

Zadavatel: Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace se sídlem: Čichnova 982/23, 624 00 Brno IČO: 00380385 Veřejná zakázka: „Kogenerační jednotka“ (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Čichnova 982/23, 624 00 Brno
IČO / DIČ zadavatele:	00380385 / CZ00380385
Statutární orgán:	Ing. Olga Hözllová, ředitelka
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Adresa pro doručování: Údolní 532/76, Brno 602 00 Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Jindřich Cinka, info@cejiza.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_146.html

II. Zástupce zadavatele

- II.1. Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je společnost CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, doručovací adresa Údolní 532/76, Brno 602 00, e-mail: info@cejiza.cz, tel.: +420 530 506 206, datová schránka i3pi4ha (dále jen „**zástupce zadavatele**“)
- II.2. Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele, rozhodnutí o vyloučení dodavatele nebo rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

III. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Tato veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_146.html

Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce dodavatel kontaktuje kontaktní osobu dle odst. I. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

IV. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

IV.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je **dodávka, montáž a zprovoznění kogenerační jednotky** v kotelně školy, úprava souvisejících technických sítí, demontáž a likvidace stávajících plynových kotlů. Součástí předmětu je i záruční a pozáruční servis kogenerační jednotky po dobu šesti let.

Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v technické specifikaci (Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek), předloze smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek), předloze servisní smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek) a ve výkazu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“, viz Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek).

IV.2. Klasifikace veřejné zakázky – CPV kódy

45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45251220-9	Výstavba zařízení na výrobu elektřiny a tepla
31121000-0	Generátorová soustrojí
65210000-8	Rozvod plynu
50721000-5	Uvádění topných zařízení do provozu
51111200-5	Instalace a montáž generátorů
50532300-6	Opravy a údržba generátorů

IV.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce činí **5 429 750,-- Kč bez DPH**.

V. Doba a místo plnění

Doba a místo plnění Veřejné zakázky jsou stanoveny v předloze smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek) a v předloze servisní smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek).

VI. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

VI.1. Kvalifikace

VI.1.1 Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

VI.1.2 Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dodavatel zpracuje podle předlohy ve formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

VI.1.3 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

VI.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. VI. 1. Výzvy k podání nabídek každý dodavatel samostatně.

VI.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. VI. 1. Výzvy k podání nabídek jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

VI.4. Požadavky na způsob zpracování nabídky

VI.4.1 Účastník výběrového řízení zpracuje cenu plnění pro účely hodnocení nabídek v členění podle Položkového rozpočtu (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek).

VI.4.2 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).

VI.4.3 Nabídková cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.

VI.4.4 Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu v souladu s výkazem výměr (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek). Dodavatel v předloženém vzoru tabulky vyplní pouze buňky s jednotkovými cenami, tabulka prostřednictvím předdefinovaných vzorců (v souladu s pokyny uvedenými v dokumentaci výběrového řízení) vypočítá zbylé údaje.

VI.4.5 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

VI.4.6 Dodavatel vyplní do Formuláře a krycího listu nabídky (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek) celkovou cenu bez DPH a další údaje o hodnotících kritériích dle článku VII. této výzvy.

VII. Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení

VII.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení. Zadavatel stanovil následující kritéria hodnocení a současně jednotlivým hodnotícím kritériím stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

	Kritéria hodnocení	Váha
1. kritérium	Cena dodávky a instalace kogenerační jednotky a dalšího plnění dle projektové dokumentace a výkazu výměr bez DPH	60 %
2. kritérium	Maximální cena pravidelného mimozáručního servisu po dobu šesti let bez DPH v souladu se servisním plánem	30 %
3. kritérium	Garantovaný čas zahájení prací na odstranění závad bránících provozu kogenerační jednotky od nahlášení poruchy objednatelem	10 %

VII.2. Způsob hodnocení v jednotlivých kritériích:

VII.2.1 **Cena dodávky a instalace kogenerační jednotky a dalšího plnění dle projektové dokumentace a výkazu výměr bez DPH** – za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Takto vypočtená hodnota bude stanovena v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobena vahou 1. dílčího hodnotícího kritéria, přičemž tímto bude získán výsledný počet bodů za 1. hodnotící kritérium.

Maximální výše ceny v tomto kritériu je **4 823 140,- Kč** bez DPH, nabídky s vyšší cenou budou z hodnocení vyřazeny.

VII.2.2 **Maximální cena pravidelného mimozáručního servisu po dobu šesti let bez DPH** v souladu se servisním plánem – za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Takto vypočtená hodnota bude stanovena v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobena vahou 2. dílčího hodnotícího kritéria, přičemž tímto bude získán výsledný počet bodů za 2. hodnotící kritérium.

VII.2.3 Garantovaný čas zahájení prací na odstranění závad bránící provozu kogenerační jednotky od nahlášení poruchy objednatelem – za vhodnější nabídku se považuje nabídka s kratším časem zahájení prací. Maximální garantovaný čas zahájení prací je 48 hodin, nabídky s vyšším časem budou z hodnocení vyřazeny. Garantovaný čas zahájení prací nižší než 12 hodin bude pro potřeby hodnocení považován za roven 12 hodinám.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou, kdy čas zahájení prací 48 hodin bude hodnocen 0 body, čas zahájení prací 24 hodin hodnocen 50 body a čas zahájení prací 12 a méně hodin bude hodnocen 100 body. Jiné nabídnuté časy v těchto intervalech získají body dle příslušné lineární funkce. Příklady jsou v následující tabulce:

Čas zahájení servisních prací od nahlášení poruchy	Přidělené body
12 a méně hodin	100
18 hodin	75
24 hodin	50
36 hodin	25
48 hodin	0

Takto získané body budou dále násobeny vahou 3. dílčího hodnotícího kritéria, přičemž tímto bude získán výsledný počet bodů za 3. hodnotící kritérium.

VII.3. Nabídky budou poté seřazeny podle počtu přidělených bodů tak, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá nejvyšší souhrnné bodové hodnocení. V případě rovnosti bodového hodnocení rozhoduje vyšší bodové hodnocení v prvním kritériu, při stále trvající rovnosti rozhoduje vyšší bodové hodnocení v druhém kritériu. Pokud ani poté nebude možné stanovit pořadí nabídek, rozhodne los.

VIII. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek

VIII.1. Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_146.html. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

VIII.2. **Lhůta pro podání nabídek** je stanovena zadavatelem do **31. 8. 2021 v 11:00 hodin**.

IX. Požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel v rámci své nabídky předloží tyto dokumenty:

- řádně vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný formulář a krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek);
- řádně vyplněný výkaz výměr (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek). Dodavatel je povinen doplnit všechny jednotkové ceny, tabulka prostřednictvím předdefinovaných vzorců vypočítá zbylé údaje (tj. celkovou cenu) za účastníka výběrového řízení;
- servisní plán kogenerační jednotky obsahující všechny pravidelné a výrobcem stanovené činnosti včetně výměny náhradních dílů a repasí doporučených výrobcem pro bezchybný chod stroje po dobu šesti let včetně rozepsaných cen pro jednotlivá dílčí plnění dle článku V., odst. 3 předlohy servisní smlouvy (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek);
- seznam poddodavatelů (Příloha č. 6 Výzvy k podání nabídek);
- tabulku pro výpočet úspor dodávané kogenerační jednotky za deset let provozu oproti stávajícímu stavu ve formátu *.xls/*.ods a *.pdf. Dodavatel vyjde z poskytnutých dat o

spotřebě za rok 2020 (Příloha č. 8 Výzvy k podání nabídek), vyčíslí vyrobené teplo a elektrickou energii za deset provozu kogenerační jednotky a vyčíslí úspory oproti stávajícímu stavu za předpokladu současných cen energií a 2,5% meziroční inflace;

f) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

Návrh na uzavření smluv dodavatel v rámci nabídky nepředkládá. Součástí nabídky účastníka je v rámci formuláře a krycího listu nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek) pouze čestné prohlášení, že dodavatel akceptuje předlohy smluv a je jimi vázán.

X. Obchodní a platební podmínky

- X.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazných předloh smlouvy o dílo a servisní smlouvy (Přílohy č. 3 a 4 Výzvy k podání nabídek).
- X.2. Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že předlohu smlouvy akceptuje a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).
- X.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

XI. Prohlídka místa plnění

XI.1. Účel, doba a místo prohlídky místa plnění

Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Termín prohlídky místa plnění: dne 23. 8. 2021, v 11:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění: před vrátnicí sídla zadavatele.

XI.2. Počet zástupců dodavatele při účasti na prohlídce a podmínky účasti na prohlídce

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.

Zástupci dodavatele jsou z důvodu ochrany veřejného zdraví povinni po celou dobu přítomnosti ve vnitřních prostorách zadavatele

- a) mít zakrytý nos a ústa ochranným prostředek určeným k ochraně dýchacích cest s účinností alespoň 94 % (respirátor třídy FFP2 či KN 95),
- b) při vstupu do areálu zadavatele si dezinfikovat ruce nebo si nasadit jednorázové rukavice nebo jiný obdobný ochranný prostředek na ruce, pokud to bude vyžadovat aktuální epidemiologická situace,
- c) podrobit se měření tělesné teploty, pokud to bude vyžadovat aktuální epidemiologická situace.

Pokud zástupce dodavatele nesplní uvedené požadavky nebo bude mít tělesnou teplotu 37 °C a vyšší nebo jiné příznaky onemocnění COVID-19, bude mu zamezena účast na prohlídce místa plnění.

XI.3. Způsob vyjasnění případných dotazů

Zadavatel ani zástupce zadavatele nebude v průběhu prohlídky ústně odpovídat na dotazy účastníků. Dotazy budou probíhat pouze písemnou formou v souladu čl. III a čl. XIII.5 této výzvy.

XII. Další podmínky k uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před uzavřením smlouvy povinen doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle čl. IX. Předlohy smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek) a článku VIII. předlohy servisní smlouvy (příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek).

XIII. Ostatní ustanovení

XIII.1. Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě k podání nabídek, vč. jejich příloh.

XIII.2. Pokud obsahuje výkaz výměr odkaz na konkrétní výrobek či technologii, jedná se jen způsob přesného a srozumitelného stanovení technických podmínek. Účastník je v takovém případě oprávněn nabídnout jiné, technicky rovnocenné či kvalitnější řešení.

XIII.3. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

XIII.4. Nabídky nebudou účastníkům vráceny.

XIII.5. Dodavatelé mohou písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě k rukám zástupce zadavatele uvedeného v čl. II. Výzvy k podání nabídek e-mailem, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo datovou zprávou. Zástupce zadavatele zveřejní odpověď včetně anonymizovaného znění žádosti na profilu zadavatele do tří pracovních dnů od obdržení žádosti. Pokud bude žádost doručena méně než tři pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek, není zadavatel povinen na tuto žádost reagovat.

XIII.6. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
- b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění výzvy, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
- c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
- e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu.

- XIII.7. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- XIII.8. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.
- XIII.9. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- XIII.10. V souladu s § 31 zákona není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 zákona. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užijí se ustanovení zákona pouze přiměřeně.

Přílohy:

- | | |
|---------------------|--|
| Příloha č. 1 | Formulář a krycí list nabídky |
| Příloha č. 2 | Technická specifikace |
| Příloha č. 3 | Předloha smlouvy o dílo |
| Příloha č. 4 | Předloha servisní smlouvy |
| Příloha č. 5 | Výkaz výměr |
| Příloha č. 6 | Předloha seznamu poddodavatelů |
| Příloha č. 7 | Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě |
| Příloha č. 8 | Spotřeba energie zadavatele v roce 2020 |

V Brně dne 12. 08. 2021

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví
Brno, příspěvková organizace**

se sídlem: Čichnova 982/23, 624 00 Brno

IČO: 00380385

v.z. Cejiza, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka