětu smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že v ceně předmětu smlouvy tak jsou započteny všechny náklady dodavatele vynaložené v přičinné souvislosti s plněním této smlouvy, a to včetně cestovních náhrad.
4. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy smluvní strany zjistí, že je zapotřebí ze strany dodavatele provést další činnosti nad sjednaný rámec předmětu této smlouvy tak, jak je uveden v čl. I. a III. této smlouvy, zavazuje se dodavatel projednat nezbytnost a rozsah těchto dalších činností s objednatelem neprodleně poté, co se o této skutečnosti dozví, a to ještě před zahájením realizace těchto činností.
5. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
6. Splatnost faktury je sjednána na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude doručena elektronicky na adresu [REDAKCE]. Pokud nebude faktura splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu nebo pokud v ní, budou uvedeny nesprávné, neúplné nebo nepravdivé údaje, má objednatel právo fakturu vrátit k opravě. Dodavatel je povinen opravu provést a doručit fakturu s novou lhůtou splatnosti.
7. Objednatel se zavazuje uhradit částku dodavateli v termínu splatnosti.
8. Obě smluvní strany sjednávají, že finanční částky jsou uhrazeny dnem připsání na účet dodavatele.
9. Dodavatel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle §109 odst. 2 písm. c) zákona č.235/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Povinnost mlčenlivosti zahrnuje skutečnosti obchodní, neobchodní, technické či netechnické povahy, související s činnostmi objednatele, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální nebo imateriální hodnotu a nejsou běžně dostupné. Povinnost

mĺčenlivosti se nevztahuje na informace, které jsou obecně známé a jsou volně k dispozici. Povinnost mĺčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na zaměstnance dodavatele.

2. Povinnost mĺčenlivost se vztahuje na obě smluvní strany po dobu trvání této smlouvy v souladu s čl. VIII. této smlouvy, a to i po skončení doby trvání této smlouvy.

VII.

Salvátorské ustanovení

V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této smlouvy, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení smlouvy nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoli ze smluvních stran.

VIII.

Doba a místo plnění smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do splnění všech povinností smluvních stran stanovených touto smlouvou. Výstupy provedených služeb včetně vstupních dat budou předány ze strany dodavatele 2 x v listinné podobě a 1 x elektronicky ve formátu *.pdf na CD nebo flash disku. O předání a převzetí bude sepsán písemný protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Místem plnění předmětu smlouvy je adresa ředitelství objednatele, popřípadě jiné prostory objednatele, bude-li dohodnuto jinak.

IX.

Platnost smlouvy

Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. XI. odst.12 této smlouvy.

X.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem také dohodou smluvních stran a odstoupením od smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze v případech stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
3. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného odkladu informovat. Zároveň jsou obě strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění smlouvy. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody ve prospěch strany, která porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

XI.

Další ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Případné spory se zavazují smluvní strany přednostně řešit vzájemným jednáním. Nedojde-li k dohodě o sporné otázce, je k projednání sporu příslušný obecný soud objednatele.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, které mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

4. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. V případě změny kontaktní osoby objednatele nebo dodavatele nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

Uvedení kontaktní údajů:

A) Kontaktní údaje objednatele: [redacted]

B) Kontaktní údaje dodavatele: jméno: [redacted]

5. Smluvní strany se dohodly na zákazu vzdání se práva na náhradu škody nebo limitace náhrad škod.
6. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn požadovat úrok z prodlení ve 0,05% z neuhrazené částky za každý i jen započatý den prodlení v případě prodlení s úhradou ceny objednatelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení v případě nesplnění dohodnutého termínu plnění.
8. Odmítne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
9. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním dodavatele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu dodavatel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
10. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje objednateli dodavatel právo dílo v nezbytném rozsahu užít či upravit tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy.
11. Dodavatel souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejích dodatků na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
12. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Dodavatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají uveřejnění: žádná. Dodavatel si ověří před zahájení plnění dle této smlouvy její uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 26-05-2021

V Brně dne 21.5.2021

Ing. Zdeněk Komárka

Ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
Příspěvková organizace kraje